

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001482 от 25.11.2025

ЖК 1799; Жилой комплекс 1799; Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)

Дата первичного размещения: 24.05.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПУШКИНСКАЯ, ДОМ № 1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ПУШКИНСКАЯ, ДОМ № 1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 142
	1.2.10	Уточнение адреса: 350063, Краснодарский край, город Краснодар, улица Комсомольская, д.15, оф.142

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (861) 203-64-16
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@szpushkinskaya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://szpushkinskaya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Черненко
	1.5.2	Имя: Марина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПУШКИНСКАЯ, ДОМ № 1"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 231107138209
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Неометрия
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6141058438
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216100029090
	2.1.3	Дата регистрации: 13.10.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177046
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Юнанов
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03039347024
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230903040707
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% долей ООО "ЭЛИАС ГРУПП", владеющим 99% долей ООО "НЕОАКТИВ". В свою очередь ООО "НЕАКТИВ" совместно с ООО "ЭЛИАС ГРУПП" владеют 100% долей участника ЗАСТРОЙЩИКА-ООО "СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ". Таким образом, бенефициар опосредованно владеет 99,01 % долей ЗАСТРОЙЩИКА
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИДЕР-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2368004599
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132368001160
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АНДРОМЕДА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6161069036
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136193006311
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮЖНОЕ МЕДИА БЮРО"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311050960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311032247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАГАЗИН ВНИМАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375061705
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОТЕХЗАКАЗ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312205776
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312008652
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬЯНСМОСС-ТРОЙ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729288070
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746522302
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРАХОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "НЕОСТРАХОВАНИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714481736
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700081730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309167908
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375056401
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОМЕТРИЯ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309149560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162309050573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙ РЕГИОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312277107
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375093240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПТИМА-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300051061
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙТРИ-УМФ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРЕОБРАЖЕНИЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310214790
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375040483
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОСТРОЙКОМ-ПЛЕКС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168732
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375078951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЗЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181356
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300008269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300040600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЗБУКА ЖИЛЬЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169528
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРСТРОЙ-ЗАПАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308261295
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФРЕГАТ-2014
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317073210
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142367006760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФИРМА МОНОЛИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731035820
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739170501
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТАРЫЙ ГОРОД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312242383
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375007850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕГАЛ КОНСАЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375097222
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЙ-ТИ ЭКСПЕРТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309179614
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300029588
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕЛЬНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309175592
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300071225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭЛИАС ГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176557
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300024640
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЕЛАЯ РАДУГА-ЮГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366040295
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300012317
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНАЯ ГОРКА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317024364
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302719713
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ФАВОРИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312200175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312001580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309173690
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300027247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАКАРОННАЯ ФАБРИКА-ЮГА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309175602
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300071313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОПЛЮССТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300030865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТАЛИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311138245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311006994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300014310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОАКТИВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176821
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300030843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТИЯ РИЭЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181437
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300010502
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИСТЕМА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164111769
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196112720
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕОИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309144080
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152309000183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМФОРТНОЕ БУДУЩЕЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181846
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300022569
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИМ ХОРОШО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700202398
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРАЙМ-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177600
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300051182
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙСЕР-ВИСКОР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700202398
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАФСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320206660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122366016717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНТЕГРАЛГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168612
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375076058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315209049
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375093515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309179332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300021206
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕСТОДВОР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300048993
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНЫЙ КВАРТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308197890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132308003959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬ РЕГИОНОВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181476
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300011558
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НЕОПРОЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311204307
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152311020366
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177568
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050786

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЕЛЫЕ РОСЫ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2304032054
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032301872481
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬ ЮГА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168605
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375076047
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМСТРОЙ ЮФО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177575
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050863

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГЭК-СПЕРТСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309167954
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375058249
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОДИНА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4823061052
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144827012824
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТЛАССТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714469055
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700072040

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ-ЭКСПО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311148211
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122311009963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙИНСТРУМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167035227
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026103713250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИТИГРАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714469016
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700071324

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОМЕГАЛИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375099873
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177046
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300035089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -67 859,52 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 301 142,27 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 086 065,52 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	<p>7.1.1 Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> <p>7.1.2 Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.3 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.4 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.5 Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
--	--

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Сиверса
	9.2.11	Дом: 8
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 48594,07 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: C
9.3 О сумме общей пло-	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37 097,25 м²
щади всех жилых и не-		
жилых помещений		
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 238,24 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 45 335,49 м²
9.4 О дополнительных ха-	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
рактеристиках строящих-		
ся в рамках проекта стро-		
ительства многоквартир-		
ных домов и (или) иных		
объектов недвижимости		
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 12
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭЛЬБРУС-ГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6162086355
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривенко

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Артем
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Иванович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 614805391815
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-006660-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРТИФЕКС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6162061907
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-032483-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРТИФЕКС

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6162061907
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс 1799 (ЖК 1799)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТЕХНОЛОГИИ ИННОВАЦИОННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6165199830
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-005801-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-005801-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.08.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0051008:45
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 924,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 108
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей оснащаются малыми архитектурными формами в количестве 5 шт.(качели, горка, песочницы), а так же лавочки (10 шт.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой оснащаются спортивным оборудованием (тренажерами) в количестве 5 шт.(гимнастический комплекс , силовые тренажеры)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается устройство газонов по участку – 5390,50 м.кв.газон на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки — 1720,00 м.кв.5390,50+1720=7110,50 м.кв.Газоны предусмотрены из многолетних трав.Настоящим проектом предусмотрено на участках озеленения нанесение растительного грунта слоем не менее 0,15 м.Нанесенный растительный грунт уплотнению не подлежит.Срок засева газонов:ранневесенний – одновременно с посевом ранних колосовых, и осенний – одновременно с посевом озимых.При наличии поливной техники посев можно проводить и летом.Глубина заделки семян в почву не должна превышать 1,5-2,5 см
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Для обеспечения доступности и для обслуживания маломобильных групп населения (далее МГН), согласно требованиям п.4.3 СП 118.13330.2012 и пп.5.1.2-5.1.8, 5.1.10, 5.1.11, абзацы первый-четвертый, пятый и шестой пункта 5.1.12, пункты 5.1.13-5.1.16, абзац второй пункта 5.1.17, 5.2.1-5.2.5, 5.3.1-5.3.3 СП 59.13330.2020 настоящим проектом предусмотрено:-входные группы здания оборудованы пандусами с уклоном 5%;-предусмотрены парковочные места для стоянки автомобилей МГН на внутридомовой территории;-ширина пешеходных дорожек и тротуаров приняты с учетом п.5.1.7 СП 59.13330.2016 не менее 2,0 м с учетом встречного движения инвалидов на колясках, продольный уклон не превышает 5%, поперечный — 2%. -высота бордюров по краям пешеходных путей принята 0,05 м. Информационное обеспечение пространства для инвалидов и других МГН соответствует требованиям п.4.20-4.24 СП 42.13330.2016</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение территории запроектировано в соответствии с требованиями СП 52.13330.2011. Средняя освещенность территории комплекса принята согласно табл.7.21 СП 52.13330.2016 для объекта класса П2 (детские площадки и места отдыха во дворах) – не менее 10,0 Лк, для стоянок автомобилей средняя освещенность принята согласно табл.7.12 СП 52.13330.2016-не менее 6,0 Лк</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Не предусмотрено</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>0 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>12 м</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>40 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>газоснабжение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-29821
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 116,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 817 072,50 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468 274,68 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ СПЕЦИАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РЕМОНТУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ИСКУСТВЕННЫХ СООРУЖЕНИЙ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165029877

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 880
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Спец-энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 889 997,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 663
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 358
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 349
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1	Квартира	2	1	63.23	2	32.13	2.70
2-1	Квартира	2	1	41.36	2	24.21	2.70
3-1	Квартира-студия	2	1	21.14	1	8.33	2.70
4-1	Квартира	2	1	41.09	2	25.12	2.70
5-1	Квартира	2	1	87.96	3	87.96	2.70
6-1	Квартира	3	1	63.23	2	32.13	2.70
7-1	Квартира	3	1	41.37	2	24.19	2.70
8-1	Квартира-студия	3	1	21.14	1	8.33	2.70
9-1	Квартира	3	1	41.09	2	25.12	2.70
10-1	Квартира	3	1	87.96	3	47.11	2.70
11-1	Квартира	4	1	65.12	2	34.02	2.70
12-1	Квартира	4	1	41.35	2	24.20	2.70
13-1	Квартира-студия	4	1	21.14	1	8.33	2.70
14-1	Квартира	4	1	41.09	2	25.12	2.70
15-1	Квартира	4	1	89.85	3	49.00	2.70
16-1	Квартира	5	1	65.12	2	34.02	2.70
17-1	Квартира	5	1	41.35	2	24.20	2.70

18-1	Квартира-студия	5	1	21.14	1	8.33	2.70
19-1	Квартира	5	1	41.09	2	25.12	2.70
20-1	Квартира	5	1	89.85	3	49.00	2.70
21-1	Квартира	6	1	66.89	2	35.91	2.70
22-1	Квартира	6	1	41.36	2	24.17	2.70
23-1	Квартира-студия	6	1	21.12	1	8.14	2.70
24-1	Квартира	6	1	41.09	2	25.12	2.70
25-1	Квартира	7	1	91.65	3	50.89	2.70
26-1	Квартира	7	1	66.89	2	35.91	2.70
27-1	Квартира	7	1	41.36	2	24.17	2.70
28-1	Квартира-студия	7	1	21.12	1	8.14	2.70
29-1	Квартира	7	1	41.09	2	25.12	2.70
30-1	Квартира	7	1	91.65	3	50.89	2.70
31-1	Квартира	8	1	68.78	2	37.80	2.70
32-1	Квартира	8	1	41.37	2	24.18	2.70
33-1	Квартира-студия	8	1	21.12	1	8.14	2.70
34-1	Квартира	8	1	41.09	2	25.12	2.70
35-1	Квартира	8	1	93.54	3	52.78	2.70
36-1	Квартира	9	1	68.78	2	37.80	2.70
37-1	Квартира	9	1	41.37	2	24.18	2.70
38-1	Квартира-студия	9	1	21.12	1	8.14	2.70
39-1	Квартира	9	1	41.09	2	25.12	2.70
40-1	Квартира	10	1	93.54	3	52.78	2.70
41-1	Квартира	10	1	68.78	2	37.80	2.70
42-1	Квартира	10	1	41.37	2	24.18	2.70
43-1	Квартира-студия	10	1	21.12	1	8.14	2.70
44-1	Квартира	10	1	41.09	2	25.12	2.70
45-1	Квартира	10	1	93.54	3	52.78	2.70
1-21	Квартира	1	4	49.94	2	31.94	2.70
2-21	Квартира	1	4	39.04	1	12.63	2.70
3-21	Квартира	1	4	62.30	3	45.24	2.70
4-21	Квартира-студия	1	4	27.56	1	14.03	2.70
5-21	Квартира	1	4	62.77	3	45.63	2.70
6-21	Квартира	1	4	37.89	1	12.34	2.70
7-21	Квартира	1	4	41.54	1	17.13	2.70
8-21	Квартира	1	4	39.99	1	14.28	2.70
9-21	Квартира-студия	1	4	24.35	1	9.35	2.70
10-21	Квартира	1	4	44.12	1	15.83	2.70
11-21	Квартира	2	4	92.16	3	46.21	2.70

