

Кому ООО «Инстеп»  
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество-для граждан,  
 адрес: Воронежская область, г. Воронеж,  
ул. Пушкинская, д. 1, кв. 513  
полное наименование организации-для юридических лиц),  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 17 апреля 2018

№ RU36516312-027-2018

администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице  
 начальника отдела по архитектуре и градостроительству

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

на основании постановления от 11.01.2018г. №14, постановление от 27.05.2011г. №734

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа многоквартирных жилых домов микрорайона «Бабяково. Новый Квартал» в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. II очередь строительства. Поз. 10»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Воронежпроект-2»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	36-2-1-2-0002-18 от 09.04.2018г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:0000000:4614 36:16:0000000:4615		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU36516312-094 утвержден постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области №1169 от 06.07.2017 г. № RU36516312-095 утвержден постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области №1168 от 06.07.2017 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВПИ»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	10299,37	Площадь участка (кв. м):	4605,0
	Объем (куб. м):	36545,21	в том числе подземной части (куб. м):	2307,0
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1156,21		
	Иные показатели:	Площадь квартир – 7567,8 кв. м. Общая площадь квартир – 7856,97 кв.м. Количество квартир – 170 шт.		

Адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, (микрорайон Оляха) в 250 м на север от дома №11 по ул. Алмазная	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” февраля 20 19 г. в соответствии с \_\_\_\_\_  
Раздел 6. «Проект организации строительства» 15859-П-10-ПОС

Начальник отдела по  
архитектуре и  
градостроительству  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Терехов  
(расшифровка подписи)

“ 17 ” апреля 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 02 ” февраля 20 20 г.  
Начальник отдела по архитектуре  
и градостроительству  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Терехов  
(расшифровка подписи)

“ 31 ” января 20 19 г.

М.П.

Пронумеровано, прошито и скреплено  
печатью 2 / два / листа

  
НАЧ ОТДЕЛА  
В. В. ТЕРЕХОВ