

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001005 от 10.11.2022

«ЖК "Мой Ритм", жилой дом, строй.№3 корпус 1, ПК-3, микрорайона М-2 (первый и второй этапы строительства блок секций №1-7)», расположенный по адресу: г.Казань, Советский район, ул. Патриса Лумумбы

Дата первичного размещения: 26.05.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Мой Ритм 3"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Мой Ритм 3"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420124</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Меридианная</b>

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 16Е
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(843)222-54-49
	1.4.2	Адрес электронной почты: mr3-reg@abdev.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: akbars-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шамсуллин
	1.5.2	Имя: Марсель
	1.5.3	Отчество (при наличии): Родионович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Специализированный застройщик "АК БАРС Дом"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655253396

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Специализированный застройщик "Мой Ритм 3"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660212500</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690050831</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>18.07.2014</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Специализированный застройщик "Ак Барс Дом"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655253396</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Шамсуллин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Марсель</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Родионович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>137-345-057 56</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165921861892</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>На основании статьи 7 абзац 7 пункта 2 Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред. от 29.12.2020) "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Гелиос"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657082996</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091690008816</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Триумф»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658218590</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191690050045</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Светлая долина 16»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658223150</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191690107443</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Светлая долина 2»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658217565</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191690037747</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Светлая долина»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657202333</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151690088593</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Микрорайон М8»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657144459</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690051942</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Микрорайон М3»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657259210</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201600006189</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Микрорайон М1»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658220367</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191690071088</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Мой Ритм 2»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5504220903</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105543029350</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая компания «Специализированный застройщик «Ак Барс Дом»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655253396</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690070842</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-8 743,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>238 218,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 227 178,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
<b>08</b> Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Исполнительным органом ООО "Специализированный застройщик" "Мой Ритм 3" является организация ООО "Управляющая компания" "Специализированный застройщик" "АК БАРС Дом", директором которой является Шамсуллин Марсель Родионович</b>
<b>09</b> О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектное решение</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Патриса Лумумбы</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: <b>1 этап</b>
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>1-4</b>

	9.2.17	Уточнение адреса: г.Казань, Советский район, ул. Патриса Лумумбы
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 906,24 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущий каркас здания – монолитный железобетонный. Несущими элементами каркаса являются: монолитные железобетонные колонны и пилоны, перекрытия, диафрагмы жесткости. Между смежными секциями предусмотрен деформационный шов на всю высоту здания. Несущие вертикальные конструкции (ниже отм. 0,000) – монолитные железобетонные: стены толщиной 200, 250 мм, пилоны толщиной 250 мм приняты из бетона класса В30 W6 F150. Проектом предусмотрены также колонны сечением 250x400 для последующего опирания покрытия стилобатной части. Армирование конструкций назначено по расчету. Несущие вертикальные конструкции (выше отм. 0,000) – запроектированы из бетона В25 F50 W4, кроме стен и пилонов 1-го этажа, для которых класс бетона по проекту – В30. Армирование конструкций назначено по расчету, арматурная сталь класса А500С, А240. Наружные стены выполнены с заполнением между несущими несущими монолитными пилонами из пустотелого керамического кирпича толщиной 250 мм, утепление из плит по ТУ 5762-003-45757203-99. )
	9.2.23	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные плиты толщиной 180 мм запроектированы из бетона класса В25 F50 W4. Армирование плит назначено по расчету, предусмотрено в верхней и нижней зоне, и выполнено из арматурной стали класса А500С. Защитный слой арматуры соответствует требованиям СП 63.13330.2012.)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Патриса Лумумбы</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: <b>2 этап</b>
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>5-7</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>г.Казань, Советский район, ул. Патриса Лумумбы</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>

	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>17 188,53 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущий каркас здания – монолитный железобетонный. Несущими элементами каркаса являются: монолитные железобетонные колонны и пилоны, перекрытия, диафрагмы жесткости. Между смежными секциями предусмотрен деформационный шов на всю высоту здания. Несущие вертикальные конструкции (ниже отм. 0,000) – монолитные железобетонные: стены толщиной 200, 250 мм, пилоны толщиной 250 мм приняты из бетона класса В30 W6 F150. Проектом предусмотрены также колонны сечением 250x400 для последующего опирания покрытия стилобатной части. Армирование конструкций назначено по расчету. Несущие вертикальные конструкции (выше отм. 0,000) – запроектированы из бетона В25 F50 W4, кроме стен и пилонов 1-го этажа, для которых класс бетона по проекту – В30. Армирование конструкций назначено по расчету, арматурная сталь класса А500С, А240. Наружные стены выполнены с заполнением между несущими несущими монолитными пилонами из пустотелого керамического кирпича толщиной 250 мм, утепление из плит по ТУ 5762-003-45757203-99. )
	9.2.23	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные плиты толщиной 180 мм запроектированы из бетона класса В25 F50 W4. Армирование плит назначено по расчету, предусмотрено в верхней и нижней зоне, и выполнено из арматурной стали класса А500С. Защитный слой арматуры соответствует требованиям СП 63.13330.2012.)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 482,98 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 869,97 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 352,95 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 058,78 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 768,82 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 827,60 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-строительная фирма «ВАН»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1660038010</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурное Бюро АБ1»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1657148735</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-016656-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦентрЭкспертПроект»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-1-014670-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭкспертСервис"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-006392-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦентрЭкспертПроект»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.04.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>001-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦентрЭкспертПроект»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Мой Ритм» (ЖК «Мой Ритм»)</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ПСК "АК БАРС Строй"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1660244397</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU301000-70-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.04.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-70-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.04.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>07.02.2022</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>КС-10А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.02.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.08.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>04.09.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая компания «Евро Фин Траст»</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7701853842</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:060102:8760</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 455,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории запроектированы: детские игровые площадки с покрытием из газона, песчано-гравийной смесью, ДПК (декинг). На площадке установлено оборудования с учетом функционального назначения и возрастных категорий площадок. Виды оборудования: Качалка на пружине "черепашка" - 1 шт. качалка на пружине "улитка" - 1 шт. песочница с защитой (2+) МФ-1-32 - 1 шт. горка "гусь" (3+) МФ 1.81 - 1 шт. качели (3+) КАЧ-1.5 К-1.03 - 1 шт. карусель (3+) КАР 1.1 - 1 шт. детский игровой комплекс (6-12 лет) ИКС-1.25 - 1 шт. рукоход змейка W-03-001 - 1 шт. скалолазка (3+) М3021Р - 1 шт. скалолаз двойной СО 4.062 - 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории запроектированы спортивные площадки с покрытием из газона и резиновой крошкой. На площадке установлено оборудования с учетом функционального назначения и возрастных категорий площадок. Виды оборудования: Гимнастический городок код 6315 - 1 шт. Бум на цепях арт. МС001 - 1 шт. Спортивно-развивающее оборудование арт. СПО0201 - 1 шт. Спортивное оборудование арт. СПО200 - 1 шт. Физкультурный комплекс ФК013.02 - 2 шт. Турник высокий ФК030.01 - 1 шт. Турник низкий ФК031.01 - 1 шт. Спортивно-развивающее оборудование СПО083 - 1 шт. Тренажер "Тяга сверху" ТР048.01 - 2 шт. баскетбольная стойка (5+) - 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В проекте предусмотрено 13 мусорных контейнеров в специальных помещениях 1-го этажа
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории с устройством цветников, газонов посевом многолетних трав и растений, посадкой кустарника. Свободная от застройки и покрытий территория в границах отвода озеленяется посевом многолетних трав и посадкой саженцев крупноразмерных деревьев и кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Достигаемость мест целевого посещения, беспрепятственность перемещения по территории и внутри здания обеспечиваются следующими мероприятиями: - пути пешеходного движения инвалидов предусмотрены по тротуарам, имеющим твердые покрытия. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов, на креслах-колясках, не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Пересечения пешеходных дорожек решены в одном уровне; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортовых камней тротуара составляет 15 см. Минимальная ширина пониженного бордюра, исходя из габаритов кресла-коляски, составляет 1,0-1,5 м; - покрытие пешеходных дорожек и тротуаров предусмотрено из асфальтобетона и тротуарных плиток, которые имеют ровную шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение при намокании. Швы между плитами – не более 15 мм; - на территории жилых домов предусмотрены места для парковки автотранспорта инвалидов; - места для парковки автотранспорта инвалидов предусмотрено о</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров и дополнительное освещение на парковках и у входов в здания, работы выполняются согласно техническим условиям на проектирование наружного освещения №251-210/19 от 08.12.2021г (срок действия до 08.12.2022 г.) выданные Комитетом внешнего благоустройства г.Казани</b>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  На территории два заезда – со стороны ул.П.Полушкина и пр.Победы шириной 6,0 м. Вдоль проездов предусмотрены тротуары. Проезды и тротуары запроектированы с твердым покрытием и устройством бордюров, что исключает попадание поверхностных вод к зданию. Покрытие проездов – асфальтобетонное. Покрытие хозяйственных площадок – спортивный газон устойчивый к вытаптыванию. Покрытие тротуаров – асфальтобетонное, брусчатка, деревянный настил. Покрытие дорожек, тропинок – тротуарная плитка 40 х40. Покрытие велодорожек – цветное акриловое покрытие. Покрытие физкультурных площадок (с учетом функционального назначения) – резиновая крошка. Проезды, тротуары, площадки, запроектированы с устройством бордюрного камня. Всего парковочных мест на участке согласно утвержденному эскизному проекту, письмо УАиГ №15/07-исх/2281 от 05.03.2020 г. 502 м/мест, из них 50 м/мест для МГН. На территории размещена автостоянка для МГН в количестве 33 м\места, в том числе 14 м\места для инвалидов с колясками. Остальные парковочные места, в количестве 467 м/мест, размещены в паркингах проектируемого микрорайона, в радиусе 800 м согласно утверждённому проекту планировки территории. На территории 1 этапа: 24 м/места для МГН, в т.ч 10 м/мест для МГН-колясочников. Остальные парковочные места. В количестве 245 м/мест размещены в паркингах проектируемого микрорайона, в радиусе доступности 800 м согласно утвержденному проекту планировки территории</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>20 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>32 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Энерготранзит»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657142324</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>37 202 698,36 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/1775</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Татэнерго»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/8594</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 399 746,04 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/881</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 758 383,60 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/881</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 052 184,63 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/881</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 758 383,60 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Татэнерго»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/8594</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 399 746,04 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая компания-Казань «XXI Век»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1660162031</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 263
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
2	Квартира	2	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
3	Квартира	2	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
4	Квартира	2	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
5	Квартира	2	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
6	Квартира	2	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
7	Квартира	2	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
8	Квартира	2	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
9	Квартира	3	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
10	Квартира	3	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68

