

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000202 от 22.06.2022

Многоквартирный жилой дом выше 5-ти этажей со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 11) 3 этап строительства (б/с А-2.3, А-2.4, Б-3), расположенный по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, Октябрьский район, г. Пенза, мкр. № 6 3-ей очереди строительства жилого района Арбеково

Дата первичного размещения: 28.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Т-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Т-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119361
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Озёрная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 42
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (841) 220-22-79
	1.4.2	Адрес электронной почты: gmanager@trzh.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://tstroi58.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Асташкина
	1.5.2	Имя: Вероника
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Т-СТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5836623840
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5836623840
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1065836023880
	2.1.3	Дата регистрации: 02.08.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ПроСтоКомфорт
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835096372
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Семенов
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-581-376 10
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583600413377
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц), самостоятельно вправе распоряжаться 50 % голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тоцев
	3.4.2	Имя: Федор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-986-630 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 582100322458
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц), самостоятельно вправе распоряжаться 50 % голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Авто Регион Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835113109
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155835002905

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПроСтоКомфорт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835096372
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125835001808
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Арбековская застава"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом выше 5-ти этажей со встроенными нежилыми помещениями (стр.№ 11).4 этап строительства (б/с В-2, А-1)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-067-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Пензы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 204,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 407 056,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 000 907,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Между ООО СЗ "Т-Строй" и ООО "Проф Аналитика" заключен договор на бухгалтерское обслуживание

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пенза
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: 11
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: А-2.3, А-2.4, Б-3
	9.2.17	Уточнение адреса: Мкр.№ 6 3-ей очереди строительства жилого района Арбеково
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29510,84 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 710,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 560,26 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 271,18 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектная организация "Гипромаш"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836612090
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Пензенский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836609450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5836622483
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-4-0278-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-0002-22
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU58304000-335
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Пензы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU58304000-335
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕНЗЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4/20
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление муниципального имущества города Пензы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1008003:308
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 482,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 352
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей (расположены в дворовой территории объекта строительства): карусель, песочница, качели, качалка, детская горка, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 7
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки (расположены в дворовой территории объекта строительства): лабиринт, шведская стенка, теннисный стол, брусья, скамья спортивная, стойка с сеткой для бадминтона, стойка баскетбольная, площадки для стритбола
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка на 5 мусорных контейнеров размещена в северной части участка. Площадка на 5 мусорных контейнеров размещена в северо-западной части участка. Площадка на 5 мусорных контейнеров размещена в западной части участка. Площадка на 5 мусорных контейнеров размещена в юго-западной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке запроектированы газоны и зеленые насаждения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных граждан на уровень первого этажа (0.000) на крыльцах со стороны дворовой части предусмотрены наклонные вертикальные подъёмники «HIRO-350». В первом этаже проектируемого жилого дома располагаются встроенные помещения общественного назначения. Для перемещения МНГ, на крыльцах запроектированы пандусы с нормативными уклонами. Площадки перед пандусами запроектированы не менее 2,2х2,2. Все дверные проемы, на путях перемещения инвалидов, запроектированы в чистоте не менее 0,9м и 1,2м. Лифты грузоподъемностью 630кг имеют габариты кабины 2100х1100 с шириной двери 1200
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Архитектурное освещение отсутствует

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 768 164,23 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 485-К 486-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 704 836,42 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергоаудитконсалтинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836680414
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 664 604,18 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0056-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 804,34 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1163/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0056-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" (Пензенский филиал)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" (Пензенский филиал)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" (Пензенский филиал)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтсервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835062736
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 442

			15.1.2	Количество нежилых помещений: 13			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
322	квартира	2	3	79.10	3	46.77	2.50
323	квартира	2	3	53.90	2	31.76	2.50
324	квартира	2	3	53.40	2	30.25	2.50
325	квартира	2	3	75.82	3	43.04	2.50
326	квартира	3	3	79.10	3	46.77	2.50
327	квартира	3	3	55.01	2	31.76	2.50
328	квартира	3	3	54.51	2	30.25	2.50
329	квартира	3	3	75.82	3	43.04	2.50
330	квартира	4	3	79.10	3	46.77	2.50
331	квартира	4	3	55.07	2	31.79	2.50
332	квартира	4	3	54.57	2	30.28	2.50
333	квартира	4	3	75.82	3	43.04	2.50
334	квартира	5	3	79.10	3	46.77	2.50
335	квартира	5	3	55.07	2	31.79	2.50
336	квартира	5	3	54.57	2	30.28	2.50
337	квартира	5	3	75.82	3	43.04	2.50
338	квартира	6	3	79.10	3	46.77	2.50
339	квартира	6	3	55.07	2	31.79	2.50
340	квартира	6	3	54.57	2	30.28	2.50
341	квартира	6	3	75.82	3	43.04	2.50
342	квартира	7	3	79.10	3	46.77	2.50
343	квартира	7	3	55.07	2	31.79	2.50
344	квартира	7	3	54.57	2	30.28	2.50
345	квартира	7	3	75.82	3	43.04	2.50
346	квартира	8	3	79.28	3	47.22	2.50
347	квартира	8	3	55.17	2	31.86	2.50
348	квартира	8	3	54.64	2	30.32	2.50
349	квартира	8	3	75.94	3	43.46	2.50
350	квартира	9	3	79.28	3	47.22	2.50
351	квартира	9	3	55.17	2	31.86	2.50
352	квартира	9	3	54.64	2	30.32	2.50
353	квартира	9	3	75.94	3	43.46	2.50
354	квартира	10	3	79.28	3	47.22	2.50
355	квартира	10	3	55.17	2	31.86	2.50
356	квартира	10	3	54.64	2	30.32	2.50