12-21	Квартира	2	4	70.60	3	49.14	2.70
13-21	Квартира	2	4	38.75	1	12.66	2.70
14-21	Квартира	2	4	62.49	3	46.13	2.70
15-21	Квартира-студия	2	4	27.32	1	13.00	2.70
16-21	Квартира	2	4	62.66	3	45.42	2.70
17-21	Квартира	2	4	37.62	1	12.34	2.70
18-21	Квартира	2	4	41.21	1	17.13	2.70
19-21	Квартира	2	4	41.68	1	14.28	2.70
20-21	Квартира-студия	2	4	24.01	1	15.21	2.70
21-21	Квартира	2	4	43.96	1	15.84	2.70
22-21	Квартира	3	4	92.16	3	46.21	2.70
23-21	Квартира	3	4	70.60	3	49.14	2.70
24-21	Квартира	3	4	38.75	1	12.66	2.70
25-21	Квартира	3	4	62.49	3	46.13	2.70
26-21	Квартира-студия	3	4	27.32	1	13.00	2.70
27-21	Квартира	3	4	62.66	3	45.42	2.70
28-21	Квартира	3	4	37.62	1	12.34	2.70
29-21	Квартира	3	4	41.21	1	17.13	2.70
30-21	Квартира	3	4	41.68	1	14.28	2.70
31-21	Квартира-студия	3	4	24.01	1	15.21	2.70
32-21	Квартира	3	4	43.96	1	15.84	2.70
33-21	Квартира	4	4	92.11	3	46.21	2.70
34-21	Квартира	4	4	70.60	3	49.14	2.70
35-21	Квартира	4	4	38.75	1	12.66	2.70
36-21	Квартира	4	4	63.87	3	46.02	2.70
37-21	Квартира-студия	4	4	27.22	1	14.08	2.70
38-21	Квартира	4	4	64.06	3	45.36	2.70
39-21	Квартира	4	4	37.62	1	12.34	2.70
40-21	Квартира	4	4	41.21	1	17.13	2.70
41-21	Квартира	4	4	41.68	1	14.28	2.70
42-21	Квартира-студия	4	4	23.90	1	14.46	2.70
43-21	Квартира	4	4	43.86	1	15.84	2.70
44-21	Квартира	5	4	92.11	3	46.21	2.70
45-21	Квартира	5	4	70.60	3	49.14	2.70
46-21	Квартира	5	4	38.75	1	12.66	2.70
47-21	Квартира	5	4	63.87	3	46.02	2.70
48-21	Квартира-студия	5	4	27.22	1	14.08	2.70
49-21	Квартира	5	4	64.06	3	45.36	2.70
50-21	Квартира	5	4	37.62	1	12.34	2.70
51-21	Квартира	5	4	41.21	1	17.13	2.70

52-21	Квартира	5	4	41.68	1	14.28	2.70
53-21	Квартира-студия	5	4	23.90	1	14.46	2.70
54-21	Квартира	5	4	43.86	1	15.84	2.70
55-21	Квартира	6	4	92.05	3	46.20	2.70
56-21	Квартира	6	4	70.63	3	49.17	2.70
57-21	Квартира	6	4	38.75	1	12.66	2.70
58-21	Квартира	6	4	65.04	3	46.02	2.70
59-21	Квартира-студия	6	4	27.22	1	14.08	2.70
60-21	Квартира	6	4	65.18	3	45.31	2.70
61-21	Квартира	6	4	37.61	1	12.34	2.70
62-21	Квартира	6	4	41.21	1	17.13	2.70
63-21	Квартира	6	4	41.68	1	14.28	2.70
64-21	Квартира-студия	6	4	23.90	1	14.46	2.70
65-21	Квартира	6	4	43.85	1	15.83	2.70
66-21	Квартира	7	4	92.01	3	46.21	2.70
67-21	Квартира	7	4	70.63	3	49.17	2.70
68-21	Квартира	7	4	38.69	1	12.66	2.70
69-21	Квартира	7	4	65.23	3	46.02	2.70
70-21	Квартира-студия	7	4	27.22	1	14.08	2.70
71-21	Квартира	7	4	65.35	3	45.31	2.70
72-21	Квартира	7	4	37.54	1	12.34	2.70
73-21	Квартира	7	4	41.21	1	17.13	2.70
74-21	Квартира	7	4	41.68	1	14.28	2.70
75-21	Квартира-студия	7	4	23.90	1	14.46	2.70
76-21	Квартира	7	4	43.85	1	15.83	2.70
77-21	Квартира	8	4	92.01	3	46.21	2.70
78-21	Квартира	8	4	70.63	3	49.17	2.70
79-21	Квартира	8	4	38.69	1	12.66	2.70
80-21	Квартира	8	4	66.33	3	46.02	2.70
81-21	Квартира-студия	8	4	27.22	1	14.08	2.70
82-21	Квартира	8	4	66.47	3	45.31	2.70
83-21	Квартира	8	4	37.54	1	12.34	2.70
84-21	Квартира	8	4	41.21	1	17.13	2.70
85-21	Квартира	8	4	41.68	1	14.28	2.70
86-21	Квартира-студия	8	4	23.90	1	14.46	2.70
87-21	Квартира	8	4	43.85	1	15.83	2.70
88-21	Квартира	9	4	92.01	3	46.21	2.70
89-21	Квартира	9	4	70.63	3	49.17	2.70
90-21	Квартира	9	4	38.69	1	12.66	2.70
91-21	Квартира	9	4	66.33	3	46.02	2.70

92-21	Квартира-студия	9	4	27.22	1	14.08	2.70
93-21	Квартира	9	4	66.47	3	45.31	2.70
94-21	Квартира	9	4	37.54	1	12.34	2.70
95-21	Квартира	9	4	41.21	1	17.13	2.70
96-21	Квартира	9	4	41.68	1	14.28	2.70
97-21	Квартира-студия	9	4	23.90	1	14.46	2.70
98-21	Квартира	9	4	43.85	1	15.83	2.70
99-21	Квартира	10	4	92.01	3	46.21	2.70
100-21	Квартира	10	4	70.63	3	49.17	2.70
101-21	Квартира	10	4	38.69	1	12.66	2.70
102-21	Квартира	10	4	66.33	3	46.02	2.70
103-21	Квартира-студия	10	4	27.22	1	14.08	2.70
104-21	Квартира	10	4	66.47	3	45.31	2.70
105-21	Квартира	10	4	37.54	1	12.34	2.70
106-21	Квартира	10	4	41.21	1	17.13	2.70
107-21	Квартира	10	4	41.68	1	14.28	2.70
108-21	Квартира-студия	10	4	23.90	1	14.46	2.70
109-21	Квартира	10	4	43.85	1	15.83	2.70
110-21	Квартира	1	3	44.60	2	28.14	2.70
111-21	Квартира	1	3	71.92	2	42.27	2.70
112-21	Квартира-студия	1	3	29.31	1	14.88	2.70
113-21	Квартира	1	3	62.28	2	35.08	2.70
114-21	Квартира	1	3	59.63	2	32.51	2.70
115-21	Квартира	1	3	53.11	2	30.79	2.70
116-21	Квартира	2	3	44.33	2	27.77	2.70
117-21	Квартира	2	3	71.64	2	42.26	2.70
118-21	Квартира-студия	2	3	29.05	1	15.02	2.70
119-21	Квартира	2	3	62.05	2	35.15	2.70
120-21	Квартира	2	3	59.41	2	32.54	2.70
121-21	Квартира-студия	2	3	27.33	1	12.83	2.70
122-21	Квартира	2	3	48.27	1	17.73	2.70
123-21	Квартира	2	3	70.95	2	34.30	2.70
124-21	Квартира	3	3	44.33	2	27.77	2.70
125-21	Квартира	3	3	71.64	2	42.26	2.70
126-21	Квартира-студия	3	3	29.05	1	15.02	2.70
127-21	Квартира	3	3	62.05	2	35.15	2.70
128-21	Квартира	3	3	59.41	2	32.54	2.70
129-21	Квартира-студия	3	3	27.33	1	12.83	2.70
130-21	Квартира	3	3	48.27	1	17.73	2.70

131-21	Квартира	3	3	70.95	2	34.30	2.70
132-21	Квартира	4	3	44.23	2	28.27	2.70
133-21	Квартира	4	3	71.54	2	42.26	2.70
134-21	Квартира-студия	4	3	28.95	1	14.96	2.70
135-21	Квартира	4	3	62.00	2	35.15	2.70
136-21	Квартира	4	3	59.36	2	32.54	2.70
137-21	Квартира-студия	4	3	27.24	1	12.98	2.70
138-21	Квартира	4	3	48.16	1	17.73	2.70
139-21	Квартира	4	3	70.85	2	34.30	2.70
140-21	Квартира	5	3	44.23	2	28.27	2.70
141-21	Квартира	5	3	71.54	2	42.26	2.70
142-21	Квартира-студия	5	3	28.95	1	14.96	2.70
143-21	Квартира	5	3	62.00	2	35.15	2.70
144-21	Квартира	5	3	59.36	2	32.54	2.70
145-21	Квартира-студия	5	3	27.24	1	12.98	2.70
146-21	Квартира	5	3	48.16	1	17.73	2.70
147-21	Квартира	5	3	70.85	2	34.30	2.70
148-21	Квартира	6	3	44.23	2	28.27	2.70
149-21	Квартира	6	3	71.54	2	42.26	2.70
150-21	Квартира-студия	6	3	28.95	1	14.96	2.70
151-21	Квартира	6	3	61.95	2	35.15	2.70
152-21	Квартира	6	3	59.31	2	32.54	2.70
153-21	Квартира-студия	6	3	27.24	1	12.98	2.70
154-21	Квартира	6	3	48.17	1	17.79	2.70
155-21	Квартира	6	3	70.85	2	34.29	2.70
156-21	Квартира	7	3	44.23	2	28.27	2.70
157-21	Квартира	7	3	71.54	2	42.26	2.70
158-21	Квартира-студия	7	3	28.95	1	14.96	2.70
159-21	Квартира	7	3	61.95	2	35.15	2.70
160-21	Квартира	7	3	59.31	2	32.54	2.70
161-21	Квартира-студия	7	3	27.24	1	12.98	2.70
162-21	Квартира	7	3	48.17	1	17.79	2.70
163-21	Квартира	7	3	70.84	2	34.29	2.70
164-21	Квартира	8	3	44.23	2	28.27	2.70
165-21	Квартира	8	3	71.54	2	42.26	2.70
166-21	Квартира-студия	8	3	28.95	1	14.96	2.70
167-21	Квартира	8	3	61.95	2	35.15	2.70
168-21	Квартира	8	3	59.31	2	32.54	2.70

169-21	Квартира-студия	8	3	27.24	1	12.98	2.70
170-21	Квартира	8	3	48.17	1	17.79	2.70
171-21	Квартира	8	3	70.84	2	34.29	2.70
172-21	Квартира	9	3	44.23	2	28.27	2.70
173-21	Квартира	9	3	71.54	2	42.26	2.70
174-21	Квартира-студия	9	3	28.95	1	14.96	2.70
175-21	Квартира	9	3	61.95	2	35.15	2.70
176-21	Квартира	9	3	59.31	2	32.54	2.70
177-21	Квартира-студия	9	3	27.24	1	12.98	2.70
178-21	Квартира	9	3	48.17	1	17.79	2.70
179-21	Квартира	9	3	70.84	2	34.29	2.70
180-21	Квартира	10	3	44.23	2	28.27	2.70
181-21	Квартира	10	3	71.54	2	42.26	2.70
182-21	Квартира-студия	10	3	28.95	1	14.96	2.70
183-21	Квартира	10	3	61.95	2	35.15	2.70
184-21	Квартира	10	3	59.31	2	32.54	2.70
185-21	Квартира-студия	10	3	27.24	1	12.98	2.70
186-21	Квартира	10	3	48.17	1	17.79	2.70
187-21	Квартира	10	3	70.84	2	34.29	2.70
188-21	Квартира	1	2	53.13	2	28.78	2.70
189-21	Квартира	1	2	59.69	2	32.56	2.70
190-21	Квартира	1	2	62.33	2	35.14	2.70
191-21	Квартира-студия	1	2	29.32	1	14.84	2.70
192-21	Квартира	1	2	71.83	2	42.25	2.70
193-21	Квартира	1	2	44.64	2	27.11	2.70
194-21	Квартира	2	2	70.95	2	34.30	2.70
195-21	Квартира	2	2	48.27	1	17.73	2.70
196-21	Квартира-студия	2	2	27.34	1	12.83	2.70
197-21	Квартира	2	2	59.42	2	35.73	2.70
198-21	Квартира	2	2	62.05	2	35.15	2.70
199-21	Квартира-студия	2	2	29.05	1	14.93	2.70
200-21	Квартира	2	2	71.57	2	42.26	2.70
201-21	Квартира	2	2	44.29	2	27.14	2.70
202-21	Квартира	3	2	70.95	2	34.30	2.70
203-21	Квартира	3	2	48.27	1	17.73	2.70
204-21	Квартира-студия	3	2	27.34	1	12.83	2.70
205-21	Квартира	3	2	59.42	2	35.73	2.70
206-21	Квартира	3	2	62.05	2	35.15	2.70

