

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Александровский двор"

№ 63-000008 по состоянию на 02.12.2019

Дата подачи декларации: 01.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Запад"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Запад"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Никитинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)310-04-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: samarazapad@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.samarazapad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тимоханова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6367044564
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1046302402090
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, который обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аксенов
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 17,5 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бобровская
	3.3.2	Имя: Юлия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Апполоновна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 17,5 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дикалов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Литвинова
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 17,5 %
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тимоханова
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Дмитриевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 17,5 %

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-монтаж"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311163827
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166313072210
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная компания "Наш дом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311095616
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076311002481
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Образцовое содержание жилья"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311068267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 104630000218
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ливадия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311077286
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056311026936
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гостиница"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311164370
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166313081769
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Арцыбушевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Александровский двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Строители Поволжья»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6312091325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-125-163-0387-163-24012017
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 24.01.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 350,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 733,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Арцыбушевская
	9.2.10	Дом: 45
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: В границах улиц Арцыбушевской, Вилоновской, Буянова, Рабочей (Дом № 1 по генплану)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 714,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16894,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3425,99 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20320,63 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Строитель-Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315402890
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Адель»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6311004471
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0046-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная инжиниринговая компания-экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729727037
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-016644-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная инжиниринговая компания-экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729727037
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.07.2005

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 363-Э
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования по Самарской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 6315800795
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Александровский двор»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 63301000-039
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Глава Администрации городского округа Самара
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.01.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 052032
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 29.01.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.01.2014
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 806
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 807

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 966
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 967
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство строительства Самарской области
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0513006:0000802
	12.3.2	Площадь земельного участка: 306,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0000000:0023888
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 126,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0000000:0023887
	12.3.2	Площадь земельного участка: 205,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0000000:0023889
	12.3.2	Площадь земельного участка: 195,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0000000:0023885
	12.3.2	Площадь земельного участка: 730,00 м²
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0000000:0023886
	12.3.2	Площадь земельного участка: 117,00 м²
12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0513006:0000853
	12.3.2	Площадь земельного участка: 768,00 м²
12.3 (8) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0513006:0000851
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 148,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Сквозной проезд вдоль здания со стороны главного фасада и тупиковый проезд с разворотной площадкой со стороны дворового фасада, тротуары вокруг здания
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места со стороны главного и дворового фасада на 45 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка со стороны дворовой части здания, с игровыми элементами. Площадки со скамейками для отдыха со стороны главного фасада
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка на 3 мусорных контейнера в торцевой части здания в соответствии с санитарными нормами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны и посадки кустарников и деревьев со стороны главного и дворового фасадов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандусы при входе в жилые подъезды и офисы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение согласно техническим условиям № 65 ПТО от 12 мая 2016 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Т Плюс» филиал «Самарский»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 80т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 707 520,32 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0202/1-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Самарские коммунальные системы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0184/1-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Эл-Транзит Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6317074500
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: З-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 856 812,6 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент Благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315856484
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 64
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ВолгаТелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5260901817

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 245
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	3	4	5	6
1	квартира	3	А	97.38	3
2	квартира	3	А	79.37	2
3	квартира	3	А	54.42	1
4	квартира	3	А	68.01	2
5	квартира	3	А	58.81	1
6	квартира	3	А	54.25	1
7	квартира	4	А	96.75	3
8	квартира	4	А	79.37	2
9	квартира	4	А	54.41	1
10	квартира	4	А	67.74	2
11	квартира	4	А	58.83	1
12	квартира	4	А	54.55	1
13	квартира	5	А	95.57	3
14	квартира	5	А	79.6	2
15	квартира	5	А	54.56	1
16	квартира	5	А	68.71	2
17	квартира	5	А	58.83	1
18	квартира	5	А	55.04	1
19	квартира	6	А	96.32	3
20	квартира	6	А	78.96	2
21	квартира	6	А	54.41	1
22	квартира	6	А	68.01	2
23	квартира	6	А	58.83	1
24	квартира	6	А	54.86	1
25	квартира	7	А	121.54	4
26	квартира	7	А	55.73	1

