

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, трансформаторной подстанцией и подземной автостоянкой - IV очередь строительства: 1 этап строительства - многоэтажный жилой дом (№ 12 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 13 по ПЗУ), здание общественного назначения (№ 13 по ПЗУ), пристроенное к жилым домам (№№ 12, 14 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ ТЗ по ПЗУ); 2 этап строительства - многоэтажный жилой дом (№ 14 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-ом этаже, подземная автостоянка (№ Г5 по ПЗУ)

№ 66-000106 по состоянию на 10.01.2020

Дата подачи декларации: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)2662901
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@atomsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.atomsk.pro
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Минкин
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шмарьевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: «Корпорация «Атомстройкомплекс»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6672184222
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1056604409784
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-Строительство"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685028774
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ананьев
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-248 31
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803212768
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: бенефициарный владелец участника - юридического лица
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-283 34
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803218150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: бенефициарный владелец участника - юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Среднеуральск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лесная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 663060002005010-000000002
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Среднеуральск
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ирбитская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-311-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Водоемная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-414-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Водоемная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-414-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-237-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-584-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суходольская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-251-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Водоемная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-819-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Разливная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-581-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: поселок Совхозный
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: улица Разливная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-914-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ударник
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-584-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Григория Речкалова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Смородина +
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1024-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: министерство строительства и инфраструктуры Свердловской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Григория Речкалова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Смородина +
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1024-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Разливная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: WOODs. Дома в парке, ЖК WOODs. Дома в парке, Жилой комплекс WOODs. Дома в парке
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1244-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Среднеуральск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: пер. Пихтовый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Пихтовый 1.6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 663060002005010-000000014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Среднеуральск
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6А, 6Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ударник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-910-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6670255982
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1386,07-2009-6672184222-С-083
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.01.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 6672288415
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Управление строительства «Атомстройкомплекс»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 6663080121
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 118 180,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 972 465,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 353 427,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: градостроительный план земельного участка № RU 66302000-09384
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в границах улиц Красных борцов - Кировоградской-Кузнецова-Уральских рабочих в Орджоникидзевском районе
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 29
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17895 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 14поПЗУ

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в границах улиц Красных борцов - Кировоградской-Кузнецова-Уральских рабочих в Орджоникидзевском районе
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 29
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18058,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 13поПЗУ
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в границах улиц Красных борцов - Кировоградской-Кузнецова-Уральских рабочих в Орджоникидзевском районе
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2307,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: Г5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: в границах улиц Красных борцов - Кировоградской-Кузнецова-Уральских рабочих в Орджоникидзевском районе
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9254,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетон)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11581,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 459,23 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12040,63 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11415,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 713,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12128,91 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1907,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1907,70 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 099,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4099,95 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 1-5-Р
	10.1.3	Дата заключения договора: 15.03.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.09.2014, 15.01.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Николай-Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Фирма «ГЭТИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Корпорация «Атомстройкомплекс»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АКВАТЕРМ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проект ООС плюс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671044021
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0100-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0182-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северное сияние, Жилой комплекс Северное сияние, ЖК Северное сияние
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-1048-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-1048-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 258
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 258
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 09.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:106114:3859
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9484,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды на территорию жилого дома предусмотрены со стороны ул. Авангардная и ул. Кировградская. Покрытие проездов и автостоянок из асфальтобетона. Движение пешеходов предусмотрено в границах отвода по тротуару из асфальтобетона. На перекрытие подземной автостоянки расположены площадки общего пользования с резиновым и плиточным покрытием, тротуар и велодорожка с плиточным покрытием, газона

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): после ввода в эксплуатацию будет предоставлена для временной парковки 59 м/мест на открытых парковках вдоль ул. Кировградской
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на дворовой территории размещены площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, а также площадки для занятия спортом. Функциональное назначение и принципиальная схема расположения зон приняты в соответствии с пунктом 7 СП 42.13330.2011
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрена площадка для сбора мусора под перекрытием паркинга с установкой 4 евроконтейнеров закрытого типа. Емкость одного контейнера 1,1 м3. Площадка для сбора мусора располагается на территории 2 этапа строительства. На момент сдачи 1 этапа, по согласованию с УК «Территория», предоставлена возможность временного размещения 2-х мусоросборных контейнеров на сущ. контейнерной площадке смежного участка жилого дома по адресу ул. Кировоградская, 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение на земельном участке представлено в виде насаждений из кизильника блестящего, чубушника, дерна белого, сирени и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для обеспечения комфортных условий проживания маломобильных групп граждан предусмотрены следующие мероприятия: в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры, устройство пониженных бортовых камней на радиусах закругления дворовых проездов по кромке тротуаров. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный – 2%. На парковках предусмотрены парковочные места для инвалидов, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой. Обеспечена возможность доступа на первые этажи помещений общественного назначения, в жилые секции с уровня тротуара без наружных ступеней. Дверные проемы основных входов приняты шириной не менее 1,2 м (в свету) с заполнением двупольными дверями с шириной одного из полотен не менее 0,9 м; глубина тамбура не менее 1,5 м, ширина не менее 2,50 м. Ширина пути движения в межквартирных коридорах не менее 1,5 м. В каждой секции жилого дома один из лифтов запроектирован в режиме «перевозка пожарных подразделений», позволяющий осуществлять передвижение мало-мобильных групп граждан по этажам и их эвакуацию в случае возникновения ЧП
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворового пространства выполняется согласно техническим требованиям ЕМУП "Горсвет" № 112 от 29.11.2016 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-02-590-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2161/56-230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2161/56-230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Центр подрядов «Атомстройкомплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6685081866
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-012/16-2325
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-11/16Op-998
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 174		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 2		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	43,6	1
2	жилое помещение	1	1	71,2	2
3	жилое помещение	1	1	85,4	3
4	жилое помещение	2	1	47,9	1
5	жилое помещение	2	1	72,7	2
6	жилое помещение	2	1	86,4	3
7	жилое помещение	3	1	45,9	1
8	жилое помещение	3	1	38,1	1
9	жилое помещение	3	1	87,1	3
10	жилое помещение	3	1	80,8	2
11	жилое помещение	3	1	48	1
12	жилое помещение	3	1	72,7	2
13	жилое помещение	3	1	86,4	3
14	жилое помещение	4	1	45,9	1
15	жилое помещение	4	1	38,1	1
16	жилое помещение	4	1	87,1	3
17	жилое помещение	4	1	80,8	2
18	жилое помещение	4	1	48	1
19	жилое помещение	4	1	72,7	2
20	жилое помещение	4	1	86,4	3
21	жилое помещение	5	1	45,9	1
22	жилое помещение	5	1	38,1	1
23	жилое помещение	5	1	87,1	3
24	жилое помещение	5	1	80,8	2
25	жилое помещение	5	1	48	1
26	жилое помещение	5	1	72,7	2
27	жилое помещение	5	1	86,4	3
28	жилое помещение	6	1	45,9	1

29	жилое помещение	6	1	38,1	1
30	жилое помещение	6	1	87,1	3
31	жилое помещение	6	1	80,8	2
32	жилое помещение	6	1	48	1
33	жилое помещение	6	1	72,7	2
34	жилое помещение	6	1	86,4	3
35	жилое помещение	7	1	45,9	1
36	жилое помещение	7	1	38,1	1
37	жилое помещение	7	1	87,1	3
38	жилое помещение	7	1	80,8	2
39	жилое помещение	7	1	48	1
40	жилое помещение	7	1	72,7	2
41	жилое помещение	7	1	86,4	3
42	жилое помещение	8	1	45,9	1
43	жилое помещение	8	1	38,1	1
44	жилое помещение	8	1	87,1	3
45	жилое помещение	8	1	80,8	2
46	жилое помещение	8	1	48	1
47	жилое помещение	8	1	72,7	2
48	жилое помещение	8	1	86,4	3
49	жилое помещение	9	1	45,9	1
50	жилое помещение	9	1	38,1	1
51	жилое помещение	9	1	87,1	3
52	жилое помещение	9	1	80,8	2
53	жилое помещение	9	1	48	1
54	жилое помещение	9	1	72,7	2
55	жилое помещение	9	1	86,4	3
56	жилое помещение	10	1	45,9	1
57	жилое помещение	10	1	38,1	1
58	жилое помещение	10	1	87,1	3
59	жилое помещение	10	1	80,8	2
60	жилое помещение	10	1	48	1
61	жилое помещение	10	1	72,7	2
62	жилое помещение	10	1	86,4	3
63	жилое помещение	11	1	45,9	1
64	жилое помещение	11	1	38,1	1
65	жилое помещение	11	1	87,1	3
66	жилое помещение	11	1	80,8	2
67	жилое помещение	11	1	48	1
68	жилое помещение	11	1	72,7	2
69	жилое помещение	11	1	86,4	3
70	жилое помещение	12	1	45,9	1
71	жилое помещение	12	1	38,1	1

