

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000717 от 10.07.2020

**Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением в VII микрорайоне г. Сосновоборска Красноярского края**

**Дата первичного размещения: 10.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОСНОВОБОРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СОСНОВОБОРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660064</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>258</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)204-08-86</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ssk-krsk@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.cck24.pф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Деменин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Специализированный застройщик "Сосновоборская строительная компания"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2458012996</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132452002363</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Деменина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Формула качества</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2458012820</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132452001472</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Арт-Дем</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464262070</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142468031331</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Русоптика</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464141735</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182468010218</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инвест-Проект</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2458012788</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132452001263</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Строй Центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2458012844</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132452001440</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дентбург</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464262144</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142468031738</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 851,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>217 801,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разделение на этапы строительства (всего 2 этапа) в разрешении на строительство</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сосновоборск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>VII микрорайон</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>I этап строительства (в осях I-II, III-IV)</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9824,0 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>



	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сосновоборск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>VII микрорайон</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>II этап строительства (в осях V-VI, VII-VIII)</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9240,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6976,74 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6976,74 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6667,61 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6667,61 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоглиф"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466226416</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-конструкторское бюро «Стройпроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466120843</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0506-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>9705043722</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0023-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"АльянсСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2465137442</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-024264-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"АльянсСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2465137442</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-005769-2020</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>АльянсСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2465137442</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-313000-182-2017; 24-313000-200-2018; 24-313000-218-2018; 24-313000-218-2018(24-313000-200-2018)(от 29.06.2018 г)</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.03.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Сосновоборска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.02.2021</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:56:201007:1532</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16672,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В границах участка запроектирована автостоянка на 56 м/мест. На автостоянке организованы места для автомобилей управляемых инвалидами.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы спортивным комплексом, теннисным столом, тренажерами и др. спортивным инвентарем и оборудованием. Детские игровые площадки оборудованы игровым комплексом, песочницами, качалками, лабиринтом, качелями и т.д. Площадка для отдыха и хозяйственная площадка оборудована беседкой, скамьями, урнами и другим вспомогательным оборудованием.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Мусоросборная камера на 1 этаже в каждом подъезде жилого дома, а также площадка для мусороконтейнеров и крупногабаритного мусора на выезде с территории объекта - 12,5 м2.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом предусмотрено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение маломобильных групп населения (МГН) вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Светильники AREA LED 110 на железобетонных опорах 17 шт; ТУ №592 от 18.03.2015г. Срок действия 5 лет Выдано МУП "Жилкомсервис"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Жилищно-коммунальный сервис"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2458008862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>856</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Жилищно-коммунальный сервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2458008862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>856</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Жилищно-коммунальный сервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2458008862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>593</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Жилищно-коммунальный сервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2458008862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>593</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>



14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Жилищно-коммунальный сервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2458008862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>592</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 045,35 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасЛинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2458009496</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасЛинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2458009496</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасЛинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2458009496</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОЛС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2458011199</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>158</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	39.22	1
2	Квартира	1	1	53.86	2
3	Квартира	1	1	55.96	2
4	Квартира	1	1	49.39	2
5	Квартира	1	1	37.51	1
6	Квартира	2	1	52.08	2
7	Квартира	2	1	53.86	2
8	Квартира	2	1	55.96	2
9	Квартира	2	1	52.57	2
10	Квартира	2	1	38.95	1
11	Квартира	3	1	52.08	2
12	Квартира	3	1	53.86	2
13	Квартира	3	1	55.96	2

14	Квартира	3	1	52.57	2
15	Квартира	3	1	38.95	1
16	Квартира	4	1	52.08	2
17	Квартира	4	1	53.86	2
18	Квартира	4	1	55.96	2
19	Квартира	4	1	52.57	2
20	Квартира	4	1	38.95	1
21	Квартира	5	1	52.08	2
22	Квартира	5	1	53.86	2
23	Квартира	5	1	55.96	2
24	Квартира	5	1	52.57	2
25	Квартира	5	1	38.95	1
26	Квартира	6	1	52.08	2
27	Квартира	6	1	53.86	2
28	Квартира	6	1	55.96	2
29	Квартира	6	1	52.57	2
30	Квартира	6	1	38.95	1
31	Квартира	7	1	52.08	2
32	Квартира	7	1	53.86	2
33	Квартира	7	1	55.96	2
34	Квартира	7	1	52.57	2
35	Квартира	7	1	38.95	1
36	Квартира	1	2	50.54	2
37	Квартира	1	2	53.29	2
38	Квартира	1	2	48.96	2
39	Квартира	1	2	22.57	1
40	Квартира	1	2	50.39	2
41	Квартира	2	2	48.96	2
42	Квартира	2	2	23.67	1
43	Квартира	2	2	35.48	1
44	Квартира	2	2	34.66	1
45	Квартира	2	2	53.48	2
46	Квартира	2	2	53.29	2
47	Квартира	3	2	48.96	2
48	Квартира	3	2	23.67	1
49	Квартира	3	2	35.48	1
50	Квартира	3	2	34.66	1
51	Квартира	3	2	53.48	2
52	Квартира	3	2	53.29	2
53	Квартира	4	2	48.96	2
54	Квартира	4	2	23.67	1
55	Квартира	4	2	35.48	1
56	Квартира	4	2	34.66	1

