

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001240 от 08.10.2025

«Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Тобольск, ул. Радищева, участок № 17

Дата первичного размещения: 08.12.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                            |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>625048</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Малыгина</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 2</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ 2</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>625048, Тюменская обл, г Тюмень, ул Малыгина, д 2, помещ 2</b>                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                      |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73452348888</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@gk-tolk.ru</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://толк.com/</b>                                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Карпов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>665403962903</b>                                                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО СЗ "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                                                                        |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203285756</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127232067621</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>30.11.2012</b>                                                                                                                         |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Манаев</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>13535210627</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720507334997</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Карпов</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>70 %</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11431845223</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665403962903</b>                                                                                                                             |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Карпов</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>70 %</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11431845223</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665403962903</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое имеет преобладающее участие в капитале юридического лица</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком      | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Толк</b>                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203567091</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237200021651</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Толк. Восток</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658575055</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1246600039938</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Капитан"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6633030420</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236600044449</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Толк. Организатор строительства</b>                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203568730</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247200001025</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Толк. Запад</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203568930</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247200001256</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Толк. Урал</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203568747</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247200001036</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация строителей Тюменской области</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7203208906</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>635</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>29.04.2021</b>                                                    |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-5 426,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>180 110,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 479 718,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г.Тобольск, ул.Радищева, участок № 17</b>                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тобольск</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>переулок</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Радищева</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24 612,25 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17 679,57 м2</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>638,55 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 318,12 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОКАД</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203239809</b>                                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-инженерная группа ИСТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |



|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7204031715</b>                                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.11.2023</b>                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-070883-2023</b>                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048058336</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖД Пятнашка</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОС</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6683022230</b>                                                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-24-14-2023</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.12.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.06.2027</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-24-14-2023</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.12.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.06.2027</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11-09/06/87-22</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.09.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.09.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>16.07.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Тобольска Тюменской области</b>                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:24:0305006:4282</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 204,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>59</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>350</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детской игровой площадке с песчаным покрытием расположены: покрытием, качели, оборудование детской игровой площадки, карусель, балансир, песочница</b>  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке расположены: площадь с прорезиненным покрытием, футбольные ворота, тренажеры стационарные уличные</b>                         |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 контейнера для ТБО</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение устройством газона, посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и доступному входу в жилое здание. Проезд односкатный, что позволяет беспрепятственно проехать МГН на креслах-колясках. Поперечный уклон тротуаров. В местах пересечения пешеходных тротуаров с проезжей частью предусмотрены бордюрные пандусы, которые полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов и не выступают на проезжую часть. Предусмотрены места для транспорта инвалидов, пользующихся креслом-коляской. Количество парковочных мест для МГН составляет 10 машиномест. Входы в здание для МГН, осуществляется с уровня тротуара, без крыльца и пандуса. В каждой секции расположено 2 лифта. Габариты и ширина дверей удовлетворяют требованиям доступности для МГН</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>01.08.2023, срок действия технических условий-2 года, АО "СУ-ЭНКО"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На площадке для игр и возле подъезда расположены: урны, лавка двойной, скамейки, парковые дворовые светильники</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>8 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>49 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>28 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>165/XBC/2023-ТФ</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2026</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 535 620,81 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>165/BO/2023-ТФ</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2026</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 137 335,26 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.10.