

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Тиколор" (1 очередь строительства)

№ 62-000180 по состоянию на 11.12.2019

Дата подачи декларации: 29.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ТРИКОЛОР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРИКОЛОР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390512
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Рязанский
	1.2.4	Вид населенного пункта: село
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Александрово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: Литера А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(491)290-07-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@edinstvo62.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.edinstvo62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Щербаков
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЕДИНСТВО"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6215029378
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156234016542
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Новиков
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Новиков
	3.4.2	Имя: Александр

	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 100%
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Касимовское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 67; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Триколор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-87-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Рязани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 658,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 70 796,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Касимовское
	9.2.10	Дом: 71
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Рязанская область, город Рязань, Касимовское шоссе, дом 71 (1 очередь строительства)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20100 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13101,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 704,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13805,99 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-4-0194-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Триколор"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-163-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.01.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:80097:2938
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 892,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 225
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 172
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 172

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	57.74	2
2	Жилое помещение	1	1	44	1
3	Жилое помещение	1	1	42.88	1
4	Жилое помещение	1	1	39.8	1
5	Жилое помещение	1	1	70.16	2
6	Жилое помещение	1	1	86.38	3
7	Жилое помещение	1	1	45.39	1
8	Жилое помещение	1	1	69.24	2
9	Жилое помещение	1	1	65.09	2
10	Жилое помещение	2	1	57.74	2
11	Жилое помещение	2	1	47	1
12	Жилое помещение	2	1	46.88	1
13	Жилое помещение	2	1	39.8	1
14	Жилое помещение	2	1	70.16	2
15	Жилое помещение	2	1	86.38	3
16	Жилое помещение	2	1	48.39	1
17	Жилое помещение	2	1	69.24	2
18	Жилое помещение	2	1	69.09	2
19	Жилое помещение	3	1	57.74	2

20	Жилое помещение	3	1	47	1
21	Жилое помещение	3	1	46.88	1
22	Жилое помещение	3	1	43.8	1
23	Жилое помещение	3	1	70.16	2
24	Жилое помещение	3	1	84.38	3
25	Жилое помещение	3	1	48.39	1
26	Жилое помещение	3	1	69.24	2
27	Жилое помещение	3	1	69.09	2
28	Жилое помещение	4	1	57.74	2
29	Жилое помещение	4	1	47	1
30	Жилое помещение	4	1	46.88	1
31	Жилое помещение	4	1	43.8	1
32	Жилое помещение	4	1	70.16	2
33	Жилое помещение	4	1	86.38	3
34	Жилое помещение	4	1	48.39	1
35	Жилое помещение	4	1	69.24	2
36	Жилое помещение	4	1	69.09	2
37	Жилое помещение	5	1	57.74	2
38	Жилое помещение	5	1	47	1
39	Жилое помещение	5	1	46.88	1
40	Жилое помещение	5	1	43.8	1
41	Жилое помещение	5	1	70.16	2
42	Жилое помещение	5	1	86.38	3
43	Жилое помещение	5	1	48.39	1
44	Жилое помещение	5	1	69.24	2
45	Жилое помещение	5	1	69.09	2
46	Жилое помещение	6	1	57.74	2
47	Жилое помещение	6	1	47	1
48	Жилое помещение	6	1	46.88	1
49	Жилое помещение	6	1	39.8	1
50	Жилое помещение	6	1	70.16	2
51	Жилое помещение	6	1	86.38	3
52	Жилое помещение	6	1	48.39	1
53	Жилое помещение	6	1	69.24	2
54	Жилое помещение	6	1	69.09	2
55	Жилое помещение	7	1	57.74	2
56	Жилое помещение	7	1	47	1
57	Жилое помещение	7	1	46.88	1
58	Жилое помещение	7	1	43.8	1
59	Жилое помещение	7	1	70.16	2
60	Жилое помещение	7	1	86.38	3
61	Жилое помещение	7	1	48.39	1
62	Жилое помещение	7	1	69.24	2

