

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000282 от 10.05.2023

Поз.1 квартал №15 ул. Ростовская 1 Многоквартирные дома в Правобережной части города Березники

Дата первичного размещения: 15.04.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корпорация развития Пермского края |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КРПК |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 614045 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Ленинский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Газеты Звезда |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(342)210-15-76 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@investperm.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://krpk59.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Бураков |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Корпорация развития Пермского края |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5902198460 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): КРПК |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902198460 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1065902044273 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 21.04.2006 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Администрация |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Министерство строительства Пермского края |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902293210 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пермь Экспо |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902062893 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225900006573 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Администрация |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Министерство строительства Пермского края |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902293210 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055900367434 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд развития Пермского края |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061804 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215900019103 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новый Звездный" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061480 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215900015968 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РТ-Пермь |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061360 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215900015121 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Окулова 4" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902061201 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215900013801 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Дом.59" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5911082127 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205900030984 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комплексный расчетный центр-Прикамье |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904154067 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1065904126936 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания"Любимый дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5911082575 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215900008830 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
|---|-------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Березники |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома в Правобережной части г.Березники.Поз.8 и поз.9 в квартале №6.Многоквартирный дом по ул.Строителей, 10.Позиция 8 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59031000-111-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Березники</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Дощеникова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.Жилые дома № 1,2,3,4,5 в квартале № 6.Жилой дом позиция № 5</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.04.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-134-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Березники |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Геннадия Братчикова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.Жилые дома № 1,2,3,4,5 в квартале № 6.Жилой дом позиция № 3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-142-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Березники |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Геннадия Братчикова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом позиция № 10 квартал №10 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-58-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Березники |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом позиция № 5 в квартале №10 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-41-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники |

| | | |
|--|--------|---|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1 | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | 4.1.2 | <p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p> |
| | 4.1.3 | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 4.1.4 | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | 4.1.5 | <p>Наименование населенного пункта: Березники</p> |
| | 4.1.6 | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | 4.1.7 | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ростовская</p> |
| | 4.1.8 | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 2</p> |
| | 4.1.9 | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов</p> |
| | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом позиция № 9 квартал №10</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-59-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Березники |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Дощеникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс Любимов |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.Жилые дома №1,2,3,4,5 в квартале № 6.Жилой дом позиция №4 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.03.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-129-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Березники |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Любимов |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом позиция № 6 квартал №10 Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU59301000-25-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Березники |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Геннадия Братчикова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.Жилые дома №5,6,7,8,9,10 в квартале №10.Жилой дом позиция №7 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-03-22-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Березники</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Геннадия Братчикова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 8</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г.Березники.Жилые дома № 5,6,7,8,9,10 в квартале №10.Жилой дом позиция №8</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-03-21-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГАРАНТ |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5905270972 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 178 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21.02.2019 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 345,89 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 994,58 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 230,03 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> <p>Соответствует</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> <p>Не проводятся</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p> |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.6 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p> |
| | 7.1.7 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствуют</p> |
| | 7.1.8 | <p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Березники |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ростовская |
| | 9.2.11 | Дом: 1 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 14 544 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Навесной фасад с воздушным вентилируемым зазором, облицованный фиброцементными плитами, средний слой-минераловатные плиты «ВЕНТИ БАТТС Д», по железобетонным несущим элементам, внутренний слой – кладка из ячеистобетонных блоков) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 180,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 180,80 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПермПроектИзыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904233880 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Компания Еврострой |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706526609 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-1-1-3-0210-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Пермского края |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-1-0256-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Пермского края |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.07.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0052-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Пермского края |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-1-1-2-062668-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Пермского края |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-1-1-2-023333-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Пермского края |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Любимов" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом.59" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5911082127 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU301000-217-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2017 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Березники |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU301000-217-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.09.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Березники |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU301000-217-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU301000-217-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.07.2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU59301000-217-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU59301000-217-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.12.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU59301000-217-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18037 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.02.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: администрация города Березники |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:03:1000001:4753 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 353,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка оборудована МАФ:песочница, качели, мини-горка, карусель.Все оборудование на площадке установлено с учетом норм безопасности |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка оборудована спортгазоном, разноуровневыми турниками.Ограждение спортивной площадки высотой 3 м.Все оборудование на площадке установлено с учетом норм безопасности |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров ТБО устанавливается с а/б покрытием, ограждением и крышей. Количество контейнеров для сбора ТБО 4 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено в виде газонов с посадкой деревьев и кустарника. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Главные входы в жилой дом оборудуются пандусом для облегчения доступа МГН в квартиры. Все проезды имеют капитальное твердое покрытие. В местах пересечения тротуара с проезжей частью предусмотрены пандусы-съезды с втопленным бортовым камнем |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома выполнено светодиодными светильниками марки ДКУ 09-180-001 мощностью 180Вт, установленных на опорах ОГКФ-8. Система наружного освещения обеспечивает освещенность детской и спортивной площадки – 10лк, освещенность проездов и тротуаров не менее – 4лк. ТУ Управления благоустройства г. Березники от 26.06.2014 г. № 33-01-05/158 (изм. от 07.10.2015 г. № 33-03-05/255), срок действия ТУ не указан. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены площадки для хозяйственных целей с покрытием из асфальтобетона. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.9 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50.3 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Березниковская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904212505 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55-14У доп.согл.