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61/ТС/2023-ТД</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.10.2026</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 783 000,00 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2023</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТБ-23-0189-300</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2025</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 405 541,14 руб.</b>                                                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городской среды Администрации города Тобольска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7206037494</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2023</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12-01/10/1701</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.07.2025</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ МТС В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                     |



|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>332</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 107.34               | 3                 | 56.23                      | 2.64                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 50.19                | 2                 | 18.07                      | 2.64                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 51.19                | 2                 | 18.20                      | 2.64                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 37.47                | 1                 | 14.08                      | 2.64                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 43.25                | 1                 | 10.20                      | 2.64                |
| 6              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 30.58                | 1                 | 12.54                      | 2.64                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 58.25                | 2                 | 29.94                      | 2.64                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 57.55                | 2                 | 24.28                      | 2.64                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 85.69                | 3                 | 39.67                      | 2.64                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 50.05                | 2                 | 18.07                      | 2.64                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 51.05                | 2                 | 18.20                      | 2.64                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.40                | 1                 | 14.08                      | 2.64                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 1              | 43.09                | 1                 | 10.20                      | 2.64                |
| 14             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.56                | 1                 | 12.36                      | 2.64                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 69.74                | 2                 | 29.94                      | 2.64                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 57.40                | 2                 | 24.28                      | 2.64                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 85.56                | 3                 | 39.67                      | 2.64                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 49.97                | 2                 | 18.07                      | 2.64                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 50.97                | 2                 | 18.20                      | 2.64                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.35                | 1                 | 14.08                      | 2.64                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 1              | 43.02                | 1                 | 10.20                      | 2.64                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.43 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 69.70 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 57.33 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 85.51 | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 49.90 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 50.90 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 37.30 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 42.94 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 69.59 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 57.33 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 85.46 | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 49.90 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 50.90 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 37.30 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 42.94 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 69.59 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 57.33 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 85.41 | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 49.85 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 50.85 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 37.25 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 42.89 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.33 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 69.54 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 48 | Квартира        | 7 | 1 | 57.28 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 49 | Квартира        | 7 | 1 | 85.41 | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 49.85 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 50.85 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 37.25 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 42.89 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.33 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 69.54 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 56 | Квартира        | 8 | 1 | 57.28 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 57 | Квартира        | 8 | 1 | 85.25 | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 58 | Квартира        | 8 | 1 | 49.80 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 59 | Квартира        | 8 | 1 | 50.80 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 60 | Квартира        | 8 | 1 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 42.84 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.28 | 1 | 12.36 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 63  | Квартира        | 8  | 1 | 69.49 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 64  | Квартира        | 9  | 1 | 57.18 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 65  | Квартира        | 9  | 1 | 85.16 | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 66  | Квартира        | 9  | 1 | 49.75 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 67  | Квартира        | 9  | 1 | 50.75 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 68  | Квартира        | 9  | 1 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 69  | Квартира        | 9  | 1 | 42.79 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 70  | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.28 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 71  | Квартира        | 9  | 1 | 69.49 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 72  | Квартира        | 10 | 1 | 57.18 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 73  | Квартира        | 10 | 1 | 85.16 | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 