11	Квартира	3	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
12	Квартира	3	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
13	Квартира	3	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
14	Квартира	3	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
15	Квартира	3	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
16	Квартира	3	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
17	Квартира	4	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
18	Квартира	4	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
19	Квартира	4	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
20	Квартира	4	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
21	Квартира	4	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
22	Квартира	4	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
23	Квартира	4	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
24	Квартира	4	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
25	Квартира	5	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
26	Квартира	5	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
27	Квартира	5	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
28	Квартира	5	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68

29	Квартира	5	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
30	Квартира	5	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
31	Квартира	5	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
32	Квартира	5	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
33	Квартира	6	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
34	Квартира	6	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
35	Квартира	6	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
36	Квартира	6	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
37	Квартира	6	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
38	Квартира	6	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
39	Квартира	6	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
40	Квартира	6	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
41	Квартира	7	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
42	Квартира	7	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
43	Квартира	7	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
44	Квартира	7	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
45	Квартира	7	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
46	Квартира	7	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68

47	Квартира	7	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
48	Квартира	7	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
49	Квартира	8	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
50	Квартира	8	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
51	Квартира	8	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
52	Квартира	8	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
53	Квартира	8	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
54	Квартира	8	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
55	Квартира	8	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
56	Квартира	8	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
57	Квартира	9	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
58	Квартира	9	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
59	Квартира	9	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
60	Квартира	9	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
61	Квартира	9	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
62	Квартира	9	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
63	Квартира	9	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
64	Квартира	9	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68

65	Квартира	10	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
66	Квартира	10	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
67	Квартира	10	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
68	Квартира	10	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
69	Квартира	10	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
70	Квартира	10	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
71	Квартира	10	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
72	Квартира	10	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
73	Квартира	11	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
74	Квартира	11	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
75	Квартира	11	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
76	Квартира	11	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
77	Квартира	11	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
78	Квартира	11	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
79	Квартира	11	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
80	Квартира	11	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
81	Квартира	12	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
82	Квартира	12	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68

83	Квартира	12	1 секция (1 этап)	64.75	2	31.210	2.68
84	Квартира	12	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
85	Квартира	12	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
86	Квартира	12	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
87	Квартира	12	1 секция (1 этап)	46.04	1	17.620	2.68
88	Квартира	12	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
89	Квартира	13	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
90	Квартира	13	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
91	Квартира	13	1 секция (1 этап)	65.08	2	31.210	2.68
92	Квартира	13	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
93	Квартира	13	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
94	Квартира	13	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
95	Квартира	13	1 секция (1 этап)	46.37	1	17.620	2.68
96	Квартира	13	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
97	Квартира	14	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
98	Квартира	14	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
99	Квартира	14	1 секция (1 этап)	65.08	2	31.210	2.68
100	Квартира	14	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68

101	Квартира	14	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
102	Квартира	14	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
103	Квартира	14	1 секция (1 этап)	46.37	1	17.620	2.68
104	Квартира	14	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
105	Квартира	15	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
106	Квартира	15	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
107	Квартира	15	1 секция (1 этап)	65.08	2	31.210	2.68
108	Квартира	15	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
109	Квартира	15	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
110	Квартира	15	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
111	Квартира	15	1 секция (1 этап)	46.37	1	17.620	2.68
112	Квартира	15	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
113	Квартира	16	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
114	Квартира	16	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
115	Квартира	16	1 секция (1 этап)	65.08	2	31.210	2.68
116	Квартира	16	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
117	Квартира	16	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
118	Квартира	16	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68

119	Квартира	16	1 секция (1 этап)	46.37	1	17.620	2.68
120	Квартира	16	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
121	Квартира	17	1 секция (1 этап)	35.89	1	16.050	2.68
122	Квартира	17	1 секция (1 этап)	36.99	1	15.810	2.68
123	Квартира	17	1 секция (1 этап)	65.08	2	31.210	2.68
124	Квартира	17	1 секция (1 этап)	59.13	2	36.180	2.68
125	Квартира	17	1 секция (1 этап)	36.45	1	17.060	2.68
126	Квартира	17	1 секция (1 этап)	57.49	2	32.120	2.68
127	Квартира	17	1 секция (1 этап)	46.37	1	17.620	2.68
128	Квартира	17	1 секция (1 этап)	57.45	2	32.120	2.68
129	Квартира	2	2 секция (1 этап)	37.38	1	17.700	2.68
130	Квартира	2	2 секция (1 этап)	38.20	1	16.860	2.68
131	Квартира	2	2 секция (1 этап)	61.13	2	32.150	2.68
132	Квартира	2	2 секция (1 этап)	55.46	2	32.490	2.68
133	Квартира	2	2 секция (1 этап)	75.05	3	40.940	2.68
134	Квартира	3	2 секция (1 этап)	37.38	1	17.700	2.68
135	Квартира	3	2 секция (1 этап)	38.20	1	16.860	2.68
136	Квартира	3	2 секция (1 этап)	61.13	2	32.150	2.68

137	Квартира	3	2 секция (1 этап)	55.46	2	32.490	2.68
138	Квартира	3	2 секция (1 этап)	75.05	3	40.940	2.68
139	Квартира	4	2 секция (1 этап)	37.38	1	17.700	2.68
140	Квартира	4	2 секция (1 этап)	38.20	1	16.860	2.68
141	Квартира	4	2 секция (1 этап)	61.13	2	32.150	2.68
142	Квартира	4	2 секция (1 этап)	55.46	2	32.490	2.68
143	Квартира	4	2 секция (1 этап)	75.05	3	40.940	2.68
144	Квартира	5	2 секция (1 этап)	37.38	1	17.700	2.68
145	Квартира	5	2 секция (1 этап)	38.20	1	16.860	2.68
146	Квартира	5	2 секция (1 этап)	61.13	2	32.150	2.68
147	Квартира	5	2 секция (1 этап)	55.46	2	32.490	2.68
148	Квартира	5	2 секция (1 этап)	75.05	3	40.940	2.68
149	Квартира	6	2 секция (1 этап)	37.38	1	17.700	2.68
150	Квартира	6	2 секция (1 этап)	38.20	1	16.860	2.68
151	Квартира	6	2 секция (1 этап)	61.13	2	32.150	2.68
152	Квартира	6	2 секция (1 этап)	55.46	2	32.490	2.68
153	Квартира	6	2 секция (1 этап)	75.05	3	40.940	2.68
154	Квартира	7	2 секция (1 этап)	37.38	1	17.700	2.68

155	Квартира	7	2 секция (1 этап)	38.20	1	16.860	2.68
156	Квартира	7	2 секция (1 этап)	61.13	2	32.150	2.68
157	Квартира	7	2 секция (1 этап)	55.46	2	32.490	2.68
158	Квартира	7	2 секция (1 этап)	75.05	3	40.940	2.68
159	Квартира	8	2 секция (1 этап)	37.38	1	17.700	2.68
160	Квартира	8	2 секция (1 этап)	38.20	1	16.860	2.68
161	Квартира	8	2 секция (1 этап)	61.13	2	32.150	2.68
162	Квартира	8	2 секция (1 этап)	55.46	2	32.490	2.68
163	Квартира	8	2 секция (1 этап)	75.05	3	40.940	2.68
164	Квартира	9	2 секция (1 этап)	37.38	1	17.700	2.68
165	Квартира	9	2 секция (1 этап)	38.20	1	16.860	2.68
166	Квартира	9	2 секция (1 этап)	61.13	2	32.150	2.68
167	Квартира	9	2 секция (1 этап)	55.46	2	32.490	2.68
168	Квартира	9	2 секция (1 этап)	75.05	3	40.940	2.68
169	Квартира	10	2 секция (1 этап)	37.38	1	17.700	2.68
170	Квартира	10	2 секция (1 этап)	38.20	1	16.860	2.68
171	Квартира	10	2 секция (1 этап)	61.13	2	32.150	2.68
172	Квартира	10	2 секция (1 этап)	55.46	2	32.490	2.68

173	Квартира	10	2 секция (1 этап)	75.05	3	40.940	2.68
174	Квартира	2	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
175	Квартира-студия	2	3 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
176	Квартира	2	3 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
177	Квартира-студия	2	3 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
178	Квартира	2	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
179	Квартира	3	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
180	Квартира-студия	3	3 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
181	Квартира	3	3 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
182	Квартира-студия	3	3 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
183	Квартира	3	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
184	Квартира	4	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
185	Квартира-студия	4	3 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
186	Квартира	4	3 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
187	Квартира-студия	4	3 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
188	Квартира	4	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
189	Квартира	5	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
190	Квартира-студия	5	3 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68

191	Квартира	5	3 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
192	Квартира-студия	5	3 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
193	Квартира	5	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
194	Квартира	6	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
195	Квартира-студия	6	3 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
196	Квартира	6	3 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
197	Квартира-студия	6	3 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
198	Квартира	6	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
199	Квартира	7	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
200	Квартира-студия	7	3 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
201	Квартира	7	3 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
202	Квартира-студия	7	3 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
203	Квартира	7	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
204	Квартира	8	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
205	Квартира-студия	8	3 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
206	Квартира	8	3 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
207	Квартира-студия	8	3 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
208	Квартира	8	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68