57	Квартира	4	2	53.48	2
58	Квартира	4	2	53.29	2
59	Квартира	5	2	48.96	2
60	Квартира	5	2	23.67	1
61	Квартира	5	2	35.48	1
62	Квартира	5	2	34.66	1
63	Квартира	5	2	53.48	2
64	Квартира	5	2	53.29	2
65	Квартира	6	2	48.96	2
66	Квартира	6	2	23.67	1
67	Квартира	6	2	35.48	1
68	Квартира	6	2	34.66	1
69	Квартира	6	2	53.48	2
70	Квартира	6	2	53.29	2
71	Квартира	7	2	48.96	2
72	Квартира	7	2	23.67	1
73	Квартира	7	2	35.48	1
74	Квартира	7	2	34.66	1
75	Квартира	7	2	53.48	2
76	Квартира	7	2	53.29	2
77	Квартира	1	3	50.39	2
78	Квартира	1	3	22.57	1
79	Квартира	1	3	48.46	2
80	Квартира	1	3	51.92	2
81	Квартира	1	3	51.17	2
82	Квартира	2	3	52.92	2
83	Квартира	2	3	54.11	2
84	Квартира	2	3	34.66	1
85	Квартира	2	3	35.48	1
86	Квартира	2	3	23.67	1
87	Квартира	2	3	48.96	2
88	Квартира	3	3	52.92	2
89	Квартира	3	3	54.11	2
90	Квартира	3	3	34.66	1
91	Квартира	3	3	35.48	1
92	Квартира	3	3	23.67	1
93	Квартира	3	3	48.96	2
94	Квартира	4	3	52.92	2
95	Квартира	4	3	54.11	2
96	Квартира	4	3	34.66	1
97	Квартира	4	3	35.48	1
98	Квартира	4	3	23.67	1
99	Квартира	4	3	48.96	2

100	Квартира	5	3	52.92	2
101	Квартира	5	3	54.11	2
102	Квартира	5	3	34.66	1
103	Квартира	5	3	35.48	1
104	Квартира	5	3	23.67	1
105	Квартира	5	3	48.96	2
106	Квартира	6	3	52.92	2
107	Квартира	6	3	54.11	2
108	Квартира	6	3	34.66	1
109	Квартира	6	3	35.48	1
110	Квартира	6	3	23.67	1
111	Квартира	6	3	48.96	2
112	Квартира	7	3	52.92	2
113	Квартира	7	3	54.11	2
114	Квартира	7	3	34.66	1
115	Квартира	7	3	35.48	1
116	Квартира	7	3	23.67	1
117	Квартира	7	3	48.96	2
118	Квартира	1	4	51.17	2
119	Квартира	1	4	51.92	2
120	Квартира	1	4	49.18	2
121	Квартира	1	4	26.08	1
122	Квартира	1	4	50.39	2
123	Квартира	2	4	50.87	2
124	Квартира	2	4	29.5	1
125	Квартира	2	4	35.48	1
126	Квартира	2	4	34.66	1
127	Квартира	2	4	54.11	2
128	Квартира	2	4	52.92	2
129	Квартира	3	4	50.87	2
130	Квартира	3	4	29.5	1
131	Квартира	3	4	35.48	1
132	Квартира	3	4	34.66	1
133	Квартира	3	4	54.11	2
134	Квартира	3	4	52.92	2
135	Квартира	4	4	50.87	2
136	Квартира	4	4	29.5	1
137	Квартира	4	4	35.48	1
138	Квартира	4	4	34.66	1
139	Квартира	4	4	54.11	2
140	Квартира	4	4	52.92	2
141	Квартира	5	4	50.87	2
142	Квартира	5	4	29.5	1