74  | Квартира        | 10 | 1 | 49.62 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 75  | Квартира        | 10 | 1 | 50.62 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 76  | Квартира        | 10 | 1 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 77  | Квартира        | 10 | 1 | 42.67 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 78  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.16 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 79  | Квартира        | 10 | 1 | 69.49 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 80  | Квартира        | 11 | 1 | 57.05 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 81  | Квартира        | 11 | 1 | 85.16 | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 82  | Квартира        | 11 | 1 | 49.62 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 83  | Квартира        | 11 | 1 | 50.62 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 84  | Квартира        | 11 | 1 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 85  | Квартира        | 11 | 1 | 42.67 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 86  | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.16 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 87  | Квартира        | 11 | 1 | 69.49 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 88  | Квартира        | 12 | 1 | 57.05 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 89  | Квартира        | 12 | 1 | 85.16 | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 90  | Квартира        | 12 | 1 | 49.57 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 91  | Квартира        | 12 | 1 | 50.62 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 92  | Квартира        | 12 | 1 | 37.07 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 93  | Квартира        | 12 | 1 | 42.56 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 94  | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.11 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 95  | Квартира        | 12 | 1 | 69.44 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 96  | Квартира        | 13 | 1 | 57.00 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 97  | Квартира        | 13 | 1 | 85.16 | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 98  | Квартира        | 13 | 1 | 49.57 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 99  | Квартира        | 13 | 1 | 50.62 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 100 | Квартира        | 13 | 1 | 37.07 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 101 | Квартира        | 13 | 1 | 42.56 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 102 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.11 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 103 | Квартира        | 13 | 1 | 69.44 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 104 | Квартира        | 14 | 1 | 57.00 | 2 | 24.28 | 2.64 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 105 | Квартира        | 14 | 1 | 85.16  | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 106 | Квартира        | 14 | 1 | 52.21  | 2 | 19.65 | 2.64 |
| 107 | Квартира        | 14 | 1 | 53.35  | 2 | 19.82 | 2.64 |
| 108 | Квартира        | 14 | 1 | 39.08  | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 109 | Квартира        | 14 | 1 | 44.87  | 1 | 11.28 | 2.64 |
| 110 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.23  | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 111 | Квартира        | 14 | 1 | 69.44  | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 112 | Квартира        | 15 | 1 | 57.00  | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 113 | Квартира        | 15 | 1 | 85.16  | 3 | 39.67 | 2.64 |
| 114 | Квартира        | 15 | 1 | 52.21  | 2 | 19.65 | 2.64 |
| 115 | Квартира        | 15 | 1 | 53.20  | 2 | 19.67 | 2.64 |
| 116 | Квартира        | 15 | 1 | 39.08  | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 117 | Квартира        | 15 | 1 | 44.87  | 1 | 11.28 | 2.64 |
| 118 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.23  | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 119 | Квартира        | 15 | 1 | 69.44  | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 120 | Квартира        | 1  | 2 | 107.25 | 3 | 56.19 | 2.64 |
| 121 | Квартира        | 1  | 2 | 62.68  | 2 | 24.59 | 2.64 |
| 122 | Квартира        | 1  | 2 | 63.47  | 2 | 21.23 | 2.64 |
| 123 | Квартира        | 1  | 2 | 43.25  | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 124 | Квартира-студия | 1  | 2 | 30.62  | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 125 | Квартира        | 1  | 2 | 58.25  | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 126 | Квартира        | 2  | 2 | 57.55  | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 127 | Квартира        | 2  | 2 | 85.61  | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 128 | Квартира        | 2  | 2 | 50.12  | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 129 | Квартира        | 2  | 2 | 51.12  | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 130 | Квартира        | 2  | 2 | 37.40  | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 131 | Квартира        | 2  | 2 | 43.09  | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 132 | Квартира-студия | 2  | 2 | 30.52  | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 133 | Квартира        | 2  | 2 | 69.72  | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 134 | Квартира        | 3  | 2 | 57.45  | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 135 | Квартира        | 3  | 2 | 85.48  | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 136 | Квартира        | 3  | 2 | 49.97  | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 137 | Квартира        | 3  | 2 | 51.02  | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 138 | Квартира        | 3  | 2 | 37.35  | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 139 | Квартира        | 3  | 2 | 43.02  | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 140 | Квартира-студия | 3  | 2 | 30.39  | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 141 | Квартира        | 3  | 2 | 69.59  | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 142 | Квартира        | 4  | 2 | 57.38  | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 143 | Квартира        | 4  | 2 | 85.41  | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 144 | Квартира        | 4  | 2 | 49.90  | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 145 | Квартира        | 4  | 2 | 50.93  | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 146 | Квартира        | 4  | 2 | 37.09  | 1 | 14.08 | 2.64 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира        | 4 | 2 | 42.94 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 148 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.34 | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 149 | Квартира        | 4 | 2 | 69.58 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 150 | Квартира        | 5 | 2 | 57.33 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 151 | Квартира        | 5 | 2 | 85.38 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 152 | Квартира        | 5 | 2 | 49.90 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 153 | Квартира        | 5 | 2 | 50.90 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 154 | Квартира        | 5 | 2 | 37.30 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 155 | Квартира        | 5 | 2 | 42.94 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 156 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.34 | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 157 | Квартира        | 5 | 2 | 69.59 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 158 | Квартира        | 6 | 2 | 57.33 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 159 | Квартира        | 6 | 2 | 85.33 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 160 | Квартира        | 6 | 2 | 49.85 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 161 | Квартира        | 6 | 2 | 50.90 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 162 | Квартира        | 6 | 2 | 37.25 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 163 | Квартира        | 6 | 2 | 42.89 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 164 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.29 | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 165 | Квартира        | 6 | 2 | 69.54 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 166 | Квартира        | 7 | 2 | 57.28 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 167 | Квартира        | 7 | 2 | 85.33 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 168 | Квартира        | 7 | 2 | 49.85 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 169 | Квартира        | 7 | 2 | 50.85 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 170 | Квартира        | 7 | 2 | 37.25 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 171 | Квартира        | 7 | 2 | 42.89 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 172 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.29 | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 173 | Квартира        | 7 | 2 | 69.54 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 174 | Квартира        | 8 | 2 | 57.28 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 175 | Квартира        | 8 | 2 | 85.16 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 176 | Квартира        | 8 | 2 | 49.80 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 177 | Квартира        | 8 | 2 | 50.85 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 178 | Квартира        | 8 | 2 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 179 | Квартира        | 8 | 2 | 42.84 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 180 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.27 | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 181 | Квартира        | 8 | 2 | 69.49 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 182 | Квартира        | 9 | 2 | 57.18 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 183 | Квартира        | 9 | 2 | 85.12 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 184 | Квартира        | 9 | 2 | 49.80 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 185 | Квартира        | 9 | 2 | 50.75 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 186 | Квартира        | 9 | 2 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 187 | Квартира        | 9 | 2 | 42.79 | 1 | 10.20 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира-студия | 9  | 2 | 30.27 | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 189 | Квартира        | 9  | 2 | 69.49 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 190 | Квартира        | 10 | 2 | 57.18 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 191 | Квартира        | 10 | 2 | 85.07 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 192 | Квартира        | 10 | 2 | 49.62 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 193 | Квартира        | 10 | 2 | 50.75 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 194 | Квартира        | 10 | 2 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 195 | Квартира        | 10 | 2 | 42.67 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 196 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.15 | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 197 | Квартира        | 10 | 2 | 69.49 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 198 | Квартира        | 11 | 2 | 57.05 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 199 | Квартира        | 11 | 2 | 85.08 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 200 | Квартира        | 11 | 2 | 49.62 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 201 | Квартира        | 11 | 2 | 50.62 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 202 | Квартира        | 11 | 2 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 203 | Квартира        | 11 | 2 | 42.67 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 204 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.15 | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 205 | Квартира        | 11 | 2 | 69.49 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 206 | Квартира        | 12 | 2 | 57.05 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 207 | Квартира        | 12 | 2 | 85.08 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 208 | Квартира        | 12 | 2 | 49.57 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 209 | Квартира        | 12 | 2 | 50.62 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 210 | Квартира        | 12 | 2 | 37.07 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 211 | Квартира        | 12 | 2 | 42.56 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 212 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.10 | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 213 | Квартира        | 12 | 2 | 69.44 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 214 | Квартира        | 13 | 2 | 57.00 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 215 | Квартира        | 13 | 2 | 85.08 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 216 | Квартира        | 13 | 2 | 52.21 | 2 | 19.65 | 2.64 |
| 217 | Квартира        | 13 | 2 | 53.30 | 2 | 19.82 | 2.64 |
| 218 | Квартира        | 13 | 2 | 39.08 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 219 | Квартира        | 13 | 2 | 44.87 | 1 | 11.28 | 2.64 |
| 220 | Квартира-студия | 13 | 2 | 31.22 | 1 | 12.33 | 2.64 |
| 221 | Квартира        | 13 | 2 | 69.44 | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 222 | Квартира        | 14 | 2 | 57.00 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 223 | Квартира        | 14 | 2 | 85.08 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 224 | Квартира        | 14 | 2 | 52.21 | 2 | 19.65 | 2.64 |
| 225 | Квартира        | 14 | 2 | 53.34 | 2 | 19.82 | 2.64 |
| 226 | Квартира        | 14 | 2 | 39.08 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 227 | Квартира        | 14 | 2 | 44.87 | 1 | 11.28 | 2.64 |
| 228 | Квартира-студия | 14 | 2 | 31.26 | 1 | 12.34 | 2.64 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 229 | Квартира        | 14 | 2 | 69.44  | 2 | 29.94 | 2.64 |
| 230 | Квартира        | 1  | 3 | 107.24 | 3 | 56.16 | 2.64 |
| 231 | Квартира        | 1  | 3 | 50.26  | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 232 | Квартира        | 1  | 3 | 51.19  | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 233 | Квартира        | 1  | 3 | 37.47  | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 234 | Квартира        | 1  | 3 | 43.25  | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 235 | Квартира-студия | 1  | 3 | 30.60  | 1 | 12.55 | 2.64 |
| 236 | Квартира        | 1  | 3 | 58.28  | 2 | 29.96 | 2.64 |
| 237 | Квартира        | 2  | 3 | 57.55  | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 238 | Квартира        | 2  | 3 | 85.62  | 3 | 39.66 | 2.64 |
| 239 | Квартира        | 2  | 3 | 50.05  | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 240 | Квартира        | 2  | 3 | 51.05  | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 241 | Квартира        | 2  | 3 | 37.40  | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 242 | Квартира        | 2  | 3 | 43.09  | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 243 | Квартира-студия | 2  | 3 | 30.59  | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 244 | Квартира        | 2  | 3 | 69.80  | 2 | 29.98 | 2.64 |
| 245 | Квартира        | 3  | 3 | 57.40  | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 246 | Квартира        | 3  | 3 | 85.49  | 3 | 39.66 | 2.64 |
| 247 | Квартира        | 3  | 3 | 49.97  | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 248 | Квартира        | 3  | 3 | 50.97  | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 249 | Квартира        | 3  | 3 | 37.35  | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 250 | Квартира        | 3  | 3 | 43.02  | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 251 | Квартира-студия | 3  | 3 | 30.47  | 1 | 12.37 | 2.64 |
| 252 | Квартира        | 3  | 3 | 69.76  | 2 | 29.98 | 2.64 |
| 253 | Квартира        | 4  | 3 | 57.33  | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 254 | Квартира        | 4  | 3 | 85.42  | 3 | 39.66 | 2.64 |
| 255 | Квартира        | 4  | 3 | 49.90  | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 256 | Квартира        | 4  | 3 | 50.90  | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 257 | Квартира        | 4  | 3 | 37.30  | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 258 | Квартира        | 4  | 3 | 42.94  | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 259 | Квартира-студия | 4  | 3 | 30.39  | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 260 | Квартира        | 4  | 3 | 69.63  | 2 | 29.96 | 2.64 |