209	Квартира	9	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
210	Квартира-студия	9	3 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
211	Квартира	9	3 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
212	Квартира-студия	9	3 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
213	Квартира	9	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
214	Квартира	10	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
215	Квартира-студия	10	3 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
216	Квартира	10	3 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
217	Квартира-студия	10	3 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
218	Квартира	10	3 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
219	Квартира	2	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
220	Квартира-студия	2	4 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
221	Квартира	2	4 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
222	Квартира-студия	2	4 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
223	Квартира	2	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
224	Квартира	3	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
225	Квартира-студия	3	4 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
226	Квартира	3	4 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68

227	Квартира-студия	3	4 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
228	Квартира	3	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
229	Квартира	4	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
230	Квартира-студия	4	4 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
231	Квартира	4	4 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
232	Квартира-студия	4	4 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
233	Квартира	4	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
234	Квартира	5	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
235	Квартира-студия	5	4 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
236	Квартира	5	4 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
237	Квартира-студия	5	4 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
238	Квартира	5	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
239	Квартира	6	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
240	Квартира-студия	6	4 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
241	Квартира	6	4 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
242	Квартира-студия	6	4 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
243	Квартира	6	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
244	Квартира	7	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68

245	Квартира-студия	7	4 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
246	Квартира	7	4 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
247	Квартира-студия	7	4 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
248	Квартира	7	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
249	Квартира	8	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
250	Квартира-студия	8	4 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
251	Квартира	8	4 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
252	Квартира-студия	8	4 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
253	Квартира	8	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
254	Квартира	9	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
255	Квартира-студия	9	4 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
256	Квартира	9	4 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
257	Квартира-студия	9	4 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68
258	Квартира	9	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
259	Квартира	10	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
260	Квартира-студия	10	4 секция (1 этап)	32.98	1	19.620	2.68
261	Квартира	10	4 секция (1 этап)	36.74	1	15.510	2.68
262	Квартира-студия	10	4 секция (1 этап)	32.47	1	19.400	2.68

263	Квартира	10	4 секция (1 этап)	81.34	3	48.690	2.68
-----	----------	----	-------------------	-------	---	--------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1 (1 этап)	161.46	Административное помещение (пом.13)	143.29	3.53
					Тамбур (пом.14)	7.10	
					Санузел (пом.15)	3.50	
					КУИ (пом.16)	2.61	
					Санузел (пом.17)	4.96	
2	Нежилое помещение	1	1 (1 этап)	56.87	Административное помещение (пом.18)	47.90	3.53
					Санузел (пом.19)	4.95	
					КУИ (пом.20)	4.02	
3	Нежилое помещение	1	1 (1 этап)	72.46	Административное помещение (пом.21)	65.09	3.53
					Санузел (пом.23)	5.01	
					КУИ (пом.24)	2.36	
4	Нежилое помещение	1	2 (1 этап)	81.93	Тамбур (пом.36)	7.75	3.53
					Административное помещение (пом.37)	66.73	
					Санузел (пом.38)	4.95	
					КУИ (пом.39)	2.50	
5	Нежилое помещение	1	2 (1 этап)	48.42	Помещение с возможностью размещения внешкольного учреждения на 4 уч. (пом.40)	27.37	3.53
					Тамбур (пом.41)	7.75	
					Сан.узел универс. (МГН) (пом.42)	5.15	
					Сан.узел (пом.43)	4.14	
					Сан.узел для преподавателей (пом.43.1)	4.01	
6	Нежилое помещение	1	2 (1 этап)	113.06	Тамбур (пом.44)	7.75	3.53
					Помещение с возможностью размещения внешкольного учреждения на 11 уч. (пом.45)	98.07	

					Инвентарная (пом.46)	4.95	
					КУИ (пом.47)	2.29	
7	Нежилое помещение	1	3 (1 этап)	102.60	Тамбур (пом.58)	7.73	3.53
					Помещение с возможностью размещения внешкольного учреждения на 8 уч. (пом.59)	78.55	
					Сан.узел универс. (МГН) (пом.60)	5.66	
					КУИ (пом.60.1)	2.53	
					Сан.узел (пом.61)	2.67	
					Сан.узел для преподавателей (пом.61.1)	5.46	
8	Нежилое помещение	1	3 (1 этап)	76.58	Тамбур (пом.62)	7.72	3.53
					Помещение с возможностью размещения внешкольного учреждения на 7 уч. (пом.63)	52.50	
					Сан.узел универс. (МГН) (пом.64)	5.66	
					Сан.узел (пом.64.1)	2.57	
					Инвентарная (пом.65)	2.67	
					Сан.узел для преподавателей (пом.65.1)	5.46	
9	Нежилое помещение	1	4 (1 этап)	103.91	Тамбур (пом.77)	7.73	3.53
					Помещение с возможностью размещения внешкольного учреждения на 12 уч. (пом.78)	87.99	
					Инвентарная (пом.79)	5.66	
					КУИ (пом.80)	2.53	
10	Нежилое помещение	1	4 (1 этап)	76.83	Тамбур (пом.81)	7.67	3.53
					Помещение с возможностью размещения внешкольного учреждения на 7 уч. (пом.82)	52.87	
					Сан.узел универс. (МГН) (пом.83)	5.64	
					КУИ (пом.83.1)	2.56	
					Сан.узел (пом.84)	2.65	
					Сан.узел для преподавателей (пом.84.1)	5.44	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	7.62
2	Тамбур	1 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	47.66
3	Тамбур	1 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.2
4	Колясочная	1 этаж, 1 секция, пом.4 (1 этап)	Общественное	33.57
5	КУИ	1 этаж, 1 секция, пом.5 (1 этап)	Общественное	4.77
6	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция, пом.6 (1 этап)	Общественное	16.63
7	Мусоросборочная камера	1 этаж, 1 секция, пом.7 (1 этап)	Техническое	5.44
8	Техническое помещение	1 этаж, 1 секция, пом.8 (1 этап)	Техническое	11.64
9	Насосная станция ВПВ	1 этаж, 1 секция, пом.9 (1 этап)	Техническое	20.49
10	Насосная станция ХВС	1 этаж, 1 секция, пом.10 (1 этап)	Техническое	20.49
11	ИТП	1 этаж, 1 секция, пом.11 (1 этап)	Техническое	48.98
12	Узел учета тепла	1 этаж, 1 секция, пом.12 (1 этап)	Техническое	22.7
13	Тамбур	1 этаж, 1 секция, пом.22 (1 этап)	Общественное	7.5
14	Коридор	2 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
15	Лестница	2 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
16	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	2 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
17	Коридор	3 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
18	Лестница	3 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
19	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	3 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
20	Коридор	4 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
21	Лестница	4 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
22	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	4 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
23	Коридор	5 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
24	Лестница	5 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
25	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	5 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
26	Коридор	6 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
27	Лестница	6 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
28	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	6 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
29	Коридор	7 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
30	Лестница	7 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
31	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	7 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
32	Коридор	8 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55

33	Лестница	8 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
34	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	8 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
35	Коридор	9 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
36	Лестница	9 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
37	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	9 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
38	Коридор	10 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
39	Лестница	10 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
40	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	10 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
41	Коридор	11 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
42	Лестница	11 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
43	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	11 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
44	Коридор	12 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
45	Лестница	12 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
46	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	12 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
47	Коридор	13 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
48	Лестница	13 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
49	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	13 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
50	Коридор	14 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
51	Лестница	14 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
52	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	14 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
53	Коридор	15 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
54	Лестница	15 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
55	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	15 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
56	Коридор	16 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
57	Лестница	16 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
58	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	16 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
59	Коридор	17 этаж, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	45.55
60	Лестница	17 этаж, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	14.73
61	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	17 этаж, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	13.39
62	Лестничная клетка	Чердак, 1 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	14.72
63	Тамбур	Чердак, 1 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	13.15
64	Машинное отделение	Чердак, 1 секция, пом.3 (1 этап)	Техническое	15.93
65	Электрощитовая	Чердак, 1 секция, пом.4 (1 этап)	Техническое	2.71
66	Чердак	Чердак, 1 секция, пом.5 (1 этап)	Техническое	243.99
67	Чердак	Чердак, 1 секция, пом.6 (1 этап)	Техническое	238.43

68	Тамбур	1 этаж, 2 секция, пом.25 (1 этап)	Общественное	7.75
69	Тамбур	1 этаж, 2 секция, пом.26 (1 этап)	Общественное	41.1
70	Тамбур	1 этаж, 2 секция, пом.27 (1 этап)	Общественное	5.73
71	Колясочная	1 этаж, 2 секция, пом.28 (1 этап)	Общественное	15.38
72	КУИ	1 этаж, 2 секция, пом.29 (1 этап)	Общественное	4.24
73	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция, пом.30 (1 этап)	Общественное	20.68
74	Мусоросборочная камера	1 этаж, 2 секция, пом.31 (1 этап)	Техническое	7.78
75	Тех. коридор	1 этаж, 2 секция, пом.32 (1 этап)	Техническое	19.11
76	Тех. коридор	1 этаж, 2 секция, пом.33 (1 этап)	Техническое	16.84
77	Электрощитовая	1 этаж, 2 секция, пом.34 (1 этап)	Техническое	15.25
78	Кроссовая	1 этаж, 2 секция, пом.35 (1 этап)	Техническое	20.99
79	Коридор	2 этаж, 2 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	24.51
80	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	2 этаж, 2 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	12.47
81	Тамбур	2 этаж, 2 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	4.55
82	Лестничная клетка	2 этаж, 2 секция, пом.4 (1 этап)	Общественное	13.59
83	Коридор	3 этаж, 2 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	24.51
84	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	3 этаж, 2 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	12.47
85	Тамбур	3 этаж, 2 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	4.55
86	Лестничная клетка	3 этаж, 2 секция, пом.4 (1 этап)	Общественное	23.98
87	Коридор	4 этаж, 2 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	24.51
88	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	4 этаж, 2 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	12.47
89	Тамбур	4 этаж, 2 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	4.55
90	Лестничная клетка	4 этаж, 2 секция, пом.4 (1 этап)	Общественное	23.98
91	Коридор	5 этаж, 2 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	24.51
92	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	5 этаж, 2 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	12.47
93	Тамбур	5 этаж, 2 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	4.55
94	Лестничная клетка	5 этаж, 2 секция, пом.4 (1 этап)	Общественное	23.98
95	Коридор	6 этаж, 2 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	24.51
96	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	6 этаж, 2 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	12.47
97	Тамбур	6 этаж, 2 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	4.55
98	Лестничная клетка	6 этаж, 2 секция, пом.4 (1 этап)	Общественное	23.98
99	Коридор	7 этаж, 2 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	24.51
100	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	7 этаж, 2 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	12.47
101	Тамбур	7 этаж, 2 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	4.55
102	Лестничная клетка	7 этаж, 2 секция, пом.4 (1 этап)	Общественное	23.98