63	Жилое помещение	7	1	69.09	2
64	Жилое помещение	8	1	57.74	2
65	Жилое помещение	8	1	47	1
66	Жилое помещение	8	1	46.88	1
67	Жилое помещение	8	1	43.8	1
68	Жилое помещение	8	1	70.16	2
69	Жилое помещение	8	1	86.38	3
70	Жилое помещение	8	1	48.39	1
71	Жилое помещение	8	1	69.24	2
72	Жилое помещение	8	1	69.09	2
73	Жилое помещение	9	1	57.74	2
74	Жилое помещение	9	1	47	1
75	Жилое помещение	9	1	46.88	1
76	Жилое помещение	9	1	43.8	1
77	Жилое помещение	9	1	70.16	2
78	Жилое помещение	9	1	86.38	3
79	Жилое помещение	9	1	48.39	1
80	Жилое помещение	9	1	69.24	2
81	Жилое помещение	9	1	69.09	2
82	Жилое помещение	10	1	57.74	2
83	Жилое помещение	10	1	47	1
84	Жилое помещение	10	1	46.88	1
85	Жилое помещение	10	1	43.8	1
86	Жилое помещение	10	1	70.16	2
87	Жилое помещение	10	1	86.38	3
88	Жилое помещение	10	1	48.39	1
89	Жилое помещение	10	1	68.22	2
90	Жилое помещение	10	1	69.24	2
91	Жилое помещение	11	1	57.74	2
92	Жилое помещение	11	1	44	1
93	Жилое помещение	11	1	46.88	1
94	Жилое помещение	11	1	39.8	1
95	Жилое помещение	11	1	70.16	2
96	Жилое помещение	11	1	81.38	3
97	Жилое помещение	11	1	48.39	1
98	Жилое помещение	11	1	69.24	2
99	Жилое помещение	11	1	69.09	2
100	Жилое помещение	12	1	57.74	2
101	Жилое помещение	12	1	44	1
102	Жилое помещение	12	1	46.88	1
103	Жилое помещение	12	1	43.8	1
104	Жилое помещение	12	1	70.16	2
105	Жилое помещение	12	1	81.38	3

106	Жилое помещение	12	1	45.39	1
107	Жилое помещение	12	1	69.24	2
108	Жилое помещение	12	1	69.09	2
109	Жилое помещение	13	1	57.74	2
110	Жилое помещение	13	1	44	1
111	Жилое помещение	13	1	46.88	1
112	Жилое помещение	13	1	43.8	1
113	Жилое помещение	13	1	63.16	2
114	Жилое помещение	13	1	81.38	3
115	Жилое помещение	13	1	48.39	1
116	Жилое помещение	13	1	69.24	2
117	Жилое помещение	13	1	69.09	2
118	Жилое помещение	14	1	57.74	2
119	Жилое помещение	14	1	44	1
120	Жилое помещение	14	1	46.88	1
121	Жилое помещение	14	1	43.8	1
122	Жилое помещение	14	1	63.16	2
123	Жилое помещение	14	1	81.38	3
124	Жилое помещение	14	1	48.39	1
125	Жилое помещение	14	1	69.24	2
126	Жилое помещение	14	1	69.09	2
127	Жилое помещение	15	1	57.74	2
128	Жилое помещение	15	1	44	1
129	Жилое помещение	15	1	46.88	1
130	Жилое помещение	15	1	43.8	1
131	Жилое помещение	15	1	63.16	2
132	Жилое помещение	15	1	81.38	3
133	Жилое помещение	15	1	48.39	1
134	Жилое помещение	15	1	69.24	2
135	Жилое помещение	15	1	69.09	2
136	Жилое помещение	16	1	57.74	2
137	Жилое помещение	16	1	44	1
138	Жилое помещение	16	1	46.88	1
139	Жилое помещение	16	1	43.8	1
140	Жилое помещение	16	1	63.16	2
141	Жилое помещение	16	1	81.38	3
142	Жилое помещение	16	1	48.39	1
143	Жилое помещение	16	1	68.22	2
144	Жилое помещение	16	1	65.09	2
145	Жилое помещение	17	1	57.74	2
146	Жилое помещение	17	1	44	1
147	Жилое помещение	17	1	46.88	1
148	Жилое помещение	17	1	43.8	1

