

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Белые росы" ж.д.27 с подземной автостоянкой

№ 24-000086

Дата подачи декларации: 22.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КРАСВОДСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСВОДСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тургенева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31 А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 22;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)205-22-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: op@dom2a.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: красводстрой.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Саенко
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа строительных компаний "Красстрой" (ГСК "Красстрой"/ "Красстрой")
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464073549
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1052464062232
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пичуев
	3.3.2	Имя: Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ярыгинская набережная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Белые росы"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-802014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ярыгинская набережная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Белые росы"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-245-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 440 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 116 953 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 151 675 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Помимо указанного в разделе 19.4 расчетного счета, Застройщик имеет следующий ранее открытый в уполномоченном банке расчетный счет 40702810049620000018 региональный филиал Красноярского РФ АО «Россельхозбанк» в г.Красноярск Корреспондентский счет 30101810300000000923 БИК 040407923
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свердловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 27 (номер строительный)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса: Жилой массив "Пашенный", в районе Абаканской протоки, в Свердловском районе г Красноярска
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34577,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Енисейбурвод"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463060642
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Енисейстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463230809
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0044-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0047-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КРАССЕТИ"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2463100951
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Белые росы"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-218-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.08.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 112
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.02.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.01.2016
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 175
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.01.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
12.2 (2) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000001:0156577
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 595 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000001:0156578
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 176 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды, площадки, пешеходные дорожки; велосипедных дорожек - нет.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство для жилого дома № 27 предусмотрено с восточной стороны, в количестве 63м/мест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха с восточной стороны относительно объекта строительства. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр: игр с песком, куклами, машинками. Это песочницы, скамейки. На площадках для занятий гимнастикой и физкультурой запроектировано спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и спортивных тренажеров. При размещении игрового оборудования на детских игровых и спортивных площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположены с западной стороны относительно объекта строительства.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено устройством газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в жилые подъезды предусмотрены с западной стороны. Вход с отметки земли до крыльца жилой части дома оборудован вертикальным подъемником с ограждением. Входы в нежилые помещения оборудованы лестницами и вертикальным подъемником с ограждением, обеспечивающими беспрепятственный доступ к ним маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории применены функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 20.2400.1122.12 от 08.10.2012г. на присоединение к электрическим сетям от ООО «МРСК Сибири». Срок действия технических условий - 5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На придомовой территории предусмотрены хозяйственные площадки, оборудованные сушками для белья.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-13/18308/54
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-13/18308/54
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Сибири" - "Красноярскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464118729
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.2400.1122.12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 250 532 626,93 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Райт Сайд+"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Райт Сайд+"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Райт Сайд+"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 456					
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 50					
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 42					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилая комната	2	1	42.5	2				
	спальня								
2	жилая комната	2	1	71.3	3				
	спальня								
	спальня								
3	жилая комната	2	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
4	жилая комната	2	1	39.1	1				
5	жилая комната	2	1	38.7	2				
	спальня								
6	жилая комната	2	1	38.1	1				
7	жилая комната	2	1	41.3	1				
8	жилая комната	2	1	41.4	1				
9	жилая комната	2	1	39.1	1				

10	жилая комнат а	3	1	42.4	2				
	спальня								
11	жилая комнат а	3	1	71	3				
	спальня								
	спальня								
12	жилая комнат а	3	1	71.2	3				
	спальня								
	спальня								
13	жилая комнат а	3	1	38.9	1				
14	жилая комнат а	3	1	38.5	2				
	спальня								
15	жилая комнат а	3	1	38	1				
16	жилая комнат а	3	1	41.2	1				
17	жилая комнат а	3	1	41.3	1				
18	жилая комнат а	3	1	38.9	1				
19	жилая комнат а	4	1	42.4	2				
	спальня								
20	жилая комнат а	4	1	71	3				
	спальня								
	спальня								
21	жилая комнат а	4	1	71.2	3				
	спальня								
	спальня								
22	жилая комнат а	4	1	38.9	1				
23	жилая комнат а	4	1	38.5	2				
	спальня								
24	жилая комнат а	4	1	38	1				

25	жилая комната	4	1	41.2	1				
26	жилая комната	4	1	41.3	1				
27	жилая комната	4	1	38.9	1				
28	жилая комната	5	1	42.4	2				
	спальня								
29	жилая комната	5	1	71	3				
	спальня								
	спальня								
30	жилая комната	5	1	71.1	3				
	спальня								
	спальня								
31	жилая комната	5	1	38.9	1				
32	жилая комната	5	1	38.4	2				
	спальня								
33	жилая комната	5	1	38	1				
34	жилая комната	5	1	41.1	1				
35	жилая комната	5	1	41.2	1				
36	жилая комната	5	1	38.9	1				
37	жилая комната	6	1	42.4	2				
	спальня								
38	жилая комната	6	1	70.9	3				
	спальня								
	спальня								
39	жилая комната	6	1	71	3				
	спальня								
	спальня								

40	жилая комнат а	6	1	38.9	1				
41	жилая комнат а	6	1	38.2	2				
	спальня								
42	жилая комнат а	6	1	37.7	1				
43	жилая комнат а	6	1	41.1	1				
44	жилая комнат а	6	1	41.2	1				
45	жилая комнат а	6	1	38.9	1				
46	жилая комнат а	7	1	42.4	2				
	спальня								
47	жилая комнат а	7	1	70.9	3				
	спальня								
	спальня								
48	жилая комнат а	7	1	71	3				
	спальня								
	спальня								
49	жилая комнат а	7	1	38.9	1				
50	жилая комнат а	7	1	38.2	2				
	спальня								
51	жилая комнат а	7	1	37.6	1				
52	жилая комнат а	7	1	41.1	1				
53	жилая комнат а	7	1	41.2	1				
54	жилая комнат а	7	1	38.8	1				
55	жилая комнат а	8	1	42.4	2				
	спальня								
56	жилая комнат а	8	1	70.9	3				

