ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000978 от 05.10.2026

"Многоквартирный жилой дом по адресу:г.Воронеж, ул.Ленинградская, 29б"

Дата первичного размещения: 04.06.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ И ПАРТНЕРЫ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ РАЗВИТИЕ И ПАРТНЕРЫ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **394024**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **45 стрелковой дивизии**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 2**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **оф 1/9**
	1.2.10	Уточнение адреса: **394016, ОБЛАСТЬ ВОРОНЕЖСКАЯ, Г. ВОРОНЕЖ, УЛ. 45 СТРЕЛКОВОЙ ДИВИЗИИ, Д. 110, НЕЖ. ПОМ. 2, ОФИС 1/9**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (473) 260-23-90**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@grad1.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **razvitiep.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Гончаров**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ И ПАРТНЕРЫ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **360202552089**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Специализированный Застройщик "Развитие и Партнеры" СЗ "Развитие и Партнеры "Развитие" ГК "Развитие" Группа компаний "Развитие"; СЗ "Развитие и Партнеры"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662234359**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163668097229**
	2.1.3	Дата регистрации: **04.08.2016**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Гончаров**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04630463637**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **360202552089**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Гончаров**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04630463637**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **360202552089**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Договор купли-продажи объектов недвижимости от 09.08.2019г**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик ГРУППА КОМПАНИЙ "РАЗВИТИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662205510**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1143668032705**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Развитие Арт Деко"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666146223**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1073667031294**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Тактикализинг**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3663115749**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1153668064010**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **РСУ СЗ "Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662134153**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1083668020303**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ЛТДМ Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3664090529**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1083668018170**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ТрансЦентрСтрой Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3664043840**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1033600030727**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Развитие-М"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666192822**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1143668032672**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Развитие Север"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662218533**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1153668063900**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Град-Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666173241**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1113668034050**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик Логистик 48**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4824063550**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1144824000628**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Эксперт Логистика"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3664082831**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1153668001057**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "РАЗВИТИЕ ЦЕНТР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662284705**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1203600015497**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Профвыбор Развитие "**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666218862**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1173668026025**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Развитие и Партнеры"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662234359**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1163668097229**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **9 Января**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **225**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"9 Ярдов"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирный жилой дом по адресу:Воронежская обл.г.Воронеж, ул.9 января,223и (3 этап, 4 этап , участок строительства по адресу:г.Воронеж, ул.9 января, 225)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-34-087-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Воронеж**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **9 Января**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **233/54**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"9 Ярдов"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоквартирный жилой дом по адресу:Воронежская обл.г.Воронеж, ул.9 января,223и (5 этап , на участке строительства по адресу:г.Воронеж,ул.9января,233/54)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-34-083-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Воронеж**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей "Развитие"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3662121845**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **1190**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **20.09.2019**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **213,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 587 952,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **301 351,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Строительство осуществляется в рамках одного разрешения на строительство**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Первый этап строительства (секция № 1, секция 2, секция № 3, секция №4, подземная стоянка автомобилей)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Воронежская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ленинградская**
	9.2.11	Дом: **29б**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Воронеж, ул.Ленинградская, 29б**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **82016.37 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Второй этап строительства (секция № 5, секция № 6, секция № 7, секция №8)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Воронежская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ленинградская**
	9.2.11	Дом: **29б**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Воронеж, ул.Ленинградская, 29б**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **82016.37 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Третий этап строительства (секция № 9, секция №10, секция № 11)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Воронежская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ленинградская**
	9.2.11	Дом: **29б**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Воронеж, ул.Ленинградская, 29б**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **82016.37 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 639,01 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7 776,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **26 415,11 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 756,02 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 625,19 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 381,21 м2**

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15 066,96 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 959,54 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 026,50 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **7**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **7**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164109946**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ФИДЕС"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3664217253**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-2-010380-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **БИЛД ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3662270614**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.01.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-1-000194-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Центр инженерных экспертиз"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Заря",ЖК "Заря","Заря"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Мега 8"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3662218371**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-037-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-037-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-037-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.11.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **36:34:0304032:2751**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 606,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **85**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Придомовая территория объекта строительства**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Придомовая территория объекта строительства**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4 , придомовая территория объекта строительства**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для обеспечения комфортных санитарно-гигиенических и эстетических условий проживания на территории застройки предусматривается озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки зеленых насаждений**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Запроектировано**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Запроектировано наружное освещение территории**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **33 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РВК-Воронеж"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **244-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РВК-Воронеж"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **244-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Администрация городского округа город Воронеж "Управление дорожного хозяйства"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664122668**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.02.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Квадра"-"Воронежская генерация"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6829012680**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **935-26/06-481/22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 677 374,36 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **388**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **355**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **214**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **141**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	35.53	1	12.06	2.76
2	Квартира	3	1	37.07	1	12.99	2.76
3	Квартира	3	1	62.18	2	22.44	2.76
4	Квартира	3	1	62.28	2	30.98	2.76
5	Квартира	3	1	59.26	2	26.24	2.76
6	Квартира	3	1	69.16	2	27.26	2.76
7	Квартира	3	1	46.47	1	19.56	2.76
8	Квартира	3	1	54.39	1	17.06	2.76
9	Квартира	3	1	54.07	1	15.59	2.76
10	Квартира	4	1	35.53	1	12.06	2.76
11	Квартира	4	1	37.07	1	12.99	2.76
12	Квартира	4	1	62.18	2	22.44	2.76
13	Квартира	4	1	62.28	2	30.98	2.76
14	Квартира	4	1	59.26	2	26.24	2.76
15	Квартира	4	1	69.16	2	27.26	2.76
16	Квартира	4	1	46.47	1	19.56	2.76
17	Квартира	4	1	54.39	1	17.06	2.76
18	Квартира	4	1	54.07	1	15.59	2.76
19	Квартира	5	1	35.53	1	12.06	2.76
20	Квартира	5	1	37.07	1	12.99	2.76
21	Квартира	5	1	62.18	2	22.44	2.76
22	Квартира	5	1	62.28	2	30.98	2.76
23	Квартира	5	1	59.26	2	26.24	2.76
24	Квартира	5	1	69.16	2	27.26	2.76
25	Квартира	5	1	46.47	1	19.56	2.76
26	Квартира	5	1	54.39	1	17.06	2.76
27	Квартира	5	1	54.07	1	15.59	2.76
28	Квартира	6	1	35.53	1	12.06	2.76

