

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000830 от 04.04.2024

"ЖК "Южный бульвар" мжд 16, мжд 14

Дата первичного размещения: 30.06.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИСТРОЙРЕГИОН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИСТРОЙРЕГИОН
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 445044
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Российская Федерация
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Итальянский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (848) 295-54-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: In@unistroyregion.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://flt-dom.com/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Халимуллин
	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Фазнавиевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИСТРОЙРЕГИОН
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1657102240
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный застройщик "УНИСТРОЙРЕГИОН"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657102240
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1111690007835
	2.1.3	Дата регистрации: 14.02.2011

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "БизнесПрофТрейдинг" Д.У.Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом "Развитие" под управлением ООО УК "БизнесПрофТрейдинг"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724812578
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Халимуллин
	3.4.2	Имя: Эдуард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Фазнавиевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 128-515-417 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027103377967
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Пп.2 п.1 ст.7.Федерального закона от 7 августа 2001 г.№115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Унистрой-Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0572034046
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230500009959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-2"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657246531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690046768
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корнер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660363796
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600039265
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбург-Стандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671253628
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600084226
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корнер М1

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731082608
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700395769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корнер Агент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660308192
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690011722
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корнер Казань
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660354537
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600089547
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корнер Контракшн-1

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660330656
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690043720
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПермьСтандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906171822
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900023228
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "БизнесПрофТрейдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660363796
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600039265
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строй-Услуги-3"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660313322
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690043369
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строй-Услуги-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660313308
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690043303
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657246524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690046746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657246517
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690046735
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657246556
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690046977
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659143147
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690014234
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Вега
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660064281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031630207180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сервисриэлт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655369249
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690138114
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Бизнес Парк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655392061
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171690096082
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Унистрой-Екатеринбург"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671230973
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600050412
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ритейл Парк
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660336785
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690084520
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СтройИнвестКонсалтинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660272637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690104047
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Унистрой-Екатеринбург-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671259468
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600008930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УнистройРегион-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660313450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690045030
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания "УнистройДом-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686028560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600030364
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УнистройРегион-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660313467
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690045020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УнистройРегион-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660313481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690045052
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УнистройРегион-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274963691
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1210200008424
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корнер Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660364528
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600042862
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Высоцкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Южный бульвар"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс на пересечении Южного шоссе и ул.Полякова в Автозаводском районе г.Тольятти. III очередь, II этап. Многоэтажный жилой дом №6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63302000-701-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Итальянский

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Южный бульвар"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс на пересечении Южного шоссе и ул.Полякова в Автозаводском районе г.Тольятти.IV очередь I этап.Многоэтажный жилой дом №3»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.06.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-302000-939-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Итальянский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Южный бульвар"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №15 на пересечении Итальянского бульвара и ул.Полякова в Автозаводском районе г.Тольятти
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-09-03-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Множкквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тольятти
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Итальянский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Южный бульвар"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс на пересечении Южного шоссе и ул.Полякова в Автозаводском районе г.Тольятти.IV очередь, III этап.Многоэтажный жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями, ТП-3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-09-70-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Саморегулируемая организация "Самарская гильдия строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315946434
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 569
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 11.10.2017

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ "Гильдия архитекторов и проектировщиков"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6311114481
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 429
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.04.2019
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 130 243,57 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 858 308,53 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 288 654,75 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: ООО"РИЭЛТРЕГИОН"1657142638/165701001 осуществляет продажи на основании агентского договора №У-2 от 30.12.2015
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки территории, утвержденный Постановлением администрации городского округа Тольятти от 19.01.2018 г.№126-п/1"Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории микрорайона"Калина"в Автозаводском районе города Тольятти"
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №16 (I очередь строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тольятти
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Ботаническая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Пересечение Итальянского бульвара и ул. Полякова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31 306,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №14 (II очередь строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тольятти

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Ботаническая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: На пересечении Итальянского бульвара и ул. Полякова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 861,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 943,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 98,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 041,72 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 437,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 98,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 535,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Градостроительство
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6324033007
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСтрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6322042849
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Масштаб
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6321469042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-013674-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-021443-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-053069-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Южный Бульвар"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Легион
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1609038683
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-09-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-09-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ-5223/2022
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.07.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СтоунХедж" Д.У.Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным "Юнион"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1660272563
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102151:5223
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 370,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 118
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусматривается размещение на детской площадке игрового оборудования для детей разных возрастов

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусматривается размещение зоны спортивных активностей для детей разных возрастов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Юго-западнее 9 подъезда
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполняется путем устройства газонов, высадки деревьев, кустарников, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к зданию и территории. Ширина проходной части пешеходного пути принята не менее 1,2 м, при этом не реже чем через каждые 25 м длины такого пешеходного пути в зоне прямой видимости предусмотрены для разезда инвалидов на креслах-колясках "карманы" длиной по направлению пешеходного пути не менее 2,5 м при общей с проходной частью ширине не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%. Поперечный уклон пути в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров применены материалы, не препятствующие по передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 118 машино-мест
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 26 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 123 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АвтоВАЗагро
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6321374383
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕВИС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6320000561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 624/в-15Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 417 845,76 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕВИС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6320000561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 624/с-15Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 536 887,10 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕВИС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6320000561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51115-01190/исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнфоЛада
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6320006309
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнфоЛада
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6320006309
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнфоЛада
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6320006309

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнфоЛада
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6320006309
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Поволжская МК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6324082558
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГЮАР
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6321282904
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 471
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	60.27	2	26.61	2.60
2	Квартира	1	1	55.86	2	26.06	2.60
3	Квартира	1	1	37.02	1	15.49	2.60
4	Квартира	2	1	55.85	2	26.06	2.60
5	Квартира	2	1	33.22	1	15.49	2.60
6	Квартира	2	1	33.80	1	15.76	2.60
7	Квартира	2	1	58.01	2	26.71	2.60
8	Квартира	3	1	55.85	2	26.06	2.60
9	Квартира	3	1	33.22	1	15.49	2.60
10	Квартира	3	1	33.80	1	15.76	2.60
11	Квартира	3	1	58.01	2	26.71	2.60
12	Квартира	4	1	55.85	2	26.06	2.60
13	Квартира	4	1	33.22	1	15.49	2.60
14	Квартира	4	1	33.80	1	15.76	2.60
15	Квартира	4	1	58.01	2	26.71	2.60
16	Квартира	5	1	55.85	2	26.06	2.60
17	Квартира	5	1	33.22	1	15.49	2.60
18	Квартира	5	1	33.80	1	15.76	2.60
19	Квартира	5	1	58.01	2	26.71	2.60
20	Квартира	6	1	56.88	2	26.88	2.60
21	Квартира	6	1	33.73	1	12.29	2.60
22	Квартира	6	1	34.32	1	12.45	2.60
23	Квартира	6	1	59.04	2	27.55	2.60
24	Квартира	7	1	57.15	2	26.88	2.60
25	Квартира	7	1	33.95	1	15.85	2.60
26	Квартира	7	1	34.54	1	16.13	2.60
27	Квартира	7	1	59.32	2	27.55	2.60
28	Квартира	8	1	56.88	2	26.88	2.60
29	Квартира	8	1	33.73	1	12.29	2.60

30	Квартира	8	1	34.32	1	12.45	2.60
31	Квартира	8	1	59.04	2	27.55	2.60
32	Квартира	9	1	57.15	2	26.88	2.60
33	Квартира	9	1	33.95	1	15.85	2.60
34	Квартира	9	1	34.54	1	16.13	2.60
35	Квартира	9	1	59.32	2	27.55	2.60
36	Квартира	10	1	57.16	2	26.88	2.60
37	Квартира	10	1	33.95	1	15.85	2.60
38	Квартира	10	1	34.54	1	16.13	2.60
39	Квартира	10	1	59.32	2	27.55	2.60
40	Квартира	1	2	44.76	1	15.09	2.60
41	Квартира	1	2	87.46	3	42.78	2.60
42	Квартира-студия	1	2	25.74	1	9.58	2.60
43	Квартира	1	2	65.72	3	32.07	2.60
44	Квартира	1	2	49.86	2	29.32	2.60
45	Квартира	1	2	64.67	2	29.39	2.60
46	Квартира-студия	1	2	24.89	1	12.71	2.60
47	Квартира-студия	1	2	24.80	1	10.05	2.60
48	Квартира	2	2	49.86	2	29.30	2.60
49	Квартира	2	2	62.29	2	28.74	2.60
50	Квартира-студия	2	2	24.89	1	12.71	2.60
51	Квартира-студия	2	2	24.80	1	11.73	2.60
52	Квартира	2	2	60.50	2	33.78	2.60
53	Квартира	2	2	44.82	1	15.10	2.60
54	Квартира-студия	2	2	84.15	1	73.61	2.60
55	Квартира-студия	2	2	25.74	1	9.58	2.60
56	Квартира-студия	2	2	67.31	1	51.87	2.60
57	Квартира	3	2	49.86	2	29.30	2.60
58	Квартира	3	2	62.29	2	28.74	2.60
59	Квартира-студия	3	2	24.89	1	12.71	2.60
60	Квартира-студия	3	2	24.80	1	11.73	2.60
61	Квартира	3	2	60.58	2	35.46	2.60
62	Квартира	3	2	44.82	1	15.10	2.60
63	Квартира	3	2	82.54	3	42.78	2.60
64	Квартира-студия	3	2	25.74	1	9.58	2.60
65	Квартира	3	2	65.72	3	32.07	2.60
66	Квартира	4	2	49.86	2	29.30	2.60

67	Квартира	4	2	62.29	2	28.74	2.60
68	Квартира-студия	4	2	24.89	1	12.71	2.60
69	Квартира-студия	4	2	24.80	1	11.73	2.60
70	Квартира	4	2	60.50	2	33.78	2.60
71	Квартира	4	2	44.82	1	15.10	2.60
72	Квартира-студия	4	2	84.15	1	73.61	2.60
73	Квартира-студия	4	2	25.74	1	9.58	2.60
74	Квартира-студия	4	2	67.31	1	51.87	2.60
75	Квартира	5	2	49.86	2	29.30	2.60
76	Квартира	5	2	62.29	2	28.74	2.60
77	Квартира-студия	5	2	24.89	1	12.71	2.60
78	Квартира-студия	5	2	24.80	1	11.73	2.60
79	Квартира	5	2	60.58	2	35.46	2.60
80	Квартира	5	2	44.82	1	15.10	2.60
81	Квартира	5	2	82.54	3	42.78	2.60
82	Квартира-студия	5	2	25.74	1	9.58	2.60
83	Квартира	5	2	65.72	3	32.07	2.60
84	Квартира	6	2	50.81	2	25.80	2.60
85	Квартира	6	2	63.26	2	29.55	2.60
86	Квартира	6	2	51.39	2	26.83	2.60
87	Квартира	6	2	61.55	2	30.63	2.60
88	Квартира	6	2	45.23	1	15.50	2.60
89	Квартира-студия	6	2	85.48	1	71.16	2.60
90	Квартира-студия	6	2	26.10	1	6.35	2.60
91	Квартира-студия	6	2	68.90	1	50.05	2.60
92	Квартира	7	2	51.08	2	30.11	2.60
93	Квартира	7	2	63.52	2	29.55	2.60
94	Квартира	7	2	51.61	2	30.29	2.60
95	Квартира	7	2	61.80	2	34.64	2.60
96	Квартира	7	2	45.53	1	15.50	2.60
97	Квартира	7	2	84.17	3	43.88	2.60
98	Квартира-студия	7	2	26.42	1	9.95	2.60
99	Квартира	7	2	67.66	3	33.20	2.60
100	Квартира	8	2	50.81	2	25.80	2.60
101	Квартира	8	2	63.26	2	29.55	2.60
102	Квартира	8	2	51.39	2	26.83	2.60