	спальня								
	спальня								
57	жилая комната	8	1	71	3				
	спальня								
	спальня								
58	жилая комната	8	1	38.9	1				
59	жилая комната	8	1	38.2	2				
	спальня								
60	жилая комната	8	1	37.6	1				
61	жилая комната	8	1	41.1	1				
62	жилая комната	8	1	41.2	1				
63	жилая комната	8	1	38.8	1				
64	жилая комната	9	1	42.3	2				
	спальня								
65	жилая комната	9	1	70.7	3				
	спальня								
	спальня								
66	жилая комната	9	1	70.8	3				
	спальня								
	спальня								
67	жилая комната	9	1	38.8	1				
68	жилая комната	9	1	38.1	2				
	спальня								
69	жилая комната	9	1	37.6	1				
70	жилая комната	9	1	41.1	1				
71	жилая комната	9	1	41.2	1				

72	жилая комната	9	1	38.7	1				
73	жилая комната	10	1	42.3	2				
	спальня								
74	жилая комната	10	1	70.7	3				
	спальня								
	спальня								
75	жилая комната	10	1	70.8	3				
	спальня								
	спальня								
76	жилая комната	10	1	38.8	1				
77	жилая комната	10	1	38.1	2				
	спальня								
78	жилая комната	10	1	37.6	1				
79	жилая комната	10	1	41.1	1				
80	жилая комната	10	1	41.2	1				
81	жилая комната	10	1	38.7	1				
82	жилая комната	11	1	42.3	2				
	спальня								
83	жилая комната	11	1	70.6	3				
	спальня								
	спальня								
84	жилая комната	11	1	70.8	3				
	спальня								
	спальня								
85	жилая комната	11	1	38.8	1				
86	жилая комната	11	1	38	2				
	спальня								

87	жилая комната	11	1	37.5	1				
88	жилая комната	11	1	41	1				
89	жилая комната	11	1	41.1	1				
90	жилая комната	11	1	38.7	1				
91	жилая комната	12	1	42.3	2				
	спальня								
92	жилая комната	12	1	70.6	3				
	спальня								
	спальня								
93	жилая комната	12	1	70.8	3				
	спальня								
	спальня								
94	жилая комната	12	1	38.8	1				
95	жилая комната	12	1	38	2				
	спальня								
96	жилая комната	12	1	37.5	1				
97	жилая комната	12	1	41	1				
98	жилая комната	12	1	41.1	1				
99	жилая комната	12	1	38.7	1				
100	жилая комната	13	1	42.3	2				
	спальня								
101	жилая комната	13	1	70.6	3				
	спальня								
	спальня								
102	жилая комната	13	1	70.8	3				
	спальня								

	спальня								
103	жилая комната	13	1	38.8	1				
104	жилая комната	13	1	37.9	2				
	спальня								
105	жилая комната	13	1	37.5	1				
106	жилая комната	13	1	41	1				
107	жилая комната	13	1	41.1	1				
108	жилая комната	13	1	38.7	1				
109	жилая комната	14	1	43.4	2				
	спальня								
110	жилая комната	14	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
111	жилая комната	14	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
112	жилая комната	14	1	39.8	1				
113	жилая комната	14	1	38.5	2				
	спальня								
114	жилая комната	14	1	38.5	1				
115	жилая комната	14	1	41.4	1				
116	жилая комната	14	1	41.5	1				
117	жилая комната	14	1	39.7	1				
118	жилая комната	15	1	43.4	2				
	спальня								

119	жилая комната	15	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
120	жилая комната	15	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
121	жилая комната	15	1	39.8	1				
122	жилая комната	15	1	38.5	2				
	спальня								
123	жилая комната	15	1	38.5	1				
124	жилая комната	15	1	41.4	1				
125	жилая комната	15	1	41.5	1				
126	жилая комната	15	1	39.7	1				
127	жилая комната	16	1	43.4	2				
	спальня								
128	жилая комната	16	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
129	жилая комната	16	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
130	жилая комната	16	1	39.8	1				
131	жилая комната	16	1	38.5	2				
	спальня								
132	жилая комната	16	1	38.5	1				
133	жилая комната	16	1	41.4	1				

134	жилая комната	16	1	41.5	1				
135	жилая комната	16	1	39.7	1				
136	жилая комната	17	1	43.4	2				
	спальня								
137	жилая комната	17	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
138	жилая комната	17	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
139	жилая комната	17	1	39.8	1				
140	жилая комната	17	1	38.5	2				
	спальня								
141	жилая комната	17	1	38.5	1				
142	жилая комната	17	1	41.4	1				
143	жилая комната	17	1	41.5	1				
144	жилая комната	17	1	39.7	1				
145	жилая комната	18	1	43.4	2				
	спальня								
146	жилая комната	18	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
147	жилая комната	18	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
148	жилая комната	18	1	39.8	1				

149	жилая комната	18	1	38.5	2				
	спальня								
150	жилая комната	18	1	38.5	1				
151	жилая комната	18	1	41.4	1				
152	жилая комната	18	1	41.5	1				
153	жилая комната	18	1	39.7	1				
154	жилая комната	19	1	43.4	2				
	спальня								
155	жилая комната	19	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
156	жилая комната	19	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
157	жилая комната	19	1	39.8	1				
158	жилая комната	19	1	38.5	2				
	спальня								
159	жилая комната	19	1	38.5	1				
160	жилая комната	19	1	41.4	1				
161	жилая комната	19	1	41.5	1				
162	жилая комната	19	1	39.7	1				
163	жилая комната	20	1	43.4	2				
	спальня								
164	жилая комната	20	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								

