

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000734 от 08.08.2025

Многоквартирный жилой дом № 1 в жилом комплексе "ИКИГАЙ"  
Завьяловского района Удмуртской Республики

Дата первичного размещения: 03.03.2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО ИЖЕВСК"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО ИЖЕВСК"</b>               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>426011</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Ижевск</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>переулок</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Северный</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>45</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: помещ <b>19</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>426011, Удмуртская Респ, г Ижевск, Северный пер, д 45, помещ 19</b>                              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (833) 255-58-88</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@zhcom.ru</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.zhcom.ru</b>                                                        |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78332762011</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info_izh@zhcom.ru</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Пестов</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО ИЖЕВСК"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>434534840229</b>                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний ЖЕЛЕЗНО</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                              |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841085318</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832008103</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.04.2019</b>                                                                                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                              |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью "Железно Финанс"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345513145</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                     |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Захаров</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>49 %</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05891454700</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183109235850</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение единственного участника от 18 октября 2022</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Гозман</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Константин</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Маркович</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>51 %</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10712342001</b>                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>434541339197</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение единственного участника от 18 октября 2022</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                              |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                     |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Железно Пермь"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345490628</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194350004254</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>                |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Железно Екатеринбург"</b>                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345513138</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214300008031</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания «Железно»</b>                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345484857</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1184350012450</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Железно»</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345298272</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114345004432</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Железно Ульяновск»</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325165417</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197325007901</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Железно Знак»</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345486325</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1184350014420</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Железно Киров»</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4345490152</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194350003638</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Строителя Николая Шишкина</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4/5</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №4, расположенный в Завьяловском районе Удмуртской республики на земельном участке с кадастровым №18:08:000000:8397</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.09.2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-18:08-02-2022</b>                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской республики</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Архитектора Сергея Макарова</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4/1</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 8 в Завьяловском районе Удмуртской Республики</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.12.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-18:08-11-2022</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Минстрой УР</b>                                                 |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Архитектора Сергея Макарова</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4/2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 9 в Завьяловском районе Удмуртской Республики</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2022</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-18:08-13-2022</b>                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Архитектора Сергея Макарова</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4/2</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 11 в Завьяловском районе Удмуртской Республики</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-18:08-14-2022</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Архитектора Сергея Макарова</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4/3</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 10 в Завьяловском районе Удмуртской Республики</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.08.2023</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-08-23-2023</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО- КОММУ-<br/>НАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕС-<br/>ПУБЛИКИ</b> |
| 4.1 (6) О проектах стро-<br>ительства многоквартир-<br>ных домов и (или) иных<br>объектов недвижимости,<br>о проектах строительства<br>малоэтажного жилого<br>комплекса, в которых<br>принимали участие зас-<br>тройщик и (или) его ос-<br>новное общество или до-<br>черние общества такого<br>основного общества в те-<br>чение трех лет, предшес-<br>твующих опубликованию<br>проектной декларации, с<br>указанием места нахож-<br>дения указанных объек-<br>тов недвижимости, сро-<br>ков ввода их в эксплуата-<br>цию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Архитектора Сергея Макарова</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6/1</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро-<br>ительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 12 в Завьяловском районе Уд-<br/>муртской Республики</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию:<br><b>07.12.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в экс-<br>плуатацию:<br><b>18-08-41-2023</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Архитектора Сергея Макарова</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6/3</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 14 в Завьяловском районе Удмуртской Республики</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2023</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-08-51-2023</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО- КОММУ-<br/>НАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕС-<br/>ПУБЛИКИ</b> |
| 4.1 (8) О проектах стро-<br>ительства многоквартир-<br>ных домов и (или) иных<br>объектов недвижимости,<br>о проектах строительства<br>малоэтажного жилого<br>комплекса, в которых<br>принимали участие зас-<br>тройщик и (или) его ос-<br>новное общество или до-<br>черние общества такого<br>основного общества в те-<br>чение трех лет, предшес-<br>твующих опубликованию<br>проектной декларации, с<br>указанием места нахож-<br>дения указанных объек-<br>тов недвижимости, сро-<br>ков ввода их в эксплуата-<br>цию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Архитектора Сергея Макарова</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6/2</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро-<br>ительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс ЗНАК Город будущего</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 13 в Завьяловском районе Уд-<br/>муртской Республики</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию:<br><b>18.07.2024</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в экс-<br>плуатацию:<br><b>18-08-18-2024</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Строителя Николая Шишкина</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11/1</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "ZNAK город будущего"</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 15 в Завьяловском районе Удмуртской республики</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.11.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-08-41-2024</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Строителя Николая Шишкина</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11/2</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "ZNAK город будущего "</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 16 в Завьяловском районе Удмуртской Республики</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-08-47-2024</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Строителя Николая Шишкина</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11/4</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "ZNAK город будущего "</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 17 в Завьяловском районе Удмуртской республики</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-08-48-2024</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строитель</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>1831133548</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-100-07122009</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>30.08.2019</b>                                             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>678 771,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 586 140,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 273 719,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 1 в жилом комплексе "ИКИГАЙ" Завьяловского района Удмуртской Республики</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Республика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Архитектора Сергея Макарова</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 1 в жилом комплексе "ИКИ-ГАЙ" Завьяловского района Удмуртской Республики, на земельном участке с кадастровым номером 18:08:023002:4237</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>26277.64 м2</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многпустотные плиты</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 917,47 м2</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 898,05 м2</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 815,52 м2</b>                                                                                                                     |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>7</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                         |