207-21	Квартира-студия	3	2	29.05	1	14.93	2.70
208-21	Квартира	3	2	71.57	2	42.26	2.70
209-21	Квартира	3	2	44.29	2	27.14	2.70
210-21	Квартира	4	2	70.90	2	34.30	2.70
211-21	Квартира	4	2	48.16	1	17.73	2.70
212-21	Квартира-студия	4	2	27.24	1	12.83	2.70
213-21	Квартира	4	2	59.37	2	35.73	2.70
214-21	Квартира	4	2	62.00	2	35.15	2.70
215-21	Квартира-студия	4	2	28.95	1	14.92	2.70
216-21	Квартира	4	2	71.47	2	42.26	2.70
217-21	Квартира	4	2	44.20	2	27.05	2.70
218-21	Квартира	5	2	70.90	2	34.30	2.70
219-21	Квартира	5	2	48.16	1	17.73	2.70
220-21	Квартира-студия	5	2	27.24	1	12.83	2.70
221-21	Квартира	5	2	59.37	2	35.73	2.70
222-21	Квартира	5	2	62.00	2	35.15	2.70
223-21	Квартира-студия	5	2	28.95	1	14.92	2.70
224-21	Квартира	5	2	71.47	2	42.26	2.70
225-21	Квартира	5	2	44.20	2	27.05	2.70
226-21	Квартира	6	2	70.83	2	34.29	2.70
227-21	Квартира	6	2	48.17	1	17.73	2.70
228-21	Квартира-студия	6	2	27.24	1	12.83	2.70
229-21	Квартира	6	2	59.32	2	35.73	2.70
230-21	Квартира	6	2	61.95	2	35.15	2.70
231-21	Квартира-студия	6	2	28.94	1	14.92	2.70
232-21	Квартира	6	2	71.48	2	42.27	2.70
233-21	Квартира	6	2	44.22	2	27.04	2.70
234-21	Квартира	7	2	70.83	2	34.29	2.70
235-21	Квартира	7	2	48.17	1	17.73	2.70
236-21	Квартира-студия	7	2	27.24	1	12.83	2.70
237-21	Квартира	7	2	59.32	2	35.73	2.70
238-21	Квартира	7	2	61.95	2	35.15	2.70
239-21	Квартира-студия	7	2	28.94	1	14.92	2.70
240-21	Квартира	7	2	71.48	2	42.27	2.70
241-21	Квартира	7	2	44.22	2	27.04	2.70
242-21	Квартира	8	2	70.83	2	34.29	2.70
243-21	Квартира	8	2	48.17	1	17.73	2.70
244-21	Квартира-студия	8	2	27.24	1	12.83	2.70

245-21	Квартира	8	2	59.32	2	35.73	2.70
246-21	Квартира	8	2	61.95	2	35.15	2.70
247-21	Квартира-студия	8	2	28.94	1	14.92	2.70
248-21	Квартира	8	2	71.48	2	42.27	2.70
249-21	Квартира	8	2	44.22	2	27.04	2.70
250-21	Квартира	9	2	70.83	2	34.29	2.70
251-21	Квартира	9	2	48.17	1	17.73	2.70
252-21	Квартира-студия	9	2	27.24	1	12.83	2.70
253-21	Квартира	9	2	59.32	2	35.73	2.70
254-21	Квартира	9	2	61.95	2	35.15	2.70
255-21	Квартира-студия	9	2	28.94	1	14.92	2.70
256-21	Квартира	9	2	71.48	2	42.27	2.70
257-21	Квартира	9	2	44.22	2	27.04	2.70
258-21	Квартира	10	2	70.83	2	34.29	2.70
259-21	Квартира	10	2	48.17	1	17.73	2.70
260-21	Квартира-студия	10	2	27.24	1	12.83	2.70
261-21	Квартира	10	2	59.32	2	35.73	2.70
262-21	Квартира	10	2	61.95	2	35.15	2.70
263-21	Квартира-студия	10	2	28.94	1	14.92	2.70
264-21	Квартира	10	2	71.48	2	42.27	2.70
265-21	Квартира	10	2	44.22	2	27.04	2.70
266-21	Квартира	2	1	45.60	2	28.69	2.70
267-21	Квартира-студия	2	1	27.31	1	11.58	2.70
268-21	Квартира-студия	2	1	40.56	1	24.44	2.70
269-21	Квартира-студия	2	1	39.32	1	23.48	2.70
270-21	Квартира	2	1	43.53	2	27.24	2.70
271-21	Квартира	2	1	82.12	3	41.77	2.70
272-21	Квартира	2	1	78.08	3	41.77	2.70
273-21	Квартира	2	1	61.87	2	31.26	2.70
274-21	Квартира	2	1	67.86	2	30.86	2.70
275-21	Квартира	2	1	56.98	2	26.11	2.70
276-21	Квартира	3	1	45.60	2	28.69	2.70
277-21	Квартира-студия	3	1	27.31	1	11.58	2.70
278-21	Квартира-студия	3	1	40.56	1	24.44	2.70
279-21	Квартира-студия	3	1	39.32	1	23.48	2.70
280-21	Квартира	3	1	43.53	2	27.24	2.70
281-21	Квартира	3	1	82.12	3	41.77	2.70

282-21	Квартира	3	1	78.08	3	41.77	2.70
283-21	Квартира	3	1	61.87	2	31.26	2.70
284-21	Квартира	3	1	67.86	2	30.86	2.70
285-21	Квартира	3	1	56.98	2	26.11	2.70
286-21	Квартира	4	1	45.50	2	28.69	2.70
287-21	Квартира-студия	4	1	27.25	1	11.58	2.70
288-21	Квартира-студия	4	1	40.56	1	24.44	2.70
289-21	Квартира-студия	4	1	39.32	1	23.48	2.70
290-21	Квартира	4	1	43.50	2	27.24	2.70
291-21	Квартира	4	1	83.38	3	41.79	2.70
292-21	Квартира	4	1	79.21	3	41.76	2.70
293-21	Квартира	4	1	61.87	2	31.26	2.70
294-21	Квартира	4	1	67.81	2	30.86	2.70
295-21	Квартира	4	1	56.99	2	26.11	2.70
296-21	Квартира	5	1	45.50	2	28.69	2.70
297-21	Квартира-студия	5	1	27.25	1	11.58	2.70
298-21	Квартира-студия	5	1	40.56	1	24.44	2.70
299-21	Квартира-студия	5	1	39.32	1	23.48	2.70
300-21	Квартира	5	1	43.50	2	27.24	2.70
301-21	Квартира	5	1	83.38	3	41.79	2.70
302-21	Квартира	5	1	79.21	3	41.76	2.70
303-21	Квартира	5	1	61.87	2	31.26	2.70
304-21	Квартира	5	1	67.81	2	30.86	2.70
305-21	Квартира	5	1	56.99	2	26.11	2.70
306-21	Квартира	6	1	45.50	2	28.69	2.70
307-21	Квартира-студия	6	1	27.14	1	11.58	2.70
308-21	Квартира-студия	6	1	40.56	1	24.44	2.70
309-21	Квартира-студия	6	1	39.32	1	23.48	2.70
310-21	Квартира	6	1	43.47	2	27.24	2.70
311-21	Квартира	6	1	84.37	3	41.77	2.70
312-21	Квартира	6	1	80.23	3	41.78	2.70
313-21	Квартира	6	1	61.87	2	31.26	2.70
314-21	Квартира	6	1	67.75	2	30.85	2.70
315-21	Квартира	6	1	56.93	2	26.11	2.70
316-21	Квартира	7	1	45.50	2	28.69	2.70
317-21	Квартира-студия	7	1	27.14	1	11.58	2.70
318-21	Квартира-студия	7	1	40.56	1	24.44	2.70

319-21	Квартира-студия	7	1	39.32	1	23.48	2.70
320-21	Квартира	7	1	43.47	2	27.24	2.70
321-21	Квартира	7	1	84.52	3	41.77	2.70
322-21	Квартира	7	1	80.38	3	41.78	2.70
323-21	Квартира	7	1	61.82	2	31.26	2.70
324-21	Квартира	7	1	67.70	2	30.85	2.70
325-21	Квартира	7	1	56.93	2	26.11	2.70
326-21	Квартира	8	1	45.50	2	28.69	2.70
327-21	Квартира-студия	8	1	27.14	1	11.58	2.70
328-21	Квартира-студия	8	1	40.56	1	24.44	2.70
329-21	Квартира-студия	8	1	39.32	1	23.48	2.70
330-21	Квартира	8	1	43.47	2	27.24	2.70
331-21	Квартира	8	1	85.51	3	41.77	2.70
332-21	Квартира	8	1	81.37	3	41.78	2.70
333-21	Квартира	8	1	61.82	2	31.26	2.70
334-21	Квартира	8	1	67.70	2	30.85	2.70
335-21	Квартира	8	1	56.93	2	26.11	2.70
336-21	Квартира	9	1	45.50	2	28.69	2.70
337-21	Квартира-студия	9	1	27.14	1	11.58	2.70
338-21	Квартира-студия	9	1	40.56	1	24.44	2.70
339-21	Квартира-студия	9	1	39.32	1	23.48	2.70
340-21	Квартира	9	1	43.47	2	27.24	2.70
341-21	Квартира	9	1	85.51	3	41.77	2.70
342-21	Квартира	9	1	81.37	3	41.78	2.70
343-21	Квартира	9	1	61.82	2	31.26	2.70
344-21	Квартира	9	1	67.70	2	30.85	2.70
345-21	Квартира	9	1	56.93	2	26.11	2.70
346-21	Квартира	10	1	45.50	2	28.69	2.70
347-21	Квартира-студия	10	1	27.14	1	11.58	2.70
348-21	Квартира-студия	10	1	40.56	1	24.44	2.70
349-21	Квартира-студия	10	1	39.32	1	23.48	2.70
350-21	Квартира	10	1	43.47	2	27.24	2.70
351-21	Квартира	10	1	85.51	3	41.77	2.70
352-21	Квартира	10	1	81.37	3	41.78	2.70
353-21	Квартира	10	1	61.82	2	31.26	2.70
354-21	Квартира	10	1	67.70	2	30.85	2.70
355-21	Квартира	10	1	56.93	2	26.11	2.70
1-22	Квартира	1	1	74.58	2	32.95	2.70

