



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
Специализированный застройщик «ДОМ-75»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
443068, г. Самара, ул. Н. Панова, 6Б, литер Ъ
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.11.2020

№ 63-517101-181-2020

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	5-ти этажный жилой дом по адресу: РФ, Самарская область, р-н Нефтегорский, г. Нефтегорск, ул. Нефтяников
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМашТест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	63-2-1-3-057350-2020 от 13.11.2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:27:0704015:443		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:27:0704015		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU63517101-0608 от 21.07.2020		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект-2000А», 2020 Шифр 5/20-01		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	2628,8	Площадь участка (кв. м):	1950
	Объем (куб. м):	11526	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	677		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 2131,3 кв. м Количество квартир – 50 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, Самарская область, р-н Нефтегорский, г. Нефтегорск, ул. Нефтяников		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “24” сентября 2021 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства 5/20-01-ПОС (10 месяцев)

Заместитель министра
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 “24” сентября 2020 г.
 М.П.



(подпись)

А.В.Урсова
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 “ _____ ” _____ 20__ г.
 М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)