103	Квартира	8	2	61.55	2	30.63	2.60
104	Квартира	8	2	45.23	1	15.50	2.60
105	Квартира-студия	8	2	85.48	1	71.16	2.60
106	Квартира-студия	8	2	26.10	1	6.35	2.60
107	Квартира-студия	8	2	68.90	1	50.05	2.60
108	Квартира	9	2	51.08	2	30.11	2.60
109	Квартира	9	2	63.52	2	29.55	2.60
110	Квартира	9	2	51.61	2	30.29	2.60
111	Квартира	9	2	61.80	2	34.64	2.60
112	Квартира	9	2	45.53	1	15.50	2.60
113	Квартира	9	2	84.17	3	43.88	2.60
114	Квартира-студия	9	2	26.42	1	9.95	2.60
115	Квартира	9	2	67.66	3	33.20	2.60
116	Квартира	10	2	51.08	2	30.11	2.60
117	Квартира	10	2	63.52	2	29.55	2.60
118	Квартира	10	2	51.61	2	30.29	2.60
119	Квартира	10	2	61.80	2	34.64	2.60
120	Квартира	10	2	45.53	1	15.50	2.60
121	Квартира	10	2	84.17	3	43.88	2.60
122	Квартира-студия	10	2	26.42	1	9.95	2.60
123	Квартира-студия	10	2	69.28	1	58.04	2.60
124	Квартира-студия	1	3	24.02	1	10.32	2.60
125	Квартира-студия	1	3	27.02	1	10.32	2.60
126	Квартира	1	3	44.64	1	13.92	2.60
127	Квартира	1	3	36.51	1	12.13	2.60
128	Квартира-студия	1	3	22.49	1	9.32	2.60
129	Квартира-студия	1	3	21.80	1	8.90	2.60
130	Квартира-студия	1	3	25.08	1	10.80	2.60
131	Квартира-студия	1	3	24.53	1	10.50	2.60
132	Квартира	1	3	58.33	2	28.51	2.60
133	Квартира	1	3	60.83	2	30.36	2.60
134	Квартира-студия	2	3	25.08	1	10.80	2.60
135	Квартира-студия	2	3	24.53	1	10.49	2.60
136	Квартира	2	3	58.32	2	28.51	2.60

137	Квартира	2	3	56.35	2	30.36	2.60
138	Квартира	2	3	55.54	2	29.61	2.60
139	Квартира-студия	2	3	24.02	1	10.32	2.60
140	Квартира-студия	2	3	24.02	1	10.32	2.60
141	Квартира	2	3	39.64	1	13.92	2.60
142	Квартира	2	3	36.51	1	12.13	2.60
143	Квартира-студия	2	3	22.49	1	9.32	2.60
144	Квартира-студия	2	3	21.82	1	9.32	2.60
145	Квартира-студия	3	3	25.08	1	10.80	2.60
146	Квартира-студия	3	3	24.53	1	10.49	2.60
147	Квартира	3	3	58.32	2	28.51	2.60
148	Квартира	3	3	56.35	2	30.36	2.60
149	Квартира	3	3	55.54	2	29.61	2.60
150	Квартира-студия	3	3	24.02	1	10.32	2.60
151	Квартира-студия	3	3	24.02	1	10.32	2.60
152	Квартира	3	3	39.64	1	13.92	2.60
153	Квартира	3	3	36.51	1	12.13	2.60
154	Квартира-студия	3	3	22.49	1	9.32	2.60
155	Квартира-студия	3	3	21.82	1	9.32	2.60
156	Квартира-студия	4	3	25.08	1	10.80	2.60
157	Квартира-студия	4	3	24.53	1	10.49	2.60
158	Квартира	4	3	58.32	2	28.51	2.60
159	Квартира	4	3	56.35	2	30.36	2.60
160	Квартира	4	3	55.54	2	29.61	2.60
161	Квартира-студия	4	3	24.02	1	10.32	2.60
162	Квартира-студия	4	3	24.02	1	10.32	2.60
163	Квартира	4	3	39.64	1	13.92	2.60
164	Квартира	4	3	36.51	1	12.13	2.60
165	Квартира-студия	4	3	22.49	1	9.32	2.60
166	Квартира-студия	4	3	21.82	1	9.32	2.60
167	Квартира-студия	5	3	25.08	1	10.80	2.60

168	Квартира-студия	5	3	24.53	1	10.49	2.60
169	Квартира	5	3	58.32	2	28.51	2.60
170	Квартира	5	3	56.35	2	30.36	2.60
171	Квартира	5	3	55.54	2	29.61	2.60
172	Квартира-студия	5	3	24.02	1	10.32	2.60
173	Квартира-студия	5	3	24.02	1	10.32	2.60
174	Квартира	5	3	39.64	1	13.92	2.60
175	Квартира	5	3	36.51	1	12.13	2.60
176	Квартира-студия	5	3	22.49	1	9.32	2.60
177	Квартира-студия	5	3	21.82	1	9.32	2.60
178	Квартира	6	3	51.28	2	26.08	2.60
179	Квартира	6	3	59.25	2	25.66	2.60
180	Квартира	6	3	57.32	2	29.61	2.60
181	Квартира	6	3	56.51	2	29.02	2.60
182	Квартира	6	3	49.73	2	25.09	2.60
183	Квартира	6	3	40.22	1	14.34	2.60
184	Квартира	6	3	37.08	1	12.54	2.60
185	Квартира	6	3	45.91	2	23.52	2.60
186	Квартира	7	3	51.54	2	30.23	2.60
187	Квартира	7	3	59.48	2	29.30	2.60
188	Квартира	7	3	57.54	2	33.13	2.60
189	Квартира	7	3	56.72	2	32.47	2.60
190	Квартира	7	3	49.97	2	28.91	2.60
191	Квартира	7	3	40.47	1	14.34	2.60
192	Квартира	7	3	37.34	1	12.54	2.60
193	Квартира	7	3	46.14	2	27.27	2.60
194	Квартира	8	3	51.28	2	26.08	2.60
195	Квартира	8	3	59.25	2	25.66	2.60
196	Квартира	8	3	57.32	2	29.61	2.60
197	Квартира	8	3	56.51	2	29.02	2.60
198	Квартира	8	3	49.73	2	25.09	2.60
199	Квартира	8	3	40.22	1	14.34	2.60
200	Квартира	8	3	37.08	1	12.54	2.60
201	Квартира	8	3	45.91	2	23.52	2.60
202	Квартира	9	3	51.54	2	30.23	2.60
203	Квартира	9	3	59.48	2	29.30	2.60
204	Квартира	9	3	57.54	2	33.13	2.60
205	Квартира	9	3	56.72	2	32.47	2.60
206	Квартира	9	3	49.97	2	28.91	2.60
207	Квартира	9	3	40.47	1	14.34	2.60
208	Квартира	9	3	37.34	1	12.54	2.60
209	Квартира	9	3	46.14	2	27.27	2.60

210	Квартира	10	3	51.54	2	30.23	2.60
211	Квартира	10	3	59.47	2	29.29	2.60
212	Квартира	10	3	57.54	2	33.13	2.60
213	Квартира	10	3	56.72	2	32.47	2.60
214	Квартира	10	3	49.97	2	28.91	2.60
215	Квартира	10	3	40.47	1	14.34	2.60
216	Квартира	10	3	37.34	1	12.54	2.60
217	Квартира	10	3	46.14	2	27.27	2.60
218	Квартира	1	4	44.90	1	14.98	2.60
219	Квартира	1	4	41.05	1	14.49	2.60
220	Квартира	1	4	81.94	3	44.58	2.60
221	Квартира	1	4	38.37	1	14.03	2.60
222	Квартира	1	4	60.95	2	25.35	2.60
223	Квартира-студия	2	4	101.55	1	76.73	2.60
224	Квартира	2	4	41.05	1	14.49	2.60
225	Квартира-студия	2	4	83.76	1	72.72	2.60
226	Квартира	2	4	38.37	1	14.03	2.60
227	Квартира	2	4	60.95	2	25.35	2.60
228	Квартира	3	4	99.58	4	60.16	2.60
229	Квартира	3	4	41.05	1	14.49	2.60
230	Квартира	3	4	81.94	3	44.58	2.60
231	Квартира	3	4	38.37	1	14.03	2.60
232	Квартира	3	4	60.95	2	25.35	2.60
233	Квартира-студия	4	4	101.55	1	76.73	2.60
234	Квартира	4	4	41.05	1	14.49	2.60
235	Квартира-студия	4	4	83.76	1	72.72	2.60
236	Квартира	4	4	38.37	1	14.03	2.60
237	Квартира	4	4	60.95	2	25.35	2.60
238	Квартира	5	4	99.58	4	60.16	2.60
239	Квартира	5	4	41.05	1	14.49	2.60
240	Квартира	5	4	81.94	3	44.58	2.60
241	Квартира	5	4	38.37	1	14.03	2.60
242	Квартира	5	4	60.95	2	25.35	2.60
243	Квартира-студия	6	4	103.25	1	74.03	2.60
244	Квартира	6	4	41.56	1	14.85	2.60
245	Квартира-студия	6	4	85.84	1	70.86	2.60
246	Квартира	6	4	38.86	1	14.38	2.60
247	Квартира	6	4	61.83	2	26.12	2.60
248	Квартира	7	4	101.65	4	61.78	2.60
249	Квартира	7	4	41.80	1	14.85	2.60
250	Квартира	7	4	84.40	3	46.55	2.60