2-22	Квартира-студия	1	1	26.83	1	12.46	2.70
3-22	Квартира	1	1	77.07	2	33.85	2.70
4-22	Квартира	2	1	63.23	2	32.13	2.70
5-22	Квартира	2	1	41.37	2	24.19	2.70
6-22	Квартира-студия	2	1	21.14	1	8.33	2.70
7-22	Квартира	2	1	41.09	2	25.12	2.70
8-22	Квартира	2	1	87.96	3	47.11	2.70
9-22	Квартира	3	1	63.23	2	32.13	2.70
10-22	Квартира	3	1	41.37	2	24.19	2.70
11-22	Квартира-студия	3	1	21.14	1	8.33	2.70
12-22	Квартира	3	1	41.09	2	25.12	2.70
13-22	Квартира	3	1	87.96	3	47.11	2.70
14-22	Квартира	4	1	65.22	2	34.02	2.70
15-22	Квартира	4	1	41.35	2	24.20	2.70
16-22	Квартира-студия	4	1	21.15	1	8.15	2.70
17-22	Квартира	4	1	41.09	2	25.12	2.70
18-22	Квартира	4	1	90.01	3	49.00	2.70
19-22	Квартира	5	1	65.22	2	34.02	2.70
20-22	Квартира	5	1	41.35	2	24.20	2.70
21-22	Квартира-студия	5	1	21.15	1	8.15	2.70
22-22	Квартира	5	1	41.09	2	25.12	2.70
23-22	Квартира	5	1	90.01	3	49.00	2.70
24-22	Квартира	6	1	66.89	2	35.91	2.70
25-22	Квартира	6	1	41.36	2	24.17	2.70
26-22	Квартира-студия	6	1	21.12	1	8.14	2.70
27-22	Квартира	6	1	41.09	2	25.12	2.70
28-22	Квартира	6	1	91.65	3	50.89	2.70
29-22	Квартира	7	1	66.89	2	35.91	2.70
30-22	Квартира	7	1	41.36	2	24.17	2.70
31-22	Квартира-студия	7	1	21.12	1	8.14	2.70
32-22	Квартира	7	1	41.09	2	25.12	2.70
33-22	Квартира	7	1	91.65	3	50.89	2.70
34-22	Квартира	8	1	68.78	2	37.80	2.70
35-22	Квартира	8	1	41.37	2	24.18	2.70
36-22	Квартира-студия	8	1	21.12	1	8.14	2.70
37-22	Квартира	8	1	41.09	2	25.12	2.70
38-22	Квартира	8	1	93.54	3	52.78	2.70
39-22	Квартира	9	1	68.78	2	37.80	2.70
40-22	Квартира	9	1	41.37	2	24.18	2.70

41-22	Квартира-студия	9	1	21.12	1	8.14	2.70
42-22	Квартира	9	1	41.09	2	25.12	2.70
43-22	Квартира	9	1	93.54	3	52.78	2.70
44-22	Квартира	10	1	68.78	2	37.80	2.70
45-22	Квартира	10	1	41.37	2	24.18	2.70
46-22	Квартира-студия	10	1	21.12	1	8.14	2.70
47-22	Квартира	10	1	41.09	2	25.12	2.70
48-22	Квартира	10	1	93.54	3	52.78	2.70
1-23	Квартира	1	3	74.29	2	34.48	2.70
2-23	Квартира	1	3	68.57	2	36.19	2.70
3-23	Квартира-студия	1	3	30.44	1	13.78	2.70
4-23	Квартира	1	3	91.27	2	33.73	2.70
5-23	Квартира	2	3	111.85	3	58.70	2.70
6-23	Квартира	2	3	67.76	2	35.76	2.70
7-23	Квартира-студия	2	3	30.17	1	13.78	2.70
8-23	Квартира	2	3	72.56	2	33.73	2.70
9-23	Квартира	2	3	118.47	3	56.09	2.70
10-23	Квартира	3	3	111.85	3	58.70	2.70
11-23	Квартира	3	3	67.76	2	35.76	2.70
12-23	Квартира-студия	3	3	30.17	1	13.78	2.70
13-23	Квартира	3	3	72.56	2	33.73	2.70
14-23	Квартира	3	3	118.47	3	56.09	2.70
15-23	Квартира	4	3	111.90	3	58.70	2.70
16-23	Квартира	4	3	68.26	2	36.19	2.70
17-23	Квартира-студия	4	3	30.07	1	13.78	2.70
18-23	Квартира	4	3	72.46	2	33.73	2.70
19-23	Квартира	4	3	118.48	3	56.09	2.70
20-23	Квартира	5	3	111.90	3	58.70	2.70
21-23	Квартира	5	3	68.26	2	36.19	2.70
22-23	Квартира-студия	5	3	30.07	1	13.78	2.70
23-23	Квартира	5	3	72.46	2	33.73	2.70
24-23	Квартира	5	3	118.48	3	56.09	2.70
25-23	Квартира	6	3	111.85	3	58.70	2.70
26-23	Квартира	6	3	68.21	2	36.19	2.70
27-23	Квартира-студия	6	3	30.30	1	13.78	2.70
28-23	Квартира	6	3	72.46	2	33.73	2.70
29-23	Квартира	6	3	118.51	3	56.17	2.70
30-23	Квартира	8	3	111.75	3	58.70	2.70
31-23	Квартира	7	3	68.21	2	36.19	2.70

32-23	Квартира-студия	7	3	30.07	1	13.78	2.70
33-23	Квартира	7	3	72.46	2	33.73	2.70
34-23	Квартира	7	3	118.43	3	56.09	2.70
35-23	Квартира	8	3	111.75	3	58.70	2.70
36-23	Квартира	8	3	68.21	2	36.19	2.70
37-23	Квартира-студия	8	3	30.07	1	13.78	2.70
38-23	Квартира	8	3	72.46	2	33.73	2.70
39-23	Квартира	8	3	118.43	3	56.09	2.70
40-23	Квартира	9	3	111.75	3	58.70	2.70
41-23	Квартира	9	3	68.21	2	36.19	2.70
42-23	Квартира-студия	9	3	30.07	1	13.78	2.70
43-23	Квартира	9	3	72.46	2	33.73	2.70
44-23	Квартира	9	3	118.43	3	56.09	2.70
45-23	Квартира	10	3	111.75	3	58.70	2.70
46-23	Квартира	10	3	68.21	2	36.19	2.70
47-23	Квартира-студия	10	3	30.07	1	13.78	2.70
48-23	Квартира	10	3	72.46	2	33.73	2.70
49-23	Квартира	10	3	118.43	3	56.09	2.70
50-23	Квартира-студия	1	2	48.90	1	23.07	2.70
51-23	Квартира	1	2	91.73	3	53.87	2.70
52-23	Квартира	1	2	91.03	3	53.04	2.70
53-23	Квартира-студия	1	2	29.32	1	14.60	2.70
54-23	Квартира	1	2	71.10	2	38.10	2.70
55-23	Квартира	1	2	48.51	2	26.18	2.70
56-23	Квартира	2	2	71.26	2	34.30	2.70
57-23	Квартира	2	2	48.30	1	16.62	2.70
58-23	Квартира-студия	2	2	27.29	1	12.54	2.70
59-23	Квартира	2	2	91.21	3	53.96	2.70
60-23	Квартира	2	2	90.51	3	53.11	2.70
61-23	Квартира-студия	2	2	29.04	1	14.63	2.70
62-23	Квартира	2	2	71.04	2	41.95	2.70
63-23	Квартира	2	2	44.40	2	27.41	2.70
64-23	Квартира	3	2	71.26	2	34.30	2.70
65-23	Квартира	3	2	48.30	1	16.62	2.70
66-23	Квартира-студия	3	2	27.29	1	12.54	2.70
67-23	Квартира	3	2	91.21	3	53.96	2.70
68-23	Квартира	3	2	90.51	3	53.11	2.70
69-23	Квартира-студия	3	2	29.04	1	14.63	2.70

70-23	Квартира	3	2	71.04	2	41.95	2.70
71-23	Квартира	3	2	44.40	2	27.41	2.70
72-23	Квартира	4	2	71.20	2	34.30	2.70
73-23	Квартира	4	2	48.19	1	16.62	2.70
74-23	Квартира-студия	4	2	27.20	1	12.45	2.70
75-23	Квартира	4	2	91.12	3	53.99	2.70
76-23	Квартира	4	2	90.42	3	53.02	2.70
77-23	Квартира-студия	4	2	28.95	1	14.54	2.70
78-23	Квартира	4	2	70.94	2	41.95	2.70
79-23	Квартира	4	2	44.31	2	27.32	2.70
80-23	Квартира	5	2	71.20	2	34.30	2.70
81-23	Квартира	5	2	48.19	1	16.62	2.70
82-23	Квартира-студия	5	2	27.20	1	12.45	2.70
83-23	Квартира	5	2	91.12	3	53.99	2.70
84-23	Квартира	5	2	90.42	3	53.02	2.70
85-23	Квартира-студия	5	2	28.95	1	14.54	2.70
86-23	Квартира	5	2	70.94	2	41.95	2.70
87-23	Квартира	5	2	44.31	2	27.32	2.70
88-23	Квартира	6	2	71.16	2	34.30	2.70
89-23	Квартира	6	2	48.19	1	16.62	2.70
90-23	Квартира-студия	6	2	27.20	1	12.45	2.70
91-23	Квартира	6	2	91.12	3	53.87	2.70
92-23	Квартира	6	2	90.42	3	53.02	2.70
93-23	Квартира-студия	6	2	28.95	1	14.54	2.70
94-23	Квартира	6	2	70.94	2	41.95	2.70
95-23	Квартира	6	2	44.31	2	27.32	2.70
96-23	Квартира	7	2	71.10	2	34.30	2.70
97-23	Квартира	7	2	48.19	1	16.62	2.70
98-23	Квартира-студия	7	2	27.20	1	12.45	2.70
99-23	Квартира	7	2	91.12	3	53.87	2.70
100-23	Квартира	7	2	90.42	3	53.02	2.70
101-23	Квартира-студия	7	2	28.95	1	14.54	2.70
102-23	Квартира	7	2	70.94	2	41.95	2.70
103-23	Квартира	7	2	44.31	2	27.32	2.70
104-23	Квартира	8	2	71.09	2	34.30	2.70
105-23	Квартира	8	2	48.19	1	16.62	2.70
106-23	Квартира-студия	8	2	27.20	1	12.45	2.70
107-23	Квартира	8	2	91.12	3	53.87	2.70
108-23	Квартира	8	2	90.42	3	53.02	2.70

109-23	Квартира-студия	8	2	28.95	1	14.54	2.70
110-23	Квартира	8	2	70.94	2	41.95	2.70
111-23	Квартира	8	2	44.31	2	27.32	2.70
112-23	Квартира	9	2	71.09	2	34.30	2.70
113-23	Квартира	9	2	48.19	1	16.62	2.70
114-23	Квартира-студия	9	2	27.20	1	12.45	2.70
115-23	Квартира	9	2	91.12	3	53.87	2.70
116-23	Квартира	9	2	90.42	3	53.02	2.70
117-23	Квартира-студия	9	2	28.95	1	14.54	2.70
118-23	Квартира	9	2	70.94	2	41.95	2.70
119-23	Квартира	9	2	44.31	2	27.32	2.70
120-23	Квартира	10	2	71.09	2	34.30	2.70
121-23	Квартира	10	2	48.19	1	16.62	2.70
122-23	Квартира-студия	10	2	27.20	1	12.45	2.70
123-23	Квартира	10	2	91.12	3	53.87	2.70
124-23	Квартира	10	2	90.42	3	53.02	2.70
125-23	Квартира-студия	10	2	28.95	1	14.54	2.70
126-23	Квартира	10	2	70.94	2	41.95	2.70
127-23	Квартира	10	2	44.31	2	27.32	2.70
128-23	Квартира	1	1	88.24	3	49.52	2.68
129-23	Квартира-студия	1	1	40.91	1	23.87	2.68
130-23	Квартира-студия	1	1	39.67	1	23.11	2.68
131-23	Квартира	1	1	43.64	2	27.27	2.68
132-23	Квартира	1	1	82.55	3	41.87	2.68
133-23	Квартира	1	1	78.63	3	41.87	2.68
134-23	Квартира	1	1	89.15	3	48.61	2.68
135-23	Квартира	2	1	72.75	3	49.53	2.68
136-23	Квартира-студия	2	1	40.54	1	29.87	2.68
137-23	Квартира-студия	2	1	39.30	1	23.11	2.68
138-23	Квартира	2	1	43.58	2	27.27	2.68
139-23	Квартира	2	1	82.37	3	41.87	2.68
140-23	Квартира	2	1	78.23	3	41.87	2.68
141-23	Квартира	2	1	61.83	2	31.26	2.68
142-23	Квартира	2	1	67.60	2	30.85	2.68
143-23	Квартира	2	1	56.99	2	26.11	2.68
144-23	Квартира	3	1	72.75	3	49.53	2.68
145-23	Квартира-студия	3	1	40.54	1	29.87	2.68