103	Коридор	8 этаж, 2 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	24.51
104	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	8 этаж, 2 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	12.47
105	Тамбур	8 этаж, 2 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	4.55
106	Лестничная клетка	8 этаж, 2 секция, пом.4 (1 этап)	Общественное	23.98
107	Коридор	9 этаж, 2 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	24.51
108	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	9 этаж, 2 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	12.47
109	Тамбур	9 этаж, 2 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	4.55
110	Лестничная клетка	9 этаж, 2 секция, пом.4 (1 этап)	Общественное	23.98
111	Коридор	10 этаж, 2 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	24.51
112	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	10 этаж, 2 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	12.47
113	Тамбур	10 этаж, 2 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	4.55
114	Лестничная клетка	10 этаж, 2 секция, пом.4 (1 этап)	Общественное	23.98
115	Лестничная клетка	11 этаж, 2 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.96
116	Тамбур	11 этаж, 2 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	9.41
117	Машиное отд-е лифта	11 этаж, 2 секция, пом.3 (1 этап)	Техническое	8.07
118	Венткамера	11 этаж, 2 секция, пом.4 (1 этап)	Техническое	11.72
119	Чердак	11 этаж, 2 секция, пом.5 (1 этап)	Техническое	322.51
120	Тамбур	1 этаж, 3 секция, пом. 48 (1 этап)	Общественное	2.85
121	Лестничная клетка	1 этаж, 3 секция, пом. 49 (1 этап)	Общественное	11.75
122	Мусоросборочная камера	1 этаж, 3 секция, пом. 50 (1 этап)	Техническое	5.38
123	Тамбур	1 этаж, 3 секция, пом. 51 (1 этап)	Общественное	7.65
124	Тамбур	1 этаж, 3 секция, пом. 52 (1 этап)	Общественное	41.52
125	Тамбур	1 этаж, 3 секция, пом. 53 (1 этап)	Общественное	7.67
126	Колясочная	1 этаж, 3 секция, пом. 54 (1 этап)	Общественное	36.92
127	КУИ	1 этаж, 3 секция, пом. 55 (1 этап)	Общественное	7.72
128	Тамбур	1 этаж, 3 секция, пом. 55.1 (1 этап)	Общественное	5.55
129	Пом-е для хранения уличного уб. инвентаря	1 этаж, 3 секция, пом. 56 (1 этап)	Общественное	34.6
130	Тех. помещение	1 этаж, 3 секция, пом. 57 (1 этап)	Техническое	19.26
131	Лестничная клетка	2 этаж, 3 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
132	Лифтовый холл	2 этаж, 3 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
133	Зона безопасности МГН	2 этаж, 3 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
134	Лестница	2 этаж, 3 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
135	Лестничная клетка	3 этаж, 3 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
136	Тамбур	3 этаж, 3 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
137	Зона безопасности МГН	3 этаж, 3 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27

138	Лестница	3 этаж, 3 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
139	Лестничная клетка	4 этаж, 3 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
140	Тамбур	4 этаж, 3 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
141	Зона безопасности МГН	4 этаж, 3 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
142	Лестница	4 этаж, 3 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
143	Лестничная клетка	5 этаж, 3 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
144	Тамбур	5 этаж, 3 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
145	Зона безопасности МГН	5 этаж, 3 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
146	Лестница	5 этаж, 3 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
147	Лестничная клетка	6 этаж, 3 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
148	Тамбур	6 этаж, 3 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
149	Зона безопасности МГН	6 этаж, 3 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
150	Лестница	6 этаж, 3 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
151	Лестничная клетка	7 этаж, 3 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
152	Тамбур	7 этаж, 3 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
153	Зона безопасности МГН	7 этаж, 3 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
154	Лестница	7 этаж, 3 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
155	Лестничная клетка	8 этаж, 3 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
156	Тамбур	8 этаж, 3 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
157	Зона безопасности МГН	8 этаж, 3 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
158	Лестница	8 этаж, 3 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
159	Лестничная клетка	9 этаж, 3 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
160	Тамбур	9 этаж, 3 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
161	Зона безопасности МГН	9 этаж, 3 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
162	Лестница	9 этаж, 3 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
163	Лестничная клетка	10 этаж, 3 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
164	Тамбур	10 этаж, 3 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
165	Зона безопасности МГН	10 этаж, 3 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
166	Лестница	10 этаж, 3 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
167	Лестничная клетка	11 этаж, 3 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	11.74
168	Тамбур	11 этаж, 3 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	3.9
169	Тамбур	11 этаж, 3 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	8.74
170	Электрощитовая	11 этаж, 3 секция, пом.3а (1 этап)	Техническое	2.57
171	Машинное помещение лифтов	11 этаж, 3 секция, пом.4 (1 этап)	Техническое	10.9
172	Чердак	11 этаж, 3 секция, пом.5 (1 этап)	Техническое	308.21

173	Тамбур	1 этаж, 4 секция, пом.66 (1 этап)	Общественное	2.85
174	Лестничная клетка	1 этаж, 4 секция, пом.67 (1 этап)	Общественное	11.75
175	Мусоросборочная камера	1 этаж, 4 секция, пом.68 (1 этап)	Техническое	5.35
176	Тамбур	1 этаж, 4 секция, пом.69 (1 этап)	Общественное	7.65
177	Тамбур	1 этаж, 4 секция, пом.70 (1 этап)	Общественное	41.68
178	Тамбур	1 этаж, 4 секция, пом.71 (1 этап)	Общественное	7.67
179	Колясочная	1 этаж, 4 секция, пом.72 (1 этап)	Общественное	37.08
180	КУИ	1 этаж, 4 секция, пом.73 (1 этап)	Общественное	7.56
181	Тамбур	1 этаж, 4 секция, пом.73.1 (1 этап)	Общественное	5.55
182	Тех. помещение	1 этаж, 4 секция, пом.74 (1 этап)	Техническое	19.26
183	ВРУ	1 этаж, 4 секция, пом.75 (1 этап)	Техническое	14.85
184	Тех. помещение	1 этаж, 4 секция, пом.76 (1 этап)	Техническое	19.33
185	Лестничная клетка	2 этаж, 4 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
186	Лифтовый холл	2 этаж, 4 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
187	Зона безопасности МГН	2 этаж, 4 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
188	Лестница	2 этаж, 4 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
189	Лестничная клетка	3 этаж, 4 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
190	Тамбур	3 этаж, 4 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
191	Зона безопасности МГН	3 этаж, 4 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
192	Лестница	3 этаж, 4 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
193	Лестничная клетка	4 этаж, 4 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
194	Тамбур	4 этаж, 4 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
195	Зона безопасности МГН	4 этаж, 4 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
196	Лестница	4 этаж, 4 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
197	Лестничная клетка	5 этаж, 4 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
198	Тамбур	5 этаж, 4 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
199	Зона безопасности МГН	5 этаж, 4 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
200	Лестница	5 этаж, 4 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
201	Лестничная клетка	6 этаж, 4 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
202	Тамбур	6 этаж, 4 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
203	Зона безопасности МГН	6 этаж, 4 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
204	Лестница	6 этаж, 4 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
205	Лестничная клетка	7 этаж, 4 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
206	Тамбур	7 этаж, 4 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
207	Зона безопасности МГН	7 этаж, 4 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27

208	Лестница	7 этаж, 4 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
209	Лестничная клетка	8 этаж, 4 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
210	Тамбур	8 этаж, 4 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
211	Зона безопасности МГН	8 этаж, 4 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
212	Лестница	8 этаж, 4 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
213	Лестничная клетка	9 этаж, 4 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
214	Тамбур	9 этаж, 4 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
215	Зона безопасности МГН	9 этаж, 4 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
216	Лестница	9 этаж, 4 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
217	Лестничная клетка	10 этаж, 4 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	23.24
218	Тамбур	10 этаж, 4 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	6.53
219	Зона безопасности МГН	10 этаж, 4 секция, пом.2а (1 этап)	Общественное	4.27
220	Лестница	10 этаж, 4 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	11.75
221	Лестничная клетка	11 этаж, 4 секция, пом.1 (1 этап)	Общественное	11.74
222	Тамбур	11 этаж, 4 секция, пом.2 (1 этап)	Общественное	3.9
223	Тамбур	11 этаж, 4 секция, пом.3 (1 этап)	Общественное	8.74
224	Электрощитовая	11 этаж, 4 секция, пом.3а (1 этап)	Техническое	2.57
225	Машинное помещение лифтов	11 этаж, 4 секция, пом.4 (1 этап)	Техническое	10.9
226	Чердак	11 этаж, 4 секция, пом.5 (1 этап)	Техническое	308.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, 1 этаж, Насосная станция ВПВ (пом. №9 в осях 8-9, Г-А)	Насосная станция HYDRO MX 21 3CR15-8	Обеспечение требуемого расхода и напора в сети противопожарного водопровода.
2	Секция 1, 1 этаж, Насосная станция ХВС (пом. №10 в осях 9-10, Г-А)	Насосная станция HYDRO MPC-E-2 CRE 20-6	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1
		Насос резервный	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1
		Водомерный узел В1.1 N1 с импульсным датчиком ø 20	Учет воды холодного водоснабжения коммерческих помещений

