

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002021 от 04.03.2026

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Санкт-Петербург, Лиговский пр.

Дата первичного размещения: 16.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЧЕТЫРЕ ГОРИЗОНТА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЧЕТЫРЕ ГОРИЗОНТА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197110
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Петроградский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Барочная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4А ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 4 ; Помещение: 403.2,Р.М.5
	1.2.10	Уточнение адреса: 197110, город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Чкаловское, улица Барочная, д.4А, стр.1, оф.4, пом.403.2, Р.М. 5

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 429-56-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: rbi@rbi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.rbi.ru/
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: alex.shacilo@rbi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тиктинский
	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	1.5.4	Наименование должности: Президент
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ХОЛДИНГ ЭР-БИ-АЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 782570826850

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): RBI
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806567158
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197847231515
	2.1.3	Дата регистрации: 25.11.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Холдинг Эр-Би-Ай
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801293231
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тиктинский
	3.4.2	Имя: Эдуард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01788437285
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782570826850
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Тиктинский Эдуард Саульевич является участником, владеющим долей 99,9% в уставном капитале, и Президентом ООО «Холдинг Эр-Би-Ай», которое является участником, владеющим долей 100% в уставном капитале, и управляющей организацией застройщика – ООО «СЗ «Четыре горизонта»
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Современник
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801528420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847297140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Петровская Ривьера
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801586407
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847549235
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИИ-9
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811041258
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027806065143

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИИ-8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842334857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847000227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Александровская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842377603
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847050270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эмпора
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801343059

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847416812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Сакрестия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847553314
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Курортный
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203527
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847551895
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Северный город

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801720123
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800003561
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Управление комфортом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801497980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847183708
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Север
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801670521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847172533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Восток
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674639
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228974
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Центр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Московский
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674646
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228985
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-6
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801704668
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800152283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696696
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044032
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696777
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044857

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИИ-4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696791
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044879
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИИ-5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801704682
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800152393
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭРБИИ УСЛУГИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801701353

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800105511
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839015610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047836020044
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРТСТУДИО МОСКОВСКИЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814769038
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847231493
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТАИР-КОНСАЛТ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811435252
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847120360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИИ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044505
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Новгородская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801644514
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847420665
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НИС.Жилищное строительство
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825129086
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809215390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Отдел Мастер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842359481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847414325
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эрбий-7
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801282166
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847199993
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинг Эр-Би-Ай
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801293231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847375311
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания Динар
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801313223
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847291347
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первая коммунальная компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703145134
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704057418

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Рокайль
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801354029
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847112837
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Аттик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801344214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847012748
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Карелия Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842349677

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847031659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Курдонер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801316344
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847335622
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эперон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308671
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847211840
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ОК

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801651631
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847276594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 25.07.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 073,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 410 924,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 952 482,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома с подземными автостоянками, со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями, встроенным детским садом на 120 мест и отдельно стоящей общеобразовательной школой на 1250 мест. 5 этап строительства. Корпус 2. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной автостоянкой, со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями, и встроенным детским садом на 120 мест

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Муниципальное образование Волковское
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Лиговский
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Кадастровый номер земельного участка:78:13:0007319:5817
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 69803.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 677,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9 738,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 36 416,60 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПОИНТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813576570
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРОМАКС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814657856
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КОМПЛЕКСНЫЕ ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Менеджмент Проекты Инвестиции Дом
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840068092
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-009972-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭСП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0026-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭСП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Куинджи
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-017-0274-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-017-0274-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 11.09.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:13:0007319:5817
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 53
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На эксплуатируемой кровле предусмотрены детские площадки для детей в возрасте от 0 до 3 лет; от 3 до 7 лет и от 7 до 14 лет. С установкой оборудования соответствующего возрасту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На эксплуатируемой кровле расположены площадки для отдыха взрослых и спортивные площадки. Площадки отдыха оборудованы элементами для отдыха и общения: шезлонги, скамейки, навесы и пр
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории 1 хоз.площадка для сбора мусора и 1 хоз.площадка, для раздельного сбор мусора. На территории ДОУ своя хоз.площадка, для сбора мусора. В секциях 1,5,6 на 2 этаже (уровень стилобата) расположены помещения мусоросборных камер
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Будет произведена посадка кустарников, деревьев, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется наружное освещение подъездов, тротуаров, входов и зон отдыха
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка МАФ, комплектация площадки для отдыха с навесом, уличной мебелью
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 44.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 332 535 601,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07259/48-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-07259/48-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/334
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 581
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 446
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 323
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 123
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
4	Квартира	2	1	36.30	1	11.10	3.03
5	Квартира	2	1	36.90	1	11.00	3.03
6	Квартира	3	1	77.70	2	24.50	2.70
7	Квартира	3	1	48.70	2	21.50	2.70
8	Квартира	3	1	48.70	2	21.50	2.70
9	Квартира	3	1	82.50	3	39.80	2.70
10	Квартира	3	1	39.20	1	11.00	2.70
11	Квартира	3	1	31.30	1	11.00	2.70
12	Квартира	3	1	31.50	1	11.00	2.70

13	Квартира	3	1	36.50	1	11.00	2.70
14	Квартира	4	1	77.70	2	24.50	2.70
15	Квартира	4	1	48.70	2	21.50	2.70
16	Квартира	4	1	48.70	2	21.50	2.70
17	Квартира	4	1	82.50	3	39.80	2.70
18	Квартира	4	1	39.20	1	11.00	2.70
19	Квартира	4	1	31.30	1	11.00	2.70
20	Квартира	4	1	31.50	1	11.00	2.70
21	Квартира	4	1	36.50	1	11.00	2.70
22	Квартира	5	1	77.70	2	24.50	2.70
23	Квартира	5	1	48.70	2	21.50	2.70
24	Квартира	5	1	48.70	2	21.50	2.70
25	Квартира	5	1	82.50	3	39.80	2.70
26	Квартира	5	1	39.20	1	11.00	2.70
27	Квартира	5	1	31.30	1	11.00	2.70
28	Квартира	5	1	31.50	1	11.00	2.70
29	Квартира	5	1	36.50	1	11.00	2.70
30	Квартира	6	1	77.70	2	24.50	2.70
31	Квартира	6	1	48.70	2	21.50	2.70
32	Квартира	6	1	48.70	2	21.50	2.70
33	Квартира	6	1	82.50	3	39.80	2.70
34	Квартира	6	1	39.20	1	11.00	2.70
35	Квартира	6	1	31.30	1	11.00	2.70
36	Квартира	6	1	31.50	1	11.00	2.70
37	Квартира	6	1	36.50	1	11.00	2.70
38	Квартира	7	1	77.70	2	24.50	2.70
39	Квартира	7	1	48.70	2	21.50	2.70
40	Квартира	7	1	48.70	2	21.50	2.70
41	Квартира	7	1	82.50	3	39.80	2.70
42	Квартира	7	1	39.20	1	11.00	2.70
43	Квартира	7	1	31.30	1	11.00	2.70
44	Квартира	7	1	31.50	1	11.00	2.70
45	Квартира	7	1	36.50	1	11.00	2.70
46	Квартира	8	1	77.70	2	24.50	2.70
47	Квартира	8	1	48.70	2	21.50	2.70
48	Квартира	8	1	48.70	2	21.50	2.70
49	Квартира	8	1	82.50	3	39.80	2.70
50	Квартира	8	1	39.20	1	11.00	2.70
51	Квартира	8	1	31.30	1	11.00	2.70
52	Квартира	8	1	31.50	1	11.00	2.70
53	Квартира	8	1	36.50	1	11.00	2.70
54	Квартира	9	1	77.70	2	24.50	2.70
55	Квартира	9	1	48.70	2	21.50	2.70
56	Квартира	9	1	48.70	2	21.50	2.70
57	Квартира	9	1	82.50	3	39.80	2.70

58	Квартира	9	1	39.20	1	11.00	2.70
59	Квартира	9	1	31.30	1	11.00	2.70
60	Квартира	9	1	31.50	1	11.00	2.70
61	Квартира	9	1	36.50	1	11.00	2.70
62	Квартира	10	1	77.70	2	24.50	2.70
63	Квартира	10	1	48.70	2	21.50	2.70
64	Квартира	10	1	48.70	2	21.50	2.70
65	Квартира	10	1	82.50	3	39.80	2.70
66	Квартира	10	1	39.20	1	11.00	2.70
67	Квартира	10	1	31.30	1	11.00	2.70
68	Квартира	10	1	31.50	1	11.00	2.70
69	Квартира	10	1	36.50	1	11.00	2.70
70	Квартира	11	1	77.70	2	24.50	2.70
71	Квартира	11	1	48.70	2	21.50	2.70
72	Квартира	11	1	48.70	2	21.50	2.70
73	Квартира	11	1	82.50	3	39.80	2.70
74	Квартира	11	1	39.20	1	11.00	2.70
75	Квартира	11	1	31.30	1	11.00	2.70
76	Квартира	11	1	31.50	1	11.00	2.70
77	Квартира	11	1	36.50	1	11.00	2.70
78	Квартира	12	1	77.70	2	24.50	2.70
79	Квартира	12	1	48.70	2	21.50	2.70
80	Квартира	12	1	48.70	2	21.50	2.70
81	Квартира	12	1	82.50	3	39.80	2.70
82	Квартира	12	1	39.20	1	11.00	2.70
83	Квартира	12	1	31.30	1	11.00	2.70
84	Квартира	12	1	31.50	1	11.00	2.70
85	Квартира	12	1	36.50	1	11.00	2.70
86	Квартира	13	1	77.70	2	24.50	2.70
87	Квартира	13	1	48.70	2	21.50	2.70
88	Квартира	13	1	48.70	2	21.50	2.70
89	Квартира	13	1	82.50	3	39.80	2.70
90	Квартира	13	1	39.20	1	11.00	2.70
91	Квартира	13	1	31.30	1	11.00	2.70
92	Квартира	13	1	31.50	1	11.00	2.70
93	Квартира	13	1	36.50	1	11.00	2.70
94	Квартира	2	2	85.30	2	25.10	3.03
95	Квартира	3	2	84.10	2	24.80	2.70
96	Квартира	3	2	86.20	3	38.00	2.70
97	Квартира	4	2	84.10	2	24.80	2.70
98	Квартира	4	2	86.20	3	38.00	2.70
99	Квартира	5	2	84.10	2	24.80	2.70
100	Квартира	5	2	86.20	3	38.00	2.70
101	Квартира	6	2	84.10	2	24.80	2.70
102	Квартира	6	2	86.20	3	38.00	2.70

