

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом № 2 (по генплану) по ул. Дунаевского, 14 в Калининском районе г. Новосибирске

№ 54-000021 по состоянию на 30.03.2018

Дата подачи декларации: 26.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННОЕ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБАКАДЕМСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СП ООО Сибакademстрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Каменская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 505;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +73832304530
	1.4.2	Адрес электронной почты: Sastroj@sastroj.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.sastroj.com/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Сибакademстрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406710040
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125476078980

	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МНОГОПРОФИЛЬНАЯ ФИРМА "ЗОЛОТЫЕ КЛЮЧИ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.1.4	Голосов в органе управления: 1 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Brunika Estate Siberia Limited (БРУСНИКА ИСТЕЙТ САЙБЕРИА ЛИМИТЕД)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 18.01.2016
	3.2.4	Регистрационный номер: 351320
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ в НИКОСИИ
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Кантарас, 25, Пера Хорио 2572, Никосия, Кипр
	3.2.7	Голосов в органе управления: 99 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 114;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ру 54303000-37
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 112;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ру 54303000-38
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 108;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ру 54303000-36
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 110;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-35
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-363-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 100;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-206-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 98;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-206-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-363-2016

	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "На Декабристов"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-356-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "На Декабристов"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-79-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 148/2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-194-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 148/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-194-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 146/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-185-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 146/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-185-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дунаевского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Дунаевский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-234-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия г. Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строительных организаций по Новосибирской области
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406622509

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0911
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.08.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 595 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 132 306 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 471 935 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма:
	7.2	Полное наименование поручителя:
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	7.2	Сведения о договоре поручительства:
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Не соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: СП ООО "Сибаккадемстрой" входит в ТОП-3 застройщиков города Новосибирска по данным мэрии г. Новосибирска и Новосибирскстата в 2016 году. СП ООО "Сибаккадемстрой" входит в состав компании Брусника, которая реализует проекты жилищного строительства в шести крупных российских городах.
------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Дунаевского
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 2
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1909523 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: б
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11562,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 931,59 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
12494,51 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401355970
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0230-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0311-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт строительной Экспертизы и Консалтинга

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0123-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0002-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0638-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Квартал "Дунаевский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-382-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.04.2017

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия г. Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 30.12.2014
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Сибкакадемстрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5406710040
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:041135:22
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 568_1 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы участки твердого покрытия проездов, автостоянок, тротуаров, элементы сопряжения поверхностей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места предусмотрены в границах земельного участка в границах придомовой территории вдоль ул. Дунаевского
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр для детей, спортивная площадка, для отдыха взрослого населения. Скамейки, велопарковки и урны для мусора
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство сооружения для мусороконтейнеров с подъездом для мусоровозного транспорта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, низкорастущих кустарников и устройство газонов с посевом многолетних трав и цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение прилегающих к жилому дому территории пешеходных дорожек, парковок, проездов, входных зон
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1842-Т-80505
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 018 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: НЗХК-Энергия
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5410028351
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1111
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 950,7 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 280
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 78
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 78
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	75	3
2	Жилое помещение	2	1	35.8	1
3	Жилое помещение	2	1	35.8	1
4	Жилое помещение	2	1	62.5	2
5	Жилое помещение	2	1	46	1
6	Жилое помещение	2	1	45.9	1
7	Жилое помещение	2	1	62.2	2