29	Квартира	6	1	37.07	1	12.99	2.76
30	Квартира	6	1	62.18	2	22.44	2.76
31	Квартира	6	1	62.28	2	30.98	2.76
32	Квартира	6	1	59.26	2	26.24	2.76
33	Квартира	6	1	69.16	2	27.26	2.76
34	Квартира	6	1	46.47	1	19.56	2.76
35	Квартира	6	1	54.39	1	17.06	2.76
36	Квартира	6	1	54.07	1	15.59	2.76
37	Квартира	7	1	35.53	1	12.06	2.76
38	Квартира	7	1	37.07	1	12.99	2.76
39	Квартира	7	1	62.18	2	22.44	2.76
40	Квартира	7	1	62.28	2	30.98	2.76
41	Квартира	7	1	59.26	2	26.24	2.76
42	Квартира	7	1	69.16	2	27.26	2.76
43	Квартира	7	1	46.47	1	19.56	2.76
44	Квартира	7	1	54.39	1	17.06	2.76
45	Квартира	7	1	54.07	1	15.59	2.76
46	Квартира	8	1	35.53	1	12.06	2.76
47	Квартира	8	1	37.07	1	12.99	2.76
48	Квартира	8	1	62.18	2	22.44	2.76
49	Квартира	8	1	62.28	2	30.98	2.76
50	Квартира	8	1	59.26	2	26.24	2.76
51	Квартира	8	1	69.16	2	27.26	2.76
52	Квартира	8	1	46.47	1	19.56	2.76
53	Квартира	8	1	54.39	1	17.06	2.76
54	Квартира	8	1	54.07	1	15.59	2.76
55	Квартира	9	1	35.53	1	12.06	2.76
56	Квартира	9	1	37.07	1	12.99	2.76
57	Квартира	9	1	62.18	2	22.44	2.76
58	Квартира	9	1	62.28	2	30.98	2.76
59	Квартира	9	1	59.26	2	26.24	2.76
60	Квартира	9	1	69.16	2	27.26	2.76
61	Квартира	9	1	46.47	1	19.56	2.76
62	Квартира	9	1	53.18	1	16.54	2.76
63	Квартира	9	1	54.07	1	15.59	2.76
64	Квартира	10	1	35.53	1	12.06	2.76
65	Квартира	10	1	37.07	1	12.99	2.76
66	Квартира	10	1	62.18	2	22.44	2.76
67	Квартира	10	1	62.28	2	30.98	2.76
68	Квартира	10	1	59.26	2	26.24	2.76
69	Квартира	10	1	69.16	2	27.26	2.76
70	Квартира	10	1	46.47	1	19.56	2.76
71	Квартира	10	1	53.18	1	16.54	2.76
72	Квартира	10	1	54.07	1	15.59	2.76
73	Квартира	11	1	35.53	1	12.06	2.76

74	Квартира	11	1	37.07	1	12.99	2.76
75	Квартира	11	1	62.18	2	22.44	2.76
76	Квартира	11	1	62.28	2	30.98	2.76
77	Квартира	11	1	59.26	2	26.24	2.76
78	Квартира	11	1	69.16	2	27.26	2.76
79	Квартира	11	1	46.47	1	19.56	2.76
80	Квартира	11	1	53.18	1	16.54	2.76
81	Квартира	11	1	54.07	1	15.59	2.76
82	Квартира	12	1	35.53	1	12.06	2.76
83	Квартира	12	1	37.07	1	12.99	2.76
84	Квартира	12	1	62.18	2	22.44	2.76
85	Квартира	12	1	62.28	2	30.98	2.76
86	Квартира	12	1	59.26	2	26.24	2.76
87	Квартира	12	1	69.16	2	27.26	2.76
88	Квартира	12	1	46.47	1	19.56	2.76
89	Квартира	12	1	53.18	1	16.54	2.76
90	Квартира	12	1	54.07	1	15.59	2.76
91	Квартира	13	1	35.53	1	12.06	2.76
92	Квартира	13	1	37.07	1	12.99	2.76
93	Квартира	13	1	62.18	2	22.44	2.76
94	Квартира	13	1	62.28	2	30.98	2.76
95	Квартира	13	1	59.26	2	26.24	2.76
96	Квартира	13	1	69.16	2	27.26	2.76
97	Квартира	13	1	46.47	1	19.56	2.76
98	Квартира	13	1	53.18	1	16.54	2.76
99	Квартира	13	1	54.07	1	15.59	2.76
100	Квартира	14	1	35.53	1	12.06	2.76
101	Квартира	14	1	37.07	1	12.99	2.76
102	Квартира	14	1	62.18	2	22.44	2.76
103	Квартира	14	1	62.28	2	30.98	2.76
104	Квартира	14	1	59.26	2	26.24	2.76
105	Квартира	14	1	69.16	2	27.26	2.76
106	Квартира	14	1	46.47	1	19.56	2.76
107	Квартира	14	1	53.18	1	16.54	2.76
108	Квартира	14	1	54.07	1	15.59	2.76
109	Квартира	15	1	35.53	1	12.06	2.76
110	Квартира	15	1	37.07	1	12.99	2.76
111	Квартира	15	1	62.18	2	22.44	2.76
112	Квартира	15	1	62.28	2	30.98	2.76
113	Квартира	15	1	59.26	2	26.24	2.76
114	Квартира	15	1	69.16	2	27.26	2.76
115	Квартира	15	1	46.47	1	19.56	2.76
116	Квартира	15	1	53.18	1	16.54	2.76
117	Квартира	15	1	54.07	1	15.59	2.76
118	Квартира	16	1	69.16	2	27.26	2.76