к договору UAOO-FA057/01-013/0007-2017/003 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-11346 продление письмами 02-3234 и 02-3356 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Обособленное подразделение юридического лица |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление благоустройства администрации г. Березники |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5911057113 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33-01-08/886 продление письмом 33-01-08/390 письмом СЭД-142-33-09-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Урала - Пермэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-0011384-ТУ-02479 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 493,61 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛифтПрогресс |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5906128030 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" в г.Пермь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 256 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 44.70 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 59.10 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 34.30 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 33.60 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 33.60 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 34.30 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 59.10 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 44.70 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 89 | Квартира | 12 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 90 | Квартира | 12 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 97 | Квартира | 13 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 98 | Квартира | 13 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 99 | Квартира | 13 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 124 | Квартира | 16 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 129 | Квартира | 1 | 2 | 44.70 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 130 | Квартира | 1 | 2 | 59.10 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 131 | Квартира | 1 | 2 | 34.30 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 132 | Квартира | 1 | 2 | 33.60 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 133 | Квартира | 1 | 2 | 33.60 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 134 | Квартира | 1 | 2 | 34.30 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 135 | Квартира | 1 | 2 | 59.10 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 136 | Квартира | 1 | 2 | 44.70 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 141 | Квартира | 2 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 142 | Квартира | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 143 | Квартира | 2 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 144 | Квартира | 2 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 152 | Квартира | 3 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 161 | Квартира | 5 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 162 | Квартира | 5 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 169 | Квартира | 6 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 170 | Квартира | 6 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 171 | Квартира | 6 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 177 | Квартира | 7 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 178 | Квартира | 7 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 179 | Квартира | 7 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 180 | Квартира | 7 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 181 | Квартира | 7 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 182 | Квартира | 7 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 185 | Квартира | 8 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 186 | Квартира | 8 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 187 | Квартира | 8 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 188 | Квартира | 8 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 189 | Квартира | 8 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 190 | Квартира | 8 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 191 | Квартира | 8 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 192 | Квартира | 8 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 193 | Квартира | 9 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 194 | Квартира | 9 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 195 | Квартира | 9 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 196 | Квартира | 9 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 197 | Квартира | 9 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 198 | Квартира | 9 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 199 | Квартира | 9 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 200 | Квартира | 9 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 201 | Квартира | 10 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 202 | Квартира | 10 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 203 | Квартира | 10 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 204 | Квартира | 10 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 205 | Квартира | 10 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 206 | Квартира | 10 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 207 | Квартира | 10 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 209 | Квартира | 11 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 210 | Квартира | 11 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 211 | Квартира | 11 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 212 | Квартира | 11 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 213 | Квартира | 11 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 214 | Квартира | 11 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 215 | Квартира | 11 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 216 | Квартира | 11 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 217 | Квартира | 12 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 218 | Квартира | 12 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 219 | Квартира | 12 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 220 | Квартира | 12 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 221 | Квартира | 12 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 222 | Квартира | 12 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 223 | Квартира | 12 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 