8	Жилое помещение	2	1	35.8	1
9	Жилое помещение	2	1	35.7	1
10	Жилое помещение	2	1	74.9	3
11	Жилое помещение	3	1	75	3
12	Жилое помещение	3	1	35.8	1
13	Жилое помещение	3	1	35.8	1
14	Жилое помещение	3	1	62.5	2
15	Жилое помещение	3	1	46	1
16	Жилое помещение	3	1	45.9	1
17	Жилое помещение	3	1	62.2	2
18	Жилое помещение	3	1	35.8	1
19	Жилое помещение	3	1	35.7	1
20	Жилое помещение	3	1	74.9	3
21	Жилое помещение	4	1	75	3
22	Жилое помещение	4	1	35.8	1
23	Жилое помещение	4	1	35.8	1
24	Жилое помещение	4	1	62.5	2
25	Жилое помещение	4	1	46	1
26	Жилое помещение	4	1	45.9	1
27	Жилое помещение	4	1	62.2	2
28	Жилое помещение	4	1	35.8	1
29	Жилое помещение	4	1	35.7	1
30	Жилое помещение	4	1	74.9	3
31	Жилое помещение	5	1	75	3
32	Жилое помещение	5	1	35.8	1
33	Жилое помещение	5	1	35.8	1
34	Жилое помещение	5	1	62.5	2
35	Жилое помещение	5	1	46	1
36	Жилое помещение	5	1	45.9	1
37	Жилое помещение	5	1	62.2	2
38	Жилое помещение	5	1	35.8	1
39	Жилое помещение	5	1	35.7	1
40	Жилое помещение	5	1	74.9	3
41	Жилое помещение	6	1	75	3
42	Жилое помещение	6	1	35.8	1
43	Жилое помещение	6	1	35.8	1
44	Жилое помещение	6	1	62.5	2
45	Жилое помещение	6	1	46	1
46	Жилое помещение	6	1	45.9	1
47	Жилое помещение	6	1	62.2	2
48	Жилое помещение	6	1	35.8	1
49	Жилое помещение	6	1	35.7	1
50	Жилое помещение	6	1	74.9	3
51	Жилое помещение	7	1	75	3
52	Жилое помещение	7	1	35.8	1
53	Жилое помещение	7	1	35.8	1
54	Жилое помещение	7	1	62.5	2
55	Жилое помещение	7	1	46	1
56	Жилое помещение	7	1	45.9	1
57	Жилое помещение	7	1	62.2	2
58	Жилое помещение	7	1	35.8	1
59	Жилое помещение	7	1	35.7	1
60	Жилое помещение	7	1	74.9	3
61	Жилое помещение	8	1	75	3
62	Жилое помещение	8	1	35.8	1
63	Жилое помещение	8	1	35.8	1
64	Жилое помещение	8	1	62.5	2

65	Жилое помещение	8	1	46	1
66	Жилое помещение	8	1	45.9	1
67	Жилое помещение	8	1	62.2	2
68	Жилое помещение	8	1	35.8	1
69	Жилое помещение	8	1	35.7	1
70	Жилое помещение	8	1	74.9	3
71	Жилое помещение	9	1	75	3
72	Жилое помещение	9	1	35.8	1
73	Жилое помещение	9	1	35.8	1
74	Жилое помещение	9	1	62.5	2
75	Жилое помещение	9	1	46	1
76	Жилое помещение	9	1	45.9	1
77	Жилое помещение	9	1	62.2	2
78	Жилое помещение	9	1	35.8	1
79	Жилое помещение	9	1	35.7	1
80	Жилое помещение	9	1	74.9	3
81	Жилое помещение	10	1	75	3
82	Жилое помещение	10	1	35.8	1
83	Жилое помещение	10	1	35.8	1
84	Жилое помещение	10	1	62.5	2
85	Жилое помещение	10	1	46	1
86	Жилое помещение	10	1	45.9	1
87	Жилое помещение	10	1	62.2	2
88	Жилое помещение	10	1	35.8	1
89	Жилое помещение	10	1	35.7	1
90	Жилое помещение	10	1	74.9	3
91	Жилое помещение	11	1	75	3
92	Жилое помещение	11	1	35.8	1
93	Жилое помещение	11	1	35.8	1
94	Жилое помещение	11	1	62.5	2
95	Жилое помещение	11	1	46	1
96	Жилое помещение	11	1	45.9	1
97	Жилое помещение	11	1	62.2	2
98	Жилое помещение	11	1	35.8	1
99	Жилое помещение	11	1	35.7	1
100	Жилое помещение	11	1	74.9	3
101	Жилое помещение	12	1	75	3
102	Жилое помещение	12	1	35.8	1
103	Жилое помещение	12	1	35.8	1
104	Жилое помещение	12	1	62.5	2
105	Жилое помещение	12	1	46	1
106	Жилое помещение	12	1	45.9	1
107	Жилое помещение	12	1	62.2	2
108	Жилое помещение	12	1	35.8	1
109	Жилое помещение	12	1	35.7	1
110	Жилое помещение	12	1	74.9	3
111	Жилое помещение	13	1	75	3
112	Жилое помещение	13	1	35.8	1
113	Жилое помещение	13	1	35.8	1
114	Жилое помещение	13	1	62.5	2
115	Жилое помещение	13	1	46	1
116	Жилое помещение	13	1	45.9	1
117	Жилое помещение	13	1	62.2	2
118	Жилое помещение	13	1	35.8	1
119	Жилое помещение	13	1	35.7	1
120	Жилое помещение	13	1	74.9	3
121	Жилое помещение	14	1	75	3

