

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001172 от 08.04.2026

Жилой дом ГП-1. 2 этап строительства. г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 9, корп. 2

Дата первичного размещения: 06.07.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА . СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "БРУСНИКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголя
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: стр 18
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 340
	1.2.10	Уточнение адреса: 620000, Свердловская обл, г Екатеринбург, Ленинский р-н, ул Гоголя, стр 18, помещ 340
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 300-04-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Щиголь
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Степанович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и Девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720303242970
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	2.1.3	Дата регистрации: 30.09.2011

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "БАВИЛОВА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06168855188
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение №01 от 05.07.2018 года
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилой район Символ. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Организатор строительства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Строительство и девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Брусника. Управляющее бюро»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка. Цифровая платформа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Финансовый агент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Земельные активы. Свиблово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Конвейер производства"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-Максимум"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Обмен"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Московская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: д</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Сапроново</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Калиновая</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 7</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Первый квартал"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (4 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу:Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п.Горки Ленинские, д.Сапроново</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.04.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-23719-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области</p>

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Муравленко</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 9</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом у озера в Европейском квартале</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Урайская. Жилой дом ГП-1.1</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.06.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-67-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Московская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: д</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Сапраново</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Калиновая</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 9</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Первый квартал"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (5 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапраново</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-30434-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области</p>

<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодогвардейцев</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 5</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал на Гастелло</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева - Молодогвардейцев» Жилые дома ГП1</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-39-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимирязева</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал на Гастелло</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных домов с нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева, 8 ГП 02</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-142-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 38; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 - ГП-18. Жилой дом ГП-12. Корректировка 1»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.11.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-138-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 38; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5 Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП-10</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.09.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-104-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 40</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 — ГП-18. Жилой дом ГП-11»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.03.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-28-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 47</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени. Многоэтажных жилой дом ГП-4</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-179-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Павла Фитина</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район Зарека</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Луговая – Мысовская – Урайская. ГП1</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2025</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-210-2025</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация саморегулируемая организация "Гильдия строителей Урала"
---	-------	--

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 945 499,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 809 899,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58 321 629,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, улица Урайская». Жилой дом ГП-1. 2 этап строительства - ГП-1.2.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Муравленко
	9.2.11	Дом: 9
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31994.31 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 048,47 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 369,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 418,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 7
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Астра
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203390550
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОС ПРОЕКТ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310187521
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бимпротех
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671248314
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-026600-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-022742-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-012157-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дом у озера в Европейском квартале
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-97-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-97-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2023

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-97-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-97-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22/ПЗ/Ф-127
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.01.2023

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников)

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 53
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0110002:22164
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 850,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 25
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе дома, оборудованы сертифицированным оборудованием.Выбор инвентаря будет осуществлен на стадии рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По периметру дома, оборудована сертифицированным оборудованием.Выбор спортивного инвентаря будет осуществлен на стадии рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На придомовой территории с северной стороны участка 2 заглубленных цилиндрических контейнера общим объемом 10 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонов из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников местных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-20-2186-300

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 629 778,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Урало-Сибирская Теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-21-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 920 816,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-12122023-027/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 184 699,14 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-12122023-028/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 486 117,73 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000005/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтком-Импорт

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 227
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 366
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 145
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 221
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	2	188.67	2	30.20	2.70
2.2.1	Квартира	2	2	87.75	3	36.69	2.70
2.2.2	Квартира	2	2	75.28	2	23.06	2.70
2.2.3	Квартира	2	2	41.29	1	11.87	2.70
2.2.4	Квартира	2	2	68.41	2	22.72	2.70
2.2.5	Квартира	2	2	42.15	1	11.40	2.70

2.2.6	Квартира	2	2	43.24	1	10.03	2.70
2.3.1	Квартира	3	2	88.78	3	36.69	2.70
2.3.2	Квартира	3	2	75.97	2	23.06	2.70
2.3.3	Квартира	3	2	41.79	1	11.87	2.70
2.3.4	Квартира	3	2	70.23	2	22.72	2.70
2.3.5	Квартира	3	2	42.15	1	11.40	2.70
2.3.6	Квартира	3	2	43.24	1	10.03	2.70
2.4.1	Квартира	4	2	88.78	3	36.69	2.70
2.4.2	Квартира	4	2	75.97	2	23.06	2.70
2.4.3	Квартира	4	2	41.79	1	11.87	2.70
2.4.4	Квартира	4	2	61.03	2	22.72	2.70
2.4.5	Квартира	4	2	42.15	1	11.40	2.70
2.4.6	Квартира	4	2	43.24	1	10.03	2.70
2.5.1	Квартира	5	2	88.78	3	36.69	2.70
2.5.2	Квартира	5	2	75.97	2	23.06	2.70
2.5.3	Квартира	5	2	41.79	1	11.87	2.70
2.5.4	Квартира	5	2	61.03	2	22.72	2.70
2.5.5	Квартира	5	2	42.15	1	11.40	2.70
2.5.6	Квартира	5	2	43.24	1	10.03	2.70
2.6.1	Квартира	6	2	88.87	3	36.69	2.70
2.6.2	Квартира	6	2	75.97	2	23.06	2.70
2.6.3	Квартира	6	2	41.81	1	11.87	2.70
2.6.4	Квартира	6	2	61.05	2	22.72	2.70
2.6.5	Квартира	6	2	42.15	1	11.40	2.70
2.6.6	Квартира	6	2	43.24	1	10.03	2.70
2.7.1	Квартира	7	2	88.78	3	36.69	2.70
2.7.2	Квартира	7	2	75.98	2	23.06	2.70
2.7.3	Квартира	7	2	41.79	1	11.87	2.70
2.7.4	Квартира	7	2	61.03	2	22.72	2.70
2.7.5	Квартира	7	2	42.15	1	11.40	2.70
2.7.6	Квартира	7	2	43.24	1	10.03	2.70
2.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	2	130.66	2	27.84	2.70
2.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	2	110.04	2	30.21	2.70
2.8.3	Квартира на двух и более этажах	8	2	143.12	3	49.52	2.70
3.1.1	Квартира	1	3	109.80	2	27.46	2.70
3.2.1	Квартира	2	3	52.82	1	12.40	2.70
3.2.2	Квартира	2	3	67.52	2	21.08	2.70
3.2.3	Квартира	2	3	62.64	2	21.24	2.70
3.2.4	Квартира	2	3	42.89	1	10.11	2.70
3.3.1	Квартира	3	3	52.82	1	12.40	2.70