27	квартира	7	A	54.42	1
28	квартира	7	A	68.01	2
29	квартира	7	A	58.83	1
30	квартира	7	A	54.86	1
31	квартира	8	A	96.64	3
32	квартира	8	A	79.15	2
33	квартира	8	A	54.42	1
34	квартира	8	A	68.01	2
35	квартира	8	A	58.83	1
36	квартира	8	A	54.59	1
37	квартира	9	A	120.06	4
38	квартира	9	A	55.73	1
39	квартира	9	A	54.42	1
40	квартира	9	A	68.01	2
41	квартира	9	A	60.37	1
42	квартира	9	A	53.52	1
43	квартира	10	A	96.73	3
44	квартира	10	A	79.6	2
45	квартира	10	A	54.66	1
46	квартира	10	A	68.3	2
47	квартира	10	A	58.83	1
48	квартира	10	A	54.79	1
49	квартира	11	A	96.64	3
50	квартира	11	A	79.55	2
51	квартира	11	A	54.42	1
52	квартира	11	A	68.34	2
53	квартира	11	A	61.36	1
54	квартира	11	A	55.45	1
55	квартира	12	A	178.29	5
57	квартира	12	A	54.42	1
58	квартира	12	A	68.01	2
59	квартира	12	A	58.79	1
60	квартира	12	A	54.79	1
61	квартира	13	A	95.33	3
62	квартира	13	A	79.37	2
63	квартира	13	A	54.42	1
64	квартира	13	A	68.01	2
65	квартира	13	A	60.61	1
66	квартира	13	A	54.93	1
67	квартира	14	A	78.87	2
68	квартира	14	A	54.79	1
69	квартира	14	A	67.76	2
70	квартира	14	A	116.91	3
71	квартира	14	A	96.39	3
72	квартира	15	A	120.99	4
73	квартира	15	A	56.15	1
74	квартира	15	A	53.97	1
75	квартира	15	A	68.37	2
76	квартира	15	A	121.31	2
77	квартира	3	Б	114.63	3
79	квартира	3	Б	75.08	2
80	квартира	3	Б	50.67	1
81	квартира	3	Б	49.11	1
82	квартира	3	Б	68.39	1
83	квартира	3	Б	44.95	1
84	квартира	4	Б	45.37	1
85	квартира	4	Б	68.71	1
86	квартира	4	Б	73.72	2
87	квартира	4	Б	49.75	1
88	квартира	4	Б	47.02	1

89	квартира	4	Б	68.39	1
90	квартира	4	Б	45.37	1
91	квартира	5	Б	45.37	1
92	квартира	5	Б	70	1
93	квартира	5	Б	73.72	2
94	квартира	5	Б	49.1	1
95	квартира	5	Б	47.02	1
96	квартира	5	Б	69.86	1
97	квартира	5	Б	45.37	1
98	квартира	6	Б	45.37	1
99	квартира	6	Б	69.36	1
100	квартира	6	Б	73.72	2
101	квартира	6	Б	49.92	1
102	квартира	6	Б	47.02	1
103	квартира	6	Б	69.22	1
104	квартира	6	Б	45.59	1
105	квартира	7	Б	44.8	1
106	квартира	7	Б	69.36	1
107	квартира	7	Б	73.75	2
108	квартира	7	Б	49.82	1
109	квартира	7	Б	71.16	2
110	квартира	7	Б	91.45	2
111	квартира	8	Б	44.15	1
112	квартира	8	Б	95.45	2
113	квартира	8	Б	49.8	1
114	квартира	8	Б	49.92	1
115	квартира	8	Б	71.92	2
116	квартира	8	Б	91.45	2
117	квартира	9	Б	45.11	1
118	квартира	9	Б	69.36	1
119	квартира	9	Б	74.45	2
120	квартира	9	Б	50.01	1
121	квартира	9	Б	72.16	2
122	квартира	9	Б	91.45	2
123	квартира	10	Б	44.15	1
124	квартира	10	Б	95.15	2
125	квартира	10	Б	49.54	1
126	квартира	10	Б	49.92	1
127	квартира	10	Б	70.89	2
128	квартира	10	Б	91.45	2
129	квартира	11	Б	44.15	1
130	квартира	11	Б	69.63	1
131	квартира	11	Б	74.44	2
132	квартира	11	Б	49.88	1
133	квартира	11	Б	46.9	1
134	квартира	11	Б	116.25	3
135	квартира	12	Б	44.8	1
136	квартира	12	Б	95.41	2
137	квартира	12	Б	49.54	1
138	квартира	12	Б	49.88	1
139	квартира	12	Б	71.16	2
140	квартира	12	Б	91.45	2
141	квартира	13	Б	44.15	1
142	квартира	13	Б	69.63	1
143	квартира	13	Б	73.77	2
144	квартира	13	Б	49.92	1
145	квартира	13	Б	47.79	1
146	квартира	13	Б	115.87	3
147	квартира	14	Б	44.51	1
148	квартира	14	Б	95.36	2

149	квартира	14	Б	49.44	1
150	квартира	14	Б	49.7	1
151	квартира	14	Б	70.89	2
152	квартира	14	Б	92.01	2
153	квартира	15	Б	44.82	1
154	квартира	15	Б	95.22	2
155	квартира	15	Б	49.54	1
156	квартира	15	Б	49.92	1
157	квартира	15	Б	71.18	2
158	квартира	15	Б	92.59	2
159	квартира	16.17	Б	211.36	4
160	квартира	16	Б	49.37	1
161	квартира	16	Б	49.92	1
162	квартира	16	Б	71.07	2
163	квартира	16.17	Б	156.41	2
164	квартира	3	В	45.22	1
165	квартира	3	В	92.16	2
166	квартира	3	В	51.39	1
167	квартира	3	В	49.92	1
168	квартира	3	В	72.45	2
169	квартира	3	В	92.44	2
171	квартира	4	В	45.22	1
172	квартира	4	В	92.16	2
173	квартира	4	В	49.68	1
174	квартира	4	В	49.92	1
175	квартира	4	В	47.01	1
176	квартира	4	В	116.6	3
178	квартира	5	В	141.68	3
180	квартира	5	В	49.68	1
181	квартира	5	В	49.92	1
182	квартира	5	В	71.9	2
183	квартира	5	В	94.15	2
185	квартира	6	В	46.07	1
186	квартира	6	В	92.81	2
187	квартира	6	В	49.68	1
188	квартира	6	В	49.92	1
189	квартира	6	В	70.67	2
190	квартира	6	В	93.51	2
192	квартира	7	В	44.42	1
193	квартира	7	В	92.81	2
194	квартира	7	В	49.68	1
195	квартира	7	В	49.92	1
196	квартира	7	В	71.09	2
197	квартира	7	В	92.29	2
199	квартира	8	В	44.42	1
200	квартира	8	В	92.81	2
201	квартира	8	В	49.68	1
202	квартира	8	В	49.7	1
203	квартира	8	В	70.94	2
204	квартира	8	В	92.29	2
205	квартира	9	В	44.42	1
206	квартира	9	В	92.81	2
207	квартира	9	В	49.68	1
208	квартира	9	В	49.86	1
209	квартира	9	В	47.01	1
210	квартира	9	В	116.45	3
211	квартира	10	В	44.42	1
212	квартира	10	В	93.69	2
213	квартира	10	В	49.68	1
214	квартира	10	В	49.74	1