103	Квартира	7	2	84.10	2	24.80	2.70
104	Квартира	7	2	86.20	3	38.00	2.70
105	Квартира	8	2	84.10	2	24.80	2.70
106	Квартира	8	2	86.20	3	38.00	2.70
107	Квартира	9	2	84.10	2	24.80	2.70
108	Квартира	9	2	86.20	3	38.00	2.70
109	Квартира	10	2	84.10	2	24.80	2.70
110	Квартира	10	2	86.20	3	38.00	2.70
111	Квартира	11	2	84.10	2	24.80	2.70
112	Квартира	11	2	86.20	3	38.00	2.70
113	Квартира	12	2	84.10	2	24.80	2.70
114	Квартира	12	2	86.20	3	38.00	2.70
115	Квартира	13	2	84.10	2	24.80	2.70
116	Квартира	13	2	86.20	3	38.00	2.70
117	Квартира	2	4	71.00	2	28.30	3.03
118	Квартира	2	4	23.10	1	11.20	3.03
119	Квартира	2	4	23.10	1	11.20	3.03
120	Квартира	2	4	42.00	1	12.00	3.03
121	Квартира	2	4	45.20	1	13.30	3.03
122	Квартира	2	4	31.20	1	15.90	3.03
123	Квартира	3	4	71.00	2	28.30	2.70
124	Квартира	3	4	23.10	1	11.20	2.70
125	Квартира	3	4	23.10	1	11.20	2.70
126	Квартира	3	4	42.00	1	12.00	2.70
127	Квартира	3	4	45.20	1	13.30	2.70
128	Квартира	3	4	31.20	1	15.90	2.70
129	Квартира	3	4	21.90	1	9.70	2.70
130	Квартира	3	4	25.90	1	12.40	2.70
131	Квартира	3	4	25.90	1	12.40	2.70
132	Квартира	3	4	96.20	3	47.10	2.70
133	Квартира	4	4	71.00	2	28.30	2.70
134	Квартира	4	4	23.10	1	11.20	2.70
135	Квартира	4	4	23.10	1	11.20	2.70
136	Квартира	4	4	42.00	1	12.00	2.70
137	Квартира	4	4	45.20	1	13.30	2.70
138	Квартира	4	4	31.20	1	15.90	2.70
139	Квартира	4	4	21.90	1	9.70	2.70
140	Квартира	4	4	25.90	1	12.40	2.70
141	Квартира	4	4	25.90	1	12.40	2.70
142	Квартира	4	4	96.20	3	47.10	2.70
143	Квартира	5	4	71.00	2	28.30	2.70
144	Квартира	5	4	23.10	1	11.20	2.70
145	Квартира	5	4	23.10	1	11.20	2.70
146	Квартира	5	4	42.00	1	12.00	2.70
147	Квартира	5	4	45.20	1	13.30	2.70

148	Квартира	5	4	31.20	1	15.90	2.70
149	Квартира	5	4	21.90	1	9.70	2.70
150	Квартира	5	4	25.90	1	12.40	2.70
151	Квартира	5	4	25.90	1	12.40	2.70
152	Квартира	5	4	96.20	3	47.10	2.70
153	Квартира	6	4	71.00	2	28.30	2.70
154	Квартира	6	4	23.10	1	11.20	2.70
155	Квартира	6	4	23.10	1	11.20	2.70
156	Квартира	6	4	42.00	1	12.00	2.70
157	Квартира	6	4	45.20	1	13.30	2.70
158	Квартира	6	4	31.20	1	15.90	2.70
159	Квартира	6	4	21.90	1	9.70	2.70
160	Квартира	6	4	25.90	1	12.40	2.70
161	Квартира	6	4	25.90	1	12.40	2.70
162	Квартира	6	4	96.20	3	47.10	2.70
163	Квартира	7	4	71.00	2	28.30	2.70
164	Квартира	7	4	23.10	1	11.20	2.70
165	Квартира	7	4	23.10	1	11.20	2.70
166	Квартира	7	4	42.00	1	12.00	2.70
167	Квартира	7	4	45.20	1	13.30	2.70
168	Квартира	7	4	31.20	1	15.90	2.70
169	Квартира	7	4	21.90	1	9.70	2.70
170	Квартира	7	4	25.90	1	12.40	2.70
171	Квартира	7	4	25.90	1	12.40	2.70
172	Квартира	7	4	96.20	3	47.10	2.70
173	Квартира	8	4	71.00	2	28.30	2.70
174	Квартира	8	4	23.10	1	11.20	2.70
175	Квартира	8	4	23.10	1	11.20	2.70
176	Квартира	8	4	42.00	1	12.00	2.70
177	Квартира	8	4	45.20	1	13.30	2.70
178	Квартира	8	4	31.20	1	15.90	2.70
179	Квартира	8	4	21.90	1	9.70	2.70
180	Квартира	8	4	25.90	1	12.40	2.70
181	Квартира	8	4	25.90	1	12.40	2.70
182	Квартира	8	4	96.20	3	47.10	2.70
183	Квартира	9	4	71.00	2	28.30	2.70
184	Квартира	9	4	23.10	1	11.20	2.70
185	Квартира	9	4	23.10	1	11.20	2.70
186	Квартира	9	4	42.00	1	12.00	2.70
187	Квартира	9	4	45.20	1	13.30	2.70
188	Квартира	9	4	31.20	1	15.90	2.70
189	Квартира	9	4	21.90	1	9.70	2.70
190	Квартира	9	4	25.90	1	12.40	2.70
191	Квартира	9	4	25.90	1	12.40	2.70
192	Квартира	9	4	96.20	3	47.10	2.70

193	Квартира	10	4	71.00	2	28.30	2.70
194	Квартира	10	4	23.10	1	11.20	2.70
195	Квартира	10	4	23.10	1	11.20	2.70
196	Квартира	10	4	42.00	1	12.00	2.70
197	Квартира	10	4	45.20	1	13.30	2.70
198	Квартира	10	4	31.20	1	15.90	2.70
199	Квартира	10	4	21.90	1	9.70	2.70
200	Квартира	10	4	25.90	1	12.40	2.70
201	Квартира	10	4	25.90	1	12.40	2.70
202	Квартира	10	4	96.20	3	47.10	2.70
203	Квартира	11	4	71.00	2	28.30	2.70
204	Квартира	11	4	23.10	1	11.20	2.70
205	Квартира	11	4	23.10	1	11.20	2.70
206	Квартира	11	4	42.00	1	12.00	2.70
207	Квартира	11	4	45.20	1	13.30	2.70
208	Квартира	11	4	31.20	1	15.90	2.70
209	Квартира	11	4	21.90	1	9.70	2.70
210	Квартира	11	4	25.90	1	12.40	2.70
211	Квартира	11	4	25.90	1	12.40	2.70
212	Квартира	11	4	96.20	3	47.10	2.70
213	Квартира	12	4	71.00	2	28.30	2.70
214	Квартира	12	4	23.10	1	11.20	2.70
215	Квартира	12	4	23.10	1	11.20	2.70
216	Квартира	12	4	42.00	1	12.00	2.70
217	Квартира	12	4	45.20	1	13.30	2.70
218	Квартира	12	4	31.20	1	15.90	2.70
219	Квартира	12	4	21.90	1	9.70	2.70
220	Квартира	12	4	25.90	1	12.40	2.70
221	Квартира	12	4	25.90	1	12.40	2.70
222	Квартира	12	4	96.20	3	47.10	2.70
223	Квартира	13	4	71.00	2	28.30	2.70
224	Квартира	13	4	23.10	1	11.20	2.70
225	Квартира	13	4	23.10	1	11.20	2.70
226	Квартира	13	4	42.00	1	12.00	2.70
227	Квартира	13	4	45.20	1	13.30	2.70
228	Квартира	13	4	31.20	1	15.90	2.70
229	Квартира	13	4	21.90	1	9.70	2.70
230	Квартира	13	4	25.90	1	12.40	2.70
231	Квартира	13	4	25.90	1	12.40	2.70
232	Квартира	13	4	96.20	3	47.10	2.70
233	Квартира	14	4	71.00	2	28.30	2.70
234	Квартира	14	4	23.10	1	11.20	2.70
235	Квартира	14	4	23.10	1	11.20	2.70
236	Квартира	14	4	42.00	1	12.00	2.70
237	Квартира	14	4	45.20	1	13.30	2.70