357	квартира	10	3	75.94	3	43.46	2.50
358	квартира	11	3	79.28	3	47.22	2.50
359	квартира	11	3	55.17	2	31.86	2.50
360	квартира	11	3	54.64	2	30.32	2.50
361	квартира	11	3	75.94	3	43.46	2.50
362	квартира	12	3	79.28	3	47.22	2.50
363	квартира	12	3	55.17	2	31.86	2.50
364	квартира	12	3	54.64	2	30.32	2.50
365	квартира	12	3	75.94	3	43.46	2.50
366	квартира	13	3	79.28	3	47.22	2.50
367	квартира	13	3	55.17	2	31.86	2.50
368	квартира	13	3	54.64	2	30.32	2.50
369	квартира	13	3	75.94	3	43.46	2.50
370	квартира	14	3	79.28	3	47.22	2.50
371	квартира	14	3	55.17	2	31.86	2.50
372	квартира	14	3	54.64	2	30.32	2.50
373	квартира	14	3	75.94	3	43.46	2.50
374	квартира	15	3	79.28	3	47.22	2.50
375	квартира	15	3	55.17	2	31.86	2.50
376	квартира	15	3	54.64	2	30.32	2.50
377	квартира	15	3	75.94	3	43.46	2.50
378	квартира	16	3	79.28	3	47.22	2.50
379	квартира	16	3	55.17	2	31.86	2.50
380	квартира	16	3	54.64	2	30.32	2.50
381	квартира	16	3	75.94	3	43.46	2.50
382	квартира	17	3	79.28	3	47.22	2.50
383	квартира	17	3	55.17	2	31.86	2.50
384	квартира	17	3	54.64	2	30.32	2.50
385	квартира	17	3	75.94	3	43.46	2.50
386	квартира	18	3	79.28	3	47.22	2.50
387	квартира	18	3	55.17	2	31.86	2.50
388	квартира	18	3	54.64	2	30.32	2.50
389	квартира	18	3	75.94	3	43.46	2.50
390	квартира	2	4	35.62	1	14.90	2.50
391	квартира	2	4	36.77	1	15.55	2.50
392	квартира	2	4	78.06	3	48.57	2.50
393	квартира	2	4	33.74	1	14.29	2.50
394	квартира	2	4	31.74	1	14.02	2.50
395	квартира	2	4	38.45	1	16.50	2.50
396	квартира	2	4	31.74	1	14.02	2.50
397	квартира	2	4	33.74	1	14.29	2.50
398	квартира	2	4	78.35	3	48.65	2.50
399	квартира	2	4	36.91	1	15.55	2.50

400	квартира	2	4	35.80	1	14.90	2.50
401	квартира	3	4	35.62	1	14.90	2.50
402	квартира	3	4	36.78	1	15.55	2.50
403	квартира	3	4	78.06	3	48.57	2.50
404	квартира	3	4	34.67	1	14.29	2.50
405	квартира	3	4	32.68	1	14.02	2.50
406	квартира	3	4	40.72	1	16.50	2.50
407	квартира	3	4	32.68	1	14.02	2.50
408	квартира	3	4	34.67	1	14.29	2.50
409	квартира	3	4	78.35	3	48.65	2.50
410	квартира	3	4	36.91	1	15.55	2.50
411	квартира	3	4	35.80	1	14.90	2.50
412	квартира	4	4	35.65	1	14.90	2.50
413	квартира	4	4	36.81	1	15.55	2.50
414	квартира	4	4	78.06	3	48.57	2.50
415	квартира	4	4	34.70	1	14.29	2.50
416	квартира	4	4	32.73	1	14.05	2.50
417	квартира	4	4	40.78	1	16.53	2.50
418	квартира	4	4	32.73	1	14.05	2.50
419	квартира	4	4	34.70	1	14.29	2.50
420	квартира	4	4	78.35	3	48.65	2.50
421	квартира	4	4	36.93	1	15.55	2.50
422	квартира	4	4	35.83	1	14.90	2.50
423	квартира	5	4	35.65	1	14.90	2.50
424	квартира	5	4	36.81	1	15.55	2.50
425	квартира	5	4	78.06	3	48.57	2.50
426	квартира	5	4	34.70	1	14.29	2.50
427	квартира	5	4	32.73	1	14.05	2.50
428	квартира	5	4	40.78	1	16.53	2.50
429	квартира	5	4	32.73	1	14.05	2.50
430	квартира	5	4	34.70	1	14.29	2.50
431	квартира	5	4	78.35	3	48.65	2.50
432	квартира	5	4	36.93	1	15.55	2.50
433	квартира	5	4	35.83	1	14.90	2.50
434	квартира	6	4	35.65	1	14.90	2.50
435	квартира	6	4	36.81	1	15.55	2.50
436	квартира	6	4	78.06	3	48.57	2.50
437	квартира	6	4	34.70	1	14.29	2.50
438	квартира	6	4	32.73	1	14.05	2.50
439	квартира	6	4	40.78	1	16.53	2.50
440	квартира	6	4	32.73	1	14.05	2.50
441	квартира	6	4	34.70	1	14.29	2.50
442	квартира	6	4	78.35	3	48.65	2.50