149	Жилое помещение	17	1	63.16	2
150	Жилое помещение	17	1	81.38	3
151	Жилое помещение	17	1	48.39	1
152	Жилое помещение	17	1	69.24	2
153	Жилое помещение	17	1	65.09	2
154	Жилое помещение	18	1	57.74	2
155	Жилое помещение	18	1	44	1
156	Жилое помещение	18	1	42.88	1
157	Жилое помещение	18	1	43.8	1
158	Жилое помещение	18	1	63.16	2
159	Жилое помещение	18	1	81.38	3
160	Жилое помещение	18	1	48.39	1
161	Жилое помещение	18	1	68.22	2
162	Жилое помещение	18	1	65.09	2
163	Жилое помещение	19	1	57.74	2
164	Жилое помещение	19	1	44	1
165	Жилое помещение	19	1	42.88	1
166	Жилое помещение	19	1	39.8	1
167	Жилое помещение	19	1	63.16	2
168	Жилое помещение	19	1	81.38	3
169	Жилое помещение	19	1	45.39	1
170	Жилое помещение	19	1	69.24	2
171	Жилое помещение	19	1	65.09	2
172	Жилое помещение	20	1	57.74	2
173	Жилое помещение	20	1	44	1
174	Жилое помещение	20	1	42.88	1
175	Жилое помещение	20	1	39.8	1
176	Жилое помещение	20	1	63.16	2
177	Жилое помещение	20	1	81.38	3
178	Жилое помещение	20	1	45.39	1
179	Жилое помещение	20	1	69.24	2
180	Жилое помещение	20	1	65.09	2
181	Жилое помещение	21	1	57.74	2
182	Жилое помещение	21	1	44	1
183	Жилое помещение	21	1	42.88	1
184	Жилое помещение	21	1	39.8	1
185	Жилое помещение	21	1	63.16	2
186	Жилое помещение	21	1	81.38	3
187	Жилое помещение	21	1	45.39	1
188	Жилое помещение	21	1	69.24	2
189	Жилое помещение	21	1	65.09	2
190	Жилое помещение	22	1	57.74	2
191	Жилое помещение	22	1	44	1

192	Жилое помещение	22	1	42.88	1
193	Жилое помещение	22	1	39.8	1
194	Жилое помещение	22	1	63.16	2
195	Жилое помещение	22	1	81.38	3
196	Жилое помещение	22	1	48.39	1
197	Жилое помещение	22	1	69.24	2
198	Жилое помещение	22	1	65.09	2
199	Жилое помещение	23	1	57.74	2
200	Жилое помещение	23	1	44	1
201	Жилое помещение	23	1	42.88	1
202	Жилое помещение	23	1	39.8	1
203	Жилое помещение	23	1	63.16	2
204	Жилое помещение	23	1	81.38	3
205	Жилое помещение	23	1	45.39	1
206	Жилое помещение	23	1	69.24	2
207	Жилое помещение	23	1	65.09	2
208	Жилое помещение	24	1	57.74	2
209	Жилое помещение	24	1	44	1
210	Жилое помещение	24	1	42.88	1
211	Жилое помещение	24	1	39.8	1
212	Жилое помещение	24	1	63.16	2
213	Жилое помещение	24	1	81.38	3
214	Жилое помещение	24	1	45.39	1
215	Жилое помещение	24	1	69.24	2
216	Жилое помещение	24	1	65.09	2
217	Жилое помещение	25	1	57.74	2
218	Жилое помещение	25	1	44.84	1
219	Жилое помещение	25	1	42.88	1
220	Жилое помещение	25	1	39.8	1
221	Жилое помещение	25	1	63.16	2
222	Жилое помещение	25	1	81.38	3
223	Жилое помещение	25	1	45.39	1
224	Жилое помещение	25	1	69.24	2
225	Жилое помещение	25	1	66.09	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
K1	Нежилое помещение	1	1	2.37		
K2	Нежилое помещение	1	1	3.84		
K3	Нежилое помещение	1	1	3.78		
K4	Нежилое помещение	1	1	4.2		
K5	Нежилое помещение	2	1	2.67		