238	Квартира	14	4	31.20	1	15.90	2.70
239	Квартира	14	4	21.90	1	9.70	2.70
240	Квартира	14	4	25.90	1	12.40	2.70
241	Квартира	14	4	25.90	1	12.40	2.70
242	Квартира	14	4	96.20	3	47.10	2.70
243	Квартира	2	5	62.00	2	22.20	3.03
244	Квартира	2	5	67.10	2	23.70	3.03
245	Квартира	2	5	37.00	1	11.10	3.03
246	Квартира	2	5	58.50	2	22.80	3.03
247	Квартира	2	5	35.00	1	11.10	3.03
248	Квартира	3	5	58.50	2	22.80	2.70
249	Квартира	3	5	30.90	1	11.10	2.70
250	Квартира	3	5	35.00	1	11.00	2.70
251	Квартира	3	5	31.90	1	11.10	2.70
252	Квартира	3	5	30.50	1	11.00	2.70
253	Квартира	3	5	56.90	2	22.20	2.70
254	Квартира	3	5	67.20	2	23.70	2.70
255	Квартира	3	5	37.00	1	11.10	2.70
256	Квартира	4	5	58.50	2	22.80	2.70
257	Квартира	4	5	30.90	1	11.10	2.70
258	Квартира	4	5	35.00	1	11.00	2.70
259	Квартира	4	5	31.90	1	11.10	2.70
260	Квартира	4	5	30.50	1	11.00	2.70
261	Квартира	4	5	56.90	2	22.20	2.70
262	Квартира	4	5	67.20	2	23.70	2.70
263	Квартира	4	5	37.00	1	11.10	2.70
264	Квартира	5	5	58.50	2	22.80	2.70
265	Квартира	5	5	30.90	1	11.10	2.70
266	Квартира	5	5	35.00	1	11.00	2.70
267	Квартира	5	5	31.90	1	11.10	2.70
268	Квартира	5	5	30.50	1	11.00	2.70
269	Квартира	5	5	56.90	2	22.20	2.70
270	Квартира	5	5	67.20	2	23.70	2.70
271	Квартира	5	5	37.00	1	11.10	2.70
272	Квартира	6	5	58.50	2	22.80	2.70
273	Квартира	6	5	30.90	1	11.10	2.70
274	Квартира	6	5	35.00	1	11.00	2.70
275	Квартира	6	5	31.90	1	11.10	2.70
276	Квартира	6	5	30.50	1	11.00	2.70
277	Квартира	6	5	56.90	2	22.20	2.70
278	Квартира	6	5	67.20	2	23.70	2.70
279	Квартира	6	5	37.00	1	11.10	2.70
280	Квартира	7	5	58.50	2	22.80	2.70
281	Квартира	7	5	30.90	1	11.10	2.70
282	Квартира	7	5	35.00	1	11.00	2.70

283	Квартира	7	5	31.90	1	11.10	2.70
284	Квартира	7	5	30.50	1	11.00	2.70
285	Квартира	7	5	56.90	2	22.20	2.70
286	Квартира	7	5	67.20	2	23.70	2.70
287	Квартира	7	5	37.00	1	11.10	2.70
288	Квартира	8	5	58.50	2	22.80	2.70
289	Квартира	8	5	30.90	1	11.10	2.70
290	Квартира	8	5	35.00	1	11.00	2.70
291	Квартира	8	5	31.90	1	11.10	2.70
292	Квартира	8	5	30.50	1	11.00	2.70
293	Квартира	8	5	56.90	2	22.20	2.70
294	Квартира	8	5	67.20	2	23.70	2.70
295	Квартира	8	5	37.00	1	11.10	2.70
296	Квартира	9	5	58.50	2	22.80	2.70
297	Квартира	9	5	30.90	1	11.10	2.70
298	Квартира	9	5	35.00	1	11.00	2.70
299	Квартира	9	5	31.90	1	11.10	2.70
300	Квартира	9	5	30.50	1	11.00	2.70
301	Квартира	9	5	56.90	2	22.20	2.70
302	Квартира	9	5	67.20	2	23.70	2.70
303	Квартира	9	5	37.00	1	11.10	2.70
304	Квартира	10	5	58.50	2	22.80	2.70
305	Квартира	10	5	30.90	1	11.10	2.70
306	Квартира	10	5	35.00	1	11.00	2.70
307	Квартира	10	5	31.90	1	11.10	2.70
308	Квартира	10	5	30.50	1	11.00	2.70
309	Квартира	10	5	56.90	2	22.20	2.70
310	Квартира	10	5	67.20	2	23.70	2.70
311	Квартира	10	5	37.00	1	11.10	2.70
312	Квартира	11	5	58.50	2	22.80	2.70
313	Квартира	11	5	30.90	1	11.10	2.70
314	Квартира	11	5	35.00	1	11.00	2.70
315	Квартира	11	5	31.90	1	11.10	2.70
316	Квартира	11	5	30.50	1	11.00	2.70
317	Квартира	11	5	56.90	2	22.20	2.70
318	Квартира	11	5	67.20	2	23.70	2.70
319	Квартира	11	5	37.00	1	11.10	2.70
320	Квартира	12	5	58.50	2	22.80	2.70
321	Квартира	12	5	30.90	1	11.10	2.70
322	Квартира	12	5	35.00	1	11.00	2.70
323	Квартира	12	5	31.90	1	11.10	2.70
324	Квартира	12	5	30.50	1	11.00	2.70
325	Квартира	12	5	56.90	2	22.20	2.70
326	Квартира	12	5	67.20	2	23.70	2.70
327	Квартира	12	5	37.00	1	11.10	2.70

328	Квартира	13	5	58.50	2	22.80	2.70
329	Квартира	13	5	30.90	1	11.10	2.70
330	Квартира	13	5	35.00	1	11.00	2.70
331	Квартира	13	5	31.90	1	11.10	2.70
332	Квартира	13	5	30.50	1	11.00	2.70
333	Квартира	13	5	56.90	2	22.20	2.70
334	Квартира	13	5	67.20	2	23.70	2.70
335	Квартира	13	5	37.00	1	11.10	2.70
336	Квартира	14	5	58.50	2	22.80	2.70
337	Квартира	14	5	30.90	1	11.10	2.70
338	Квартира	14	5	35.00	1	11.00	2.70
339	Квартира	14	5	31.90	1	11.10	2.70
340	Квартира	14	5	30.50	1	11.00	2.70
341	Квартира	14	5	56.90	2	22.20	2.70
342	Квартира	14	5	67.20	2	23.70	2.70
343	Квартира	14	5	37.00	1	11.10	2.70
344	Квартира	2	6	63.20	2	24.30	3.03
345	Квартира	2	6	69.30	2	23.80	3.03
346	Квартира	2	6	56.50	2	21.40	3.03
347	Квартира	3	6	47.70	1	11.20	2.70
348	Квартира	3	6	37.70	1	11.20	2.70
349	Квартира	3	6	40.50	1	12.90	2.70
350	Квартира	3	6	23.60	1	11.00	2.70
351	Квартира	3	6	33.30	1	11.00	2.70
352	Квартира	3	6	57.80	2	24.30	2.70
353	Квартира	3	6	69.30	2	23.80	2.70
354	Квартира	3	6	56.50	2	21.40	2.70
355	Квартира	4	6	47.70	1	11.20	2.70
356	Квартира	4	6	37.70	1	11.20	2.70
357	Квартира	4	6	38.80	1	11.20	2.70
358	Квартира	4	6	47.30	1	11.20	2.70
359	Квартира	4	6	40.50	1	12.90	2.70
360	Квартира	4	6	23.60	1	11.00	2.70
361	Квартира	4	6	33.30	1	11.00	2.70
362	Квартира	4	6	57.80	2	24.30	2.70
363	Квартира	4	6	69.30	2	23.80	2.70
364	Квартира	4	6	56.50	2	21.40	2.70
365	Квартира	5	6	47.70	1	11.20	2.70
366	Квартира	5	6	37.70	1	11.20	2.70
367	Квартира	5	6	38.80	1	11.20	2.70
368	Квартира	5	6	47.30	1	11.20	2.70
369	Квартира	5	6	40.50	1	12.90	2.70
370	Квартира	5	6	23.60	1	11.00	2.70
371	Квартира	5	6	33.30	1	11.00	2.70
372	Квартира	5	6	57.80	2	24.30	2.70