443	квартира	6	4	36.93	1	15.55	2.50
444	квартира	6	4	35.83	1	14.90	2.50
445	квартира	7	4	35.65	1	14.90	2.50
446	квартира	7	4	36.81	1	15.55	2.50
447	квартира	7	4	78.06	3	48.57	2.50
448	квартира	7	4	34.70	1	14.29	2.50
449	квартира	7	4	32.73	1	14.05	2.50
450	квартира	7	4	40.78	1	16.53	2.50
451	квартира	7	4	32.73	1	14.05	2.50
452	квартира	7	4	34.70	1	14.29	2.50
453	квартира	7	4	78.35	3	48.65	2.50
454	квартира	7	4	36.93	1	15.55	2.50
455	квартира	7	4	35.83	1	14.90	2.50
456	квартира	8	4	35.69	1	14.90	2.50
457	квартира	8	4	36.89	1	15.58	2.50
458	квартира	8	4	78.13	3	48.60	2.50
459	квартира	8	4	34.73	1	14.29	2.50
460	квартира	8	4	32.79	1	14.08	2.50
461	квартира	8	4	40.82	1	16.55	2.50
462	квартира	8	4	32.79	1	14.08	2.50
463	квартира	8	4	34.73	1	14.29	2.50
464	квартира	8	4	78.41	3	48.68	2.50
465	квартира	8	4	37.01	1	15.58	2.50
466	квартира	8	4	35.87	1	14.90	2.50
467	квартира	9	4	35.69	1	14.90	2.50
468	квартира	9	4	36.89	1	15.58	2.50
469	квартира	9	4	78.13	3	48.60	2.50
470	квартира	9	4	34.73	1	14.29	2.50
471	квартира	9	4	32.79	1	14.08	2.50
472	квартира	9	4	40.82	1	16.55	2.50
473	квартира	9	4	32.79	1	14.08	2.50
474	квартира	9	4	34.73	1	14.29	2.50
475	квартира	9	4	78.41	3	48.68	2.50
476	квартира	9	4	37.01	1	15.58	2.50
477	квартира	9	4	35.87	1	14.90	2.50
478	квартира	10	4	35.69	1	14.90	2.50
479	квартира	10	4	36.89	1	15.58	2.50
480	квартира	10	4	78.13	3	48.60	2.50
481	квартира	10	4	34.73	1	14.29	2.50
482	квартира	10	4	32.79	1	14.08	2.50
483	квартира	10	4	40.82	1	16.55	2.50
484	квартира	10	4	32.79	1	14.08	2.50
485	квартира	10	4	34.73	1	14.29	2.50

486	квартира	10	4	78.41	3	48.68	2.50
487	квартира	10	4	37.01	1	15.58	2.50
488	квартира	10	4	35.87	1	14.90	2.50
489	квартира	11	4	35.69	1	14.90	2.50
490	квартира	11	4	36.89	1	15.58	2.50
491	квартира	11	4	78.13	3	48.60	2.50
492	квартира	11	4	34.73	1	14.29	2.50
493	квартира	11	4	32.79	1	14.08	2.50
494	квартира	11	4	40.82	1	16.55	2.50
495	квартира	11	4	32.79	1	14.08	2.50
496	квартира	11	4	34.73	1	14.29	2.50
497	квартира	11	4	78.41	3	48.68	2.50
498	квартира	11	4	37.01	1	15.58	2.50
499	квартира	11	4	35.87	1	14.90	2.50
500	квартира	12	4	35.69	1	14.90	2.50
501	квартира	12	4	36.89	1	15.58	2.50
502	квартира	12	4	78.13	3	48.60	2.50
503	квартира	12	4	34.73	1	14.29	2.50
504	квартира	12	4	32.79	1	14.08	2.50
505	квартира	12	4	40.82	1	16.55	2.50
506	квартира	12	4	32.79	1	14.08	2.50
507	квартира	12	4	34.73	1	14.29	2.50
508	квартира	12	4	78.41	3	48.68	2.50
509	квартира	12	4	37.01	1	15.58	2.50
510	квартира	12	4	35.87	1	14.90	2.50
511	квартира	13	4	35.69	1	14.90	2.50
512	квартира	13	4	36.89	1	15.58	2.50
513	квартира	13	4	78.13	3	48.60	2.50
514	квартира	13	4	34.73	1	14.29	2.50
515	квартира	13	4	32.79	1	14.08	2.50
516	квартира	13	4	40.82	1	16.55	2.50
517	квартира	13	4	32.79	1	14.08	2.50
518	квартира	13	4	34.73	1	14.29	2.50
519	квартира	13	4	78.41	3	48.68	2.50
520	квартира	13	4	37.01	1	15.58	2.50
521	квартира	13	4	35.87	1	14.90	2.50
522	квартира	14	4	35.69	1	14.90	2.50
523	квартира	14	4	36.89	1	15.58	2.50
524	квартира	14	4	78.13	3	48.60	2.50
525	квартира	14	4	34.73	1	14.29	2.50
526	квартира	14	4	32.79	1	14.08	2.50
527	квартира	14	4	40.82	1	16.55	2.50
528	квартира	14	4	32.79	1	14.08	2.50