3.3.2	Квартира	3	3	68.02	2	21.08	2.70
3.3.3	Квартира	3	3	63.16	2	21.24	2.70
3.3.4	Квартира	3	3	84.74	2	30.51	2.70
3.3.5	Квартира	3	3	78.08	2	27.34	2.70
3.3.6	Квартира	3	3	42.88	1	10.11	2.70
3.4.1	Квартира	4	3	52.82	1	12.40	2.70
3.4.2	Квартира	4	3	68.02	2	21.08	2.70
3.4.3	Квартира	4	3	63.11	2	21.24	2.70
3.4.4	Квартира	4	3	85.06	2	30.45	2.70
3.4.5	Квартира	4	3	77.29	2	27.27	2.70
3.4.6	Квартира	4	3	42.88	1	10.11	2.70
3.5.1	Квартира	5	3	52.82	1	12.40	2.70
3.5.2	Квартира	5	3	68.02	2	21.08	2.70
3.5.3	Квартира	5	3	63.16	2	21.24	2.70
3.5.4	Квартира	5	3	84.74	2	30.51	2.70
3.5.5	Квартира	5	3	78.02	2	27.34	2.70
3.5.6	Квартира	5	3	42.88	1	10.11	2.70
3.6.1	Квартира	6	3	52.80	1	12.40	2.70
3.6.2	Квартира	6	3	68.04	2	21.08	2.70
3.6.3	Квартира	6	3	63.16	2	21.24	2.70
3.6.4	Квартира	6	3	85.23	2	30.45	2.70
3.6.5	Квартира	6	3	77.71	2	27.27	2.70
3.6.6	Квартира	6	3	42.86	1	10.11	2.70
3.7.1	Квартира	7	3	52.82	1	12.40	2.70
3.7.2	Квартира	7	3	68.02	2	21.08	2.70
3.7.3	Квартира	7	3	63.14	2	21.24	2.70
3.7.4	Квартира	7	3	84.74	2	30.51	2.70
3.7.5	Квартира	7	3	77.94	2	27.34	2.70
3.7.6	Квартира	7	3	42.87	1	10.11	2.70
3.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	3	109.13	2	27.52	2.70
3.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	3	111.75	2	21.36	2.70
3.8.3	Квартира на двух и более этажах	8	3	199.74	3	43.83	2.70
4.2.1	Квартира	2	4	63.08	2	23.12	2.70
4.2.2	Квартира	2	4	69.99	2	25.42	2.70
4.2.3	Квартира	2	4	41.32	1	11.84	2.70
4.2.4	Квартира	2	4	72.79	2	22.91	2.70
4.2.5	Квартира	2	4	70.95	2	22.35	2.70
4.3.1	Квартира	3	4	63.08	2	23.12	2.70
4.3.2	Квартира	3	4	70.49	2	25.42	2.70
4.3.3	Квартира	3	4	41.82	1	11.84	2.70

4.3.4	Квартира	3	4	73.97	2	22.91	2.70
4.3.5	Квартира	3	4	70.95	2	22.35	2.70
4.4.1	Квартира	4	4	63.08	2	23.12	2.70
4.4.2	Квартира	4	4	70.49	2	25.42	2.70
4.4.3	Квартира	4	4	41.82	1	11.84	2.70
4.4.4	Квартира	4	4	69.37	2	22.91	2.70
4.4.5	Квартира	4	4	70.95	2	22.35	2.70
4.5.1	Квартира	5	4	63.08	2	23.12	2.70
4.5.2	Квартира	5	4	70.49	2	25.42	2.70
4.5.3	Квартира	5	4	41.82	1	11.84	2.70
4.5.4	Квартира	5	4	69.37	2	22.91	2.70
4.5.5	Квартира	5	4	70.95	2	22.35	2.70
4.6.1	Квартира	6	4	63.06	2	23.12	2.70
4.6.2	Квартира	6	4	70.51	2	25.42	2.70
4.6.3	Квартира	6	4	41.84	1	11.84	2.70
4.6.4	Квартира	6	4	69.39	2	22.91	2.70
4.6.5	Квартира	6	4	70.95	2	22.35	2.70
4.7.1	Квартира	7	4	63.08	2	23.12	2.70
4.7.2	Квартира	7	4	70.49	2	25.42	2.70
4.7.3	Квартира	7	4	41.82	1	11.84	2.70
4.7.4	Квартира	7	4	69.37	2	22.91	2.70
4.7.5	Квартира	7	4	70.96	2	22.35	2.70
4.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	4	140.21	3	46.98	2.70
4.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	4	144.97	3	52.08	2.70
5.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	5	139.92	3	40.95	2.70
5.2.1	Квартира	2	5	84.01	2	26.12	2.70
5.2.2	Квартира	2	5	62.62	2	21.24	2.70
5.2.3	Квартира-студия	2	5	42.14	1	25.05	2.70
5.2.4	Квартира	2	5	103.43	3	35.75	2.70
5.3.1	Квартира	3	5	84.71	2	26.14	2.70
5.3.2	Квартира	3	5	63.12	2	21.24	2.70
5.3.3	Квартира-студия	3	5	42.64	1	25.05	2.70
5.3.4	Квартира	3	5	104.38	3	35.75	2.70
5.3.5	Квартира	3	5	116.06	3	38.67	2.70
5.4.1	Квартира	4	5	80.09	2	26.12	2.70
5.4.2	Квартира	4	5	63.12	2	21.24	2.70
5.4.3	Квартира-студия	4	5	42.64	1	25.05	2.70
5.4.4	Квартира	4	5	104.38	3	35.75	2.70