373	Квартира	5	6	69.30	2	23.80	2.70
374	Квартира	5	6	56.50	2	21.40	2.70
375	Квартира	6	6	47.70	1	11.20	2.70
376	Квартира	6	6	37.70	1	11.20	2.70
377	Квартира	6	6	38.80	1	11.20	2.70
378	Квартира	6	6	47.30	1	11.20	2.70
379	Квартира	6	6	40.50	1	12.90	2.70
380	Квартира	6	6	23.60	1	11.00	2.70
381	Квартира	6	6	33.30	1	11.00	2.70
382	Квартира	6	6	57.80	2	24.30	2.70
383	Квартира	6	6	69.30	2	23.80	2.70
384	Квартира	6	6	56.50	2	21.40	2.70
385	Квартира	7	6	47.70	1	11.20	2.70
386	Квартира	7	6	37.70	1	11.20	2.70
387	Квартира	7	6	38.80	1	11.20	2.70
388	Квартира	7	6	47.30	1	11.20	2.70
389	Квартира	7	6	40.50	1	12.90	2.70
390	Квартира	7	6	23.60	1	11.00	2.70
391	Квартира	7	6	33.30	1	11.00	2.70
392	Квартира	7	6	57.80	2	24.30	2.70
393	Квартира	7	6	69.30	2	23.80	2.70
394	Квартира	7	6	56.50	2	21.40	2.70
395	Квартира	8	6	47.70	1	11.20	2.70
396	Квартира	8	6	37.70	1	11.20	2.70
397	Квартира	8	6	38.80	1	11.20	2.70
398	Квартира	8	6	47.30	1	11.20	2.70
399	Квартира	8	6	40.50	1	12.90	2.70
400	Квартира	8	6	23.60	1	11.00	2.70
401	Квартира	8	6	33.30	1	11.00	2.70
402	Квартира	8	6	57.80	2	24.30	2.70
403	Квартира	8	6	69.30	2	23.80	2.70
404	Квартира	8	6	56.50	2	21.40	2.70
405	Квартира	9	6	47.70	1	11.20	2.70
406	Квартира	9	6	37.70	1	11.20	2.70
407	Квартира	9	6	38.80	1	11.20	2.70
408	Квартира	9	6	47.30	1	11.20	2.70
409	Квартира	9	6	40.50	1	12.90	2.70
410	Квартира	9	6	23.60	1	11.00	2.70
411	Квартира	9	6	33.30	1	11.00	2.70
412	Квартира	9	6	57.80	2	24.30	2.70
413	Квартира	9	6	69.30	2	23.80	2.70
414	Квартира	9	6	56.50	2	21.40	2.70
415	Квартира	10	6	47.70	1	11.20	2.70
416	Квартира	10	6	37.70	1	11.20	2.70
417	Квартира	10	6	38.80	1	11.20	2.70

418	Квартира	10	6	47.30	1	11.20	2.70
419	Квартира	10	6	40.50	1	12.90	2.70
420	Квартира	10	6	23.60	1	11.00	2.70
421	Квартира	10	6	33.30	1	11.00	2.70
422	Квартира	10	6	57.80	2	24.30	2.70
423	Квартира	10	6	69.30	2	23.80	2.70
424	Квартира	10	6	56.50	2	21.40	2.70
425	Квартира	11	6	47.70	1	11.20	2.70
426	Квартира	11	6	37.70	1	11.20	2.70
427	Квартира	11	6	38.80	1	11.20	2.70
428	Квартира	11	6	47.30	1	11.20	2.70
429	Квартира	11	6	40.50	1	12.90	2.70
430	Квартира	11	6	23.60	1	11.00	2.70
431	Квартира	11	6	33.30	1	11.00	2.70
432	Квартира	11	6	57.80	2	24.30	2.70
433	Квартира	11	6	69.30	2	23.80	2.70
434	Квартира	11	6	56.50	2	21.40	2.70
435	Квартира	12	6	47.70	1	11.20	2.70
436	Квартира	12	6	37.70	1	11.20	2.70
437	Квартира	12	6	38.80	1	11.20	2.70
438	Квартира	12	6	47.30	1	11.20	2.70
439	Квартира	12	6	40.50	1	12.90	2.70
440	Квартира	12	6	23.60	1	11.00	2.70
441	Квартира	12	6	33.30	1	11.00	2.70
442	Квартира	12	6	57.80	2	24.30	2.70
443	Квартира	12	6	69.30	2	23.80	2.70
444	Квартира	12	6	56.50	2	21.40	2.70
445	Квартира	13	6	47.70	1	11.20	2.70
446	Квартира	13	6	37.70	1	11.20	2.70
447	Квартира	13	6	38.80	1	11.20	2.70
448	Квартира	13	6	47.30	1	11.20	2.70
449	Квартира	13	6	40.50	1	12.90	2.70
450	Квартира	13	6	23.60	1	11.00	2.70
451	Квартира	13	6	33.30	1	11.00	2.70
452	Квартира	13	6	57.80	2	24.30	2.70
453	Квартира	13	6	69.30	2	23.80	2.70
454	Квартира	13	6	56.50	2	21.40	2.70
455	Квартира	14	6	47.70	1	11.20	2.70
456	Квартира	14	6	37.70	1	11.20	2.70
457	Квартира	14	6	38.80	1	11.20	2.70
458	Квартира	14	6	47.30	1	11.20	2.70
459	Квартира	14	6	40.50	1	12.90	2.70
460	Квартира	14	6	23.60	1	11.00	2.70
461	Квартира	14	6	33.30	1	11.00	2.70
462	Квартира	14	6	57.80	2	24.30	2.70

463	Квартира	14	6	69.30	2	23.80	2.70
464	Квартира	14	6	56.50	2	21.40	2.70
465	Квартира	2	8	61.90	2	22.20	3.03
466	Квартира	2	8	88.20	2	33.60	3.03
467	Квартира	2	8	60.90	2	24.40	3.03
468	Квартира	3	8	55.60	2	22.10	2.70
469	Квартира	3	8	82.00	2	33.50	2.70
470	Квартира	3	8	60.90	2	24.40	2.70
471	Квартира	3	8	23.60	1	11.00	2.70
472	Квартира	3	8	40.50	1	12.90	2.70
473	Квартира	3	8	38.80	1	11.10	2.70
474	Квартира	3	8	39.30	1	11.10	2.70
475	Квартира	4	8	55.60	2	22.10	2.70
476	Квартира	4	8	82.00	2	33.50	2.70
477	Квартира	4	8	60.90	2	24.40	2.70
478	Квартира	4	8	23.60	1	11.00	2.70
479	Квартира	4	8	40.50	1	12.90	2.70
480	Квартира	4	8	23.00	1	11.10	2.70
481	Квартира	4	8	23.00	1	11.10	2.70
482	Квартира	4	8	37.70	1	11.10	2.70
483	Квартира	4	8	38.80	1	11.10	2.70
484	Квартира	4	8	39.30	1	11.10	2.70
485	Квартира	5	8	55.60	2	22.10	2.70
486	Квартира	5	8	82.00	2	33.50	2.70
487	Квартира	5	8	60.90	2	24.40	2.70
488	Квартира	5	8	23.60	1	11.00	2.70
489	Квартира	5	8	40.50	1	12.90	2.70
490	Квартира	5	8	23.00	1	11.10	2.70
491	Квартира	5	8	23.00	1	11.10	2.70
492	Квартира	5	8	37.70	1	11.10	2.70
493	Квартира	5	8	38.80	1	11.10	2.70
494	Квартира	5	8	39.30	1	11.10	2.70
495	Квартира	6	8	55.60	2	22.10	2.70
496	Квартира	6	8	82.00	2	33.50	2.70
497	Квартира	6	8	60.90	2	24.40	2.70
498	Квартира	6	8	23.60	1	11.00	2.70
499	Квартира	6	8	40.50	1	12.90	2.70
500	Квартира	6	8	23.00	1	11.10	2.70
501	Квартира	6	8	23.00	1	11.10	2.70
502	Квартира	6	8	37.70	1	11.10	2.70
503	Квартира	6	8	38.80	1	11.10	2.70
504	Квартира	6	8	39.30	1	11.10	2.70
505	Квартира	7	8	55.60	2	22.10	2.70
506	Квартира	7	8	82.00	2	33.50	2.70
507	Квартира	7	8	60.90	2	24.40	2.70

508	Квартира	7	8	23.60	1	11.00	2.70
509	Квартира	7	8	40.50	1	12.90	2.70
510	Квартира	7	8	23.00	1	11.10	2.70
511	Квартира	7	8	23.00	1	11.10	2.70
512	Квартира	7	8	37.70	1	11.10	2.70
513	Квартира	7	8	38.80	1	11.10	2.70
514	Квартира	7	8	39.30	1	11.10	2.70
515	Квартира	8	8	55.60	2	22.10	2.70
516	Квартира	8	8	82.00	2	33.50	2.70
517	Квартира	8	8	60.90	2	24.40	2.70
518	Квартира	8	8	23.60	1	11.00	2.70
519	Квартира	8	8	40.50	1	12.90	2.70
520	Квартира	8	8	23.00	1	11.10	2.70
521	Квартира	8	8	23.00	1	11.10	2.70
522	Квартира	8	8	37.70	1	11.10	2.70
523	Квартира	8	8	38.80	1	11.10	2.70
524	Квартира	8	8	39.30	1	11.10	2.70
525	Квартира	9	8	55.60	2	22.10	2.70
526	Квартира	9	8	82.00	2	33.50	2.70
527	Квартира	9	8	60.90	2	24.40	2.70
528	Квартира	9	8	23.60	1	11.00	2.70
529	Квартира	9	8	40.50	1	12.90	2.70
530	Квартира	9	8	23.00	1	11.10	2.70
531	Квартира	9	8	23.00	1	11.10	2.70
532	Квартира	9	8	37.70	1	11.10	2.70
533	Квартира	9	8	38.80	1	11.10	2.70
534	Квартира	9	8	39.30	1	11.10	2.70
535	Квартира	10	8	55.60	2	22.10	2.70
536	Квартира	10	8	82.00	2	33.50	2.70
537	Квартира	10	8	60.90	2	24.40	2.70
538	Квартира	10	8	23.60	1	11.00	2.70
539	Квартира	10	8	40.50	1	12.90	2.70
540	Квартира	10	8	23.00	1	11.10	2.70
541	Квартира	10	8	23.00	1	11.10	2.70
542	Квартира	10	8	37.70	1	11.10	2.70
543	Квартира	10	8	38.80	1	11.10	2.70
544	Квартира	10	8	39.30	1	11.10	2.70
545	Квартира	11	8	55.60	2	22.10	2.70
546	Квартира	11	8	82.00	2	33.50	2.70
547	Квартира	11	8	60.90	2	24.40	2.70
548	Квартира	11	8	23.60	1	11.00	2.70
549	Квартира	11	8	40.50	1	12.90	2.70
550	Квартира	11	8	23.00	1	11.10	2.70
551	Квартира	11	8	23.00	1	11.10	2.70
552	Квартира	11	8	37.70	1	11.10	2.70