119	Квартира	16	1	46.47	1	19.56	2.76
120	Квартира	16	1	53.18	1	16.54	2.76
121	Квартира	16	1	54.07	1	15.59	2.76
122	Квартира	2	2	42.52	1	14.93	2.76
123	Квартира	2	2	43.80	1	14.03	2.76
124	Квартира	2	2	51.32	1	14.80	2.76
125	Квартира	2	2	68.06	2	25.30	2.76
126	Квартира	2	2	30.57	1	9.64	2.76
127	Квартира	3	2	77.33	3	36.05	2.76
128	Квартира	3	2	42.52	1	14.93	2.76
129	Квартира	3	2	43.80	1	14.03	2.76
130	Квартира	3	2	51.32	1	14.80	2.76
131	Квартира	3	2	68.06	2	25.30	2.76
132	Квартира	3	2	30.57	1	9.64	2.76
133	Квартира	4	2	77.33	3	36.05	2.76
134	Квартира	4	2	42.52	1	14.93	2.76
135	Квартира	4	2	43.80	1	14.03	2.76
136	Квартира	4	2	51.32	1	14.80	2.76
137	Квартира	4	2	68.06	2	25.30	2.76
138	Квартира	4	2	30.57	1	9.64	2.76
139	Квартира	5	2	77.33	3	36.05	2.76
140	Квартира	5	2	42.52	1	14.93	2.76
141	Квартира	5	2	43.80	1	14.03	2.76
142	Квартира	5	2	51.32	1	14.80	2.76
143	Квартира	5	2	68.06	2	25.30	2.76
144	Квартира	5	2	30.57	1	9.64	2.76
145	Квартира	6	2	77.33	3	36.05	2.76
146	Квартира	6	2	42.52	1	14.93	2.76
147	Квартира	6	2	43.80	1	14.03	2.76
148	Квартира	6	2	51.32	1	14.80	2.76
149	Квартира	6	2	68.06	2	25.30	2.76
150	Квартира	6	2	30.57	1	9.64	2.76
151	Квартира	7	2	77.33	3	36.05	2.76
152	Квартира	7	2	42.52	1	14.93	2.76
153	Квартира	7	2	43.80	1	14.03	2.76
154	Квартира	7	2	51.32	1	14.80	2.76
155	Квартира	7	2	68.06	2	25.30	2.76
156	Квартира	7	2	30.57	1	9.64	2.76
157	Квартира	8	2	77.33	3	36.05	2.76
158	Квартира	8	2	42.52	1	14.93	2.76
159	Квартира	8	2	43.80	1	14.03	2.76
160	Квартира	8	2	51.32	1	14.80	2.76
161	Квартира	8	2	68.06	2	25.30	2.76
162	Квартира	8	2	30.57	1	9.64	2.76
163	Квартира	2	3	26.67	1	7.99	2.76

164	Квартира	2	3	23.65	1	7.68	2.76
165	Квартира	2	3	26.59	1	8.73	2.76
166	Квартира	2	3	81.74	2	25.85	2.76
167	Квартира	2	3	64.49	2	26.85	2.76
168	Квартира	2	3	19.40	1	7.61	2.76
169	Квартира	2	3	19.30	1	7.60	2.76
170	Квартира	2	3	33.99	1	12.62	2.76
171	Квартира	2	3	52.56	2	21.93	2.76
172	Квартира	2	3	61.11	2	28.00	2.76
173	Квартира	2	3	78.90	3	41.52	2.76
174	Квартира	2	3	28.70	1	12.48	2.76
175	Квартира	3	3	26.67	1	7.99	2.76
176	Квартира	3	3	23.65	1	7.68	2.76
177	Квартира	3	3	26.59	1	8.73	2.76
178	Квартира	3	3	81.74	2	25.85	2.76
179	Квартира	3	3	64.49	2	26.85	2.76
180	Квартира	3	3	19.40	1	7.61	2.76
181	Квартира	3	3	19.30	1	7.60	2.76
182	Квартира	3	3	33.99	1	12.62	2.76
183	Квартира	3	3	52.56	2	21.93	2.76
184	Квартира	3	3	61.11	2	28.00	2.76
185	Квартира	3	3	78.90	3	41.52	2.76
186	Квартира	3	3	28.70	1	12.48	2.76
187	Квартира	4	3	26.67	1	7.99	2.76
188	Квартира	4	3	23.65	1	7.68	2.76
189	Квартира	4	3	26.59	1	8.73	2.76
190	Квартира	4	3	81.74	2	25.85	2.76
191	Квартира	4	3	64.49	2	26.85	2.76
192	Квартира	4	3	19.40	1	7.61	2.76
193	Квартира	4	3	19.30	1	7.60	2.76
194	Квартира	4	3	33.99	1	12.62	2.76
195	Квартира	4	3	52.56	2	21.93	2.76
196	Квартира	4	3	61.11	2	28.00	2.76
197	Квартира	4	3	78.90	3	41.52	2.76
198	Квартира	4	3	28.70	1	12.48	2.76
199	Квартира	5	3	26.67	1	7.99	2.76
200	Квартира	5	3	23.65	1	7.68	2.76
201	Квартира	5	3	26.59	1	8.73	2.76
202	Квартира	5	3	81.74	2	25.85	2.76
203	Квартира	5	3	64.49	2	26.85	2.76
204	Квартира	5	3	19.40	1	7.61	2.76
205	Квартира	5	3	19.30	1	7.60	2.76
206	Квартира	5	3	33.99	1	12.62	2.76
207	Квартира	5	3	52.56	2	21.93	2.76
208	Квартира	5	3	61.11	2	28.00	2.76

209	Квартира	5	3	78.90	3	41.52	2.76
210	Квартира	5	3	28.70	1	12.48	2.76
211	Квартира	6	3	26.67	1	7.99	2.76
212	Квартира	6	3	23.65	1	7.68	2.76
213	Квартира	6	3	26.59	1	8.73	2.76
214	Квартира	6	3	81.74	2	25.85	2.76
215	Квартира	6	3	64.49	2	26.85	2.76
216	Квартира	6	3	19.40	1	7.61	2.76
217	Квартира	6	3	19.30	1	7.60	2.76
218	Квартира	6	3	33.99	1	12.62	2.76
219	Квартира	6	3	52.56	2	21.93	2.76
220	Квартира	6	3	61.11	2	28.00	2.76
221	Квартира	6	3	78.90	3	41.52	2.76
222	Квартира	6	3	28.70	1	12.48	2.76
223	Квартира	7	3	26.67	1	7.99	2.76
224	Квартира	7	3	23.65	1	7.68	2.76
225	Квартира	7	3	26.59	1	8.73	2.76
226	Квартира	7	3	81.74	2	25.85	2.76
227	Квартира	7	3	64.49	2	26.85	2.76
228	Квартира	7	3	19.40	1	7.61	2.76
229	Квартира	7	3	19.30	1	7.60	2.76
230	Квартира	7	3	33.99	1	12.62	2.76
231	Квартира	7	3	52.56	2	21.93	2.76
232	Квартира	7	3	61.11	2	28.00	2.76
233	Квартира	7	3	78.90	3	41.52	2.76
234	Квартира	7	3	28.70	1	12.48	2.76
235	Квартира	8	3	26.67	1	7.99	2.76
236	Квартира	8	3	23.65	1	7.68	2.76
237	Квартира	8	3	26.59	1	8.73	2.76
238	Квартира	8	3	81.74	2	25.85	2.76
239	Квартира	8	3	64.49	2	26.85	2.76
240	Квартира	8	3	19.40	1	7.61	2.76
241	Квартира	8	3	19.30	1	7.60	2.76
242	Квартира	8	3	33.99	1	12.62	2.76
243	Квартира	8	3	52.56	2	21.93	2.76
244	Квартира	8	3	61.11	2	28.00	2.76
245	Квартира	8	3	78.90	3	41.52	2.76
246	Квартира	8	3	28.70	1	12.48	2.76
247	Квартира	9	3	26.67	1	7.99	2.76
248	Квартира	9	3	23.65	1	7.68	2.76
249	Квартира	9	3	26.59	1	8.73	2.76
250	Квартира	9	3	81.74	2	25.85	2.76
251	Квартира	9	3	64.49	2	26.85	2.76
252	Квартира	9	3	19.40	1	7.61	2.76
253	Квартира	9	3	19.30	1	7.60	2.76