5.4.5	Квартира	4	5	116.26	3	38.67	2.70
5.5.1	Квартира	5	5	80.09	2	26.12	2.70
5.5.2	Квартира	5	5	63.12	2	21.24	2.70
5.5.3	Квартира	5	5	82.50	2	22.35	2.70
5.5.4	Квартира	5	5	134.40	3	42.27	2.70
5.6.1	Квартира	6	5	80.08	2	26.12	2.70
5.6.2	Квартира	6	5	63.14	2	21.24	2.70
5.6.3	Квартира	6	5	82.52	2	22.35	2.70
5.6.4	Квартира	6	5	100.88	3	42.98	2.70
5.7.1	Квартира	7	5	80.09	2	26.12	2.70
5.7.2	Квартира	7	5	63.12	2	21.24	2.70
5.7.3	Квартира	7	5	82.50	2	22.35	2.70
5.7.4	Квартира	7	5	100.86	3	42.98	2.70
5.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	5	140.32	3	49.99	2.70
5.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	5	111.25	3	30.84	2.70
5.8.3	Квартира на двух и более этажах	8	5	142.04	2	26.92	2.70
6.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	6	116.77	2	23.83	2.70
6.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	6	134.06	2	23.83	2.70
6.2.1	Квартира	2	6	61.07	2	20.96	2.70
6.2.2	Квартира	2	6	61.06	2	20.95	2.70
6.3.1	Квартира	3	6	83.64	3	34.20	2.70
6.3.2	Квартира	3	6	61.53	2	20.95	2.70
6.3.3	Квартира	3	6	61.52	2	20.95	2.70
6.3.4	Квартира	3	6	83.65	3	34.20	2.70
6.4.1	Квартира на двух и более этажах	4	6	144.27	3	38.48	2.70
6.4.2	Квартира на двух и более этажах	4	6	130.12	2	29.37	2.70
6.4.3	Квартира на двух и более этажах	4	6	146.82	3	38.48	2.70
7.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	7	139.54	3	40.52	2.70
7.1.2	Квартира	1	7	90.35	2	24.75	2.70
7.2.1	Квартира	2	7	97.01	2	28.41	2.70

7.2.2	Квартира-студия	2	7	33.24	1	11.68	2.70
7.2.3	Квартира	2	7	50.91	1	11.51	2.70
7.2.4	Квартира	2	7	79.42	2	24.70	2.70
7.3.1	Квартира	3	7	115.99	3	38.64	2.70
7.3.2	Квартира	3	7	97.47	2	28.41	2.70
7.3.3	Квартира-студия	3	7	33.74	1	11.68	2.70
7.3.4	Квартира	3	7	51.41	1	11.51	2.70
7.3.5	Квартира	3	7	80.36	2	24.70	2.70
7.4.1	Квартира	4	7	116.18	3	38.64	2.70
7.4.2	Квартира	4	7	97.47	2	28.41	2.70
7.4.3	Квартира-студия	4	7	33.74	1	11.68	2.70
7.4.4	Квартира	4	7	51.41	1	11.51	2.70
7.4.5	Квартира	4	7	75.50	2	24.70	2.70
7.5.1	Квартира	5	7	97.36	2	29.98	2.70
7.5.2	Квартира	5	7	84.00	2	28.53	2.70
7.5.3	Квартира	5	7	51.41	1	11.51	2.70
7.5.4	Квартира	5	7	75.50	2	24.70	2.70
7.6.1	Квартира	6	7	82.76	2	27.24	2.70
7.6.2	Квартира	6	7	84.22	2	28.53	2.70
7.6.3	Квартира	6	7	51.41	1	11.51	2.70
7.6.4	Квартира	6	7	75.48	2	24.70	2.70
7.7.1	Квартира	7	7	82.74	2	27.24	2.70
7.7.2	Квартира	7	7	84.22	2	28.53	2.70
7.7.3	Квартира	7	7	51.41	1	11.51	2.70
7.7.4	Квартира	7	7	75.49	2	24.70	2.70
7.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	7	135.13	2	27.31	2.70
7.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	7	109.83	2	21.51	2.70
7.8.3	Квартира на двух и более этажах	8	7	143.53	3	49.37	2.70
8.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	8	174.78	2	27.72	2.70
8.2.1	Квартира	2	8	62.80	2	22.21	2.70
8.2.2	Квартира	2	8	64.31	2	26.48	2.70
8.2.3	Квартира-студия	2	8	33.56	1	10.64	2.70
8.2.4	Квартира-студия	2	8	33.56	1	10.64	2.70
8.2.5	Квартира	2	8	94.89	3	37.17	2.70

8.3.1	Квартира	3	8	62.82	2	22.23	2.70
8.3.2	Квартира	3	8	63.79	2	21.40	2.70
8.3.3	Квартира-студия	3	8	34.06	1	10.64	2.70
8.3.4	Квартира-студия	3	8	34.06	1	10.64	2.70
8.3.5	Квартира	3	8	95.42	3	37.16	2.70
8.4.1	Квартира	4	8	62.80	2	22.21	2.70
8.4.2	Квартира	4	8	58.95	2	21.40	2.70
8.4.3	Квартира-студия	4	8	34.00	1	10.64	2.70
8.4.4	Квартира-студия	4	8	34.00	1	10.64	2.70
8.4.5	Квартира	4	8	95.38	3	37.16	2.70
8.5.1	Квартира	5	8	62.80	2	22.21	2.70
8.5.2	Квартира	5	8	58.95	2	21.40	2.70
8.5.3	Квартира-студия	5	8	34.06	1	10.64	2.70
8.5.4	Квартира-студия	5	8	34.06	1	10.64	2.70
8.5.5	Квартира	5	8	95.38	3	37.16	2.70
8.6.1	Квартира	6	8	62.78	2	22.21	2.70
8.6.2	Квартира	6	8	58.95	2	21.40	2.70
8.6.3	Квартира-студия	6	8	34.06	1	10.64	2.70
8.6.4	Квартира-студия	6	8	34.06	1	10.64	2.70
8.6.5	Квартира	6	8	95.40	3	37.16	2.70
8.7.1	Квартира	7	8	62.80	2	22.21	2.70
8.7.2	Квартира	7	8	58.95	2	21.40	2.70
8.7.3	Квартира-студия	7	8	34.06	1	10.64	2.70
8.7.4	Квартира-студия	7	8	34.06	1	10.64	2.70
8.7.5	Квартира	7	8	95.38	3	37.16	2.70
8.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	8	96.29	2	28.34	2.70
8.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	8	132.76	2	39.39	2.70
9.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	9	170.69	4	54.58	2.70
9.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	9	169.86	4	54.58	2.70