72	жилое помещение	12	1	87,1	3
73	жилое помещение	12	1	80,8	2
74	жилое помещение	12	1	48	1
75	жилое помещение	12	1	72,7	2
76	жилое помещение	12	1	86,4	3
77	жилое помещение	13	1	45,1	1
78	жилое помещение	13	1	37,5	1
79	жилое помещение	13	1	86	3
80	жилое помещение	13	1	79,6	2
81	жилое помещение	13	1	49,2	1
82	жилое помещение	13	1	73,9	2
83	жилое помещение	13	1	94,5	3
84	жилое помещение	14	1	45,1	1
85	жилое помещение	14	1	37,5	1
86	жилое помещение	14	1	86	3
87	жилое помещение	14	1	79,6	2
88	жилое помещение	14	1	49,2	1
89	жилое помещение	14	1	73,9	2
90	жилое помещение	14	1	94,5	3
91	жилое помещение	15	1	45,1	1
92	жилое помещение	15	1	37,5	1
93	жилое помещение	15	1	86	3
94	жилое помещение	15	1	79,6	2
95	жилое помещение	15	1	49,2	1
96	жилое помещение	15	1	73,9	2
97	жилое помещение	15	1	94,5	3
98	жилое помещение	16	1	45,1	1
99	жилое помещение	16	1	37,5	1
100	жилое помещение	16	1	86	3
101	жилое помещение	16	1	79,6	2
102	жилое помещение	16	1	49,2	1
103	жилое помещение	16	1	73,9	2
104	жилое помещение	16	1	94,5	3
105	жилое помещение	17	1	45,1	1
106	жилое помещение	17	1	37,5	1
107	жилое помещение	17	1	86	3
108	жилое помещение	17	1	79,6	2
109	жилое помещение	17	1	49,2	1
110	жилое помещение	17	1	73,9	2
111	жилое помещение	17	1	94,5	3
112	жилое помещение	18	1	45,1	1
113	жилое помещение	18	1	37,5	1
114	жилое помещение	18	1	86	3

115	жилое помещение	18	1	79,6	2
116	жилое помещение	18	1	49,2	1
117	жилое помещение	18	1	73,9	2
118	жилое помещение	18	1	94,5	3
119	жилое помещение	19	1	45,1	1
120	жилое помещение	19	1	37,5	1
121	жилое помещение	19	1	86	3
122	жилое помещение	19	1	79,6	2
123	жилое помещение	19	1	49,2	1
124	жилое помещение	19	1	73,9	2
125	жилое помещение	19	1	94,5	3
126	жилое помещение	20	1	47,2	1
127	жилое помещение	20	1	37,5	1
128	жилое помещение	20	1	88,6	3
129	жилое помещение	20	1	83,9	2
130	жилое помещение	20	1	49,2	1
131	жилое помещение	20	1	73,9	2
132	жилое помещение	20	1	94,5	3
133	жилое помещение	21	1	47,2	1
134	жилое помещение	21	1	37,5	1
135	жилое помещение	21	1	88,6	3
136	жилое помещение	21	1	83,9	2
137	жилое помещение	21	1	49,2	1
138	жилое помещение	21	1	73,9	2
139	жилое помещение	21	1	94,5	3
140	жилое помещение	22	1	47,2	1
141	жилое помещение	22	1	37,5	1
142	жилое помещение	22	1	88,6	3
143	жилое помещение	22	1	83,9	2
144	жилое помещение	22	1	49,2	1
145	жилое помещение	22	1	73,9	2
146	жилое помещение	22	1	94,5	3
147	жилое помещение	23	1	47,2	1
148	жилое помещение	23	1	37,5	1
149	жилое помещение	23	1	88,6	3
150	жилое помещение	23	1	83,9	2
151	жилое помещение	23	1	49,2	1
152	жилое помещение	23	1	73,9	2
153	жилое помещение	23	1	94,5	3
154	жилое помещение	24	1	47,2	1
155	жилое помещение	24	1	37,5	1
156	жилое помещение	24	1	88,6	3
157	жилое помещение	24	1	83,9	2

158	жилое помещение	24	1	49,2	1
159	жилое помещение	24	1	73,9	2
160	жилое помещение	24	1	94,5	3
161	жилое помещение	25	1	47,2	1
162	жилое помещение	25	1	37,5	1
163	жилое помещение	25	1	88,6	3
164	жилое помещение	25	1	83,9	2
165	жилое помещение	25	1	49,2	1
166	жилое помещение	25	1	73,9	2
167	жилое помещение	25	1	94,5	3
168	жилое помещение	26	1	47,2	1
169	жилое помещение	26	1	37,5	1
170	жилое помещение	26	1	88,6	3
171	жилое помещение	26	1	83,9	2
172	жилое помещение	26	1	49,2	1
173	жилое помещение	26	1	73,9	2
174	жилое помещение	26	1	94,5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещения дворового клуба	1	1	277,23	Тамбур	1,8
					Лестничная клетка	9,54
					Тамбур	4
					Помещение дворового клуба	230,5
					Помещение персонала	20
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	11,39
2	Офис № 1	1	1	182	Тамбур	3,97
					Помещения офиса № 1	171,84
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	6,19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	На отм. – 7,150	помещение общего пользования	13.12
2	Помещение техподполья	Техподполье	помещения общего пользования	487.2
3	Тамбур	Техподполье	помещения общего пользования	4.24
4	Спуски в техподполье	Техподполье	помещения общего пользования	23.77
5	ИТП	Техподполье	помещения общего пользования	79.89
6	Насосная ПТ	Техподполье	помещения общего пользования	70.08
7	Насосная	Техподполье	помещения общего пользования	28.1

8	Лифтовой холл	Техподполье	помещения общего пользования	13.12
9	Помещение АДС	Техподполье	помещения общего пользования	9.4
10	Вестибюль	1 этаж	помещения общего пользования	90.62
11	Коридор	1 этаж	помещения общего пользования	30.5
12	Лестничные клетки	1 этаж	помещения общего пользования	17.41
13	Тамбуры	1 этаж	помещения общего пользования	7.04
14	Электрощитовые	1 этаж	помещения общего пользования	17.2
15	Техническое помещение	1 этаж	помещения общего пользования	8
16	Санузел	1 этаж	помещения общего пользования	7.77
17	Спуск в техподполье	1 этаж	помещения общего пользования	12.99
18	Коридор	2 этаж	помещения общего пользования	48.7
19	Лифтовой холл	2 этаж	помещения общего пользования	12.7
20	Тамбуры	2 этаж	помещения общего пользования	5.2
21	Лестничные клетки	2 этаж	помещения общего пользования	16.8
22	Техническое помещение	2 этаж	помещения общего пользования	8
23	Переходной балкон	2 этаж	помещения общего пользования	27.3
24	Коридор	3 этаж	помещения общего пользования	62.1
25	Лифтовой холл	3 этаж	помещения общего пользования	12.7
26	Тамбуры	3 этаж	помещения общего пользования	5.2
27	Лестничные клетки	3 этаж	помещения общего пользования	16.8
28	Техническое помещение	3 этаж	помещения общего пользования	8
29	Переходной балкон	3 этаж	помещения общего пользования	10
30	Коридор	4 этаж	помещения общего пользования	62.1
31	Лифтовой холл	4 этаж	помещения общего пользования	12.7
32	Тамбуры	4 этаж	помещения общего пользования	5.2
33	Лестничные клетки	4 этаж	помещения общего пользования	16.8
34	Техническое помещение	4 этаж	помещения общего пользования	8
35	Переходной балкон	4 этаж	помещения общего пользования	10
36	Коридор	5 этаж	помещения общего пользования	62.1
37	Лифтовой холл	5 этаж	помещения общего пользования	12.7
38	Тамбуры	5 этаж	помещения общего пользования	5.2
39	Лестничные клетки	5 этаж	помещения общего пользования	16.8
40	Техническое помещение	5 этаж	помещения общего пользования	8
41	Переходной балкон	5 этаж	помещения общего пользования	10
42	Коридор	6 этаж	помещения общего пользования	62.1
43	Лифтовой холл	6 этаж	помещения общего пользования	12.7
44	Тамбуры	6 этаж	помещения общего пользования	5.2
45	Лестничные клетки	6 этаж	помещения общего пользования	16.8
46	Техническое помещение	6 этаж	помещения общего пользования	8
47	Переходной балкон	6 этаж	помещения общего пользования	10
48	Коридор	7 этаж	помещения общего пользования	62.1
49	Лифтовой холл	7 этаж	помещения общего пользования	12.7
50	Тамбуры	7 этаж	помещения общего пользования	5.2

51	Лестничные клетки	7 этаж	помещения общего пользования	16.8
52	Техническое помещение	7 этаж	помещения общего пользования	8
53	Переходной балкон	7 этаж	помещения общего пользования	10
54	Коридор	8 этаж	помещения общего пользования	62.1
55	Лифтовой холл	8 этаж	помещения общего пользования	12.7
56	Тамбуры	8 этаж	помещения общего пользования	5.2
57	Лестничные клетки	8 этаж	помещения общего пользования	16.8
58	Техническое помещение	8 этаж	помещения общего пользования	8
59	Переходной балкон	8 этаж	помещения общего пользования	10
60	Коридор	9 этаж	помещения общего пользования	62.1
61	Лифтовой холл	9 этаж	помещения общего пользования	12.7
62	Тамбуры	9 этаж	помещения общего пользования	5.2
63	Лестничные клетки	9 этаж	помещения общего пользования	16.8
64	Техническое помещение	9 этаж	помещения общего пользования	8
65	Переходной балкон	9 этаж	помещения общего пользования	10
66	Коридор	10 этаж	помещения общего пользования	62.1
67	Лифтовой холл	10 этаж	помещения общего пользования	12.7
68	Тамбуры	10 этаж	помещения общего пользования	5.2
69	Лестничные клетки	10 этаж	помещения общего пользования	16.8
70	Техническое помещение	10 этаж	помещения общего пользования	8
71	Переходной балкон	10 этаж	помещения общего пользования	10
72	Коридор	11 этаж	помещения общего пользования	62.1
73	Лифтовой холл	11 этаж	помещения общего пользования	12.7
74	Тамбуры	11 этаж	помещения общего пользования	5.2
75	Лестничные клетки	11 этаж	помещения общего пользования	16.8
76	Техническое помещение	11 этаж	помещения общего пользования	8
77	Переходной балкон	11 этаж	помещения общего пользования	10
78	Коридор	12 этаж	помещения общего пользования	62.1
79	Лифтовой холл	12 этаж	помещения общего пользования	12.7
80	Тамбуры	12 этаж	помещения общего пользования	5.2
81	Лестничные клетки	12 этаж	помещения общего пользования	16.8
82	Техническое помещение	12 этаж	помещения общего пользования	8
83	Переходной балкон	12 этаж	помещения общего пользования	10
84	Коридор	13 этаж	помещения общего пользования	62.1
85	Лифтовой холл	13 этаж	помещения общего пользования	12.7
86	Тамбуры	13 этаж	помещения общего пользования	5.2
87	Лестничные клетки	13 этаж	помещения общего пользования	16.8
88	Техническое помещение	13 этаж	помещения общего пользования	8
89	Переходной балкон	13 этаж	помещения общего пользования	10
90	Коридор	14 этаж	помещения общего пользования	62.1
91	Лифтовой холл	14 этаж	помещения общего пользования	12.7
92	Тамбуры	14 этаж	помещения общего пользования	5.2
93	Лестничные клетки	14 этаж	помещения общего пользования	16.8