529	квартира	14	4	34.73	1	14.29	2.50
530	квартира	14	4	78.41	3	48.68	2.50
531	квартира	14	4	37.01	1	15.58	2.50
532	квартира	14	4	35.87	1	14.90	2.50
533	квартира	15	4	35.69	1	14.90	2.50
534	квартира	15	4	36.89	1	15.58	2.50
535	квартира	15	4	78.13	3	48.60	2.50
536	квартира	15	4	34.73	1	14.29	2.50
537	квартира	15	4	32.79	1	14.08	2.50
538	квартира	15	4	40.82	1	16.55	2.50
539	квартира	15	4	32.79	1	14.08	2.50
540	квартира	15	4	34.73	1	14.29	2.50
541	квартира	15	4	78.41	3	48.68	2.50
542	квартира	15	4	37.01	1	15.58	2.50
543	квартира	15	4	35.87	1	14.90	2.50
544	квартира	16	4	35.69	1	14.90	2.50
545	квартира	16	4	36.89	1	15.58	2.50
546	квартира	16	4	78.13	3	48.60	2.50
547	квартира	16	4	34.73	1	14.29	2.50
548	квартира	16	4	32.79	1	14.08	2.50
549	квартира	16	4	40.82	1	16.55	2.50
550	квартира	16	4	32.79	1	14.08	2.50
551	квартира	16	4	34.73	1	14.29	2.50
552	квартира	16	4	78.41	3	48.68	2.50
553	квартира	16	4	37.01	1	15.58	2.50
554	квартира	16	4	35.87	1	14.90	2.50
555	квартира	17	4	35.69	1	14.90	2.50
556	квартира	17	4	36.89	1	15.58	2.50
557	квартира	17	4	78.13	3	48.60	2.50
558	квартира	17	4	34.73	1	14.29	2.50
559	квартира	17	4	32.79	1	14.08	2.50
560	квартира	17	4	40.82	1	16.55	2.50
561	квартира	17	4	32.79	1	14.08	2.50
562	квартира	17	4	34.73	1	14.29	2.50
563	квартира	17	4	78.41	3	48.68	2.50
564	квартира	17	4	37.01	1	15.58	2.50
565	квартира	17	4	35.87	1	14.90	2.50
566	квартира	18	4	35.69	1	14.90	2.50
567	квартира	18	4	36.89	1	15.58	2.50
568	квартира	18	4	78.13	3	48.60	2.50
569	квартира	18	4	34.73	1	14.29	2.50
570	квартира	18	4	32.79	1	14.08	2.50
571	квартира	18	4	40.82	1	16.55	2.50

572	квартира	18	4	32.79	1	14.08	2.50
573	квартира	18	4	34.73	1	14.29	2.50
574	квартира	18	4	78.41	3	48.68	2.50
575	квартира	18	4	37.01	1	15.58	2.50
576	квартира	18	4	35.87	1	14.90	2.50
577	квартира	2	5	35.80	1	14.90	2.50
578	квартира	2	5	36.52	1	15.55	2.50
579	квартира	2	5	78.35	3	48.65	2.50
580	квартира	2	5	33.74	1	14.29	2.50
581	квартира	2	5	31.74	1	14.02	2.50
582	квартира	2	5	37.97	1	16.50	2.50
583	квартира	2	5	31.74	1	14.02	2.50
584	квартира	2	5	33.74	1	14.29	2.50
585	квартира	2	5	78.34	3	48.65	2.50
586	квартира	2	5	36.59	1	15.55	2.50
587	квартира	2	5	35.48	1	14.90	2.50
588	квартира	3	5	35.80	1	14.90	2.50
589	квартира	3	5	36.52	1	15.55	2.50
590	квартира	3	5	78.34	3	48.65	2.50
591	квартира	3	5	34.67	1	14.29	2.50
592	квартира	3	5	32.67	1	14.02	2.50
593	квартира	3	5	40.24	1	16.50	2.50
594	квартира	3	5	32.68	1	14.02	2.50
595	квартира	3	5	34.67	1	14.29	2.50
596	квартира	3	5	78.34	3	48.65	2.50
597	квартира	3	5	36.59	1	15.55	2.50
598	квартира	3	5	35.46	1	14.90	2.50
599	квартира	4	5	35.82	1	14.90	2.50
600	квартира	4	5	36.55	1	15.55	2.50
601	квартира	4	5	78.34	3	48.65	2.50
602	квартира	4	5	34.70	1	14.29	2.50
603	квартира	4	5	32.73	1	14.05	2.50
604	квартира	4	5	40.30	1	16.53	2.50
605	квартира	4	5	32.73	1	14.05	2.50
606	квартира	4	5	34.70	1	14.29	2.50
607	квартира	4	5	78.35	3	48.65	2.50
608	квартира	4	5	36.62	1	15.55	2.50
609	квартира	4	5	35.51	1	14.90	2.50
610	квартира	5	5	35.82	1	14.90	2.50
611	квартира	5	5	36.55	1	15.55	2.50
612	квартира	5	5	78.34	3	48.65	2.50
613	квартира	5	5	34.70	1	14.29	2.50
614	квартира	5	5	32.73	1	14.05	2.50