|  |       |                                                     |
|--|-------|-----------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ И ИЗЫСКАТЕЛЕЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1841018230</b>                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МАСШТАБ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4345501326</b>                                                                                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.01.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-004052-2025</b>                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ</b>   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7725377448</b>                                                  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.01.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-004052-2025</b>                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7725377448</b>                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «ИКИГАЙ»</b>                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-08-04-2025</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.02.2025</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.05.2027</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.10.2021</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.04.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:08:023002:4237</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>20 002,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>158</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе дома, расположено следующее игровое оборудование Песочница, Экскаватор для песка, Горка из нержавеющей стали, Сетка лазательная</b>               |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе дома Спортивное оборудование Тайга</b>                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4 контейнера с южной стороны дома</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории МКД</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>21 Машино-место для МГН</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено проектной документацией и будет выполняться собственными силами Застройщика</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2019</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3800-FA058/01-013/0004-2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 888 774,24 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Поволжье</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181082248</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2026</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 734 818,48 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>92В</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2027</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 454 775,60 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>93К</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 308 948,51 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация МО Завьяловский район Удмуртской республики</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1808700020</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2024</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-33/6015</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2029</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                                                                              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>280</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>87</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>87</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.09                | 2                 | 23.47                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 54.63                | 2                 | 24.78                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 65.54                | 3                 | 32.87                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 55.91                | 3                 | 30.01                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 60.45                | 3                 | 35.83                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.75                | 2                 | 23.83                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.62                | 2                 | 25.39                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 66.84                | 3                 | 34.17                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.08                | 3                 | 31.10                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 40.78                | 2                 | 22.27                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 60.02                | 2                 | 27.16                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.18                | 2                 | 23.83                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 55.62                | 2                 | 25.39                      | 2.70                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 66.84  | 3 | 34.17 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 58.08  | 3 | 31.10 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 40.78  | 2 | 22.27 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 60.02  | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 43.18  | 2 | 23.83 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 55.62  | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 66.84  | 3 | 34.17 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 58.08  | 3 | 31.10 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 40.78  | 2 | 22.27 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 60.02  | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 43.18  | 2 | 23.83 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 55.62  | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 66.84  | 3 | 34.17 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 58.08  | 3 | 31.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 40.78  | 2 | 22.27 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 60.02  | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 43.18  | 2 | 23.83 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 124.74 | 4 | 59.93 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 58.21  | 3 | 31.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 40.78  | 2 | 22.27 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 60.02  | 2 | 27.16 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 103.41 | 4 | 62.06 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 80.64  | 3 | 41.08 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 43.89  | 1 | 14.77 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 56.54  | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 90.17  | 3 | 35.77 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 34.40  | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 104.69 | 4 | 63.34 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 80.64  | 3 | 41.08 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 37.78  | 1 | 14.77 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 43.28  | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 34.91  | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 46.42  | 2 | 26.96 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 37.82  | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 4 | 2 | 106.98 | 4 | 64.69 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 81.27  | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 38.63  | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 42.70  | 2 | 25.49 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 35.70  | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 47.62  | 2 | 28.16 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 38.66  | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 106.98 | 4 | 64.69 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 82.23  | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 38.63  | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 44.41  | 2 | 25.49 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 5 | 2 | 35.70  | 1 | 15.23 | 2.70 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 60  | Квартира                        | 5 | 2 | 47.62  | 2 | 28.16 | 2.70 |
| 61  | Квартира                        | 5 | 2 | 38.66  | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 62  | Квартира                        | 6 | 2 | 106.98 | 4 | 64.69 | 2.70 |
| 63  | Квартира                        | 6 | 2 | 82.23  | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 64  | Квартира                        | 6 | 2 | 38.63  | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 65  | Квартира                        | 6 | 2 | 42.70  | 2 | 25.49 | 2.70 |
| 66  | Квартира                        | 6 | 2 | 35.70  | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 67  | Квартира                        | 6 | 2 | 47.62  | 2 | 28.16 | 2.70 |
| 68  | Квартира                        | 6 | 2 | 38.66  | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 69  | Квартира                        | 7 | 2 | 126.58 | 4 | 64.69 | 2.70 |
| 70  | Квартира                        | 7 | 2 | 81.27  | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 71  | Квартира                        | 7 | 2 | 38.63  | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 72  | Квартира                        | 7 | 2 | 44.41  | 2 | 25.49 | 2.70 |
| 73  | Квартира                        | 7 | 2 | 35.70  | 1 | 15.23 | 2.70 |
| 74  | Квартира                        | 7 | 2 | 47.62  | 2 | 28.16 | 2.70 |
| 75  | Квартира                        | 7 | 2 | 38.66  | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 76  | Квартира                        | 8 | 2 | 64.36  | 2 | 24.71 | 2.70 |
| 77  | Квартира                        | 8 | 2 | 126.07 | 3 | 57.76 | 2.70 |
| 78  | Квартира                        | 8 | 2 | 38.96  | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 79  | Квартира                        | 8 | 2 | 42.70  | 2 | 25.49 | 2.70 |
| 80  | Квартира                        | 8 | 2 | 85.80  | 3 | 37.06 | 2.70 |
| 81  | Квартира                        | 8 | 2 | 38.66  | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 82  | Квартира                        | 2 | 3 | 68.92  | 3 | 37.78 | 2.70 |
| 83  | Квартира                        | 2 | 3 | 48.93  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 84  | Квартира на двух и более этажах | 2 | 3 | 76.23  | 3 | 36.15 | 2.70 |
| 85  | Квартира                        | 2 | 3 | 57.57  | 2 | 26.31 | 2.70 |
| 86  | Квартира                        | 3 | 3 | 68.92  | 3 | 37.78 | 2.70 |
| 87  | Квартира                        | 3 | 3 | 43.95  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 88  | Квартира                        | 3 | 3 | 51.95  | 2 | 26.31 | 2.70 |
| 89  | Квартира                        | 4 | 3 | 70.49  | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 90  | Квартира                        | 4 | 3 | 45.47  | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 91  | Квартира                        | 4 | 3 | 35.26  | 1 | 19.63 | 2.70 |
| 92  | Квартира                        | 4 | 3 | 53.47  | 2 | 27.46 | 2.70 |
| 93  | Квартира                        | 5 | 3 | 70.49  | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 94  | Квартира                        | 5 | 3 | 45.47  | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 95  | Квартира                        | 5 | 3 | 35.26  | 1 | 19.63 | 2.70 |
| 96  | Квартира                        | 5 | 3 | 53.47  | 2 | 27.46 | 2.70 |
| 97  | Квартира                        | 6 | 3 | 70.49  | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 98  | Квартира                        | 6 | 3 | 45.47  | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 99  | Квартира                        | 6 | 3 | 35.26  | 1 | 19.63 | 2.70 |
| 100 | Квартира                        | 6 | 3 | 53.47  | 2 | 27.46 | 2.70 |
| 101 | Квартира                        | 7 | 3 | 70.49  | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 102 | Квартира                        | 7 | 3 | 45.47  | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 103 | Квартира                        | 7 | 3 | 35.26  | 1 | 19.63 | 2.70 |
| 104 | Квартира                        | 7 | 3 | 53.47  | 2 | 27.46 | 2.70 |