224 | Квартира | 12 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 225 | Квартира | 13 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 226 | Квартира | 13 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 227 | Квартира | 13 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 228 | Квартира | 13 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 229 | Квартира | 13 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 230 | Квартира | 13 | 2 | 34.70 | 1 | 15.9 | 2.54 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 61.30 | 3 | 38.3 | 2.54 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 233 | Квартира | 14 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 234 | Квартира | 14 | 2 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 235 | Квартира | 14 | 2 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 236 | Квартира | 14 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 237 | Квартира | 14 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 238 | Квартира | 14 | 2 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 239 | Квартира | 14 | 2 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 240 | Квартира | 14 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 241 | Квартира | 15 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 242 | Квартира | 15 | 2 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 243 | Квартира | 15 | 2 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 244 | Квартира | 15 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 245 | Квартира | 15 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 246 | Квартира | 15 | 2 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 247 | Квартира | 15 | 2 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 248 | Квартира | 15 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 249 | Квартира | 16 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |
| 250 | Квартира | 16 | 2 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 251 | Квартира | 16 | 2 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 252 | Квартира | 16 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 253 | Квартира | 16 | 2 | 34.00 | 1 | 15.3 | 2.54 |
| 254 | Квартира | 16 | 2 | 47.30 | 2 | 27 | 2.54 |
| 255 | Квартира | 16 | 2 | 45.70 | 2 | 26.6 | 2.54 |
| 256 | Квартира | 16 | 2 | 45.50 | 2 | 26.1 | 2.54 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение инженерных коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 383 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 16 |
| 3 | Индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 46.5 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|---|--------------------------|-------|
| 4 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж в осях 4-5 | место общего пользования | 6.5 |
| 5 | Помещение хранения инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж в осях 4-5 | Техническое | 3.3 |
| 6 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж в осях 4-5 | место общего пользования | 8.3 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж в осях 5-6 | место общего пользования | 15.3 |
| 8 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж в осях 2-8 | место общего пользования | 39.4 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж в осях 4-5 | место общего пользования | 5.1 |
| 10 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж в осях 4-5 | место общего пользования | 8 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж в осях 5-6 | место общего пользования | 11.8 |
| 12 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж в осях 2-8 | место общего пользования | 39.4 |
| 13 | Переходная лоджия | Подъезд 1, 2 этаж в осях 4-6 | место общего пользования | 7.4 |
| 14 | Тамбур | Подъезд1, типовой этаж в осях 4-5 с 3-13 | место общего пользования | 56.1 |
| 15 | Лифтовой холл | Подъезд1, типовой этаж в осях 4-5 с 3-13 | место общего пользования | 88 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд1, типовой этаж в осях 5-6 с 3-13 | место общего пользования | 129.8 |
| 17 | Межквартирный коридор | Подъезд1, типовой этаж в осях 2-8 с 3-13 | место общего пользования | 433.4 |
| 18 | Переходные лоджии | Подъезд1, типовой этаж в осях 4-6 с 3-13 | место общего пользования | 83.6 |
| 19 | Тамбур | Подъезд1, типовой этаж в осях 4-5 с 14-16 | место общего пользования | 15.3 |
| 20 | Лифтовой холл | Подъезд1, типовой этаж в осях 4-5 с 14-16 | место общего пользования | 24 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд1, типовой этаж в осях 5-6 с 14-16 | место общего пользования | 35.4 |
| 22 | Межквартирный коридор | Подъезд1, типовой этаж в осях 2-8 с 14-16 | место общего пользования | 133.5 |
| 23 | Переходные лоджии | Подъезд1, типовой этаж в осях 4-6 с 14-16 | место общего пользования | 22.8 |
| 24 | Машинное отделение лифтов | Подъезд 1, кровля | место общего пользования | 18 |
| 25 | Помещение инженерных коммуникаций | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 391.4 |
| 26 | Помещение СС | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 16 |
| 27 | Водопроводная насосная станция | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 38.4 |
| 28 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14 | место общего пользования | 6.5 |
| 29 | Помещение хранения инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14 | Техническое | 3.3 |
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14 | место общего пользования | 8.3 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14 | место общего пользования | 15.3 |
| 32 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14 | место общего пользования | 39.4 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж в осях 13-14 | место общего пользования | 5.1 |

| | | | | |
|----|---------------------------|--|--------------------------|-------|
| 34 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж в осях 13-14 | место общего пользования | 8 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж в осях 5-6 | место общего пользования | 11.8 |
| 36 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж в осях 11-17 | место общего пользования | 39.4 |
| 37 | Переходная лоджия | Подъезд 2, 2 этаж в осях 13-15 | место общего пользования | 7.4 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 3-13 | место общего пользования | 56.1 |