215	квартира	10	В	71.75	2
216	квартира	10	В	92.29	2
217	квартира	11	В	44.42	1
218	квартира	11	В	92.81	2
219	квартира	11	В	49.68	1
220	квартира	11	В	49.74	1
221	квартира	11	В	47.01	1
222	квартира	11	В	116.45	3
223	квартира	12	В	44.69	1
224	квартира	12	В	93.81	2
225	квартира	12	В	49.93	1
226	квартира	12	В	49.92	1
227	квартира	12	В	70.92	2
228	квартира	12	В	92.29	2
229	квартира	13	В	44.82	1
230	квартира	13	В	93.54	2
231	квартира	13	В	49.68	1
232	квартира	13	В	50.1	1
233	квартира	13	В	47.01	1
234	квартира	13	В	115.36	3
235	квартира	14	В	44.42	1
236	квартира	14	В	93.45	2
237	квартира	14	В	49.68	1
238	квартира	14	В	49.92	1
239	квартира	14	В	47.01	1
240	квартира	14	В	118.73	3
241	квартира	15	В	44.31	1
242	квартира	15	В	94.45	2
243	квартира	15	В	49.97	1
244	квартира	15	В	49.92	1
245	квартира	15	В	70.83	2
246	квартира	15	В	92.63	2
247	квартира	16.17	В	108.87	2
248	квартира	16	В	93.45	2
249	квартира	16	В	49.68	1
250	квартира	16	В	49.53	2
251	квартира	16	В	71.11	2
252	квартира	16.17	В	161.21	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	Подвал	А	337.92	Помещение	52.54
					Помещение	54.91
					Помещение	15.37
					Помещение	16.07
					Помещение	15.98
					Помещение	8.04
					Помещение	12.15
					Помещение	14.56
					Помещение	9.43
					Помещение	20.86
					Помещение	29.42
					Коридор	38.34
					Коридор	24.52
					Кладовая	2.04
					Тамбур	2.71
					Тамбур	1.56
					Санузел	3.6
					Санузел	1.45

					Санузел	1.87
					Лестница	3.56
					Лестница	8.94
2	Нежилое помещение	1	А	367.12	Помещение	150.39
					Помещение	157.1
					Помещение	15.36
					Помещение	20.15
					Тамбур	4.26
					Тамбур	2.54
					Санузел	1.02
					Санузел	1.04
					Санузел	2.92
					Санузел	3.66
					Санузел	2.84
					Санузел	2.9
					Санузел	1.03
					Санузел	1.91
3	Нежилое помещение	2	А	269.57	Помещение	17.13
					Помещение	31.58
					Помещение	31.04
					Помещение	32.93
					Помещение	22.66
					Помещение	20.07
					Помещение	31.69
					Коридор	21.22
					Коридор	12.28
					Коридор	5.49
					Санузел	1.62
					Санузел	1.15
					Санузел	1.15
					Санузел	3.01
					Тамбур	4.27
					Лестница	11.11
					Лестница	21.17
4	Нежилое помещение	2	А	240.62	Помещение	60.21
					Помещение	133.24
					Помещение	8.97
					Помещение	14.51
					Помещение	12.16
					Тамбур	2.37
					Санузел	3.59
					Санузел	2.65
					Санузел	1.6
					Санузел	1.32
5	Нежилое помещение	Подвал	Б	178.31	Помещение	75.42
					Помещение	65.09
					Коридор	16.96
					Лестница	10.93
					Кладовая	4.64
					Санузел	3.01
					Санузел	2.26
6	Нежилое помещение	Подвал	Б	181.79	Помещение	42.61
					Помещение	53.23
					Помещение	12.55
					Помещение	34.4
					Коридор	18.42
					Лестница	10.78
					Кладовая	4.53
					Санузел	3.01
					Санузел	2.26