146-23	Квартира-студия	3	1	39.30	1	23.11	2.68
147-23	Квартира	3	1	43.58	2	27.27	2.68
148-23	Квартира	3	1	82.37	3	41.87	2.68
149-23	Квартира	3	1	78.23	3	41.87	2.68
150-23	Квартира	3	1	61.83	2	31.26	2.68
151-23	Квартира	3	1	67.60	2	30.85	2.68
152-23	Квартира	3	1	56.99	2	26.11	2.68
153-23	Квартира	4	1	72.64	3	49.52	2.68
154-23	Квартира-студия	4	1	40.54	1	23.87	2.68
155-23	Квартира-студия	4	1	39.30	1	23.11	2.68
156-23	Квартира	4	1	43.55	2	27.27	2.68
157-23	Квартира	4	1	83.38	3	41.87	2.68
158-23	Квартира	4	1	79.25	3	41.88	2.68
159-23	Квартира	4	1	61.83	2	31.26	2.68
160-23	Квартира	4	1	67.79	2	30.85	2.68
161-23	Квартира	4	1	56.90	2	25.95	2.68
162-23	Квартира	5	1	72.64	3	49.52	2.68
163-23	Квартира-студия	5	1	40.54	1	23.87	2.68
164-23	Квартира-студия	5	1	39.30	1	23.11	2.68
165-23	Квартира	5	1	43.55	2	27.27	2.68
166-23	Квартира	5	1	83.38	3	41.87	2.68
167-23	Квартира	5	1	79.25	3	41.88	2.68
168-23	Квартира	5	1	61.83	2	31.26	2.68
169-23	Квартира	5	1	67.79	2	30.85	2.68
170-23	Квартира	5	1	56.90	2	25.95	2.68
171-23	Квартира	6	1	72.64	3	49.52	2.68
172-23	Квартира-студия	6	1	40.54	1	23.87	2.68
173-23	Квартира-студия	6	1	39.30	1	23.11	2.68
174-23	Квартира	6	1	43.51	2	27.27	2.68
175-23	Квартира	6	1	84.51	3	41.88	2.68
176-23	Квартира	6	1	80.37	3	41.88	2.68
177-23	Квартира	6	1	61.83	2	31.26	2.68
178-23	Квартира	6	1	67.69	2	30.85	2.68
179-23	Квартира	6	1	56.97	2	26.11	2.68
180-23	Квартира	7	1	72.61	3	49.52	2.68
181-23	Квартира-студия	7	1	40.54	1	23.87	2.68
182-23	Квартира-студия	7	1	39.30	1	23.11	2.68
183-23	Квартира	7	1	43.51	2	27.27	2.68
184-23	Квартира	7	1	84.63	3	41.87	2.68

185-23	Квартира	7	1	80.51	3	41.87	2.68
186-23	Квартира	7	1	61.83	2	31.26	2.68
187-23	Квартира	7	1	67.68	2	30.85	2.68
188-23	Квартира	7	1	56.97	2	26.11	2.68
189-23	Квартира	8	1	72.61	3	49.52	2.68
190-23	Квартира-студия	8	1	40.54	1	23.87	2.68
191-23	Квартира-студия	8	1	39.30	1	23.11	2.68
192-23	Квартира	8	1	43.51	2	27.27	2.68
193-23	Квартира	8	1	85.64	3	41.87	2.68
194-23	Квартира	8	1	81.50	3	41.87	2.68
195-23	Квартира	8	1	61.83	2	31.26	2.68
196-23	Квартира	8	1	67.68	2	30.85	2.68
197-23	Квартира	8	1	56.97	2	26.11	2.68
198-23	Квартира	9	1	72.61	3	49.52	2.68
199-23	Квартира-студия	9	1	40.54	1	23.87	2.68
200-23	Квартира-студия	9	1	39.30	1	23.11	2.68
201-23	Квартира	9	1	43.51	2	27.27	2.68
202-23	Квартира	9	1	85.64	3	41.87	2.68
203-23	Квартира	9	1	81.50	3	41.87	2.68
204-23	Квартира	9	1	61.83	2	31.26	2.68
205-23	Квартира	9	1	67.68	2	30.85	2.68
206-23	Квартира	9	1	56.97	2	26.11	2.68
207-23	Квартира	10	1	72.61	3	49.52	2.68
208-23	Квартира-студия	10	1	40.54	1	23.87	2.68
209-23	Квартира-студия	10	1	39.30	1	23.11	2.68
210-23	Квартира	10	1	43.51	2	27.27	2.68
211-23	Квартира	10	1	85.64	3	41.87	2.68
212-23	Квартира	10	1	81.50	3	41.87	2.68
213-23	Квартира	10	1	61.83	2	31.26	2.68
214-23	Квартира	10	1	67.68	2	30.85	2.68
215-23	Квартира	10	1	56.97	2	26.11	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1	Нежилое помещение	1	1	407.17	Офисное помещение	396.24	2.70
					КУИ	5.88	
					Санузел МГН	5.05	

2-1	Нежилое помещение	1	1	283.90	Офисное помещение	278.13	2.70
					КУИ	2.67	
					Санузел МГН	3.10	
3-1	Нежилое помещение	1	1	472.93	Офисное помещение	462.06	2.70
					КУИ	5.98	
					Санузел МГН	4.89	
1-21	Нежилое помещение	-1	2	621.37	Офисное помещение	585.27	4.58
					КУИ	6.92	
					Санузел	7.78	
					Санузел МГН	8.19	
					Кладовая	7.03	
					Тамбур-шлюз	3.31	
					Тамбур-шлюз	2.87	
2-21	Нежилое помещение	-1	1	237.89	Офисное помещение	224.16	4.58
					Санузел МГН	4.58	
					КУИ	9.15	
3-21	Нежилое помещение	-1	1	388.22	Офисное помещение	372.61	4.58
					КУИ	7.97	
					Санузел МГН	7.64	
4-21	Нежилое помещение	-1	4	629.63	Подсобное помещение	592.94	4.58
					Санузел	8.98	
					КУИ	8.21	
					Кладовая	7.72	
					Санузел	8.91	
					Тамбур-шлюз	2.87	
5-21	Нежилое помещение	-1	3	289.47	Подсобное помещение	243.97	4.58
					Санузел	8.98	
					КУИ	7.28	
					Кладовая	8.61	
					Кладовая	9.75	
					Кладовая	10.88	
8-21	Нежилое помещение	1	4	528.31	Офисное помещение	495.97	2.70
					Санузел	2.67	
					КУИ	3.16	
					Электрощитовая	4.79	
					Санузел МГН	7.68	
					Лестничная клетка	14.04	
1	Машино-место	-1	1	12.17	Парковочное место	12.17	

327	Машино-место	-1	1	12.17	Парковочное место	12.17	
328	Машино-место	-1	1	12.17	Парковочное место	12.17	
329	Машино-место	-1	1	12.17	Парковочное место	12.17	
330	Машино-место	-1	1	12.17	Парковочное место	12.17	
331	Машино-место	-1	1	12.17	Парковочное место	12.17	
332	Машино-место	-1	1	12.17	Парковочное место	12.17	
333	Машино-место	-1	1	12.17	Парковочное место	12.17	
334	Машино-место	-1	1	12.17	Парковочное место	12.17	
335	Машино-место	-1	1	12.17	Парковочное место	12.17	
336	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
337	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
338	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
339	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
340	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	

341	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
342	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
343	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
344	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
345	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
346	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
347	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
348	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	

349	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Парковочное место МГН	21.60	
-----	--	----	---	-------	-----------------------	-------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1				
--------------------------------------	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1-1	ИТП, насоная	подвал	техническое	50.40
2-1	Тамбур	подвал	общего пользования	6.79
3-1	Техническое подполье	подвал	общего пользования	272.50
4-1	Лестничная клетка	подвал	общего пользования	30.10
5-1	Лестничная клетка	1-й этаж	общего пользования	13.75
6-1	Лифтовый холл	1-й этаж	общего пользования	7.75
7-1	Вестибюль	1-й этаж	общего пользования	35.02
8-1	Электрощитовая	1-й этаж	Техническое	10.78
9-1	Тамбур	1-й этаж	общего пользования	7.70
10-1	Санузел совмещенный с КУИ	1-й этаж	общего пользования	3.45
11-1	Помещение консьержа, пожарный пост	1-й этаж	Техническое	20.96
12-1	Лестничная клетка	1-й этаж	общего пользования	15.96
13-1	Лестничная клетка	2-й этаж	общего пользования	13.21
14-1	Лифтовый холл	2-й этаж	общего пользования	7.75
15-1	Межквартирный коридор	2-й этаж	общего пользования	25.67
16-1	Лестничная клетка	3-й этаж	общего пользования	13.21
17-1	Лифтовый холл	3-й этаж	общего пользования	7.75
18-1	Межквартирный коридор	3-й этаж	общего пользования	25.67

19-1	Лестничная клетка	4-й этаж	общего пользования	13.21
20-1	Лифтовый холл	4-й этаж	общего пользования	7.75
21-1	Межквартирный коридор	4-й этаж	общего пользования	25.67
22-1	Лестничная клетка	5-й этаж	общего пользования	13.21
23-1	Лифтовый холл	5-й этаж	общего пользования	7.75
24-1	Межквартирный коридор	5-й этаж	общего пользования	25.67
25-1	Лестничная клетка	6-й этаж	общего пользования	13.21
26-1	Лифтовый холл	6-й этаж	общего пользования	7.75
27-1	Межквартирный коридор	6-й этаж	общего пользования	25.67
28-1	Лестничная клетка	7-й этаж	общего пользования	13.21
29-1	Лифтовый холл	7-й этаж	общего пользования	7.75
30-1	Межквартирный коридор	7-й этаж	общего пользования	25.67
31-1	Лестничная клетка	8-й этаж	общего пользования	13.21
32-1	Лифтовый холл	8-й этаж	общего пользования	7.75
33-1	Межквартирный коридор	8-й этаж	общего пользования	25.67
34-1	Лестничная клетка	9-й этаж	общего пользования	13.21
35-1	Лифтовый холл	9-й этаж	общего пользования	7.75
36-1	Межквартирный коридор	9-й этаж	общего пользования	25.67
37-1	Лестничная клетка	10-й этаж	общего пользования	13.21
38-1	Лифтовый холл	10-й этаж	общего пользования	7.75
39-1	Межквартирный коридор	10-й этаж	общего пользования	25.67
1-21	Лестничная клетка	подвал (подъезд 1)	общего пользования	16.26
2-21	Тепловой пункт, насосная	подвал (подъезд 1)	техническое	25.25
1-21	Тамбур	1-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	6.97
2-21	Вестибюль	1-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	46.46

3-21	Лифтовый холл	1-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	5.56
4-21	Тамбур	1-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	7.87
5-21	Тамбур	1-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	4.98
6-21	Помещение консьержа, пожарный пост	1-й этаж (подъезд 1)	техническое	17.03
7-21	Санузел совмещённый с КУИ	1-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	3.57
8-21	Электрощитовая	1-й этаж (подъезд 1)	техническое	4.65
9-21	Тамбур	1-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	9.89
10-21	Лестничная клетка	1-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	12.08
11-21	Лестничная клетка	1-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	16.26
1-21	Общий коридор	2-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	65.89
2-21	Лифтовой холл	2-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	5.56
3-21	Тамбур	2-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	2.85
4-21	Лестничная клетка	2-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	12.05
18-21	Общий коридор	3-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	65.89
19-21	Лифтовой холл	3-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	5.56
20-21	Тамбур	3-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	2.85
21-21	Лестничная клетка	3-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	12.05
22-21	Общий коридор	4-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	65.89
23-21	Лифтовой холл	4-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	5.56
24-21	Тамбур	4-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	2.85
25-21	Лестничная клетка	4-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	12.05
26-21	Общий коридор	5-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	65.89
27-21	Лифтовой холл	5-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	5.56
28-21	Тамбур	5-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	2.85
29-21	Лестничная клетка	5-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	12.05