251	Квартира	7	4	39.09	1	14.38	2.60
252	Квартира	7	4	62.05	2	26.09	2.60
253	Квартира-студия	8	4	103.25	1	74.03	2.60
254	Квартира	8	4	41.56	1	14.85	2.60
255	Квартира-студия	8	4	85.84	1	70.86	2.60
256	Квартира	8	4	38.86	1	14.38	2.60
257	Квартира	8	4	61.83	2	26.12	2.60
258	Квартира	9	4	101.65	4	61.78	2.60
259	Квартира	9	4	41.80	1	14.85	2.60
260	Квартира	9	4	84.40	3	46.55	2.60
261	Квартира	9	4	39.09	1	14.38	2.60
262	Квартира	9	4	62.05	2	26.09	2.60
263	Квартира-студия	10	4	103.62	1	78.36	2.60
264	Квартира	10	4	41.80	1	14.85	2.60
265	Квартира	10	4	84.40	3	46.55	2.60
266	Квартира	10	4	39.09	1	14.38	2.60
267	Квартира	10	4	62.05	2	26.09	2.60
268	Квартира	1	5	58.12	2	26.14	2.60
269	Квартира	1	5	34.57	1	16.29	2.60
270	Квартира	1	5	65.44	2	30.44	2.60
271	Квартира	2	5	60.18	2	29.73	2.60
272	Квартира	2	5	33.22	1	15.42	2.60
273	Квартира	2	5	34.22	1	15.95	2.60
274	Квартира	2	5	62.00	2	30.95	2.60
275	Квартира	3	5	60.11	2	29.63	2.60
276	Квартира	3	5	33.27	1	15.42	2.60
277	Квартира	3	5	34.16	1	15.95	2.60
278	Квартира	3	5	62.07	2	31.04	2.60
279	Квартира	4	5	60.18	2	29.73	2.60
280	Квартира	4	5	33.22	1	15.42	2.60
281	Квартира	4	5	34.22	1	15.95	2.60
282	Квартира	4	5	62.00	2	30.95	2.60
283	Квартира	5	5	60.11	2	29.63	2.60
284	Квартира	5	5	33.27	1	15.42	2.60
285	Квартира	5	5	34.16	1	15.95	2.60
286	Квартира	5	5	62.07	2	31.04	2.60
287	Квартира	6	5	61.10	2	30.45	2.60
288	Квартира	6	5	33.78	1	12.20	2.60
289	Квартира	6	5	34.65	1	12.62	2.60
290	Квартира	6	5	63.12	2	31.90	2.60
291	Квартира	7	5	61.38	2	30.45	2.60
292	Квартира	7	5	34.00	1	15.78	2.60
293	Квартира	7	5	34.88	1	16.33	2.60
294	Квартира	7	5	63.39	2	31.90	2.60

295	Квартира	8	5	61.10	2	30.45	2.60
296	Квартира	8	5	33.78	1	12.20	2.60
297	Квартира	8	5	34.65	1	12.62	2.60
298	Квартира	8	5	63.12	2	31.90	2.60
299	Квартира	9	5	61.38	2	30.45	2.60
300	Квартира	9	5	34.00	1	15.78	2.60
301	Квартира	9	5	34.88	1	16.33	2.60
302	Квартира	9	5	63.39	2	31.90	2.60
303	Квартира	10	5	61.38	2	30.45	2.60
304	Квартира	10	5	34.00	1	15.78	2.60
305	Квартира	10	5	34.88	1	16.33	2.60
306	Квартира	10	5	63.39	2	31.90	2.60
307	Квартира	1	6	58.86	2	26.49	2.60
308	Квартира	1	6	34.28	1	15.95	2.60
309	Квартира	1	6	64.29	2	29.25	2.60
310	Квартира	2	6	61.51	2	30.69	2.60
311	Квартира	2	6	33.84	1	15.86	2.60
312	Квартира	2	6	34.22	1	15.95	2.60
313	Квартира	2	6	60.03	2	29.54	2.60
314	Квартира	3	6	61.45	2	30.59	2.60
315	Квартира	3	6	33.86	1	15.86	2.60
316	Квартира	3	6	34.16	1	15.95	2.60
317	Квартира	3	6	60.10	2	29.63	2.60
318	Квартира	4	6	61.51	2	30.69	2.60
319	Квартира	4	6	33.84	1	15.86	2.60
320	Квартира	4	6	34.22	1	15.95	2.60
321	Квартира	4	6	60.03	2	29.54	2.60
322	Квартира	5	6	61.45	2	30.59	2.60
323	Квартира	5	6	33.86	1	15.86	2.60
324	Квартира	5	6	34.16	1	15.95	2.60
325	Квартира	5	6	60.10	2	29.63	2.60
326	Квартира	6	6	62.46	2	31.43	2.60
327	Квартира	6	6	34.26	1	12.52	2.60
328	Квартира	6	6	34.57	1	12.62	2.60
329	Квартира	6	6	61.10	2	30.45	2.60
330	Квартира	7	6	62.87	2	31.49	2.60
331	Квартира	7	6	34.49	1	16.23	2.60
332	Квартира	7	6	34.80	1	16.33	2.60
333	Квартира	7	6	61.38	2	30.45	2.60
334	Квартира	8	6	62.46	2	31.43	2.60
335	Квартира	8	6	34.26	1	12.52	2.60
336	Квартира	8	6	34.57	1	12.62	2.60
337	Квартира	8	6	61.10	2	30.45	2.60
338	Квартира	9	6	62.87	2	31.49	2.60
339	Квартира	9	6	34.49	1	16.23	2.60
340	Квартира	9	6	34.80	1	16.33	2.60

341	Квартира	9	6	61.38	2	30.45	2.60
342	Квартира	10	6	62.87	2	31.49	2.60
343	Квартира	10	6	34.49	1	16.23	2.60
344	Квартира	10	6	34.80	1	16.33	2.60
345	Квартира	10	6	61.38	2	30.45	2.60
346	Квартира	1	7	58.21	2	25.97	2.60
347	Квартира	1	7	34.04	1	15.95	2.60
348	Квартира	1	7	64.58	2	29.58	2.60
349	Квартира	2	7	60.11	2	29.58	2.60
350	Квартира	2	7	33.15	1	15.42	2.60
351	Квартира	2	7	34.04	1	15.95	2.60
352	Квартира	2	7	60.09	2	29.58	2.60
353	Квартира	3	7	60.11	2	29.58	2.60
354	Квартира	3	7	33.15	1	15.42	2.60
355	Квартира	3	7	34.04	1	15.95	2.60
356	Квартира	3	7	60.09	2	29.58	2.60
357	Квартира	4	7	60.11	2	29.58	2.60
358	Квартира	4	7	33.15	1	15.42	2.60
359	Квартира	4	7	34.04	1	15.95	2.60
360	Квартира	4	7	60.09	2	29.58	2.60
361	Квартира	5	7	60.11	2	29.58	2.60
362	Квартира	5	7	33.15	1	15.42	2.60
363	Квартира	5	7	34.04	1	15.95	2.60
364	Квартира	5	7	60.09	2	29.58	2.60
365	Квартира	6	7	61.10	2	30.45	2.60
366	Квартира	6	7	33.65	1	12.20	2.60
367	Квартира	6	7	34.57	1	12.62	2.60
368	Квартира	6	7	61.09	2	30.45	2.60
369	Квартира	7	7	61.38	2	30.45	2.60
370	Квартира	7	7	33.87	1	15.78	2.60
371	Квартира	7	7	34.80	1	16.33	2.60
372	Квартира	7	7	61.37	2	30.45	2.60
373	Квартира	8	7	61.10	2	30.45	2.60
374	Квартира	8	7	33.65	1	12.20	2.60
375	Квартира	8	7	34.57	1	12.62	2.60
376	Квартира	8	7	61.09	2	30.45	2.60
377	Квартира	9	7	61.38	2	30.45	2.60
378	Квартира	9	7	33.87	1	15.78	2.60
379	Квартира	9	7	34.80	1	16.33	2.60
380	Квартира	9	7	61.37	2	30.45	2.60
381	Квартира	10	7	61.38	2	30.45	2.60
382	Квартира	10	7	33.87	1	15.78	2.60
383	Квартира	10	7	34.80	1	16.33	2.60
384	Квартира	10	7	61.37	2	30.45	2.60
385	Квартира	1	8	60.95	2	25.35	2.60
386	Квартира	1	8	38.36	1	13.92	2.60

387	Квартира	1	8	82.03	3	44.67	2.60
388	Квартира	2	8	60.95	2	25.35	2.60
389	Квартира	2	8	38.36	1	13.92	2.60
390	Квартира-студия	2	8	83.76	1	72.74	2.60
391	Квартира	2	8	41.05	1	14.84	2.60
392	Квартира-студия	2	8	101.55	1	91.16	2.60
393	Квартира	3	8	60.95	2	25.35	2.60
394	Квартира	3	8	38.36	1	13.92	2.60
395	Квартира	3	8	81.94	3	44.58	2.60
396	Квартира	3	8	41.05	1	14.38	2.60
397	Квартира	3	8	99.58	4	60.16	2.60
398	Квартира	4	8	60.95	2	25.35	2.60
399	Квартира	4	8	38.36	1	13.92	2.60
400	Квартира-студия	4	8	83.76	1	72.74	2.60
401	Квартира	4	8	41.05	1	14.84	2.60
402	Квартира-студия	4	8	101.55	1	91.16	2.60
403	Квартира	5	8	60.95	2	25.35	2.60
404	Квартира	5	8	38.36	1	13.92	2.60
405	Квартира	5	8	81.94	3	44.58	2.60
406	Квартира	5	8	41.05	1	14.38	2.60
407	Квартира	5	8	99.58	4	60.16	2.60
408	Квартира	6	8	61.83	2	26.09	2.60
409	Квартира	6	8	38.87	1	14.28	2.60
410	Квартира-студия	6	8	85.83	1	70.90	2.60
411	Квартира	6	8	41.55	1	14.73	2.60
412	Квартира-студия	6	8	103.26	1	88.84	2.60
413	Квартира	7	8	62.05	2	26.09	2.60
414	Квартира	7	8	39.09	1	14.28	2.60
415	Квартира	7	8	84.40	3	46.55	2.60
416	Квартира	7	8	41.79	1	14.73	2.60
417	Квартира	7	8	101.64	4	61.79	2.60
418	Квартира	8	8	61.83	2	26.09	2.60
419	Квартира	8	8	38.87	1	14.28	2.60
420	Квартира-студия	8	8	85.83	1	70.90	2.60
421	Квартира	8	8	41.55	1	14.73	2.60
422	Квартира-студия	8	8	103.26	1	88.84	2.60
423	Квартира	9	8	62.05	2	26.09	2.60
424	Квартира	9	8	39.09	1	14.28	2.60
425	Квартира	9	8	84.40	3	46.55	2.60