254	Квартира	9	3	33.99	1	12.62	2.76
255	Квартира	9	3	52.56	2	21.93	2.76
256	Квартира	9	3	61.11	2	28.00	2.76
257	Квартира	9	3	78.90	3	41.52	2.76
258	Квартира	9	3	28.70	1	12.48	2.76
259	Квартира	10	3	26.67	1	7.99	2.76
260	Квартира	10	3	23.65	1	7.68	2.76
261	Квартира	10	3	26.59	1	8.73	2.76
262	Квартира	10	3	81.05	3	35.48	2.76
263	Квартира	10	3	64.26	2	26.85	2.76
264	Квартира	10	3	19.40	1	7.61	2.76
265	Квартира	10	3	19.30	1	7.60	2.76
266	Квартира	10	3	33.99	1	12.62	2.76
267	Квартира	10	3	52.56	2	21.93	2.76
268	Квартира	10	3	61.11	2	28.00	2.76
269	Квартира	10	3	78.90	3	41.52	2.76
270	Квартира	10	3	28.70	1	12.48	2.76
271	Квартира	11	3	26.67	1	7.99	2.76
272	Квартира	11	3	23.65	1	7.68	2.76
273	Квартира	11	3	26.59	1	8.73	2.76
274	Квартира	11	3	81.05	3	35.48	2.76
275	Квартира	11	3	64.26	2	26.85	2.76
276	Квартира	11	3	19.40	1	7.61	2.76
277	Квартира	11	3	19.30	1	7.60	2.76
278	Квартира	11	3	33.99	1	12.62	2.76
279	Квартира	11	3	52.56	2	21.93	2.76
280	Квартира	11	3	61.11	2	28.00	2.76
281	Квартира	11	3	78.90	3	41.52	2.76
282	Квартира	11	3	28.70	1	12.48	2.76
283	Квартира	12	3	26.67	1	7.99	2.76
284	Квартира	12	3	23.65	1	7.68	2.76
285	Квартира	12	3	26.59	1	8.73	2.76
286	Квартира	12	3	81.05	3	35.48	2.76
287	Квартира	12	3	64.26	2	26.85	2.76
288	Квартира	12	3	19.40	1	7.61	2.76
289	Квартира	12	3	19.30	1	7.60	2.76
290	Квартира	12	3	33.99	1	12.62	2.76
291	Квартира	12	3	52.56	2	21.93	2.76
292	Квартира	12	3	61.11	2	28.00	2.76
293	Квартира	12	3	78.90	3	41.52	2.76
294	Квартира	12	3	28.70	1	12.48	2.76
295	Квартира	13	3	26.67	1	7.99	2.76
296	Квартира	13	3	23.65	1	7.68	2.76
297	Квартира	13	3	26.59	1	8.73	2.76
298	Квартира	13	3	81.05	3	35.48	2.76

299	Квартира	13	3	64.26	2	26.85	2.76
300	Квартира	13	3	19.40	1	7.61	2.76
301	Квартира	13	3	19.30	1	7.60	2.76
302	Квартира	13	3	33.99	1	12.62	2.76
303	Квартира	13	3	52.56	2	21.93	2.76
304	Квартира	13	3	61.11	2	28.00	2.76
305	Квартира	13	3	78.90	3	41.52	2.76
306	Квартира	13	3	28.70	1	12.48	2.76
307	Квартира	14	3	26.67	1	7.99	2.76
308	Квартира	14	3	23.65	1	7.68	2.76
309	Квартира	14	3	26.59	1	8.73	2.76
310	Квартира	14	3	81.05	3	35.48	2.76
311	Квартира	14	3	64.26	2	26.85	2.76
312	Квартира	14	3	19.40	1	7.61	2.76
313	Квартира	14	3	19.30	1	7.60	2.76
314	Квартира	14	3	33.99	1	12.62	2.76
315	Квартира	14	3	52.56	2	21.93	2.76
316	Квартира	14	3	61.11	2	28.00	2.76
317	Квартира	14	3	78.90	3	41.52	2.76
318	Квартира	14	3	28.70	1	12.48	2.76
319	Квартира	3	4	25.91	1	7.95	2.76
320	Квартира	3	4	71.84	2	24.20	2.76
321	Квартира	3	4	22.83	1	9.38	2.76
322	Квартира	3	4	30.94	1	12.22	2.76
323	Квартира	3	4	32.70	1	12.22	2.76
324	Квартира	3	4	46.16	1	15.30	2.76
325	Квартира	3	4	103.99	3	39.42	2.76
326	Квартира	4	4	25.91	1	7.95	2.76
327	Квартира	4	4	71.84	2	24.20	2.76
328	Квартира	4	4	22.83	1	9.38	2.76
329	Квартира	4	4	30.94	1	12.22	2.76
330	Квартира	4	4	32.70	1	12.22	2.76
331	Квартира	4	4	46.16	1	15.30	2.76
332	Квартира	4	4	103.99	3	39.42	2.76
333	Квартира	5	4	25.91	1	7.95	2.76
334	Квартира	5	4	71.84	2	24.20	2.76
335	Квартира	5	4	22.83	1	9.38	2.76
336	Квартира	5	4	30.94	1	12.22	2.76
337	Квартира	5	4	32.70	1	12.22	2.76
338	Квартира	5	4	46.16	1	15.30	2.76
339	Квартира	5	4	103.99	3	39.42	2.76
340	Квартира	6	4	25.91	1	7.95	2.76
341	Квартира	6	4	71.84	2	24.20	2.76
342	Квартира	6	4	22.83	1	9.38	2.76
343	Квартира	6	4	30.94	1	12.22	2.76