143	Квартира	5	4	35.48	1
144	Квартира	5	4	34.66	1
145	Квартира	5	4	54.11	2
146	Квартира	5	4	52.92	2
147	Квартира	6	4	50.87	2
148	Квартира	6	4	29.5	1
149	Квартира	6	4	35.48	1
150	Квартира	6	4	34.66	1
151	Квартира	6	4	54.11	2
152	Квартира	6	4	52.92	2
153	Квартира	7	4	50.87	2
154	Квартира	7	4	29.5	1
155	Квартира	7	4	35.48	1
156	Квартира	7	4	34.66	1
157	Квартира	7	4	54.11	2
158	Квартира	7	4	52.92	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
---	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье в/о I-II	Техническое подполье в/о I-II (1 этап)	техническое	627.1
2	Мусоросборная камера	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	техническое	5.9
3	КУИ	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	техническое	2.2
4	Электрощитовая	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	техническое	6.6
5	Тамбуры	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	8.9
6	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	13.1
7	Коридор общего пользования	1 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	16.3
8	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
9	Коридор общего пользования	2 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
10	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
11	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
12	Коридор общего пользования	3 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
13	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
14	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
15	Коридор общего пользования	4 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
16	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
17	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
18	Коридор общего пользования	5 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
19	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9

20	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
21	Коридор общего пользования	6 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
22	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
23	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	19.4
24	Коридор общего пользования	7 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	17.6
25	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 1 подъезд (1 этап)	общественное	5.9
26	Мусоросборная камера	1 этаж 2 подъезд (1 этап)	техническое	6.7
27	КУИ	1 этаж 2 подъезд (1 этап)	техническое	6.3
28	Тамбуры	1 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	22.3
29	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	13.1
30	Коридор общего пользования	1 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
31	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
32	Коридор общего пользования	2 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
33	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
34	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
35	Коридор общего пользования	3 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
36	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
37	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
38	Коридор общего пользования	4 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
39	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
40	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
41	Коридор общего пользования	5 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
42	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
43	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
44	Коридор общего пользования	6 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
45	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
46	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
47	Коридор общего пользования	7 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
48	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
49	Чердак в/о I-II	Чердак в/о I-II (1 этап)	техническое	615.2
50	Техническое подполье в/о III-IV	Техническое подполье в/о III-IV (1 этап)	техническое	628.0
51	Мусоросборная камера	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	техническое	8.7
52	КУИ	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	техническое	4.1
53	Электрощитовая	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	техническое	6.3
54	Тамбуры	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.7
55	Лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	13.1
56	Коридор общего пользования	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
57	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
58	Коридор общего пользования	2 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
59	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
60	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
61	Коридор общего пользования	3 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
62	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1

63	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
64	Коридор общего пользования	4 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
65	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
66	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
67	Коридор общего пользования	5 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
68	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
69	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
70	Коридор общего пользования	6 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
71	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
72	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
73	Коридор общего пользования	7 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
74	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
75	Мусоросборная камера	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	техническое	6.7
76	КУИ	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	техническое	6.3
77	Тамбуры	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	22.3
78	Лифтовой холл	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	13.1
79	Коридор общего пользования	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
80	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
81	Коридор общего пользования	2 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
82	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
83	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
84	Коридор общего пользования	3 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
85	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
86	Лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
87	Коридор общего пользования	4 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
88	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
89	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
90	Коридор общего пользования	5 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
91	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
92	Лифтовой холл	6 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
93	Коридор общего пользования	6 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
94	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
95	Лифтовой холл	7 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
96	Коридор общего пользования	7 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
97	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
98	Чердак в/о III-IV	Чердак в/о III-IV (1 этап)	техническое	617.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, 1 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №1	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения



2	Подвал, 2 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №2	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
3	Подвал, 3 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №3	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
4	Подвал, 4 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №4	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
5	Подвал, 1 подъезд	Узел учёта тепловой энергии	Учёт ТЭ
6	1 этаж, подъезд 1,3	Электрощитовая	Учёт и распределение электроэнергии
7	Подъезд 1,2,3,4	Лифт пассажирский	транспортировка людей
8	Подъезд 1,2,3,4	Мусоропровод	удаление ТБО