94	Техническое помещение	14 этаж	помещения общего пользования	8
95	Переходной балкон	14 этаж	помещения общего пользования	10
96	Коридор	15 этаж	помещения общего пользования	62.1
97	Лифтовой холл	15 этаж	помещения общего пользования	12.7
98	Тамбуры	15 этаж	помещения общего пользования	5.2
99	Лестничные клетки	15 этаж	помещения общего пользования	16.8
100	Техническое помещение	15 этаж	помещения общего пользования	8
101	Переходной балкон	15 этаж	помещения общего пользования	10
102	Коридор	16 этаж	помещения общего пользования	62.1
103	Лифтовой холл	16 этаж	помещения общего пользования	12.7
104	Тамбуры	16 этаж	помещения общего пользования	5.2
105	Лестничные клетки	16 этаж	помещения общего пользования	16.8
106	Техническое помещение	16 этаж	помещения общего пользования	8
107	Переходной балкон	16 этаж	помещения общего пользования	10
108	Коридор	17 этаж	помещения общего пользования	62.1
109	Лифтовой холл	17 этаж	помещения общего пользования	12.7
110	Тамбуры	17 этаж	помещения общего пользования	5.2
111	Лестничные клетки	17 этаж	помещения общего пользования	16.8
112	Техническое помещение	17 этаж	помещения общего пользования	8
113	Переходной балкон	17 этаж	помещения общего пользования	10
114	Коридор	18 этаж	помещения общего пользования	62.1
115	Лифтовой холл	18 этаж	помещения общего пользования	12.7
116	Тамбуры	18 этаж	помещения общего пользования	5.2
117	Лестничные клетки	18 этаж	помещения общего пользования	16.8
118	Техническое помещение	18 этаж	помещения общего пользования	8
119	Переходной балкон	18 этаж	помещения общего пользования	10
120	Коридор	19 этаж	помещения общего пользования	62.1
121	Лифтовой холл	19 этаж	помещения общего пользования	12.7
122	Тамбуры	19 этаж	помещения общего пользования	5.2
123	Лестничные клетки	19 этаж	помещения общего пользования	16.8
124	Техническое помещение	19 этаж	помещения общего пользования	8
125	Переходной балкон	19 этаж	помещения общего пользования	10
126	Коридор	20 этаж	помещения общего пользования	62.1
127	Лифтовой холл	20 этаж	помещения общего пользования	12.7
128	Тамбуры	20 этаж	помещения общего пользования	5.2
129	Лестничные клетки	20 этаж	помещения общего пользования	16.8
130	Техническое помещение	20 этаж	помещения общего пользования	8
131	Переходной балкон	20 этаж	помещения общего пользования	10
132	Коридор	21 этаж	помещения общего пользования	62.1
133	Лифтовой холл	21 этаж	помещения общего пользования	12.7
134	Тамбуры	21 этаж	помещения общего пользования	5.2
135	Лестничные клетки	21 этаж	помещения общего пользования	16.8
136	Техническое помещение	21 этаж	помещения общего пользования	8

137	Переходной балкон	21 этаж	помещения общего пользования	10
138	Коридор	22 этаж	помещения общего пользования	62.1
139	Лифтовой холл	22 этаж	помещения общего пользования	12.7
140	Тамбуры	22 этаж	помещения общего пользования	5.2
141	Лестничные клетки	22 этаж	помещения общего пользования	16.8
142	Техническое помещение	22 этаж	помещения общего пользования	8
143	Переходной балкон	22 этаж	помещения общего пользования	10
144	Коридор	23 этаж	помещения общего пользования	62.1
145	Лифтовой холл	23 этаж	помещения общего пользования	12.7
146	Тамбуры	23 этаж	помещения общего пользования	5.2
147	Лестничные клетки	23 этаж	помещения общего пользования	16.8
148	Техническое помещение	23 этаж	помещения общего пользования	8
149	Переходной балкон	23 этаж	помещения общего пользования	10
150	Коридор	24 этаж	помещения общего пользования	62.1
151	Лифтовой холл	24 этаж	помещения общего пользования	12.7
152	Тамбуры	24 этаж	помещения общего пользования	5.2
153	Лестничные клетки	24 этаж	помещения общего пользования	16.8
154	Техническое помещение	24 этаж	помещения общего пользования	8
155	Переходной балкон	24 этаж	помещения общего пользования	10
156	Коридор	25 этаж	помещения общего пользования	62.1
157	Лифтовой холл	25 этаж	помещения общего пользования	12.7
158	Тамбуры	25 этаж	помещения общего пользования	5.2
159	Лестничные клетки	25 этаж	помещения общего пользования	16.8
160	Техническое помещение	25 этаж	помещения общего пользования	8
161	Переходной балкон	25 этаж	помещения общего пользования	10
162	Коридор	26 этаж	помещения общего пользования	62.1
163	Лифтовой холл	26 этаж	помещения общего пользования	12.7
164	Тамбуры	26 этаж	помещения общего пользования	5.2
165	Лестничные клетки	26 этаж	помещения общего пользования	16.8
166	Техническое помещение	26 этаж	помещения общего пользования	8
167	Переходной балкон	26 этаж	помещения общего пользования	10
168	Помещение теплого чердака	Технический чердак	помещения общего пользования	614.03
169	Электрощитовая	Технический чердак	помещения общего пользования	7.8
170	Тамбуры	Технический чердак	помещения общего пользования	5.2
171	Лестничная клетка	Технический чердак	помещения общего пользования	16.6
172	Переходной балкон	Технический чердак	помещения общего пользования	10
173	Машинное помещение	Кровля	помещения общего пользования	44.58
174	Тамбуры	Кровля	помещения общего пользования	5.2
175	Лестничная клетка	Кровля	помещения общего пользования	16.6
176	Переходной балкон	Кровля	помещения общего пользования	10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Пассажирские лифты с машинным отделением грузо-подъемностью 1000 кг. Скорость лифтов 1,6 м/сек. Размеры кабин 1100х2100 (глубина)х2200(н)	Подъемное оборудование
2	Технический этаж, ИТП	АВР насосов циркуляции отопл;подпитка вн контура отопл в авт режиме;сигнализац сост оборуд;автоматич поддерж заданного темп режима сист отопл;поддерж постоянной темп воды на ГВС при перем-м водоразборе у потр; ночн пониж темп теплоносит в сист отопл	Отопление, ГВС
3	Технический этаж (подвал) насосная питьевая	HYDRO MULTI-ER 2 CRE 10-09 с 2-мя насосами (1 рабочий, 1 резервный)	Водоснабжение
4	Технический этаж (подвал) насосная пожаротушения	Два насоса консольно-моноблочных NB 32-160/163 (один – рабочий, один – резервный) с электро-двигателем N=15кВт. Два насоса консольно-моноблочных NB 40-250/230 (один – рабочий, один – резервный) с электро-двигателем N=15кВт	Пожаротушение
5	Технический этаж (подвал)	В прямках насос ГНОМ 6-10 с поплавковым выключателем	Водоотведение
6	Двор жилых домов 12, 14, общественное здание 13	БКТП – блочная комплектная трансформаторная подстанция	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1617328900 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:106114:3859
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810616540045796
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674

		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 89
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 123,73 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 277,23 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 480 495 459 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19 406 100 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 1-5-Р
	10.1.3	Дата заключения договора: 15.03.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.09.2014, 15.01.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Николай-Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Фирма «ГЭТИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Корпорация «Атомстройкомплекс»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АКВАТЕРМ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проект ООС плюс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671044021
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0100-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0182-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северное сияние, Жилой комплекс Северное сияние, ЖК Северное сияние
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-1048-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-1048-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 258
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 258
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 09.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:106114:3859
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9484,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды на территорию жилого дома предусмотрены со стороны ул. Авангардная и ул. Кировградская. Покрытие проездов и автостоянок из асфальтобетона. Движение пешеходов предусмотрено в границах отвода по тротуару из асфальтобетона. На перекрытие подземной автостоянки расположены площадки общего пользования с резиновым и плиточным покрытием, тротуар и велодорожка с плиточным покрытием, газона