344	Квартира	6	4	32.70	1	12.22	2.76
345	Квартира	6	4	46.16	1	15.30	2.76
346	Квартира	6	4	103.99	3	39.42	2.76
347	Квартира	7	4	25.91	1	7.95	2.76
348	Квартира	7	4	71.84	2	24.20	2.76
349	Квартира	7	4	22.83	1	9.38	2.76
350	Квартира	7	4	30.94	1	12.22	2.76
351	Квартира	7	4	32.70	1	12.22	2.76
352	Квартира	7	4	46.16	1	15.30	2.76
353	Квартира	7	4	103.99	3	39.42	2.76
354	Квартира	8	4	25.91	1	7.95	2.76
355	Квартира	8	4	71.84	2	24.20	2.76
356	Квартира	8	4	22.83	1	9.38	2.76
357	Квартира	8	4	30.94	1	12.22	2.76
358	Квартира	8	4	32.70	1	12.22	2.76
359	Квартира	8	4	46.16	1	15.30	2.76
360	Квартира	8	4	103.99	3	39.42	2.76
361	Квартира	9	4	25.91	1	7.95	2.76
362	Квартира	9	4	71.84	2	24.20	2.76
363	Квартира	9	4	22.83	1	9.38	2.76
364	Квартира	9	4	30.94	1	12.22	2.76
365	Квартира	9	4	32.70	1	12.22	2.76
366	Квартира	9	4	46.16	1	15.30	2.76
367	Квартира	9	4	103.99	3	39.42	2.76
368	Квартира	10	4	25.91	1	7.95	2.76
369	Квартира	10	4	71.84	2	24.20	2.76
370	Квартира	10	4	22.83	1	9.38	2.76
371	Квартира	10	4	30.94	1	12.22	2.76
372	Квартира	10	4	32.70	1	12.22	2.76
373	Квартира	10	4	46.16	1	15.30	2.76
374	Квартира	10	4	103.99	3	39.42	2.76
375	Квартира	11	4	25.91	1	7.95	2.76
376	Квартира	11	4	71.84	2	24.20	2.76
377	Квартира	11	4	22.83	1	9.38	2.76
378	Квартира	11	4	30.94	1	12.22	2.76
379	Квартира	11	4	32.70	1	12.22	2.76
380	Квартира	11	4	46.16	1	15.30	2.76
381	Квартира	11	4	103.99	3	39.42	2.76
382	Квартира	12	4	25.91	1	7.95	2.76
383	Квартира	12	4	71.84	2	24.20	2.76
384	Квартира	12	4	22.83	1	9.38	2.76
385	Квартира	12	4	30.94	1	12.22	2.76
386	Квартира	12	4	32.70	1	12.22	2.76
387	Квартира	12	4	46.16	1	15.30	2.76
388	Квартира	12	4	103.99	3	39.42	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	21.58	Машино-место	21.58	3.65
2	Машино-место	-1	1	17.76	Машино-место	17.76	3.65
3	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	3.65
4	Машино-место	-1	1	15.44	Машино-место	15.44	3.65
5	Машино-место	-1	1	15.31	Машино-место	15.31	3.65
6	Машино-место	-1	1	16.31	Машино-место	16.31	3.65
7	Машино-место	-1	1	16.76	Машино-место	16.76	3.65
8	Машино-место	-1	1	16.31	Машино-место	16.31	3.65
9	Машино-место	-1	1	16.29	Машино-место	16.29	3.65
10	Машино-место	-1	1	24.55	Машино-место	24.55	3.65
11	Машино-место	-1	1	21.48	Машино-место	21.48	3.65
12	Машино-место	-1	1	20.72	Машино-место	20.72	3.65
13	Машино-место	-1	1	22.53	Машино-место	22.53	3.65
14	Машино-место	-1	1	14.24	Машино-место	14.24	3.65
15	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	3.65
16	Машино-место	-1	1	15.51	Машино-место	15.51	3.65
17	Машино-место	-1	1	16.28	Машино-место	16.28	3.65
18	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	3.65
19	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	3.65
20	Машино-место	-1	1	16.94	Машино-место	16.94	3.65
21	Машино-место	-1	1	14.11	Машино-место	14.11	3.65

22	Машино-место	-1	1	15.46	Машино-место	15.46	3.65
23	Машино-место	-1	1	15.41	Машино-место	15.41	3.65
24	Машино-место	-1	1	14.23	Машино-место	14.23	3.65
25	Машино-место	-1	1	13.61	Машино-место	13.61	3.65
26	Машино-место	-1	1	15.46	Машино-место	15.46	3.65
27	Машино-место	-1	1	21.32	Машино-место	21.32	3.65
28	Машино-место	-1	1	25.27	Машино-место	25.27	3.65
29	Машино-место	-1	1	21.88	Машино-место	21.88	3.65
30	Машино-место	-1	1	18.15	Машино-место	18.15	3.65
31	Машино-место	-1	1	17.68	Машино-место	17.68	3.65
32	Машино-место	-1	1	17.16	Машино-место	17.16	3.65
33	Машино-место	-1	1	19.51	Машино-место	19.51	3.65
34	Машино-место	-1	1	18.42	Машино-место	18.42	3.65
35	Машино-место	-1	1	18.32	Машино-место	18.32	3.65
36	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	3.65
37	Машино-место	-1	1	20.14	Машино-место	20.14	3.65
38	Машино-место	-1	1	18.53	Машино-место	18.53	3.65
39	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	3.65
40	Машино-место	-1	1	15.89	Машино-место	15.89	3.65
41	Машино-место	-1	1	19.61	Машино-место	19.61	3.65
42	Машино-место	-1	1	14.86	Машино-место	14.86	3.65
43	Машино-место	-1	1	17.23	Машино-место	17.23	3.65
44	Машино-место	-1	1	20.03	Машино-место	20.03	3.65
45	Машино-место	-1	1	17.97	Машино-место	17.97	3.65