615	квартира	5	5	40.30	1	16.53	2.50
616	квартира	5	5	32.73	1	14.05	2.50
617	квартира	5	5	34.70	1	14.29	2.50
618	квартира	5	5	78.35	3	48.65	2.50
619	квартира	5	5	36.62	1	15.55	2.50
620	квартира	5	5	35.51	1	14.90	2.50
621	квартира	6	5	35.82	1	14.90	2.50
622	квартира	6	5	36.55	1	15.55	2.50
623	квартира	6	5	78.34	3	48.65	2.50
624	квартира	6	5	34.70	1	14.29	2.50
625	квартира	6	5	32.73	1	14.05	2.50
626	квартира	6	5	40.30	1	16.53	2.50
627	квартира	6	5	32.73	1	14.05	2.50
628	квартира	6	5	34.70	1	14.29	2.50
629	квартира	6	5	78.35	3	48.65	2.50
630	квартира	6	5	36.62	1	15.55	2.50
631	квартира	6	5	35.51	1	14.90	2.50
632	квартира	7	5	35.82	1	14.90	2.50
633	квартира	7	5	36.55	1	15.55	2.50
634	квартира	7	5	78.34	3	48.65	2.50
635	квартира	7	5	34.70	1	14.29	2.50
636	квартира	7	5	32.73	1	14.05	2.50
637	квартира	7	5	40.30	1	16.53	2.50
638	квартира	7	5	32.73	1	14.05	2.50
639	квартира	7	5	34.70	1	14.29	2.50
640	квартира	7	5	78.35	3	48.65	2.50
641	квартира	7	5	36.62	1	15.55	2.50
642	квартира	7	5	35.51	1	14.90	2.50
643	квартира	8	5	35.87	1	14.90	2.50
644	квартира	8	5	36.62	1	15.58	2.50
645	квартира	8	5	78.40	3	48.68	2.50
646	квартира	8	5	34.73	1	14.29	2.50
647	квартира	8	5	32.79	1	14.08	2.50
648	квартира	8	5	40.34	1	16.55	2.50
649	квартира	8	5	32.79	1	14.08	2.50
650	квартира	8	5	34.73	1	14.29	2.50
651	квартира	8	5	78.40	3	48.68	2.50
652	квартира	8	5	36.69	1	15.58	2.50
653	квартира	8	5	35.54	1	14.90	2.50
654	квартира	9	5	35.87	1	14.90	2.50
655	квартира	9	5	36.62	1	15.58	2.50
656	квартира	9	5	78.40	3	48.68	2.50
657	квартира	9	5	34.73	1	14.29	2.50

658	квартира	9	5	32.79	1	14.08	2.50
659	квартира	9	5	40.34	1	16.55	2.50
660	квартира	9	5	32.79	1	14.08	2.50
661	квартира	9	5	34.73	1	14.29	2.50
662	квартира	9	5	78.40	3	48.68	2.50
663	квартира	9	5	36.69	1	15.58	2.50
664	квартира	9	5	35.54	1	14.90	2.50
665	квартира	10	5	35.87	1	14.90	2.50
666	квартира	10	5	36.62	1	15.58	2.50
667	квартира	10	5	78.40	3	48.68	2.50
668	квартира	10	5	34.73	1	14.29	2.50
669	квартира	10	5	32.79	1	14.08	2.50
670	квартира	10	5	40.34	1	16.55	2.50
671	квартира	10	5	32.79	1	14.08	2.50
672	квартира	10	5	34.73	1	14.29	2.50
673	квартира	10	5	78.40	3	48.68	2.50
674	квартира	10	5	36.69	1	15.58	2.50
675	квартира	10	5	35.54	1	14.90	2.50
676	квартира	11	5	35.87	1	14.90	2.50
677	квартира	11	5	36.62	1	15.58	2.50
678	квартира	11	5	78.40	3	48.68	2.50
679	квартира	11	5	34.73	1	14.29	2.50
680	квартира	11	5	32.79	1	14.08	2.50
681	квартира	11	5	40.34	1	16.55	2.50
682	квартира	11	5	32.79	1	14.08	2.50
683	квартира	11	5	34.73	1	14.29	2.50
684	квартира	11	5	78.40	3	48.68	2.50
685	квартира	11	5	36.69	1	15.58	2.50
686	квартира	11	5	35.54	1	14.90	2.50
687	квартира	12	5	35.87	1	14.90	2.50
688	квартира	12	5	36.62	1	15.58	2.50
689	квартира	12	5	78.40	3	48.68	2.50
690	квартира	12	5	34.73	1	14.29	2.50
691	квартира	12	5	32.79	1	14.08	2.50
692	квартира	12	5	40.34	1	16.55	2.50
693	квартира	12	5	32.79	1	14.08	2.50
694	квартира	12	5	34.73	1	14.29	2.50
695	квартира	12	5	78.40	3	48.68	2.50
696	квартира	12	5	36.69	1	15.58	2.50
697	квартира	12	5	35.54	1	14.90	2.50
698	квартира	13	5	35.87	1	14.90	2.50
699	квартира	13	5	36.62	1	15.58	2.50
700	квартира	13	5	78.40	3	48.68	2.50

701	квартира	13	5	34.73	1	14.29	2.50
702	квартира	13	5	32.79	1	14.08	2.50
703	квартира	13	5	40.34	1	16.55	2.50
704	квартира	13	5	32.79	1	14.08	2.50
705	квартира	13	5	34.73	1	14.29	2.50
706	квартира	13	5	78.40	3	48.68	2.50
707	квартира	13	5	36.69	1	15.58	2.50
708	квартира	13	5	35.54	1	14.90	2.50
709	квартира	14	5	35.87	1	14.90	2.50
710	квартира	14	5	36.62	1	15.58	2.50
711	квартира	14	5	78.40	3	48.68	2.50
712	квартира	14	5	34.73	1	14.29	2.50
713	квартира	14	5	32.79	1	14.08	2.50
714	квартира	14	5	40.34	1	16.55	2.50
715	квартира	14	5	32.79	1	14.08	2.50
716	квартира	14	5	34.73	1	14.29	2.50
717	квартира	14	5	78.40	3	48.68	2.50
718	квартира	14	5	36.69	1	15.58	2.50
719	квартира	14	5	35.54	1	14.90	2.50
720	квартира	15	5	35.87	1	14.90	2.50
721	квартира	15	5	36.62	1	15.58	2.50
722	квартира	15	5	78.40	3	48.68	2.50
723	квартира	15	5	34.73	1	14.29	2.50
724	квартира	15	5	32.79	1	14.08	2.50
725	квартира	15	5	40.34	1	16.55	2.50
726	квартира	15	5	32.79	1	14.08	2.50
727	квартира	15	5	34.73	1	14.29	2.50
728	квартира	15	5	78.40	3	48.68	2.50
729	квартира	15	5	36.69	1	15.58	2.50
730	квартира	15	5	35.54	1	14.90	2.50
731	квартира	16	5	35.87	1	14.90	2.50
732	квартира	16	5	36.62	1	15.58	2.50
733	квартира	16	5	78.40	3	48.68	2.50
734	квартира	16	5	34.73	1	14.29	2.50
735	квартира	16	5	32.79	1	14.08	2.50
736	квартира	16	5	40.34	1	16.55	2.50
737	квартира	16	5	32.79	1	14.08	2.50
738	квартира	16	5	34.73	1	14.29	2.50
739	квартира	16	5	78.40	3	48.68	2.50
740	квартира	16	5	36.69	1	15.58	2.50
741	квартира	16	5	35.54	1	14.90	2.50
742	квартира	17	5	35.87	1	14.90	2.50
743	квартира	17	5	36.62	1	15.58	2.50