|     |                                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 105 | Квартира                        | 8 | 3 | 69.92 | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 106 | Квартира                        | 8 | 3 | 44.63 | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 107 | Квартира                        | 8 | 3 | 35.26 | 1 | 19.63 | 2.70 |
| 108 | Квартира                        | 8 | 3 | 53.47 | 2 | 27.46 | 2.70 |
| 109 | Квартира                        | 2 | 4 | 68.92 | 3 | 37.78 | 2.70 |
| 110 | Квартира                        | 2 | 4 | 48.93 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 111 | Квартира на двух и более этажах | 2 | 4 | 76.23 | 3 | 36.15 | 2.70 |
| 112 | Квартира                        | 2 | 4 | 57.93 | 2 | 26.31 | 2.70 |
| 113 | Квартира                        | 3 | 4 | 68.92 | 3 | 37.78 | 2.70 |
| 114 | Квартира                        | 3 | 4 | 43.95 | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 115 | Квартира                        | 3 | 4 | 51.95 | 2 | 26.31 | 2.70 |
| 116 | Квартира                        | 4 | 4 | 70.49 | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 117 | Квартира                        | 4 | 4 | 45.47 | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 118 | Квартира                        | 4 | 4 | 35.26 | 1 | 19.63 | 2.70 |
| 119 | Квартира                        | 4 | 4 | 53.47 | 2 | 27.46 | 2.70 |
| 120 | Квартира                        | 5 | 4 | 70.49 | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 121 | Квартира                        | 5 | 4 | 45.47 | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 122 | Квартира                        | 5 | 4 | 35.26 | 1 | 19.63 | 2.70 |
| 123 | Квартира                        | 5 | 4 | 53.47 | 2 | 27.46 | 2.70 |
| 124 | Квартира                        | 6 | 4 | 70.49 | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 125 | Квартира                        | 6 | 4 | 45.47 | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 126 | Квартира                        | 6 | 4 | 35.26 | 1 | 19.63 | 2.70 |
| 127 | Квартира                        | 6 | 4 | 53.47 | 2 | 27.46 | 2.70 |
| 128 | Квартира                        | 7 | 4 | 70.49 | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 129 | Квартира                        | 7 | 4 | 45.47 | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 130 | Квартира                        | 7 | 4 | 35.26 | 1 | 19.63 | 2.70 |
| 131 | Квартира                        | 7 | 4 | 53.47 | 2 | 27.46 | 2.70 |
| 132 | Квартира                        | 8 | 4 | 69.92 | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 133 | Квартира                        | 8 | 4 | 44.63 | 2 | 22.94 | 2.70 |
| 134 | Квартира                        | 8 | 4 | 35.26 | 1 | 19.63 | 2.70 |
| 135 | Квартира                        | 8 | 4 | 53.47 | 2 | 27.46 | 2.70 |
| 136 | Квартира                        | 2 | 5 | 84.81 | 3 | 42.08 | 2.70 |
| 137 | Квартира                        | 2 | 5 | 43.84 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 138 | Квартира                        | 2 | 5 | 51.77 | 2 | 20.81 | 2.70 |
| 139 | Квартира на двух и более этажах | 2 | 5 | 94.83 | 3 | 54.47 | 2.70 |
| 140 | Квартира                        | 3 | 5 | 75.05 | 3 | 42.08 | 2.70 |
| 141 | Квартира                        | 3 | 5 | 39.10 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 142 | Квартира                        | 3 | 5 | 51.77 | 2 | 20.81 | 2.70 |
| 143 | Квартира                        | 4 | 5 | 76.38 | 3 | 42.85 | 2.70 |
| 144 | Квартира                        | 4 | 5 | 40.59 | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 145 | Квартира                        | 4 | 5 | 53.53 | 2 | 21.69 | 2.70 |
| 146 | Квартира                        | 4 | 5 | 45.46 | 2 | 26.44 | 2.70 |
| 147 | Квартира                        | 5 | 5 | 76.38 | 3 | 42.85 | 2.70 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 148 | Квартира                        | 5 | 5 | 40.59  | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 149 | Квартира                        | 5 | 5 | 53.53  | 2 | 21.69 | 2.70 |
| 150 | Квартира                        | 5 | 5 | 45.46  | 2 | 26.44 | 2.70 |
| 151 | Квартира                        | 6 | 5 | 76.38  | 3 | 42.85 | 2.70 |
| 152 | Квартира                        | 6 | 5 | 40.59  | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 153 | Квартира                        | 6 | 5 | 53.53  | 2 | 21.69 | 2.70 |
| 154 | Квартира                        | 6 | 5 | 45.46  | 2 | 26.44 | 2.70 |
| 155 | Квартира                        | 7 | 5 | 76.38  | 3 | 42.85 | 2.70 |
| 156 | Квартира                        | 7 | 5 | 40.59  | 1 | 16.41 | 2.70 |
| 157 | Квартира                        | 7 | 5 | 53.53  | 2 | 21.69 | 2.70 |
| 158 | Квартира                        | 7 | 5 | 45.46  | 2 | 26.44 | 2.70 |
| 159 | Квартира                        | 8 | 5 | 76.38  | 3 | 42.85 | 2.70 |
| 160 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 5 | 201.03 | 4 | 64.69 | 2.70 |
| 161 | Квартира                        | 1 | 7 | 39.37  | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 162 | Квартира                        | 1 | 7 | 89.93  | 3 | 43.53 | 2.70 |
| 163 | Квартира                        | 1 | 7 | 31.88  | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 164 | Квартира                        | 2 | 7 | 49.73  | 2 | 24.53 | 2.70 |
| 165 | Квартира                        | 2 | 7 | 39.37  | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 166 | Квартира                        | 2 | 7 | 75.67  | 3 | 42.96 | 2.70 |
| 167 | Квартира                        | 2 | 7 | 31.88  | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 168 | Квартира                        | 2 | 7 | 36.11  | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 169 | Квартира                        | 3 | 7 | 68.06  | 2 | 21.98 | 2.70 |
| 170 | Квартира                        | 3 | 7 | 87.00  | 3 | 35.27 | 2.70 |
| 171 | Квартира                        | 3 | 7 | 50.18  | 2 | 20.59 | 2.70 |
| 172 | Квартира                        | 3 | 7 | 70.87  | 3 | 35.37 | 2.70 |
| 173 | Квартира                        | 3 | 7 | 40.89  | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 174 | Квартира                        | 3 | 7 | 77.68  | 3 | 45.12 | 2.70 |
| 175 | Квартира                        | 3 | 7 | 31.88  | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 176 | Квартира                        | 3 | 7 | 36.11  | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 177 | Квартира                        | 4 | 7 | 90.66  | 4 | 41.69 | 2.70 |
| 178 | Квартира                        | 4 | 7 | 67.66  | 3 | 34.54 | 2.70 |
| 179 | Квартира                        | 4 | 7 | 50.18  | 2 | 20.59 | 2.70 |
| 180 | Квартира                        | 4 | 7 | 69.84  | 3 | 35.37 | 2.70 |
| 181 | Квартира                        | 4 | 7 | 40.89  | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 182 | Квартира                        | 4 | 7 | 77.68  | 3 | 45.12 | 2.70 |
| 183 | Квартира                        | 4 | 7 | 31.88  | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 184 | Квартира                        | 4 | 7 | 36.11  | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 185 | Квартира                        | 5 | 7 | 90.68  | 4 | 42.67 | 2.70 |
| 186 | Квартира                        | 5 | 7 | 69.60  | 3 | 35.97 | 2.70 |
| 187 | Квартира                        | 5 | 7 | 51.61  | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 188 | Квартира                        | 5 | 7 | 73.55  | 3 | 39.72 | 2.70 |