46	Машино-место	-1	1	20.47	Машино-место	20.47	3.65
47	Машино-место	-1	1	17.49	Машино-место	17.49	3.65
48	Машино-место	-1	1	15.53	Машино-место	15.53	3.65
49	Машино-место	-1	1	16.09	Машино-место	16.09	3.65
50	Машино-место	-1	1	16.66	Машино-место	16.66	3.65
51	Машино-место	-1	1	16.69	Машино-место	16.69	3.65
52	Машино-место	-1	1	16.86	Машино-место	16.86	3.65
53	Машино-место	-1	1	20.31	Машино-место	20.31	3.65
54	Машино-место	-1	1	18.10	Машино-место	18.10	3.65
55	Машино-место	-1	1	20.73	Машино-место	20.73	3.65
56	Машино-место	-1	1	14.51	Машино-место	14.51	3.65
57	Машино-место	-1	1	34.75	Машино-место	34.75	3.65
58	Машино-место	-1	1	35.63	Машино-место	35.63	3.65
59	Машино-место	-1	1	28.47	Машино-место	28.47	3.65
60	Машино-место	-1	1	29.77	Машино-место	29.77	3.65
61	Машино-место	-1	1	13.79	Машино-место	13.79	3.65
62	Машино-место	-1	1	13.61	Машино-место	13.61	3.65
63	Машино-место	-1	1	13.38	Машино-место	13.38	3.65
64	Машино-место	-1	1	33.55	Машино-место	33.55	3.65
65	Машино-место	-1	1	34.44	Машино-место	34.44	3.65
66	Машино-место	-1	1	38.69	Машино-место	38.69	3.65
67	Машино-место	-1	1	14.39	Машино-место	14.39	3.65
68	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
69	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65

70	Машино-место	-1	1	13.61	Машино-место	13.61	3.65
71	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
72	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
73	Машино-место	-1	1	14.39	Машино-место	14.39	3.65
74	Машино-место	-1	1	14.28	Машино-место	14.28	3.65
75	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
76	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
77	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
78	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
79	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
80	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
81	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
82	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
83	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
84	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
85	Машино-место	-1	1	14.28	Машино-место	14.28	3.65
86	Машино-место	-1	1	14.28	Машино-место	14.28	3.65
87	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
88	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	3.65
89	Машино-место	-1	1	14.32	Машино-место	14.32	3.65
90	Машино-место	-1	1	13.90	Машино-место	13.90	3.65
91	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	3.65
92	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	3.65
93	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	3.65

94	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	3.65
95	Машино-место	-1	1	13.99	Машино-место	13.99	3.65
96	Машино-место	-1	1	15.14	Машино-место	15.14	3.65
97	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	3.65
98	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	3.65
99	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	3.65
100	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	3.65
101	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	3.65
102	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	3.65
103	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	3.65
104	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	3.65
105	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	3.65
106	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	3.65
107	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	3.65
108	Машино-место	-1	1	14.47	Машино-место	14.47	3.65
109	Машино-место	-1	1	14.64	Машино-место	14.64	3.65
110	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	3.65
111	Машино-место	-1	1	15.85	Машино-место	15.85	3.65
112	Машино-место	-1	1	14.19	Машино-место	14.19	3.65
113	Машино-место	-1	1	13.69	Машино-место	13.69	3.65
114	Машино-место	-1	1	19.54	Машино-место	19.54	3.65
115	Машино-место	-1	1	28.14	Машино-место	28.14	3.65
116	Машино-место	-1	1	28.14	Машино-место	28.14	3.65
117	Машино-место	-1	1	24.11	Машино-место	24.11	3.65

118	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	3.65
119	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	3.65
120	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	3.65
121	Машино-место	-1	1	13.93	Машино-место	13.93	3.65
122	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	3.65
123	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	3.65
124	Машино-место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	3.65
125	Машино-место	-1	1	14.42	Машино-место	14.42	3.65
126	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	3.65
127	Машино-место	-1	1	13.90	Машино-место	13.90	3.65
128	Машино-место	-1	1	13.92	Машино-место	13.92	3.65
129	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	3.65
130	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	3.65
131	Машино-место	-1	1	13.90	Машино-место	13.90	3.65
132	Машино-место	-1	1	13.49	Машино-место	13.49	3.65
133	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	3.65
134	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	3.65
135	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	3.65
136	Машино-место	-1	1	14.37	Машино-место	14.37	3.65
137	Машино-место	-1	1	14.37	Машино-место	14.37	3.65
138	Машино-место	-1	1	13.90	Машино-место	13.90	3.65
139	Машино-место	-1	1	20.89	Машино-место	20.89	3.65
140	Машино-место	-1	1	14.28	Машино-место	14.28	3.65
141	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65

142	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
143	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	3.65
144	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
145	Машино-место	-1	1	13.89	Машино-место	13.89	3.65
146	Машино-место	-1	1	14.33	Машино-место	14.33	3.65
147	Машино-место	-1	1	14.44	Машино-место	14.44	3.65
148	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
149	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
150	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
151	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
152	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
153	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
154	Машино-место	-1	1	14.39	Машино-место	14.39	3.65
155	Машино-место	-1	1	21.56	Машино-место	21.56	3.65
156	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
157	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
158	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.65
159	Машино-место	-1	1	14.44	Машино-место	14.44	3.65
160	Машино-место	-1	1	14.44	Машино-место	14.44	3.65
161	Машино-место	-1	1	13.61	Машино-место	13.61	3.65
162	Машино-место	-1	1	13.37	Машино-место	13.37	3.65
163	Машино-место	-1	1	13.33	Машино-место	13.33	3.65
164	Машино-место	-1	1	35.76	Машино-место	35.76	3.65
165	Машино-место	-1	1	30.94	Машино-место	30.94	3.65