7	Нежилое помещение	1	Б	75.5	Помещение	71.42
					Санузел	4.08
7а	Нежилое помещение	1		84.6	Помещение	79.55
					Санузел	2.91
					Санузел	2.14
8	Нежилое помещение	1	Б	77.79	Помещение	74.56
					Санузел	3.23
8а	Нежилое помещение	1	Б	85.08	Помещение	81.85
					Санузел	3.23
9	Нежилое помещение	2	Б	35.85	Помещение	26.84
					Коридор	4.33
					Санузел	2.68
9а	Нежилое помещение	2		49.16	Помещение	17.24
					Помещение	15.73
					Помещение	4.03
					Помещение	5.02
					Коридор	4.85
					Санузел	2.29
10	Нежилое помещение	2	Б	112.68	Помещение	30.08
					Помещение	18.64
					Помещение	19.84
					Помещение	23.4
					Коридор	15.68
					Санузел	2.11
					Санузел	2.93
11	Нежилое помещение	2	Б	248.8	Помещение	19.66
					Помещение	8.88
					Помещение	6.11
					Помещение	12.07
					Помещение	16.04
					Помещение	16.25
					Помещение	6.3
					Помещение	16.19
					Помещение	12.6
					Помещение	10.15
					Помещение	7.05
					Помещение	11.88
					Помещение	3.98
					Коридор	20.86
					Коридор	26.41
					Санузел	3.31
					Санузел	3.23
					Санузел	2.01
					Кладовая	1.91
					Лестница	19.49
					Лестница	24.42
12	Нежилое помещение	Подвал	В	177.39	Помещение	42.32
					Помещение	32.11
					Помещение	33
					Помещение	31.43
					Коридор	16.92
					Лестница	10.93
					Кладовая	5.37
					Санузел	3.03
					Санузел	2.28
13	Нежилое помещение	Подвал	В	181.15	Помещение	42.61
					Помещение	53.23
					Помещение	33.33
					Помещение	12.55
					Коридор	18.42

					Лестница	10.78
					Кладовая	4.96
					Санузел	3.01
					Санузел	2.26
14	Нежилое помещение	1	В	75.43	Помещение	71.26
					Санузел	2.14
					Санузел	2.03
14а	Нежилое помещение	1	В	84.6	Помещение	79.55
					Санузел	2.14
					Санузел	2.91
15	Нежилое помещение	1	В	77.33	Помещение	72.28
					Санузел	2.14
					Санузел	2.91
15а	Нежилое помещение	1	В	83.01	Помещение	77.96
					Санузел	2.14
					Санузел	2.91
16	Нежилое помещение	2	В	86.55	Помещение	29.65
					Помещение	15.96
					Помещение	12.97
					Помещение	6.95
					Помещение	7.23
					Коридор	10.3
					Санузел	3.49
17	Нежилое помещение	2	В	141.43	Помещение	17.96
					Помещение	15.02
					Помещение	14.6
					Помещение	14.8
					Помещение	6.37
					Холл	48.45
					Помещение	16.44
					Кладовая	1.19
					Коридор	1.91
					Санузел	2.34
					Санузел	2.35
18	Нежилое помещение	2	В	90.26	Помещение	30.08
					Помещение	27.99
					Помещение	18.26
					Коридор	9.16
					Санузел	2.11
					Санузел	2.66
19	Нежилое помещение	2	В	84.05	Помещение	30.63
					Помещение	16.19
					Помещение	18.88
					Помещение	5.02
					Коридор	8.56
					Санузел	2.14
					Санузел	2.63

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница	Секция А, подвал	техническое	19.48
2	Техническое помещение	Секция А, подвал	техническое	21.58
3	Насосная	Секция А, подвал	техническое	20.3
4	ИТП	Секция А, подвал	техническое	33.47
5	Техническое помещение	Секция А, подвал	техническое	27.71
6	Техническое помещение	Секция А, подвал	техническое	35.65
7	Тамбур	Секция А, 1 этаж, жилая часть дома	общего пользования	5.4
8	Тамбур	Секция А, 1 этаж, жилая часть дома	общего пользования	3.73