165	жилая комната	20	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
166	жилая комната	20	1	39.8	1				
167	жилая комната	20	1	38.5	2				
	спальня								
168	жилая комната	20	1	38.5	1				
169	жилая комната	20	1	41.4	1				
170	жилая комната	20	1	41.5	1				
171	жилая комната	20	1	39.7	1				
172	жилая комната	21	1	43.4	2				
	спальня								
173	жилая комната	21	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
174	жилая комната	21	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
175	жилая комната	21	1	39.8	1				
176	жилая комната	21	1	38.5	2				
	спальня								
177	жилая комната	21	1	38.5	1				
178	жилая комната	21	1	41.4	1				
179	жилая комната	21	1	41.5	1				
180	жилая комната	21	1	39.7	1				

181	жилая комнат а	22	1	43.4	2				
	спальня								
182	жилая комнат а	22	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
183	жилая комнат а	22	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
184	жилая комнат а	22	1	39.8	1				
185	жилая комнат а	22	1	38.5	2				
	спальня								
186	жилая комнат а	22	1	38.5	1				
187	жилая комнат а	22	1	41.4	1				
188	жилая комнат а	22	1	41.5	1				
189	жилая комнат а	22	1	39.7	1				
190	жилая комнат а	23	1	43.4	2				
	спальня								
191	жилая комнат а	23	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
192	жилая комнат а	23	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
193	жилая комнат а	23	1	39.8	1				
194	жилая комнат а	23	1	38.5	2				
	спальня								
195	жилая комнат а	23	1	38.5	1				

196	жилая комната	23	1	41.4	1				
197	жилая комната	23	1	41.5	1				
198	жилая комната	23	1	39.7	1				
199	жилая комната	24	1	43.4	2				
	спальня								
200	жилая комната	24	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
201	жилая комната	24	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								
202	жилая комната	24	1	39.8	1				
203	жилая комната	24	1	38.5	2				
	спальня								
204	жилая комната	24	1	38.5	1				
205	жилая комната	24	1	41.4	1				
206	жилая комната	24	1	41.5	1				
207	жилая комната	24	1	39.7	1				
208	жилая комната	24	1	43.4	2				
	спальня								
209	жилая комната	24	1	71.4	3				
	спальня								
	спальня								
210	жилая комната	24	1	71.6	3				
	спальня								
	спальня								

211	жилая комната	24	1	39.8	1				
212	жилая комната	24	1	38.5	2				
	спальня								
213	жилая комната	24	1	38.5	1				
214	жилая комната	24	1	41.4	1				
215	жилая комната	24	1	41.5	1				
216	жилая комната	24	1	39.7	1				
217	жилая комната	2	1	45.8	2				
	спальня								
218	жилая комната	2	1	44.2	2				
	спальня								
219	жилая комната	2	1	43.6	2				
	спальня								
220	жилая комната	2	1	44.5	2				
	спальня								
221	жилая комната	2	1	38.4	1				
222	жилая комната	2	1	41.6	1				
223	жилая комната	2	1	41.8	1				
224	спальня	2	1	64.6	2				
	спальня								
225	жилая комната	2	1	36.5	1				
226	жилая комната	2	1	40.4	2				
	спальня								
227	жилая комната	3	1	45.5	2				
	спальня								

228	жилая комната	3	1	44.2	2				
	спальня								
229	жилая комната	3	1	43.6	2				
	спальня								
230	жилая комната	3	1	44.5	2				
	спальня								
231	жилая комната	3	1	38.2	1				
232	жилая комната	3	1	41.4	1				
233	жилая комната	3	1	41.6	1				
234	спальня	3	1	64.5	2				
	спальня								
235	жилая комната	3	1	36.3	1				
236	жилая комната	3	1	40.4	2				
	спальня								
237	жилая комната	4	1	45.5	2				
	спальня								
238	жилая комната	4	1	44.2	2				
	спальня								
239	жилая комната	4	1	43.6	2				
	спальня								
240	жилая комната	4	1	44.5	2				
	спальня								
241	жилая комната	4	1	38.2	1				
242	жилая комната	4	1	41.4	1				
243	жилая комната	4	1	41.6	1				
244	спальня	4	1	64.5	2				
	спальня								

245	жилая комнат а	4	1	36.3	1				
246	жилая комнат а	4	1	40.4	2				
	спальня								
247	жилая комнат а	5	1	45.4	2				
	спальня								
248	жилая комнат а	5	1	44.2	2				
	спальня								
249	жилая комнат а	5	1	43.6	2				
	спальня								
250	жилая комнат а	5	1	44.5	2				
	спальня								
251	жилая комнат а	5	1	38.2	1				
252	жилая комнат а	5	1	41.4	1				
253	жилая комнат а	5	1	41.5	1				
254	спальня	5	1	64.4	2				
	спальня								
255	жилая комнат а	5	1	36.2	1				
256	жилая комнат а	5	1	40.4	2				
	спальня								
257	жилая комнат а	6	1	45.4	2				
	спальня								
258	жилая комнат а	6	1	44.2	2				
	спальня								
259	жилая комнат а	6	1	43.6	2				
	спальня								
260	жилая комнат а	6	1	44.5	2				
	спальня								

261	жилая комнат а	6	1	38.2	1				
262	жилая комнат а	6	1	41.4	1				
263	жилая комнат а	6	1	41.5	1				
264	спальня	6	1	64.4	2				
	спальня								
265	жилая комнат а	6	1	36.2	1				
266	жилая комнат а	6	1	40.4	2				
	спальня								
267	жилая комнат а	7	1	45.4	2				
	спальня								
268	жилая комнат а	7	1	43.8	2				
	спальня								
269	жилая комнат а	7	1	43.5	2				
	спальня								
270	жилая комнат а	7	1	44.5	2				
	спальня								
271	жилая комнат а	7	1	38.2	1				
272	жилая комнат а	7	1	41.4	1				
273	жилая комнат а	7	1	41.5	1				
274	спальня	7	1	64.4	2				
	спальня								
275	жилая комнат а	7	1	36.2	1				
276	жилая комнат а	7	1	40.4	2				
	спальня								
277	жилая комнат а	8	1	45.4	2				
	спальня								