166	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	3.65
167	Машино-место	-1	1	13.34	Машино-место	13.34	3.65
168	Машино-место	-1	1	13.69	Машино-место	13.69	3.65
169	Машино-место	-1	1	26.23	Машино-место	26.23	3.65
170	Машино-место	-1	1	25.44	Машино-место	25.44	3.65
171	Машино-место	-1	1	16.74	Машино-место	16.74	3.65
172	Машино-место	-1	1	15.57	Машино-место	15.57	3.65
173	Машино-место	-1	1	31.69	Машино-место	31.69	3.65
174	Машино-место	-1	1	16.70	Машино-место	16.70	3.65
175	Машино-место	-1	1	19.77	Машино-место	19.77	3.65
176	Машино-место	-1	1	15.80	Машино-место	15.80	3.65
177	Машино-место	-1	1	14.78	Машино-место	14.78	3.65
178	Машино-место	-1	1	30.54	Машино-место	30.54	3.65
179	Машино-место	-1	1	16.01	Машино-место	16.01	3.65
180	Машино-место	-1	1	16.34	Машино-место	16.34	3.65
181	Машино-место	-1	1	29.80	Машино-место	29.80	3.65
182	Машино-место	-1	1	28.99	Машино-место	28.99	3.65
183	Машино-место	-1	1	37.93	Машино-место	37.93	3.65
184	Машино-место	-1	1	41.14	Машино-место	41.14	3.65
185	Машино-место	-1	1	44.12	Машино-место	44.12	3.65
186	Машино-место	-1	1	44.12	Машино-место	44.12	3.65
187	Машино-место	-1	1	18.01	Машино-место	18.01	3.65
188	Машино-место	-1	1	16.36	Машино-место	16.36	3.65
189	Машино-место	-1	1	15.64	Машино-место	15.64	3.65

190	Машино-место	-1	1	20.47	Машино-место	20.47	3.65
191	Машино-место	-1	1	15.88	Машино-место	15.88	3.65
192	Машино-место	-1	1	15.29	Машино-место	15.29	3.65
193	Машино-место	-1	1	16.32	Машино-место	16.32	3.65
194	Машино-место	-1	1	16.71	Машино-место	16.71	3.65
195	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.65
196	Машино-место	-1	1	32.47	Машино-место	32.47	3.65
197	Машино-место	-1	1	34.66	Машино-место	34.66	3.65
198	Машино-место	-1	1	33.87	Машино-место	33.87	3.65
199	Машино-место	-1	1	34.06	Машино-место	34.06	3.65
200	Машино-место	-1	1	36.67	Машино-место	36.67	3.65
201	Машино-место	-1	1	33.19	Машино-место	33.19	3.65
202	Машино-место	-1	1	46.84	Машино-место	46.84	3.65
203	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	3.65
204	Машино-место	-1	1	13.43	Машино-место	13.43	3.65
205	Машино-место	-1	1	16.15	Машино-место	16.15	3.65
206	Машино-место	-1	1	17.22	Машино-место	17.22	3.65
207	Машино-место	-1	1	16.75	Машино-место	16.75	3.65
208	Машино-место	-1	1	21.49	Машино-место	21.49	3.65
209	Машино-место	-1	1	14.21	Машино-место	14.21	3.65
210	Машино-место	-1	1	13.81	Машино-место	13.81	3.65
211	Машино-место	-1	1	17.87	Машино-место	17.87	3.65
212	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	3.65
213	Машино-место	-1	1	14.66	Машино-место	14.66	3.65

214	Машино-место	-1	1	15.04	Машино-место	15.04	3.65
1/1	Нежилое помещение	-1	1	16.87	Нежилое помещение	16.87	3.65
2/1	Нежилое помещение	-1	1	10.66	Нежилое помещение	10.66	3.65
3/1	Нежилое помещение	-1	1	11.88	Нежилое помещение	11.88	3.65
4/1	Нежилое помещение	-1	1	13.42	Нежилое помещение	13.42	3.65
5/1	Нежилое помещение	-1	1	8.03	Нежилое помещение	8.03	3.65
6/1	Нежилое помещение	-1	1	3.65	Нежилое помещение	3.65	3.65
7/1	Нежилое помещение	-1	1	9.31	Нежилое помещение	9.31	3.65
8/1	Нежилое помещение	-1	1	12.89	Нежилое помещение	12.89	3.65
9/1	Нежилое помещение	-1	1	14.28	Нежилое помещение	14.28	3.65
10/1	Нежилое помещение	-1	1	12.46	Нежилое помещение	12.46	3.65
11/1	Нежилое помещение	-1	1	9.55	Нежилое помещение	9.55	3.65
12/1	Нежилое помещение	-1	1	12.70	Нежилое помещение	12.70	3.65
13/1	Нежилое помещение	-1	1	15.18	Нежилое помещение	15.18	3.65
14/1	Нежилое помещение	-1	1	8.81	Нежилое помещение	8.81	3.65
15/1	Нежилое помещение	-1	1	8.72	Нежилое помещение	8.72	3.65
16/1	Нежилое помещение	-1	1	10.58	Нежилое помещение	10.58	3.65
17/1	Нежилое помещение	-1	1	8.63	Нежилое помещение	8.63	3.65
18/1	Нежилое помещение	-1	1	9.12	Нежилое помещение	9.12	3.65
19/1	Нежилое помещение	-1	1	9.17	Нежилое помещение	9.17	3.65
20/1	Нежилое помещение	-1	1	8.59	Нежилое помещение	8.59	3.65
21/1	Нежилое помещение	-1	1	8.77	Нежилое помещение	8.77	3.65
22/1	Нежилое помещение	-1	1	11.39	Нежилое помещение	11.39	3.65
23/1	Нежилое помещение	-1	1	8.23	Нежилое помещение	8.23	3.65