122	Жилое помещение	14	1	35.8	1
123	Жилое помещение	14	1	35.8	1
124	Жилое помещение	14	1	62.5	2
125	Жилое помещение	14	1	46	1
126	Жилое помещение	14	1	45.9	1
127	Жилое помещение	14	1	62.2	2
128	Жилое помещение	14	1	35.8	1
129	Жилое помещение	14	1	35.7	1
130	Жилое помещение	14	1	74.9	3
131	Жилое помещение	15	1	75	3
132	Жилое помещение	15	1	35.8	1
133	Жилое помещение	15	1	35.8	1
134	Жилое помещение	15	1	62.5	2
135	Жилое помещение	15	1	46	1
136	Жилое помещение	15	1	45.9	1
137	Жилое помещение	15	1	62.2	2
138	Жилое помещение	15	1	35.8	1
139	Жилое помещение	15	1	35.7	1
140	Жилое помещение	15	1	74.9	3
141	Жилое помещение	16	1	75	3
142	Жилое помещение	16	1	35.8	1
143	Жилое помещение	16	1	35.8	1
144	Жилое помещение	16	1	62.5	2
145	Жилое помещение	16	1	46	1
146	Жилое помещение	16	1	45.9	1
147	Жилое помещение	16	1	62.2	2
148	Жилое помещение	16	1	35.8	1
149	Жилое помещение	16	1	35.7	1
150	Жилое помещение	16	1	74.9	3
151	Жилое помещение	17	1	75	3
152	Жилое помещение	17	1	35.8	1
153	Жилое помещение	17	1	35.8	1
154	Жилое помещение	17	1	62.5	2
155	Жилое помещение	17	1	46	1
156	Жилое помещение	17	1	45.9	1
157	Жилое помещение	17	1	62.2	2
158	Жилое помещение	17	1	35.8	1
159	Жилое помещение	17	1	35.7	1
160	Жилое помещение	17	1	74.9	3
161	Жилое помещение	18	1	75	3
162	Жилое помещение	18	1	35.8	1
163	Жилое помещение	18	1	35.8	1
164	Жилое помещение	18	1	62.5	2
165	Жилое помещение	18	1	46	1
166	Жилое помещение	18	1	45.9	1
167	Жилое помещение	18	1	62.2	2
168	Жилое помещение	18	1	35.8	1
169	Жилое помещение	18	1	35.7	1
170	Жилое помещение	18	1	74.9	3
171	Жилое помещение	19	1	75	3
172	Жилое помещение	19	1	35.8	1
173	Жилое помещение	19	1	35.8	1
174	Жилое помещение	19	1	62.5	2
175	Жилое помещение	19	1	46	1
176	Жилое помещение	19	1	45.9	1
177	Жилое помещение	19	1	62.2	2
178	Жилое помещение	19	1	35.8	1