30-21	Общий коридор	6-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	65.89
31-21	Лифтовой холл	6-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	5.56
32-21	Тамбур	6-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	2.85
33-21	Лестничная клетка	6-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	12.05
34-21	Общий коридор	7-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	65.89
35-21	Лифтовой холл	7-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	5.56
36-21	Тамбур	7-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	2.85
37-21	Лестничная клетка	7-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	12.05
38-21	Общий коридор	8-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	65.89
39-21	Лифтовой холл	8-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	5.56
40-21	Тамбур	8-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	2.85
41-21	Лестничная клетка	8-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	12.05
42-21	Общий коридор	9-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	65.89
43-21	Лифтовой холл	9-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	5.56
44-21	Тамбур	9-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	2.85
45-21	Лестничная клетка	9-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	12.05
46-21	Общий коридор	10-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	65.89
47-21	Лифтовой холл	10-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	5.56
48-21	Тамбур	10-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	2.85
49-21	Лестничная клетка	10-й этаж (подъезд 1)	общего пользования	12.05
50-21	Тепловой пункт, насосная	подвал (подъезд 2)	техническое	38.14
51-21	Лестничная клетка	подвал (подъезд 2)	общего пользования	16.26
52-21	Лестничная клетка	1-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	12.08
53-21	Электрощитовая	1-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	4.67
54-21	Санузел совмещённый с КУИ	1-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	3.59

55-21	Помещение консьержа, пожарный пост	1-й этаж (подъезд 2)	техническое	16.28
56-21	Вестибюль	1-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	25.42
57-21	Тамбур	1-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	7.89
58-21	Лифтовый холл	1-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	4.15
59-21	Общий коридор	1-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	43.84
60-21	Лестничная клетка	1-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	15.56
61-21	Общий коридор	2-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	40.77
62-21	Лифтовой холл	2-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	3.95
63-21	Тамбур	2-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	2.85
64-21	Лестничная клетка	2-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	12.05
65-21	Общий коридор	3-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	40.77
66-21	Лифтовой холл	3-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	3.95
67-21	Тамбур	3-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	2.85
68-21	Лестничная клетка	3-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	12.05
69-21	Общий коридор	4-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	40.77
70-21	Лифтовой холл	4-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	3.95
71-21	Тамбур	4-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	2.85
72-21	Лестничная клетка	4-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	12.02
73-21	Общий коридор	5-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	40.77
74-21	Лифтовой холл	5-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	3.95
75-21	Тамбур	5-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	2.85
76-21	Лестничная клетка	5-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	12.02
77-21	Общий коридор	6-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	40.78
78-21	Лифтовой холл	6-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	3.95
79-21	Тамбур	6-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	2.85

80-21	Лестничная клетка	6-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	12.65
81-21	Общий коридор	7-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	40.78
82-21	Лифтовой холл	7-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	4.15
83-21	Тамбур	7-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	2.85
84-21	Лестничная клетка	7-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	12.05
85-21	Общий коридор	8-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	40.78
86-21	Лифтовой холл	8-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	4.15
87-21	Тамбур	8-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	2.85
88-21	Лестничная клетка	8-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	12.05
89-21	Общий коридор	9-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	40.78
90-21	Лифтовой холл	9-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	4.15
91-21	Тамбур	9-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	2.85
92-21	Лестничная клетка	9-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	12.05
93-21	Общий коридор	10-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	40.78
94-21	Лифтовой холл	10-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	4.15
95-21	Тамбур	10-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	2.85
96-21	Лестничная клетка	10-й этаж (подъезд 2)	общего пользования	12.05
97-21	Лестничная клетка	подвал (подъезд 3)	общего пользования	16.26
98-21	Тепловой пункт, насосная	подвал (подъезд 3)	техническое	38.14
99-21	Общий коридор	1-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	44.06
100-21	Лифтовый холл	1-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	4.15
101-21	Тамбур	1-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	7.9
102-21	Вестибюль	1-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	25.07
103-21	тамбур	1-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	4.27
104-21	Помещение консьержа, пожарный пост	1-й этаж (подъезд 3)	техническое	16.16

105-21	Санузел совмешённый с КУИ	1-й этаж (подъезд 3)	техническое	3.62
106-21	Электрощитовая	1-й этаж (подъезд 3)	техническое	4.72
107-21	тамбур	1-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	10.01
108-21	Лестничная клетка	1-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	12.08
109-21	Лестничная клетка	1-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	16.26
110-21	Общий коридор	2-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	40.99
111-21	Лифтовой холл	2-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	4.15
112-21	Тамбур	2-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	2.85
113-21	Лестничная клетка	2-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	12.05
114-21	Общий коридор	3-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	40.99
115-21	Лифтовой холл	3-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	4.15
116-21	Тамбур	3-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	2.85
117-21	Лестничная клетка	3-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	12.05
118-21	Общий коридор	4-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	40.99
119-21	Лифтовой холл	4-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	3.95
120-21	Тамбур	4-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	2.85
121-21	Лестничная клетка	4-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	12.02
122-21	Общий коридор	5-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	40.99
123-21	Лифтовой холл	5-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	3.95
124-21	Тамбур	5-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	2.85
125-21	Лестничная клетка	5-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	12.02
126-21	Общий коридор	6-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	40.99
127-21	Лифтовой холл	6-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	3.95
128-21	Тамбур	6-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	2.85
129-21	Лестничная клетка	6-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	12.05

130-21	Общий коридор	7-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	40.99
131-21	Лифтовой холл	7-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	4.15
132-21	Тамбур	7-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	2.85
133-21	Лестничная клетка	7-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	12.05
134-21	Общий коридор	8-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	40.99
135-21	Лифтовой холл	8-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	4.15
136-21	Тамбур	8-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	2.85
137-21	Лестничная клетка	8-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	12.05
138-21	Общий коридор	9-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	40.99
139-21	Лифтовой холл	9-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	4.15
140-21	Тамбур	9-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	2.85
141-21	Лестничная клетка	9-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	12.05
142-21	Общий коридор	10-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	40.99
143-21	Лифтовой холл	10-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	4.15
144-21	Тамбур	10-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	2.85
145-21	Лестничная клетка	10-й этаж (подъезд 3)	общего пользования	12.05
146-21	ИТП, насосная	подвал (подъезд 4)	техническое	31.85
147-21	Лестничная клетка	подвал (подъезд 4)	общего пользования	17.18
148-21	Лестничная клетка	1-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	12.08
149-21	Тамбур	1-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	18.19
150-21	Электрощитовая	1-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.44
151-21	Тамбур	1-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	7.72
152-21	Вестибюль	1-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	19.29
153-21	Лифтовый холл	1-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.43
154-21	Помещение консьержа, пожарный пост	1-й этаж (подъезд 4)	техническое	21.78

155-21	Санузел совмешённый с КУИ	1-й этаж (подъезд 4)	техническое	3.55
156-21	Лестничная клетка	1-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	17.18
157-21	Тамбур	2-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	2.82
158-21	Лестничная клетка	2-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	12.05
159-21	Лифтовой холл	2-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.43
160-21	Общий коридор	2-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	53.76
161-21	Тамбур	3-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	2.82
162-21	Лестничная клетка	3-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	12.05
163-21	Лифтовой холл	3-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.43
164-21	Общий коридор	3-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	53.76
165-21	Тамбур	4-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	2.82
166-21	Лестничная клетка	4-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	12.02
167-21	Лифтовой холл	4-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.43
168-21	Общий коридор	4-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	53.76
169-21	Тамбур	5-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	2.82
170-21	Лестничная клетка	5-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	12.02
171-21	Лифтовой холл	5-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.43
172-21	Общий коридор	5-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	53.76
173-21	Тамбур	6-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	2.82
174-21	Лестничная клетка	6-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	12.05
175-21	Лифтовой холл	6-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.43
176-21	Общий коридор	6-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	53.76
177-21	Тамбур	7-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	2.82
178-21	Лестничная клетка	7-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	12.05
179-21	Лифтовой холл	7-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.43

180-21	Общий коридор	7-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	53.76
181-21	Тамбур	8-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	2.82
182-21	Лестничная клетка	8-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	12.05
183-21	Лифтовой холл	8-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.43
184-21	Общий коридор	8-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	53.76
185-21	Тамбур	9-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	2.82
186-21	Лестничная клетка	9-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	12.05
187-21	Лифтовой холл	9-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.43
188-21	Общий коридор	9-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	53.76
189-21	Тамбур	10-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	2.82
190-21	Лестничная клетка	10-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	12.05
191-21	Лифтовой холл	10-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	5.43
192-21	Общий коридор	10-й этаж (подъезд 4)	общего пользования	53.76
58-22	лестничная клетка	подвал, -4,06	общественное	10.21
59-22	коридор	подвал, -4,06	общественное	11.88
60-22	насосная	подвал, -4,06	техническое	31.27
62-22	ИТП, насосная	подвал, -4,06	техническое	116.06
63-22	подсобное помещение	подвал, -4,06	техническое	13.75
64-22	лифтовый холл	подвал, -4,06	общественное	7.75
65-22	тамбур-шлюз	подвал, -4,06	общественное	16.02
1-22	лестничная клетка	1 этаж	общественное	13.75
2-22	лифтовый холл	1 этаж	общественное	7.75
3-22	общий коридор	1 этаж	общественное	24.85
4-22	вестибюль	1 этаж	общественное	16.18
5-22	санузел совмещённый с КУИ	1 этаж	общественное	8.37
6-22	электрощитовая	1 этаж	техническое	4.45
7-22	тамбур	1 этаж	общественное	7.07
8-22	помещение консьержа, пожарный пост	1 этаж	техническое	15.73
9-22	лестничная клетка	1 этаж	общественное	10.21
10-22	лестничная клетка	1 этаж	общественное	12.14
1-22	лестничная клетка	2 этаж	общественное	13.21
2-22	лифтовый холл	2 этаж	общественное	7.75
3-22	общий коридор	2 этаж	общественное	25.67
1-22	лестничная клетка	3 этаж	техническое	13.21

2-22	лифтовый холл	3 этаж	общественное	7.75
3-22	общий коридор	3 этаж	общественное	25.67
1-22	лестничная клетка	4 этаж	общественное	13.21
2-22	лифтовый холл	4 этаж	общественное	7.75
3-22	общий коридор	4 этаж	общественное	25.67
1-22	лестничная клетка	5 этаж	общественное	13.21
2-22	лифтовый холл	5 этаж	общественное	7.75
3-22	общий коридор	5 этаж	общественное	25.67
1-22	лестничная клетка	6 этаж	общественное	13.21
2-22	лифтовый холл	6 этаж	общественное	7.75
3-22	общий коридор	6 этаж	общественное	25.67
1-22	лестничная клетка	7 этаж	общественное	13.21
2-22	лифтовый холл	7 этаж	общественное	7.75
3-22	общий коридор	7 этаж	общественное	25.67
1-22	лестничная клетка	8 этаж	общественное	13.21
2-22	лифтовый холл	8 этаж	общественное	7.75
3-22	общий коридор	8 этаж	общественное	25.67
1-22	лестничная клетка	9 этаж	общественное	13.21
2-22	лифтовый холл	9 этаж	общественное	7.75
3-22	общий коридор	9 этаж	общественное	25.67
1-22	лестничная клетка	10 этаж	общественное	13.21
2-22	лифтовый холл	10 этаж	общественное	7.75
3-22	общий коридор	10 этаж	общественное	25.67
1-23	общий коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	52.50
2-23	вестибюль	подъезд 1, 1 этаж	общественное	52.33
3-23	лифтовый холл	подъезд 1, 1 этаж	общественное	5.56
4-23	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	12.65
5-23	коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	5.54
6-23	помещение консьержа, пожарный пост	подъезд 1, 1 этаж	техническое	16.23
7-23	электрощитовая	подъезд 1, 1 этаж	техническое	5.15
8-23	санузел совмещённый с КУИ	подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.55
9-23	коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	10.14
10-23	тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	7.89
11-23	общий коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	65.66
12-23	лифтовый холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	5.56
13-23	тамбур	подъезд 1, 2 этаж	общественное	3.31
14-23	лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	12.11
15-23	общий коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	65.66
16-23	лифтовый холл	подъезд 1, 3 этаж	общественное	5.56
17-23	тамбур	подъезд 1, 3 этаж	общественное	3.31
18-23	лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	общественное	12.11
19-23	общий коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	65.66
20-23	лифтовый холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	5.56
21-23	тамбур	подъезд 1, 4 этаж	общественное	3.31
22-23	лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	общественное	12.11