| 39 | Лифтовой холл | Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 3-13 | место общего пользования | 88 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 2, типовой этаж в осях 14-15 с 3-13 | место общего пользования | 129.8 |
| 41 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, типовой этаж в осях 11-17 с 3-13 | место общего пользования | 433.4 |
| 42 | Переходные лоджии | Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-15 с 3-13 | место общего пользования | 83.6 |
| 43 | Тамбур | Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 14-16 | место общего пользования | 15.3 |
| 44 | Лифтовой холл | Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 14-16 | место общего пользования | 24 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 14-16 | место общего пользования | 35.4 |
| 46 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, типовой этаж в осях 11-17 с 14-16 | место общего пользования | 133.5 |
| 47 | Переходные лоджии | Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-15 с 14-16 | место общего пользования | 22.8 |
| 48 | Машинное отделение лифтов | Подъезд 2, кровля | место общего пользования | 18 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------|
| 1 | Подвал | Блочный индивидуальный тепловой пункт, разработанный ф. Ридан/Danfoss. | теплоснабжение |
| 2 | Электрощитовая | ВРУ1-14-20УХЛ4 | Электроснабжение |
| 3 | На 15-м и 16-м этажах | Вентилятор канальный – TORNADO150, CYCLON-EBM160 ООО «Эра» | Вентиляция |
| 4 | Подпор воздуха в лифтовую шахту и компенсация дымоудаления | Вентилятор дымоудаления – осевой – ВО -25-188-12,5-03 ООО «РУСЬ» | Дымоудаление |
| 5 | На кровле жилого дома | Вентилятор дымоудаления – радиальный – ВР-86-77-6,ЗДУ-02 ООО «РУСЬ» | Дымоудаление |

| | | | |
|----|--|---|--------------------------------------|
| 6 | В помещении слаботочных систем | пульт контроля и управления С2000М ЗАО НВП "Болид" | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 7 | в шкафу ШРУ-20 на каждом нечетном этаже ЗАО НВП "Болид" | приборы приемно-контрольные «СИГНАЛ-10» | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 8 | 1 шт. в шкафу на 16 этаже, 2 – в помещении насосной станции | приборы приемно-контрольные «СИГНАЛ-20ПСМД» ЗАО НВП "Болид" | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 9 | в помещении слаботочных систем, в электрощитовой | блоки контроля и индикации «С2000-БКИ» ЗАО НВП "Болид" | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 10 | в помещении слаботочных систем, в электрощитовой и на 16 этаже | блоки контрольно-пусковые «С2000-КПБ» ЗАО НВП "Болид" | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 11 | Подвал | Моноблок ННН№7А Ридан; Насос TOP-Z 25/10 Wilo | система ГВС |
| 12 | Подвал | Теплообменник ННН№19А Ридан; Насос циркуляционный TOP-S 80/20 3-PN10 Wilo; насос подпитки МНН 204-1/Е/1-230-50-2 Wilo | отопление и вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2019 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 730 119 960,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:03:1000001:4753 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40602810149770000042 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000603 |
| | | БИК: 042202603 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09116916 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 220</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 196,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 344 438 577,4 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 972 971 580 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве | | |
|---|--|--|

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|--|---------------|--|

| | | | |
|--|------------|--|--|
| строительства по договору. | | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: На 31 августа 2019 г. зарегистрировано 227 ДДУ жилых помещений площадью 9 492 кв.м. на сумму 346 847 тыс.руб | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 10.12.2017 | Раздел №1. Пояснительная записка. Изм. 1 | Изменение внесено на основании замечаний государственной экспертизы |
| 2 | 15.12.2017 | Раздел №1. Пояснительная записка. Изм. 2 | Изменение внесено на основании замечаний государственной экспертизы |
| 3 | 21.12.2017 | Раздел №1. Пояснительная записка. Изм. 3 | Изменение внесено на основании замечаний государственной экспертизы |
| 4 | 01.03.2022 | Раздел №1. Пояснительная записка. Изм. 6 | Изменения 4, 5 аннулированы. Изменение внесено на основании Технического задания на корректировку. Изменена информация о договоре аренды земельного участка, продлены технические условия. |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 5 | 30.11.2017 | Раздел №2. Схема планировочной организации земельного участка. Изм. 1 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Указаны уклоны по площадкам. Указаны границы благоустройства, автостоянки для офисов, площадки для мусороконтейнеров. Добавлена схема и конструкция дренажа и ливневой канализации. |
| 6 | 15.12.2017 | Раздел №2. Схема планировочной организации земельного участка. Изм. 2 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Скорректированы технико-экономические показатели. Указаны красные линии, расстояния между наружными сетями. |
| 7 | 25.02.2020 | Раздел №2. Схема планировочной организации земельного участка. Изм. 3 | Изменения внесены на основании Технического задания на корректировку. Скорректированы инженерные сети теплоснабжения и электроснабжения. |
| 8 | 27.07.2020 | Раздел №2. Схема планировочной организации земельного участка. Изм. 4 | Изменения внесены на основании Технического задания на корректировку. Изменена конфигурация открытой автостоянки. |
| 9 | 30.11.2017 | Раздел №3. Архитектурные решения. Изм. 1 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Минераловатные плиты утеплителя наружных стен "Венти Баттс Д" заменены на "Венти Баттс Д Кс". Добавлены ходовые дорожки на кровле. |
| 10 | 25.03.2022 | Раздел №3. Архитектурные решения. Изм. 3 | Изменения внесены на основании Технического задания на корректировку проектной документации. Заменены двери из алюминиевого профиля на двери из ПВХ профилей. Замена оконных блоков в подвале из алюминиевого профиля на оконные блоки из ПВХ профиля. В жилых комнатах и кухнях бумажные обои заменены на моющиеся. В санузлах, ванных комнатах, жилых комнатах и кухнях окраска потолков заменена на натяжные потолки. В коридорах мест общего пользования заменен вид отделки потолка с окраски на подвесной потолок Армстронг. Включена отделка внутренних оконных откосов в квартирах из панелей пластиковых ППЭ светлых тонов толщиной 10 мм. Включено оштукатуривание стен и потолков лестничных клеток. В отделке помещений применен линолеум толщиной 3-5 мм. Замена цветовых решений фасада. Предусмотрено утепление потолка подвала. Скорректирована экспликация полов в помещениях. |