| 189 | Квартира                        | 5 | 7 | 40.89  | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 190 | Квартира                        | 5 | 7 | 77.68  | 3 | 45.12 | 2.70 |
| 191 | Квартира                        | 5 | 7 | 31.88  | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 192 | Квартира                        | 5 | 7 | 36.11  | 1 | 15.18 | 2.70 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 193 | Квартира                        | 6 | 7 | 90.68  | 4 | 42.67 | 2.70 |
| 194 | Квартира                        | 6 | 7 | 69.60  | 3 | 35.97 | 2.70 |
| 195 | Квартира                        | 6 | 7 | 51.61  | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 196 | Квартира                        | 6 | 7 | 73.55  | 3 | 39.72 | 2.70 |
| 197 | Квартира                        | 6 | 7 | 40.89  | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 198 | Квартира                        | 6 | 7 | 77.68  | 3 | 45.12 | 2.70 |
| 199 | Квартира                        | 6 | 7 | 34.76  | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 200 | Квартира                        | 6 | 7 | 36.11  | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 201 | Квартира                        | 7 | 7 | 89.98  | 4 | 42.67 | 2.70 |
| 202 | Квартира                        | 7 | 7 | 69.60  | 3 | 35.97 | 2.70 |
| 203 | Квартира                        | 7 | 7 | 51.61  | 2 | 21.73 | 2.70 |
| 204 | Квартира                        | 7 | 7 | 72.52  | 3 | 39.72 | 2.70 |
| 205 | Квартира                        | 7 | 7 | 40.89  | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 206 | Квартира                        | 7 | 7 | 77.68  | 3 | 45.12 | 2.70 |
| 207 | Квартира                        | 7 | 7 | 34.76  | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 208 | Квартира                        | 7 | 7 | 36.11  | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 209 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 7 | 118.69 | 3 | 52.59 | 2.70 |
| 210 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 7 | 129.25 | 4 | 57.61 | 2.70 |
| 211 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 7 | 112.50 | 3 | 43.78 | 2.70 |
| 212 | Квартира                        | 1 | 8 | 47.03  | 2 | 22.22 | 2.70 |
| 213 | Квартира                        | 1 | 8 | 35.22  | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 214 | Квартира                        | 1 | 8 | 105.95 | 4 | 59.08 | 2.70 |
| 215 | Квартира                        | 1 | 8 | 77.41  | 3 | 32.85 | 2.70 |
| 216 | Квартира                        | 1 | 8 | 48.38  | 1 | 10.64 | 2.70 |
| 217 | Квартира                        | 1 | 8 | 51.84  | 2 | 24.37 | 2.70 |
| 218 | Квартира                        | 1 | 8 | 50.41  | 2 | 25.42 | 2.70 |
| 219 | Квартира                        | 2 | 8 | 47.03  | 2 | 22.22 | 2.70 |
| 220 | Квартира                        | 2 | 8 | 35.22  | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 221 | Квартира                        | 2 | 8 | 88.85  | 4 | 59.08 | 2.70 |
| 222 | Квартира                        | 2 | 8 | 49.14  | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 223 | Квартира                        | 2 | 8 | 46.28  | 2 | 10.56 | 2.70 |
| 224 | Квартира                        | 2 | 8 | 49.38  | 1 | 10.64 | 2.70 |
| 225 | Квартира                        | 2 | 8 | 51.84  | 2 | 24.37 | 2.70 |
| 226 | Квартира                        | 2 | 8 | 50.79  | 2 | 25.42 | 2.70 |
| 227 | Квартира                        | 2 | 8 | 37.61  | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 228 | Квартира                        | 3 | 8 | 47.03  | 2 | 22.22 | 2.70 |
| 229 | Квартира                        | 3 | 8 | 35.22  | 1 | 14.03 | 2.70 |
| 230 | Квартира                        | 3 | 8 | 88.85  | 4 | 59.08 | 2.70 |
| 231 | Квартира                        | 3 | 8 | 49.14  | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 232 | Квартира                        | 3 | 8 | 46.28  | 2 | 10.56 | 2.70 |
| 233 | Квартира                        | 3 | 8 | 49.38  | 1 | 10.64 | 2.70 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 234 | Квартира | 3 | 8 | 51.84  | 2 | 24.37 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 3 | 8 | 50.79  | 2 | 25.42 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 3 | 8 | 37.61  | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 4 | 8 | 48.22  | 2 | 22.96 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 4 | 8 | 36.10  | 1 | 14.45 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 4 | 8 | 91.63  | 4 | 61.48 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 4 | 8 | 50.52  | 2 | 23.65 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 4 | 8 | 48.05  | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 4 | 8 | 51.01  | 1 | 11.02 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 4 | 8 | 53.94  | 2 | 25.67 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 4 | 8 | 51.82  | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 4 | 8 | 38.45  | 1 | 14.73 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 5 | 8 | 48.22  | 2 | 22.96 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 5 | 8 | 36.10  | 1 | 14.45 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 5 | 8 | 91.63  | 4 | 61.48 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 5 | 8 | 50.52  | 2 | 23.65 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 5 | 8 | 48.05  | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 5 | 8 | 51.01  | 1 | 11.02 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 5 | 8 | 53.94  | 2 | 25.67 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 5 | 8 | 51.82  | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 5 | 8 | 38.45  | 1 | 14.73 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 6 | 8 | 48.22  | 2 | 22.96 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 6 | 8 | 36.10  | 1 | 14.45 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 6 | 8 | 91.63  | 4 | 61.48 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 6 | 8 | 50.52  | 2 | 23.65 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 6 | 8 | 48.05  | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 6 | 8 | 51.01  | 1 | 11.02 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 6 | 8 | 53.94  | 2 | 25.67 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 6 | 8 | 51.82  | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 6 | 8 | 38.45  | 1 | 14.73 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 7 | 8 | 48.22  | 2 | 22.96 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 7 | 8 | 36.10  | 1 | 14.45 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 7 | 8 | 91.63  | 4 | 61.48 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 7 | 8 | 50.52  | 2 | 23.65 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 7 | 8 | 48.05  | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 7 | 8 | 51.01  | 1 | 11.02 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 7 | 8 | 53.94  | 2 | 25.67 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 7 | 8 | 51.82  | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 7 | 8 | 38.45  | 1 | 14.73 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 8 | 8 | 48.22  | 2 | 22.96 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 8 | 8 | 36.10  | 1 | 14.45 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 8 | 8 | 91.63  | 4 | 61.48 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 8 | 8 | 48.59  | 2 | 23.65 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 8 | 8 | 48.19  | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 8 | 8 | 49.85  | 1 | 11.02 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 8 | 8 | 107.66 | 3 | 46.15 | 2.70 |