		Водомерный узел В1.1 N1 с импульсным датчиком ø 65	Учет воды холодного водоснабжения здания
3	Секция 1, 1 этаж, ИТП (пом. №11 в осях 10-12, Д-А)	ИТП	Отопление, горячее водоснабжение
4	Секция 1, 1 этаж, узел учета тепла (пом. №12 в осях 12-13, Д-А)	КУУТЭ	Коммерческий узел учета тепловой энергии на нужды отопления, горячего водоснабжения
5	Секция 1, 1 этаж, тамбур (пом. №2 в осях 4-7, Ж-Г)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
6	Секция 1, 1 этаж, тамбур (пом. №2 в осях 4-7, Ж-Г)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров
7	Секция 1, 1 этаж, вход в здание (пом. №1 в осях 4-5, Ж-Е)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
8	Секция 1, 1 этаж, вход в здание (пом. №3 в осях 4-5, В-Б)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
9	Секция 1, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
10	Секция 1, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
11	Секция 1, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей

12	Секция 1, машинное отделение (пом. №3 в осях 5-7, Е-Ж)	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
13	Секция 1, электрощитовая, чердак (пом. №4 в осях 5-6, Д-Г)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
14	Секция 1, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД4	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД5	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД1	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ1	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД2	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД3	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
		7. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, средняя зона) ПД6	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		8. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, нижняя зона) ПД7	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		9. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД8	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
15	Секция 1, кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
16	Секция 1, кровля	Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток
17	Секция 2, 1 этаж, тамбур (пом. №26 в осях 4-6, И-В)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.

18	Секция 2, 1 этаж, вход в здание (пом. №25 в осях 4-5, Л-И)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
19	Секция 2, 1 этаж, вход в здание (пом. №27 в осях 4-5, Г-В)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
20	Секция 2, 1 этаж, электрощитовая (пом. №34 в осях 2-3, Д-В)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
21	Секция 2, 1 этаж, кроссовая (пом. №35 в осях 1-2, Д-А)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
		Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
		Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
		Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
		Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
		Диспетчеризация лифтов.	Организация обратной связи с диспетчером.
22	Секция 2, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
23	Секция 2, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
24	Секция 2, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре

		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
25	Секция 2, машинное отделение (пом. №3 в осях 6-7, Д-В)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
26	Секция 2, венткамера (пом. №4 в осях 5-7, Е-Г)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
27	Секция 2, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД12	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД11	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД9	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ2	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД10	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД13	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
28	Секция 3, 1 этаж, тамбур (пом. №52 в осях 5-7, 6-10)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
29	Секция 3, 1 этаж, вход в здание (пом. №51 в осях 6-7, 10-11)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
30	Секция 3, 1 этаж, вход в здание (пом. №53 в осях 6-7, 6-5)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю

31	Секция 3, 1 этаж, техническое помещение (пом.№57 в осях 7-9, 5-6)	Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
32	Секция 3, 1 этаж, помещение для хранения уличного инвентаря (пом.№56 в осях 1-4, 5-7)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
33	Секция 3, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
34	Секция 3, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
35	Секция 3, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
36	Секция 3, машинное помещение лифтов (пом. №3 в осях 4-6, 9-10)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
37	Секция 3, электрощитовая (пом. №3а в осях 6-7, 9-10)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
38	Секция 3, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД18	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери

		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД17	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД14	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУЗ	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД15	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД16	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
39	Секция 4, 1 этаж, тамбур (пом. №70 в осях 5-7, 6-10)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
40	Секция 4, 1 этаж, вход в здание (пом. №69 в осях 6-7, 10-11)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
41	Секция 4, 1 этаж, вход в здание (пом. №71 в осях 6-7, 6-5)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
42	Секция 4, 1 этаж, техническое помещение (пом.№76 в осях 7-9, 5-6)	Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
		Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
		Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
		Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей

43	Секция 4, 1 этаж, ВРУ (пом.№75 в осях 3-4, 6-7)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение жилой части. Электроснабжение нежилых помещений первого этажа.
44	Секция 4, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
45	Секция 4, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
46	Секция 4, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
47	Секция 4, машинное помещение лифтов (пом. №3 в осях 4-6, 9-10)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
48	Секция 4, электрощитовая (пом. №3а в осях 6-7, 9-10)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
49	Секция 4, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД23	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД22	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.

	3. Система компенсации ПД19	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
	4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ4	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
	5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД20	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
	6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД21	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 122 361 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>1653001805</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810100020009108</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000805</b>

		БИК: <b>049205805</b>
		ИНН: <b>1653001805</b>
		КПП: <b>165601001</b>
		ОГРН: <b>1021600000124</b>
		ОКПО: <b>13001745</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>1653001805</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 020 807 314,81 руб.</b>

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>831 235 456,16 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>189 571 858,65 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.07.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>256</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 013,53 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 440 693 012,91 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"АК БАРС" БАНК</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1653001805</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 619 963 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.07.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>16:50:060102:8760</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание		
--	--	--

<p>законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Было получено постановление Исполнительного Комитета Муниципального образования города Казани №4242 от 29.11.2019 г. о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельных участков по ул. Патриса Лумумбы: уменьшение минимальных отступов строений от границ земельного участка от боковых границ до 4 м; Передняя границы земельного участка 3 м, задняя граница 20 м</p>
---------------------------------------	---------------	---

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-строительная фирма «ВАН»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1660038010</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурное Бюро АБ1»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1657148735</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-016601-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦентрЭкспертПроект»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-1-014670-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭкспертСервис"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-1-014670-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭкспертСервис"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-006396-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦентрЭкспертПроект»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.04.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>001-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦентрЭкспертПроект»</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660282360</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Мой Ритм» (ЖК «Мой Ритм»)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ПСК "АК БАРС Строй"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1660244397</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU301000-70-2020</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.04.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-70-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.04.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>07.02.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>КС-10А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.02.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.08.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>04.09.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая компания «Евро Фин Траст»</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7701853842</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:060102:8760</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 455,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории запроектированы: детские игровые площадки с покрытием из газона, песчано-гравийной смесью, ДПК (декинг). На площадке установлено оборудования с учетом функционального назначения и возрастных категорий площадок. Виды оборудования: Качалка на пружине "черепашка" - 1 шт. качалка на пружине "улитка" - 1 шт. песочница с защитой (2+) МФ-1-32 - 1 шт. горка "гусь" (3+) МФ 1.81 - 1 шт. качели (3+) КАЧ-1.5 К-1.03 - 1 шт. карусель (3+) КАР 1.1 - 1 шт. детский игровой комплекс (6-12 лет) ИКС-1.25 - 1 шт. рукоход змейка W-03-001 - 1 шт. скалолазка (3+) М3021Р - 1 шт. скалолаз двойной СО 4.062 - 1 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>

	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  На дворовой территории запроектированы спортивные площадки с покрытием из газона и резиновой крошкой. На площадке установлено оборудования с учетом функционального назначения и возрастных категорий площадок. Виды оборудования:  Гимнастический городок код 6315 - 1 шт. Бум на цепях арт. МС001 - 1 шт.  Спортивно-развивающее оборудование арт. СРО0201 - 1 шт. Спортивное оборудование арт. СРО200 - 1 шт. Физкультурный комплекс ФК013.02 - 2 шт. Турник высокий ФК030.01 - 1 шт. Турник низкий ФК031.01 - 1 шт. Спортивно-развивающее оборудование СРО083 - 1 шт. Тренажер "Тяга сверху" ТР048.01 - 2 шт.  баскетбольная стойка (5+) - 1 шт</p>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  <b>В проекте предусмотрено 13 мусорных контейнеров в специальных помещениях 1-го этажа</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:  <b>Проектом предусмотрено озеленение территории с устройством цветников, газонов посевом многолетних трав и растений, посадкой кустарника. Свободная от застройки и покрытий территория в границах отвода озеленяется посевом многолетних трав и посадкой саженцев крупноразмерных деревьев и кустарников</b></p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступность мест целевого посещения, беспрепятственность перемещения по территории и внутри здания обеспечиваются следующими мероприятиями:</b> - пути пешеходного движения инвалидов предусмотрены по тротуарам, имеющим твердые покрытия. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов, на креслах-колясках, не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Пересечения пешеходных дорожек решены в одном уровне; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортовых камней тротуара составляет 15 см. Минимальная ширина пониженного бордюра, исходя из габаритов кресла-коляски, составляет 1,0-1,5 м; - покрытие пешеходных дорожек и тротуаров предусмотрено из асфальтобетона и тротуарных плиток, которые имеют ровную шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение при намокании. Швы между плитами – не более 15 мм; - на территории жилых домов предусмотрены места для парковки автотранспорта инвалидов; - места для парковки автотранспорта инвалидов предусмотрено о</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров и дополнительное освещение на парковках и у входов в здания, работы выполняются согласно техническим условиям на проектирование наружного освещения №251-210/19 от 08.12.2021г (срок действия до 08.12.2022 г.) выданные Комитетом внешнего благоустройства г.Казани</b></p>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  На территории два заезда – со стороны ул.П.Полушкина и пр.Победы шириной 6,0 м. Вдоль проездов предусмотрены тротуары. Проезды и тротуары запроектированы с твердым покрытием и устройством бордюров, что исключает попадание поверхностных вод к зданию. Покрытие проездов – асфальтобетонное. Покрытие хозяйственных площадок – спортивный газон устойчивый к вытаптыванию. Покрытие тротуаров – асфальтобетонное, брусчатка, деревянный настил. Покрытие дорожек, тропинок – тротуарная плитка 40 х40. Покрытие велодорожек – цветное акриловое покрытие. Покрытие физкультурных площадок (с учетом функционального назначения) – резиновая крошка. Проезды, тротуары, площадки, запроектированы с устройством бордюрного камня. Всего парковочных мест на участке согласно утвержденному эскизному проекту, письмо УАиГ №15/07-исх/2281 от 05.03.2020 г. 502 м/мест, из них 50 м/мест для МГН. На территории размещена автостоянка для МГН в количестве 33 м\места, в том числе 14 м\места для инвалидов с колясками. Остальные парковочные места, в количестве 467 м/мест, размещены в паркингах проектируемого микрорайона, в радиусе 800 м согласно утверждённому проекту планировки территории. На территории 1 этапа: 24 м/места для МГН, в т.ч 10 м/мест для МГН-колясочников. Остальные парковочные места. В количестве 245 м/мест размещены в паркингах проектируемого микрорайона, в радиусе доступности 800 м согласно утвержденному проекту планировки территории</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>20 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>32 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Энерготранзит»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657142324</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>37 202 698,36 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/1775</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Татэнерго»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/8594</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 399 746,04 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/881</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 758 383,60 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/881</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 052 184,63 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/881</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 758 383,60 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Татэнерго»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/8594</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 399 746,04 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая компания-Казань «XXI Век»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1660162031</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 227
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
264	Квартира	2	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
265	Квартира-студия	2	5 секция (2 этап)	32.98	1	19.62	2.68
266	Квартира	2	5 секция (2 этап)	36.74	1	15.51	2.68
267	Квартира-студия	2	5 секция (2 этап)	32.47	1	19.4	2.68
268	Квартира	2	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
269	Квартира	3	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
270	Квартира-студия	3	5 секция (2 этап)	32.98	1	19.62	2.68
271	Квартира	3	5 секция (2 этап)	36.74	1	15.51	2.68
272	Квартира-студия	3	5 секция (2 этап)	32.47	1	19.4	2.68
273	Квартира	3	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68