K6	Нежилое помещение	2	1	5.86		
K7	Нежилое помещение	2	1	3.94		
K8	Нежилое помещение	2	1	3.08		
K9	Нежилое помещение	2	1	3.84		
K10	Нежилое помещение	2	1	5.85		
K11	Нежилое помещение	2	1	4.56		
K12	Нежилое помещение	3	1	2.37		
K13	Нежилое помещение	3	1	5.86		
K14	Нежилое помещение	3	1	3.14		
K15	Нежилое помещение	3	1	3.48		
K16	Нежилое помещение	3	1	3.84		
K17	Нежилое помещение	3	1	5.15		
K18	Нежилое помещение	3	1	4.16		
K19	Нежилое помещение	4	1	2.37		
K20	Нежилое помещение	4	1	5.16		
K21	Нежилое помещение	4	1	3.44		
K22	Нежилое помещение	4	1	3.08		
K23	Нежилое помещение	4	1	3.14		
K24	Нежилое помещение	4	1	5.85		
K25	Нежилое помещение	4	1	4.16		
K26	Нежилое помещение	5	1	2.37		
K27	Нежилое помещение	5	1	5.86		
K28	Нежилое помещение	5	1	3.14		
K29	Нежилое помещение	5	1	3.08		
K30	Нежилое помещение	5	1	3.14		
K31	Нежилое помещение	5	1	4.61		
K32	Нежилое помещение	5	1	4.16		
K33	Нежилое помещение	6	1	2.37		
K34	Нежилое помещение	6	1	5.16		
K35	Нежилое помещение	6	1	3.14		
K36	Нежилое помещение	6	8	3.48		
K37	Нежилое помещение	6	1	3.84		
K38	Нежилое помещение	6	1	5.15		
K39	Нежилое помещение	6	1	4.16		
K40	Нежилое помещение	7	1	2.37		
K41	Нежилое помещение	7	1	5.86		
K42	Нежилое помещение	7	1	3.94		
K43	Нежилое помещение	7	1	3.08		
K44	Нежилое помещение	7	1	3.44		
K45	Нежилое помещение	7	1	5.85		
K46	Нежилое помещение	7	1	4.16		
K47	Нежилое помещение	8	1	2.37		
K48	Нежилое помещение	8	1	5.16		

K49	Нежилое помещение	8	1	3.54		
K50	Нежилое помещение	8	1	3.08		
K51	Нежилое помещение	8	1	3.24		
K52	Нежилое помещение	8	1	5.85		
K53	Нежилое помещение	8	1	4.16		
K54	Нежилое помещение	9	1	2.37		
K55	Нежилое помещение	9	1	5.16		
K56	Нежилое помещение	9	1	3.94		
K57	Нежилое помещение	9	1	3.08		
K58	Нежилое помещение	9	1	3.34		
K59	Нежилое помещение	9	1	5.85		
K60	Нежилое помещение	9	1	4.16		
K61	Нежилое помещение	10	1	2.67		
K62	Нежилое помещение	10	1	5.86		
K63	Нежилое помещение	10	1	3.15		
K64	Нежилое помещение	10	1	3.48		
K65	Нежилое помещение	10	1	3.24		
K66	Нежилое помещение	10	1	5.85		
K67	Нежилое помещение	10	1	4.56		
K68	Нежилое помещение	11	1	2.67		
K69	Нежилое помещение	11	1	5.16		
K70	Нежилое помещение	11	1	3.94		
K71	Нежилое помещение	11	1	3.48		
K72	Нежилое помещение	11	1	3.24		
K73	Нежилое помещение	11	1	5.85		
K74	Нежилое помещение	11	1	4.16		
K75	Нежилое помещение	12	1	2.37		
K76	Нежилое помещение	12	1	5.86		
K77	Нежилое помещение	12	1	3.14		
K78	Нежилое помещение	12	1	3.08		
K79	Нежилое помещение	12	1	3.44		
K80	Нежилое помещение	12	1	5.85		
K81	Нежилое помещение	12	1	4.16		
K82	Нежилое помещение	13	1	2.67		
K83	Нежилое помещение	13	1	5.86		
K84	Нежилое помещение	13	1	3.54		
K85	Нежилое помещение	13	1	3.08		
K86	Нежилое помещение	13	1	3.84		
K87	Нежилое помещение	13	1	5.85		
K88	Нежилое помещение	13	1	4.16		
K89	Нежилое помещение	14	1	2.37		
K90	Нежилое помещение	14	1	5.86		
K91	Нежилое помещение	14	1	3.94		