| 280                                      | Квартира                                          | 8                 | 8              | 38.45          | 1                                 | 14.73          | 2.70                |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 73.69          | Рабочая зона                      | 66.98          | 5.40                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Зона подсобного помещения         | 1.42           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Зона подсобного помещения         | 1.34           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Уборная                           | 3.95           |                     |
| 2                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 60.77          | Рабочая зона                      | 55.84          | 4.90                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Зона подсобного помещения         | 2.11           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Уборная                           | 2.82           |                     |
| 3                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 86.97          | Рабочая зона                      | 73.31          | 4.60                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Зона подсобного помещения         | 3.36           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Уборная                           | 2.85           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Зона подсобного помещения         | 7.45           |                     |
| 4                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 81.93          | Рабочая зона                      | 76.97          | 4.20                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Зона подсобного помещения         | 2.19           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Уборная                           | 2.77           |                     |
| 5                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 92.09          | Рабочая зона                      | 85.06          | 5.00                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Уборная                           | 2.29           |                     |

|    |                                                   |   |   |        |                           |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|---------------------------|-------|------|
|    |                                                   |   |   |        | Зона подсобного помещения | 1.84  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Зона подсобного помещения | 2.90  |      |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 98.58  | Рабочая зона              | 56.47 | 4.60 |
|    |                                                   |   |   |        | Уборная                   | 2.31  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Рабочая зона              | 32.75 |      |
|    |                                                   |   |   |        | Зона коридора             | 5.18  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Зона подсобного помещения | 1.87  |      |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 95.66  | Рабочая зона              | 88.63 | 4.50 |
|    |                                                   |   |   |        | Уборная                   | 2.29  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Зона подсобного помещения | 2.90  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Зона подсобного помещения | 1.84  |      |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 98.58  | Рабочая зона              | 56.47 | 4.00 |
|    |                                                   |   |   |        | Уборная                   | 2.31  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Рабочая зона              | 32.75 |      |
|    |                                                   |   |   |        | Зона коридора             | 5.18  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Зона подсобного помещения | 1.87  |      |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 83.97  | Рабочая зона              | 78.20 | 4.00 |
|    |                                                   |   |   |        | Зона подсобного помещения | 3.48  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Уборная                   | 2.29  |      |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 104.43 | Рабочая зона              | 51.66 | 3.70 |
|    |                                                   |   |   |        | Уборная                   | 2.71  |      |

|     |                                                   |    |   |        |                           |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|----|---|--------|---------------------------|--------|------|
|     |                                                   |    |   |        | Зона подсобного помещения | 1.33   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Рабочая зона              | 46.53  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Зона подсобного помещения | 2.20   |      |
| 11  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 6 | 415.06 | Рабочая зона              | 278.26 | 3.90 |
|     |                                                   |    |   |        | Уборная                   | 9.95   |      |
|     |                                                   |    |   |        | КУИ                       | 4.26   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Умывальная                | 4.10   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Уборная                   | 3.57   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Терраса                   | 92.39  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Коридор                   | 4.83   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Лестничная клетка         | 17.70  |      |
| 12  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 7 | 183.81 | Рабочая зона              | 161.38 | 4.90 |
|     |                                                   |    |   |        | Зона подсобного помещения | 1.48   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Зона коридора             | 10.76  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Уборная                   | 4.47   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Зона подсобного помещения | 1.62   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Зона подсобного помещения | 4.10   |      |
| 13  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 7 | 56.66  | Рабочая зона              | 54.19  | 3.10 |
|     |                                                   |    |   |        | Уборная                   | 2.47   |      |
| 14  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 7 | 35.90  | Рабочая зона              | 30.73  | 2.70 |
|     |                                                   |    |   |        | Зона подсобного помещения | 2.20   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Уборная                   | 2.97   |      |
| 001 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.27   | Кладовая                  | 4.27   |      |
| 002 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.27   | Кладовая                  | 4.27   |      |
| 003 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.27   | Кладовая                  | 4.27   |      |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 004 | Кладовая | -1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 |  |
| 005 | Кладовая | -1 | 1 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |
| 006 | Кладовая | -1 | 1 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |
| 007 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 008 | Кладовая | -1 | 1 | 4.55 | Кладовая | 4.55 |  |
| 009 | Кладовая | -1 | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |  |
| 010 | Кладовая | -1 | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |  |
| 011 | Кладовая | -1 | 1 | 5.45 | Кладовая | 5.45 |  |
| 012 | Кладовая | -1 | 1 | 4.78 | Кладовая | 4.78 |  |
| 013 | Кладовая | -1 | 1 | 4.57 | Кладовая | 4.57 |  |
| 014 | Кладовая | -1 | 1 | 4.57 | Кладовая | 4.57 |  |
| 015 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 016 | Кладовая | -1 | 1 | 4.77 | Кладовая | 4.77 |  |
| 017 | Кладовая | -1 | 1 | 4.62 | Кладовая | 4.62 |  |
| 018 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 019 | Кладовая | -1 | 1 | 5.58 | Кладовая | 5.58 |  |
| 020 | Кладовая | -1 | 1 | 4.01 | Кладовая | 4.01 |  |
| 021 | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая | 3.84 |  |
| 022 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |
| 023 | Кладовая | -1 | 1 | 5.02 | Кладовая | 5.02 |  |
| 024 | Кладовая | -1 | 1 | 5.02 | Кладовая | 5.02 |  |
| 025 | Кладовая | -1 | 1 | 5.68 | Кладовая | 5.68 |  |
| 026 | Кладовая | -1 | 1 | 5.24 | Кладовая | 5.24 |  |
| 027 | Кладовая | -1 | 1 | 4.35 | Кладовая | 4.35 |  |
| 028 | Кладовая | -1 | 1 | 3.79 | Кладовая | 3.79 |  |
| 029 | Кладовая | -1 | 1 | 3.79 | Кладовая | 3.79 |  |
| 030 | Кладовая | -1 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |
| 031 | Кладовая | -1 | 1 | 4.37 | Кладовая | 4.37 |  |
| 032 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 |  |
| 033 | Кладовая | -1 | 7 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 034 | Кладовая | -1 | 7 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 035 | Кладовая | -1 | 7 | 4.06 | Кладовая | 4.06 |  |
| 036 | Кладовая | -1 | 7 | 3.77 | Кладовая | 3.77 |  |
| 037 | Кладовая | -1 | 7 | 3.77 | Кладовая | 3.77 |  |
| 038 | Кладовая | -1 | 7 | 3.77 | Кладовая | 3.77 |  |
| 039 | Кладовая | -1 | 7 | 4.02 | Кладовая | 4.02 |  |
| 040 | Кладовая | -1 | 7 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 041 | Кладовая | -1 | 7 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 042 | Кладовая | -1 | 7 | 4.31 | Кладовая | 4.31 |  |
| 043 | Кладовая | -1 | 7 | 3.35 | Кладовая | 3.35 |  |
| 044 | Кладовая | -1 | 7 | 4.04 | Кладовая | 4.04 |  |
| 045 | Кладовая | -1 | 8 | 6.08 | Кладовая | 6.08 |  |
| 046 | Кладовая | -1 | 8 | 6.06 | Кладовая | 6.06 |  |
| 047 | Кладовая | -1 | 8 | 5.47 | Кладовая | 5.47 |  |
| 048 | Кладовая | -1 | 8 | 5.95 | Кладовая | 5.95 |  |
| 049 | Кладовая | -1 | 8 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |

|     |          |    |   |      |          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 050 | Кладовая | -1 | 8 | 5.14 | Кладовая | 5.14 |  |
| 051 | Кладовая | -1 | 8 | 3.71 | Кладовая | 3.71 |  |
| 052 | Кладовая | -1 | 8 | 3.71 | Кладовая | 3.71 |  |
| 053 | Кладовая | -1 | 8 | 4.87 | Кладовая | 4.87 |  |
| 054 | Кладовая | -1 | 8 | 3.64 | Кладовая | 3.64 |  |
| 055 | Кладовая | -1 | 8 | 4.15 | Кладовая | 4.15 |  |
| 056 | Кладовая | -1 | 8 | 3.88 | Кладовая | 3.88 |  |
| 057 | Кладовая | -1 | 8 | 3.59 | Кладовая | 3.59 |  |
| 058 | Кладовая | -1 | 8 | 4.15 | Кладовая | 4.15 |  |
| 059 | Кладовая | -1 | 8 | 5.18 | Кладовая | 5.18 |  |
| 060 | Кладовая | -1 | 8 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 061 | Кладовая | -1 | 8 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 062 | Кладовая | -1 | 8 | 6.12 | Кладовая | 6.12 |  |
| 063 | Кладовая | -1 | 8 | 4.93 | Кладовая | 4.93 |  |
| 064 | Кладовая | -1 | 8 | 4.82 | Кладовая | 4.82 |  |
| 065 | Кладовая | -1 | 8 | 3.98 | Кладовая | 3.98 |  |
| 066 | Кладовая | -1 | 8 | 3.98 | Кладовая | 3.98 |  |
| 067 | Кладовая | -1 | 8 | 5.25 | Кладовая | 5.25 |  |
| 068 | Кладовая | -1 | 8 | 5.48 | Кладовая | 5.48 |  |
| 069 | Кладовая | -1 | 8 | 3.84 | Кладовая | 3.84 |  |
| 070 | Кладовая | -1 | 8 | 3.91 | Кладовая | 3.91 |  |
| 071 | Кладовая | -1 | 8 | 4.85 | Кладовая | 4.85 |  |
| 072 | Кладовая | -1 | 8 | 8.43 | Кладовая | 8.43 |  |
| 073 | Кладовая | -1 | 8 | 5.61 | Кладовая | 5.61 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                         | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения           | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Коридор                 | Секция 1, подвал                      |  | Техническое          | 101.0          |  |  |
| 2                                    | Коридор                 | Секция 1, подвал                      |  | Техническое          | 14.19          |  |  |
| 3                                    | Коридор                 | Секция 1, подвал                      |  | Техническое          | 10.73          |  |  |
| 4                                    | Коридор                 | Секция 1, подвал                      |  | Техническое          | 45.23          |  |  |
| 5                                    | Коридор                 | Секция 1, подвал                      |  | Техническое          | 6.00           |  |  |
| 6                                    | Коридор                 | Секция 1, подвал                      |  | Техническое          | 7.68           |  |  |
| 7                                    | Тамбур                  | Секция 1, 1 этаж                      |  | Общественное         | 17.73          |  |  |
| 8                                    | Велосипедная/Колясочная | Секция 1, 1 этаж                      |  | Общественное         | 13.46          |  |  |
| 9                                    | Тамбур                  | Секция 1, 1 этаж                      |  | Общественное         | 20.95          |  |  |
| 10                                   | КУИ                     | Секция 1, 1 этаж                      |  | Техническое          | 2.19           |  |  |
| 11                                   | Лифтовой холл           | Секция 1, 1 этаж                      |  | Общественное         | 19.45          |  |  |
| 12                                   | Коридор                 | Секция 1, 1 этаж                      |  | Общественное         | 18.39          |  |  |
| 13                                   | Лестничная клетка       | Секция 1, 2 этаж                      |  | Общественное         | 15.99          |  |  |
| 14                                   | Коридор                 | Секция 1, 2 этаж                      |  | Общественное         | 21.14          |  |  |

|    |                             |                                |              |        |
|----|-----------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 15 | Лестничная клетка           | Секция 1, 3 этаж               | Общественное | 15.99  |
| 16 | Коридор                     | Секция 1, 3 этаж               | Общественное | 21.14  |
| 17 | Лестничная клетка           | Секция 1, 4 этаж               | Общественное | 15.99  |
| 18 | Коридор                     | Секция 1, 4 этаж               | Общественное | 21.14  |
| 19 | Лестничная клетка           | Секция 1, 5 этаж               | Общественное | 15.99  |
| 20 | Коридор                     | Секция 1, 5 этаж               | Общественное | 21.14  |
| 21 | Лестничная клетка           | Секция 1, 6 этаж               | Общественное | 15.99  |
| 22 | Коридор                     | Секция 1, 6 этаж               | Общественное | 21.14  |
| 23 | Электрощитовая              | Секция 2, Техническое подполье | Техническое  | 18.57  |
| 24 | Техническое подполье        | Секция 2, Техническое подполье | Техническое  | 188.10 |
| 25 | Водомерный узел             | Секция 2, Техническое подполье | Техническое  | 13.44  |
| 26 | Коридор                     | Секция 2, Техническое подполье | Техническое  | 96.12  |
| 27 | ИТП, насосная               | Секция 2, Техническое подполье | Техническое  | 60.73  |
| 28 | Тамбур                      | Секция 2, 1 этаж               | Общественное | 10.15  |
| 29 | КУИ                         | Секция 2, 1 этаж               | Техническое  | 3.49   |
| 30 | Колясочная                  | Секция 2, 1 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 31 | Велосипедная                | Секция 2, 1 этаж               | Общественное | 18.89  |
| 32 | Лифтовой холл               | Секция 2, 1 этаж               | Общественное | 20.89  |
| 33 | Тамбур                      | Секция 2, 1 этаж               | Общественное | 47.15  |
| 34 | Тамбур                      | Секция 2, 1 этаж               | Общественное | 5.75   |
| 35 | Лестничная клетка           | Секция 2, 2 этаж               | Общественное | 21.51  |
| 36 | Коридор                     | Секция 2, 2 этаж               | Общественное | 23.73  |
| 37 | Лестничная клетка           | Секция 2, 3 этаж               | Общественное | 21.51  |
| 38 | Коридор                     | Секция 2, 3 этаж               | Общественное | 24.94  |
| 39 | Лестничная клетка           | Секция 2, 4 этаж               | Общественное | 21.51  |
| 40 | Коридор                     | Секция 2, 4 этаж               | Общественное | 24.94  |
| 41 | Лестничная клетка           | Секция 2, 5 этаж               | Общественное | 21.51  |
| 42 | Коридор                     | Секция 2, 5 этаж               | Общественное | 24.94  |
| 43 | Лестничная клетка           | Секция 2, 6 этаж               | Общественное | 21.51  |
| 44 | Коридор                     | Секция 2, 6 этаж               | Общественное | 24.94  |
| 45 | Лестничная клетка           | Секция 2, 7 этаж               | Общественное | 21.51  |
| 46 | Коридор                     | Секция 2, 7 этаж               | Общественное | 24.94  |
| 47 | Лестничная клетка           | Секция 2, 8 этаж               | Общественное | 21.48  |
| 48 | Коридор                     | Секция 2, 8 этаж               | Общественное | 23.73  |
| 49 | Техническое подполье        | Секция 3, Техническое подполье | Техническое  | 160.74 |
| 50 | Техническое подполье        | Секция 3, Техническое подполье | Техническое  | 47.72  |
| 51 | Тамбур                      | Секция 3, 1 этаж               | Общественное | 6.34   |
| 52 | Тамбур                      | Секция 3, 1 этаж               | Общественное | 39.24  |
| 53 | Коридор                     | Секция 3, 1 этаж               | Общественное | 3.70   |
| 54 | Лифтовой холл               | Секция 3, 1 этаж               | Общественное | 24.63  |
| 55 | Тамбур                      | Секция 3, 1 этаж               | Общественное | 12.63  |
| 56 | КУИ                         | Секция 3, 1 этаж               | Техническое  | 3.22   |
| 57 | Колясочная/<br>велосипедная | Секция 3, 1 этаж               | Общественное | 17.44  |
| 58 | Лестничная клетка           | Секция 3, 2 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 59 | Коридор                     | Секция 3, 2 этаж               | Общественное | 3.27   |