426	Квартира	9	8	41.79	1	14.73	2.60
427	Квартира	9	8	101.64	4	61.79	2.60
428	Квартира	10	8	62.05	2	26.09	2.60
429	Квартира	10	8	39.09	1	14.28	2.60
430	Квартира	10	8	84.79	3	46.94	2.60
431	Квартира	10	8	41.79	1	14.73	2.60
432	Квартира	10	8	101.64	4	61.79	2.60
433	Квартира	1	9	52.68	2	25.97	2.60
434	Квартира	1	9	34.04	1	15.95	2.60
435	Квартира	1	9	65.54	2	30.28	2.60
436	Квартира	2	9	60.09	2	29.63	2.60
437	Квартира	2	9	33.15	1	15.41	2.60
438	Квартира	2	9	34.04	1	15.95	2.60
439	Квартира	2	9	61.06	2	30.28	2.60
440	Квартира	3	9	60.09	2	29.63	2.60
441	Квартира	3	9	33.15	1	15.41	2.60
442	Квартира	3	9	34.04	1	15.95	2.60
443	Квартира	3	9	61.06	2	30.28	2.60
444	Квартира	4	9	60.09	2	29.63	2.60
445	Квартира	4	9	33.15	1	15.41	2.60
446	Квартира	4	9	34.04	1	15.95	2.60
447	Квартира	4	9	61.06	2	30.28	2.60
448	Квартира	5	9	60.09	2	29.63	2.60
449	Квартира	5	9	33.15	1	15.41	2.60
450	Квартира	5	9	34.04	1	15.95	2.60
451	Квартира	5	9	61.06	2	30.28	2.60
452	Квартира	6	9	61.08	2	30.45	2.60
453	Квартира	6	9	33.66	1	12.19	2.60
454	Квартира	6	9	34.52	1	12.60	2.60
455	Квартира	6	9	62.10	2	31.12	2.60
456	Квартира	7	9	61.36	2	30.45	2.60
457	Квартира	7	9	33.89	1	15.78	2.60
458	Квартира	7	9	34.75	1	16.31	2.60
459	Квартира	7	9	62.38	2	31.12	2.60
460	Квартира	8	9	61.08	2	30.45	2.60
461	Квартира	8	9	33.66	1	12.19	2.60
462	Квартира	8	9	34.52	1	12.60	2.60
463	Квартира	8	9	62.10	2	31.12	2.60
464	Квартира	9	9	61.36	2	30.45	2.60
465	Квартира	9	9	33.89	1	15.78	2.60
466	Квартира	9	9	34.75	1	16.31	2.60
467	Квартира	9	9	62.38	2	31.12	2.60
468	Квартира	10	9	61.38	2	30.45	2.60
469	Квартира	10	9	33.89	1	15.78	2.60
470	Квартира	10	9	34.80	1	16.33	2.60
471	Квартира	10	9	62.33	2	31.12	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение	1	8	98.60	Помещение свободного назначения	51.92	2.60
					Помещение свободного назначения	36.78	
					Санузел	4.95	
					Санузел	4.95	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Техническое подполье	Подземная часть, секция С1	техническое	218.85		
2	Тамбур	1 этаж, секция С1	общественное	13.94		
3	Колясочная	1 этаж, секция С1	общественное	20.98		
4	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С1	общественное	27.50		
5	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С1	общественное	30.00		
6	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С1	общественное	30.00		
7	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С1	общественное	30.00		
8	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С1	общественное	30.00		
9	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С1	общественное	30.01		
10	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С1	общественное	30.01		
11	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С1	общественное	30.01		
12	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С1	общественное	30.01		
13	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С1	общественное	30.01		
14	Лестничная клетка выход на кровлю	10 этаж, секция С1	техническое	24.66		
15	Техническое подполье	Подземная часть, секция С2	техническое	507.92		
16	Электрощитовая	Подземная часть, секция С2	техническое	18.26		
17	Тамбур	1 этаж, секция С2	общественное	18.69		
18	Колясочная	1 этаж, секция С2	общественное	38.66		
18	КУИ	1 этаж, секция С2	техническое	4.01		
19	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С2	общественное	38.66		
20	Коридор	1 этаж, секция С2	общественное	33.95		
21	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С2	общественное	31.81		
22	Коридор	2 этаж, секция С2	общественное	33.89		
23	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С2	общественное	31.81		
24	Коридор	3 этаж, секция С2	общественное	33.97		

25	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С2	общественное	31.81
26	Коридор	4 этаж, секция С2	общественное	33.89
27	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С2	общественное	31.81
28	Коридор	5 этаж, секция С2	общественное	33.97
29	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С2	общественное	31.81
30	Коридор	6 этаж, секция С2	общественное	33.84
31	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С2	общественное	31.81
32	Коридор	7 этаж, секция С2	общественное	33.97
33	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С2	общественное	31.81
34	Коридор	8 этаж, секция С2	общественное	33.84
35	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С2	общественное	31.81
36	Коридор	9 этаж, секция С2	общественное	33.97
37	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С2	общественное	31.81
38	Коридор	10 этаж, секция С2	общественное	33.84
39	Электрощитовая	Подземная часть, секция С3	техническое	20.37
40	Техническое подполье	Подземная часть, секция С3	техническое	446.56
41	Тамбур	1 этаж, секция С3	общественное	21.50
42	Колясочная	1 этаж, секция С3	общественное	31.36
43	КУИ	1 этаж, секция С3	техническое	4.00
44	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С3	общественное	26.95
45	Коридор	1 этаж, секция С3	общественное	31.72
46	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С3	общественное	27.16
47	Коридор	2 этаж, секция С3	общественное	31.82
48	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С3	общественное	27.16
49	Коридор	3 этаж, секция С3	общественное	31.82
50	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С3	общественное	27.16
51	Коридор	4 этаж, секция С3	общественное	31.82
52	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С3	общественное	27.16
53	Коридор	5 этаж, секция С3	общественное	31.82
54	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С3	общественное	27.41
55	Коридор	6 этаж, секция С3	общественное	31.67
56	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С3	общественное	27.41
57	Коридор	7 этаж, секция С3	общественное	31.67
58	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С3	общественное	27.41
59	Коридор	8 этаж, секция С3	общественное	31.67
60	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С3	общественное	27.41
61	Коридор	9 этаж, секция С3	общественное	31.67
62	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С3	общественное	27.41
63	Коридор	10 этаж, секция С3	общественное	31.67
64	Лестничная клетка выход на кровлю	10 этаж, секция С3	техническое	26.41
65	Водомерный узел	Подземная часть, секция С4	техническое	18.24
66	Техническое подполье	Подземная часть, секция С4	техническое	368.52
67	Тамбур	1 этаж, секция С4	общественное	21.95
68	Колясочная	1 этаж, секция С4	общественное	33.78
69	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С4	общественное	27.07

70	Коридор	1 этаж, секция С4	общественное	8.43
71	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С4	общественное	27.07
72	Коридор	2 этаж, секция С4	общественное	8.79
73	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С4	общественное	27.07
74	Коридор	3 этаж, секция С4	общественное	8.40
75	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С4	общественное	27.07
76	Коридор	4 этаж, секция С4	общественное	8.79
77	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С4	общественное	27.07
78	Коридор	5 этаж, секция С4	общественное	8.40
79	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С4	общественное	27.05
80	Коридор	6 этаж, секция С4	общественное	8.40
81	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С4	общественное	27.07
82	Коридор	7 этаж, секция С4	общественное	8.40
83	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С4	общественное	27.05
84	Коридор	8 этаж, секция С4	общественное	8.40
85	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С4	общественное	27.07
86	Коридор	9 этаж, секция С4	общественное	8.40
87	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С4	общественное	27.05
88	Коридор	10 этаж, секция С4	общественное	8.40
89	ИТП	Подземная часть, секция С5	техническое	45.50
90	Техническое подполье	Подземная часть, секция С5	техническое	182.32
91	Тамбур	1 этаж, секция С5	общественное	13.36
92	Колясочная	1 этаж, секция С5	общественное	22.34
93	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С5	общественное	17.47
94	Коридор	1 этаж, секция С5	общественное	13.76
95	Тамбур	1 этаж, секция С5	общественное	13.36
96	Колясочная	1 этаж, секция С5	общественное	22.34
97	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С5	общественное	30.92
98	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С5	общественное	30.92
99	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С5	общественное	30.92
100	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С5	общественное	30.92
101	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С5	общественное	30.66
102	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С5	общественное	30.66
103	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С5	общественное	30.66
104	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С5	общественное	30.66
105	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С5	общественное	30.66
106	Электрощитовая	Подземная часть, секция С6	техническое	17.44
107	Техническое подполье	Подземная часть, секция С6	техническое	209.56
108	Тамбур	1 этаж, секция С6	общественное	13.31
109	Колясочная	1 этаж, секция С6	общественное	22.10
110	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С6	общественное	17.65
111	Коридор	1 этаж, секция С6	общественное	13.75
112	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С6	общественное	30.65
113	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С6	общественное	30.65
114	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С6	общественное	30.65
115	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С6	общественное	30.65

116	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С6	общественное	30.63
117	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С6	общественное	30.63
118	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С6	общественное	30.63
119	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С6	общественное	30.63
120	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С6	общественное	30.63
121	Лестничная клетка выход на кровлю	10 этаж, секция С6	техническое	24.66
122	Техническое подполье	Подземная часть, секция С7	техническое	224.99
123	Тамбур	1 этаж, секция С7	общественное	13.47
124	Колясочная	1 этаж, секция С7	общественное	20.73
125	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С7	общественное	17.49
126	Коридор	1 этаж, секция С7	общественное	13.74
127	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С7	общественное	30.64
128	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С7	общественное	30.64
129	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С7	общественное	30.64
130	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С7	общественное	30.64
131	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С7	общественное	30.93
132	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С7	общественное	30.93
133	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С7	общественное	30.93
134	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С7	общественное	30.93
135	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С7	общественное	30.93
136	Электрощитовая	Подземная часть, секция С8	техническое	16.56
137	Техническое подполье	Подземная часть, секция С8	техническое	352.02
138	Тамбур	1 этаж, секция С8	общественное	19.45
139	Колясочная	1 этаж, секция С8	общественное	24.35
140	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С8	общественное	27.06
141	Коридор	1 этаж, секция С8	общественное	8.46
142	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С8	общественное	27.06
143	Коридор	2 этаж, секция С8	общественное	8.40
144	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С8	общественное	27.06
145	Коридор	3 этаж, секция С8	общественное	8.40
146	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С8	общественное	27.06
147	Коридор	4 этаж, секция С8	общественное	8.40
148	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С8	общественное	27.06
149	Коридор	5 этаж, секция С8	общественное	8.40
150	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С8	общественное	27.06
151	Коридор	6 этаж, секция С8	общественное	8.31
152	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С8	общественное	27.06
153	Коридор	7 этаж, секция С8	общественное	8.31
154	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С8	общественное	27.06
155	Коридор	8 этаж, секция С8	общественное	8.31
156	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С8	общественное	27.06
157	Коридор	9 этаж, секция С8	общественное	8.31
158	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С8	общественное	27.06
159	Коридор	10 этаж, секция С8	общественное	8.31
160	Техническое подполье	Подземная часть, секция С9	техническое	226.96