69	Тамбур	Секция А, 8 этаж	общего пользования	4.51
70	Лоджия	Секция А, 8 этаж	общего пользования	8.82
71	Холл	Секция А, 9 этаж	общего пользования	31.95
72	Тамбур	Секция А, 9 этаж	общего пользования	4.12
73	Тамбур	Секция А, 9 этаж	общего пользования	5.26
74	Тамбур	Секция А, 9 этаж	общего пользования	4.51
75	Лоджия	Секция А, 9 этаж	общего пользования	8.82
76	Холл	Секция А, 10 этаж	общего пользования	33.7
77	Тамбур	Секция А, 10 этаж	общего пользования	4.12
78	Тамбур	Секция А, 10 этаж	общего пользования	5.26
79	Тамбур	Секция А, 10 этаж	общего пользования	4.51
80	Лоджия	Секция А, 10 этаж	общего пользования	8.82
81	Холл	Секция А, 11 этаж	общего пользования	31.95
82	Тамбур	Секция А, 11 этаж	общего пользования	4.12
83	Тамбур	Секция А, 11 этаж	общего пользования	5.26
84	Тамбур	Секция А, 11 этаж	общего пользования	4.51
85	Лоджия	Секция А, 11 этаж	общего пользования	8.82
86	Холл	Секция А, 12 этаж	общего пользования	33.7
87	Тамбур	Секция А, 12 этаж	общего пользования	4.12
88	Тамбур	Секция А, 12 этаж	общего пользования	5.26
89	Тамбур	Секция А, 12 этаж	общего пользования	4.51
90	Лоджия	Секция А, 12 этаж	общего пользования	8.82
91	Холл	Секция А, 13 этаж	общего пользования	31.95
92	Тамбур	Секция А, 13 этаж	общего пользования	4.12
93	Тамбур	Секция А, 13 этаж	общего пользования	5.26
94	Тамбур	Секция А, 13 этаж	общего пользования	4.51
95	Лоджия	Секция А, 13 этаж	общего пользования	8.82
96	Холл	Секция А, 14 этаж	общего пользования	31.95
97	Тамбур	Секция А, 14 этаж	общего пользования	4.12
98	Тамбур	Секция А, 14 этаж	общего пользования	5.26
99	Тамбур	Секция А, 14 этаж	общего пользования	4.51
100	Лоджия	Секция А, 14 этаж	общего пользования	8.82
101	Холл	Секция А, 15 этаж	общего пользования	31.95
102	Тамбур	Секция А, 15 этаж	общего пользования	4.12
103	Тамбур	Секция А, 15 этаж	общего пользования	5.26
104	Тамбур	Секция А, 15 этаж	общего пользования	4.51
105	Лоджия	Секция А, 15 этаж	общего пользования	8.82
106	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	74.63
107	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	61.38
108	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	25.18
109	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	34.91
110	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	22.26
111	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	64.04
112	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	61.2
113	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	47.71
114	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	48.41
115	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	20.73
116	Техническое помещение	Секция А, 16 этаж	техническое	17.94
117	Тамбур	Секция А, 16 этаж	общего пользования	4.51
118	Лоджия	Секция А, 16 этаж	общего пользования	8.82
119	Машинное отделение лифта	Секция А, выход на кровлю	техническое	24.35
120	Техническое помещение	Секция Б, подвал	техническое	78.63
121	Техническое помещение	Секция Б, подвал	техническое	43.15
122	Техническое помещение	Секция Б, подвал	техническое	17.16
123	Тамбур	Секция Б, 1 этаж, жилая часть	общего пользования	4.22
124	Тамбур	Секция Б, 1 этаж, жилая часть	общего пользования	4.19
125	Тамбур	Секция Б, 1 этаж, жилая часть	общего пользования	2.62
126	Лестница	Секция Б, 1 этаж, жилая часть	общего пользования	9.03
127	Холл	Секция Б, 1 этаж, жилая часть	общего пользования	24.43
128	Кладовая уборочного инвентаря	Секция Б, 1 этаж, жилая часть	техническое	2.46

129	Санузел	Секция Б, 1 этаж, жилая часть	техническое	1.47
130	Комната консьержа	Секция Б, 1 этаж, жилая часть	техническое	4.17
131	Электрощитовая	Секция Б, 1 этаж	техническое	7.84
132	Лестница	Секция Б, 1 этаж	техническое	1.4
133	Тамбур	Секция Б, 1 этаж, офисная часть	общего пользования	3.96
134	Лестница	Секция Б, 1 этаж, офисная часть	общего пользования	15.65
135	Лестница	Секция Б, 2 этаж, офисная часть	общего пользования	11.43
136	Лестница	Секция Б, 2 этаж, офисная часть	общего пользования	6.31
137	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	7.4
138	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	33.92
139	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	4.99
140	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	53.62
141	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	28.79
142	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	5.01
143	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	53.81
144	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	7.56
145	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	34.82
146	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	41.62
147	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	3.66
148	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	3.62
149	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	49.45
150	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	47.85
151	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	46.1
152	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	3.52
153	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	3.84
154	Техническое помещение	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	20.75
155	Лестница	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	общего пользования	4.67
156	Тамбур	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	общего пользования	2.15
157	Лоджия	Секция Б, технический этаж между 2 и 3 этажами	общего пользования	10.47
158	Лестница	Секция Б, 3 этаж	общего пользования	4.67
159	Тамбур	Секция Б, 3 этаж	общего пользования	2.15
160	Лоджия	Секция Б, 3 этаж	общего пользования	10.47
161	Тамбур	Секция Б, 3 этаж	общего пользования	3.05
162	Лифтовой холл	Секция Б, 3 этаж	общего пользования	12.82
163	Холл	Секция Б, 3 этаж	общего пользования	25.91
164	Лестница	Секция Б, 4 этаж	общего пользования	4.67
165	Тамбур	Секция Б, 4 этаж	общего пользования	2.15
166	Лоджия	Секция Б, 4 этаж	общего пользования	10.47
167	Тамбур	Секция Б, 4 этаж	общего пользования	3.05
168	Лифтовой холл	Секция Б, 4 этаж	общего пользования	12.82
169	Холл	Секция Б, 4 этаж	общего пользования	25.91
170	Лестница	Секция Б, 5 этаж	общего пользования	4.67
171	Тамбур	Секция Б, 5 этаж	общего пользования	2.15
172	Лоджия	Секция Б, 5 этаж	общего пользования	10.47
173	Тамбур	Секция Б, 5 этаж	общего пользования	3.05
174	Лифтовой холл	Секция Б, 5 этаж	общего пользования	12.82
175	Холл	Секция Б, 5 этаж	общего пользования	25.91
176	Лестница	Секция Б, 6 этаж	общего пользования	4.67
177	Тамбур	Секция Б, 6 этаж	общего пользования	2.15
178	Лоджия	Секция Б, 6 этаж	общего пользования	10.47
179	Тамбур	Секция Б, 6 этаж	общего пользования	3.05
180	Лифтовой холл	Секция Б, 6 этаж	общего пользования	12.82
181	Холл	Секция Б, 6 этаж	общего пользования	25.91
182	Лестница	Секция Б, 7 этаж	общего пользования	4.67
183	Тамбур	Секция Б, 7 этаж	общего пользования	2.15
184	Лоджия	Секция Б, 7 этаж	общего пользования	10.47
185	Тамбур	Секция Б, 7 этаж	общего пользования	3.05
186	Лифтовой холл	Секция Б, 7 этаж	общего пользования	12.82
187	Холл	Секция Б, 7 этаж	общего пользования	25.06
188	Лестница	Секция Б, 8 этаж	общего пользования	4.67