9.1.3	Квартира на двух и более этажах	1	9	170.69	4	54.58	2.70
9.1.4	Квартира на двух и более этажах	1	9	169.86	4	54.58	2.70
9.1.5	Квартира на двух и более этажах	1	9	153.57	4	54.55	2.70
10.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	10	213.68	3	47.05	2.70
10.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	10	168.97	4	54.58	2.70
10.1.3	Квартира на двух и более этажах	1	10	168.15	4	54.58	2.70
10.1.4	Квартира на двух и более этажах	1	10	168.97	4	54.58	2.70
10.1.5	Квартира на двух и более этажах	1	10	168.15	4	54.58	2.70
10.1.6	Квартира на двух и более этажах	1	10	168.97	4	54.58	2.70
10.1.7	Квартира на двух и более этажах	1	10	168.36	4	54.58	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
P2.-1.1	Нежилое помещение	-1	2	42.06	Офис	39.09	3.00
					Санузел	2.97	
P2.-1.2	Нежилое помещение	-1	2	40.43	Офис	36.02	3.00
					Санузел	4.41	
P2.1.1	Нежилое помещение	1	2	69.55	Офис	61.11	4.50
					Санузел	8.44	
P2.1.2	Нежилое помещение	1	2	77.00	Офис	69.95	4.50
					Санузел	7.05	

P2.1.3	Нежилое помещение	1	2	41.45	Офис	34.33	4.50
					Санузел	7.12	
P2.1.4	Нежилое помещение	1	2	36.03	Офис	28.90	4.50
					Санузел	7.13	
P3.-1.3	Нежилое помещение	-1	3	32.97	Офис	30.00	3.00
					Санузел	2.97	
P3.-1.4	Нежилое помещение	-1	3	30.09	Офис	27.12	3.00
					Санузел	2.97	
P3.1.1	Нежилое помещение	1	3	59.19	Офис	54.18	4.50
					Санузел	5.01	
P3.1.2	Нежилое помещение	1	3	33.40	Офис	28.45	4.50
					Санузел	4.95	
P3.1.3	Нежилое помещение	1	3	20.56	Офис	15.61	4.50
					Санузел	4.95	
P4.-1.1	Нежилое помещение	-1	4	43.25	Офис	40.28	3.00
					Санузел	2.97	
P4.-1.2	Нежилое помещение	-1	4	30.09	Офис	27.12	3.00
					Санузел	2.97	
P4.1.1	Нежилое помещение	1	4	50.23	Офис	45.28	4.50
					Санузел	4.95	
P4.1.2	Нежилое помещение	1	4	50.94	Офис	45.99	4.50
					Санузел	4.95	
P4.1.3	Нежилое помещение	1	4	406.22	Офис	294.73	4.50
					Офис	58.44	
					Санузел	4.95	
					Санузел	2.73	
					Терраса	27.49	
					Терраса	17.88	
P5.-1.3	Нежилое помещение	-1	5	31.67	Офис	28.78	3.00
					Санузел	2.89	
P5.-1.4	Нежилое помещение	-1	5	36.61	Офис	33.26	3.00
					Санузел	3.35	

P5.1.6	Нежилое помещение	1	5	101.65	Офис	96.70	3.00
					Санузел	4.95	
P5.1.7	Нежилое помещение	1	5	133.45	Офис	128.50	4.50
					Санузел	4.95	
P6.1.1	Нежилое помещение	1	6	92.38	Офис	85.31	4.50
					Санузел	7.07	
P6.1.2	Нежилое помещение	1	6	94.65	Офис	89.70	4.50
					Санузел	4.95	
P7.-1.1	Нежилое помещение	-1	7	106.37	Офис	103.40	3.00
					Санузел	2.97	
P7.1.1	Нежилое помещение	1	7	70.72	Офис	65.77	4.50
					Санузел	4.95	
P7.1.2	Нежилое помещение	1	7	76.60	Офис	71.65	4.50
					Санузел	4.95	
P7.1.3	Нежилое помещение	1	7	45.84	Офис	40.89	4.50
					Санузел	4.95	
P7.1.4	Нежилое помещение	1	7	33.79	Офис	26.74	4.50
					Санузел	7.05	
P7.1.5	Нежилое помещение	1	7	49.57	Офис	42.33	4.50
					Санузел	7.24	
P8.1.1	Нежилое помещение	1	8	27.43	Офис	20.29	4.50
					Санузел	7.14	
P8.1.2	Нежилое помещение	1	8	27.42	Офис	20.28	4.50
					Санузел	7.14	
P8.1.3	Нежилое помещение	1	8	58.33	Офис	53.38	4.50
					Санузел	4.95	
P8.1.4	Нежилое помещение	1	8	50.10	Офис	45.15	4.50
					Санузел	4.95	
P10.1.1	Нежилое помещение	1	10	60.44	Офис	56.72	4.50
					Санузел	3.72	
K2.-1.4	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
K2.-1.5	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	