161	Тамбур	1 этаж, секция С9	общественное	13.49
162	Колясочная	1 этаж, секция С9	общественное	22.75
163	КУИ	1 этаж, секция С9	техническое	4.00
164	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С9	общественное	17.44
165	Коридор	1 этаж, секция С9	общественное	13.73
166	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С9	общественное	30.58
167	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С9	общественное	30.58
168	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С9	общественное	30.58
169	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С9	общественное	30.58
170	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С9	общественное	30.57
171	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С9	общественное	30.57
172	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С9	общественное	30.57
173	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С9	общественное	30.57
174	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С9	общественное	30.57
175	Лестничная клетка выход на кровлю	10 этаж, секция С9	техническое	24.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, секция С2	Электрощитовая	Сети электроснабжения
2	Подземная часть, секция С3	Электрощитовая	Сети электроснабжения
3	Подземная часть, секция С4	Водомерный узел	Система водоснабжения
4	Подземная часть, секция С5	ИТП	Система отопления
5	Подземная часть, секция С6	Электрощитовая	Сети электроснабжения
6	Подземная часть, секция С8	Электрощитовая	Сети электроснабжения
7	Секция С1	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
8	Секция С2	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
9	Секция С3	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
10	Секция С4	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
11	Секция С5	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
12	Секция С6	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
13	Секция С7	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
14	Секция С8	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
15	Секция С9	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 465 692 532,50 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810662000036105
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 599 736 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 206 257 354,58 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 393 478 645,42 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2026</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 126
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 665,51 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 98,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 603 650 667,8 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 367 000 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ООО "РИЭЛТРЕГИОН" 1657142638/165701001 осуществляет продажи на основании агентского договора №У-2 от 30.12.2015
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Градостроительство
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6324033007
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСтрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724643432
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Градостроительство
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6324033007
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Масштаб
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6321469042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-013674-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-021443-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-053069-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Южный Бульвар"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-09-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-09-50-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ-5223/2022
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.07.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СтоунХедж" Д.У.Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным "Юнион"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1660272563
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102151:5223
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 370,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 125
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусматривается размещение на детской площадке игрового оборудования для детей разных возрастов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусматривается размещение зоны спортивных активностей для детей разных возрастов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Северо-восточнее 8 подъезда
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполняется путем устройства газонов, высадки деревьев, кустарников, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и территории. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках составляет не менее 2,0м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%. Поперечный уклон пути в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров применены материалы, не препятствующие по передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено 125 машино-мест
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 26 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 123 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АвтоВАЗагро
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6321374383
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕВИС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6320000561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 620/в-15Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕВИС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6320000561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 620/с-15Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕВИС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6320000561

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51115-01190/исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнфоЛада
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6320006309
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнфоЛада
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6320006309
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнфоЛада

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6320006309
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнфоЛада
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6320006309
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Поволжская МК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6324082558
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГЮАР
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6321282904
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 497
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.02	2	26.65	2.60
2	Квартира	1	1	32.62	1	11.89	2.60
3	Квартира	1	1	65.00	2	31.08	2.60
4	Квартира	2	1	59.87	2	31.26	2.60
5	Квартира	2	1	32.45	1	15.87	2.60
6	Квартира	2	1	33.13	1	11.91	2.60
7	Квартира	2	1	60.93	2	31.08	2.60
8	Квартира	3	1	60.37	2	31.26	2.60
9	Квартира	3	1	32.89	1	15.87	2.60
10	Квартира	3	1	33.13	1	11.91	2.60
11	Квартира	3	1	60.93	2	31.08	2.60
12	Квартира	4	1	60.37	2	31.26	2.60
13	Квартира	4	1	32.89	1	15.87	2.60
14	Квартира	4	1	33.13	1	11.91	2.60
15	Квартира	4	1	60.93	2	31.08	2.60
16	Квартира	5	1	60.37	2	31.26	2.60
17	Квартира	5	1	32.89	1	15.87	2.60
18	Квартира	5	1	33.13	1	11.91	2.60
19	Квартира	5	1	60.93	2	31.08	2.60
20	Квартира	6	1	61.44	2	32.10	2.60
21	Квартира	6	1	33.38	1	12.67	2.60
22	Квартира	6	1	33.64	1	8.71	2.60
23	Квартира	6	1	61.95	2	31.76	2.60
24	Квартира	7	1	61.44	2	32.10	2.60
25	Квартира	7	1	33.38	1	12.67	2.60
26	Квартира	7	1	33.64	1	8.71	2.60
27	Квартира	7	1	61.95	2	31.76	2.60
28	Квартира	8	1	61.44	2	32.10	2.60
29	Квартира	8	1	33.38	1	12.67	2.60

30	Квартира	8	1	33.64	1	8.71	2.60
31	Квартира	8	1	61.95	2	31.76	2.60
32	Квартира	9	1	61.44	2	32.10	2.60
33	Квартира	9	1	33.38	1	12.67	2.60
34	Квартира	9	1	33.64	1	8.71	2.60
35	Квартира	9	1	61.95	2	31.76	2.60
36	Квартира	10	1	61.44	2	32.10	2.60
37	Квартира	10	1	33.38	1	12.67	2.60
38	Квартира	10	1	33.64	1	8.71	2.60
39	Квартира	10	1	61.95	2	31.76	2.60
40	Квартира	1	2	60.98	2	30.33	2.60
41	Квартира	1	2	58.27	2	29.20	2.60
42	Квартира-студия	1	2	24.79	1	10.83	2.60
43	Квартира-студия	1	2	24.80	1	10.83	2.60
44	Квартира-студия	1	2	21.81	1	8.77	2.60
45	Квартира-студия	1	2	22.49	1	9.24	2.60
46	Квартира	1	2	36.52	1	12.19	2.60
47	Квартира	1	2	44.60	1	13.98	2.60
48	Квартира-студия	1	2	27.51	1	10.40	2.60
49	Квартира-студия	1	2	24.20	1	10.24	2.60
50	Квартира-студия	2	2	21.81	1	8.77	2.60
51	Квартира-студия	2	2	22.49	1	9.24	2.60
52	Квартира	2	2	36.52	1	12.19	2.60
53	Квартира	2	2	39.73	1	13.98	2.60
54	Квартира-студия	2	2	24.20	1	10.24	2.60
55	Квартира-студия	2	2	24.20	1	10.24	2.60
56	Квартира	2	2	55.91	2	26.83	2.60
57	Квартира	2	2	56.69	2	27.32	2.60
58	Квартира	2	2	58.26	2	29.20	2.60
59	Квартира-студия	2	2	24.79	1	10.85	2.60
60	Квартира-студия	2	2	24.80	1	10.83	2.60
61	Квартира-студия	3	2	21.81	1	8.77	2.60
62	Квартира-студия	3	2	22.49	1	9.24	2.60
63	Квартира	3	2	36.52	1	12.19	2.60

64	Квартира	3	2	39.73	1	13.98	2.60
65	Квартира-студия	3	2	24.20	1	10.24	2.60
66	Квартира-студия	3	2	24.20	1	10.24	2.60
67	Квартира	3	2	55.91	2	26.83	2.60
68	Квартира	3	2	56.69	2	27.32	2.60
69	Квартира	3	2	58.26	2	29.20	2.60
70	Квартира-студия	3	2	24.79	1	10.85	2.60
71	Квартира-студия	3	2	24.80	1	10.83	2.60
72	Квартира-студия	4	2	21.81	1	8.77	2.60
73	Квартира-студия	4	2	22.49	1	9.24	2.60
74	Квартира	4	2	36.52	1	12.19	2.60
75	Квартира	4	2	39.73	1	13.98	2.60
76	Квартира-студия	4	2	24.20	1	10.24	2.60
77	Квартира-студия	4	2	24.20	1	10.24	2.60
78	Квартира	4	2	55.91	2	26.83	2.60
79	Квартира	4	2	56.69	2	27.32	2.60
80	Квартира	4	2	58.26	2	29.20	2.60
81	Квартира-студия	4	2	24.79	1	10.85	2.60
82	Квартира-студия	4	2	24.80	1	10.83	2.60
83	Квартира-студия	5	2	21.81	1	8.77	2.60
84	Квартира-студия	5	2	22.49	1	9.24	2.60
85	Квартира	5	2	36.52	1	12.19	2.60
86	Квартира	5	2	39.73	1	13.98	2.60
87	Квартира-студия	5	2	24.20	1	10.24	2.60
88	Квартира-студия	5	2	24.20	1	10.24	2.60
89	Квартира	5	2	55.91	2	26.83	2.60
90	Квартира	5	2	56.69	2	27.32	2.60
91	Квартира	5	2	58.26	2	29.20	2.60
92	Квартира-студия	5	2	24.79	1	10.85	2.60
93	Квартира-студия	5	2	24.80	1	10.83	2.60
94	Квартира	6	2	45.92	2	23.85	2.60
95	Квартира	6	2	37.10	1	12.61	2.60
96	Квартира	6	2	40.31	1	14.40	2.60

97	Квартира	6	2	50.10	2	25.04	2.60
98	Квартира	6	2	56.87	2	29.13	2.60
99	Квартира	6	2	57.66	2	29.69	2.60
100	Квартира	6	2	59.19	2	26.35	2.60
101	Квартира	6	2	51.27	2	26.07	2.60
102	Квартира	7	2	45.92	2	23.85	2.60
103	Квартира	7	2	37.10	1	12.61	2.60
104	Квартира	7	2	40.31	1	14.40	2.60
105	Квартира	7	2	50.10	2	25.04	2.60
106	Квартира	7	2	56.87	2	29.13	2.60
107	Квартира	7	2	57.66	2	29.69	2.60
108	Квартира	7	2	59.19	2	26.35	2.60
109	Квартира	7	2	51.27	2	26.07	2.60
110	Квартира	8	2	45.92	2	23.85	2.60
111	Квартира	8	2	37.10	1	12.61	2.60
112	Квартира	8	2	40.31	1	14.40	2.60
113	Квартира	8	2	50.10	2	25.04	2.60
114	Квартира	8	2	56.87	2	29.13	2.60
115	Квартира	8	2	57.66	2	29.69	2.60
116	Квартира	8	2	59.19	2	26.35	2.60
117	Квартира	8	2	51.27	2	26.07	2.60
118	Квартира	9	2	45.92	2	23.85	2.60
119	Квартира	9	2	37.10	1	12.61	2.60
120	Квартира	9	2	40.31	1	14.40	2.60
121	Квартира	9	2	50.10	2	25.04	2.60
122	Квартира	9	2	56.87	2	29.13	2.60
123	Квартира	9	2	57.66	2	29.69	2.60
124	Квартира	9	2	59.19	2	26.35	2.60
125	Квартира	9	2	51.27	2	26.07	2.60
126	Квартира	10	2	45.92	2	23.85	2.60
127	Квартира	10	2	37.10	1	12.61	2.60
128	Квартира	10	2	40.31	1	14.40	2.60
129	Квартира	10	2	50.10	2	25.04	2.60
130	Квартира	10	2	56.87	2	29.13	2.60
131	Квартира	10	2	57.66	2	29.69	2.60
132	Квартира	10	2	59.19	2	26.35	2.60
133	Квартира	10	2	51.27	2	26.07	2.60
134	Квартира	1	3	81.98	3	44.56	2.60
135	Квартира	1	3	38.38	1	14.51	2.60
136	Квартира	1	3	61.02	2	26.00	2.60
137	Квартира-студия	2	3	101.61	1	77.09	2.60
138	Квартира	2	3	41.05	1	15.08	2.60
139	Квартира	2	3	81.98	3	44.56	2.60
140	Квартира	2	3	38.38	1	14.51	2.60
141	Квартира	2	3	60.98	2	26.00	2.60