189	Тамбур	Секция Б, 8 этаж	общего пользования	2.15
190	Лоджия	Секция Б, 8 этаж	общего пользования	10.47
191	Тамбур	Секция Б, 8 этаж	общего пользования	3.05
192	Лифтовой холл	Секция Б, 8 этаж	общего пользования	12.82
193	Холл	Секция Б, 8 этаж	общего пользования	25.06
194	Лестница	Секция Б, 9 этаж	общего пользования	4.67
195	Тамбур	Секция Б, 9 этаж	общего пользования	2.15
196	Лоджия	Секция Б, 9 этаж	общего пользования	10.47
197	Тамбур	Секция Б, 9 этаж	общего пользования	3.05
198	Лифтовой холл	Секция Б, 9 этаж	общего пользования	12.82
199	Холл	Секция Б, 9 этаж	общего пользования	25.06
200	Лестница	Секция Б, 10 этаж	общего пользования	4.67
201	Тамбур	Секция Б, 10 этаж	общего пользования	2.15
202	Лоджия	Секция Б, 10 этаж	общего пользования	10.47
203	Тамбур	Секция Б, 10 этаж	общего пользования	3.05
204	Лифтовой холл	Секция Б, 10 этаж	общего пользования	12.82
205	Холл	Секция Б, 10 этаж	общего пользования	25.06
206	Лестница	Секция Б, 11 этаж	общего пользования	4.67
207	Тамбур	Секция Б, 11 этаж	общего пользования	2.15
208	Лоджия	Секция Б, 11 этаж	общего пользования	10.47
209	Тамбур	Секция Б, 11 этаж	общего пользования	3.05
210	Лифтовой холл	Секция Б, 11 этаж	общего пользования	12.82
211	Холл	Секция Б, 11 этаж	общего пользования	25.06
212	Лестница	Секция Б, 12 этаж	общего пользования	4.67
213	Тамбур	Секция Б, 12 этаж	общего пользования	2.15
214	Лоджия	Секция Б, 12 этаж	общего пользования	10.47
215	Тамбур	Секция Б, 12 этаж	общего пользования	3.05
216	Лифтовой холл	Секция Б, 12 этаж	общего пользования	12.82
217	Холл	Секция Б, 12 этаж	общего пользования	25.06
218	Лестница	Секция Б, 13 этаж	общего пользования	4.67
219	Тамбур	Секция Б, 13 этаж	общего пользования	2.15
220	Лоджия	Секция Б, 13 этаж	общего пользования	10.47
221	Тамбур	Секция Б, 13 этаж	общего пользования	3.05
222	Лифтовой холл	Секция Б, 13 этаж	общего пользования	12.82
223	Холл	Секция Б, 13 этаж	общего пользования	25.06
224	Лестница	Секция Б, 14 этаж	общего пользования	4.67
225	Тамбур	Секция Б, 14 этаж	общего пользования	2.15
226	Лоджия	Секция Б, 14 этаж	общего пользования	10.47
227	Тамбур	Секция Б, 14 этаж	общего пользования	3.05
228	Лифтовой холл	Секция Б, 14 этаж	общего пользования	12.82
229	Холл	Секция Б, 14 этаж	общего пользования	25.06
230	Лестница	Секция Б, 15 этаж	общего пользования	4.67
231	Тамбур	Секция Б, 15 этаж	общего пользования	2.15
232	Лоджия	Секция Б, 15 этаж	общего пользования	10.47
233	Тамбур	Секция Б, 15 этаж	общего пользования	3.05
234	Лифтовой холл	Секция Б, 15 этаж	общего пользования	12.82
235	Холл	Секция Б, 15 этаж	общего пользования	25.06
236	Лестница	Секция Б, 16 этаж	общего пользования	4.67
237	Тамбур	Секция Б, 16 этаж	общего пользования	2.15
238	Лоджия	Секция Б, 16 этаж	общего пользования	10.47
239	Тамбур	Секция Б, 16 этаж	общего пользования	3.05
240	Лифтовой холл	Секция Б, 16 этаж	общего пользования	12.82
241	Холл	Секция Б, 16 этаж	общего пользования	15.98
242	Лестница	Секция Б, 17 этаж	общего пользования	4.19
243	Тамбур	Секция Б, 17 этаж	общего пользования	2.15
244	Лоджия	Секция Б, 17 этаж	общего пользования	10.47
245	Тамбур	Секция Б, 17 этаж	общего пользования	3.05
246	Лифтовой холл	Секция Б, 17 этаж	общего пользования	12.82
247	Холл	Секция Б, 17 этаж	общего пользования	23.74
248	Техническое помещение	Секция Б, 17 этаж	техническое	25.89