K92	Нежилое помещение	14	1	3.48		
K93	Нежилое помещение	14	1	3.84		
K94	Нежилое помещение	14	1	5.85		
K95	Нежилое помещение	14	1	4.16		
K96	Нежилое помещение	15	1	2.37		
K97	Нежилое помещение	15	1	5.16		
K98	Нежилое помещение	15	1	3.94		
K99	Нежилое помещение	15	1	3.08		
K100	Нежилое помещение	15	1	3.14		
K101	Нежилое помещение	15	1	5.85		
K102	Нежилое помещение	15	1	4.56		
K103	Нежилое помещение	16	1	2.37		
K104	Нежилое помещение	16	1	5.86		
K105	Нежилое помещение	16	1	3.94		
K106	Нежилое помещение	16	1	3.08		
K107	Нежилое помещение	16	1	3.84		
K108	Нежилое помещение	16	1	5.85		
K109	Нежилое помещение	16	1	4.56		
K110	Нежилое помещение	17	1	2.37		
K111	Нежилое помещение	17	1	5.16		
K112	Нежилое помещение	17	1	3.94		
K113	Нежилое помещение	17	1	3.08		
K114	Нежилое помещение	17	1	3.84		
K115	Нежилое помещение	17	1	5.85		
K116	Нежилое помещение	17	1	4.56		
K117	Нежилое помещение	18	1	2.67		
K118	Нежилое помещение	18	1	5.16		
K119	Нежилое помещение	18	1	3.94		
K120	Нежилое помещение	18	1	3.48		
K121	Нежилое помещение	18	1	3.84		
K122	Нежилое помещение	18	1	5.85		
K123	Нежилое помещение	18	1	4.56		
K124	Нежилое помещение	19	1	2.37		
K125	Нежилое помещение	19	1	5.86		
K126	Нежилое помещение	19	1	3.94		
K127	Нежилое помещение	19	1	3.48		
K128	Нежилое помещение	19	1	3.84		
K129	Нежилое помещение	19	1	5.85		
K130	Нежилое помещение	19	1	4.56		
K131	Нежилое помещение	20	1	2.37		
K132	Нежилое помещение	20	1	5.86		
K133	Нежилое помещение	20	1	3.94		
K134	Нежилое помещение	20	1	3.18		

K135	Нежилое помещение	20	1	3.84		
K136	Нежилое помещение	20	1	5.85		
K137	Нежилое помещение	20	1	4.56		
K138	Нежилое помещение	21	1	2.67		
K139	Нежилое помещение	21	1	5.86		
K140	Нежилое помещение	21	1	3.94		
K141	Нежилое помещение	21	1	3.48		
K142	Нежилое помещение	21	1	3.84		
K143	Нежилое помещение	21	1	5.85		
K144	Нежилое помещение	21	1	4.56		
K145	Нежилое помещение	22	1	2.67		
K146	Нежилое помещение	22	1	5.86		
K147	Нежилое помещение	22	1	3.94		
K148	Нежилое помещение	22	1	3.48		
K149	Нежилое помещение	22	1	3.14		
K150	Нежилое помещение	22	1	5.85		
K151	Нежилое помещение	22	1	4.56		
K152	Нежилое помещение	23	1	2.67		
K153	Нежилое помещение	23	1	5.86		
K154	Нежилое помещение	23	1	3.94		
K155	Нежилое помещение	23	1	3.48		
K156	Нежилое помещение	23	1	3.44		
K157	Нежилое помещение	23	1	5.15		
K158	Нежилое помещение	23	1	4.56		
K159	Нежилое помещение	24	1	2.67		
K160	Нежилое помещение	24	1	5.16		
K161	Нежилое помещение	24	1	3.94		
K162	Нежилое помещение	24	1	3.48		
K163	Нежилое помещение	24	1	3.84		
K164	Нежилое помещение	24	1	5.85		
K165	Нежилое помещение	24	1	4.56		
K166	Нежилое помещение	25	1	2.67		
K167	Нежилое помещение	25	1	5.86		
K168	Нежилое помещение	25	1	3.94		
K169	Нежилое помещение	25	1	3.48		
K170	Нежилое помещение	25	1	3.44		
K171	Нежилое помещение	25	1	5.85		
K172	Нежилое помещение	25	1	4.56		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 435 835 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:80097:2938
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810753000006451
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 200
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 106
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 040,18 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 691,82 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 522 960 697 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 496 230 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6AB158E96BAD824AAD29AA3F00D50E31
Владелец: ООО "ТРИКОЛОР", Щербаков Николай Викторович,
Александрово
Действителен: с 30.04.2019 по 30.04.2020