| 261 | Квартира        | 5  | 3 | 57.33  | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 262 | Квартира        | 5  | 3 | 85.39  | 3 | 39.66 | 2.64 |
| 263 | Квартира        | 5  | 3 | 49.90  | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 264 | Квартира        | 5  | 3 | 50.90  | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 265 | Квартира        | 5  | 3 | 37.30  | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 266 | Квартира        | 5  | 3 | 42.94  | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 267 | Квартира-студия | 5  | 3 | 30.39  | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 268 | Квартира        | 5  | 3 | 69.63  | 2 | 29.96 | 2.64 |
| 269 | Квартира        | 6  | 3 | 57.33  | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 270 | Квартира        | 6  | 3 | 85.22  | 3 | 39.66 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 271 | Квартира        | 6  | 3 | 49.85 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 272 | Квартира        | 6  | 3 | 50.85 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 273 | Квартира        | 6  | 3 | 37.25 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 274 | Квартира        | 6  | 3 | 42.89 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 275 | Квартира-студия | 6  | 3 | 30.34 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 276 | Квартира        | 6  | 3 | 69.58 | 2 | 29.96 | 2.64 |
| 277 | Квартира        | 7  | 3 | 57.28 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 278 | Квартира        | 7  | 3 | 85.22 | 3 | 39.66 | 2.64 |
| 279 | Квартира        | 7  | 3 | 49.85 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 280 | Квартира        | 7  | 3 | 50.85 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 281 | Квартира        | 7  | 3 | 37.25 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 282 | Квартира        | 7  | 3 | 42.89 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 283 | Квартира-студия | 7  | 3 | 30.34 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 284 | Квартира        | 7  | 3 | 69.58 | 2 | 29.96 | 2.64 |
| 285 | Квартира        | 8  | 3 | 57.28 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 286 | Квартира        | 8  | 3 | 85.22 | 3 | 39.66 | 2.64 |
| 287 | Квартира        | 8  | 3 | 49.80 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 288 | Квартира        | 8  | 3 | 50.80 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 289 | Квартира        | 8  | 3 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 290 | Квартира        | 8  | 3 | 42.84 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 291 | Квартира-студия | 8  | 3 | 30.29 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 292 | Квартира        | 8  | 3 | 69.53 | 2 | 29.96 | 2.64 |
| 293 | Квартира        | 9  | 3 | 57.18 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 294 | Квартира        | 9  | 3 | 85.17 | 3 | 39.66 | 2.64 |
| 295 | Квартира        | 9  | 3 | 49.75 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 296 | Квартира        | 9  | 3 | 50.75 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 297 | Квартира        | 9  | 3 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 298 | Квартира        | 9  | 3 | 42.79 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 299 | Квартира-студия | 9  | 3 | 30.29 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 300 | Квартира        | 9  | 3 | 69.53 | 2 | 29.96 | 2.64 |
| 301 | Квартира        | 10 | 3 | 57.18 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 302 | Квартира        | 10 | 3 | 85.17 | 3 | 39.66 | 2.64 |
| 303 | Квартира        | 10 | 3 | 49.62 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 304 | Квартира        | 10 | 3 | 50.62 | 2 | 18.20 | 2.64 |
| 305 | Квартира        | 10 | 3 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 306 | Квартира        | 10 | 3 | 42.67 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 307 | Квартира-студия | 10 | 3 | 30.17 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 308 | Квартира        | 10 | 3 | 69.53 | 2 | 29.96 | 2.64 |
| 309 | Квартира        | 11 | 3 | 57.05 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 310 | Квартира        | 11 | 3 | 85.17 | 3 | 39.66 | 2.64 |
| 311 | Квартира        | 11 | 3 | 49.62 | 2 | 18.07 | 2.64 |
| 312 | Квартира        | 11 | 3 | 50.62 | 2 | 18.20 | 2.64 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 313 | Квартира        | 11 | 3 | 37.09 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 314 | Квартира        | 11 | 3 | 42.67 | 1 | 10.20 | 2.64 |
| 315 | Квартира-студия | 11 | 3 | 30.17 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 316 | Квартира        | 11 | 3 | 69.53 | 2 | 29.96 | 2.64 |
| 317 | Квартира        | 12 | 3 | 57.05 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 318 | Квартира        | 12 | 3 | 85.11 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 319 | Квартира        | 12 | 3 | 52.26 | 2 | 19.65 | 2.64 |
| 320 | Квартира        | 12 | 3 | 53.35 | 2 | 19.82 | 2.64 |
| 321 | Квартира        | 12 | 3 | 39.10 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 322 | Квартира        | 12 | 3 | 44.98 | 1 | 11.28 | 2.64 |
| 323 | Квартира-студия | 12 | 3 | 31.30 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 324 | Квартира        | 12 | 3 | 69.53 | 2 | 29.96 | 2.64 |
| 325 | Квартира        | 13 | 3 | 57.05 | 2 | 24.28 | 2.64 |
| 326 | Квартира        | 13 | 3 | 85.11 | 3 | 39.63 | 2.64 |
| 327 | Квартира        | 13 | 3 | 52.26 | 2 | 19.65 | 2.64 |
| 328 | Квартира        | 13 | 3 | 53.35 | 2 | 19.82 | 2.64 |
| 329 | Квартира        | 13 | 3 | 39.10 | 1 | 14.08 | 2.64 |
| 330 | Квартира        | 13 | 3 | 44.87 | 1 | 11.28 | 2.64 |
| 331 | Квартира-студия | 13 | 3 | 31.25 | 1 | 12.34 | 2.64 |
| 332 | Квартира        | 13 | 3 | 69.53 | 2 | 29.96 | 2.64 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| НПКИ.1         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 276.80         | Часть помещения                  | 266.14         | 3.80                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                              | 3.38           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                              | 3.56           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                              | 3.72           |                     |
| НПКИ.2         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2                 | 4              | 361.75         | Часть помещения                  | 287.12         | 3.10                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                              | 3.38           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | лестничная клетка                | 25.00          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | тамбур                           | 5.02           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | лестничная клетка                | 33.56          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | тамбур                           | 7.67           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тех.помещение     | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 525.75         |
| 2     | Тех.помещение     | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 19.87          |
| 3     | Электрощитовая    | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 14.65          |
| 4     | Тамбур            | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 6.55           |
| 5     | Тамбур            | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 16.96          |
| 6     | Колясочная        | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 14.29          |
| 7     | Тамбур            | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 4.35           |
| 8     | Тамбур            | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 4.47           |
| 9     | Лестничная клетка | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 17.02          |
| 10    | КУИ               | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 3.05           |