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): после ввода в эксплуатацию будет предоставлена для временной парковки 59 м/мест на открытых парковках вдоль ул. Кировградской
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на дворовой территории размещены площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, а также площадки для занятия спортом. Функциональное назначение и принципиальная схема расположения зон приняты в соответствии с пунктом 7 СП 42.13330.2011
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрена площадка для сбора мусора под перекрытием паркинга с установкой 4 евроконтейнеров закрытого типа. Емкость одного контейнера 1,1 м3. Площадка для сбора мусора располагается на территории 2 этапа строительства. На момент сдачи 1 этапа, по согласованию с УК «Территория», предоставлена возможность временного размещения 2-х мусоросборных контейнеров на сущ. контейнерной площадке смежного участка жилого дома по адресу ул. Кировоградская, 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение на земельном участке представлено в виде насаждений из кизильника блестящего, чубушника, дерна белого, сирени и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для обеспечения комфортных условий проживания маломобильных групп граждан предусмотрены следующие мероприятия: в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры, устройство пониженных бортовых камней на радиусах закругления дворовых проездов по кромке тротуаров. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный – 2%. На парковках предусмотрены парковочные места для инвалидов, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой. Обеспечена возможность доступа на первые этажи помещений общественного назначения, в жилые секции с уровня тротуара без наружных ступеней. Дверные проемы основных входов приняты шириной не менее 1,2 м (в свету) с заполнением двупольными дверями с шириной одного из полотен не менее 0,9 м; глубина тамбура не менее 1,5 м, ширина не менее 2,50 м. Ширина пути движения в межквартирных коридорах не менее 1,5 м. В каждой секции жилого дома один из лифтов запроектирован в режиме «перевозка пожарных подразделений», позволяющий осуществлять передвижение мало-мобильных групп граждан по этажам и их эвакуацию в случае возникновения ЧП
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворового пространства выполняется согласно техническим требованиям ЕМУП "Горсвет" № 112 от 29.11.2016 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-02-590-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2161/56-230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2161/56-230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Центр подрядов «Атомстройкомплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6685081866
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-012/16-2325
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-11/16Op-998
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 170		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 4		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	51,4	1
2	жилое помещение	2	1	47,5	1
3	жилое помещение	2	1	72,2	2
4	жилое помещение	2	1	85,9	3
5	жилое помещение	3, 4	1	116,4	3
6	жилое помещение	3	1	81,4	2
7	жилое помещение	3	1	80,7	2
8	жилое помещение	3	1	48	1
9	жилое помещение	3	1	72,6	2
10	жилое помещение	3	1	86,4	3
11	жилое помещение	4	1	45,9	1
12	жилое помещение	4	1	86,8	3
13	жилое помещение	4	1	80,7	2
14	жилое помещение	4	1	48	1
15	жилое помещение	4	1	72,6	2
16	жилое помещение	4	1	86,4	3
17	жилое помещение	5	1	45,9	1
18	жилое помещение	5	1	38,2	1
19	жилое помещение	5	1	87,1	3
20	жилое помещение	5	1	80,7	2
21	жилое помещение	5	1	48	1
22	жилое помещение	5	1	72,6	2
23	жилое помещение	5	1	86,4	3
24	жилое помещение	6	1	45,9	1
25	жилое помещение	6	1	38,2	1
26	жилое помещение	6	1	87,1	3
27	жилое помещение	6	1	80,7	2
28	жилое помещение	6	1	48	1

29	жилое помещение	6	1	72,6	2
30	жилое помещение	6	1	86,4	3
31	жилое помещение	7	1	45,9	1
32	жилое помещение	7	1	38,2	1
33	жилое помещение	7	1	87,1	3
34	жилое помещение	7	1	80,7	2
35	жилое помещение	7	1	48	1
36	жилое помещение	7	1	72,6	2
37	жилое помещение	7	1	86,4	3
38	жилое помещение	8	1	45,9	1
39	жилое помещение	8	1	38,2	1
40	жилое помещение	8	1	87,1	3
41	жилое помещение	8	1	80,7	2
42	жилое помещение	8	1	48	1
43	жилое помещение	8	1	72,6	2
44	жилое помещение	8	1	86,4	3
45	жилое помещение	9	1	45,9	1
46	жилое помещение	9	1	38,2	1
47	жилое помещение	9	1	87,1	3
48	жилое помещение	9	1	80,7	2
49	жилое помещение	9	1	48	1
50	жилое помещение	9	1	72,6	2
51	жилое помещение	9	1	86,4	3
52	жилое помещение	10	1	45,9	1
53	жилое помещение	10	1	38,2	1
54	жилое помещение	10	1	87,1	3
55	жилое помещение	10	1	80,7	2
56	жилое помещение	10	1	48	1
57	жилое помещение	10	1	72,6	2
58	жилое помещение	10	1	86,4	3
59	жилое помещение	11	1	45,9	1
60	жилое помещение	11	1	38,2	1
61	жилое помещение	11	1	87,1	3
62	жилое помещение	11	1	80,7	2
63	жилое помещение	11	1	48	1
64	жилое помещение	11	1	72,6	2
65	жилое помещение	11	1	86,4	3
66	жилое помещение	12	1	45,9	1
67	жилое помещение	12	1	38,2	1
68	жилое помещение	12	1	87,1	3
69	жилое помещение	12	1	80,7	2
70	жилое помещение	12	1	48	1
71	жилое помещение	12	1	72,6	2

72	жилое помещение	12	1	86,4	3
73	жилое помещение	13	1	45,1	1
74	жилое помещение	13	1	37,5	1
75	жилое помещение	13	1	86	3
76	жилое помещение	13	1	79,5	2
77	жилое помещение	13	1	49,2	1
78	жилое помещение	13	1	73,8	2
79	жилое помещение	13	1	94,5	3
80	жилое помещение	14	1	45,1	1
81	жилое помещение	14	1	37,5	1
82	жилое помещение	14	1	86	3
83	жилое помещение	14	1	79,5	2
84	жилое помещение	14	1	49,2	1
85	жилое помещение	14	1	73,8	2
86	жилое помещение	14	1	94,5	3
87	жилое помещение	15	1	45,1	1
88	жилое помещение	15	1	37,5	1
89	жилое помещение	15	1	86	3
90	жилое помещение	15	1	79,5	2
91	жилое помещение	15	1	49,2	1
92	жилое помещение	15	1	73,8	2
93	жилое помещение	15	1	94,5	3
94	жилое помещение	16	1	45,1	1
95	жилое помещение	16	1	37,5	1
96	жилое помещение	16	1	86	3
97	жилое помещение	16	1	79,5	2
98	жилое помещение	16	1	49,2	1
99	жилое помещение	16	1	73,8	2
100	жилое помещение	16	1	94,5	3
101	жилое помещение	17	1	45,1	1
102	жилое помещение	17	1	37,5	1
103	жилое помещение	17	1	86	3
104	жилое помещение	17	1	79,5	2
105	жилое помещение	17	1	49,2	1
106	жилое помещение	17	1	73,8	2
107	жилое помещение	17	1	94,5	3
108	жилое помещение	18	1	45,1	1
109	жилое помещение	18	1	37,5	1
110	жилое помещение	18	1	86	3
111	жилое помещение	18	1	79,5	2
112	жилое помещение	18	1	49,2	1
113	жилое помещение	18	1	73,8	2
114	жилое помещение	18	1	94,5	3

115	жилое помещение	19	1	45,1	1
116	жилое помещение	19	1	37,5	1
117	жилое помещение	19	1	86	3
118	жилое помещение	19	1	79,5	2
119	жилое помещение	19	1	49,2	1
120	жилое помещение	19	1	73,8	2
121	жилое помещение	19	1	94,5	3
122	жилое помещение	20	1	47,2	1
123	жилое помещение	20	1	37,5	1
124	жилое помещение	20	1	88,6	3
125	жилое помещение	20	1	83,8	2
126	жилое помещение	20	1	49,2	1
127	жилое помещение	20	1	73,8	2
128	жилое помещение	20	1	94,5	3
129	жилое помещение	21	1	47,2	1
130	жилое помещение	21	1	37,5	1
131	жилое помещение	21	1	88,6	3
132	жилое помещение	21	1	83,8	2
133	жилое помещение	21	1	49,2	1
134	жилое помещение	21	1	73,8	2
135	жилое помещение	21	1	94,5	3
136	жилое помещение	22	1	47,2	1
137	жилое помещение	22	1	37,5	1
138	жилое помещение	22	1	88,6	3
139	жилое помещение	22	1	83,8	2
140	жилое помещение	22	1	49,2	1
141	жилое помещение	22	1	73,8	2
142	жилое помещение	22	1	94,5	3
143	жилое помещение	23	1	47,2	1
144	жилое помещение	23	1	37,5	1
145	жилое помещение	23	1	88,6	3
146	жилое помещение	23	1	83,8	2
147	жилое помещение	23	1	49,2	1
148	жилое помещение	23	1	73,8	2
149	жилое помещение	23	1	94,5	3
150	жилое помещение	24	1	47,2	1
151	жилое помещение	24	1	37,5	1
152	жилое помещение	24	1	88,6	3
153	жилое помещение	24	1	83,8	2
154	жилое помещение	24	1	49,2	1
155	жилое помещение	24	1	73,8	2
156	жилое помещение	24	1	94,5	3
157	жилое помещение	25	1	47,2	1