274	Квартира	4	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
275	Квартира-студия	4	5 секция (2 этап)	32.98	1	19.62	2.68
276	Квартира	4	5 секция (2 этап)	36.74	1	15.51	2.68
277	Квартира-студия	4	5 секция (2 этап)	32.47	1	19.4	2.68
278	Квартира	4	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
279	Квартира	5	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
280	Квартира-студия	5	5 секция (2 этап)	32.98	1	19.62	2.68
281	Квартира	5	5 секция (2 этап)	36.74	1	15.51	2.68
282	Квартира-студия	5	5 секция (2 этап)	32.47	1	19.4	2.68
283	Квартира	5	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
284	Квартира	6	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
285	Квартира-студия	6	5 секция (2 этап)	32.98	1	19.62	2.68
286	Квартира	6	5 секция (2 этап)	36.74	1	15.51	2.68
287	Квартира-студия	6	5 секция (2 этап)	32.47	1	19.4	2.68
288	Квартира	6	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
289	Квартира	7	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
290	Квартира-студия	7	5 секция (2 этап)	32.98	1	19.62	2.68
291	Квартира	7	5 секция (2 этап)	36.74	1	15.51	2.68

292	Квартира-студия	7	5 секция (2 этап)	32.47	1	19.4	2.68
293	Квартира	7	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
294	Квартира	8	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
295	Квартира-студия	8	5 секция (2 этап)	32.98	1	19.62	2.68
296	Квартира	8	5 секция (2 этап)	36.74	1	15.51	2.68
297	Квартира-студия	8	5 секция (2 этап)	32.47	1	19.4	2.68
298	Квартира	8	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
299	Квартира	9	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
300	Квартира-студия	9	5 секция (2 этап)	32.98	1	19.62	2.68
301	Квартира	9	5 секция (2 этап)	36.74	1	15.51	2.68
302	Квартира-студия	9	5 секция (2 этап)	32.47	1	19.4	2.68
303	Квартира	9	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
304	Квартира	10	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
305	Квартира-студия	10	5 секция (2 этап)	32.98	1	19.62	2.68
306	Квартира	10	5 секция (2 этап)	36.74	1	15.51	2.68
307	Квартира-студия	10	5 секция (2 этап)	32.47	1	19.4	2.68
308	Квартира	10	5 секция (2 этап)	81.34	3	48.69	2.68
309	Квартира	2	6 секция (2 этап)	75.12	3	40.94	2.68

310	Квартира	2	6 секция (2 этап)	35.96	1	15.99	2.68
311	Квартира	2	6 секция (2 этап)	35.56	1	15.99	2.68
312	Квартира	2	6 секция (2 этап)	36.85	1	15.99	2.68
313	Квартира	2	6 секция (2 этап)	41.75	1	16.66	2.68
314	Квартира	2	6 секция (2 этап)	37.40	1	17.5	2.68
315	Квартира	3	6 секция (2 этап)	75.12	3	40.94	2.68
316	Квартира	3	6 секция (2 этап)	35.96	1	15.99	2.68
317	Квартира	3	6 секция (2 этап)	35.56	1	15.99	2.68
318	Квартира	3	6 секция (2 этап)	36.85	1	15.99	2.68
319	Квартира	3	6 секция (2 этап)	41.75	1	16.66	2.68
320	Квартира	3	6 секция (2 этап)	37.40	1	17.5	2.68
321	Квартира	4	6 секция (2 этап)	75.12	3	40.94	2.68
322	Квартира	4	6 секция (2 этап)	35.96	1	15.99	2.68
323	Квартира	4	6 секция (2 этап)	35.56	1	15.99	2.68
324	Квартира	4	6 секция (2 этап)	36.85	1	15.99	2.68
325	Квартира	4	6 секция (2 этап)	41.75	1	16.66	2.68
326	Квартира	4	6 секция (2 этап)	37.40	1	17.5	2.68
327	Квартира	5	6 секция (2 этап)	75.12	3	40.94	2.68

328	Квартира	5	6 секция (2 этап)	35.96	1	15.99	2.68
329	Квартира	5	6 секция (2 этап)	35.56	1	15.99	2.68
330	Квартира	5	6 секция (2 этап)	36.85	1	15.99	2.68
331	Квартира	5	6 секция (2 этап)	41.75	1	16.66	2.68
332	Квартира	5	6 секция (2 этап)	37.40	1	17.5	2.68
333	Квартира	6	6 секция (2 этап)	75.12	3	40.94	2.68
334	Квартира	6	6 секция (2 этап)	35.96	1	15.99	2.68
335	Квартира	6	6 секция (2 этап)	35.56	1	15.99	2.68
336	Квартира	6	6 секция (2 этап)	36.85	1	15.99	2.68
337	Квартира	6	6 секция (2 этап)	41.75	1	16.66	2.68
338	Квартира	6	6 секция (2 этап)	37.40	1	17.5	2.68
339	Квартира	7	6 секция (2 этап)	75.12	3	40.94	2.68
340	Квартира	7	6 секция (2 этап)	35.96	1	15.99	2.68
341	Квартира	7	6 секция (2 этап)	35.56	1	15.99	2.68
342	Квартира	7	6 секция (2 этап)	36.85	1	15.99	2.68
343	Квартира	7	6 секция (2 этап)	41.75	1	16.66	2.68
344	Квартира	7	6 секция (2 этап)	37.40	1	17.5	2.68
345	Квартира	8	6 секция (2 этап)	75.12	3	40.94	2.68

346	Квартира	8	6 секция (2 этап)	35.96	1	15.99	2.68
347	Квартира	8	6 секция (2 этап)	35.56	1	15.99	2.68
348	Квартира	8	6 секция (2 этап)	36.85	1	15.99	2.68
349	Квартира	8	6 секция (2 этап)	41.75	1	16.66	2.68
350	Квартира	8	6 секция (2 этап)	37.40	1	17.5	2.68
351	Квартира	9	6 секция (2 этап)	75.12	3	40.94	2.68
352	Квартира	9	6 секция (2 этап)	35.96	1	15.99	2.68
353	Квартира	9	6 секция (2 этап)	35.56	1	15.99	2.68
354	Квартира	9	6 секция (2 этап)	36.85	1	15.99	2.68
355	Квартира	9	6 секция (2 этап)	41.75	1	16.66	2.68
356	Квартира	9	6 секция (2 этап)	37.40	1	17.5	2.68
357	Квартира	10	6 секция (2 этап)	75.12	3	40.94	2.68
358	Квартира	10	6 секция (2 этап)	35.96	1	15.99	2.68
359	Квартира	10	6 секция (2 этап)	35.56	1	15.99	2.68
360	Квартира	10	6 секция (2 этап)	36.85	1	15.99	2.68
361	Квартира	10	6 секция (2 этап)	41.75	1	16.66	2.68
362	Квартира	10	6 секция (2 этап)	37.40	1	17.5	2.68
363	Квартира	2	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68

364	Квартира	2	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
365	Квартира	2	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68
366	Квартира	2	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
367	Квартира	2	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
368	Квартира	2	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
369	Квартира	2	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68
370	Квартира	2	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
371	Квартира	3	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
372	Квартира	3	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
373	Квартира	3	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68
374	Квартира	3	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
375	Квартира	3	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
376	Квартира	3	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
377	Квартира	3	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68
378	Квартира	3	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
379	Квартира	4	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
380	Квартира	4	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
381	Квартира	4	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68

382	Квартира	4	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
383	Квартира	4	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
384	Квартира	4	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
385	Квартира	4	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68
386	Квартира	4	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
387	Квартира	5	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
388	Квартира	5	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
389	Квартира	5	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68
390	Квартира	5	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
391	Квартира	5	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
392	Квартира	5	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
393	Квартира	5	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68
394	Квартира	5	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
395	Квартира	6	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
396	Квартира	6	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
397	Квартира	6	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68
398	Квартира	6	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
399	Квартира	6	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68