142	Квартира	3	3	99.61	4	60.57	2.60
143	Квартира	3	3	41.05	1	15.08	2.60
144	Квартира	3	3	81.98	3	44.56	2.60
145	Квартира	3	3	38.38	1	14.51	2.60
146	Квартира	3	3	60.98	2	26.00	2.60
147	Квартира-студия	4	3	101.61	1	77.09	2.60
148	Квартира	4	3	41.05	1	15.08	2.60
149	Квартира	4	3	81.98	3	44.56	2.60
150	Квартира	4	3	38.38	1	14.51	2.60
151	Квартира	4	3	60.98	2	26.00	2.60
152	Квартира	5	3	99.61	4	60.57	2.60
153	Квартира	5	3	41.05	1	15.08	2.60
154	Квартира	5	3	81.98	3	44.56	2.60
155	Квартира	5	3	38.38	1	14.51	2.60
156	Квартира	5	3	60.98	2	26.00	2.60
157	Квартира-студия	6	3	103.31	1	74.50	2.60
158	Квартира	6	3	41.57	1	15.45	2.60
159	Квартира	6	3	84.13	3	46.53	2.60
160	Квартира	6	3	38.88	1	14.88	2.60
161	Квартира	6	3	61.87	2	26.75	2.60
162	Квартира	7	3	101.41	4	58.07	2.60
163	Квартира	7	3	41.57	1	15.45	2.60
164	Квартира	7	3	84.13	3	46.53	2.60
165	Квартира	7	3	38.88	1	14.88	2.60
166	Квартира	7	3	61.87	2	26.75	2.60
167	Квартира-студия	8	3	103.31	1	74.50	2.60
168	Квартира	8	3	41.57	1	15.45	2.60
169	Квартира	8	3	84.13	3	46.53	2.60
170	Квартира	8	3	38.88	1	14.88	2.60
171	Квартира	8	3	61.87	2	26.75	2.60
172	Квартира	9	3	101.41	4	58.07	2.60
173	Квартира	9	3	41.57	1	15.45	2.60
174	Квартира	9	3	84.13	3	46.53	2.60
175	Квартира	9	3	38.88	1	14.88	2.60
176	Квартира	9	3	61.87	2	26.75	2.60
177	Квартира-студия	10	3	103.31	1	74.50	2.60
178	Квартира	10	3	41.57	1	15.45	2.60
179	Квартира	10	3	84.13	3	46.53	2.60
180	Квартира	10	3	38.88	1	14.88	2.60
181	Квартира	10	3	61.87	2	26.75	2.60
182	Квартира	1	4	60.99	2	30.33	2.60
183	Квартира	1	4	58.27	2	29.20	2.60

184	Квартира-студия	1	4	24.80	1	10.83	2.60
185	Квартира-студия	1	4	24.80	1	10.83	2.60
186	Квартира-студия	1	4	21.81	1	8.77	2.60
187	Квартира-студия	1	4	22.49	1	9.24	2.60
188	Квартира	1	4	36.52	1	12.19	2.60
189	Квартира	1	4	44.61	1	13.98	2.60
190	Квартира-студия	1	4	27.51	1	10.24	2.60
191	Квартира-студия	1	4	24.20	1	10.24	2.60
192	Квартира-студия	2	4	21.82	1	9.16	2.60
193	Квартира-студия	2	4	22.49	1	9.24	2.60
194	Квартира	2	4	36.52	1	12.19	2.60
195	Квартира	2	4	39.73	1	13.98	2.60
196	Квартира-студия	2	4	24.20	1	10.24	2.60
197	Квартира-студия	2	4	24.20	1	10.24	2.60
198	Квартира	2	4	55.91	2	26.83	2.60
199	Квартира	2	4	56.70	2	27.32	2.60
200	Квартира	2	4	58.29	2	29.20	2.60
201	Квартира-студия	2	4	24.80	1	10.83	2.60
202	Квартира-студия	2	4	24.80	1	10.83	2.60
203	Квартира-студия	3	4	21.82	1	9.16	2.60
204	Квартира-студия	3	4	22.49	1	9.24	2.60
205	Квартира	3	4	36.52	1	12.19	2.60
206	Квартира	3	4	39.73	1	13.98	2.60
207	Квартира-студия	3	4	24.20	1	10.24	2.60
208	Квартира-студия	3	4	24.20	1	10.24	2.60
209	Квартира	3	4	55.91	2	26.83	2.60
210	Квартира	3	4	56.70	2	27.32	2.60
211	Квартира	3	4	58.29	2	29.20	2.60
212	Квартира-студия	3	4	24.80	1	10.83	2.60
213	Квартира-студия	3	4	24.80	1	10.83	2.60

214	Квартира-студия	4	4	21.82	1	9.16	2.60
215	Квартира-студия	4	4	22.49	1	9.24	2.60
216	Квартира	4	4	36.52	1	12.19	2.60
217	Квартира	4	4	39.73	1	13.98	2.60
218	Квартира-студия	4	4	24.20	1	10.24	2.60
219	Квартира-студия	4	4	24.20	1	10.24	2.60
220	Квартира	4	4	55.91	2	26.83	2.60
221	Квартира	4	4	56.70	2	27.32	2.60
222	Квартира	4	4	58.29	2	29.20	2.60
223	Квартира-студия	4	4	24.80	1	10.83	2.60
224	Квартира-студия	4	4	24.80	1	10.83	2.60
225	Квартира-студия	5	4	21.82	1	9.16	2.60
226	Квартира-студия	5	4	22.49	1	9.24	2.60
227	Квартира	5	4	36.52	1	12.19	2.60
228	Квартира	5	4	39.73	1	13.98	2.60
229	Квартира-студия	5	4	24.20	1	10.24	2.60
230	Квартира-студия	5	4	24.20	1	10.24	2.60
231	Квартира	5	4	55.91	2	26.83	2.60
232	Квартира	5	4	56.70	2	27.32	2.60
233	Квартира	5	4	58.29	2	29.20	2.60
234	Квартира-студия	5	4	24.80	1	10.83	2.60
235	Квартира-студия	5	4	24.80	1	10.83	2.60
236	Квартира	6	4	45.92	2	24.01	2.60
237	Квартира	6	4	37.10	1	12.61	2.60
238	Квартира	6	4	40.31	1	14.40	2.60
239	Квартира	6	4	50.10	2	25.08	2.60
240	Квартира	6	4	56.89	2	29.13	2.60
241	Квартира	6	4	57.67	2	29.69	2.60
242	Квартира	6	4	59.19	2	26.35	2.60
243	Квартира	6	4	51.28	2	26.07	2.60
244	Квартира	7	4	45.92	2	24.01	2.60
245	Квартира	7	4	37.10	1	12.61	2.60
246	Квартира	7	4	40.31	1	14.40	2.60
247	Квартира	7	4	50.10	2	25.08	2.60
248	Квартира	7	4	56.89	2	29.13	2.60
249	Квартира	7	4	57.67	2	29.69	2.60

250	Квартира	7	4	59.19	2	26.35	2.60
251	Квартира	7	4	51.28	2	26.07	2.60
252	Квартира	8	4	45.92	2	24.01	2.60
253	Квартира	8	4	37.10	1	12.61	2.60
254	Квартира	8	4	40.31	1	14.40	2.60
255	Квартира	8	4	50.10	2	25.08	2.60
256	Квартира	8	4	56.89	2	29.13	2.60
257	Квартира	8	4	57.67	2	29.69	2.60
258	Квартира	8	4	59.19	2	26.35	2.60
259	Квартира	8	4	51.28	2	26.07	2.60
260	Квартира	9	4	45.92	2	24.01	2.60
261	Квартира	9	4	37.10	1	12.61	2.60
262	Квартира	9	4	40.31	1	14.40	2.60
263	Квартира	9	4	50.10	2	25.08	2.60
264	Квартира	9	4	56.89	2	29.13	2.60
265	Квартира	9	4	57.67	2	29.69	2.60
266	Квартира	9	4	59.19	2	26.35	2.60
267	Квартира	9	4	51.28	2	26.07	2.60
268	Квартира	10	4	45.92	2	24.01	2.60
269	Квартира	10	4	37.10	1	12.61	2.60
270	Квартира	10	4	40.31	1	14.40	2.60
271	Квартира	10	4	50.10	2	25.08	2.60
272	Квартира	10	4	56.89	2	29.13	2.60
273	Квартира	10	4	57.67	2	29.69	2.60
274	Квартира	10	4	59.19	2	26.35	2.60
275	Квартира	10	4	51.28	2	26.07	2.60
276	Квартира	1	5	59.43	2	26.71	2.60
277	Квартира	1	5	55.78	2	26.89	2.60
278	Квартира	1	5	37.49	1	15.84	2.60
279	Квартира	2	5	55.78	2	26.89	2.60
280	Квартира	2	5	33.19	1	15.84	2.60
281	Квартира	2	5	33.81	1	15.75	2.60
282	Квартира	2	5	56.63	2	26.89	2.60
283	Квартира	3	5	55.78	2	26.89	2.60
284	Квартира	3	5	33.19	1	15.84	2.60
285	Квартира	3	5	33.81	1	15.75	2.60
286	Квартира	3	5	56.63	2	26.89	2.60
287	Квартира	4	5	55.78	2	26.89	2.60
288	Квартира	4	5	33.19	1	15.84	2.60
289	Квартира	4	5	33.81	1	15.75	2.60
290	Квартира	4	5	56.63	2	26.89	2.60
291	Квартира	5	5	55.78	2	26.89	2.60
292	Квартира	5	5	33.19	1	15.84	2.60
293	Квартира	5	5	33.81	1	15.75	2.60
294	Квартира	5	5	56.63	2	26.89	2.60
295	Квартира	6	5	56.76	2	27.71	2.60

296	Квартира	6	5	33.70	1	12.64	2.60
297	Квартира	6	5	34.33	1	12.44	2.60
298	Квартира	6	5	57.62	2	27.71	2.60
299	Квартира	7	5	56.76	2	27.71	2.60
300	Квартира	7	5	33.70	1	12.64	2.60
301	Квартира	7	5	34.33	1	12.44	2.60
302	Квартира	7	5	57.62	2	27.71	2.60
303	Квартира	8	5	56.76	2	27.71	2.60
304	Квартира	8	5	33.70	1	12.64	2.60
305	Квартира	8	5	34.33	1	12.44	2.60
306	Квартира	8	5	57.62	2	27.71	2.60
307	Квартира	9	5	56.76	2	27.71	2.60
308	Квартира	9	5	33.70	1	12.64	2.60
309	Квартира	9	5	34.33	1	12.44	2.60
310	Квартира	9	5	57.62	2	27.71	2.60
311	Квартира	10	5	56.76	2	27.71	2.60
312	Квартира	10	5	33.70	1	12.64	2.60
313	Квартира	10	5	34.33	1	12.44	2.60
314	Квартира	10	5	57.62	2	27.71	2.60
315	Квартира	1	6	60.98	2	25.97	2.60
316	Квартира	1	6	38.38	1	14.51	2.60
317	Квартира	1	6	81.98	3	44.56	2.60
318	Квартира	1	6	41.05	1	14.78	2.60
319	Квартира	1	6	44.78	1	16.93	2.60
320	Квартира	2	6	60.98	2	25.97	2.60
321	Квартира	2	6	38.38	1	14.51	2.60
322	Квартира	2	6	81.98	3	44.56	2.60
323	Квартира	2	6	41.05	1	14.93	2.60
324	Квартира-студия	2	6	101.61	1	77.09	2.60
325	Квартира	3	6	60.98	2	25.97	2.60
326	Квартира	3	6	38.38	1	14.51	2.60
327	Квартира	3	6	81.98	3	44.56	2.60
328	Квартира	3	6	41.05	1	14.93	2.60
329	Квартира	3	6	99.61	4	60.62	2.60
330	Квартира	4	6	60.98	2	25.97	2.60
331	Квартира	4	6	38.38	1	14.51	2.60
332	Квартира	4	6	81.98	3	44.56	2.60
333	Квартира	4	6	41.05	1	14.93	2.60
334	Квартира-студия	4	6	101.61	1	77.09	2.60
335	Квартира	5	6	60.98	2	25.97	2.60
336	Квартира	5	6	38.38	1	14.51	2.60
337	Квартира	5	6	81.98	3	44.56	2.60
338	Квартира	5	6	41.05	1	14.93	2.60
339	Квартира	5	6	99.61	4	60.62	2.60
340	Квартира	6	6	61.86	2	26.71	2.60