249	Техническое помещение	Секция Б, 17 этаж	техническое	4.7
250	Техническое помещение	Секция Б, 17 этаж	техническое	4.67
251	Техническое помещение	Секция Б, 17 этаж	техническое	52.67
252	Техническое помещение	Секция Б, 17 этаж	техническое	48.38
253	Техническое помещение	Секция Б, 17 этаж	техническое	51.14
254	Техническое помещение	Секция Б, 17 этаж	техническое	53.05
255	Техническое помещение	Секция Б, 17 этаж	техническое	10.17
256	Лестница	Секция Б, выход на кровлю	общего пользования	28.11
257	Лоджия	Секция Б, выход на кровлю	общего пользования	10.31
258	Машинное помещение лифта	Секция Б, выход на кровлю	техническое	28.12
259	Техническое помещение	Секция В, подвал	техническое	78.24
260	Техническое помещение	Секция В, подвал	техническое	43.15
261	Техническое помещение	Секция В, подвал	техническое	16.43
262	Тамбур	Секция В, 1 этаж, жилая часть	общего пользования	4.22
263	Тамбур	Секция В, 1 этаж, жилая часть	общего пользования	4.19
264	Тамбур	Секция В, 1 этаж, жилая часть	общего пользования	2.62
265	Лестница	Секция В, 1 этаж, жилая часть	общего пользования	9.03
266	Холл	Секция В, 1 этаж, жилая часть	общего пользования	24.43
267	Кладовая уборочного инвентаря	Секция В, 1 этаж, жилая часть	техническое	2.46
268	Санузел	Секция В, 1 этаж, жилая часть	техническое	1.47
269	Комната консьержа	Секция В, 1 этаж, жилая часть	техническое	4.17
270	Электрощитовая	Секция В, 1 этаж	техническое	7.84
271	Лестница	Секция В, 1 этаж	техническое	1.4
272	Тамбур	Секция В, 1 этаж, офисная часть	общего пользования	3.96
273	Лестница	Секция В, 1 этаж, офисная часть	общего пользования	15.65
274	Тамбур	Секция В, 1 этаж, офисная часть	общего пользования	3.96
275	Лестница	Секция В, 1 этаж, офисная часть	общего пользования	15.65
276	Лестница	Секция В, 2 этаж, офисная часть	общего пользования	11.62
277	Лестница	Секция В, 2 этаж, офисная часть	общего пользования	6.31
278	Лестница	Секция В, 2 этаж, офисная часть	общего пользования	11.62
279	Лестница	Секция В, 2 этаж, офисная часть	общего пользования	6.31
280	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	7.56
281	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	34.82
282	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	4.99
283	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	53.74
284	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	22.4
285	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	5
286	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	53.74
287	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	7.57
288	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	33.34
289	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	40.71
290	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	3.66
291	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	3.66
292	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	49.45
293	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	47.85
294	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	46.1
295	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	3.53
296	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	3.84
297	Техническое помещение	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	техническое	20.75
298	Лестница	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	общего пользования	4.67
299	Тамбур	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	общего пользования	2.15
300	Лоджия	Секция В, технический этаж между 2 и 3 этажами	общего пользования	10.47
301	Лестница	Секция В, 3 этаж	общего пользования	4.67
302	Тамбур	Секция В, 3 этаж	общего пользования	2.15
303	Лоджия	Секция В, 3 этаж	общего пользования	10.47
304	Тамбур	Секция В, 3 этаж	общего пользования	3.05
305	Лифтовой холл	Секция В, 3 этаж	общего пользования	12.82
306	Холл	Секция В, 3 этаж	общего пользования	6.04
307	Холл	Секция В, 3 этаж	общего пользования	19.53
308	Лестница	Секция В, 4 этаж	общего пользования	4.67