K2.-1.6	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93	
K2.-1.7	Кладовая	-1	2	2.42	Кладовая	2.42	
K2.-1.8	Кладовая	-1	2	4.75	Кладовая	4.75	
K2.-1.9	Кладовая	-1	2	2.48	Кладовая	2.48	
K2.-1.21	Кладовая	-1	2	5.33	Кладовая	5.33	
K2.-1.22	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
K2.-1.23	Кладовая	-1	2	5.33	Кладовая	5.33	
K2.-1.24	Кладовая	-1	2	2.54	Кладовая	2.54	
K2.-1.25	Кладовая	-1	2	5.06	Кладовая	5.06	
K2.-1.26	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	
K2.-1.27	Кладовая	-1	2	2.48	Кладовая	2.48	
K2.-1.28	Кладовая	-1	2	2.48	Кладовая	2.48	
K2.-1.29	Кладовая	-1	2	2.55	Кладовая	2.55	
K2.-1.30	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
K2.-1.31	Кладовая	-1	2	4.83	Кладовая	4.83	
K2.-1.32	Кладовая	-1	2	2.63	Кладовая	2.63	
K2.-1.33	Кладовая	-1	2	3.07	Кладовая	3.07	
K2.-1.34	Кладовая	-1	2	2.89	Кладовая	2.89	
K2.-1.35	Кладовая	-1	2	2.66	Кладовая	2.66	
K3.-1.1	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
K3.-1.2	Кладовая	-1	3	5.33	Кладовая	5.33	
K3.-1.3	Кладовая	-1	3	5.33	Кладовая	5.33	
K3.-1.10	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
K3.-1.11	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
K3.-1.12	Кладовая	-1	3	2.93	Кладовая	2.93	
K3.-1.13	Кладовая	-1	3	3.02	Кладовая	3.02	
K3.-1.14	Кладовая	-1	3	2.67	Кладовая	2.67	
K3.-1.15	Кладовая	-1	3	4.07	Кладовая	4.07	
K3.-1.16	Кладовая	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	
K3.-1.17	Кладовая	-1	3	4.11	Кладовая	4.11	
K3.-1.18	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
K3.-1.19	Кладовая	-1	3	3.46	Кладовая	3.46	
K3.-1.20	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	
K4.-1.33	Кладовая	-1	4	5.33	Кладовая	5.33	
K4.-1.34	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	
K4.-1.35	Кладовая	-1	4	5.33	Кладовая	5.33	
K4.-1.36	Кладовая	-1	4	5.33	Кладовая	5.33	
K4.-1.37	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	
K4.-1.38	Кладовая	-1	4	5.56	Кладовая	5.56	
K4.-1.39	Кладовая	-1	4	5.15	Кладовая	5.15	
K4.-1.40	Кладовая	-1	4	6.17	Кладовая	6.17	
K4.-1.41	Кладовая	-1	4	4.82	Кладовая	4.82	
K4.-1.42	Кладовая	-1	4	2.62	Кладовая	2.62	
K4.-1.43	Кладовая	-1	4	2.62	Кладовая	2.62	
K4.-1.44	Кладовая	-1	4	2.62	Кладовая	2.62	

K4.-1.45	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
K4.-1.46	Кладовая	-1	4	3.08	Кладовая	3.08	
K4.-1.47	Кладовая	-1	4	2.83	Кладовая	2.83	
K4.-1.48	Кладовая	-1	4	2.71	Кладовая	2.71	
K4.-1.49	Кладовая	-1	4	2.83	Кладовая	2.83	
K4.-1.50	Кладовая	-1	4	2.71	Кладовая	2.71	
K5.-1.1	Кладовая	-1	5	18.99	Место для хранения вело-, мототранспорта	18.99	
K5.-1.2	Кладовая	-1	5	19.34	Место для хранения вело-, мототранспорта	19.34	
K5.-1.3	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
K5.-1.4	Кладовая	-1	5	2.42	Кладовая	2.42	
K5.-1.5	Кладовая	-1	5	4.72	Кладовая	4.72	
K5.-1.6	Кладовая	-1	5	4.84	Кладовая	4.84	
K5.-1.7	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	
K5.-1.8	Кладовая	-1	5	4.85	Кладовая	4.85	
K5.-1.9	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	
K5.-1.10	Кладовая	-1	5	3.18	Кладовая	3.18	
K5.-1.11	Кладовая	-1	5	3.22	Кладовая	3.22	
K5.-1.12	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовая	2.50	
K5.-1.13	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
K5.-1.14	Кладовая	-1	5	3.61	Кладовая	3.61	
K5.-1.15	Кладовая	-1	5	3.41	Кладовая	3.41	
K5.-1.16	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
K5.-1.17	Кладовая	-1	5	3.01	Кладовая	3.01	
K5.-1.18	Кладовая	-1	5	2.96	Кладовая	2.96	
K5.-1.19	Кладовая	-1	5	2.91	Кладовая	2.91	
K5.-1.20	Кладовая	-1	5	2.91	Кладовая	2.91	
K5.-1.21	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
K5.-1.22	Кладовая	-1	5	3.38	Кладовая	3.38	
K5.-1.23	Кладовая	-1	5	2.43	Кладовая	2.43	
K5.-1.24	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
K5.-1.25	Кладовая	-1	5	5.33	Кладовая	5.33	
K5.-1.26	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
K5.-1.27	Кладовая	-1	5	5.33	Кладовая	5.33	
K5.-1.28	Кладовая	-1	5	5.36	Кладовая	5.36	
K5.-1.29	Кладовая	-1	5	2.55	Кладовая	2.55	
K5.-1.30	Кладовая	-1	5	2.56	Кладовая	2.56	
K5.-1.31	Кладовая	-1	5	4.94	Кладовая	4.94	
K5.-1.51	Кладовая	-1	5	3.74	Кладовая	3.74	
K5.-1.52	Кладовая	-1	5	2.39	Кладовая	2.39	
K5.-1.53	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	