158	жилое помещение	25	1	37,5	1
159	жилое помещение	25	1	88,6	3
160	жилое помещение	25	1	83,8	2
161	жилое помещение	25	1	49,2	1
162	жилое помещение	25	1	73,8	2
163	жилое помещение	25	1	94,5	3
164	жилое помещение	26	1	47,2	1
165	жилое помещение	26	1	37,5	1
166	жилое помещение	26	1	88,6	3
167	жилое помещение	26	1	83,8	2
168	жилое помещение	26	1	49,2	1
169	жилое помещение	26	1	73,8	2
170	жилое помещение	26	1	94,5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис № 10	1	1	125,33	Тамбур	5,03
					Коридор	22,83
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	6,27
					Помещение офиса № 10	49,9
					Помещение офиса № 10	36,7
					Гардеробная	4,6
2	Выставочный салон-магазин № 1	1	1	273,11	Тамбур	3,97
					Выставочный зал	243,07
					Помещение администрации салона-магазина № 1	18,3
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	7,77
3	Офис № 11	1	1	16,19	Тамбур	3,75
					Лестничная клетка	12,44
4	офис № 11	2	1	298,78	Лестничная клетка	24,17
					Коридор	28,33
					Санузел	2,35
					Мойка уборочного инвентаря	2,58
					Помещение офиса № 11	13,97
					Помещение офиса № 11	30,78
					Помещение офиса № 11	100,79
					Помещение офиса № 11	44,96
					Помещение офиса № 11	50,85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение техподполья	Техподполье	помещения общего пользования	224.88
2	Тамбур	Техподполье	помещения общего пользования	13.44
3	ИТП	Техподполье	помещения общего пользования	64.63
4	Насосная ПТ	Техподполье	помещения общего пользования	57.28
5	Насосная	Техподполье	помещения общего пользования	36.02
6	Лифтовой холл	Техподполье	помещения общего пользования	22.13
7	Помещение ввода В1	Техподполье	помещения общего пользования	10.1
8	Лестничная клетка (спуск в техподвал)	Техподполье	помещения общего пользования	23.97
9	Вестибюль	1 этаж	помещения общего пользования	150.55
10	Коридор	1 этаж	помещения общего пользования	21.05
11	Лестничные клетки	1 этаж	помещения общего пользования	26.99
12	Тамбуры	1 этаж	помещения общего пользования	4.55
13	Электрощитовые	1 этаж	помещения общего пользования	35.89
14	Санузел с мойкой уборочного инвентаря	1 этаж	помещения общего пользования	8.39
15	Спуск в техподвал	1 этаж	помещения общего пользования	6.89
16	Коридор	2 этаж	помещения общего пользования	36.8
17	Тамбуры	2 этаж	помещения общего пользования	7.12
18	Лестничные клетки	2 этаж	помещения общего пользования	41.97
19	Техническое помещение	2 этаж	помещения общего пользования	8
20	Вестибюль	2 этаж	помещения общего пользования	56.72
21	Подсобное помещение	2 этаж	помещения общего пользования	6.11
22	Коридор	3 этаж	помещения общего пользования	62.1
23	Лифтовой холл	3 этаж	помещения общего пользования	12.7
24	Тамбуры	3 этаж	помещения общего пользования	5.2
25	Лестничные клетки	3 этаж	помещения общего пользования	16.8
26	Техническое помещение	3 этаж	помещения общего пользования	8
27	Переходной балкон	3 этаж	помещения общего пользования	11.4
28	Коридор	4 этаж	помещения общего пользования	62.1
29	Лифтовой холл	4 этаж	помещения общего пользования	12.7
30	Тамбуры	4 этаж	помещения общего пользования	5.2
31	Лестничные клетки	4 этаж	помещения общего пользования	16.8
32	Техническое помещение	4 этаж	помещения общего пользования	8
33	Переходной балкон	4 этаж	помещения общего пользования	10
34	Коридор	5 этаж	помещения общего пользования	62.1
35	Лифтовой холл	5 этаж	помещения общего пользования	12.7
36	Тамбуры	5 этаж	помещения общего пользования	5.2
37	Лестничные клетки	5 этаж	помещения общего пользования	16.8
38	Техническое помещение	5 этаж	помещения общего пользования	8
39	Переходной балкон	5 этаж	помещения общего пользования	10
40	Коридор	6 этаж	помещения общего пользования	62.1
41	Лифтовой холл	6 этаж	помещения общего пользования	12.7
42	Тамбуры	6 этаж	помещения общего пользования	5.2

43	Лестничные клетки	6 этаж	помещения общего пользования	16.8
44	Техническое помещение	6 этаж	помещения общего пользования	8
45	Переходной балкон	6 этаж	помещения общего пользования	10
46	Коридор	7 этаж	помещения общего пользования	62.1
47	Лифтовой холл	7 этаж	помещения общего пользования	12.7
48	Тамбуры	7 этаж	помещения общего пользования	5.2
49	Лестничные клетки	7 этаж	помещения общего пользования	16.8
50	Техническое помещение	7 этаж	помещения общего пользования	8
51	Переходной балкон	7 этаж	помещения общего пользования	10
52	Коридор	8 этаж	помещения общего пользования	62.1
53	Лифтовой холл	8 этаж	помещения общего пользования	12.7
54	Тамбуры	8 этаж	помещения общего пользования	5.2
55	Лестничные клетки	8 этаж	помещения общего пользования	16.8
56	Техническое помещение	8 этаж	помещения общего пользования	8
57	Переходной балкон	8 этаж	помещения общего пользования	10
58	Коридор	9 этаж	помещения общего пользования	62.1
59	Лифтовой холл	9 этаж	помещения общего пользования	12.7
60	Тамбуры	9 этаж	помещения общего пользования	5.2
61	Лестничные клетки	9 этаж	помещения общего пользования	16.8
62	Техническое помещение	9 этаж	помещения общего пользования	8
63	Переходной балкон	9 этаж	помещения общего пользования	10
64	Коридор	10 этаж	помещения общего пользования	62.1
65	Лифтовой холл	10 этаж	помещения общего пользования	12.7
66	Тамбуры	10 этаж	помещения общего пользования	5.2
67	Лестничные клетки	10 этаж	помещения общего пользования	16.8
68	Техническое помещение	10 этаж	помещения общего пользования	8
69	Переходной балкон	10 этаж	помещения общего пользования	10
70	Коридор	11 этаж	помещения общего пользования	62.1
71	Лифтовой холл	11 этаж	помещения общего пользования	12.7
72	Тамбуры	11 этаж	помещения общего пользования	5.2
73	Лестничные клетки	11 этаж	помещения общего пользования	16.8
74	Техническое помещение	11 этаж	помещения общего пользования	8
75	Переходной балкон	11 этаж	помещения общего пользования	10
76	Коридор	12 этаж	помещения общего пользования	62.1
77	Лифтовой холл	12 этаж	помещения общего пользования	12.7
78	Тамбуры	12 этаж	помещения общего пользования	5.2
79	Лестничные клетки	12 этаж	помещения общего пользования	16.8
80	Техническое помещение	12 этаж	помещения общего пользования	8
81	Переходной балкон	12 этаж	помещения общего пользования	10
82	Коридор	13 этаж	помещения общего пользования	62.1
83	Лифтовой холл	13 этаж	помещения общего пользования	12.7
84	Тамбуры	13 этаж	помещения общего пользования	5.2
85	Лестничные клетки	13 этаж	помещения общего пользования	16.8

86	Техническое помещение	13 этаж	помещения общего пользования	8
87	Переходной балкон	13 этаж	помещения общего пользования	10
88	Коридор	14 этаж	помещения общего пользования	62.1
89	Лифтовой холл	14 этаж	помещения общего пользования	12.7
90	Тамбуры	14 этаж	помещения общего пользования	5.2
91	Лестничные клетки	14 этаж	помещения общего пользования	16.8
92	Техническое помещение	14 этаж	помещения общего пользования	8
93	Переходной балкон	14 этаж	помещения общего пользования	10
94	Коридор	15 этаж	помещения общего пользования	62.1
95	Лифтовой холл	15 этаж	помещения общего пользования	12.7
96	Тамбуры	15 этаж	помещения общего пользования	5.2
97	Лестничные клетки	15 этаж	помещения общего пользования	16.8
98	Техническое помещение	15 этаж	помещения общего пользования	8
99	Переходной балкон	15 этаж	помещения общего пользования	10
100	Коридор	16 этаж	помещения общего пользования	62.1
101	Лифтовой холл	16 этаж	помещения общего пользования	12.7
102	Тамбуры	16 этаж	помещения общего пользования	5.2
103	Лестничные клетки	16 этаж	помещения общего пользования	16.8
104	Техническое помещение	16 этаж	помещения общего пользования	8
105	Переходной балкон	16 этаж	помещения общего пользования	10
106	Коридор	17 этаж	помещения общего пользования	62.1
107	Лифтовой холл	17 этаж	помещения общего пользования	12.7
108	Тамбуры	17 этаж	помещения общего пользования	5.2
109	Лестничные клетки	17 этаж	помещения общего пользования	16.8
110	Техническое помещение	17 этаж	помещения общего пользования	8
111	Переходной балкон	17 этаж	помещения общего пользования	10
112	Коридор	18 этаж	помещения общего пользования	62.1
113	Лифтовой холл	18 этаж	помещения общего пользования	12.7
114	Тамбуры	18 этаж	помещения общего пользования	5.2
115	Лестничные клетки	18 этаж	помещения общего пользования	16.8
116	Техническое помещение	18 этаж	помещения общего пользования	8
117	Переходной балкон	18 этаж	помещения общего пользования	10
118	Коридор	19 этаж	помещения общего пользования	62.1
119	Лифтовой холл	19 этаж	помещения общего пользования	12.7
120	Тамбуры	19 этаж	помещения общего пользования	5.2
121	Лестничные клетки	19 этаж	помещения общего пользования	16.8
122	Техническое помещение	19 этаж	помещения общего пользования	8
123	Переходной балкон	19 этаж	помещения общего пользования	10
124	Коридор	20 этаж	помещения общего пользования	62.1
125	Лифтовой холл	20 этаж	помещения общего пользования	12.7
126	Тамбуры	20 этаж	помещения общего пользования	5.2
127	Лестничные клетки	20 этаж	помещения общего пользования	16.8
128	Техническое помещение	20 этаж	помещения общего пользования	8