278	жилая комната	8	1	43.8	2				
	спальня								
279	жилая комната	8	1	43.5	2				
	спальня								
280	жилая комната	8	1	44.5	2				
	спальня								
281	жилая комната	8	1	38.2	1				
282	жилая комната	8	1	41.4	1				
283	жилая комната	8	1	41.5	1				
284	спальня	8	1	64.4	2				
	спальня								
285	жилая комната	8	1	36.2	1				
286	жилая комната	8	1	40.4	2				
	спальня								
287	жилая комната	9	1	45.4	2				
	спальня								
288	жилая комната	9	1	43.7	2				
	спальня								
289	жилая комната	9	1	43.5	2				
	спальня								
290	жилая комната	9	1	44.5	2				
	спальня								
291	жилая комната	9	1	38.1	1				
292	жилая комната	9	1	41.3	1				
293	жилая комната	9	1	41.4	1				
294	спальня	9	1	64.3	2				
	спальня								

295	жилая комнат а	9	1	36.1	1				
296	жилая комнат а	9	1	40.4	2				
	спальня								
297	жилая комнат а	10	1	45.4	2				
	спальня								
298	жилая комнат а	10	1	43.7	2				
	спальня								
299	жилая комнат а	10	1	43.5	2				
	спальня								
300	жилая комнат а	10	1	44.5	2				
	спальня								
301	жилая комнат а	10	1	38.1	1				
302	жилая комнат а	10	1	41.3	1				
303	жилая комнат а	10	1	41.4	1				
304	спальня	10	1	64.3	2				
	спальня								
305	жилая комнат а	10	1	36.1	1				
306	жилая комнат а	10	1	40.4	2				
	спальня								
307	жилая комнат а	11	1	45.4	2				
	спальня								
308	жилая комнат а	11	1	43.7	2				
	спальня								
309	жилая комнат а	11	1	43.5	2				
	спальня								
310	жилая комнат а	11	1	44.5	2				
	спальня								

311	жилая комната	11	1	38.1	1				
312	жилая комната	11	1	41.2	1				
313	жилая комната	11	1	41.4	1				
314	спальня	11	1	64.3	2				
	спальня								
315	жилая комната	11	1	36.1	1				
316	жилая комната	11	1	40.4	2				
	спальня								
317	жилая комната	12	1	45.4	2				
	спальня								
318	жилая комната	12	1	43.7	2				
	спальня								
319	жилая комната	12	1	43.5	2				
	спальня								
320	жилая комната	12	1	44.5	2				
	спальня								
321	жилая комната	12	1	38.1	1				
322	жилая комната	12	1	41.2	1				
323	жилая комната	12	1	41.4	1				
324	спальня	12	1	64.3	2				
	спальня								
325	жилая комната	12	1	36.1	1				
326	жилая комната	12	1	40.4	2				
	спальня								
327	жилая комната	13	1	45.4	2				
	спальня								

328	жилая комната	13	1	43.7	2				
	спальня								
329	жилая комната	13	1	43.4	2				
	спальня								
330	жилая комната	13	1	44.5	2				
	спальня								
331	жилая комната	13	1	38.1	1				
332	жилая комната	13	1	41.2	1				
333	жилая комната	13	1	41.4	1				
334	спальня	13	1	64.3	2				
	спальня								
335	жилая комната	13	1	36.1	1				
336	жилая комната	13	1	40.4	2				
	спальня								
337	жилая комната	14	1	46.4	2				
	спальня								
338	жилая комната	14	1	43.7	2				
	спальня								
339	жилая комната	14	1	43.8	2				
	спальня								
340	жилая комната	14	1	45.6	2				
	спальня								
341	жилая комната	14	1	38.6	1				
342	жилая комната	14	1	42.3	1				
343	жилая комната	14	1	41.8	1				
344	спальня	14	1	64.5	2				
	спальня								

345	жилая комнат а	14	1	36.5	1				
346	жилая комнат а	14	1	41.4	2				
	спальня								
347	жилая комнат а	15	1	46.4	2				
	спальня								
348	жилая комнат а	15	1	43.7	2				
	спальня								
349	жилая комнат а	15	1	43.8	2				
	спальня								
350	жилая комнат а	15	1	45.6	2				
	спальня								
351	жилая комнат а	15	1	38.6	1				
352	жилая комнат а	15	1	42.3	1				
353	жилая комнат а	15	1	41.8	1				
354	спальня	15	1	64.5	2				
	спальня								
355	жилая комнат а	15	1	36.5	1				
356	жилая комнат а	15	1	41.4	2				
	спальня								
357	жилая комнат а	16	1	46.4	2				
	спальня								
358	жилая комнат а	16	1	43.7	2				
	спальня								
359	жилая комнат а	16	1	43.8	2				
	спальня								
360	жилая комнат а	16	1	45.6	2				
	спальня								

361	жилая комнат а	16	1	38.6	1				
362	жилая комнат а	16	1	42.3	1				
363	жилая комнат а	16	1	41.8	1				
364	спальня	16	1	64.5	2				
	спальня								
365	жилая комнат а	16	1	36.5	1				
366	жилая комнат а	16	1	41.4	2				
	спальня								
367	жилая комнат а	17	1	46.4	2				
	спальня								
368	жилая комнат а	17	1	43.7	2				
	спальня								
369	жилая комнат а	17	1	43.8	2				
	спальня								
370	жилая комнат а	17	1	45.6	2				
	спальня								
371	жилая комнат а	17	1	38.6	1				
372	жилая комнат а	17	1	42.3	1				
373	жилая комнат а	17	1	41.8	1				
374	спальня	17	1	64.5	2				
	спальня								
375	жилая комнат а	17	1	36.5	1				
376	жилая комнат а	17	1	41.4	2				
	спальня								
377	жилая комнат а	18	1	46.4	2				
	спальня								