23-23	общий коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	65.66
24-23	лифтовый холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	5.56
25-23	тамбур	подъезд 1, 5 этаж	общественное	3.31
26-23	лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	общественное	12.11
27-23	общий коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	65.66
28-23	лифтовый холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	5.56
29-23	тамбур	подъезд 1, 6 этаж	общественное	3.31
30-23	лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	общественное	12.11
31-23	общий коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	65.66
32-23	лифтовый холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	5.56
33-23	тамбур	подъезд 1, 7 этаж	общественное	3.31
34-23	лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	общественное	12.11
35-23	общий коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	65.66
36-23	лифтовый холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	5.56
37-23	тамбур	подъезд 1, 8 этаж	общественное	3.31
38-23	лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	общественное	12.11
39-23	общий коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	65.66
40-23	лифтовый холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	5.56
41-23	тамбур	подъезд 1, 9 этаж	общественное	3.31
42-23	лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	общественное	12.11
43-23	общий коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	65.66
44-23	лифтовый холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	5.56
45-23	тамбур	подъезд 1, 10 этаж	общественное	3.31
46-23	лестничная клетка	подъезд 1, 10 этаж	общественное	12.11
47-23	электрощитовая	подъезд 2, 1 этаж	техническое	5.02
48-23	коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	10.21
49-23	лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	общественное	12.65
50-23	помещение консьержа, пожарный пост	подъезд 2, 1 этаж	техническое	15.03
51-23	санузел совмещённый с КУИ	подъезд 2, 1 этаж	общественное	3.65
52-23	коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	5.28
53-23	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	7.89
54-23	общий коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	48.19
55-23	вестибюль	подъезд 2, 1 этаж	общественное	33.56
56-23	лифтовый холл	подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.74
57-23	тамбур	подъезд 2, 2 этаж	общественное	3.31
58-23	лестничная клетка	подъезд 2, 2 этаж	общественное	12.11
59-23	общий коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	40.57
60-23	лифтовый холл	подъезд 2, 2 этаж	общественное	4.15
61-23	тамбур	подъезд 2, 3 этаж	общественное	3.31
62-23	лестничная клетка	подъезд 2, 3 этаж	общественное	12.11
63-23	общий коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	40.57
64-23	лифтовый холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	4.15
65-23	тамбур	подъезд 2, 4 этаж	общественное	3.31
66-23	лестничная клетка	подъезд 2, 4 этаж	общественное	12.11
67-23	общий коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	40.57

68-23	лифтовый холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	4.15
69-23	тамбур	подъезд 2, 5 этаж	общественное	3.31
70-23	лестничная клетка	подъезд 2, 5 этаж	общественное	12.11
71-23	общий коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	40.57
72-23	лифтовый холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	4.15
73-23	тамбур	подъезд 2, 6 этаж	общественное	3.31
74-23	лестничная клетка	подъезд 2, 6 этаж	общественное	12.11
75-23	общий коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	40.57
76-23	лифтовый холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	4.15
77-23	тамбур	подъезд 2, 7 этаж	общественное	3.31
78-23	лестничная клетка	подъезд 2, 7 этаж	общественное	12.11
79-23	общий коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	40.57
80-23	лифтовый холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	4.15
81-23	тамбур	подъезд 2, 8 этаж	общественное	3.31
82-23	лестничная клетка	подъезд 2, 8 этаж	общественное	12.11
83-23	общий коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	40.57
84-23	лифтовый холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	4.15
85-23	тамбур	подъезд 2, 9 этаж	общественное	3.31
86-23	лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	общественное	12.11
87-23	общий коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	40.57
88-23	лифтовый холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	4.15
89-23	тамбур	подъезд 2, 10 этаж	общественное	3.31
90-23	лестничная клетка	подъезд 2, 10 этаж	общественное	12.11
91-23	общий коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	40.57
92-23	лифтовый холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	4.15
93-23	общий коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	31.75
94-23	лифтовый холл	подъезд 3, 1 этаж	общественное	3.95
95-23	вестибюль	подъезд 3, 1 этаж	общественное	33.64
96-23	коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	3.24
97-23	коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	33.56
98-23	тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.48
99-23	помещение консьержа, пожарный пост	подъезд 3, 1 этаж	техническое	20.78
100-23	санузел совмещённый с КУИ	подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.75
101-23	электрощитовая	подъезд 3, 1 этаж	техническое	6.66
102-23	коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	16.02
103-23	лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	общественное	12.65
104-23	тамбур	подъезд 3, 2 этаж	общественное	3.55
105-23	лестничная клетка	подъезд 3, 2 этаж	общественное	12.11
106-23	общий коридор	подъезд 3, 2 этаж	общественное	23.43

107-23	лифтовый холл	подъезд 3, 2 этаж	общественное	4.15
108-23	тамбур	подъезд 3, 3 этаж	общественное	3.55
109-23	лестничная клетка	подъезд 3, 3 этаж	общественное	12.11
110-23	общий коридор	подъезд 3, 3 этаж	общественное	23.43
111-23	лифтовый холл	подъезд 3, 3 этаж	общественное	4.15
112-23	тамбур	подъезд 3, 4 этаж	общественное	3.55
113-23	лестничная клетка	подъезд 3, 4 этаж	общественное	12.11
114-23	общий коридор	подъезд 3, 4 этаж	общественное	23.43
115-23	лифтовый холл	подъезд 3, 4 этаж	общественное	4.15
116-23	тамбур	подъезд 3, 5 этаж	общественное	3.55
117-23	лестничная клетка	подъезд 3, 5 этаж	общественное	12.11
118-23	общий коридор	подъезд 3, 5 этаж	общественное	23.43
119-23	лифтовый холл	подъезд 3, 5 этаж	общественное	4.15
120-23	тамбур	подъезд 3, 6 этаж	общественное	3.55
121-23	лестничная клетка	подъезд 3, 6 этаж	общественное	12.11
122-23	общий коридор	подъезд 3, 6 этаж	общественное	23.43
123-23	лифтовый холл	подъезд 3, 6 этаж	общественное	4.15
124-23	тамбур	подъезд 3, 7 этаж	общественное	3.55
125-23	лестничная клетка	подъезд 3, 7 этаж	общественное	12.11
126-23	общий коридор	подъезд 3, 7 этаж	общественное	23.43
127-23	лифтовый холл	подъезд 3, 7 этаж	общественное	4.15
128-23	тамбур	подъезд 3, 8 этаж	общественное	3.55
129-23	лестничная клетка	подъезд 3, 8 этаж	общественное	12.11
130-23	общий коридор	подъезд 3, 8 этаж	общественное	23.43
131-23	лифтовый холл	подъезд 3, 8 этаж	общественное	4.15

132-23	тамбур	подъезд 3, 9 этаж	общественное	3.55
133-23	лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	общественное	12.11
134-23	общий коридор	подъезд 3, 9 этаж	общественное	23.43
135-23	лифтовый холл	подъезд 3, 9 этаж	общественное	4.15
136-23	тамбур	подъезд 3, 10 этаж	общественное	3.55
137-23	лестничная клетка	подъезд 3, 10 этаж	общественное	12.11
138-23	общий коридор	подъезд 3, 10 этаж	общественное	23.43
139-23	лифтовый холл	подъезд 3, 10 этаж	общественное	4.15
49-24	венткамера	автостоянка на 174 м/м	техническое	40.83
50-24	венткамера	автостоянка на 174 м/м	техническое	31.12
51-24	электрощитовая	автостоянка на 174 м/м	техническое	8.48
52-24	помещение для хранения автомобилей	автостоянка на 174 м/м	техническое	3410.03
56-24	помещение для хранения уборочной техники	автостоянка на 174 м/м	техническое	8.09
61-24	лестничная клетка	автостоянка на 75 м/м	техническое	12.14
66-24	подсобное помещение	автостоянка на 75 м/м	техническое	71.25
67-24	насосная пожаротушения	автостоянка на 75 м/м	техническое	69.43
68-24	венткамера приточная	автостоянка на 75 м/м	техническое	36.80
69-24	венткамера приточная	автостоянка на 75 м/м	техническое	19.24
70-24	электрощитовая	автостоянка на 75 м/м	техническое	10.07
71-24	помещение для хранения автомобилей	автостоянка на 75 м/м	техническое	1805.41
72-24	санузел совмещённый с КУИ	автостоянка на 75 м/м	техническое	3.89
73-24	коридор	автостоянка на 75 м/м	техническое	2.84
74-24	помещение охраны, пожарный пост	автостоянка на 75 м/м	общественное	20.04
75-24	помещение для хранения уборочной техники	автостоянка на 75 м/м	техническое	6.85
76-24	венткамера	автостоянка на 75 м/м	техническое	33.17
92-24	лестничная клетка	автостоянка на 75 м/м	техническое	19.80
78-24	лестничная клетка	автостоянка на 100 м/м	техническое	28.80
81-24	помещение для хранения автомобилей	автостоянка на 100 м/м	техническое	2885.41
82-24	тамбур-шлюз	автостоянка на 100 м/м	общественное	4.50
83-24	лифтовый холл	автостоянка на 100 м/м	общественное	5.91
84-24	венткамера	автостоянка на 100 м/м	техническое	23.95
85-24	лестничная клетка	автостоянка на 100 м/м	техническое	15.39
86-24	тепловой пункт	автостоянка на 100 м/м	техническое	15.95
87-24	тепловой пункт	автостоянка на 100 м/м	техническое	15.95

88-24	помещение для хранения уборочной техники	автостоянка на 100 м/м	техническое	24.35
89-24	тамбур-шлюз	автостоянка на 100 м/м	общественное	4.58
90-24	лифтовый холл	автостоянка на 100 м/м	общественное	6.07
91-24	венткамера	автостоянка на 100 м/м	техническое	29.14
93-24	электрощитовая	автостоянка на 100 м/м	техническое	9.24
94-24	тепловой пункт	автостоянка на 100 м/м	техническое	15.95
95-24	лифтовый холл	автостоянка на 100 м/м	техническое	4.92
96-24	тамбур-шлюз	автостоянка на 100 м/м	общественное	4.59
97-24	лестничная клетка	автостоянка на 100 м/м	техническое	12.74
105-24	венткамера	автостоянка на 100 м/м	техническое	60.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1-1	Помещение 1, подземная часть, жилой дом	Насосные установки хозяйственно-питьевого водопровода.	Создание и поддержание рабочего давления в хозяйственно-питьевом водопроводе.
2-1	Помещение 1, подземная часть, жилой дом	Насосная установка пожаротушения.	Создание рабочего давления в противопожарном трубопроводе.
3-1	Помещение 1, подземная часть, жилой дом	Узел учета, контрольные приборы, трубопроводы.	Транспортировка, регулирование и учет ресурса.
4-1	Помещение 1, подземная часть, жилой дом	Индивидуальный тепловой пункт.	Теплоснабжение объекта по независимой схеме. Приготовление теплоносителя для систем отопления и горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд. Качественное регулирование параметров теплоносителя и горячей воды без постоянного присутствия персонала. Транспортировка, регулирование и учет ресурсов.
5-1	Помещение 1, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приемников.
6-1	Помещение 1, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещения 1.
7-1	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приемников.
8-1	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.

9-1	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
10-1	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям.
11-1	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
12-1	Помещение 5, 1 этаж, жилой дом	ВРУ	Обеспечено электроэнергией жилого дома
13-1	Помещение 12, 1 этаж, жилой дом	Вентиляционная установка.	Обеспечение воздухообмена помещений 11, 12.
14-1	Помещение 5, 1 этаж, жилой дом	Вентиляционная установка.	Обеспечение воздухообмена помещений 19, 20.
15-1	Помещение 5, 1 этаж, жилой дом	Вентиляционная установка.	Обеспечение воздухообмена помещений 15, 16.
16-1	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
17-1	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
18-1	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.
19-1	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
20-1	МОП, надземная часть, жилой дом	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
21-1	МОП, надземная часть, жилой дом	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
22-1	МОП, надземная часть, жилой дом	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
23-1	МОП, надземная часть, жилой дом	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
24-1	Кровля, надземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
1-21	Помещение 39, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
2-21	Помещение 41, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.