| 11 | 08.12.2017 | Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 1 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Откорректирована марка утеплителя термовкладышей в плите перекрытия, а также в составе вентилируемого фасада. Добавлены указания по обратной засыпке. Исправлена марка ячеистобетонных блоков по морозостойкости. Включены мероприятия по шумозащите в ИТП. Добавлен выход из помещения насосной. |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 12 | 22.12.2017 | Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 2 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Внесены сведения об уровне грунтовых вод. Уточнен снеговой и ветровой район. Откорректирована несущая способность свай. Уточнена марка и длина свай. Добавлена марка кирпича для кладки вентиляционных шахт и стен машинного помещения. Откорректирован контур плит перекрытия машинного помещения. Откорректирована схема свайного поля. |
| 13 | 16.03.2020 | Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 3 | Внесены сведения о классе бетона плитного ростверка. Откорректирована гидроизоляция ростверка. |
| 14 | 25.03.2022 | Раздел №4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Изм. 4 | Изменения внесены на основании Технического задания на корректировку проектной документации. Замена утеплителя кровли. Замена наплавляемого гидроизоляционного материала. Откорректирована экспликация полов. Предусмотрены ходовые дорожки на кровле. Замена гидроизоляции в санузлах. Замена фасадной оцинкованной подсистемы на фасадную оцинкованную с полимерным покрытием. Указан объём деформационных швов. |
| 15 | 10.12.2017 | Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Силовое электрооборудование и электроосвещение". Изм. 1 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Включены дополнительные розетки. Откорректированы принципиальные схемы, добавлены огни светового ограждения. |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 16 | 15.12.2017 | Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Силовое электрооборудование и электроосвещение". Изм. 2 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Исправлены данные щита ЩНО. |
| 17 | 01.02.2020 | Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №1 "Система электроснабжения". Часть 1 "Силовое электрооборудование и электроосвещение". Изм. 3 | Изменения внесены на основании Технического заказчика. Скорректированы схемы, планы заземления, молниезащиты. |
| 18 | 30.11.2017 | Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №2 "Система водоснабжения". Часть 1 "Внутренняя система водоснабжения" Изм. 1 | Заменены насосы. |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 19 | 30.11.2017 | Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №3 "Система водоотведения". Часть 1 "Система водоотведения" Изм. 1 | Включены сифоны и лотки на отмостке. Вдосток дополнен сифоном с электрообогревом. |
| 20 | 30.11.2017 | Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 1 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха". Изм. 1 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Включена вентиляция в помещениях гардеробных, инвентарных, ванных комнат. Откорректирована принципиальная схема, указаны отметки отопительных приборов на путях эвакуации. |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 21 | 01.12.2017 | Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети". Часть 2 "Тепловые сети". Изм. 1 | Добавлены данные о гидроизоляции каналов и камер. Изменена трассировка тепловых сетей. |
| 22 | 30.11.2017 | Раздел №5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел №5 "Сети связи" Часть 1 "Внутридомовые сети связи". Изм. 1 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Исправлена марка оптического шкафа. Откорректирована структурная схема телефонизации, диспетчеризации лифтов, включено описание общедомового коммерческого учёта энергоресурсов |
| 23 | 30.11.2017 | Раздел №6 "Проект организации строительства". Изм. 1 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Откорректирована конструкция временной дороги. |
| 24 | 30.11.2017 | Раздел №6 "Проект организации строительства". Изм. 2 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Откорректирован материал обратной засыпки пазух котлована |
| 25 | 01.09.2019 | Раздел №6 "Проект организации строительства". Изм. 3 | Изменение внесено на основании задания заказчика в связи с увеличением срока строительства |
| 26 | 20.09.2019 | Раздел №6 "Проект организации строительства". Изм. 4 | Изменение внесено на основании задания заказчика в связи с увеличением срока строительства |
| 27 | 20.02.2022 | Раздел №6 "Проект организации строительства". Изм. 5 | Изменение внесено на основании задания заказчика в связи с увеличением срока строительства |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 28 | 30.11.2017 | Раздел №9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Изм. 1 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Скорректированы проезды, добавлен выход из помещения насосной. Скорректирован расход на пожаротушение. |
| 29 | 25.03.2022 | Раздел №9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Изм. 3 | Изменение внесено на основании Технического задания. Замена утеплителя в кровле. Замена наплавляемого гидроизоляционного материала. Замена фасадной оцинкованной подсистемы на фасадную оцинкованную с полимерным покрытием. Добавлена возможность применения аналога проектных минераловатных плит утеплителя наружных стен. |
| | 30.11.2017 | Раздел №10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Изм. 1 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. Изменен пандус входа. Скорректированы пандусы на тротуарах, добавлены пути передвижения МГН по участку. |
| | 27.03.2022 | Раздел №11 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов" Изм. 1 | Изменения внесены на основании замечаний государственной экспертизы. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1370417107586337540018492686752641539762

Владелец: АО "КРПК", Лобанова Светлана Владимировна, Пермь

Действителен: с 22.11.2022 по 22.11.2023