378	жилая комната	18	1	43.7	2				
	спальня								
379	жилая комната	18	1	43.8	2				
	спальня								
380	жилая комната	18	1	45.6	2				
	спальня								
381	жилая комната	18	1	38.6	1				
382	жилая комната	18	1	42.3	1				
383	жилая комната	18	1	41.8	1				
384	спальня	18	1	64.5	2				
	спальня								
385	жилая комната	18	1	36.5	1				
386	жилая комната	18	1	41.4	2				
	спальня								
387	жилая комната	19	1	46.4	2				
	спальня								
388	жилая комната	19	1	43.7	2				
	спальня								
389	жилая комната	19	1	43.8	2				
	спальня								
390	жилая комната	19	1	45.6	2				
	спальня								
391	жилая комната	19	1	38.6	1				
392	жилая комната	19	1	42.3	1				
393	жилая комната	19	1	41.8	1				
394	спальня	19	1	64.5	2				
	спальня								

395	жилая комнат а	19	1	36.5	1				
396	жилая комнат а	19	1	41.4	2				
	спальня								
397	жилая комнат а	20	1	46.4	2				
	спальня								
398	жилая комнат а	20	1	43.7	2				
	спальня								
399	жилая комнат а	20	1	43.8	2				
	спальня								
400	жилая комнат а	20	1	45.6	2				
	спальня								
401	жилая комнат а	20	1	38.6	1				
402	жилая комнат а	20	1	42.3	1				
403	жилая комнат а	20	1	41.8	1				
404	спальня	20	1	64.5	2				
	спальня								
405	жилая комнат а	20	1	36.5	1				
406	жилая комнат а	20	1	41.4	2				
	спальня								
407	жилая комнат а	21	1	46.4	2				
	спальня								
408	жилая комнат а	21	1	43.7	2				
	спальня								
409	жилая комнат а	21	1	43.8	2				
	спальня								
410	жилая комнат а	21	1	45.6	2				
	спальня								

411	жилая комната	21	1	38.6	1				
412	жилая комната	21	1	42.3	1				
413	жилая комната	21	1	41.8	1				
414	спальня	21	1	64.5	2				
	спальня								
415	жилая комната	21	1	36.5	1				
416	жилая комната	21	1	41.4	2				
	спальня								
417	жилая комната	22	1	46.4	2				
	спальня								
418	жилая комната	22	1	43.7	2				
	спальня								
419	жилая комната	22	1	43.8	2				
	спальня								
420	жилая комната	22	1	45.6	2				
	спальня								
421	жилая комната	22	1	38.6	1				
422	жилая комната	22	1	42.3	1				
423	жилая комната	22	1	41.8	1				
424	спальня	22	1	64.5	2				
	спальня								
425	жилая комната	22	1	36.5	1				
426	жилая комната	22	1	41.4	2				
	спальня								
427	жилая комната	23	1	46.4	2				
	спальня								

428	жилая комната	23	1	43.7	2				
	спальня								
429	жилая комната	23	1	43.8	2				
	спальня								
430	жилая комната	23	1	45.6	2				
	спальня								
431	жилая комната	23	1	38.6	1				
432	жилая комната	23	1	42.3	1				
433	жилая комната	23	1	41.8	1				
434	спальня	23	1	64.5	2				
	спальня								
435	жилая комната	23	1	36.5	1				
436	жилая комната	23	1	41.4	2				
	спальня								
437	жилая комната	24	1	46.4	2				
	спальня								
438	жилая комната	24	1	43.7	2				
	спальня								
439	жилая комната	24	1	43.8	2				
	спальня								
440	жилая комната	24	1	45.6	2				
	спальня								
441	жилая комната	24	1	38.6	1				
442	жилая комната	24	1	42.3	1				
443	жилая комната	24	1	41.8	1				
444	спальня	24	1	64.5	2				
	спальня								

445	жилая комната	24	1	36.5	1				
446	жилая комната	24	1	41.4	2				
	спальня								
447	жилая комната	25	1	46.4	2				
	спальня								
448	жилая комната	25	1	43.7	2				
	спальня								
449	жилая комната	25	1	43.8	2				
	спальня								
450	жилая комната	25	1	45.6	2				
	спальня								
451	жилая комната	25	1	38.6	1				
452	жилая комната	25	1	42.3	1				
453	жилая комната	25	1	41.8	1				
454	спальня	25	1	64.5	2				
	спальня								
455	жилая комната	25	1	36.5	1				
456	жилая комната	25	1	41.4	2				
	спальня								

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	для досуговых занятий	1	1	145.5	тамбур	6.9
					помещение для досуговых занятий	129.8
					санузел	5.4
					КУИ	3.4
2	для досуговых занятий	1	1	119	тамбур	5.6
					помещение для досуговых занятий	108.7
					КУИ	1.7

					умывальня	1.5
					санузел	1.5
3	для досуговых занятий	1	1	120.7	тамбур	6.4
					помещение для досуговых занятий	107.1
					КУИ	2.7
					умывальная	1.9
					санузел	2.6
4	для досуговых занятий	1	1	96.9	тамбур	6.4
					помещение для досуговых занятий	84
					умывальня	4.1
					санузел	2.4
5	для досуговых занятий	1	2	96.2	тамбур	5.6
					помещение для досуговых занятий	83.2
					КУИ	2.3
					санузел	5.1
6	для досуговых занятий	1	2	133.7	тамбур	6.4
					помещение для досуговых занятий	122.6
					КУИ	1.7
					умывальная	1.5
					санузел	1.5
7	для досуговых занятий	1	2	126.7	тамбур	5.7
					помещение для досуговых занятий	113.8
					КУИ	2.7
					умывальная	1.9
					санузел	2.6
8	для досуговых занятий	1	2	156.5	тамбур	5.9
					помещение для досуговых занятий	143.7
					КУИ	2.9
					умывальная	2
					санузел	2
1	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
2	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
3	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
4	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
5	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
6	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
7	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
8	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
9	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15