| 11    | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 14.79          |
| 12    | Коридор           | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 45.71          |
| 13    | Лестничная клетка | 1 подъезд , 2 этаж                    | Общественное         | 16.60          |
| 14    | Балкон МОП        | 1 подъезд , 2 этаж                    | Общественное         | 9.31           |
| 15    | Тамбур            | 1 подъезд , 2 этаж                    | Общественное         | 3.23           |
| 16    | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 2 этаж                    | Общественное         | 14.37          |
| 17    | Коридор           | 1 подъезд, 2 этаж                     | Общественное         | 45.71          |
| 18    | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж                     | Общественное         | 16.59          |
| 19    | Балкон МОП        | 1 подъезд, 3 этаж                     | Общественное         | 9.31           |
| 20    | Тамбур            | 1 подъезд, 3 этаж                     | Общественное         | 3.24           |
| 21    | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 3 этаж                     | Общественное         | 14.37          |
| 22    | Коридор           | 1 подъезд, 3 этаж                     | Общественное         | 45.71          |
| 23    | Лестничная клетка | 1 подъезд , 4 этаж                    | Общественное         | 16.59          |
| 24    | Балкон МОП        | 1 подъезд , 4 этаж                    | Общественное         | 9.31           |
| 25    | Тамбур            | 1 подъезд , 4 этаж                    | Общественное         | 3.24           |
| 26    | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 4 этаж                    | Общественное         | 14.37          |
| 27    | Коридор           | 1 подъезд , 4 этаж                    | Общественное         | 45.71          |
| 28    | Лестничная клетка | 1 подъезд , 5 этаж                    | Общественное         | 16.59          |
| 29    | Балкон МОП        | 1 подъезд , 5 этаж                    | Общественное         | 9.31           |
| 30    | Тамбур            | 1 подъезд , 5 этаж                    | Общественное         | 3.24           |
| 31    | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 5 этаж                    | Общественное         | 14.37          |
| 32    | Коридор           | 1 подъезд , 5 этаж                    | Общественное         | 45.71          |
| 33    | Лестничная клетка | 1 подъезд , 6 этаж                    | Общественное         | 16.59          |
| 34    | Балкон МОП        | 1 подъезд , 6 этаж                    | Общественное         | 9.31           |
| 35    | Тамбур            | 1 подъезд , 6 этаж                    | Общественное         | 3.24           |
| 36    | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 6 этаж                    | Общественное         | 14.37          |
| 37    | Коридор           | 1 подъезд , 6 этаж                    | Общественное         | 45.71          |
| 38    | Лестничная клетка | 1 подъезд , 7 этаж                    | Общественное         | 16.59          |
| 39    | Балкон МОП        | 1 подъезд , 7 этаж                    | Общественное         | 9.31           |

|    |                    |                     |              |       |
|----|--------------------|---------------------|--------------|-------|
| 40 | Тамбур             | 1 подъезд , 7 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 41 | Лифтовой холл      | 1 подъезд , 7 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 42 | Коридор            | 1 подъезд , 7 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 43 | Лестничная клетка  | 1 подъезд , 8 этаж  | Общественное | 16.59 |
| 44 | Балкон МОП         | 1 подъезд , 8 этаж  | Общественное | 9.31  |
| 45 | Тамбур             | 1 подъезд , 8 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 46 | Лифтовой холл      | 1 подъезд , 8 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 47 | Коридор            | 1 подъезд , 8 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 48 | Лестничная клетка  | 1 подъезд , 9 этаж  | Общественное | 16.59 |
| 49 | Балкон МОП         | 1 подъезд , 9 этаж  | Общественное | 9.31  |
| 50 | Тамбур             | 1 подъезд , 9 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 51 | Лифтовой холл      | 1 подъезд , 9 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 52 | Коридор            | 1 подъезд , 9 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 53 | Лестничная клетка  | 1 подъезд , 10 этаж | Общественное | 16.59 |
| 54 | Балкон МОП         | 1 подъезд , 10 этаж | Общественное | 9.31  |
| 55 | Тамбур             | 1 подъезд , 10 этаж | Общественное | 3.24  |
| 56 | Лифтовой холл      | 1 подъезд , 10 этаж | Общественное | 14.37 |
| 57 | Коридор            | 1 подъезд , 10 этаж | Общественное | 45.71 |
| 58 | Лестничная клетка  | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 16.59 |
| 59 | Балкон МОП         | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 9.31  |
| 60 | Тамбур             | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 3.24  |
| 61 | Лифтовой холл      | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 14.37 |
| 62 | Коридор            | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 45.71 |
| 63 | Лестничная клетка  | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 16.59 |
| 64 | Балкон МОП         | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 9.31  |
| 65 | Тамбур             | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 3.24  |
| 66 | Лифтовой холл      | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 14.37 |
| 67 | Коридор            | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 45.71 |
| 68 | Лестничная клетка  | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 16.59 |
| 69 | Балкон МОП         | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 9.31  |
| 70 | Тамбур             | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 3.24  |
| 71 | Лифтовой холл      | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 14.37 |
| 72 | Коридор            | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 45.71 |
| 73 | Лестничная клетка  | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 16.59 |
| 74 | Балкон МОП         | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 9.31  |
| 75 | Тамбур             | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 3.24  |
| 76 | Лифтовой холл      | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 14.37 |
| 77 | Коридор            | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 45.71 |
| 78 | Лестничная клетка  | 1 подъезд , 15 этаж | Общественное | 16.59 |
| 79 | Балкон МОП         | 1 подъезд , 15 этаж | Общественное | 9.31  |
| 80 | Тамбур             | 1 подъезд , 15 этаж | Общественное | 3.24  |
| 81 | Лифтовой холл      | 1 подъезд , 15 этаж | Общественное | 14.37 |
| 82 | Коридор            | 1 подъезд , 15 этаж | Общественное | 45.71 |
| 83 | Лестничная клетка  | 1 подъезд , кровля  | Общественное | 18.38 |
| 84 | Коридор            | 1 подъезд , кровля  | Общественное | 6.92  |
| 85 | Машинное помещение | 1 подъезд , кровля  | Техническое  | 22.57 |

|     |                   |                     |              |        |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|--------|
| 86  | Балкон МОП        | 1 подъезд , кровля  | Общественное | 9.31   |
| 87  | Тех.помещение     | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 525.73 |
| 88  | Тех.помещение     | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 19.86  |
| 89  | Электрощитовая    | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 14.65  |
| 90  | Тамбур            | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 6.55   |
| 91  | Тамбур            | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 16.82  |
| 92  | Колясочная        | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 14.25  |
| 93  | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 14.78  |
| 94  | КУИ               | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 3.04   |
| 95  | Тамбур            | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 4.35   |
| 96  | Тамбур            | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 4.47   |