400	Квартира	6	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
401	Квартира	6	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68
402	Квартира	6	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
403	Квартира	7	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
404	Квартира	7	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
405	Квартира	7	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68
406	Квартира	7	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
407	Квартира	7	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
408	Квартира	7	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
409	Квартира	7	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68
410	Квартира	7	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
411	Квартира	8	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
412	Квартира	8	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
413	Квартира	8	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68
414	Квартира	8	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
415	Квартира	8	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
416	Квартира	8	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
417	Квартира	8	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68

418	Квартира	8	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
419	Квартира	9	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
420	Квартира	9	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
421	Квартира	9	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68
422	Квартира	9	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
423	Квартира	9	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
424	Квартира	9	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
425	Квартира	9	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68
426	Квартира	9	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
427	Квартира	10	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
428	Квартира	10	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
429	Квартира	10	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68
430	Квартира	10	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
431	Квартира	10	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
432	Квартира	10	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
433	Квартира	10	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68
434	Квартира	10	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
435	Квартира	11	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68

436	Квартира	11	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
437	Квартира	11	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68
438	Квартира	11	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
439	Квартира	11	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
440	Квартира	11	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
441	Квартира	11	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68
442	Квартира	11	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
443	Квартира	12	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
444	Квартира	12	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
445	Квартира	12	7 секция (2 этап)	64.78	2	31.21	2.68
446	Квартира	12	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
447	Квартира	12	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
448	Квартира	12	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
449	Квартира	12	7 секция (2 этап)	46.04	1	17.62	2.68
450	Квартира	12	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
451	Квартира	13	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
452	Квартира	13	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
453	Квартира	13	7 секция (2 этап)	65.11	2	31.21	2.68

454	Квартира	13	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
455	Квартира	13	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
456	Квартира	13	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
457	Квартира	13	7 секция (2 этап)	46.38	1	17.62	2.68
458	Квартира	13	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
459	Квартира	14	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
460	Квартира	14	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
461	Квартира	14	7 секция (2 этап)	65.11	2	31.21	2.68
462	Квартира	14	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
463	Квартира	14	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
464	Квартира	14	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
465	Квартира	14	7 секция (2 этап)	46.38	1	17.62	2.68
466	Квартира	14	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
467	Квартира	15	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
468	Квартира	15	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
469	Квартира	15	7 секция (2 этап)	65.11	2	31.21	2.68
470	Квартира	15	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
471	Квартира	15	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68

472	Квартира	15	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
473	Квартира	15	7 секция (2 этап)	46.38	1	17.62	2.68
474	Квартира	15	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
475	Квартира	16	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
476	Квартира	16	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
477	Квартира	16	7 секция (2 этап)	65.11	2	31.21	2.68
478	Квартира	16	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
479	Квартира	16	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
480	Квартира	16	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
481	Квартира	16	7 секция (2 этап)	46.38	1	17.62	2.68
482	Квартира	16	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
483	Квартира	17	7 секция (2 этап)	35.90	1	16.05	2.68
484	Квартира	17	7 секция (2 этап)	37.00	1	15.81	2.68
485	Квартира	17	7 секция (2 этап)	65.11	2	31.21	2.68
486	Квартира	17	7 секция (2 этап)	59.13	2	36.18	2.68
487	Квартира	17	7 секция (2 этап)	36.45	1	17.06	2.68
488	Квартира	17	7 секция (2 этап)	57.49	2	32.12	2.68
489	Квартира	17	7 секция (2 этап)	46.38	1	17.62	2.68

490	Квартира	17	7 секция (2 этап)	57.45	2	32.12	2.68
-----	----------	----	-------------------	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1					
--	--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
11	Нежилое помещение	1	5 (2 этап)	102.73	Тамбур (пом.95)	7.92	3.53
					Помещение с возможностью размещения внешкольного учреждения на 12 уч. (пом.96)	78.50	
					Сан.узел универс. (МГН) (пом.97)	5.67	
					КУИ (пом.97.1)	2.53	
					Сан.узел (пом.98)	2.66	
					Сан.узел для преподавателей (пом.98.1)	5.45	
12	Нежилое помещение	1	5 (2 этап)	77.96	Тамбур (пом.99)	7.92	3.53
					Административное помещение (пом.100)	61.75	
					Сан.узел (пом.101)	5.69	
					КУИ (пом.102)	2.60	
13	Нежилое помещение	1	6 (2 этап)	115.12	Тамбур (пом.114)	7.91	3.53
					Помещение с возможностью размещения внешкольного учреждения на 11 уч. (пом.115)	100.02	
					Сан.узел (пом.116)	2.24	
					Сан.узел универс. (МГН) (пом.117)	4.95	
14	Нежилое помещение	1	6 (2 этап)	50.41	Тамбур (пом.118)	7.93	3.53
					Помещение с возможностью размещения внешкольного учреждения на 4 уч. (пом.119)	33.18	
					Инвентарная (пом.120)	4.50	
					КУИ (пом.120.1)	2.34	
					Сан.узел для преподавателей (пом.121)	2.46	
15	Нежилое помещение	1	6 (2 этап)	80.11	Тамбур (пом.122)	7.91	3.53
					Административное помещение (пом.123)	64.86	

					КУИ (пом.124)	2.39	
					Сан.узел (пом.125)	4.95	
16	Нежилое помещение	1	7 (2 этап)	93.95	Тамбур (пом.140)	7.67	3.53
					Административное помещение (пом.141)	79.02	
					Санузел (пом.142)	4.92	
					КУИ (пом.143)	2.34	
17	Нежилое помещение	1	7 (2 этап)	99.74	Тамбур (пом.144)	7.58	3.53
					Административное помещение (пом.145)	79.46	
					Санузел (пом.146)	7.58	
					КУИ (пом.147)	5.12	
18	Нежилое помещение	1	7 (2 этап)	54.55	Тамбур (пом.148)	5.38	3.53
					Административное помещение (пом.149)	39.2	
					Санузел (пом.150)	4.98	
					КУИ (пом.151)	4.99	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
227	Тамбур	1 этаж, 5 секция, пом.85 (2 этап)			Общественное	2.85	
228	Лестничная клетка	1 этаж, 5 секция, пом.86 (2 этап)			Общественное	11.75	
229	Мусоросборочная камера	1 этаж, 5 секция, пом.87 (2 этап)			Техническое	3.45	
230	Тамбур	1 этаж, 5 секция, пом.88 (2 этап)			Общественное	7.57	
231	Тамбур	1 этаж, 5 секция, пом.89 (2 этап)			Общественное	41.52	
232	Тамбур	1 этаж, 5 секция, пом.90 (2 этап)			Общественное	7.67	
233	Колясочная	1 этаж, 5 секция, пом.91 (2 этап)			Общественное	37	
234	КУИ	1 этаж, 5 секция, пом.92 (2 этап)			Общественное	7.56	
235	Тамбур	1 этаж, 5 секция, пом.92.1 (2 этап)			Общественное	5.55	
236	Пом-е для хранения уличного уб. инвентаря	1 этаж, 5 секция, пом.93 (2 этап)			Общественное	34.6	
237	Тех. помещение	1 этаж, 5 секция, пом.94 (2 этап)			Техническое	19.26	
238	Лестничная клетка	2 этаж, 5 секция, пом.1 (2 этап)			Общественное	23.24	



274	Лестничная клетка	11 этаж, 5 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	11.74
275	Тамбур	11 этаж, 5 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	3.9
276	Тамбур	11 этаж, 5 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	8.74
277	Электрощитовая	11 этаж, 5 секция, пом.3а (2 этап)	Техническое	2.57
278	Машинное помещение лифтов	11 этаж, 5 секция, пом.4 (2 этап)	Техническое	10.9
279	Чердак	11 этаж, 5 секция, пом.5 (2 этап)	Техническое	308.21
280	Тамбур	1 этаж, 6 секция, пом.103 (2 этап)	Общественное	7.92
281	Тамбур	1 этаж, 6 секция, пом.104 (2 этап)	Общественное	40.76
282	Тамбур	1 этаж, 6 секция, пом.105 (2 этап)	Общественное	5.63
283	Колясочная	1 этаж, 6 секция, пом.106 (2 этап)	Общественное	16.24
284	КУИ	1 этаж, 6 секция, пом.107 (2 этап)	Общественное	4.24
285	Лестничная клетка	1 этаж, 6 секция, пом.108 (2 этап)	Общественное	21.34
286	Мусоросборочная камера	1 этаж, 6 секция, пом.109 (2 этап)	Техническое	7.78
287	Технический коридор	1 этаж, 6 секция, пом.110 (2 этап)	Техническое	16.54
288	Технический коридор	1 этаж, 6 секция, пом.111 (2 этап)	Техническое	17.16
289	ВРУ	1 этаж, 6 секция, пом.112 (2 этап)	Техническое	16.04
290	Кроссовая	1 этаж, 6 секция, пом.113 (2 этап)	Техническое	20.99
291	Коридор	2 этаж, 6 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	26.48
292	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	2 этаж, 6 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	12.44
293	Тамбур	2 этаж, 6 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	4.55
294	Лестничная клетка	2 этаж, 6 секция, пом.4 (2 этап)	Общественное	13.59
295	Коридор	3 этаж, 6 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	26.48
296	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	3 этаж, 6 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	12.44
297	Тамбур	3 этаж, 6 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	4.55
298	Лестничная клетка	3 этаж, 6 секция, пом.4 (2 этап)	Общественное	23.69
299	Коридор	4 этаж, 6 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	26.48
300	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	4 этаж, 6 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	12.44
301	Тамбур	4 этаж, 6 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	4.55
302	Лестничная клетка	4 этаж, 6 секция, пом.4 (2 этап)	Общественное	23.69
303	Коридор	5 этаж, 6 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	26.48
304	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	5 этаж, 6 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	12.44
305	Тамбур	5 этаж, 6 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	4.55
306	Лестничная клетка	5 этаж, 6 секция, пом.4 (2 этап)	Общественное	23.69
307	Коридор	6 этаж, 6 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	26.48
308	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	6 этаж, 6 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	12.44