К6.-1.1	Кладовая	-1	6	21.24	Место для хранения вело-, мототранспорта	21.24	
К6.-1.2	Кладовая	-1	6	21.64	Место для хранения вело-, мототранспорта	21.64	
К6.-1.3	Кладовая	-1	6	2.56	Кладовая	2.56	
К6.-1.4	Кладовая	-1	6	2.58	Кладовая	2.58	
К6.-1.5	Кладовая	-1	6	2.58	Кладовая	2.58	
К6.-1.6	Кладовая	-1	6	1.89	Кладовая	1.89	
К6.-1.7	Кладовая	-1	6	2.83	Кладовая	2.83	
К6.-1.8	Кладовая	-1	6	5.46	Кладовая	5.46	
К6.-1.9	Кладовая	-1	6	5.16	Кладовая	5.16	
К6.-1.10	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
К6.-1.11	Кладовая	-1	6	4.87	Кладовая	4.87	
К6.-1.12	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая	3.00	
К6.-1.13	Кладовая	-1	6	21.21	Место для хранения вело-, мототранспорта	21.21	
К7.-1.1	Кладовая	-1	7	4.29	Кладовая	4.29	
К7.-1.2	Кладовая	-1	7	5.15	Кладовая	5.15	
К7.-1.3	Кладовая	-1	7	5.33	Кладовая	5.33	
К7.-1.4	Кладовая	-1	7	3.15	Кладовая	3.15	
К7.-1.5	Кладовая	-1	7	5.33	Кладовая	5.33	
К7.-1.6	Кладовая	-1	7	5.33	Кладовая	5.33	
К7.-1.7	Кладовая	-1	7	5.33	Кладовая	5.33	
К7.-1.8	Кладовая	-1	7	2.85	Кладовая	2.85	
К7.-1.9	Кладовая	-1	7	2.55	Кладовая	2.55	
К7.-1.10	Кладовая	-1	7	2.55	Кладовая	2.55	
К7.-1.11	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
К7.-1.12	Кладовая	-1	7	2.81	Кладовая	2.81	
К7.-1.13	Кладовая	-1	7	2.81	Кладовая	2.81	
К7.-1.14	Кладовая	-1	7	3.16	Кладовая	3.16	
К7.-1.15	Кладовая	-1	7	5.85	Кладовая	5.85	
К7.-1.16	Кладовая	-1	7	3.03	Кладовая	3.03	
К8.-1.1	Кладовая	-1	8	18.86	Место для хранения вело-, мототранспорта	18.86	
К8.-1.17	Кладовая	-1	8	5.36	Кладовая	5.36	
К8.-1.18	Кладовая	-1	8	5.33	Кладовая	5.33	
К8.-1.19	Кладовая	-1	8	5.33	Кладовая	5.33	
К8.-1.20	Кладовая	-1	8	3.15	Кладовая	3.15	
К9.-1.7	Кладовая	-1	9	14.15	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.15	

К9.-1.8	Кладовая	-1	9	14.15	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.15	
К9.-1.9	Кладовая	-1	9	14.15	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.15	
К9.-1.10	Кладовая	-1	9	14.15	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.15	
К9.-1.11	Кладовая	-1	9	14.69	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.69	
К9.-1.12	Кладовая	-1	9	2.40	Кладовая	2.40	
К9.-1.13	Кладовая	-1	9	7.51	Кладовая	7.51	
К9.-1.14	Кладовая	-1	9	2.40	Кладовая	2.40	
К9.-1.15	Кладовая	-1	9	7.51	Кладовая	7.51	
К9.-1.16	Кладовая	-1	9	2.40	Кладовая	2.40	
К9.-1.17	Кладовая	-1	9	7.51	Кладовая	7.51	
К9.-1.18	Кладовая	-1	9	2.40	Кладовая	2.40	
К9.-1.19	Кладовая	-1	9	7.51	Кладовая	7.51	
К9.-1.20	Кладовая	-1	9	2.40	Кладовая	2.40	
К9.-1.21	Кладовая	-1	9	7.94	Кладовая	7.94	
К10.-1.1	Кладовая	-1	10	6.22	Место для хранения вело-, мототранспорта	6.22	
К10.-1.2	Кладовая	-1	10	2.82	Кладовая	2.82	
К10.-1.3	Кладовая	-1	10	14.15	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.15	
К10.-1.4	Кладовая	-1	10	14.15	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.15	
К10.-1.5	Кладовая	-1	10	5.67	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.67	
К10.-1.6	Кладовая	-1	10	2.82	Кладовая	2.82	
К10.-1.7	Кладовая	-1	10	5.80	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.80	
К10.-1.8	Кладовая	-1	10	14.15	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.15	
К10.-1.9	Кладовая	-1	10	2.69	Кладовая	2.69	
К10.-1.10	Кладовая	-1	10	5.54	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.54	
К10.-1.11	Кладовая	-1	10	14.15	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.15	

К10.-1.12	Кладовая	-1	10	2.99	Кладовая	2.99	
К10.-1.13	Кладовая	-1	10	5.72	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.72	
К10.-1.14	Кладовая	-1	10	14.15	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.15	
К10.-1.15	Кладовая	-1	10	6.40	Кладовая	6.40	
К10.-1.16	Кладовая	-1	10	5.76	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.76	
К10.-1.17	Кладовая	-1	10	14.15	Место для хранения вело-, мототранспорта	14.15	
К10.-1.18	Кладовая	-1	10	6.83	Кладовая	6.83	
К10.-1.19	Кладовая	-1	10	5.54	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.54	
К10.-1.20	Кладовая	-1	10	3.54	Кладовая	3.54	
К10.-1.21	Кладовая	-1	10	5.77	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.77	
К10.-1.22	Кладовая	-1	10	3.54	Кладовая	3.54	
К10.-1.23	Кладовая	-1	10	5.71	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.71	
К10.-1.24	Кладовая	-1	10	4.42	Кладовая	4.42	
К10.-1.25	Кладовая	-1	10	5.54	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.54	
К10.-1.26	Кладовая	-1	10	5.64	Кладовая	5.64	
К10.-1.27	Кладовая	-1	10	5.82	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.82	
К10.-1.28	Кладовая	-1	10	5.49	Кладовая	5.49	
К10.-1.29	Кладовая	-1	10	5.66	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.66	
К10.-1.30	Кладовая	-1	10	5.10	Кладовая	5.10	
К10.-1.31	Кладовая	-1	10	5.54	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.54	
К10.-1.32	Кладовая	-1	10	5.20	Кладовая	5.20	
К10.-1.33	Кладовая	-1	10	5.62	Место для хранения вело-, мототранспорта	5.62	
К10.-1.34	Кладовая	-1	10	3.62	Кладовая	3.62	
К10.-1.35	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
К10.-1.36	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	

К10.-1.37	Кладовая	-1	10	3.62	Кладовая	3.62	
К10.-1.38	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
К10.-1.39	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
К10.-1.40	Кладовая	-1	10	3.62	Кладовая	3.62	
К10.-1.41	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
К10.-1.42	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
К10.-1.43	Кладовая	-1	10	3.62	Кладовая	3.62	
К10.-1.44	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
К10.-1.45	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
К10.-1.46	Кладовая	-1	10	3.62	Кладовая	3.62	
К10.-1.47	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
К10.-1.48	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
К10.-1.49	Кладовая	-1	10	3.62	Кладовая	3.62	
К10.-1.50	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
К10.-1.51	Кладовая	-1	10	3.18	Кладовая	3.18	
К10.-1.52	Кладовая	-1	10	3.20	Кладовая	3.20	
1	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
2	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
3	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
4	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
5	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
6	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
7	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
8	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
9	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
10	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
11	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
12	Машино-место	-1	11	29.68	Машино-место	29.68	
13	Машино-место	-1	11	15.40	Машино-место	15.40	
14	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	