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>290 805 636,20 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:56:201007:1532</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810500030003769</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000777</b>
		БИК: <b>040407777</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>21864130</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 976,74 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>298 812 620 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40 040 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоглиф"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466226416</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-конструкторское бюро «Стройпроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466120843</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0506-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>9705043722</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0023-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"АльянсСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2465137442</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-024264-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"АльянсСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2465137442</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-005769-2020</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"АльянсСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2465137442</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-313000-182-2017; 24-313000-200-2018; 24-313000-218-2018; 24-313000-218-2018(24-313000-200-2018)(от 29.06.2018 г)</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.03.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Сосновоборска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.02.2021</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:56:201007:1532</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16672,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В границах участка запроектирована автостоянка на 56 м/мест. На автостоянке организованы места для автомобилей управляемых инвалидами.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы спортивным комплексом, теннисным столом, тренажерами и др. спортивным инвентарем и оборудованием. Детские игровые площадки оборудованы игровым комплексом, песочницами, качалками, лабиринтом, качелями и т.д. Площадка для отдыха и хозяйственная площадка оборудована беседкой, скамьями, урнами и другим вспомогательным оборудованием.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Мусоросборная камера на 1 этаже в каждом подъезде жилого дома, а также площадка для мусороконтейнеров и крупногабаритного мусора на выезде с территории объекта - 12,5 м2.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом предусмотрено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение маломобильных групп населения (МГН) вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Светильники AREA LED 110 на железобетонных опорах 17 шт; ТУ №592 от 18.03.2015г. Срок действия 5 лет Выдано МУП "Жилкомсервис"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Жилищно-коммунальный сервис"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2458008862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>856</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Жилищно-коммунальный сервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2458008862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>856</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Жилищно-коммунальный сервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2458008862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>593</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Жилищно-коммунальный сервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2458008862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>593</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Жилищно-коммунальный сервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2458008862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>592</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 045,35 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасЛинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2458009496</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасЛинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2458009496</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасЛинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2458009496</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОЛС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2458011199</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>134</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
159	Квартира	1	5	37.53	1
160	Квартира	1	5	32.14	1
161	Квартира	1	5	71.89	3
162	Квартира	1	5	50.38	2
163	Квартира	2	5	71.89	3
164	Квартира	2	5	51.43	2
165	Квартира	2	5	51.88	2
166	Квартира	2	5	73.04	3
167	Квартира	3	5	71.89	3
168	Квартира	3	5	51.43	2
169	Квартира	3	5	51.88	2
170	Квартира	3	5	73.04	3
171	Квартира	4	5	71.89	3

172	Квартира	4	5	51.43	2
173	Квартира	4	5	51.88	2
174	Квартира	4	5	73.04	3
175	Квартира	5	5	71.89	3
176	Квартира	5	5	51.43	2
177	Квартира	5	5	51.88	2
178	Квартира	5	5	73.04	3
179	Квартира	6	5	71.89	3
180	Квартира	6	5	51.43	2
181	Квартира	6	5	51.88	2
182	Квартира	6	5	73.04	3
183	Квартира	7	5	71.89	3
184	Квартира	7	5	51.43	2
185	Квартира	7	5	51.88	2
186	Квартира	7	5	73.04	3
187	Квартира	8	5	71.89	3
188	Квартира	8	5	51.43	2
189	Квартира	8	5	51.88	2
190	Квартира	8	5	73.04	3
191	Квартира	9	5	71.89	3
192	Квартира	9	5	51.43	2
193	Квартира	9	5	51.88	2
194	Квартира	9	5	73.04	3
195	Квартира	1	6	50.82	2
196	Квартира	1	6	22.57	1
197	Квартира	1	6	48.99	2
198	Квартира	1	6	53.29	2
199	Квартира	1	6	50.54	2
200	Квартира	2	6	53.29	2
201	Квартира	2	6	53.48	2
202	Квартира	2	6	34.66	1
203	Квартира	2	6	35.48	1
204	Квартира	2	6	23.67	1
205	Квартира	2	6	48.96	2
206	Квартира	3	6	53.29	2
207	Квартира	3	6	53.48	2
208	Квартира	3	6	34.66	1
209	Квартира	3	6	35.48	1
210	Квартира	3	6	23.67	1
211	Квартира	3	6	48.96	2
212	Квартира	4	6	53.29	2
213	Квартира	4	6	53.48	2
214	Квартира	4	6	34.66	1