10	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
11	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
12	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
13	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
14	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
15	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
16	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
17	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
18	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15
19	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	19.6
20	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	19.6
21	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	24
22	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	21.4
23	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
24	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
25	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
26	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
27	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
28	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
29	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
30	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
31	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
32	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
33	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
34	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
35	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
36	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
37	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
38	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
39	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
40	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
41	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	16.1
42	для хранения автотранспортных средств	отм. 0,000	-	15	Машино-место	15.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое помещение	технический этаж на отм. -2,500 (1 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	378.9
2	узел ввода ВК. Насосная.	технический этаж на отм. -2,500 (1 подъезд)	для размещения водомерного узла и насосных установок	24.6
3	Насосная пожаротушения	технический этаж на отм. -2,500 (1 подъезд)	для размещения насосной установки системы пожаротушения	38.5
4	помещение ввода кабеля	технический этаж на отм. -2,500 (1 подъезд)	для размещения вводно-кабельных линий	31.8
5	электрощитовая	технический этаж на отм. -2,500 (1 подъезд)	для размещения вводно-распределительных устройств	18.7
6	техническое помещение ОВ	технический этаж на отм. -2,500 (1 подъезд)	для размещения оборудования тепловых сетей	13
7	тамбур	1 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	3.5
8	тамбур	1 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	3.5
9	лифтовый холл	1 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	13
10	лестничная клетка	1 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	4.8
11	мусорокамера	1 этаж (1 подъезд)	для сбора бытового мусора	4.2
12	тамбур	2 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
13	помещение мусоропровода	2 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
14	лифтовый холл	2 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
15	коридор	2 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
16	лестничная клетка	2 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
17	тамбур	3 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
18	помещение мусоропровода	3 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
19	лифтовый холл	3 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
20	коридор	3 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
21	лестничная клетка	3 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
22	тамбур	4 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
23	помещение мусоропровода	4 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
24	лифтовый холл	4 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
25	коридор	4 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
26	лестничная клетка	4 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
27	тамбур	5 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
28	помещение мусоропровода	5 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
29	лифтовый холл	5 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7

30	коридор	5 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
31	лестничная клетка	5 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
32	тамбур	6 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
33	помещение мусоропровода	6 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
34	лифтовый холл	6 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
35	коридор	6 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
36	лестничная клетка	6 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
37	тамбур	7 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
38	помещение мусоропровода	7 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
39	лифтовый холл	7 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
40	коридор	7 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
41	лестничная клетка	7 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
42	тамбур	8 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
43	помещение мусоропровода	8 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
44	лифтовый холл	8 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
45	коридор	8 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
46	лестничная клетка	8 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
47	тамбур	9 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
48	помещение мусоропровода	9 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
49	лифтовый холл	9 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
50	коридор	9 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
51	лестничная клетка	9 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
52	тамбур	10 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
53	помещение мусоропровода	10 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
54	лифтовый холл	10 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
55	коридор	10 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
56	лестничная клетка	10 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
57	тамбур	11 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
58	помещение мусоропровода	11 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
59	лифтовый холл	11 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
60	коридор	11 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
61	лестничная клетка	11 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
62	тамбур	12 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6

63	помещение мусоропровода	12 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
64	лифтовый холл	12 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
65	коридор	12 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
66	лестничная клетка	12 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
67	тамбур	13 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
68	помещение мусоропровода	13 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
69	лифтовый холл	13 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
70	коридор	13 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
71	лестничная клетка	13 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
72	тамбур	14 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
73	помещение мусоропровода	14 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
74	лифтовый холл	14 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
75	коридор	14 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
76	лестничная клетка	14 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
77	тамбур	15 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
78	помещение мусоропровода	15 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
79	лифтовый холл	15 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
80	коридор	15 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
81	лестничная клетка	15 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
82	тамбур	16 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
83	помещение мусоропровода	16 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
84	лифтовый холл	16 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
85	коридор	16 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
86	лестничная клетка	16 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
87	тамбур	17 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
88	помещение мусоропровода	17 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
89	лифтовый холл	17 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
90	коридор	17 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
91	лестничная клетка	17 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
92	тамбур	18 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
93	помещение мусоропровода	18 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
94	лифтовый холл	18 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
95	коридор	18 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1

96	лестничная клетка	18 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
97	тамбур	19 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
98	помещение мусоропровода	19 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
99	лифтовый холл	19 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
100	коридор	19 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
101	лестничная клетка	19 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
102	тамбур	20 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
103	помещение мусоропровода	20 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
104	лифтовый холл	20 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
105	коридор	20 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
106	лестничная клетка	20 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
107	тамбур	21 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
108	помещение мусоропровода	21 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
109	лифтовый холл	21 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
110	коридор	21 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
111	лестничная клетка	21 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
112	тамбур	22 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
113	помещение мусоропровода	22 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
114	лифтовый холл	22 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
115	коридор	22 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
116	лестничная клетка	22 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
117	тамбур	23 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
118	помещение мусоропровода	23 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
119	лифтовый холл	23 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
120	коридор	23 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
121	лестничная клетка	23 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
122	тамбур	24 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
123	помещение мусоропровода	24 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
124	лифтовый холл	24 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
125	коридор	24 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
126	лестничная клетка	24 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
127	тамбур	25 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
128	помещение мусоропровода	25 этаж (1 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3