17	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
27	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
28	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
29	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
30	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	11	17.43	Машино-место	17.43	
36	Машино-место	-1	11	16.56	Машино-место	16.56	
37	Машино-место	-1	11	16.56	Машино-место	16.56	
38	Машино-место	-1	11	16.56	Машино-место	16.56	
39	Машино-место	-1	11	16.56	Машино-место	16.56	
40	Машино-место	-1	11	17.73	Машино-место	17.73	

41	Машино-место	-1	11	16.56	Машино-место	16.56	
42	Машино-место	-1	11	16.56	Машино-место	16.56	
43	Машино-место	-1	11	17.73	Машино-место	17.73	
44	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
45	Машино-место	-1	11	26.50	Машино-место	26.50	
46	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
47	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
48	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
49	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
50	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
51	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
52	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
53	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
54	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
55	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
56	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
57	Машино-место	-1	11	15.40	Машино-место	15.40	
58	Машино-место	-1	11	15.40	Машино-место	15.40	
59	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	

65	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	11	21.63	Машино-место	21.63	
74	Машино-место	-1	11	19.67	Машино-место	19.67	
75	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	

89	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
98	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
99	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	11	18.02	Машино-место	18.02	
101	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
108	Машино-место	-1	11	14.60	Машино-место	14.60	
109	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	

113	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	

137	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	11	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Велосипедная	Секция 2, этаж -1	Общественное	21.02
2	Лифтовый холл	Секция 2, этаж -1	Общественное	13.45
3	Тамбур	Секция 2, этаж -1	Общественное	15.19
4	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1	Общественное	11.76
5	КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	4.39
6	Колясочная	Секция 2, этаж -1	Общественное	13.69
7	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	53.06
8	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1	Общественное	14.75
9	Вестибюль	Секция 2, этаж 1	Общественное	27.34
10	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	10.47
11	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	11.69
12	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	4.86
13	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	4.57
14	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	6.6
15	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	3.29
16	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	4.8
17	Коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	28.83
18	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	11.24
19	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	4.87
20	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	28.83
21	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	11.24

22	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	4.87
23	Коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	28.83
24	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	11.24
25	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	4.87
26	Коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	28.83
27	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Общественное	11.24
28	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5	Общественное	4.87
29	Коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	28.83
30	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Общественное	11.24
31	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 6	Общественное	4.87
32	Коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	28.83
33	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Общественное	11.24
34	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 7	Общественное	4.87
35	Коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	12.52
36	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 8	Общественное	4.88
37	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	Общественное	11.26
39	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 9	Общественное	15.61
40	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 10	Общественное	12.16
41	Велосипедная	Секция 3, этаж -1	Общественное	21.12
42	Тамбур	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.53
43	Лифтовый холл	Секция 3, этаж -1	Общественное	13.45
44	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	12.13
45	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	4.39
46	Колясочная	Секция 3, этаж -1	Общественное	13.69
47	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	66.69
48	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	12.49
49	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.6
50	Вестибюль	Секция 3, этаж 1	Общественное	27.35
51	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	10.47
52	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	11.69
53	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	2.07
54	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	4.57
55	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	12.44
56	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	4.58
57	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 2	Общественное	4.88
58	Коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	26.25
59	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	11.24
60	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	4.88
61	Коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	36.15
62	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	11.24
63	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	4.88
64	Коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	36.15
65	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	11.24
66	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	4.88
67	Коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	36.15

68	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	Общественное	11.24
69	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 6	Общественное	4.88
70	Коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	36.15
71	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	Общественное	11.24
72	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 7	Общественное	4.87
73	Коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	36.15
74	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	Общественное	11.24
75	Коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	10.67
76	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 8	Общественное	4.88
77	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	Общественное	11.26
79	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	Общественное	15.54
80	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 10	Общественное	12.16
81	Тамбур	Секция 4, этаж -1	Общественное	15.53
82	Лифтовый холл	Секция 4, этаж -1	Общественное	13.45
83	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	12.13
84	Велосипедная	Секция 4, этаж -1	Общественное	21.02
85	КУИ	Секция 4, этаж -1	Общественное	4.39
86	Колясочная	Секция 4, этаж -1	Общественное	13.69
87	Проход	Секция 4, этаж -1	Общественное	54.73
88	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	12.1
89	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	6.6
90	Вестибюль	Секция 4, этаж 1	Общественное	27.27
91	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	10.47
92	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	11.69
93	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	4.57
94	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	12.09
95	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	5.01
96	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 2	Общественное	4.88
97	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	23.59
98	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	11.24
99	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	4.88
100	Коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	23.59
101	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	11.24
102	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	4.88
103	Коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	23.59
104	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	11.24
105	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 5	Общественное	4.88
106	Коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	23.59
107	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Общественное	11.24
108	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 6	Общественное	4.88
109	Коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	23.59
110	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 6	Общественное	11.24
111	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 7	Общественное	4.87
112	Коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	23.59
113	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 7	Общественное	11.24

114	Коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	10.94
115	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 8	Общественное	4.88
116	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 8	Общественное	11.26
118	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 9	Общественное	15.6
119	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 10	Общественное	12.16
120	Велосипедная	Секция 5, этаж -1	Общественное	24.88
121	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	50.55
122	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	8.08
123	Лифтовый холл	Секция 5, этаж -1	Общественное	14.59
124	Тамбур	Секция 5, этаж -1	Общественное	16.24
125	Тамбур	Секция 5, этаж -1	Общественное	6.33
126	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	12.13
127	Колясочная	Секция 5, этаж -1	Общественное	24.89
128	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	40
129	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	10.52
130	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	6.6
131	Вестибюль	Секция 5, этаж 1	Общественное	27.31
132	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.47
133	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	12.03
134	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	4.61
135	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 2	Общественное	4.88
136	Коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	20.69
137	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	11.24
138	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 3	Общественное	4.88
139	Коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	19.63
140	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	11.23
141	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 4	Общественное	4.88
142	Коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	19.63
143	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	11.24
144	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 5	Общественное	4.88
145	Коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	18.79
146	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 5	Общественное	11.24
147	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 6	Общественное	4.88
148	Коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	18.79
149	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 6	Общественное	11.24
150	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 7	Общественное	4.87
151	Коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	18.79
152	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 7	Общественное	11.24
153	Коридор	Секция 5, этаж 8	Общественное	12.52
154	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 8	Общественное	4.88
155	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 8	Общественное	11.26
157	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 9	Общественное	15.57
158	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 10	Общественное	12.15
159	Велосипедная	Секция 6, этаж -1	Общественное	15.6
160	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	3.28