553	Квартира	11	8	38.80	1	11.10	2.70
554	Квартира	11	8	39.30	1	11.10	2.70
555	Квартира	12	8	55.60	2	22.10	2.70
556	Квартира	12	8	82.00	2	33.50	2.70
557	Квартира	12	8	60.90	2	24.40	2.70
558	Квартира	12	8	23.60	1	11.00	2.70
559	Квартира	12	8	40.50	1	12.90	2.70
560	Квартира	12	8	23.00	1	11.10	2.70
561	Квартира	12	8	23.00	1	11.10	2.70
562	Квартира	12	8	37.70	1	11.10	2.70
563	Квартира	12	8	38.80	1	11.10	2.70
564	Квартира	12	8	39.30	1	11.10	2.70
565	Квартира	13	8	55.60	2	22.10	2.70
566	Квартира	13	8	82.00	2	33.50	2.70
567	Квартира	13	8	60.90	2	24.40	2.70
568	Квартира	13	8	23.60	1	11.00	2.70
569	Квартира	13	8	40.50	1	12.90	2.70
570	Квартира	13	8	23.00	1	11.10	2.70
571	Квартира	13	8	23.00	1	11.10	2.70
572	Квартира	13	8	37.70	1	11.10	2.70
573	Квартира	13	8	38.80	1	11.10	2.70
574	Квартира	13	8	39.30	1	11.10	2.70
575	Квартира	14	8	55.60	2	22.10	2.70
576	Квартира	14	8	82.00	2	33.50	2.70
577	Квартира	14	8	60.90	2	24.40	2.70
578	Квартира	14	8	23.60	1	11.00	2.70
579	Квартира	14	8	40.50	1	12.90	2.70
580	Квартира	14	8	23.00	1	11.10	2.70
581	Квартира	14	8	23.00	1	11.10	2.70
582	Квартира	14	8	37.70	1	11.10	2.70
583	Квартира	14	8	38.80	1	11.10	2.70
584	Квартира	14	8	39.30	1	11.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
585	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	177.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	169.70	3.26
					Универсальная кабина уборной	4.50	

					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
586	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	158.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	147.60	3.26
					Универсальная кабина уборной	6.00	
					Помещение уборочного инвентаря	4.60	
587	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	87.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	79.50	3.39
					Универсальная кабина уборной	5.10	
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
588	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	58.30	3.39
					Универсальная кабина уборной	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
589	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	38.70	3.59
					Универсальная кабина уборной	4.20	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
590	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	39.40	3.69
					Универсальная кабина уборной	5.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.90	

591	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	42.90	3.69
					Универсальная кабина уборной	4.80	
					Помещение уборочного инвентаря	3.80	
592	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	118.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	110.90	3.40
					Универсальная кабина уборной	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
593	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	120.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	99.60	3.89
					Универсальная кабина уборной	16.70	
					Помещение уборочного инвентаря	3.80	
594	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	85.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	76.80	3.89
					Универсальная кабина уборной	5.30	
					Помещение уборочного инвентаря	3.10	
595	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	89.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	81.20	4.04
					Универсальная кабина уборной	4.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.30	
596	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	96.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	86.30	4.04

					Универсальная кабина уборной	6.10	
					Помещение уборочного инвентаря	3.70	
597	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	100.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	91.90	4.04
					Универсальная кабина уборной	5.10	
					Помещение уборочного инвентаря	3.90	
598	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	102.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	93.70	4.04
					Универсальная кабина уборной	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
599	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	85.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	76.10	4.04
					Универсальная кабина уборной	5.10	
					Помещение уборочного инвентаря	3.80	
600	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	66.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	57.30	4.15
					Универсальная кабина уборной	4.90	
					Помещение уборочного инвентаря	4.20	
601	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	88.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	79.70	4.04
					Универсальная кабина уборной	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	

602	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	90.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	82.30	4.04
					Универсальная кабина уборной	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
603	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	62.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	54.40	4.04
					Универсальная кабина уборной	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
604	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	69.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	60.90	2.99
					Универсальная кабина уборной	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.60	
605	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	70.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	62.20	2.99
					Универсальная кабина уборной	5.30	
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
606	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	91.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	81.50	2.99
					Универсальная кабина уборной	6.10	
					Помещение уборочного инвентаря	3.60	
607	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	80.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	75.60	3.03

					Универсальная кабина уборной	4.40	
608	Нежилое помещение	1		2812.10	Дошкольная образовательная организация	2812.10	2.70
1	Кладовая	-1	1	5.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.70	
2	Кладовая	-1	1	4.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.90	
3	Кладовая	-1	1	5.10	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.10	
4	Кладовая	-1	1	6.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.20	
5	Кладовая	-1	1	4.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.20	
6	Кладовая	-1	1	3.60	Хозяйственная кладовая для жильцов	3.60	
7	Кладовая	-1	1	3.10	Хозяйственная кладовая для жильцов	3.10	
8	Кладовая	-1	1	5.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.70	
9	Кладовая	-1	1	4.10	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.10	
10	Кладовая	-1	4	5.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.20	
11	Кладовая	-1	4	5.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.00	
12	Кладовая	-1	4	5.60	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.60	
13	Кладовая	-2	1	6.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.20	
14	Кладовая	-2	1	5.50	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.50	
15	Кладовая	-2	1	5.50	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.50	

16	Кладовая	-2	1	5.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.90	
17	Кладовая	-2	1	4.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.80	
18	Кладовая	-2	1	5.10	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.10	
19	Кладовая	-2	1	4.60	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.60	
20	Кладовая	-2	1	4.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.20	
21	Кладовая	-2	1	5.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.00	
22	Кладовая	-2	1	4.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.00	
23	Кладовая	-2	1	3.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	3.90	
24	Кладовая	-2	1	3.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	3.90	
25	Кладовая	-2	1	6.30	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.30	
26	Кладовая	-2	1	4.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.80	
27	Кладовая	-2	1	5.30	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.30	
28	Кладовая	-2	4	5.40	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.40	
29	Кладовая	-2	4	3.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	3.70	
30	Кладовая	-2	4	3.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	3.90	
31	Кладовая	-2	4	4.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.80	

32	Кладовая	-2	4	5.30	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.30	
33	Кладовая	-2	4	4.30	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.30	
34	Кладовая	-2	4	5.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.90	
35	Кладовая	-2	4	4.50	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.50	
36	Кладовая	-2	4	4.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.70	
37	Кладовая	-2	4	4.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.20	
38	Кладовая	-2	4	5.60	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.60	
39	Кладовая	-2	4	4.10	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.10	
40	Кладовая	-2	4	4.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.00	
41	Кладовая	-2	4	4.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.00	
42	Кладовая	-2	4	4.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.00	
43	Кладовая	-2	4	6.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.20	
44	Кладовая	-2	4	5.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.90	
45	Кладовая	-2	4	5.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.90	
46	Кладовая	-2	5	4.40	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.40	
47	Кладовая	-2	5	4.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.20	

48	Кладовая	-2	5	4.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.70	
49	Кладовая	-2	5	6.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.20	
50	Кладовая	-2	5	4.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.80	
51	Кладовая	-2	5	4.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.80	
52	Кладовая	-2	5	4.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.80	
53	Кладовая	-2	5	4.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.80	
54	Кладовая	-2	5	6.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.70	
55	Кладовая	-2	5	5.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.20	
56	Кладовая	-2	5	4.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.70	
57	Кладовая	-2	5	5.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.00	
58	Кладовая	-2	5	5.30	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.30	
59	Кладовая	-2	5	5.10	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.10	
60	Кладовая	-2	5	6.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.80	
61	Кладовая	-2	5	5.30	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.30	
62	Кладовая	-2	5	5.40	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.40	
63	Кладовая	-2	5	6.10	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.10	