369	Холл	Секция В, 12 этаж	общего пользования	5.37
370	Холл	Секция В, 12 этаж	общего пользования	19.53
371	Лестница	Секция В, 13 этаж	общего пользования	4.67
372	Тамбур	Секция В, 13 этаж	общего пользования	2.15
373	Лоджия	Секция В, 13 этаж	общего пользования	10.47
374	Тамбур	Секция В, 13 этаж	общего пользования	3.05
375	Лифтовой холл	Секция В, 13 этаж	общего пользования	12.82
376	Холл	Секция В, 13 этаж	общего пользования	5.37
377	Холл	Секция В, 13 этаж	общего пользования	19.53
378	Лестница	Секция В, 14 этаж	общего пользования	4.67
379	Тамбур	Секция В, 14 этаж	общего пользования	2.15
380	Лоджия	Секция В, 14 этаж	общего пользования	10.47
381	Тамбур	Секция В, 14 этаж	общего пользования	3.05
382	Лифтовой холл	Секция В, 14 этаж	общего пользования	12.82
383	Холл	Секция В, 14 этаж	общего пользования	5.37
384	Холл	Секция В, 14 этаж	общего пользования	19.53
385	Лестница	Секция В, 15 этаж	общего пользования	4.67
386	Тамбур	Секция В, 15 этаж	общего пользования	2.15
387	Лоджия	Секция В, 15 этаж	общего пользования	10.47
388	Тамбур	Секция В, 15 этаж	общего пользования	3.05
389	Лифтовой холл	Секция В, 15 этаж	общего пользования	12.82
390	Холл	Секция В, 15 этаж	общего пользования	5.37
391	Холл	Секция В, 15 этаж	общего пользования	19.53
392	Лестница	Секция В, 16 этаж	общего пользования	4.67
393	Тамбур	Секция В, 16 этаж	общего пользования	2.15
394	Лоджия	Секция В, 16 этаж	общего пользования	10.47
395	Тамбур	Секция В, 16 этаж	общего пользования	3.05
396	Лифтовой холл	Секция В, 16 этаж	общего пользования	12.82
397	Холл	Секция В, 16 этаж	общего пользования	5.56
398	Холл	Секция В, 16 этаж	общего пользования	17.6
399	Лестница	Секция В, 17 этаж	общего пользования	4.19
400	Тамбур	Секция В, 17 этаж	общего пользования	2.15
401	Лоджия	Секция В, 17 этаж	общего пользования	10.47
402	Тамбур	Секция В, 17 этаж	общего пользования	3.05
403	Лифтовой холл	Секция В, 17 этаж	общего пользования	12.82
404	Холл	Секция В, 17 этаж	общего пользования	5.16
405	Холл	Секция В, 17 этаж	общего пользования	18.51
406	Техническое помещение	Секция В, 17 этаж	техническое	26.62
407	Техническое помещение	Секция В, 17 этаж	техническое	4.88
408	Техническое помещение	Секция В, 17 этаж	техническое	4.67
409	Техническое помещение	Секция В, 17 этаж	техническое	51.16
410	Техническое помещение	Секция В, 17 этаж	техническое	47.85
411	Техническое помещение	Секция В, 17 этаж	техническое	49.1
412	Техническое помещение	Секция В, 17 этаж	техническое	51.93
413	Техническое помещение	Секция В, 17 этаж	техническое	10.17
414	Лестница	Секция В, выход на кровлю	общего пользования	28.11
415	Лоджия	Секция В, выход на кровлю	общего пользования	10.31
416	Машинное помещение лифта	Секция В, выход на кровлю	техническое	28.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секции А,Б,В, жилая часть	Лифты	Подъем жителей на этажи
2	Секция А, офисная часть	Лифт для инвалидов	Подъем инвалидов на 1, 2 этажи
3	Секции А, подвал, насосная	Повысительная насосная установка холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение здания
4	Жилой дом	Инженерные коммуникации системы холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение здания
5	Секции А, подвал, ИТП	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Отопление и горячее водоснабжение здания
6	Жилой дом	Инженерные коммуникации системы отопления и горячего водоснабжения	Отопление и горячее водоснабжение здания
7	Секции А,Б,В, электрощитовые	Оборудование ВРУ	Электроснабжение здания
8	Жилой дом	Инженерные коммуникации системы электроснабжения	Электроснабжение здания

9	Офисные помещения подвального и 2 этажа, МОП жилой части здания	Пожарное оборудование	Обеспечение пожарной безопасности здания
10	Жилой дом	Инженерные коммуникации системы бытовой канализации	Отвод бытовых канализационных стоков
11	Жилой дом	Инженерные коммуникации системы ливневой канализации	Отвод ливневых стоков
12	Жилой дом	Оборудование телекоммуникационных систем	Обеспечение телефонной связью, телевизионного вещания и доступом в сеть «интернет»
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 820 000 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0513006:0000802,63:01:0000000:0023888,63:01:0000000:0023887,63:01:0000000:0023889,63:01:0000000:0023885,63:01:0000000:0023886,63:01:0513006:0000853,63:01:0513006:0000851
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) 19.3.1 застройщика в компенсационный фонд		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПОЧТА БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200010007438
		Корреспондентский счет: 30101810245250000214
		БИК: 044525214
		ИНН: 3232005484
		КПП: 771801001
		ОГРН: 1023200000010
		ОКПО: 09106059
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Доступная сумма кредита (займа):</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:</p>

19.7.0	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	
19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:	
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.1.1.1	Жилые помещения:	
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	56
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	189
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	24
19.7.1.1.3	Машино-места:	
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:	0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:	0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:	0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 974,72 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 919,92 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 425,99 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 231 956 330,00 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 671 346 450,70 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 116 912 239,00 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
20.1.1	Вид соглашения или сделки:
20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1.0 виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
<p>22.1.2</p>		<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
-----------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
---	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 21319E11B8C0A7468F6EAA710096406C

Владелец: ООО "ЗАПАД", Тимоханова Наталья Дмитриевна, г.Самара

Действителен: с 19.06.2019 по 19.09.2020