| 97  | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 17.01  |
| 98  | Коридор           | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 45.75  |
| 99  | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 14.37  |
| 100 | Тамбур            | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 3.24   |
| 101 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 16.59  |
| 102 | Балкон МОП        | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 9.31   |
| 103 | Коридор           | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 45.71  |
| 104 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 14.37  |
| 105 | Тамбур            | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 3.24   |
| 106 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 16.59  |
| 107 | Балкон МОП        | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 9.31   |
| 108 | Коридор           | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 45.71  |
| 109 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 14.37  |
| 110 | Тамбур            | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 3.24   |
| 111 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 16.59  |
| 112 | Балкон МОП        | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 9.31   |
| 113 | Коридор           | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 45.71  |
| 114 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 14.37  |
| 115 | Тамбур            | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 3.24   |
| 116 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 16.59  |
| 117 | Балкон МОП        | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 9.31   |
| 118 | Коридор           | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 45.71  |
| 119 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 6 этаж   | Общественное | 14.37  |
| 120 | Тамбур            | 2 подъезд, 6 этаж   | Общественное | 3.24   |
| 121 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж   | Общественное | 16.59  |
| 122 | Балкон МОП        | 2 подъезд, 6 этаж   | Общественное | 9.31   |
| 123 | Коридор           | 2 подъезд, 6 этаж   | Общественное | 45.71  |
| 124 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 7 этаж   | Общественное | 14.37  |
| 125 | Тамбур            | 2 подъезд, 7 этаж   | Общественное | 3.24   |
| 126 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж   | Общественное | 16.59  |
| 127 | Балкон МОП        | 2 подъезд, 7 этаж   | Общественное | 9.31   |
| 128 | Коридор           | 2 подъезд, 7 этаж   | Общественное | 45.71  |
| 129 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 8 этаж   | Общественное | 14.37  |
| 130 | Тамбур            | 2 подъезд, 8 этаж   | Общественное | 3.24   |
| 131 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж   | Общественное | 16.59  |

|     |                    |                     |              |        |
|-----|--------------------|---------------------|--------------|--------|
| 132 | Балкон МОП         | 2 подъезд, 8 этаж   | Общественное | 9.31   |
| 133 | Коридор            | 2 подъезд, 8 этаж   | Общественное | 45.71  |
| 134 | Лифтовой холл      | 2 подъезд, 9 этаж   | Общественное | 14.37  |
| 135 | Тамбур             | 2 подъезд, 9 этаж   | Общественное | 3.24   |
| 136 | Лестничная клетка  | 2 подъезд, 9 этаж   | Общественное | 16.59  |
| 137 | Балкон МОП         | 2 подъезд, 9 этаж   | Общественное | 9.31   |
| 138 | Коридор            | 2 подъезд, 9 этаж   | Общественное | 45.71  |
| 139 | Лифтовой холл      | 2 подъезд, 10 этаж  | Общественное | 14.37  |
| 140 | Тамбур             | 2 подъезд, 10 этаж  | Общественное | 3.24   |
| 141 | Лестничная клетка  | 2 подъезд, 10 этаж  | Общественное | 16.59  |
| 142 | Балкон МОП         | 2 подъезд, 10 этаж  | Общественное | 9.31   |
| 143 | Коридор            | 2 подъезд, 10 этаж  | Общественное | 45.71  |
| 144 | Лифтовой холл      | 2 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 14.37  |
| 145 | Тамбур             | 2 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 3.24   |
| 146 | Лестничная клетка  | 2 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 16.59  |
| 147 | Балкон МОП         | 2 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 9.31   |
| 148 | Коридор            | 2 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 45.71  |
| 149 | Лифтовой холл      | 2 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 14.37  |
| 150 | Тамбур             | 2 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 3.24   |
| 151 | Лестничная клетка  | 2 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 16.59  |
| 152 | Балкон МОП         | 2 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 9.31   |
| 153 | Коридор            | 2 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 45.71  |
| 154 | Лифтовой холл      | 2 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 14.37  |
| 155 | Тамбур             | 2 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 3.24   |
| 156 | Лестничная клетка  | 2 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 16.59  |
| 157 | Балкон МОП         | 2 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 9.31   |
| 158 | Коридор            | 2 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 45.71  |
| 159 | Лифтовой холл      | 2 подъезд, 14 этаж  | Общественное | 14.37  |
| 160 | Тамбур             | 2 подъезд, 14 этаж  | Общественное | 3.24   |
| 161 | Лестничная клетка  | 2 подъезд, 14 этаж  | Общественное | 16.59  |
| 162 | Балкон МОП         | 2 подъезд, 14 этаж  | Общественное | 9.31   |
| 163 | Коридор            | 2 подъезд, 14 этаж  | Общественное | 45.71  |
| 164 | Лестничная клетка  | 2 подъезд, кровля   | Общественное | 17.96  |
| 165 | Коридор            | 2 подъезд, кровля   | Общественное | 6.94   |
| 166 | Машинное помещение | 2 подъезд, кровля   | Техническое  | 22.55  |
| 167 | Балкон МОП         | 2 подъезд, кровля   | Общественное | 9.31   |
| 168 | Тех.помещение      | 3 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 529.53 |
| 169 | Тех.помещение      | 3 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 19.86  |
| 170 | Электрощитовая     | 3 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 10.90  |
| 171 | Тамбур             | 3 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 6.55   |
| 172 | Тамбур             | 3 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 16.96  |
| 173 | Колясочная         | 3 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 14.25  |
| 174 | Тамбур             | 3 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 4.35   |
| 175 | КУИ                | 3 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 3.02   |
| 176 | Лифтовой холл      | 3 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 14.81  |
| 177 | Тамбур             | 3 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 4.47   |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 178 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 17.01 |
| 179 | Коридор           | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 180 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 16.59 |
| 181 | Тамбур            | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 182 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 183 | Коридор           | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 184 | Балкон МОП        | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 9.28  |
| 185 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 16.59 |
| 186 | Тамбур            | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 187 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 188 | Коридор           | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 189 | Балкон МОП        | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 9.28  |
| 190 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 16.59 |
| 191 | Тамбур            | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 192 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 193 | Коридор           | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 194 | Балкон МОП        | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 9.28  |
| 195 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 16.59 |