744	квартира	17	5	78.40	3	48.68	2.50
745	квартира	17	5	34.73	1	14.29	2.50
746	квартира	17	5	32.79	1	14.08	2.50
747	квартира	17	5	40.34	1	16.55	2.50
748	квартира	17	5	32.79	1	14.08	2.50
749	квартира	17	5	34.73	1	14.29	2.50
750	квартира	17	5	78.40	3	48.68	2.50
751	квартира	17	5	36.69	1	15.58	2.50
752	квартира	17	5	35.54	1	14.90	2.50
753	квартира	18	5	35.87	1	14.90	2.50
754	квартира	18	5	36.62	1	15.58	2.50
755	квартира	18	5	78.40	3	48.68	2.50
756	квартира	18	5	34.73	1	14.29	2.50
757	квартира	18	5	32.79	1	14.08	2.50
758	квартира	18	5	40.34	1	16.55	2.50
759	квартира	18	5	32.79	1	14.08	2.50
760	квартира	18	5	34.73	1	14.29	2.50
761	квартира	18	5	78.40	3	48.68	2.50
762	квартира	18	5	36.69	1	15.58	2.50
763	квартира	18	5	35.54	1	14.90	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	136.82	Торговый зал	84.02	3.15
					Коридор	12.70	
					Помещение уборочного инвентаря	2.92	
					Моечная	6.51	
					Сан.узел для персонала	4.67	
					Помещение с холодильным оборудованием	8.42	
					Комната персонала	9.50	
					Гардероб персонала	6.14	
					Тамбур	1.94	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	139.49	Торговый зал	89.26	3.15
					Коридор	14.27	
					Помещение уборочного инвентаря	2.52	
					Моечная	6.27	
					Сан.узел для персонала	2.87	
					Помещение с холодильным оборудованием	7.37	

					Комната персонала	7.42	
					Гардероб персонала	4.59	
					Тамбур	1.94	
					Техническое помещение	2.98	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.03	Офис	56.22	3.15
					Коридор	1.63	
					Помещение уборочного инвентаря	2.78	
					Сан.узел для персонала	4.40	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	100.55	Торговый зал	67.15	3.15
					Коридор	5.57	
					Кладовая	8.27	
					Гардероб персонала	10.18	
					Тамбур	3.04	
					Помещение уборочного инвентаря	2.64	
					Сан.узел для персонала	3.70	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.19	Вестибюль	26.36	3.15
					Раздаточная	13.51	
					Коридор	15.74	
					Кладовая	5.12	
					Гардероб для персонала	3.98	
					Помещение уборочного инвентаря	2.17	
					Сан.узел для персонала	3.74	
					Тамбур	3.57	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	105.63	Торговый зал	64.70	3.15
					Коридор	10.79	
					Кладовая	7.63	
					Помещение уборочного инвентаря	1.77	
					Сан.узел для персонала	4.05	
					Тамбур	4.02	
					Комната персонала	6.33	
					Гардероб персонала	6.34	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	118.04	Торговый зал	86.56	3.15
					Кладовая	5.86	
					Коридор	11.17	
					Сан.узел для персонала	3.37	
					Помещение уборочного инвентаря	2.24	
					Гардероб персонала	5.21	
					Тамбур	3.63	

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	107.19	Торговый зал	63.98	3.15
					Кладовая	5.92	
					Кладовая	5.97	
					Коридор	9.28	
					Сан.узел для персонала	2.87	
					Помещение уборочного инвентаря	2.68	
					Тамбур	3.63	
					Гардероб персонала	12.86	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	86.40	Прокат	54.30	3.15
					Кладовая	11.87	
					Коридор	7.67	
					Помещение уборочного инвентаря	1.56	
					Сан.узел для персонала	2.37	
					Гардероб персонала	4.89	
					Тамбур	3.74	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	603.37	Тамбур	8.50	3.15
					Вестибюль	53.62	
					Регистратура	16.15	
					Гардероб	16.06	
					Кабинет врача	18.12	
					Кабинет прививок	21.28	
					Кабинет врача	21.94	
					Холл-ожидальная	79.27	
					Смотровой кабинет	24.32	
					Кладовая	11.80	
					Кабинет электросветолечения	40.22	
					Кабинет массажа	21.64	
					Подсобное помещение	7.00	
					Кабинет врача	14.45	
					Коридор	4.36	
					Сан.узел для посетителей	3.48	
					Сан.узел для инвалидов	7.41	
					Коридор	4.36	
					Сан.узел для посетителей	3.48	
					Сан.узел для инвалидов	7.28	
					Холл-ожидальная	58.46	
					Процедурная	18.55	
					Приемная	7.90	
					Кабинет заведующего	27.88	
					Сан.узел для персонала	5.38	