161	Тамбур	Секция 6, этаж -1	Общественное	17.27
162	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -1	Общественное	8.05
163	Лифтовый холл	Секция 6, этаж -1	Общественное	7.89
164	Колясочная	Секция 6, этаж -1	Общественное	15.52
165	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	16.57
166	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	30.75
167	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	16.74
168	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	17.34
169	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.41
170	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.23
171	Коридор	Секция 6, этаж 1	Общественное	19.51
172	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	9.44
173	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	11.94
174	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	11.94
175	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.32
176	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.89
177	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	17.56
178	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 2	Общественное	6.59
179	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	15.58
180	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	19.78
181	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 3	Общественное	6.59
182	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	15.58
183	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	17.12
184	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 4	Общественное	6.59
185	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	15.54
186	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 5	Общественное	2.94
187	Тамбур-шлюз	Секция 7, этаж -1	Общественное	15.53
188	Лифтовый холл	Секция 7, этаж -1	Общественное	13.45
189	Лестничная клетка	Секция 7, этаж -1	Общественное	12.13
190	Велосипедная	Секция 7, этаж -1	Общественное	20.07
191	КУИ	Секция 7, этаж -1	Общественное	5.99
192	Колясочная	Секция 7, этаж -1	Общественное	17.96
193	Проход к кладовым	Секция 7, этаж -1	Общественное	63.43
194	Обслуживание паркинга	Секция 7, этаж -1	Общественное	10.11
195	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	5.86
196	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	10.5
197	Вестибюль	Секция 7, этаж 1	Общественное	24.06
198	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	11.66
199	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	4.84
200	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	4.58
201	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Общественное	11.24

202	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	20.52
203	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 2	Общественное	4.87
204	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Общественное	11.46
205	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	19.63
206	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 3	Общественное	4.87
207	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Общественное	11.24
208	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	19.63
209	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 4	Общественное	4.87
210	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 5	Общественное	11.24
211	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 5	Общественное	19.36
212	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 5	Общественное	4.87
213	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 6	Общественное	11.24
214	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 6	Общественное	19.36
215	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 6	Общественное	4.87
216	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 7	Общественное	11.24
217	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 7	Общественное	19.36
218	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 7	Общественное	4.87
219	Коридор	Секция 7, этаж 8	Общественное	12.56
220	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 8	Общественное	11.26
221	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 8	Общественное	4.87
223	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 9	Общественное	15.58
224	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 10	Общественное	12.13
225	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж -1	Общественное	15.53
226	Лифтовый холл	Секция 8, этаж -1	Общественное	13.86
227	Велосипедная	Секция 8, этаж -1	Общественное	23.95
228	Лестничная клетка	Секция 8, этаж -1	Общественное	12.13
229	Колясочная	Секция 8, этаж -1	Общественное	25.47
230	КУИ	Секция 8, этаж -1	Общественное	5.21
231	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	33.96
232	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	5.86
233	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	10.5
234	Вестибюль	Секция 8, этаж 1	Общественное	23.91
235	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	4.87
236	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	11.66
237	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	4.62
238	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 2	Общественное	4.87
239	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 2	Общественное	20.55
240	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 2	Общественное	11.24
241	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 3	Общественное	4.87

242	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 3	Общественное	20.55
243	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 3	Общественное	11.24
244	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 4	Общественное	4.87
245	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 4	Общественное	20.55
246	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 4	Общественное	11.24
247	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 5	Общественное	4.87
248	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 5	Общественное	20.55
249	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 5	Общественное	11.24
250	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 6	Общественное	4.87
251	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 6	Общественное	20.55
252	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 6	Общественное	11.24
253	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 7	Общественное	4.87
254	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 7	Общественное	20.55
255	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 7	Общественное	11.24
256	Коридор	Секция 8, этаж 8	Общественное	9.58
257	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 8	Общественное	11.26
258	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 8	Общественное	4.87
260	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 9	Общественное	15.55
261	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 10	Общественное	12.13
262	Проход к кладовым	Секция 10, этаж -1	Общественное	74.36
263	Автостоянка	Секция 11, этаж -1	Общественное	543.7
278	Автостоянка	Секция 11, этаж -1	Общественное	1144.9
301	Коридор	Секция 8, этаж -1	Техническое	13.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
2	Подземная часть, Секция 3	ВРУ2, ВРУ3	Электроснабжение
	Подземная часть, Секция 4	ВРУ4, ВРУ5	Электроснабжение
	Подземная часть, Секция 8	ВРУ6, ВРУ7, ВРУ8, ВРУ8.1	Электроснабжение
11	Подземная часть, Секция 6	Узел учета	Водоснабжение
	Подземная часть, Секция 7	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
12	Подземная часть, Секция 8	Серверная	Слаботочные сети (Видеонаблюдение, СКУД)
14	Секция 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
15	Секция 3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
16	Секция 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт

17	Секция 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
18	Секция 6	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
19	Секция 7	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
20	Секция 8	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 178 492 370,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810667100016526
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651

		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 601 825 301,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 194 538 610,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 407 286 691,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 173
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 142
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 240,57 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 039,33 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 284,69 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 760 740 126 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 362 506 800 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 143 543 675 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 178 492 370,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:23:0110002:22164
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 469 437 983,11 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000006bd42810016b3de8c47ed481c11eec2dd

Владелец: **Корчагин Виктор Михайлович, Корчагин Виктор Михайлович**

Действителен: с 10.07.2025 по 10.07.2026