| 196 | Тамбур            | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 197 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 198 | Коридор           | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 199 | Балкон МОП        | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 9.28  |
| 200 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 16.59 |
| 201 | Тамбур            | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 202 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 203 | Коридор           | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 204 | Балкон МОП        | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 9.28  |
| 205 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 16.59 |
| 206 | Тамбур            | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 207 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 208 | Коридор           | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 209 | Балкон МОП        | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 9.28  |
| 210 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 16.59 |
| 211 | Тамбур            | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 212 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 213 | Коридор           | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 214 | Балкон МОП        | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 9.28  |
| 215 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 16.59 |
| 216 | Тамбур            | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 3.24  |
| 217 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 14.37 |
| 218 | Коридор           | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 45.71 |
| 219 | Балкон МОП        | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 9.28  |
| 220 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 16.59 |
| 221 | Тамбур            | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 3.24  |
| 222 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.37 |
| 223 | Коридор           | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 45.71 |

|     |                                |                     |              |        |
|-----|--------------------------------|---------------------|--------------|--------|
| 224 | Балкон МОП                     | 3 подъезд, 10 этаж  | Общественное | 9.28   |
| 225 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 16.59  |
| 226 | Тамбур                         | 3 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 3.24   |
| 227 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 14.37  |
| 228 | Коридор                        | 3 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 45.71  |
| 229 | Балкон МОП                     | 3 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 9.28   |
| 230 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 16.59  |
| 231 | Тамбур                         | 3 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 3.24   |
| 232 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 14.37  |
| 233 | Коридор                        | 3 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 45.71  |
| 234 | Балкон МОП                     | 3 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 9.28   |
| 235 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 16.59  |
| 236 | Тамбур                         | 3 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 3.24   |
| 237 | Лифтовой холл                  | 3 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 14.37  |
| 238 | Коридор                        | 3 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 45.71  |
| 239 | Балкон МОП                     | 3 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 9.28   |
| 240 | Лестничная клетка              | 3 подъезд, кровля   | Общественное | 17.96  |
| 241 | Коридор                        | 3 подъезд, кровля   | Общественное | 6.92   |
| 242 | Машинное помещение             | 3 подъезд, кровля   | Техническое  | 22.56  |
| 243 | Балкон МОП                     | 3 подъезд, кровля   | Общественное | 9.28   |
| 244 | Тамбур                         | 4 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 16.97  |
| 245 | Подвал                         | 4 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 164.98 |
| 246 | ИТП, насосная, водомерный узел | 4 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 124.16 |
| 247 | Электрощитовая                 | 4 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 14.28  |
| 248 | Тамбур                         | 4 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 7.67   |
| 249 | Лестничная клетка              | 4 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 33.56  |
| 250 | Лестничная клетка              | 4 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 25.00  |
| 251 | Тамбур                         | 4 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 5.02   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Секция 1                    | Лифт, 2 шт       | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 2                    | Лифт, 2 шт       | Вертикальный транспорт |
| 3     | Секция 3                    | Лифт, 2 шт       | Вертикальный транспорт |
| 4     | Подземная часть, секция 1   | ВРУ-1            | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная часть, секция 2   | ВРУ-2            | Электроснабжение       |

|   |                                                      |                                                                                                                                                                    |                  |
|---|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 6 | Подземная часть,<br>секция 3                         | ВРУ-3                                                                                                                                                              | Электроснабжение |
| 7 | Подземная часть,<br>Секция коммерческих<br>помещений | ВРУ-Т                                                                                                                                                              | Электроснабжение |
| 8 | Подземная часть,<br>Секция коммерческих<br>помещений | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (В1),<br>хозяйственно-бытовая канализация (К1),<br>противопожарный водопровод (В2), горячее<br>водоснабжение (Т3, Т4) | Водоснабжение    |
| 9 | Подземная часть,<br>Секция коммерческих<br>помещений | Система отопления (ИТП)                                                                                                                                            | Отопление        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>04.06.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>04.06.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 124 546 425,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810767100023215</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000651</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>047102651</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>720302020</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09268402</b>                                                                                                                                                        |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                            |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 177 431 000,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>461 686 677,29 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>715 744 322,71 руб.</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.09.2026</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>107</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 315,62 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>567,3 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>511 320 300 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>101 180 000 руб.</b>                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 010 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002d8a369008bb248914ca570eafb343f0d

Владелец: **ООО СЗ "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ",  
КАРПОВ МАКСИМ МИХАЙЛОВИЧ, ТЮМЕНЬ  
ГОРОД**

Действителен: с 21.02.2025 по 21.05.2026