129	Переходной балкон	20 этаж	помещения общего пользования	10
130	Коридор	21 этаж	помещения общего пользования	62.1
131	Лифтовой холл	21 этаж	помещения общего пользования	12.7
132	Тамбуры	21 этаж	помещения общего пользования	5.2
133	Лестничные клетки	21 этаж	помещения общего пользования	16.8
134	Техническое помещение	21 этаж	помещения общего пользования	8
135	Переходной балкон	21 этаж	помещения общего пользования	10
136	Коридор	22 этаж	помещения общего пользования	62.1
137	Лифтовой холл	22 этаж	помещения общего пользования	12.7
138	Тамбуры	22 этаж	помещения общего пользования	5.2
139	Лестничные клетки	22 этаж	помещения общего пользования	16.8
140	Техническое помещение	22 этаж	помещения общего пользования	8
141	Переходной балкон	22 этаж	помещения общего пользования	10
142	Коридор	23 этаж	помещения общего пользования	62.1
143	Лифтовой холл	23 этаж	помещения общего пользования	12.7
144	Тамбуры	23 этаж	помещения общего пользования	5.2
145	Лестничные клетки	23 этаж	помещения общего пользования	16.8
146	Техническое помещение	23 этаж	помещения общего пользования	8
147	Переходной балкон	23 этаж	помещения общего пользования	10
148	Коридор	24 этаж	помещения общего пользования	62.1
149	Лифтовой холл	24 этаж	помещения общего пользования	12.7
150	Тамбуры	24 этаж	помещения общего пользования	5.2
151	Лестничные клетки	24 этаж	помещения общего пользования	16.8
152	Техническое помещение	24 этаж	помещения общего пользования	8
153	Переходной балкон	24 этаж	помещения общего пользования	10
154	Коридор	25 этаж	помещения общего пользования	62.1
155	Лифтовой холл	25 этаж	помещения общего пользования	12.7
156	Тамбуры	25 этаж	помещения общего пользования	5.2
157	Лестничные клетки	25 этаж	помещения общего пользования	16.8
158	Техническое помещение	25 этаж	помещения общего пользования	8
159	Переходной балкон	25 этаж	помещения общего пользования	10
160	Коридор	26 этаж	помещения общего пользования	62.1
161	Лифтовой холл	26 этаж	помещения общего пользования	12.7
162	Тамбуры	26 этаж	помещения общего пользования	5.2
163	Лестничные клетки	26 этаж	помещения общего пользования	16.8
164	Техническое помещение	26 этаж	помещения общего пользования	8
165	Переходной балкон	26 этаж	помещения общего пользования	10
166	Помещение теплого чердака	Технический чердак	помещения общего пользования	614.03
167	Электрощитовая	Технический чердак	помещения общего пользования	7.8
168	Тамбуры	Технический чердак	помещения общего пользования	5.2
169	Лестничная клетка	Технический чердак	помещения общего пользования	16.6
170	Переходной балкон	Технический чердак	помещения общего пользования	10
171	Машинное помещение	Кровля	помещения общего пользования	44.58

172	Тамбуры	Кровля	помещения общего пользования	5.2
173	Лестничная клетка	Кровля	помещения общего пользования	16.6
174	Переходной балкон	Кровля	помещения общего пользования	10
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Лифтовые шахты	Пассажирские лифты с машинным отделением грузо-подъемностью 1000 кг. Скорость лифтов 1,6 м/сек. Размеры кабин 1100х2100 (глубина)х2200(н)		Подъемное оборудование
2	Технический этаж, ИТП	АВР насосов циркуляции отопл;подпитка вн контура отопл в авт режиме;сигнализац сост оборуд;автоматич поддерж заданного темп режима сист отопл;поддерж постоянной темп воды на ГВС при перем-м водоразборе у потр; ночн пониж темп теплоносит в сист отопл		Отопление, ГВС
3	Технический этаж (подвал) насосная хозпитьевая	HYDRO MULTI-ER 2 CRE 10-69 с 2-мя насосами (1 рабочий, 1 резервный)		Водоснабжение
4	Технический этаж (подвал) насосная пожаротушения	Два насоса консольно-моноблочных NB 32-160/163 (один – рабочий, один – резервный) с электродвигателем N=15кВт. Два насоса консольно-моноблочных NB 40-250/230 (один – рабочий, один – резервный) с электродвигателем N=15кВт		Пожаротушение
5	Технический этаж (подвал)	Технический этаж (подвал)		Водоотведение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1617328900 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:106114:3859
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810616540045796
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674

		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 84
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 886 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 440,3 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 457 275 689 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 29 395 750 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 1-5-Р
	10.1.3	Дата заключения договора: 15.03.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.09.2014, 15.01.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Николай-Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Фирма «ГЭТИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Корпорация «Атомстройкомплекс»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АКВАТЕРМ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проект ООС плюс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671044021
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0100-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0182-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северное сияние, Жилой комплекс Северное сияние, ЖК Северное сияние
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-1048-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-1048-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 258
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 258
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 09.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:106114:3859
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9484,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды на территорию жилого дома предусмотрены со стороны ул. Авангардная и ул. Кировградская. Покрытие проездов и автостоянок из асфальтобетона. Движение пешеходов предусмотрено в границах отвода по тротуару из асфальтобетона. На перекрытие подземной автостоянки расположены площадки общего пользования с резиновым и плиточным покрытием, тротуар и велодорожка с плиточным покрытием, газона

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): после ввода в эксплуатацию будет предоставлена для временной парковки 59 м/мест на открытых парковках вдоль ул. Кировградской
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на дворовой территории размещены площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, а также площадки для занятия спортом. Функциональное назначение и принципиальная схема расположения зон приняты в соответствии с пунктом 7 СП 42.13330.2011
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрена площадка для сбора мусора под перекрытием паркинга с установкой 4 евроконтейнеров закрытого типа. Емкость одного контейнера 1,1 м3. Площадка для сбора мусора располагается на территории 2 этапа строительства. На момент сдачи 1 этапа, по согласованию с УК «Территория», предоставлена возможность временного размещения 2-х мусоросборных контейнеров на сущ. контейнерной площадке смежного участка жилого дома по адресу ул. Кировоградская, 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение на земельном участке представлено в виде насаждений из кизильника блестящего, чубушника, дерна белого, сирени и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для обеспечения комфортных условий проживания маломобильных групп граждан предусмотрены следующие мероприятия: в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры, устройство пониженных бортовых камней на радиусах закругления дворовых проездов по кромке тротуаров. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный – 2%. На парковках предусмотрены парковочные места для инвалидов, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой. Обеспечена возможность доступа на первые этажи помещений общественного назначения, в жилые секции с уровня тротуара без наружных ступеней. Дверные проемы основных входов приняты шириной не менее 1,2 м (в свету) с заполнением двупольными дверями с шириной одного из полотен не менее 0,9 м; глубина тамбура не менее 1,5 м, ширина не менее 2,50 м. Ширина пути движения в межквартирных коридорах не менее 1,5 м. В каждой секции жилого дома один из лифтов запроектирован в режиме «перевозка пожарных подразделений», позволяющий осуществлять передвижение мало-мобильных групп граждан по этажам и их эвакуацию в случае возникновения ЧП
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворового пространства выполняется согласно техническим требованиям ЕМУП "Горсвет" № 112 от 29.11.2016 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-02-590-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2161/56-230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2161/56-230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Центр подрядов «Атомстройкомплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6685081866
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-012/16-2325
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-11/16Op-998
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 17
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис № 2	1	1	139,5	Тамбур	4,1
					Помещение офиса	129
					Сан.узел	3,7
					Помещение уборочного инвентаря	2,7
2	Офис № 3	1	1	140,7	Помещение офиса	132
					Подсобное помещение	2,3
					Сан. узел	3,5
					Помещение уборочного инвентаря	2,9
3	Офис № 4	1	1	160,4	Тамбур	4,3
					Помещение офиса	139
					Помещение для хранения люм. ламп	2,8
					Коридор	7,9
					Сан. узел	3,5
					Помещение уборочного инвентаря	2,9
4	Офис № 5	1	1	140,5	Тамбур	4,1
					Помещение офиса	130
					Сан. узел	3,7
					Помещение уборочного инвентаря	2,7
5	Офис № 6	2	1	184,3	Помещение офиса	176,4
					Сан. узел женский	2,7
					Сан. узел мужской	2,7
					Помещение уборочного инвентаря	2,5
6	Офис № 7	2	1	136,3	Помещение офиса	132,5
					Сан. узел	3,8
6	Офис № 7	3	1	96,9	Помещение офиса	94