179	Жилое помещение	19	1	35.7	1
180	Жилое помещение	19	1	74.9	3
181	Жилое помещение	20	1	75	3
182	Жилое помещение	20	1	35.8	1
183	Жилое помещение	20	1	35.8	1
184	Жилое помещение	20	1	62.5	2
185	Жилое помещение	20	1	46	1
186	Жилое помещение	20	1	45.9	1
187	Жилое помещение	20	1	62.2	2
188	Жилое помещение	20	1	35.8	1
189	Жилое помещение	20	1	35.7	1
190	Жилое помещение	20	1	74.9	3
191	Жилое помещение	21	1	75	3
192	Жилое помещение	21	1	35.8	1
193	Жилое помещение	21	1	35.8	1
194	Жилое помещение	21	1	62.5	2
195	Жилое помещение	21	1	46	1
196	Жилое помещение	21	1	45.9	1
197	Жилое помещение	21	1	62.2	2
198	Жилое помещение	21	1	35.8	1
199	Жилое помещение	21	1	35.7	1
200	Жилое помещение	21	1	74.9	3
201	Жилое помещение	22	1	75	3
202	Жилое помещение	22	1	35.8	1
203	Жилое помещение	22	1	35.8	1
204	Жилое помещение	22	1	62.5	2
205	Жилое помещение	22	1	46	1
206	Жилое помещение	22	1	45.9	1
207	Жилое помещение	22	1	62.2	2
208	Жилое помещение	22	1	35.8	1
209	Жилое помещение	22	1	35.7	1
210	Жилое помещение	22	1	74.9	3
211	Жилое помещение	23	1	75	3
212	Жилое помещение	23	1	35.8	1
213	Жилое помещение	23	1	35.8	1
214	Жилое помещение	23	1	62.5	2
215	Жилое помещение	23	1	46	1
216	Жилое помещение	23	1	45.9	1
217	Жилое помещение	23	1	62.2	2
218	Жилое помещение	23	1	35.8	1
219	Жилое помещение	23	1	35.7	1
220	Жилое помещение	23	1	74.9	3
221	Жилое помещение	24	1	75	3
222	Жилое помещение	24	1	35.8	1
223	Жилое помещение	24	1	35.8	1
224	Жилое помещение	24	1	62.5	2
225	Жилое помещение	24	1	46	1
226	Жилое помещение	24	1	45.9	1
227	Жилое помещение	24	1	62.2	2
228	Жилое помещение	24	1	35.8	1
229	Жилое помещение	24	1	35.7	1
230	Жилое помещение	24	1	74.9	3
231	Жилое помещение	25	1	75	3
232	Жилое помещение	25	1	35.8	1
233	Жилое помещение	25	1	35.8	1
234	Жилое помещение	25	1	62.5	2
235	Жилое помещение	25	1	46	1

236	Жилое помещение	25	1	45.9	1
237	Жилое помещение	25	1	62.2	2
238	Жилое помещение	25	1	35.8	1
239	Жилое помещение	25	1	35.7	1
240	Жилое помещение	25	1	74.9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение. Офис	1	2	117.62		
2	Нежилое помещение. Офис	1	2	48.26		
3	Нежилое помещение. Офис	1	2	58.95		
4	Нежилое помещение. Офис	1	1	59.04		
5	Нежилое помещение. Офис	1	1	59.18		
6	Нежилое помещение. Офис	1	1	90.47		
1	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	14.4		
2	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	13.99		
3	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	10.59		
4	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	14.25		
5	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	13.38		
6	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	7.12		
7	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	3.61		
8	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	4.51		
9	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	3.61		
10	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	4.78		
11	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	4.51		
12	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	3.61		
13	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	4.69		
14	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	5.21		
15	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	9.83		
16	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	9.95		
17	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	9.95		
18	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	9.83		
19	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	5.21		
20	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	9.33		
21	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	16.49		
22	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	14.65		
23	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	15.68		
24	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.51		
25	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	5.06		
26	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	6.39		
27	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	14.28		
28	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	6.96		
29	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	5.26		
30	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	3.8		
31	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	7.2		
32	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	2.96		
33	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	5.38		
34	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.35		
35	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.45		
36	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.37		
37	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.85		
38	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.15		
39	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.54		
40	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.52		
41	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.54		
42	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.52		
43	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.54		

44	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.54		
45	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.52		
46	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.64		
47	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	5.27		
48	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.51		
49	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.06		
50	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.75		
51	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	13.08		
52	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	7.43		
53	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	12.27		
54	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.18		
55	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.27		
56	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	3.11		
57	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.43		
58	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.17		
59	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	3.98		
60	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	7.89		
61	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.21		
62	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.79		
63	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.54		
64	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.52		
65	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.54		
66	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.52		
67	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.54		
68	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.52		
69	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.54		
70	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.45		
71	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.54		
72	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.15		
73	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.83		
74	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.37		
75	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.45		
76	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.35		
77	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.33		
78	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	3.97		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	электрощитовая	подвал секция 3	техническое	10.2
2	Коридор	подвал секция 3	техническое	126.69
3	хоз.питьевая насосной станции	подвал секция 3	техническое	10.21
4	помещение узла учета	подвал секция 3	техническое	13.99
5	Спуск	подвал секция 1	техническое	7.2
6	техническое помещение	подвал секция 1	техническое	163.61
7	техническое помещение	подвал секция 1	техническое	2.28
8	Спуск	подвал секция 2	техническое	8.8
9	техническое помещение	подвал секция 2	техническое	173.63
10	Спуск	подвал секция 4	техническое	12.3
11	Коридор	подвал секция 4	техническое	165.7
12	электрощитовая	подвал секция 4	техническое	15.39
13	помещения для инж.коммуникаций	подвал секция 4	техническое	2.98
14	Коридор	подвал секция 4	техническое	7.09
15	Спуск	подвал секция 5	техническое	
16	Коридор	подвал секция 5	техническое	144.49
17	Коридор	подвал секция 5	техническое	8.33
18	ИТП	подвал секция 5	техническое	38.78