129	лифтовый холл	25 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
130	коридор	25 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	41.1
131	лестничная клетка	25 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	19
132	техническое помещение	технический этаж на отм.+75,340 (1 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	411.4
133	тамбур	технический этаж на отм.+75,340 (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.8
134	машинное помещение лифтов	технический этаж на отм.+75,340 (1 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	19.8
135	венткамера дымоудаления	технический этаж на отм.+75,340 (1 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	11.1
136	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+75,340 (1 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	26.7
137	лестничная клетка	технический этаж на отм.+75,340 (1 подъезд)	для размещения лестницы	18
138	лестничная клетка	площадка на отм.+78,270 (1 подъезд)	для размещения лестницы и площадки выхода с кровли	5.1
139	техническое помещение	технический этаж на отм. -2,500 (2 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	448.5
140	ИТП	технический этаж на отм. -2,500 (2 подъезд)	для размещения оборудования тепловых сетей	38.7
141	помещение ввода кабеля	технический этаж на отм. -2,500 (2 подъезд)	для размещения вводно-кабельных линий	20.2
142	электрощитовая	технический этаж на отм. -2,500 (2 подъезд)	для размещения вводно-распределительных устройств	18.7
143	КУИ	технический этаж на отм. -2,500 (1 подъезд)	для хранения уборочного инвентаря	6
144	помещение хранения светильников	технический этаж на отм. -2,500 (1 подъезд)	для сбора и хранения отработанных ламп	5.8
145	тамбур	1 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5
146	тамбур	1 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	3.4
147	лифтовый холл	1 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	13
148	лестничная клетка	1 этаж (2 подъезд)	для размещения лестничной клетки	4.8
149	мусорокамера	1 этаж (2 подъезд)	для сбора бытового мусора	4.2
150	тамбур	2 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
151	помещение мусоропровода	2 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
152	лифтовой холл	2 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
153	коридор	2 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
154	лестничная клетка	2 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
155	тамбур	3 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
156	помещение мусоропровода	3 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
157	лифтовой холл	3 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
158	коридор	3 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
159	лестничная клетка	3 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
160	тамбур	4 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6

161	помещение мусоропровода	4 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
162	лифтовой холл	4 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
163	коридор	4 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
164	лестничная клетка	4 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
165	тамбур	5 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
166	помещение мусоропровода	5 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
167	лифтовой холл	5 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
168	коридор	5 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
169	лестничная клетка	5 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
170	тамбур	6 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
171	помещение мусоропровода	6 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
172	лифтовой холл	6 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
173	коридор	6 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
174	лестничная клетка	6 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
175	тамбур	7 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
176	помещение мусоропровода	7 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
177	лифтовой холл	7 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
178	коридор	7 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
179	лестничная клетка	7 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
180	тамбур	8 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
181	помещение мусоропровода	8 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
182	лифтовой холл	8 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
183	коридор	8 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
184	лестничная клетка	8 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
185	тамбур	9 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
186	помещение мусоропровода	9 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
187	лифтовой холл	9 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
188	коридор	9 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
189	лестничная клетка	9 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
190	тамбур	10 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
191	помещение мусоропровода	10 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
192	лифтовой холл	10 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
193	коридор	10 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9

194	лестничная клетка	10 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
195	тамбур	11 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
196	помещение мусоропровода	11 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
197	лифтовой холл	11 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
198	коридор	11 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
199	лестничная клетка	11 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
200	тамбур	12 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
201	помещение мусоропровода	12 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
202	лифтовой холл	12 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
203	коридор	12 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
204	лестничная клетка	12 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
205	тамбур	13 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
206	помещение мусоропровода	13 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
207	лифтовой холл	13 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
208	коридор	13 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
209	лестничная клетка	13 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
210	тамбур	14 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
211	помещение мусоропровода	14 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
212	лифтовой холл	14 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
213	коридор	14 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
214	лестничная клетка	14 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
215	тамбур	15 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
216	помещение мусоропровода	15 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
217	лифтовой холл	15 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
218	коридор	15 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
219	лестничная клетка	15 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
220	тамбур	16 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
221	помещение мусоропровода	16 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
222	лифтовой холл	16 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
223	коридор	16 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
224	лестничная клетка	16 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
225	тамбур	17 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
226	помещение мусоропровода	17 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3

227	лифт овой холл	17 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифт а	8.7
228	коридор	17 этаж (2 подъезд)	для прохода внут ри здания	42.9
229	лест ничная клет ка	17 этаж (2 подъезд)	для размещения лест ницы	20.4
230	тамбур	18 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
231	помещение мусоропровода	18 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
232	лифт овой холл	18 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифт а	8.7
233	коридор	18 этаж (2 подъезд)	для прохода внут ри здания	42.9
234	лест ничная клет ка	18 этаж (2 подъезд)	для размещения лест ницы	20.4
235	тамбур	19 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
236	помещение мусоропровода	19 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
237	лифт овой холл	19 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифт а	8.7
238	коридор	19 этаж (2 подъезд)	для прохода внут ри здания	42.9
239	лест ничная клет ка	19 этаж (2 подъезд)	для размещения лест ницы	20.4
240	тамбур	20 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
241	помещение мусоропровода	20 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
242	лифт овой холл	20 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифт а	8.7
243	коридор	20 этаж (2 подъезд)	для прохода внут ри здания	42.9
244	лест ничная клет ка	20 этаж (2 подъезд)	для размещения лест ницы	20.4
245	тамбур	21 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
246	помещение мусоропровода	21 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
247	лифт овой холл	21 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифт а	8.7
248	коридор	21 этаж (2 подъезд)	для прохода внут ри здания	42.9
249	лест ничная клет ка	21 этаж (2 подъезд)	для размещения лест ницы	20.4
250	тамбур	22 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
251	помещение мусоропровода	22 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
252	лифт овой холл	22 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифт а	8.7
253	коридор	22 этаж (2 подъезд)	для прохода внут ри здания	42.9
254	лест ничная клет ка	22 этаж (2 подъезд)	для размещения лест ницы	20.4
255	тамбур	23 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
256	помещение мусоропровода	23 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
257	лифт овой холл	23 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифт а	8.7
258	коридор	23 этаж (2 подъезд)	для прохода внут ри здания	42.9
259	лест ничная клет ка	23 этаж (2 подъезд)	для размещения лест ницы	20.4
260	тамбур	24 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6