|     |                             |                                |              |        |
|-----|-----------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 60  | Коридор                     | Секция 3, 2 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 61  | Лестничная клетка           | Секция 3, 3 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 62  | Коридор                     | Секция 3, 3 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 63  | Коридор                     | Секция 3, 3 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 64  | Лестничная клетка           | Секция 3, 4 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 65  | Коридор                     | Секция 3, 4 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 66  | Коридор                     | Секция 3, 4 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 67  | Лестничная клетка           | Секция 3, 5 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 68  | Коридор                     | Секция 3, 5 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 69  | Коридор                     | Секция 3, 5 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 70  | Лестничная клетка           | Секция 3, 6 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 71  | Коридор                     | Секция 3, 6 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 72  | Коридор                     | Секция 3, 6 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 73  | Лестничная клетка           | Секция 3, 7 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 74  | Коридор                     | Секция 3, 7 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 75  | Коридор                     | Секция 3, 7 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 76  | Лестничная клетка           | Секция 3, 8 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 77  | Коридор                     | Секция 3, 8 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 78  | Коридор                     | Секция 3, 8 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 79  | Техническое подполье        | Секция 4, Техническое подполье | Техническое  | 215.99 |
| 80  | Тамбур                      | Секция 4, 1 этаж               | Общественное | 6.34   |
| 81  | Тамбур                      | Секция 4, 1 этаж               | Общественное | 39.24  |
| 82  | Коридор                     | Секция 4, 1 этаж               | Общественное | 3.69   |
| 83  | Лифтовой холл               | Секция 4, 1 этаж               | Общественное | 24.63  |
| 84  | Тамбур                      | Секция 4, 1 этаж               | Общественное | 12.63  |
| 85  | КУИ                         | Секция 4, 1 этаж               | Техническое  | 3.22   |
| 86  | Колясочная/<br>велосипедная | Секция 4, 1 этаж               | Общественное | 17.44  |
| 87  | Лестничная клетка           | Секция 4, 2 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 88  | Коридор                     | Секция 4, 2 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 89  | Коридор                     | Секция 4, 2 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 90  | Лестничная клетка           | Секция 4, 3 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 91  | Коридор                     | Секция 4, 3 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 92  | Коридор                     | Секция 4, 3 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 93  | Лестничная клетка           | Секция 4, 4 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 94  | Коридор                     | Секция 4, 4 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 95  | Коридор                     | Секция 4, 4 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 96  | Лестничная клетка           | Секция 4, 5 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 97  | Коридор                     | Секция 4, 5 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 98  | Коридор                     | Секция 4, 5 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 99  | Лестничная клетка           | Секция 4, 6 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 100 | Коридор                     | Секция 4, 6 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 101 | Коридор                     | Секция 4, 6 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 102 | Лестничная клетка           | Секция 4, 7 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 103 | Коридор                     | Секция 4, 7 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 104 | Коридор                     | Секция 4, 7 этаж               | Общественное | 3.27   |

|     |                             |                                |              |        |
|-----|-----------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 105 | Лестничная клетка           | Секция 4, 8 этаж               | Общественное | 20.58  |
| 106 | Коридор                     | Секция 4, 8 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 107 | Коридор                     | Секция 4, 8 этаж               | Общественное | 3.27   |
| 108 | Коридор                     | Секция 5, Техническое подполье | Техническое  | 43.69  |
| 109 | Техническое подполье        | Секция 5, Техническое подполье | Техническое  | 73.46  |
| 110 | Техническое подполье        | Секция 5, Техническое подполье | Техническое  | 83.59  |
| 111 | Электрощитовая              | Секция 5, Техническое подполье | Техническое  | 17.21  |
| 112 | Тамбур                      | Секция 5, 1 этаж               | Общественное | 3.67   |
| 113 | Тамбур                      | Секция 5, 1 этаж               | Общественное | 53.97  |
| 114 | Лифтовой холл               | Секция 5, 1 этаж               | Общественное | 22.45  |
| 115 | Тамбур                      | Секция 5, 1 этаж               | Общественное | 14.62  |
| 116 | КУИ                         | Секция 5, 1 этаж               | Техническое  | 2.59   |
| 117 | Колясочная/<br>велосипедная | Секция 5, 1 этаж               | Общественное | 25.25  |
| 118 | Лестничная клетка           | Секция 5, 2 этаж               | Общественное | 17.65  |
| 119 | Коридор                     | Секция 5, 2 этаж               | Общественное | 14.66  |
| 120 | Лестничная клетка           | Секция 5, 3 этаж               | Общественное | 17.65  |
| 121 | Коридор                     | Секция 5, 3 этаж               | Общественное | 14.66  |
| 122 | Лестничная клетка           | Секция 5, 4 этаж               | Общественное | 17.65  |
| 123 | Коридор                     | Секция 5, 4 этаж               | Общественное | 15.58  |
| 124 | Лестничная клетка           | Секция 5, 5 этаж               | Общественное | 17.65  |
| 125 | Коридор                     | Секция 5, 5 этаж               | Общественное | 15.58  |
| 126 | Лестничная клетка           | Секция 5, 6 этаж               | Общественное | 17.65  |
| 127 | Коридор                     | Секция 5, 6 этаж               | Общественное | 15.58  |
| 128 | Лестничная клетка           | Секция 5, 7 этаж               | Общественное | 17.65  |
| 129 | Коридор                     | Секция 5, 7 этаж               | Общественное | 15.58  |
| 130 | Лестничная клетка           | Секция 5, 8 этаж               | Общественное | 17.65  |
| 131 | Коридор                     | Секция 5, 8 этаж               | Общественное | 10.84  |
| 132 | Коридор                     | Секция 6, Техническое подполье | Техническое  | 227.31 |
| 133 | Электрощитовая              | Секция 6, Техническое подполье | Техническое  | 27.24  |
| 134 | Венткамера                  | Секция 6, Техническое подполье | Техническое  | 44.60  |
| 135 | Коридор                     | Секция 7, подвал               | Техническое  | 5.96   |
| 136 | ИТП, насосная               | Секция 7, подвал               | Техническое  | 60.48  |
| 137 | Водомерный узел             | Секция 7, подвал               | Техническое  | 23.74  |
| 138 | Техническое подполье        | Секция 7, подвал               | Техническое  | 65.58  |
| 139 | Электрощитовая              | Секция 7, подвал               | Техническое  | 32.62  |
| 140 | Коридор                     | Секция 7, подвал               | Техническое  | 11.84  |
| 141 | Коридор                     | Секция 7, подвал               | Техническое  | 226.66 |
| 142 | Тамбур                      | Секция 7, 1 этаж               | Общественное | 5.11   |
| 143 | Тамбур                      | Секция 7, 1 этаж               | Общественное | 26.85  |
| 144 | Коридор                     | Секция 7, 1 этаж               | Общественное | 17.23  |
| 145 | Лифтовой холл               | Секция 7, 1 этаж               | Общественное | 29.22  |
| 146 | Тамбур                      | Секция 7, 1 этаж               | Общественное | 15.81  |
| 147 | Колясочная/<br>велосипедная | Секция 7, 1 этаж               | Общественное | 12.79  |
| 148 | КУИ                         | Секция 7, 1 этаж               | Техническое  | 3.46   |
| 149 | Лестничная клетка           | Секция 7, 2 этаж               | Общественное | 25.44  |