					Сан. узел	2,9
7	Офис № 8	2	1	131,3	Помещение офиса	129
					Подсобное помещение	2,3
7	Офис № 8	3	1	94,2	Помещение офиса	92,1
					Сан. узел	2,1
8	Офис № 8.1	2	1	34,2	Помещение офиса	34,2
9	Офис № 8.2	2	1	87	Помещение офиса	87
10	Офис № 8.3	2	1	63,6	Помещение офиса	63,6
11	Офис № 8.4	2	1	91,1	Помещение офиса	91,1
12	Офис № 8.5	2	1	17,3	Помещение офиса	17,3
13	Офис № 8.6	2	1	21,6	Помещение офиса	21,6
14	Офис № 8.7	2	1	45,5	Помещение офиса	45,5
15	Офис № 9	2	1	323,3	Помещение офиса	216
					Комната переговоров	49,4
					Коридор	44,3
					Сан. узел женский	5,3
					Сан. узел мужской	5,3
					Помещение уборочного инвентаря	3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение техподполья	Техподполье	Помещения общего пользования	293
2	Электрощитовая	Техподполье	Помещения общего пользования	10.2
3	Коллекторная	Техподполье	Помещения общего пользования	11.7
4	Тамбуры	1 этаж	Помещения общего пользования	19.2
5	Вестибюль	1 этаж	Помещения общего пользования	9.9
6	Коридор	1 этаж	Помещения общего пользования	14
7	Лестничная клетка	1 этаж	Помещения общего пользования	30.5
8	Коридор	2 этаж	Помещения общего пользования	170.8
9	Сан. узел женский	2 этаж	Помещения общего пользования	2.5
10	Сан. узел мужской	2 этаж	Помещения общего пользования	2.5
11	Помещение уборочного инвентаря	2 этаж	Помещения общего пользования	2.6
12	Подсобное помещение	2 этаж	Помещения общего пользования	13
13	Лестничные клетки	2 этаж	Помещения общего пользования	62.4
14	Лестничная клетка	На отм. + 6.500	Помещения общего пользования	40.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	МОПы на всех этажах, техподполье	Трубна разводка инженерных систем, осветительные приборы, отопительные приборы	Трубопроводы, приборы освещения, приборы отопления
2	Технический этаж (подвал)	Электрощитовая	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1617328900 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:106114:3859
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810616540045796
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 533,1 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 533,1 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 41 201 850 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41 201 850 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 1-5-Р
	10.1.3	Дата заключения договора: 15.03.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.09.2014, 15.01.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Николай-Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Фирма «ГЭТИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Корпорация «Атомстройкомплекс»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АКВАТЕРМ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проект ООС плюс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671044021
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0100-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Уральское управление строительной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0182-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северное сияние, Жилой комплекс Северное сияние, ЖК Северное сияние
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-1048-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-1048-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 258
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 258
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 09.02.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.02.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:106114:3859
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9484,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды на территорию жилого дома предусмотрены со стороны ул. Авангардная и ул. Кировградская. Покрытие проездов и автостоянок из асфальтобетона. Движение пешеходов предусмотрено в границах отвода по тротуару из асфальтобетона. На перекрытие подземной автостоянки расположены площадки общего пользования с резиновым и плиточным покрытием, тротуар и велодорожка с плиточным покрытием, газона

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): после ввода в эксплуатацию будет предоставлена для временной парковки 59 м/мест на открытых парковках вдоль ул. Кировградской
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на дворовой территории размещены площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, а также площадки для занятия спортом. Функциональное назначение и принципиальная схема расположения зон приняты в соответствии с пунктом 7 СП 42.13330.2011
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрена площадка для сбора мусора под перекрытием паркинга с установкой 4 евроконтейнеров закрытого типа. Емкость одного контейнера 1,1 м3. Площадка для сбора мусора располагается на территории 2 этапа строительства. На момент сдачи 1 этапа, по согласованию с УК «Территория», предоставлена возможность временного размещения 2-х мусоросборных контейнеров на сущ. контейнерной площадке смежного участка жилого дома по адресу ул. Кировоградская, 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение на земельном участке представлено в виде насаждений из кизильника блестящего, чубушника, дерна белого, сирени и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для обеспечения комфортных условий проживания маломобильных групп граждан предусмотрены следующие мероприятия: в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры, устройство пониженных бортовых камней на радиусах закругления дворовых проездов по кромке тротуаров. Продольный уклон пути движения не превышает 5%, поперечный – 2%. На парковках предусмотрены парковочные места для инвалидов, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой. Обеспечена возможность доступа на первые этажи помещений общественного назначения, в жилые секции с уровня тротуара без наружных ступеней. Дверные проемы основных входов приняты шириной не менее 1,2 м (в свету) с заполнением двупольными дверями с шириной одного из полотен не менее 0,9 м; глубина тамбура не менее 1,5 м, ширина не менее 2,50 м. Ширина пути движения в межквартирных коридорах не менее 1,5 м. В каждой секции жилого дома один из лифтов запроектирован в режиме «перевозка пожарных подразделений», позволяющий осуществлять передвижение мало-мобильных групп граждан по этажам и их эвакуацию в случае возникновения ЧП
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворового пространства выполняется согласно техническим требованиям ЕМУП "Горсвет" № 112 от 29.11.2016 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-02-590-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2161/56-230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2161/56-230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Центр подрядов «Атомстройкомплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6685081866
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-012/16-2325
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-11/16Op-998
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 264
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 263
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	помещение автомойки	-1		163.5	автомойка	163.5
1.	Машино-место	-1		16.9		
2.	Машино-место	-1		14.5		
3.	Машино-место	-1		14.5		
4.	Машино-место	-1		14.5		
5.	Машино-место	-1		14.5		
6.	Машино-место	-1		14.5		
7.	Машино-место	-1		14.5		
8.	Машино-место	-1		14.5		
9.	Машино-место	-1		14.5		
10.	Машино-место	-1		14.5		
11.	Машино-место	-1		14.5		
12.	Машино-место	-1		14.5		
13.	Машино-место	-1		14.5		
14.	Машино-место	-1		14.5		
15.	Машино-место	-1		14.5		
16.	Машино-место	-1		14.5		
17.	Машино-место	-1		14.5		
18.	Машино-место	-1		14.5		
19.	Машино-место	-1		14.5		
20.	Машино-место	-1		14.5		
21.	Машино-место	-1		14.5		
22.	Машино-место	-1		14.5		
23.	Машино-место	-1		14.5		
24.	Машино-место	-1		17.7		

25.	Машино-место	-1		13.8		
26.	Машино-место	-1		14.5		
27.	Машино-место	-1		14.5		
28.	Машино-место	-1		14.5		
29.	Машино-место	-1		16.9		
30.	Машино-место	-1		14.14		
31.	Машино-место	-1		14.7		
32.	Машино-место	-1		14.9		
33.	Машино-место	-1		14.9		
34.	Машино-место	-1		14.6		
35.	Машино-место	-1		13.7		
36.	Машино-место	-1		13.9		
37.	Машино-место	-1		13.8		
38.	Машино-место	-1		14.45		
39.	Машино-место	-1		13.7		
40.	Машино-место	-1		14.6		
41.	Машино-место	-1		14.34		
42.	Машино-место	-1		14.34		
43.	Машино-место	-1		14.34		
44.	Машино-место	-1		14.34		
45.	Машино-место	-1		14.34		
46.	Машино-место	-1		14.34		
47.	Машино-место	-1		14.34		
48.	Машино-место	-1		14.34		
49.	Машино-место	-1		14.34		
50.	Машино-место	-1		14.34		
51.	Машино-место	-1		14.34		
52.	Машино-место	-1		14.34		
53.	Машино-место	-1		14.34		
54.	Машино-место	-1		14.34		
55.	Машино-место	-1		14.34		
56.	Машино-место	-1		14.9		
57.	Машино-место	-1		13.73		
58.	Машино-место	-1		14.4		
59.	Машино-место	-1		14.4		
60.	Машино-место	-1		14.4		
61.	Машино-место	-1		14.4		
62.	Машино-место	-1		14.4		
63.	Машино-место	-1		14.4		
64.	Машино-место	-1		14.4		
65.	Машино-место	-1		14.4		
66.	Машино-место	-1		14.4		
67.	Машино-место	-1		14.4		

68.	Машино-место	-1		14.4		
69.	Машино-место	-1		14.4		
70.	Машино-место	-1		14.4		
71.	Машино-место	-1		14.4		
72.	Машино-место	-1		14.4		
73.	Машино-место	-1		14.4		
74.	Машино-место	-1		14.4		
75.	Машино-место	-1		14.4		
76.	Машино-место	-1		14.4		
77.	Машино-место	-1		14.4		
78.	Машино-место	-1		14.4		
79.	Машино-место	-1		14.4		
80.	Машино-место	-1		14.4		
81.	Машино-место	-1		14.4		
82.	Машино-место	-1		14.4		
83.	Машино-место	-1		14.4		
84.	Машино-место	-1		14.4		
85.	Машино-место	-1		14.4		
86.	Машино-место	-1		14.4		
87.	Машино-место	-1		14.4		
88.	Машино-место	-1		13.73		
89.	Машино-место	-1		13.6		
90.	Машино-место	-1		13.25		
91.	Машино-место	-2		16.9		
92.	Машино-место	-2		14.5		
93.	Машино-место	-2		14.5		
94.	Машино-место	-2		14.5		
95.	Машино-место	-2		14.5		
96.	Машино-место	-2		14.5		
97.	Машино-место	-2		14.5		
98.	Машино-место	-2		14.5		
99.	Машино-место	-2		14.5		
100.	Машино-место	-2		14.5		
101.	Машино-место	-2		14.5		
102.	Машино-место	-2		14.5		
103.	Машино-место	-2		14.5		
104.	Машино-место	-2		14.5		
105.	Машино-место	-2		14.5		
106.	Машино-место	-2		14.5		
107.	Машино-место	-2		14.5		
108.	Машино-место	-2		14.5		
109.	Машино-место	-2		14.5		
110.	Машино-место	-2		14.5		