64	Кладовая	-2	5	4.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.90	
65	Кладовая	-2	5	5.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.20	
66	Кладовая	-2	5	5.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.00	
67	Кладовая	-2	5	4.40	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.40	
68	Кладовая	-2	5	4.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.20	
69	Кладовая	-2	5	5.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.20	
70	Кладовая	-2	5	5.40	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.40	
71	Кладовая	-2	6	5.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.70	
72	Кладовая	-2	6	5.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.80	
73	Кладовая	-2	6	5.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.00	
74	Кладовая	-2	6	5.40	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.40	
75	Кладовая	-2	6	5.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.90	
76	Кладовая	-2	6	5.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.70	
77	Кладовая	-2	6	5.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.20	
78	Кладовая	-2	6	7.20	Хозяйственная кладовая для жильцов	7.20	
79	Кладовая	-2	6	4.90	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.90	

80	Кладовая	-2	6	5.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.00	
81	Кладовая	-2	6	4.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.70	
82	Кладовая	-2	6	4.40	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.40	
83	Кладовая	-2	6	4.40	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.40	
84	Кладовая	-2	6	4.00	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.00	
85	Кладовая	-2	6	4.30	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.30	
86	Кладовая	-2	6	6.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.80	
87	Кладовая	-2	6	4.50	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.50	
88	Кладовая	-2	6	4.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.70	
89	Кладовая	-2	6	4.60	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.60	
90	Кладовая	-2	6	4.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.80	
91	Кладовая	-2	6	6.60	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.60	
92	Кладовая	-2	6	6.30	Хозяйственная кладовая для жильцов	6.30	
93	Кладовая	-2	6	5.50	Хозяйственная кладовая для жильцов	5.50	
94	Кладовая	-2	6	4.80	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.80	
95	Кладовая	-2	6	4.70	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.70	

96	Кладовая	-2	6	4.60	Хозяйственная кладовая для жильцов	4.60	
97	Кладовая	-2	6	3.50	Хозяйственная кладовая для жильцов	3.50	
98	Кладовая	-2	6	3.40	Хозяйственная кладовая для жильцов	3.40	
99	Кладовая	-2	6	3.50	Хозяйственная кладовая для жильцов	3.50	
1	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
15	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
16	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
19	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	
20	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	
21	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	
22	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
23	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
24	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
25	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
26	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
27	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
28	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
29	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
30	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
31	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
32	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
33	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
34	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	

305	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
306	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
307	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
308	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
309	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
310	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
311	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
312	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
313	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
314	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
315	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
316	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
317	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
318	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
319	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
320	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
321	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
322	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
323	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	32.80
2	Коридор	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	51.90
3	Лифтовой холл	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.10
4	Лестничная клетка	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	16.30
5	Лестничная клетка	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	16.80
6	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Техническое	22.80
7	Помещение ГРЩ	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Техническое	20.90
8	Вытяжная камера ДУ	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Техническое	38.10
9	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Техническое	20.10

10	Помещение слаботочных сетей	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Техническое	18.30
11	Помещение слаботочных сетей	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Техническое	19.90
12	Вытяжная камера	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Техническое	36.00
13	Кладовая уборочного инвентаря	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Техническое	9.80
14	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	10.00
15	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.50
16	Тамбур-шлюз	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Общественное	4.90
17	Коридор	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Общественное	81.30
18	Лифтовой холл	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Общественное	13.80
19	Лестничная клетка	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Общественное	23.50
20	Лестничная клетка	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Общественное	22.80
21	Индивидуальный тепловой пункт	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Техническое	61.60
22	Помещение ГРЩ	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Техническое	18.20
23	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Техническое	22.80
24	Помещение слаботочных сетей	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Техническое	14.50
25	Приточная венткамера	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Техническое	54.70
26	Помещение для инвентаря	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Техническое	17.80
27	Помещение уборочного инвентаря	2-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Техническое	5.00
28	Тамбур-шлюз	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	27.60
29	Коридор	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	77.10
30	Лифтовой холл	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.50
31	Лестничная клетка	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	18.60
32	Лестничная клетка	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	19.50
33	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Техническое	14.50

34	Помещение ГРЩ	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Техническое	33.80
35	Приточная венткамера	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Техническое	53.90
36	Помещение слаботочных сетей	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Техническое	11.40
37	Вытяжная камера	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Техническое	56.80
38	Вытяжная камера	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Техническое	48.90
39	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Техническое	6.90
40	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	15.30
41	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.00
42	Тамбур-шлюз	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Общественное	45.00
43	Коридор	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Общественное	43.40
44	Лифтовой холл	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Общественное	15.00
45	Лестничная клетка	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Общественное	20.50
46	Вытяжная камера	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Техническое	43.90
47	Помещение ГРЩ	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Техническое	22.60
48	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Техническое	15.80
49	Приточная венткамера	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Техническое	21.80
50	Помещение слаботочных сетей	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Техническое	21.50
51	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Техническое	18.70
52	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Общественное	11.40
53	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Общественное	5.00
54	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Общественное	38.50
55	Тамбур-шлюз	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	13.30
56	Коридор	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	117.50
57	Лифтовой холл	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	13.80

58	Лестничная клетка	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	19.80
59	Помещение уборочного инвентаря	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	6.00
60	Комната обслуживающего персонала	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	12.20
61	Кухня	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	11.50
62	Раздевальная	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	7.30
63	с/у	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	2.80
64	Душевая	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	1.80
65	Раздевальная	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	6.60
66	с/у	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	3.40
67	Душевая	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	2.20
68	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	24.60
69	Вытяжная камера	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	49.50
70	Вытяжная камера ДУ	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	45.10
71	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	17.80
72	Приточная венткамера	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	50.70
73	Электрощитовая	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	15.10
74	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	28.60
75	Помещение для слаботочных сетей	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	14.20
76	Кладовая уборочного инвентаря	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	8.30
77	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	6.50
78	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	7.70
79	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	8.50
80	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	17.10
81	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	7.70

82	Проход к кладовым	2-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	5.00
83	Тамбур-шлюз	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	16.90
84	Коридор	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	33.50
85	Лифтовой холл	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	10.80
86	Лестничная клетка	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	17.50
87	Лестничная клетка	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	21.10
88	Приточная венткамера	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	51.10
89	Помещение слаботочных сетей	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	33.30
90	Вытяжная камера	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	47.30
91	Помещение прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	8.40
92	Вытяжная венткамера ДУ	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	46.10
93	Автоматическая установка пожаротушения	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	20.70
94	Помещение для прохода коммуникаций	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	26.50
95	Водомерный узел	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	66.20
96	Индивидуальный тепловой пункт	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	47.20
97	Индивидуальный тепловой пункт	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	53.60
98	Индивидуальный тепловой пункт	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	67.70
99	Помещение ГРЩ	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	46.60
100	Электрощитовая	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	18.50
101	Коридор	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	77.50
102	Тамбур-шлюз	2-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	5.70
103	Тамбур-шлюз	1-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	32.70
104	Лифтовой холл	1-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	13.20
105	Лестничная клетка	1-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	16.30

106	Лестничная клетка	1-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	23.50
107	Лестничная клетка	1-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	16.80
108	Часть первого подземного этажа, предназначенного для размещения и прокладки инженерных сетей	1-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Техническое	349.20
109	Проход к кладовым	1-й Подземный этаж; 1 Подъезд	Общественное	23.90
110	Тамбур-шлюз	1-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Общественное	7.30
111	Коридор	1-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Общественное	19.30
112	Лифтовой холл	1-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Общественное	13.00
113	Лестничная клетка	1-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Общественное	22.60
114	Часть первого подземного этажа, предназначенного для размещения и прокладки инженерных сетей	1-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Техническое	117.20
115	Часть первого подземного этажа, предназначенного для размещения и прокладки инженерных сетей	1-й Подземный этаж; 2 Подъезд	Техническое	50.90
116	Часть первого подземного этажа, предназначенного для размещения и прокладки инженерных сетей	1-й Подземный этаж; 3 Подъезд	Техническое	350.50
117	Тамбур-шлюз	1-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	27.30
118	Коридор	1-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	15.70
119	Лифтовой холл	1-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	13.60
120	Лестничная клетка	1-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	18.60
121	Лестничная клетка	1-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	19.20
122	Часть первого подземного этажа, предназначенного для размещения и прокладки инженерных сетей	1-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Техническое	87.40
123	Проход к кладовым	1-й Подземный этаж; 4 Подъезд	Общественное	6.90
124	Тамбур-шлюз	1-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Общественное	28.80
125	Лифтовой холл	1-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.20
126	Лестничная клетка	1-й Подземный этаж; 5 Подъезд	Общественное	20.40
127	Тамбур-шлюз	1-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	13.30