261	помещение мусоропровода	24 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
262	лифтовой холл	24 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
263	коридор	24 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
264	лестничная клетка	24 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
265	тамбур	25 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.6
266	помещение мусоропровода	25 этаж (2 подъезд)	для размещения мусоропровода	1.3
267	лифтовой холл	25 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	8.7
268	коридор	25 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	42.9
269	лестничная клетка	25 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.4
270	техническое помещение	технческий этаж на отм.+75,340 (2 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	430
271	тамбур	технческий этаж на отм.+75,340 (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.8
272	машинное помещение лифтов	технческий этаж на отм.+75,340 (2 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	19.8
273	вент камера дымоудаления	технческий этаж на отм.+75,340 (2 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	11.5
274	вент камера подпора воздуха	технческий этаж на отм.+75,340 (2 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	38.8
275	лестничная клетка	технческий этаж на отм.+75,340 (2 подъезд)	для размещения лестницы	18
276	лестничная клетка	площадка на отм.+78,270 (2 подъезд)	для размещения лестницы и площадки выхода с кровли	5.1
277	Вытяжная вент камера	Помещение встроено-пристроенной подземной автостоянки на отм. -0,000	для размещения вентиляционного оборудования	12.8
278	Вент камера дымоудаления	Помещение встроено-пристроенной подземной автостоянки на отм. -0,000	для размещения вентиляционного оборудования	11.2
279	электрощитовая	отм. -0,000	для размещения вводно-распределительных устройств	15.6
280	Приточная вент камера	Помещение встроено-пристроенной подземной автостоянки на отм. -4.520	для размещения вентиляционного оборудования	16.9
281	рампа	-	Для въезда/выезда в/из помещение/я автостоянки	95.1

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты (1,2 подъездов)	лифты	Вертикальный транспорт
2	1-2 подъезды с 2 по последний жилой этаж	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
3	Секция №1. Помещение электрощитовой на отм.-2.500 в осях 7с-8с/Ас-Гс.	Вводно-распределительные и распределительные устройства	Предназначены для ввода, учета и распределения электроэнергии и обеспечивают :

	Секция №2. Помещение электрощитовой на отм.-2.500 в осях 6с-7с/Ас-Вс.		— ввод трехфазной электрической сети напряжением 380/220 В частотой 50 Гц;
	Подземная автостоянка. Помещение электрощитовой на отм.0.000 в осях 1-2/Б-В.		— распределение электроэнергии по трехфазным и/или однофазным цепям;
			— защиту всех цепей от перегрузок и токов короткого замыкания;
			— учет электроэнергии в трехфазной и однофазной цепях потребления;
			— нечастые (до 6 в сутки) оперативные включения и отключения отходящих электрических цепей
4	Секция №1. Помещение водомерного узла на отм.-2.500 в осях 1с-3с/Бс-Вс	Водомерный узел со счетчиком ВСХ-65	Учет водопотребления
5	Секция №1. Помещение насосной на отм.-2.500 в осях 3с-4с/Вс-Дс	Насосная установка повышения давления	Поддержание нормативного давления в системе водоснабжения
		Hydro Multi-E 3 CRE 10-05	
6	Секция №1. Помещение насосной пожаротушения на отм.-2.500 в осях 2с-3с/Ас-Вс	Насосная установка пожаротушения	Для повышения напора в сети противопожарного водопровода
		Hydro MX1/1 2CR45-4	
6	Секция №1. Наземные этажи	Пожарные шкафы ШПК-321Н производство НПО «ПУЛЬС» в комплекте.	Противопожарное водоснабжение
	Секция №2. Наземные этажи		
7	Секция №2. Помещение ИТП на отм.-2.500 в осях 9с-11с/Ас-Жс	Пластинчатый теплообменник (ПТО), циркуляционный насос	Теплоснабжение
8	Секция №1,2. Помещение венткамеры дымоудаления на отм.72.340 в осях 6с-7с/Ес-Ис	Вентилятор дымоудаления	дымоудаление
9	Секция №1. Помещение венткамеры подпора на отм.72.340 в осях 8с-10с/Бс-Вс	Вентилятор подпора воздуха в шахты лифтов	Противодымная вентиляция
	Секция №2. Помещение венткамеры подпора на отм.72.340 в осях 3с-5с/Вс-Гс		
10		Слаботочные системы	Сети связи
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок (кадастровый номер 24:50:00 00 000:156577)	Земельный участок на котором расположен строящийся жилой дом с элементами благоустройства и озеленения	Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, район Абаканской протоки, жилой район Пашенный

2	Земельный участок (кадастровый номер 24:50:00 00 000:156578)	Земельный участок на котором расположен строящийся жилой дом с элементами благоустройства и озеленения	Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, район Абаканской протоки, жилой район Пашенный
3	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	Общее	В соответствии с проектом
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 924 086 500 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0000000:0056577,24:50:0000000:0056578
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АО "Россельхозбанк" (Региональный филиал Красноярского РФ)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810549620000259
		Корреспондентский счет: 30101810300000000923
		БИК: 040407923
		ИНН: 7725114488
		КПП: 246643001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 33852669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E811A01093396AAA

Владелец: **ООО КРАСВОДСТРОЙ, Саенко Дмитрий Иванович, Красноярск**

Действителен: с 13.02.2018 по 13.02.2019