|     |                   |                  |              |       |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 150 | Коридор           | Секция 7, 2 этаж | Общественное | 17.23 |
| 151 | Лестничная клетка | Секция 7, 3 этаж | Общественное | 25.44 |
| 152 | Коридор           | Секция 7, 3 этаж | Общественное | 17.23 |
| 153 | Коридор           | Секция 7, 3 этаж | Общественное | 12.03 |
| 154 | Лестничная клетка | Секция 7, 4 этаж | Общественное | 25.44 |
| 155 | Коридор           | Секция 7, 4 этаж | Общественное | 17.23 |
| 156 | Коридор           | Секция 7, 4 этаж | Общественное | 14.10 |
| 157 | Лестничная клетка | Секция 7, 5 этаж | Общественное | 25.44 |
| 158 | Коридор           | Секция 7, 5 этаж | Общественное | 17.23 |
| 159 | Коридор           | Секция 7, 5 этаж | Общественное | 14.10 |
| 160 | Лестничная клетка | Секция 7, 6 этаж | Общественное | 25.44 |
| 161 | Коридор           | Секция 7, 6 этаж | Общественное | 17.23 |
| 162 | Коридор           | Секция 7, 6 этаж | Общественное | 14.10 |
| 163 | Лестничная клетка | Секция 7, 7 этаж | Общественное | 25.44 |
| 164 | Коридор           | Секция 7, 7 этаж | Общественное | 17.23 |
| 165 | Коридор           | Секция 7, 7 этаж | Общественное | 14.10 |
| 166 | Лестничная клетка | Секция 7, 8 этаж | Общественное | 25.44 |
| 167 | Коридор           | Секция 7, 8 этаж | Общественное | 9.50  |
| 168 | Лестничная клетка | Секция 7, 9 этаж | Общественное | 18.79 |
| 169 | Коридор           | Секция 7, 9 этаж | Общественное | 13.01 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Секция 1                              | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная и надземная части, секции 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3     | Подземная и надземная части, секции 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части, секции 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 5     | Подземная и надземная части, секции 1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 6     | Секция 2                              | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 7     | Подземная часть, секции 2             | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 8     | Подземная часть, секции 2             | Водомерный узел                                        | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная часть, секции 2             | ИТП, насосная                                          | Отопление              |
| 10    | Подземная и надземная части, секции 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 11    | Подземная и надземная части, секции 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |

|    |                                       |                                                        |                        |
|----|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 12 | Подземная и надземная части, секции 2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 13 | Подземная и надземная части, секции 2 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 14 | Секция 3                              | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 15 | Подземная и надземная части, секции 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 16 | Подземная и надземная части, секции 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 17 | Подземная и надземная части, секции 3 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 18 | Подземная и надземная части, секции 3 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 19 | Секция 4                              | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 20 | Подземная и надземная части, секции 4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 21 | Подземная и надземная части, секции 4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 22 | Подземная и надземная части, секции 4 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 23 | Подземная и надземная части, секции 4 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 24 | Секция 5                              | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 25 | Подземная часть, секции 5             | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 26 | Подземная и надземная части, секции 5 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 27 | Подземная и надземная части, секции 5 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 28 | Подземная и надземная части, секции 5 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 29 | Подземная и надземная части, секции 5 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 30 | Подземная часть, секции 6             | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 31 | Подземная и надземная части, секции 6 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 32 | Подземная и надземная части, секции 6 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 33 | Подземная и надземная части, секции 6 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 34 | Подземная и надземная части, секции 6 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 35 | Секция 7                              | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 36 | Подземная часть, секции 7             | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 37 | Подземная часть, секции 7             | Водомерный узел                                        | Водоснабжение          |
| 38 | Подземная часть, секции 7             | ИТП, насосная                                          | Отопление              |

|    |                                       |                                                        |                  |
|----|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 39 | Подземная и надземная части, секции 7 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 40 | Подземная и надземная части, секции 7 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 41 | Подземная и надземная части, секции 7 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 42 | Подземная и надземная части, секции 7 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 43 | Подземная часть, секции 8             | Электрощитовая                                         | Электроснабжение |
| 44 | Подземная и надземная части, секции 8 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 45 | Подземная и надземная части, секции 8 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 46 | Подземная и надземная части, секции 8 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 47 | Подземная и надземная части, секции 8 | Система отопления                                      | Отопление        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 561 806 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810727710000193</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000609</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>043304609</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>434502001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09136706</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 500 000 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 500 000 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.12.2027</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>39</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 425,01 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>20,63 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>312 349 477 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 847 468 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.72538382851959e+38

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО  
ИЖЕВСК"**, Костяк Яна Павловна, Г. ИЖЕВСК

Действителен: с 10.07.2023 по 28.04.2038