19	помещение СС	подвал секция 5	техническое	5.33
20	Коридор	1 этаж секция 1	Общественное	20.43
21	ПИК	1 этаж секция 1	Общественное	3.36
22	КУИ	1 этаж секция 1	Общественное	6.15
23	колясочная	1 этаж секция 1	Общественное	21.52
24	Вестибюль	1 этаж секция 1	Общественное	11.99
25	Тамбур	1 этаж секция 1	Общественное	7.25
26	Тамбур	1 этаж секция 1	Общественное	6.53
27	Коридор	1 этаж секция 2	Общественное	23.53
28	Вестибюль	1 этаж секция 2	Общественное	11.99
29	ПИК	1 этаж секция 2	Общественное	3.67
30	КУИ	1 этаж секция 2	Общественное	4.14
31	колясочная	1 этаж секция 2	Общественное	22.07
32	Тамбур	1 этаж секция 2	Общественное	11.24
33	Тамбур	1 этаж секция 2	Общественное	10.14
34	Тамбур	1 этаж секция 3	Общественное	6.53
35	Тамбур	1 этаж секция 3	Общественное	6.57
36	КУИ	1 этаж секция 3	Общественное	3.56
37	колясочная	1 этаж секция 3	Общественное	10.46
38	Коридор	1 этаж секция 3	Общественное	28.36
39	лестнично-лифтовый узел	1 этаж секция 3	Общественное	12.95
40	тамбур-переход	1 этаж секция 4	Общественное	38.97
41	Тамбур	1 этаж секция 4	Общественное	10.36
42	Коридор	1 этаж секция 4	Общественное	31.33
43	колясочная	1 этаж секция 4	Общественное	10.47
44	ПИК	1 этаж секция 4	Общественное	3.67
45	КУИ	1 этаж секция 4	Общественное	4.14
46	Вестибюль	1 этаж секция 4	Общественное	11.99
47	Тамбур	1 этаж секция 5	Общественное	7.25
48	Тамбур	1 этаж секция 5	Общественное	6.53
49	колясочная	1 этаж секция 5	Общественное	15.3
50	КУИ	1 этаж секция 5	Общественное	5.56
51	ПИК	1 этаж секция 5	Общественное	3.5
52	Вестибюль	1 этаж секция 5	Общественное	11.99
53	Коридор	1 этаж секция 5	Общественное	27.19
54	Коридор	2-9 этаж секция 1	Общественное	35.65
55	лестнично-лифтовый узел	2-9 этаж секция 1	Общественное	19.64
56	ПИК	2-9 этаж секция 1	Общественное	3.25
57	Коридор	2-9 этаж секция 2	Общественное	33.06
58	лестнично-лифтовый узел	2-9 этаж секция 2	Общественное	19.64
59	ПИК	2-9 этаж секция 2	Общественное	3.37
60	Коридор	2-9 этаж секция 3	Общественное	28.44
61	лестнично-лифтовый узел	2-9 этаж секция 3	Общественное	20.74
62	Коридор	2-9 этаж секция 4	Общественное	33.06
63	лестнично-лифтовый узел	2-9 этаж секция 4	Общественное	19.64
64	ПИК	2-9 этаж секция 4	Общественное	3.37
65	Коридор	2-9 этаж секция 5	Общественное	35.65
66	лестнично-лифтовый узел	2-9 этаж секция 5	Общественное	19.64
67	ПИК	2-9 этаж секция 5	Общественное	3.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 591 040 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:041135:22
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 354 620 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.03.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:041135:22
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 917 573,11 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