341	Квартира	6	6	38.88	1	14.88	2.60
342	Квартира	6	6	84.13	3	46.53	2.60
343	Квартира	6	6	41.57	1	15.30	2.60
344	Квартира-студия	6	6	103.31	1	74.50	2.60
345	Квартира	7	6	61.86	2	26.66	2.60
346	Квартира	7	6	38.88	1	14.88	2.60
347	Квартира	7	6	84.13	3	46.53	2.60
348	Квартира	7	6	41.57	1	15.30	2.60
349	Квартира	7	6	101.42	4	58.12	2.60
350	Квартира	8	6	61.86	2	26.71	2.60
351	Квартира	8	6	38.88	1	14.88	2.60
352	Квартира	8	6	84.13	3	46.53	2.60
353	Квартира	8	6	41.57	1	15.30	2.60
354	Квартира-студия	8	6	103.31	1	74.50	2.60
355	Квартира	9	6	61.86	2	26.66	2.60
356	Квартира	9	6	38.88	1	14.88	2.60
357	Квартира	9	6	84.13	3	46.53	2.60
358	Квартира	9	6	41.57	1	15.30	2.60
359	Квартира	9	6	101.42	4	58.12	2.60
360	Квартира	10	6	61.86	2	26.71	2.60
361	Квартира	10	6	38.88	1	14.88	2.60
362	Квартира	10	6	84.13	3	46.53	2.60
363	Квартира	10	6	41.57	1	15.30	2.60
364	Квартира-студия	10	6	103.31	1	74.50	2.60
365	Квартира-студия	1	7	24.20	1	10.24	2.60
366	Квартира-студия	1	7	27.51	1	10.24	2.60
367	Квартира	1	7	44.60	1	13.98	2.60
368	Квартира	1	7	36.52	1	12.19	2.60
369	Квартира-студия	1	7	22.49	1	9.24	2.60
370	Квартира-студия	1	7	21.81	1	8.77	2.60
371	Квартира-студия	1	7	24.80	1	10.83	2.60
372	Квартира-студия	1	7	24.80	1	10.83	2.60
373	Квартира	1	7	58.26	2	29.20	2.60
374	Квартира	1	7	60.98	2	30.33	2.60
375	Квартира-студия	2	7	24.80	1	10.83	2.60
376	Квартира-студия	2	7	24.80	1	10.83	2.60
377	Квартира	2	7	58.26	2	29.20	2.60

378	Квартира	2	7	56.69	2	27.34	2.60
379	Квартира	2	7	55.91	2	26.83	2.60
380	Квартира-студия	2	7	24.20	1	10.24	2.60
381	Квартира-студия	2	7	24.20	1	10.24	2.60
382	Квартира	2	7	39.73	1	13.98	2.60
383	Квартира	2	7	36.52	1	12.19	2.60
384	Квартира-студия	2	7	22.49	1	9.24	2.60
385	Квартира-студия	2	7	21.81	1	8.77	2.60
386	Квартира-студия	3	7	24.80	1	10.83	2.60
387	Квартира-студия	3	7	24.80	1	10.83	2.60
388	Квартира	3	7	58.26	2	29.20	2.60
389	Квартира	3	7	56.69	2	27.34	2.60
390	Квартира	3	7	55.91	2	26.83	2.60
391	Квартира-студия	3	7	24.20	1	10.24	2.60
392	Квартира-студия	3	7	24.20	1	10.24	2.60
393	Квартира	3	7	39.73	1	13.98	2.60
394	Квартира	3	7	36.52	1	12.19	2.60
395	Квартира-студия	3	7	22.49	1	9.24	2.60
396	Квартира-студия	3	7	21.81	1	8.77	2.60
397	Квартира-студия	4	7	24.80	1	10.83	2.60
398	Квартира-студия	4	7	24.80	1	10.83	2.60
399	Квартира	4	7	58.26	2	29.20	2.60
400	Квартира	4	7	56.69	2	27.34	2.60
401	Квартира	4	7	55.91	2	26.83	2.60
402	Квартира-студия	4	7	24.20	1	10.24	2.60
403	Квартира-студия	4	7	24.20	1	10.24	2.60
404	Квартира	4	7	39.73	1	13.98	2.60
405	Квартира	4	7	36.52	1	12.19	2.60
406	Квартира-студия	4	7	22.49	1	9.24	2.60
407	Квартира-студия	4	7	21.81	1	8.77	2.60
408	Квартира-студия	5	7	24.80	1	10.83	2.60

409	Квартира-студия	5	7	24.80	1	10.83	2.60
410	Квартира	5	7	58.26	2	29.20	2.60
411	Квартира	5	7	56.69	2	27.34	2.60
412	Квартира	5	7	55.91	2	26.83	2.60
413	Квартира-студия	5	7	24.20	1	10.24	2.60
414	Квартира-студия	5	7	24.20	1	10.24	2.60
415	Квартира	5	7	39.73	1	13.98	2.60
416	Квартира	5	7	36.52	1	12.19	2.60
417	Квартира-студия	5	7	22.49	1	9.24	2.60
418	Квартира-студия	5	7	21.81	1	8.77	2.60
419	Квартира	6	7	51.28	2	26.07	2.60
420	Квартира	6	7	59.19	2	26.35	2.60
421	Квартира	6	7	57.66	2	29.72	2.60
422	Квартира	6	7	56.88	2	29.13	2.60
423	Квартира	6	7	50.11	2	25.22	2.60
424	Квартира	6	7	40.31	1	14.40	2.60
425	Квартира	6	7	37.10	1	12.61	2.60
426	Квартира	6	7	45.92	2	23.85	2.60
427	Квартира	7	7	51.28	2	26.07	2.60
428	Квартира	7	7	59.19	2	26.35	2.60
429	Квартира	7	7	57.66	2	29.72	2.60
430	Квартира	7	7	56.88	2	29.13	2.60
431	Квартира	7	7	50.11	2	25.22	2.60
432	Квартира	7	7	40.31	1	14.40	2.60
433	Квартира	7	7	37.10	1	12.61	2.60
434	Квартира	7	7	45.92	2	23.85	2.60
435	Квартира	8	7	51.28	2	26.07	2.60
436	Квартира	8	7	59.19	2	26.35	2.60
437	Квартира	8	7	57.66	2	29.72	2.60
438	Квартира	8	7	56.88	2	29.13	2.60
439	Квартира	8	7	50.11	2	25.22	2.60
440	Квартира	8	7	40.31	1	14.40	2.60
441	Квартира	8	7	37.10	1	12.61	2.60
442	Квартира	8	7	45.92	2	23.85	2.60
443	Квартира	9	7	51.28	2	26.07	2.60
444	Квартира	9	7	59.19	2	26.35	2.60
445	Квартира	9	7	57.66	2	29.72	2.60
446	Квартира	9	7	56.88	2	29.13	2.60
447	Квартира	9	7	50.11	2	25.22	2.60
448	Квартира	9	7	40.31	1	14.40	2.60
449	Квартира	9	7	37.10	1	12.61	2.60
450	Квартира	9	7	45.92	2	23.85	2.60

451	Квартира	10	7	51.28	2	26.07	2.60
452	Квартира	10	7	59.19	2	26.35	2.60
453	Квартира	10	7	57.66	2	29.72	2.60
454	Квартира	10	7	56.88	2	29.13	2.60
455	Квартира	10	7	50.11	2	25.22	2.60
456	Квартира	10	7	40.31	1	14.40	2.60
457	Квартира	10	7	37.10	1	12.61	2.60
458	Квартира	10	7	45.92	2	23.85	2.60
459	Квартира	1	8	59.27	2	26.58	2.60
460	Квартира	1	8	56.56	2	27.41	2.60
461	Квартира	1	8	37.38	1	15.84	2.60
462	Квартира	2	8	56.58	2	27.41	2.60
463	Квартира	2	8	33.19	1	15.84	2.60
464	Квартира	2	8	33.81	1	15.78	2.60
465	Квартира	2	8	56.44	2	26.76	2.60
466	Квартира	3	8	56.58	2	27.41	2.60
467	Квартира	3	8	33.19	1	15.84	2.60
468	Квартира	3	8	33.81	1	15.78	2.60
469	Квартира	3	8	56.44	2	26.76	2.60
470	Квартира	4	8	56.58	2	27.41	2.60
471	Квартира	4	8	33.19	1	15.84	2.60
472	Квартира	4	8	33.81	1	15.78	2.60
473	Квартира	4	8	56.44	2	26.76	2.60
474	Квартира	5	8	56.58	2	27.41	2.60
475	Квартира	5	8	33.19	1	15.84	2.60
476	Квартира	5	8	33.81	1	15.78	2.60
477	Квартира	5	8	56.44	2	26.76	2.60
478	Квартира	6	8	57.58	2	28.25	2.60
479	Квартира	6	8	33.70	1	12.64	2.60
480	Квартира	6	8	34.33	1	12.42	2.60
481	Квартира	6	8	57.49	2	27.58	2.60
482	Квартира	7	8	57.58	2	28.25	2.60
483	Квартира	7	8	33.70	1	12.64	2.60
484	Квартира	7	8	34.33	1	12.42	2.60
485	Квартира	7	8	57.49	2	27.58	2.60
486	Квартира	8	8	57.58	2	28.25	2.60
487	Квартира	8	8	33.70	1	12.64	2.60
488	Квартира	8	8	34.33	1	12.42	2.60
489	Квартира	8	8	57.49	2	27.58	2.60
490	Квартира	9	8	57.58	2	28.25	2.60
491	Квартира	9	8	33.70	1	12.64	2.60
492	Квартира	9	8	34.33	1	12.42	2.60
493	Квартира	9	8	57.49	2	27.58	2.60
494	Квартира	10	8	57.58	2	28.25	2.60
495	Квартира	10	8	33.70	1	12.64	2.60
496	Квартира	10	8	34.33	1	12.42	2.60