128	Коридор	1-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	11.30
129	Лифтовой холл	1-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	12.80
130	Лестничная клетка	1-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Общественное	19.80
131	Помещение уборочного инвентаря	1-й Подземный этаж; 6 Подъезд	Техническое	6.70
132	Часть первого подземного этажа, предназначенного для размещения и прокладки инженерных сетей	1-й Подземный этаж; 7 Подъезд	Техническое	985.70
133	Тамбур-шлюз	1-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	48.30
134	Лифтовой холл с зоной МГН	1-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	13.00
135	Лестничная клетка	1-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	17.50
136	Лестничная клетка	1-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Общественное	21.10
137	Кладовая уборочного инвентаря	1-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	7.30
138	Часть первого подземного этажа, предназначенного для размещения и прокладки инженерных сетей	1-й Подземный этаж; 8 Подъезд	Техническое	244.70
139	Лестничная клетка	1 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	16.30
140	Лестничная клетка	1 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.40
141	Лестничная клетка	1 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	23.90
142	Лестничная клетка	1 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	16.70
143	Лестничная клетка	1 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	22.60
144	Лестничная клетка	1 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	14.40
145	Вестибюль	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	75.70
146	Помещение для доставки посылок	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	9.40
147	Универсальная кабина уборной	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	9.80
148	Комната консьержа / охраны	1 Этаж; 3 Подъезд	Техническое	15.50
149	С/у	1 Этаж; 3 Подъезд	Техническое	4.70
150	Помещение для раздельного сбора мусора	1 Этаж; 3 Подъезд	Техническое	13.70
151	Тамбур	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	11.10
152	Лестничная клетка	1 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	18.60
153	Лестничная клетка	1 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.40
154	Лестничная клетка	1 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	19.20
155	Лестничная клетка	1 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	20.40
156	Лестничная клетка	1 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.40
157	Лестничная клетка	1 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	19.80
158	Лестничная клетка	1 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	14.40
159	Лестничная клетка	1 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	17.50
160	Лестничная клетка	1 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	15.00
161	Лестничная клетка	1 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	20.30

162	Тамбур	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	7.40
163	Вестибюль	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	34.50
164	Коридор	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	38.30
165	Лифтовой холл	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	12.90
166	Лестничная клетка	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.40
167	Лестничная клетка	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	16.30
168	Помещение уборочного инвентаря	2 Этаж; 1 Подъезд	Техническое	6.10
169	Колясочная	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	19.60
170	Велосипедная	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	56.00
171	Помещение управляющей компании	2 Этаж; 1 Подъезд	Техническое	19.80
172	Зона приема пищи	2 Этаж; 1 Подъезд	Техническое	5.20
173	С/у	2 Этаж; 1 Подъезд	Техническое	5.10
174	Тамбур	2 Этаж; 1 Подъезд	Техническое	6.10
175	Мусорокамера	2 Этаж; 1 Подъезд	Техническое	10.90
176	Лифтовой холл	2 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	12.90
177	Лестничная клетка	2 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	14.40
178	Вестибюль	2 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	28.80
179	Тамбур	2 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	9.50
180	Колясочная	2 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	37.40
181	Помещение уборочного инвентаря	2 Этаж; 2 Подъезд	Техническое	5.60
182	Лестничная клетка	2 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	21.30
183	Вестибюль	2 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	74.80
184	Тамбур	2 Этаж; 3 Подъезд	Техническое	6.50
185	Диспетчерская	2 Этаж; 3 Подъезд	Техническое	16.40
186	С/у	2 Этаж; 3 Подъезд	Техническое	3.80
187	Серверная	2 Этаж; 3 Подъезд	Техническое	3.80
188	Тамбур	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	10.50
189	Вестибюль	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	32.70
190	Коридор	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	26.20
191	Лифтовой холл	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	13.30
192	Лестничная клетка	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.40
193	Лестничная клетка	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	18.60
194	Помещение уборочного инвентаря	2 Этаж; 4 Подъезд	Техническое	4.90
195	Колясочная	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	23.90
196	Тамбур	2 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	6.30
197	Вестибюль	2 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	70.70
198	Коридор	2 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	17.60
199	Коридор	2 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	8.10
200	Лифтовой холл	2 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.10
201	Лестничная клетка	2 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.40
202	Лестничная клетка	2 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	19.30
203	Помещение уборочного инвентаря	2 Этаж; 5 Подъезд	Техническое	5.80
204	Колясочная	2 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	34.40
205	Мусорокамера	2 Этаж; 5 Подъезд	Техническое	5.70
206	Тамбур	2 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	9.70

207	Вестибюль	2 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	31.80
208	Коридор	2 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	21.40
209	Лифтовой холл	2 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	12.80
210	Лестничная клетка	2 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	14.40
211	Лестничная клетка	2 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	19.80
212	Помещение уборочного инвентаря	2 Этаж; 6 Подъезд	Техническое	6.10
213	Колясочная	2 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	24.80
214	Велосипедная	2 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	29.50
215	Мусорокамера	2 Этаж; 6 Подъезд	Техническое	5.10
216	Тамбур	2 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	10.80
217	Вестибюль	2 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	34.80
218	Коридор	2 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	12.10
219	Лифтовой холл	2 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	12.10
220	Лестничная клетка	2 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	14.40
221	Лестничная клетка	2 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	17.50
222	Помещение уборочного инвентаря	2 Этаж; 8 Подъезд	Техническое	4.20
223	Колясочная	2 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	21.60
224	Лифтовой холл	3 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	12.90
225	Коридор	3 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	50.30
226	Лестничная клетка	3 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.60
227	Лифтовой холл	3 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	12.90
228	Коридор	3 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	10.50
229	Лестничная клетка	3 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	14.60
230	Лифтовой холл	3 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	13.30
231	Коридор	3 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	47.00
232	Лестничная клетка	3 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.60
233	Лифтовой холл	3 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.10
234	Коридор	3 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	50.40
235	Лестничная клетка	3 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.60
236	Лифтовой холл	3 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	12.70
237	Коридор	3 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	62.80
238	Лестничная клетка	3 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	14.60
239	Лифтовой холл	3 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	12.10
240	Коридор	3 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	55.30
241	Лестничная клетка	3 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	14.60
242	Лифтовой холл	4 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	12.90
243	Коридор	4 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	50.30
244	Лестничная клетка	4 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.60
245	Лифтовой холл	4 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	12.90
246	Коридор	4 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	10.50
247	Лестничная клетка	4 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	14.60
248	Лифтовой холл	4 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	13.30
249	Коридор	4 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	47.00
250	Лестничная клетка	4 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.60
251	Лифтовой холл	4 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.10

342	Коридор	9 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	50.40
343	Лестничная клетка	9 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.60
344	Лифтовой холл	9 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	12.70
345	Коридор	9 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	62.80
346	Лестничная клетка	9 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	14.60
347	Лифтовой холл	9 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	12.10
348	Коридор	9 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	55.30
349	Лестничная клетка	9 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	14.60
350	Лифтовой холл	10 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	12.90
351	Коридор	10 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	50.30
352	Лестничная клетка	10 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.60
353	Лифтовой холл	10 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	12.90
354	Коридор	10 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	10.50
355	Лестничная клетка	10 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	14.60
356	Лифтовой холл	10 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	13.30
357	Коридор	10 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	47.00
358	Лестничная клетка	10 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.60
359	Лифтовой холл	10 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.10
360	Коридор	10 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	50.40
361	Лестничная клетка	10 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.60
362	Лифтовой холл	10 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	12.70
363	Коридор	10 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	62.80
364	Лестничная клетка	10 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	14.60
365	Лифтовой холл	10 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	12.10
366	Коридор	10 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	55.30
367	Лестничная клетка	10 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	14.60
368	Лифтовой холл	11 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	12.90
369	Коридор	11 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	50.30
370	Лестничная клетка	11 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.60
371	Лифтовой холл	11 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	12.90
372	Коридор	11 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	10.50
373	Лестничная клетка	11 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	14.60
374	Лифтовой холл	11 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	13.30
375	Коридор	11 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	47.00
376	Лестничная клетка	11 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.60
377	Лифтовой холл	11 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.10
378	Коридор	11 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	50.40
379	Лестничная клетка	11 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.60
380	Лифтовой холл	11 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	12.70
381	Коридор	11 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	62.80
382	Лестничная клетка	11 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	14.60
383	Лифтовой холл	11 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	12.10
384	Коридор	11 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	55.30
385	Лестничная клетка	11 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	14.60
386	Лифтовой холл	12 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	12.90

387	Коридор	12 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	50.30
388	Лестничная клетка	12 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.60
389	Лифтовой холл	12 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	12.90
390	Коридор	12 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	10.50
391	Лестничная клетка	12 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	14.60
392	Лифтовой холл	12 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	13.30
393	Коридор	12 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	47.00
394	Лестничная клетка	12 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.60
395	Лифтовой холл	12 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.10
396	Коридор	12 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	50.40
397	Лестничная клетка	12 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.60
398	Лифтовой холл	12 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	12.70
399	Коридор	12 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	62.80
400	Лестничная клетка	12 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	14.60
401	Лифтовой холл	12 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	12.10
402	Коридор	12 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	55.30
403	Лестничная клетка	12 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	14.60
404	Лифтовой холл	13 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	12.90
405	Коридор	13 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	50.30
406	Лестничная клетка	13 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.60
407	Лифтовой холл	13 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	12.90
408	Коридор	13 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	10.50
409	Лестничная клетка	13 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	14.60
410	Лифтовой холл	13 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	13.30
411	Коридор	13 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	47.00
412	Лестничная клетка	13 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.60
413	Лифтовой холл	13 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.10
414	Коридор	13 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	50.40
415	Лестничная клетка	13 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.60
416	Лифтовой холл	13 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	12.70
417	Коридор	13 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	62.80
418	Лестничная клетка	13 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	14.60
419	Лифтовой холл	13 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	12.10
420	Коридор	13 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	55.30
421	Лестничная клетка	13 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	14.60
422	Лифтовой холл	14 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	13.30
423	Коридор	14 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	47.00
424	Лестничная клетка	14 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.60
425	Лифтовой холл	14 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.10
426	Коридор	14 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	50.40
427	Лестничная клетка	14 Этаж; 5 Подъезд	Общественное	14.60
428	Лифтовой холл	14 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	12.70
429	Коридор	14 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	62.80
430	Лестничная клетка	14 Этаж; 6 Подъезд	Общественное	14.60
431	Лифтовой холл	14 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	12.10