					Кладовая уборочного инвентаря	2.77	
					Сан.узел для персонала	4.09	
					Гардероб мужской	5.65	
					Тамбур	4.51	
					Коридор	16.13	
					Комната персонала	12.43	
					Гардероб женский	11.47	
					Процедурная	20.45	
					Санитарная комната	6.30	
					Кабинет старшей медсестры	12.32	
					Помещение мед.отходов	4.34	
4	Нежилое помещение	1	3	8.91	Электрощитовая встроенных поещений	8.91	3.15
7	Нежилое помещение	1	4	7.65	Электрощитовая встроенных поещений	7.65	3.15
2	Нежилое помещение	1	5	6.99	Электрощитовая встроенных поещений	6.99	3.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	3 этап, Секция А-2.3, Техническое подполье			Техническое	16.6
2	Техническое помещение	3 этап, Секция А-2.3, Техническое подполье			Техническое	13.8
3	Техподполье	3 этап, Секция А-2.3, Техническое подполье			Техническое	721.1
4	Электрощитовая	3 этап, Секция А-2.3, 1 этаж			Техническое	7.8
5	Тамбур	3 этап, Секция А-2.3, 1 этаж			Общественное	4.6
6	Тамбур	3 этап, Секция А-2.3, 1 этаж			Общественное	5.3
7	Коридор	3 этап, Секция А-2.3, 1 этаж			Общественное	18.6
8	Лестничная клетка	3 этап, Секция А-2.3, 1 этаж			Общественное	16.0
9	Комната уборочного инвентаря	3 этап, Секция А-2.3, 1 этаж			Общественное	4.8
10	Лифтовой холл	3 этап, Секция А-2.3, 1 этаж			Общественное	11.6
11	Сантехниша	3 этап, Секция А-2.3, 1 этаж			Техническое	1.4
12	Сантехниша	3 этап, Секция А-2.3, 1 этаж			Техническое	1.4
13	Межквартирный коридор	3 этап, Секция А-2.3, 2-18 этаж			Общественное	55.1
14	Лифтовой холл	3 этап, Секция А-2.3, 2-18 этаж			Общественное	6.3
15	Тамбур	3 этап, Секция А-2.3, 2-18 этаж			Общественное	1.9
16	Лесничная клетка	3 этап, Секция А-2.3, 2-18 этаж			Общественное	9.7
17	Сантехниша	3 этап, Секция А-2.3, 2-18 этаж			Техническое	1.30
18	Сантехниша	3 этап, Секция А-2.3, 2-18 этаж			Техническое	1.30
19	Чердак	3 этап, Секция А-2.3, чердак			Техническое	570.3
20	Лестничная клетка	3 этап, Секция А-2.3, отм. 50,880			Общественное	9.7
21	Тамбур	3 этап, Секция А-2.3, отм. 50,900			Техническое	1.9
22	Тех. помещение	3 этап, Секция А-2.3, отм. 50,900			Техническое	9.1

23	Лестничная клетка	3 этап, Секция А-2.3, отм. 53,680	Общественное	10.2
24	Машинное помещение	3 этап, Секция А-2.3, отм. 53,680	Техническое	23.21
25	Насосная пожаротушения	3 этап, Секция А-2.4, Техническое подполье	Техническое	10.8
26	Тамбур	3 этап, Секция А-2.4, Техническое подполье	Техническое	5.5
27	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	3 этап, Секция А-2.4 , Техническое подполье	Техническое	15.0
28	Техподполье	3 этап, Секция А-2.4, Техническое подполье	Техническое	702.8
29	Электрощитовая	3 этап, Секция А-2.4, 1 этаж	Техническое	7.7
30	Тамбур	3 этап, Секция А-2.4, 1 этаж	Общественное	5.3
31	Тамбур	3 этап, Секция А-2.4, 1 этаж	Общественное	4.6
32	Коридор	3 этап, Секция А-2.4, 1 этаж	Общественное	18.6
33	Лестничная клетка	3 этап, Секция А-2.4, 1 этаж	Общественное	16.0
34	Комната уборочного инвентаря	3 этап, Секция А-2.4, 1 этаж	Общественное	5.7
35	Лифтовой холл	3 этап, Секция А-2.4, 1 этаж	Общественное	11.6
36	Сантехниша	3 этап, Секция А-2.4, 1 этаж	Техническое	1.4
37	Сантехниша	3 этап, Секция А-2.4, 1 этаж	Техническое	1.4
38	Межквартирный коридор	3 этап, Секция А-2.4, 2-18 этаж	Общественное	55.1
39	Лифтовой холл	3 этап, Секция А-2.4, 2-18 этаж	Общественное	6.3
40	Тамбур	3 этап, Секция А-2.4, 2-18 этаж	Общественное	1.9
41	Лестничная клетка	3 этап, Секция А-2.4, 2-18 этаж	Общественное	9.7
42	Сантехниша	3 этап, Секция А-2.4, 2-18 этаж	Техническое	1.3
43	Сантехниша	3 этап, Секция А-2.4, 2-18 этаж	Техническое	1.3
44	Чердак	3 этап, Секция А-2.4, Чердак	Техническое	573.5
45	Лестничная клетка	3 этап, Секция А-2.4, отм. 50,880	Общественное	9.7
46	Тамбур	3 этап, Секция А-2.4, отм. 50,900	Техническое	1.9
47	Тех. помещение	3 этап, Секция А-2.4, отм. 50,900	Техническое	9.1
48	Лестничная клетка	3 этап, Секция А-2.4, отм. 53,680	Общественное	10.6
49	Машинное помещение	3 этап, Секция А-2.4, отм. 53,680	Техническое	23.21
50	Техническое помещение	3 этап, Секция Б-3, Техническое подполье	Техническое	16.59
51	Техническое помещение	3 этап, Секция Б-3, Техническое подполье	Техническое	13.81
52	Техподполье	3 этап, Секция Б-3, Техническое подполье	Техническое	404.0
53	Электрощитовая	3 этап, Секция Б-3, 1 этаж	Техническое	8.6
54	Тамбур	3 этап, Секция Б-3, 1 этаж	Общественное	5.3
55	Тамбур	3 этап, Секция Б-3, 1 этаж	Общественное	4.6
56	Коридор	3 этап, Секция Б-3, 1 этаж	Общественное	20.0
57	Лестничная клетка	3 этап, Секция Б-3, 1 этаж	Общественное	16.0
58	Комната уборочного инвентаря	3 этап, Секция Б-3, 1 этаж	Общественное	2.8
59	Лифтовой холл	3 этап, Секция Б-3, 1 этаж	Общественное	11.6
60	Сантехниша	3 этап, Секция Б-3, 1 этаж	Техническое	1.5
61	Сантехниша	3 этап, Секция Б-3, 1 этаж	Техническое	1.5
62	Межквартирный коридор	3 этап, Секция Б-3, 2-18 этаж	Общественное	22.8
63	Лифтовой холл	3 этап, Секция Б-3, 2-18 этаж	Общественное	6.3
64	Тамбур	3 этап, Секция Б-3, 2-18 этаж	Общественное	1.9
65	Лестничная клетка	3 этап, Секция Б-3, 2-18 этаж	Общественное	9.7