497	Квартира	10	8	57.49	2	27.58	2.60
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение	1	3	41.68	Помещение свободного назначения	36.70	2.60
					Санузел	4.98	
1002	Нежилое помещение	1	3	56.82	Помещение свободного назначения	51.88	2.60
					Санузел	4.94	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	Подземная часть, секция С1		техническое	225.24	
2	Колясочная	1 этаж, секция С1		общественное	21.50	
3	Коридор	1 этаж, секция С1		общественное	13.60	
4	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С1		общественное	18.02	
5	Тамбур	1 этаж, секция С1		общественное	12.78	
6	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С1		общественное	31.27	
7	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С1		общественное	31.27	
8	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С1		общественное	31.27	
9	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С1		общественное	31.27	
10	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С1		общественное	31.25	
11	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С1		общественное	31.25	
12	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С1		общественное	31.25	
13	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С1		общественное	31.25	
14	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С1		общественное	31.25	
15	Лестничная клетка выход на кровлю	10 этаж, секция С1		техническое	29.74	
16	Техническое подполье	Подземная часть, секция С2		техническое	456.19	
17	Тамбур	Подземная часть, секция С2		техническое	9.86	
18	Колясочная	1 этаж, секция С2		общественное	31.67	
19	Коридор	1 этаж, секция С2		общественное	30.61	
20	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С2		общественное	27.20	
21	КУИ	1 этаж, секция С2		техническое	4.00	
22	Тамбур	1 этаж, секция С2		общественное	21.03	
23	Коридор	2 этаж, секция С2		общественное	30.61	
24	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С2		общественное	27.20	

25	Коридор	3 этаж, секция С2	общественное	30.61
26	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С2	общественное	27.20
27	Коридор	4 этаж, секция С2	общественное	30.61
28	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С2	общественное	27.20
29	Коридор	5 этаж, секция С2	общественное	30.61
30	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С2	общественное	27.20
31	Коридор	6 этаж, секция С2	общественное	30.61
32	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С2	общественное	27.19
33	Коридор	7 этаж, секция С2	общественное	30.61
34	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С2	общественное	27.19
35	Коридор	8 этаж, секция С2	общественное	30.61
36	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С2	общественное	27.19
37	Коридор	9 этаж, секция С2	общественное	30.61
38	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С2	общественное	27.19
39	Коридор	10 этаж, секция С2	общественное	30.61
40	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С2	общественное	27.19
41	ИТП	Подземная часть, секция С3	техническое	59.91
42	Техническое подполье	Подземная часть, секция С3	техническое	308.57
43	Колясочная	1 этаж, секция С3	общественное	24.05
44	Коридор	1 этаж, секция С3	общественное	8.01
45	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С3	общественное	27.01
46	Тамбур	1 этаж, секция С3	общественное	19.12
47	Коридор	2 этаж, секция С3	общественное	7.98
48	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С3	общественное	27.01
49	Коридор	3 этаж, секция С3	общественное	7.98
50	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С3	общественное	27.01
51	Коридор	4 этаж, секция С3	общественное	7.98
52	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С3	общественное	27.01
53	Коридор	5 этаж, секция С3	общественное	7.98
54	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С3	общественное	27.01
55	Коридор	6 этаж, секция С3	общественное	8.01
56	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С3	общественное	27.01
57	Коридор	7 этаж, секция С3	общественное	8.01
58	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С3	общественное	27.01
59	Коридор	8 этаж, секция С3	общественное	8.01
60	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С3	общественное	27.01
61	Коридор	9 этаж, секция С3	общественное	8.01
62	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С3	общественное	27.01
63	Коридор	10 этаж, секция С3	общественное	8.01
64	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С3	общественное	27.01
65	Электрощитовая	Подземная часть, секция С4	техническое	20.52
66	Водомерный узел	Подземная часть, секция С4	техническое	31.26
67	Техническое подполье	Подземная часть, секция С4	техническое	414.71
68	Колясочная	1 этаж, секция С4	общественное	31.68
69	Коридор	1 этаж, секция С4	общественное	30.59
70	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С4	общественное	27.24

71	КУИ	1 этаж, секция С4	техническое	4.00
72	Тамбур	1 этаж, секция С4	общественное	21.03
73	Коридор	2 этаж, секция С4	общественное	30.55
74	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С4	общественное	27.20
75	Коридор	3 этаж, секция С4	общественное	30.55
76	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С4	общественное	27.20
77	Коридор	4 этаж, секция С4	общественное	30.55
78	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С4	общественное	27.20
79	Коридор	5 этаж, секция С4	общественное	30.55
80	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С4	общественное	27.20
81	Коридор	6 этаж, секция С4	общественное	30.57
82	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С4	общественное	27.19
83	Коридор	7 этаж, секция С4	общественное	30.57
84	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С4	общественное	27.19
85	Коридор	8 этаж, секция С4	общественное	30.57
86	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С4	общественное	27.19
87	Коридор	9 этаж, секция С4	общественное	30.57
88	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С4	общественное	27.19
89	Коридор	10 этаж, секция С4	общественное	30.57
90	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С4	общественное	27.19
91	Лестничная клетка выход на кровлю	10 этаж, секция С4	техническое	27.12
92	Техническое подполье	Подземная часть, секция С5	техническое	217.51
93	Колясочная	1 этаж, секция С5	общественное	22.33
94	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С5	общественное	27.68
95	Тамбур	1 этаж, секция С5	общественное	12.31
96	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С5	общественное	30.60
97	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С5	общественное	30.60
98	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С5	общественное	30.60
99	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С5	общественное	30.60
100	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С5	общественное	30.55
101	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С5	общественное	30.55
102	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С5	общественное	30.55
103	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С5	общественное	30.55
104	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С5	общественное	30.55
105	Лестничная клетка выход на кровлю	10 этаж, секция С5	техническое	24.91
106	Электрощитовая	Подземная часть, секция С6	техническое	19.75
107	Техническое подполье	Подземная часть, секция С6	техническое	348.44
108	Колясочная	1 этаж, секция С6	общественное	32.07
109	Коридор	1 этаж, секция С6	общественное	10.58
110	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С6	общественное	27.01
111	Тамбур	1 этаж, секция С6	общественное	19.12
112	Коридор	2 этаж, секция С6	общественное	7.98
113	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С6	общественное	27.01
114	Коридор	3 этаж, секция С6	общественное	7.98
115	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С6	общественное	27.01

116	Коридор	4 этаж, секция С6	общественное	7.98
117	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С6	общественное	27.01
118	Коридор	5 этаж, секция С6	общественное	7.98
119	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С6	общественное	27.01
120	Коридор	6 этаж, секция С6	общественное	8.02
121	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С6	общественное	27.01
122	Коридор	7 этаж, секция С6	общественное	8.02
123	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С6	общественное	27.01
124	Коридор	8 этаж, секция С6	общественное	8.02
125	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С6	общественное	27.01
126	Коридор	9 этаж, секция С6	общественное	8.02
127	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С6	общественное	27.01
128	Коридор	10 этаж, секция С6	общественное	8.02
129	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С6	общественное	27.01
130	Электрощитовая	Подземная часть, секция С7	техническое	20.28
131	Техническое подполье	Подземная часть, секция С7	техническое	446.66
132	Колясочная	1 этаж, секция С7	общественное	31.68
133	Коридор	1 этаж, секция С7	общественное	30.59
134	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С7	общественное	27.20
135	КУИ	1 этаж, секция С7	техническое	4.00
136	Тамбур	1 этаж, секция С7	общественное	21.03
137	Коридор	2 этаж, секция С7	общественное	30.61
138	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С7	общественное	27.20
139	Коридор	3 этаж, секция С7	общественное	30.61
140	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С7	общественное	27.20
141	Коридор	4 этаж, секция С7	общественное	30.61
142	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С7	общественное	27.20
143	Коридор	5 этаж, секция С7	общественное	30.61
144	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С7	общественное	27.20
145	Коридор	6 этаж, секция С7	общественное	30.61
146	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С7	общественное	27.19
147	Коридор	7 этаж, секция С7	общественное	30.61
148	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С7	общественное	27.19
149	Коридор	8 этаж, секция С7	общественное	30.61
150	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С7	общественное	27.19
151	Коридор	9 этаж, секция С7	общественное	30.61
152	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С7	общественное	27.19
153	Коридор	10 этаж, секция С7	общественное	30.61
154	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С7	общественное	27.19
155	Техническое подполье	Подземная часть, секция С8	техническое	217.47
156	Колясочная	1 этаж, секция С8	общественное	22.33
157	Лестнично-лифтовой узел	1 этаж, секция С8	общественное	27.63
158	Тамбур	1 этаж, секция С8	общественное	12.31
159	Лестнично-лифтовой узел	2 этаж, секция С8	общественное	30.55
160	Лестнично-лифтовой узел	3 этаж, секция С8	общественное	30.55
161	Лестнично-лифтовой узел	4 этаж, секция С8	общественное	30.55

162	Лестнично-лифтовой узел	5 этаж, секция С8	общественное	30.55
163	Лестнично-лифтовой узел	6 этаж, секция С8	общественное	30.55
164	Лестнично-лифтовой узел	7 этаж, секция С8	общественное	30.55
165	Лестнично-лифтовой узел	8 этаж, секция С8	общественное	30.55
166	Лестнично-лифтовой узел	9 этаж, секция С8	общественное	30.55
167	Лестнично-лифтовой узел	10 этаж, секция С8	общественное	30.55
168	Лестничная клетка выход на кровлю	10 этаж, секция С8	техническое	24.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, секция С4	Электрощитовая	Сети электроснабжения
2	Подземная часть, секция С6	Электрощитовая	Сети электроснабжения
3	Подземная часть, секция С7	Электрощитовая	Сети электроснабжения
4	Подземная часть, секция С3	ИТП	Система отопления
5	Подземная часть, секция С4	Водомерный узел	Система водоснабжения
6	Секция С1	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
7	Секция С2	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
8	Секция С3	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
9	Секция С4	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
10	Секция С5	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
11	Секция С6	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
12	Секция С7	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт
13	Секция С8	Лифт на 1000 кг	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 22.07.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 22.07.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 548 506 679,80 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810662000036105
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ООО "РИЭЛТРЕГИОН" 1657142638/165701001 осуществляет продажи на основании агентского договора №У-2 от 30.12.2015	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.04.2023	73-УРЕ-1-АР "Архитектурные решения" 73-УРЕ-2-АР "Архитектурные решения" 73-УРЕ-0-ПЗУ "Схема планировочной организации земельного участка" 73-УРЕ-0-ПЗ "Пояснительная записка"	1. Внесены изменения в части площади в границе проектирования 2. Внесены изменения в части площади покрытия проездов 3. Внесены изменения в части общей площади здания 4. Внесены изменения в части общей площади квартир 5. Внесены изменения в части количества квартир
2	06.09.2023	73-УРЕ-1-АР "Архитектурные решения" 73-УРЕ-0-ПЗ "Пояснительная записка" 73-УРЕ-1-КР "Конструктивные решения"	1. Внесены изменения в части технико-экономических показателей МЖД 16 2. Внесены изменения в части указания количества квартир в технико-экономических показателях 3. Внесены изменения в части объемно-планировочных решений квартир МЖД 16 4. Внесены изменения в МЖД 16 в части замены марки свай, также откорректирована ширина ростверка.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

915015130392582625868511678494659042382

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "УНИСТРОЙРЕГИОН",
Халимуллин Эдуард Фазнаевич, Г.О. ТОЛЬЯТТИ,
Г ТОЛЬЯТТИ**

Действителен: с 12.12.2023 по 12.03.2025