111.	Машино-место	-2		14.5		
112.	Машино-место	-2		14.5		
113.	Машино-место	-2		14.5		
114.	Машино-место	-2		17.9		
115.	Машино-место	-2		13.5		
116.	Машино-место	-2		13.5		
117.	Машино-место	-2		15.9		
118.	Машино-место	-2		15.8		
119.	Машино-место	-2		14.2		
120.	Машино-место	-2		14.2		
121.	Машино-место	-2		14.2		
122.	Машино-место	-2		14.2		
123.	Машино-место	-2		14.2		
124.	Машино-место	-2		15.12		
125.	Машино-место	-2		15.6		
126.	Машино-место	-2		14.5		
127.	Машино-место	-2		14.5		
128.	Машино-место	-2		14.5		
129.	Машино-место	-2		14.5		
130.	Машино-место	-2		14		
131.	Машино-место	-2		14.1		
132.	Машино-место	-2		14.1		
133.	Машино-место	-2		14.2		
134.	Машино-место	-2		14.2		
135.	Машино-место	-2		14.1		
136.	Машино-место	-2		14.34		
137.	Машино-место	-2		14.34		
138.	Машино-место	-2		14.34		
139.	Машино-место	-2		14.34		
140.	Машино-место	-2		14.34		
141.	Машино-место	-2		14.34		
142.	Машино-место	-2		14.34		
143.	Машино-место	-2		14.34		
144.	Машино-место	-2		14.34		
145.	Машино-место	-2		14.34		
146.	Машино-место	-2		14.34		
147.	Машино-место	-2		14.34		
148.	Машино-место	-2		14.34		
149.	Машино-место	-2		14.34		
150.	Машино-место	-2		14.34		
151.	Машино-место	-2		13.8		
152.	Машино-место	-2		15.4		
153.	Машино-место	-2		14.06		

154.	Машино-место	-2		14		
155.	Машино-место	-2		14.4		
156.	Машино-место	-2		14.4		
157.	Машино-место	-2		14.4		
158.	Машино-место	-2		14.4		
159.	Машино-место	-2		14.4		
160.	Машино-место	-2		14.4		
161.	Машино-место	-2		14.4		
162.	Машино-место	-2		14.4		
163.	Машино-место	-2		14.4		
164.	Машино-место	-2		14.4		
165.	Машино-место	-2		14.4		
166.	Машино-место	-2		14.4		
167.	Машино-место	-2		14.4		
168.	Машино-место	-2		14.4		
169.	Машино-место	-2		14.4		
170.	Машино-место	-2		14.4		
171.	Машино-место	-2		14.4		
172.	Машино-место	-2		14.4		
173.	Машино-место	-2		14.4		
174.	Машино-место	-2		14.4		
175.	Машино-место	-2		14.4		
176.	Машино-место	-2		14.4		
177.	Машино-место	-2		14.4		
178.	Машино-место	-2		14.4		
179.	Машино-место	-2		14.4		
180.	Машино-место	-2		14.4		
181.	Машино-место	-2		14.4		
182.	Машино-место	-2		14.4		
183.	Машино-место	-2		14.4		
184.	Машино-место	-2		14.4		
185.	Машино-место	-2		21.5		
186.	Машино-место	-2		16.32		
187.	Машино-место	-2		16.7		
188.	Машино-место	-2		16.7		
189.	Машино-место	-2		20.7		
190.	Машино-место	-2		17.5		
191.	Машино-место	-2		17.5		
192.	Машино-место	-2		17.6		
193.	Машино-место	-2		18.1		
194.	Машино-место	-2		16.6		
195.	Машино-место	-2		16.4		
196.	Машино-место	-2		16.9		

197.	Машино-место	-2		15.5		
198.	Машино-место	-2		18.3		
199.	Машино-место	-2		19.3		
200.	Машино-место	-2		20		
201.	Машино-место	-2		19.6		
202.	Машино-место	-2		13.6		
203.	Машино-место	-2		14.4		
204.	Машино-место	-2		19.8		
205.	Машино-место	-2		14.4		
206.	Машино-место	-2		14.4		
207.	Машино-место	-2		14.4		
208.	Машино-место	-2		14.4		
209.	Машино-место	-2		14.4		
210.	Машино-место	-2		14.4		
211.	Машино-место	-2		14.4		
212.	Машино-место	-2		15.9		
213.	Машино-место	-2		14.4		
214.	Машино-место	-2		14.4		
215.	Машино-место	-2		14.4		
216.	Машино-место	-2		14.4		
217.	Машино-место	-2		14.4		
218.	Машино-место	-2		14.4		
219.	Машино-место	-2		14.4		
220.	Машино-место	-2		16.3		
221.	Машино-место	-2		14.4		
222.	Машино-место	-2		14.4		
223.	Машино-место	-2		14.4		
224.	Машино-место	-2		14.4		
225.	Машино-место	-2		14.4		
226.	Машино-место	-2		14.4		
227.	Машино-место	-2		14.4		
228.	Машино-место	-2		14.4		
229.	Машино-место	-2		14.4		
230.	Машино-место	-2		16.3		
231.	Машино-место	-2		14.4		
232.	Машино-место	-2		14.4		
233.	Машино-место	-2		14.4		
234.	Машино-место	-2		14.4		
235.	Машино-место	-2		14.4		
236.	Машино-место	-2		14.4		
237.	Машино-место	-2		14.4		
238.	Машино-место	-2		14.4		
239.	Машино-место	-2		17.9		

240.	Машино-место	-2		20.42		
241.	Машино-место	-2		18.1		
242.	Машино-место	-2		14.34		
243.	Машино-место	-2		14.4		
244.	Машино-место	-2		14.4		
245.	Машино-место	-2		13.6		
246.	Машино-место	-2		22.23		
247.	Машино-место	-2		20		
248.	Машино-место	-2		19.84		
249.	Машино-место	-2		16.4		
250.	Машино-место	-2		16.6		
251.	Машино-место	-2		18.1		
252.	Машино-место	-2		17.6		
253.	Машино-место	-2		16.8		
254.	Машино-место	-2		16.8		
255.	Машино-место	-2		20.7		
256.	Машино-место	-2		16.7		
257.	Машино-место	-2		16.7		
258.	Машино-место	-2		16.32		
259.	Машино-место	-2		21.5		
260.	Машино-место	-2		13.5		
261.	Машино-место	-2		14.4		
262.	Машино-место	-2		14.4		
263.	Машино-место	-2		14		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка ЛКП2	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	16.6
2	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	68.8
3	Венткамера подпора	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	10.1
4	Электрощитовая	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	16.6
5	Венткамера приточная	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	57.4
6	Кладовая багажа клиентов	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	122.8
7	Помещение охраны	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	16.7
8	Санузел	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	3.9
9	Тамбур	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	1.1
10	Помещение автомойки на 2 поста	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	109.5
11	Помещение для клиентов	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	15.4
12	Помещение персонала	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	9.9
13	Техническое помещение	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	2.2

14	Душевая	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	2.6
15	Лестничная клетка ЛКП5	Подземный паркинг (-1 уровень)	помещения общего пользования	10.6
16	Лестничная клетка ЛКП2	Подземный паркинг (-2 уровень)	помещения общего пользования	16.6
17	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг (-2 уровень)	помещения общего пользования	68
18	Помещение для хранения велосипедов	Подземный паркинг (-2 уровень)	помещения общего пользования	303.9
19	Лестничная клетка ЛКП1	Подземный паркинг (-2 уровень)	помещения общего пользования	13.5
20	Венткамера вытяжная	Подземный паркинг (-2 уровень)	помещения общего пользования	85
21	Венткамера подпора	Подземный паркинг (-2 уровень)	помещения общего пользования	17.4
22	Лестничная клетка ЛКП4	Подземный паркинг (-2 уровень)	помещения общего пользования	8.2
23	Венткамера приточная	Подземный паркинг (-2 уровень)	помещения общего пользования	114.3
24	Лестничная клетка ЛКП3	Подземный паркинг (-2 уровень)	помещения общего пользования	9.2
25	Лестничная клетка ЛКП5	Подземный паркинг (-2 уровень)	помещения общего пользования	12.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1;-2 уровни паркинга Дымоудаление	Вентилятор крышной КРОВ61-090-ДУ600. Вентилятор радиальный ВРАН9-063-ПД	Вентиляция
2	-1;-2 уровни паркинга	Пожарные насосы фирмы Grundfos NB 100-200/178 (1 раб, 1 резерв)	Пожаротушение
3	-2 уровень	Насосная установка MD.12.3.4 срезервным насосом	Водоотведение
4	-1;-2 уровни паркинга	Кабельные линии	Трубопроводы, приборы освещения, приборы отопления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1617328900 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:106114:3859
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810616540045796

		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 39
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 596,86 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 596,86 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 627 500 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21 627 500 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 18FDE33CB05AF54EAAABDA9EB0057FA52
Владелец: АО "КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС", Минкин
Олег Шмарьевич, Екатеринбург
Действителен: с 05.02.2019 по 19.02.2020