309	Тамбур	6 этаж, 6 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	4.55
310	Лестничная клетка	6 этаж, 6 секция, пом.4 (2 этап)	Общественное	23.69
311	Коридор	7 этаж, 6 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	26.48
312	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	7 этаж, 6 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	12.44
313	Тамбур	7 этаж, 6 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	4.55
314	Лестничная клетка	7 этаж, 6 секция, пом.4 (2 этап)	Общественное	23.69
315	Коридор	8 этаж, 6 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	26.48
316	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	8 этаж, 6 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	12.44
317	Тамбур	8 этаж, 6 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	4.55
318	Лестничная клетка	8 этаж, 6 секция, пом.4 (2 этап)	Общественное	23.69
319	Коридор	9 этаж, 6 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	26.48
320	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	9 этаж, 6 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	12.44
321	Тамбур	9 этаж, 6 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	4.55
322	Лестничная клетка	9 этаж, 6 секция, пом.4 (2 этап)	Общественное	23.69
323	Коридор	10 этаж, 6 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	26.48
324	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	10 этаж, 6 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	12.44
325	Тамбур	10 этаж, 6 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	4.55
326	Лестничная клетка	10 этаж, 6 секция, пом.4 (2 этап)	Общественное	23.69
327	Лестничная клетка	11 этаж, 6 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	23.96
328	Тамбур	11 этаж, 6 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	9.41
329	Машинное помещение лифтов	11 этаж, 6 секция, пом.3 (2 этап)	Техническое	8.07
330	Венткамера	11 этаж, 6 секция, пом.4 (2 этап)	Техническое	11.44
331	Чердак	11 этаж, 6 секция, пом.5 (2 этап)	Техническое	329.7
332	Тамбур	1 этаж, 7 секция, пом.126 (2 этап)	Общественное	7.58
333	Тамбур	1 этаж, 7 секция, пом.127 (2 этап)	Общественное	49.25
334	Тамбур	1 этаж, 7 секция, пом.128 (2 этап)	Общественное	13.29
335	Колясочная	1 этаж, 7 секция, пом.129 (2 этап)	Общественное	33.3
336	КУИ	1 этаж, 7 секция, пом.130 (2 этап)	Общественное	4.64
337	Лестничная клетка	1 этаж, 7 секция, пом.131 (2 этап)	Общественное	16.63
338	Мусоросборочная камера	1 этаж, 7 секция, пом.132 (2 этап)	Техническое	5.65
339	Насосная ХВС	1 этаж, 7 секция, пом.133 (2 этап)	Техническое	22.94
340	Водомерный узел	1 этаж, 7 секция, пом.134 (2 этап)	Техническое	21.41
341	Тех. помещение	1 этаж, 7 секция, пом.135 (2 этап)	Техническое	20.49
342	Тех. помещение	1 этаж, 7 секция, пом.136 (2 этап)	Техническое	15.35
343	Тех. помещение	1 этаж, 7 секция, пом.137 (2 этап)	Техническое	15.35

344	ИТП	1 этаж, 7 секция, пом.138 (2 этап)	Техническое	54.56
345	Узел учета тепла	1 этаж, 7 секция, пом.139 (2 этап)	Техническое	17.74
346	Коридор	2 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
347	Лестница	2 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
348	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	2 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
349	Коридор	3 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
350	Лестница	3 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
351	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	3 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
352	Коридор	4 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
353	Лестница	4 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
354	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	4 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
355	Коридор	5 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
356	Лестница	5 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
357	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	5 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
358	Коридор	6 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
359	Лестница	6 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
360	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	6 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
361	Коридор	7 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
362	Лестница	7 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
363	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	7 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
364	Коридор	8 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
365	Лестница	8 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
366	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	8 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
367	Коридор	9 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
368	Лестница	9 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
369	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	9 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
370	Коридор	10 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
371	Лестница	10 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
372	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	10 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
373	Коридор	11 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
374	Лестница	11 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
375	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	11 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
376	Коридор	12 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
377	Лестница	12 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
378	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	12 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39

379	Коридор	13 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
380	Лестница	13 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
381	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	13 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
382	Коридор	14 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
383	Лестница	14 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
384	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	14 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
385	Коридор	15 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
386	Лестница	15 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
387	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	15 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
388	Коридор	16 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
389	Лестница	16 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
390	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	16 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
391	Коридор	17 этаж, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	45.55
392	Лестница	17 этаж, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	14.73
393	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	17 этаж, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Общественное	13.39
394	Лестничная клетка	Чердак, 7 секция, пом.1 (2 этап)	Общественное	14.72
395	Тамбур	Чердак, 7 секция, пом.2 (2 этап)	Общественное	13.15
396	Машинное помещение лифтов	Чердак, 7 секция, пом.3 (2 этап)	Техническое	15.93
397	Электрощитовая	Чердак, 7 секция, пом.4 (2 этап)	Техническое	2.71
398	Чердак	Чердак, 7 секция, пом.5 (2 этап)	Техническое	243.99
399	Чердак	Чердак, 7 секция, пом.6 (2 этап)	Техническое	238.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
50	Секция 5, 1 этаж, тамбур (пом. №89 в осях 5-7, 6-10)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
51	Секция 5, 1 этаж, вход в здание (пом. №88 в осях 6-7, 10-11)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
52	Секция 5, 1 этаж, вход в здание (пом. №90 в осях 6-7, 6-5)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю

53	Секция 5, 1 этаж, техническое помещение (пом.№94 в осях 7-9, 5-6)	Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
54	Секция 5, 1 этаж, помещение для хранения уличного инвентаря (пом.№93 в осях 1-4, 5-7)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
55	Секция 5, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
56	Секция 5, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
57	Секция 5, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
58	Секция 5, машинное помещение лифтов (пом. №3 в осях 4-6, 9-10)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
59	Секция 5, электрощитовая (пом. №3а в осях 6-7, 9-10)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
60	Секция 5, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД28	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери

		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД27	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД24	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ5	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД25	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД26	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
61	Секция 6, 1 этаж, тамбур (пом. №104 в осях 7-9, В-И)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
62	Секция 6, 1 этаж, вход в здание (пом. №105 в осях 8-9, В-Г)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
63	Секция 6, 1 этаж, вход в здание (пом. №103 в осях 8-9, К-Л)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
64	Секция 6, 1 этаж, ВРУ (пом. №112 в осях 10-11, Б-Д)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение жилой части. Электроснабжение нежилых помещений первого этажа.
65	Секция 6, 1 этаж, кроссовая (пом. №113 в осях 11-12, Б-Д)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
		Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
		Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
		Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
		Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.

		Система SIP домофони	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
		Диспетчеризация лифтов.	Организация обратной связи с диспетчером.
66	Секция 6, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
67	Секция 6, квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
68	Секция 6, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
69	Секция 6, машинное помещение лифтов (пом. №3 в осях 6-7, В-Д)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
70	Секция 6, венткамера (пом. №4 в осях 8-6, Г-Е)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
71	Секция 6, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД32	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД31	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД29	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части

		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ6	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД30	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД33	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
72	Секция 7, 1 этаж, Насосная станция ХВС (пом. №133 в осях 1-2, Б-Д)	Насосная станция HYDRO MPC-E-2 CRE 20-6	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1
		Насос резервный	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1
73	Секция 7, 1 этаж, Водомерный узел (пом. №134 в осях 2-3, Б-Г)	Водомерный узел В1.1 N1 с импульсным датчиком ø 20	Учет воды холодного водоснабжения коммерческих помещений
		Водомерный узел В1.1 N1 с импульсным датчиком ø 65	Учет воды холодного водоснабжения здания
74	Секция 7, 1 этаж, ИТП (пом. №138 в осях 10-12, Д-А)	ИТП	Отопление, горячее водоснабжение
75	Секция 7, 1 этаж, узел учета тепла (пом. №139 в осях 12-13, Б-Г)	КУУТЭ	Коммерческий узел учета тепловой энергии на нужды отопления, горячего водоснабжения
76	Секция 7, 1 этаж, тамбур (пом. №127 в осях 4-7, Г-Ж)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
77	Секция 7, 1 этаж, тамбур (пом. №127 в осях 4-7, Г-Ж)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров
78	Секция 7, 1 этаж, вход в здание (пом. №126 в осях 4-5, Е-Ж)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
79	Секция 7, 1 этаж, вход в здание (пом. №128 в осях 4-5, Б-В)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
80	Секция 7, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
81	Секция 7, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета

		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
82	Секция 7, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
83	Секция 7, машинное отделение (пом. №3 в осях 5-7,Е-Ж)	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
84	Секция 7, электрощитовая, чердак (пом. №4 в осях 5-6, Д-Г)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
85	Секция 7, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД37	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД38	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД34	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ7	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД35	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД36	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
		7. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, средняя зона) ПД39	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку

		8. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, нижняя зона) ПД40	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		9. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД41	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
86	Секция 7, кровля	Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>922 774 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>1653001805</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100020009108</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000805</b>

		БИК: 049205805
		ИНН: 1653001805
		КПП: 165601001
		ОГРН: 1021600000124
		ОКПО: 13001745
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 1653001805
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 833 094 957,06 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>678 382 743,36 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>154 712 213,70 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.07.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>211</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 140,72 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 245 754 650,3 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"АК БАРС" БАНК</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1653001805</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 619 963 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.07.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>16:50:060102:8760</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание		
--	--	--

<p>законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:          Было получено постановление Исполнительного Комитета Муниципального образования города Казани №4242 от 29.11.2019 г. о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельных участков по ул. Патриса Лумумбы: уменьшение минимальных отступов строений от границ земельного участка от боковых границ до 4 м; Передняя границы земельного участка 3 м, задняя граница 20 м</p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1040488606509945022275056863952492790893

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОЙ  
РИТМ 3", Шамсуллин Марсель Родионович, Казань**

Действителен: с 30.12.2021 по 30.12.2022