215	Квартира	4	6	35.48	1
216	Квартира	4	6	23.67	1
217	Квартира	4	6	48.96	2
218	Квартира	5	6	53.29	2
219	Квартира	5	6	53.48	2
220	Квартира	5	6	34.66	1
221	Квартира	5	6	35.48	1
222	Квартира	5	6	23.67	1
223	Квартира	5	6	48.96	2
224	Квартира	6	6	53.29	2
225	Квартира	6	6	53.48	2
226	Квартира	6	6	34.66	1
227	Квартира	6	6	35.48	1
228	Квартира	6	6	23.67	1
229	Квартира	6	6	48.96	2
230	Квартира	7	6	53.29	2
231	Квартира	7	6	53.48	2
232	Квартира	7	6	34.66	1
233	Квартира	7	6	35.48	1
234	Квартира	7	6	23.67	1
235	Квартира	7	6	48.96	2
236	Квартира	8	6	53.29	2
237	Квартира	8	6	53.48	2
238	Квартира	8	6	34.66	1
239	Квартира	8	6	35.48	1
240	Квартира	8	6	23.67	1
241	Квартира	8	6	48.96	2
242	Квартира	9	6	53.29	2
243	Квартира	9	6	53.48	2
244	Квартира	9	6	34.66	1
245	Квартира	9	6	35.48	1
246	Квартира	9	6	23.67	1
247	Квартира	9	6	48.96	2
248	Квартира	1	7	54.56	2
249	Квартира	1	7	32.48	1
250	Квартира	1	7	55.96	2
251	Квартира	1	7	53.86	2
252	Квартира	1	7	41.88	1
253	Квартира	2	7	56	2
254	Квартира	2	7	35.66	1
255	Квартира	2	7	55.96	2
256	Квартира	2	7	53.86	2
257	Квартира	2	7	52.08	2



258	Квартира	3	7	56	2
259	Квартира	3	7	35.66	1
260	Квартира	3	7	55.96	2
261	Квартира	3	7	53.86	2
262	Квартира	3	7	52.08	2
263	Квартира	4	7	56	2
264	Квартира	4	7	35.66	1
265	Квартира	4	7	55.96	2
266	Квартира	4	7	53.86	2
267	Квартира	4	7	52.08	2
268	Квартира	5	7	56	2
269	Квартира	5	7	35.66	1
270	Квартира	5	7	55.96	2
271	Квартира	5	7	53.86	2
272	Квартира	5	7	52.08	2
273	Квартира	6	7	56	2
274	Квартира	6	7	35.66	1
275	Квартира	6	7	55.96	2
276	Квартира	6	7	53.86	2
277	Квартира	6	7	52.08	2
278	Квартира	7	7	56	2
279	Квартира	7	7	35.66	1
280	Квартира	7	7	55.96	2
281	Квартира	7	7	53.86	2
282	Квартира	7	7	52.08	2
283	Квартира	8	7	56	2
284	Квартира	8	7	35.66	1
285	Квартира	8	7	55.96	2
286	Квартира	8	7	53.86	2
287	Квартира	8	7	52.08	2
288	Квартира	9	7	56	2
289	Квартира	9	7	35.66	1
290	Квартира	9	7	55.96	2
291	Квартира	9	7	53.86	2
292	Квартира	9	7	52.08	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------

1	Техническое подполье в/о V-VI	Техническое подполье в/о V-VI (2 этап)	техническое	281.3
2	Мусоросборная камера	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	техническое	8.4
3	КУИ	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	техническое	4.0
4	Электрощитовая	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	техническое	6.3
5	Тамбуры	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	15.9
6	Лифтовой холл	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.4
7	Коридор общего пользования	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	13.5
8	Лифтовой холл	2 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
9	Коридор общего пользования	2 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
10	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
11	Лифтовой холл	3 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
12	Коридор общего пользования	3 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
13	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
14	Лифтовой холл	4 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
15	Коридор общего пользования	4 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
16	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
17	Лифтовой холл	5 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
18	Коридор общего пользования	5 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
19	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
20	Лифтовой холл	6 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
21	Коридор общего пользования	6 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
22	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
23	Лифтовой холл	7 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
24	Коридор общего пользования	7 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
25	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
26	Лифтовой холл	8 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
27	Коридор общего пользования	8 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
28	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	8 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
29	Лифтовой холл	9 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
30	Коридор общего пользования	9 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
31	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	9 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
32	Чердак в/о V-VI	Чердак в/о V-VI (2 этап)	техническое	299.8
33	Техническое подполье в/о VII-VIII	Техническое подполье в/о VII-VIII (2 этап)	техническое	627.1
34	Мусоросборная камера	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	техническое	8.4
35	КУИ	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	техническое	4.0
36	Электрощитовая	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	техническое	6.3
37	Тамбуры	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.7
38	Лифтовой холл	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	16.4
39	Коридор общего пользования	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
40	Лифтовой холл	2 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
41	Коридор общего пользования	2 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
42	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
43	Лифтовой холл	3 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0