66	Сантехниша	3 этап, Секция Б-3, 2-18 этаж	Техническое	1.5
67	Сантехниша	3 этап, Секция Б-3, 2-18 этаж	Техническое	1.5
68	Чердак	3 этап, Секция Б-3, чердак	Техническое	315.5
69	Лестничная клетка	3 этап, Секция Б-3, отм. 50,880	Общественное	9.7
70	тамбур	3 этап, Секция Б-3, отм. 50,900	Техническое	1.9
71	Тех. помещение	3 этап, Секция Б-3, отм. 50,900	Техническое	9.1
72	Лестничная клетка	3 этап, Секция Б-3, отм. 53,680	Общественное	9.9
73	Машинное помещение	3 этап, Секция Б-3, отм. 53,680	Техническое	23.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	3 этап: секции А-2.3, А-2.4, Б-3	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт	
3	3 этап: секции А-2.3, А-2.4, Б-3, 1 этаж	ВРУ	Электроснабжение	
4	3 этап, секции А-2.3, А-2.4, Б-3, техподполье, 1-18 этажи	Система отопления	Отопление	
5	3 этап, секции А-2.3, А-2.4, Б-3, техподполье, 1-18 этажи , чердак	Система вентиляции	Вентиляция	
6	3 этап, секции А-2.3, А-2.4, Б-3, 1-18 этажи , чердак	Система дымоудаления и подпора воздуха	Противопожарная вентиляция	
7	3 этап, секции А-2.3, А-2.4, Б-3, техподполье, 1-18 этажи , чердак	Система противодымной сигнализации	Сигнализация	
8	3 этап, секции А-2.3, А-2.4, Б-3, 1-18 этажи	Система домофонной связи	Обеспечение доступа	
9	3 этап, секции А-2.3, А-2.4, Б-3, 1-18 этажи, машинное помещение	Система диспетчиризации лифта	Сети связи	
10	3 этап, секции А-2.3, А-2.4, Б-3, техподполье, 1-18 этажи , чердак	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
11	3 этап, секции А-2.3, А-2.4, Б-3, техподполье, 1-18 этажи , чердак	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
12	3 этап, секции А-2.3, А-2.4, Б-3, техподполье, 1-18 этажи , чердак	Система водоотведения	Водоотведение	
13	3 этап, секция А-2.3, А-2.4, Б-3, техподполье, 1-18 этажи , чердак	Система электроснабжения	Электроснабжение и освещение	

14	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом (от ВРУ до КТП № 31, для секции Б-3, встроенных помещений секции А-2.4 - до КТП № 29)	Наружная система электроснабжения (электрические кабели): 1) 2 КЛ 0,4 кВт длиной 2х156 м от секции А-2.3 жилого дома до КТП № 31; 2) 2 КЛ 0,4 кВт длиной 155 м от встроенных помещений секции А-2.3 жилого дома до КТП № 31; 3) 2 КЛ 0,4 кВт длиной 2х82 м от секции А-2.4 жилого дома до КТП № 31; 4) 2 КЛ 0,4 кВт длиной 66 м от встроенных помещений секции А-2.4 жилого дома до КТП № 29; 5) 2 КЛ 0,4 кВт длиной 2х67 м от секции Б-3 жилого дома до КТП № 29; 6) КЛ 0,4 кВт длиной 108 м от встроенных помещений секции Б-3 жилого дома до КТП № 31.		Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2018	
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 820 769 000,00 руб.	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)				

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:29:1008003:308
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810048000005337
		Корреспондентский счет: 30101810000000000635
		БИК: 045655635

		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09237703
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 202,06 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 433,06 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 536,71 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 272 094 172 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 636 207 236 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 76 835 500 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 111,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2450677335267859330027136554497343490

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Т-СТРОЙ", Асташкина
Вероника Александровна, Москва**

Действителен: с 28.12.2021 по 28.12.2022