3-21	Помещение 46, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приемков.
4-21	Помещение 37, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приемков.
5-21	Помещение 48, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений 48, 39, 41, 46, 37.
6-21	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений 2, 3.
7-21	Помещение 13, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений 13, 14.
8-21	Помещение 17, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений 15, 16, 17.
9-21	Помещение 20, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений 19, 20.
10-21	Помещение 26, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений 24, 25, 26..
11-21	Помещение 34, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений 34, 35.
12-21	Помещение 49, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений парковки 52. Обеспечение воздухообмена помещений жилого дома
13-21	Помещение 34, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений 34, 35.
14-21	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
15-21	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
16-21	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям.
17-21	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы хозяйствственно- бытовой и ливневой канализации.	Отвод хозяйствственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
18-21	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.

19-21	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
20-21	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.
21-21	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы хозяйственно- бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
22-21	МОП, надземная часть, жилой дом	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
23-21	МОП, надземная часть, жилой дом	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
24-21	МОП, надземная часть, жилой дом	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
25-21	МОП, надземная часть, жилой дом	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
26-21	Кровля, надземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
1-22	Помещение 62, подземная часть, жилой дом	Насосные установки хозяйственно-питьевого водопровода.	Создание и поддержание рабочего давления в хозяйственно-питьевом водопроводе.
2-22	Помещение 62, подземная часть, жилой дом	Насосная установка пожаротушения.	Создание рабочего давления в противопожарном трубопроводе.
3-22	Помещение 62, подземная часть, жилой дом	Узел учета, контрольные приборы, трубопроводы.	Транспортировка, регулирование и учет ресурса.
4-22	Помещение 62, подземная часть, жилой дом	Индивидуальный тепловой пункт.	Теплоснабжение объекта по независимой схеме. Приготовление теплоносителя для систем отопления и горячей воды для хозяйственно- бытовых нужд. Качественное регулирование параметров теплоносителя и горячей воды без постоянного присутствия персонала. Транспортировка, регулирование и учет ресурсов.
5-22	Помещение 60, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приемков.
6-22	Помещение 62, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приемков.
7-22	Помещение 69, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приемков.
8-22	Помещение 48, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приемков.

9-22	Помещение 72, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений 72, 69, 73, 76, 82, 77.
10-22	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
11-22	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
12-22	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям.
13-22	Помещение 2, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хозяйствственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
14-22	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
15-22	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
16-22	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.
17-22	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хозяйствственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
18-22	МОП, надземная часть, жилой дом	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
19-22	МОП, надземная часть, жилой дом	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
20-22	МОП, надземная часть, жилой дом	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
21-22	МОП, надземная часть, жилой дом	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
22-22	Кровля, надземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
1-23	Помещение 81, подземная часть, жилой дом	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
2-23	Помещение 0, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена парковки.

3-23	Помещение 84, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена парковки.
4-23	Помещение 91, подземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовые холлы, тамбур-шлюзы.
5-23	Помещение 1, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
6-23	Помещение 1, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
7-23	Помещение 1, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям.
8-23	Помещение 1, подземная часть, жилой дом	Трубопроводы хозяйственно- бытовой и ливневой канализации.	Отвод хозяйствственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
9-23	Помещение 81, подземная часть, жилой дом	Воздуховоды общеоменной системы вентиляции, системы противодымной защиты.	Обеспечение воздухообмена парковки. Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
10-23	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
11-23	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
12-23	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых ресурсов.
13-23	МОП, надземная часть, жилой дом	Трубопроводы хозяйственно- бытовой и ливневой канализации.	Отвод хозяйствственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
14-23	МОП, надземная часть, жилой дом	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
15-23	МОП, надземная часть, жилой дом	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
16-23	МОП, надземная часть, жилой дом	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
17-23	МОП, надземная часть, жилой дом	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
18-23	Кровля, надземная часть, жилой дом	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.

1-24	Помещение 52, подземная часть, подземная автостоянка с техническими помещениями	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
2-24	Помещение 57, подземная часть, подземная автостоянка с техническими помещениями	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена парковки.
3-24	Помещение 76, подземная часть, подземная автостоянка с техническими помещениями	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена парковки.
4-24	Помещение 52, подземная часть, подземная автостоянка с техническими помещениями	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
5-24	Помещение 52, подземная часть, подземная автостоянка с техническими помещениями	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
6-24	Помещение 52, подземная часть, подземная автостоянка с техническими помещениями	Трубопроводы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям.
7-24	Помещение 52, подземная часть, подземная автостоянка с техническими помещениями	Трубопроводы хозяйственно- бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
8-24	Помещение 52, подземная часть, подземная автостоянка с техническими помещениями	Воздуховоды общеоменной системы вентиляции, системы противодымной защиты.	Обеспечение воздухообмена парковки. Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 296 400 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810306080000979
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 110 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 379 999 872,07 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 730 000 127,93 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 406
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21 026,16 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 759 840 400,19 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Система диспетчеризации лифтов встроена в блок управления лифтом, который поставляется комплектно с лифтом и устанавливается на последнем этаже у лифта. Проектом предусмотрена установка переговорного устройства, совместимого с оборудованием лифта, у дежурного персонала (вестибюльная группа) и прокладка кабеля UTPнг(A)-LS-cat.5e-4x2x0,52 от блока управления лифтом к данному устройству.</p> <p>2. Источником теплоснабжения объектов является проектируемая отдельно стоящая блочно-модульная котельная, видом топлива котельной будет природный газ, источником которого является газопровод сетевой организации. Поэтому информация о ТУ на теплоснабжение не приводится.</p> <p>3. Проект включает квартиры студии – это формат квартиры с одной комнатой, совмещённой с кухней, евро-двухкомнатные и евро-трёхкомнатные квартиры – это формат квартир, при котором одна из комнат совмещена с кухней. В жилом доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> Квартиры 2-10 этажей с площадью 39,72 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 4, 5 этажей с площадью 40,07 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 2, 6, 7 этажей с площадью 40,08 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 3, 8, 9, 10 этажей с площадью 40,09 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 1 этажа с площадями 27,57 м², 27,56 м², 22,91 м², 25,78 м² – имеют формат студии; Квартиры 2-10 этажей с площадями 38,02 м², 39,26 м², 25,96 м², 27,30 м², 22,57 м², 25,54 м², 25,58 м², 25,59 м², 25,9 м², 27,20 м², 22,46 м², 25,44 м², 25,49 м², 25,79 м², 27,19 м² – имеют формат студии; Квартиры 1 этажа с площадью 43,47 м², 60,94 м², 51,38 м², 58,3 м², 60,89 м², 58,24 м², 51,36 м², 43,41 м², 48,73 м² – имеет формат евро-двухкомнатной; Квартиры 1 этажа с площадью 60,68 м², 60,27 м² – имеет формат евро-трёхкомнатной; Квартиры 2, 3 этажей с площадью 42,38 м², 44,43 м², 43,14 м², 60,66 м², 58,03 м², 58,03 м², 48,16 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 2, 3, 4, 5 этажей с площадью 69,34 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных; Квартиры 2, 3 этажей с площадью 60,57 м², 60,4 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных; Квартиры 4, 5 этажей с площадью 42,35 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 4-10 этажей с площадью 44,33 м², 43,05 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 4-5 этажей с площадью 60,61 м², 57,98 м², 57,97 м², 48,06 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 4-5 этажей с площадью 44,33 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных; Квартиры 4-10 этажей с площадью 60,32 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных; Квартиры 6-10 этажей с площадью 42,32 м², 60,56 м², 57,93 м², 57,92 м², 43,06 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 6-10 этажей с площадью 69,37 м², 60,46 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных; Квартиры 1-10 этажей с площадями 19,75 м², 19,77 м², 19,78 м², 25,46 м² – имеют формат студии; Квартиры 2-10 этажей с площадью 39,72 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 2, 3, 8, 9, 10 этажей с площадью 40,09 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 4, 5 этажей с площадью 40,07 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 6, 7 этажей с площадью 40,08 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 1 этажа с
--------------------------------	--------	--

площадями 38,37 м², 39,59 м², 27,57 м², 28,62 м², 47,15 м² – имеют формат студии; Квартиры 2-10 этажей с площадями 38,00 м², 39,22 м², 27,29 м², 28,35 м², 27,20 м², 28,28 м², 28,48 м², 25,54 м², 25,45 м² – имеют формат студии; Квартиры 1 этажа с площадью 42,49 м², 47,36 м², 67,18 м², 72,81 м² – имеет формат евро-двухкомнатной; Квартиры 1, 4, 5, 6 этажей с площадью 71,49 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных; Квартира 1 этажа с площадью 89,64 м², 90,34 м² – имеет формат евро-трёхкомнатной; Квартиры 2, 3 этажей с площадью 42,43 м², 43,25 м², 66,37 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 2, 3 этажей с площадью 71,6 м², 89,12 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных; Квартиры 2, 3 этажей с площадью 89,82 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 4, 5 этажей с площадью 42,4 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 4-10 этажей с площадью 43,16 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 4, 5 этажей с площадью 66,87 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных; Квартиры 4-10 этажей с площадью 89,03 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных; Квартиры 4-10 этажей с площадью 89,73 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных; Квартиры 6-10 этажей с площадью 42,36 м², 66,82 м² – имеют формат евро-двухкомнатных; Квартиры 7-10 этажей с площадью 71,46 м² – имеют формат евро-трёхкомнатных

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.09.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
2	10.10.2023	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
3	10.10.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
4.	26.10.2023	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату

5.	08.11.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
6.	28.11.2023	Раздел 14.1 (5)	О планируемом подключении (техническом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
7.	28.11.2023	Раздел 14.2	О планируемом подключении к сетям связи
8.	07.12.2023	Раздел 3.1.2.	О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
9.	07.12.2023	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
10.	26.12.2023	Раздел 10.4.	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
11.	28.12.2023	Раздел 1.2.	О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах
12.	29.12.2023	Раздел 14.1 (4)	О планируемом подключении (техническом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
13.	09.01.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
14.	09.01.2024	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
15.	05.02.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
16.	06.02.2024	Раздел 14.1 (3) (4) объект 2-5	О планируемом подключении (техническом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
17.	05.03.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
18		Раздел 17	О примерном графике реализации проекта строительства

19		Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
20		Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
21		Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
22		Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
23		Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
24		Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
25		Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
26		Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
27		Раздел 10.4.	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
28		Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
29		Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

30	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
31	Раздел 12.1	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок
32	Раздел 12.2	О собственнике земельного участка
33	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
34	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
35	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
36	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
37	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
38	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
39	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)

40	28.03.2025	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
41	09.04.2025	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
42	23.04.2025	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
43	30.04.2025	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
44	06.05.2025	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
45	16.05.2025	Раздел 10.4(2)	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
46	06.06.2025	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
47	11.07.2025	Раздел 9.3	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
48	11.07.2025	Раздел 9.4	О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
49	11.07.2025	Раздел 15.2	О характеристиках жилых помещений
50	11.07.2025	Раздел 15.3	О характеристиках нежилых помещений
51	11.07.2025	Раздел 16.1	О помещениях общего пользования
52	11.07.2025	Раздел 16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме
53	16.07.2025	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
54	31.07.2025	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату

55	01.08.2025	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
56	09.09.2025	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
57	09.10.2025	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
58	09.10.2025	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
59	30.10.2025	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
60	07.11.2025	Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000029117eb00e9b256b94ab2d24a79575f5c

Владелец: **ООО "СЗ ПУШКИНСКАЯ, ДОМ № 1",
ЧЕРНЕНКО МАРИНА АЛЕКСАНДРОВНА, Г.
КРАСНОДАР**

Действителен: с 26.05.2025 по 26.08.2026