87	Лифтовой холл	8 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
88	Коридор общего пользования	8этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
89	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	8 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
90	Лифтовой холл	9 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
91	Коридор общего пользования	9 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
92	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	9 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
93	Чердак в/о VII-VIII	Чердак в/о VII-VIII (2 этап)	техническое	615.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, 5 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №5	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
2	Подвал, 6 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №6	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
3	Подвал, 7 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №7	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
4	Подвал, 6 подъезд	Узел учёта холодной воды	Учёт ХВ
5	1 этаж, подъезд 5,6	Электрощитовая	Учёт и распределение электроэнергии
6	Подъезд 5,6,7	Лифт пассажирский	транспортировка людей
7	Подъезд 5,6,7	Мусоропровод	удаление ТБО

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>208 615 476,16 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:56:201007:1532</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810500030003769</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000777</b>
		БИК: <b>040407777</b>

		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>21864130</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>37</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 667,61 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>278 857 280 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40 040 000 руб.</b>



22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.06.2018	Раздел.1 Пояснительная записка	Изменились технико-экономические показатели по жилому дому: площадь здания - 19064,5; жилая площадь - 7256,03; площадь квартир (без учета лоджий и балконов) - 13156,75; общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) - 13644,35; строительный объем - 73168,40; выше отметки 0,000 - 65935,10
2	04.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	В результате корректировки проектной документации были внесены изменения: - предусмотрены совмещенные санитарные узлы; - изменена высота второго этажа на 0,1 м; изменена высота типового этажа на 0,2 м; - изменена высота здания (от отметки 0,000 до верха парапета). Высота здания от отметки 0,000 до верха парапета лестничной клетки: - секции в осях I-II, III-IV - 25,05 м; - секции в осях V-VI, VII-VIII - 30,65 м. Высота 2-9 жилых этажей в чистоте (от пола до потолка) - 2,55 м
3	04.06.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	В результате изменений высоты этажа секций в проектной документации были внесены изменения: - в лестничных клетках изменена высота подъема на 1,4 м и марка лестничных маршей на 1-ЛМ 27.12.14-4. - изменены отметки опирания плит перекрытия выше отметки 0,000. - изменены высотные отметки ядер жесткости, мусоропровода, шахты лифта. - длина и высотные отметки колонн каркаса.
4	05.09.2019	Раздел 1. Пояснительная записка	Откорректированы ТЭП проектируемого объекта.
5	05.09.2019	Раздл 2. Схема планировочной организации земельного участка	корректировка проектной документации в связи с устройством дополнительных выходов из квартир первого этажа непосредственно на прилегающую территорию. Изменение ТЭП.
6	05.09.2019	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	В результате корректировки проектной документации предусмотрено изменение планировочных решений здания (в связи с устройством дополнительных выходов из квартир первого этажа непосредственно на прилегающую территорию).

7	05.09.2019	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	В результате корректировки проектной документации предусмотрено изменение планировочных решений здания(в связи с устройством дополнительных выходов из квартир первого этажа непосредственно на прилегающую территорию).
8	05.09.2019	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	В результате корректировки проектной документации предусмотрено изменение планировочных решений здания(в связи с устройством дополнительных выходов из квартир первого этажа непосредственно на прилегающую территорию).
9	05.09.2019	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	В результате корректировки проектной документации предусмотрено изменение планировочных решений здания(в связи с устройством дополнительных выходов из квартир первого этажа непосредственно на прилегающую территорию).
10	02.03.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Из проектных решений исключено крепление санитарных приборов и трубопроводов непосредственно к межквартирным стенам и перегородкам, ограждающим жилые комнаты. Внесены изменения в ведомость отделки.
11	02.03.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Исключено размещение жилых комнат над помещениями ИТП. Из объема лестничной клетки исключены помещения. Выполнен поэлементный расчет теплозащитной оболочки здания.
12	02.03.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	Предоставлены действующие технические условия на подключение к сетям электроснабжения. Предоставлены действующие технические условия на диспетчеризацию лифтов, телефонизацию, подключение сети интернет.
13	02.03.2020	Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета	Разработан энергетический паспорт здания

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 447153344358611948822522318787613213646

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ФОРМУЛА КАЧЕСТВА", ДЕМЕНИН МАКСИМ НИКОЛАЕВИЧ,  
ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 22.11.2019 по 22.11.2020