432	Коридор	14 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	55.30
433	Лестничная клетка	14 Этаж; 8 Подъезд	Общественное	14.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации.	Вода подается на хозяйственно-питьевые нужды (к санитарно-техническим приборам), приготовление горячей воды, внутреннее пожаротушение, производственные нужды (промывку системы отопления) Отведение сточных вод от санитарно-технических приборов; отведение сточных вод при промывке системы отопления в ИТП; отведение воды при срабатывании системы АПТ и отведение утечек воды из инженерных систем.
2	Все этажи	Система теплоснабжения	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации.	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Все этажи	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.
8	Все этажи	Система автоматической пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре; Автоматическая установка водяного пожаротушения	Обеспечивает пожарную безопасность.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 308 847 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:13:0007319:5817
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: Банк ПСБ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ПСБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810006000102400
		Корреспондентский счет: 30101810400000000555
		БИК: 044525555
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 40148343
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 937 260 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 937 260 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2027</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 479
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 271
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21 534,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 815,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 670,7 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 128 666 138 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 198 934 946 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 303 250 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	17.11.2023	ПОС	Текстовая часть - откорректирована характеристика земельного участка, предоставленного для строительства; - откорректированы конструктивные решения: • принят свайный ростверк на забивных железобетонных сваях заводского изготовления сечением 400×400мм по серии 1.011.1-10 вып.1 • для ограждения котлована принята марка металлического шпунта GU22N длиной 12 м - откорректирована технология устройства свайного основания; - откорректированы источники обеспечения строительной площадки: • электроснабжение: 1 этап (до получения временных ТУ) - 1 этап (до получения временных ТУ) вода для хозяйственно-бытовых и технических нужд – привозная цистернами, хранение в емкостях, пополняемых по мере необходимости; Графическая часть - откорректирован стройгенплан: строительная площадка организована в границах земельного участка с кадастровым номером 78:13:0007319:5817; - башенные краны (4 шт.) располагаются на плите ростверка; - откорректирован разрез 1-1 в соответствии с изменениями стройгенплана
2	22.11.2023	ПЗУ	Текстовая часть - Откорректированы ТЭП, обновлен расчет процента озеленения. Графическая часть - в связи с изменением концепции планировки внутреннего дворового пространства, изменились планировочные решения на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки; - откорректированы ТЭП в связи с изменениями по планировке территории; - на основании откорректированных решения по разделу АР изменилась планировка лестницы при заходе на эксплуатируемую кровлю подземной автостоянки; - откорректированы планировки площадок детского сада; - с территории эксплуатируемой кровли подземной автостоянки в районе внутреннего двора убран водоотводной лоток, сток организован в водосборные воронки; - в связи с увязкой со смежными территориями и новыми планировочными решениями по территории уточнена вертикальная планировка; - для отвода поверхностного стока по территории тротуарной части с западной стороны участка предусмотрен лоток; - для отвода поверхностного стока по территории проезда с северной стороны участка предусмотрен лоток; - на основании измененной вертикальной планировки участка откорректирован план земляных масс; - на основании новых решений по устройству водоотводных лотков уточнен сводный план сетей; - на плане уточнено наружное освещение; - уточнены конструкции дорожных одежд по территории проектирования - дополнительно размещено парковочное место на открытой автостоянке для МГН на кресле-коляске. - уточнено размещение мест для парковки велотранспорта.

3	13.12.2023	ПОС	<p>Текстовая часть - Лист 19: откорректировано описание устройства ограждения строительной площадки и ограждения бытового «городка»; - Лист 19: откорректировано описание установки постов охраны; - Лист 20: откорректировано описание электроснабжения строительной площадки на период строительства: 1 этап (до получения временных ТУ) - 1 этап (до получения временных ТУ) Откорректирован стройгенплан: - внесены изменения в конструкции временной дороги; - внесены изменения в сечения по временным ограждениям строительной площадки и бытового «городка»; - откорректирована ведомость временных сооружений;</p>
4	18.07.2024	КР (свайное поле)	<p>– Положение свай откорректировано в соответствие с их расположением после погружения без изменения количества свай. – Изменено наименование листа. Было: Схема расположения свай в осях 1-9; А-К., Стало: Схема расположения свай в осях В-К/1-8 – Изменено наименование листа. Было: Схема расположения свай в осях 9-13; А-К., Стало: Схема расположения свай в осях В-К/7-13 – Изменено наименование листа. Было: Схема расположения свай в осях Б'-Д'; 1'-2'., Стало: Схема расположения свай в осях В'-Д'/1'-2' – Обновлены спецификации свай, отм. низа свай. – Добавлены недостающие размеры, высотные отметки. – Добавлен лист 6.1 «Схема расположения свай в осях А-Б/3- 12» – Добавлен п. 4 ТТ (технических требований), скорректированы отм. низа свай.</p>

5	11.09.2024	КР (подземная часть)	<p>Обновлена информация по изменениям в проектной документации. Добавлена расчетная выдергивающая нагрузка на сваю на основании данных статического зондирования. Откорректирован класс бетона бетонной подготовки с В10 на В15. Изменена толщина плитного ростверка с 1000мм на 600мм с локальными утолщениями до 800мм. Уточнены, с учётом условий эксплуатации, марки бетона по морозостойкости и водонепроницаемости монолитных железобетонных конструкций 13-14 этажных частей здания, секции 1, 2, 4, 5, 6, 8. Уточнены, с учетом выполненного расчета, изменениями объемного-планировочного решения и с учётом условий эксплуатации, габариты сечений, класс и марки бетона монолитных железобетонных конструкций здания. Добавлена отметка низа опытных свай -12,950 в БСВ. Уточнен предел огнестойкости стен шахт лифтов, предназначенных для перевозки пожарных подразделений, был REI-120, стал REI-120 и REI-150. Выводы откорректированы в соответствии с РПЗ. Максимальное значение нагрузки на сваи с учетом ветра было 150 тс, стало 158 тс. Ожидаемая осадка было 17,1 мм, стало 23,4 мм. Смещение верха в направлении оси Х было 15,6 мм, стало 14,6 мм. Откорректирован пункт 4 технических требований (примечания). Свая 305 исключена из испытаний на выдергивание. Маркировка свай 540, 570, 273, 52, 65, 343, 286 заменена на И8- И13. Откорректирован пункт 4 технических требований (примечания). Свая 109 исключена из испытаний на вдавливание. Изменена толщина плитного ростверка с 1000мм на 600мм с локальными утолщениями до 800мм. Уточнены, с учетом выполненного расчета, изменениями объемного-планировочного решения, габариты сечений, привязки монолитных железобетонных конструкций здания. Уточнены, с учетом выполненного расчета, изменениями объемного-планировочного решения, габариты сечений, привязки монолитных железобетонных конструкций здания. Уточнены сечения 1-1, 2-2 и 3-3. Изменена толщина плитного ростверка с 1000мм на 600мм с локальными утолщениями до 800мм.</p>
---	------------	----------------------	---

6	29.04.2025	АР,КР,ОВ,СС,ПБ	<p>1) Обновлено номера изменений в проектной документации. 1) Актуализировано кол-во вело мест, предусмотренных проектом на земельном участке. 2) Исключены ошибочные упоминания Корпуса 5(техническая ошибка). 1) Раздел дополнен заданием на корректировку проектной документации. 1) Уточнены вело места, расположенные на земельном участке. 2) В графической части исправлены условные обозначения границы участка, добавлены поворотные точки участка. Уточнены расстояния до границы земельного участка от объекта проектирования. 1) Откорректирован адрес объекта на титульном листе, в частности изменен номер земельного участка на 78:13:0007319:5817, образованный из участка с кадастровым номером 78:13:0007319:3875 путем разделения. 2) Добавлено описание основания для разработки, отзеркалена квартира в осях 5с-8с/Вс-Гс, секция 8. 3) Откорректированы марки однокомнатных квартир в секции 1, 4, 6, 8 (количество комнат в марке изменено с «2» на «1»), название квартир в экспликации исправлено на "Однокомнатная квартира". 1) Откорректирован адрес объекта на титульном листе, в частности изменен номер земельного участка на 78:13:0007319:5817, образованный из участка с кадастровым номером 78:13:0007319:3875 путем разделения. 1) Откорректирован адрес объекта на титульном листе, в частности изменен номер земельного участка на 78:13:0007319:5817, образованный из участка с кадастровым номером 78:13:0007319:3875 путем разделения. 2) Добавлено описание основания для разработки, отзеркалена квартира в осях 5с-8с/Вс-Гс, секция 8. 3) Откорректированы марки однокомнатных квартир в секции 1, 4, 6, 8 (количество комнат в марке изменено с «2» на «1»), название квартир в экспликации исправлено на "Однокомнатная квартира".</p>
---	------------	----------------	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002bf7d7700a1b34aaf4a0fad896b31ffa5

Владелец: **ООО "СЗ "ЧЕТЫРЕ ГОРИЗОНТА",
ФЛЁРОВ ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ, ВН.ТЕР.Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧКАЛОВСКОЕ**

Действителен: с 26.11.2025 по 26.02.2027