24/1	Нежилое помещение	-1	1	9.87	Нежилое помещение	9.87	3.65
25/1	Нежилое помещение	-1	1	13.95	Нежилое помещение	13.95	3.65
26/1	Нежилое помещение	-1	1	14.38	Нежилое помещение	14.38	3.65
27/1	Нежилое помещение	-1	1	12.58	Нежилое помещение	12.58	3.65
28/1	Нежилое помещение	-1	1	12.72	Нежилое помещение	12.72	3.65
29/1	Нежилое помещение	-1	1	10.18	Нежилое помещение	10.18	3.65
30/1	Нежилое помещение	-1	1	7.19	Нежилое помещение	7.19	3.65
31/1	Нежилое помещение	-1	1	9.71	Нежилое помещение	9.71	3.65
32/1	Нежилое помещение	-1	1	4.66	Нежилое помещение	4.66	3.65
33/1	Нежилое помещение	-1	1	5.64	Нежилое помещение	5.64	3.65
34/1	Нежилое помещение	-1	1	5.99	Нежилое помещение	5.99	3.65
35/1	Нежилое помещение	-1	1	7.65	Нежилое помещение	7.65	3.65
36/1	Нежилое помещение	-1	1	13.65	Нежилое помещение	13.65	3.65
37/1	Нежилое помещение	-1	1	14.61	Нежилое помещение	14.61	3.65
38/1	Нежилое помещение	-1	1	13.43	Нежилое помещение	13.43	3.65
39/1	Нежилое помещение	-1	1	13.85	Нежилое помещение	13.85	3.65
40/1	Нежилое помещение	-1	1	14.28	Нежилое помещение	14.28	3.65
41/1	Нежилое помещение	-1	1	14.28	Нежилое помещение	14.28	3.65
42/1	Нежилое помещение	-1	1	14.06	Нежилое помещение	14.06	3.65
43/1	Нежилое помещение	-1	1	14.00	Нежилое помещение	14.00	3.65
44/1	Нежилое помещение	-1	1	9.38	Нежилое помещение	9.38	3.65
45/1	Нежилое помещение	-1	1	9.67	Нежилое помещение	9.67	3.65
46/1	Нежилое помещение	-1	1	8.15	Нежилое помещение	8.15	3.65
47/1	Нежилое помещение	-1	1	8.40	Нежилое помещение	8.40	3.65

48/1	Нежилое помещение	-1	1	7.45	Нежилое помещение	7.45	3.65
49/1	Нежилое помещение	-1	1	6.69	Нежилое помещение	6.69	3.65
50/1	Нежилое помещение	-1	1	11.68	Нежилое помещение	11.68	3.65
51/1	Нежилое помещение	-1	1	7.94	Нежилое помещение	7.94	3.65
52/1	Нежилое помещение	-1	1	12.98	Нежилое помещение	12.98	3.65
1101	Нежилое помещение	1	1	478.37	Помещение	389.04	3.64
					С/у	2.35	
					Помещение	84.28	
					С/у	2.70	
1102	Нежилое помещение	1	1	88.94	Помещение	85.78	3.64
					С/у	3.16	
1103	Нежилое помещение	1	1	30.13	Помещение	18.49	3.64
					С/у	2.48	
					Тамбур	9.16	
1104	Нежилое помещение	1	1	35.04	Помещение	32.64	3.64
					С/у	2.40	
1201	Нежилое помещение	2	1	107.94	Помещение	107.94	3.06
1202	Нежилое помещение	2	1	40.88	Помещение	40.88	3.06
1203	Нежилое помещение	2	1	15.23	Помещение	15.23	3.06
1204	Нежилое помещение	2	1	23.89	Помещение	23.89	3.06
1205	Нежилое помещение	2	1	22.51	Помещение	22.51	3.06
1206	Нежилое помещение	2	1	20.45	Помещение	20.45	3.06
1207	Нежилое помещение	2	1	55.85	Помещение	55.85	3.06
1208	Нежилое помещение	2	1	32.60	Помещение	32.60	3.06
1209	Нежилое помещение	2	1	24.55	Помещение	24.55	3.06
1210	Нежилое помещение	2	1	49.31	Помещение	49.31	3.06
1211	Нежилое помещение	2	1	56.65	Помещение	56.65	3.06

1212	Нежилое помещение	2	1	10.10	Помещение	10.10	3.06
1001	Нежилое помещение	3	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1002	Нежилое помещение	3	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1003	Нежилое помещение	4	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1004	Нежилое помещение	4	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1005	Нежилое помещение	5	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1006	Нежилое помещение	5	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1007	Нежилое помещение	6	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1008	Нежилое помещение	6	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1009	Нежилое помещение	7	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1010	Нежилое помещение	7	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1011	Нежилое помещение	8	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1012	Нежилое помещение	8	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1013	Нежилое помещение	9	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1014	Нежилое помещение	9	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1015	Нежилое помещение	10	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1016	Нежилое помещение	10	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1017	Нежилое помещение	11	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1018	Нежилое помещение	11	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1019	Нежилое помещение	12	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1020	Нежилое помещение	12	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1021	Нежилое помещение	13	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1022	Нежилое помещение	13	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1023	Нежилое помещение	14	1	4.98	Помещение	4.98	3.06

1024	Нежилое помещение	14	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1025	Нежилое помещение	15	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1026	Нежилое помещение	15	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1027	Нежилое помещение	16	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
1028	Нежилое помещение	16	1	4.98	Помещение	4.98	3.06
2101	Нежилое помещение	1	2	80.15	Помещение	76.50	3.64
					С/у	3.65	
2102	Нежилое помещение	1	2	59.90	Помещение	57.18	3.64
					С/у	2.72	
2103	Нежилое помещение	1	2	55.16	Помещение	51.48	3.64
					С/у	3.68	
2104	Нежилое помещение	1	2	26.76	Помещение	23.27	3.64
					С/у	3.49	
2105	Нежилое помещение	1	2	47.44	Помещение	44.57	3.64
					С/у	2.87	
3101	Нежилое помещение	1	3	17.02	Помещение	13.89	3.64
					С/у	3.13	
3102	Нежилое помещение	1	3	48.54	Помещение	45.58	3.64
					С/у	2.96	
3103	Нежилое помещение	1	3	39.48	Помещение	36.86	3.64
					С/у	2.62	
3104	Нежилое помещение	1	3	100.00	Помещение	96.73	3.64
					С/у	3.27	
3105	Нежилое помещение	1	3	74.23	Помещение	71.53	3.64
					С/у	2.70	
3106	Нежилое помещение	1	3	53.29	Помещение	50.09	3.64
					С/у	3.20	
3107	Нежилое помещение	1	3	109.40	Помещение	106.03	3.64
					С/у	3.37	
3108	Нежилое помещение	1	3	59.38	Помещение	56.36	3.64

					С/у	3.02	
3109	Нежилое помещение	1	3	30.86	Помещение	27.16	3.64
					С/у	3.70	
3110	Нежилое помещение	1	3	55.09	Помещение	52.07	3.64
					С/у	3.02	
3001	Нежилое помещение	2	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3002	Нежилое помещение	3	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3003	Нежилое помещение	4	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3004	Нежилое помещение	5	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3005	Нежилое помещение	6	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3006	Нежилое помещение	7	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3007	Нежилое помещение	8	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3008	Нежилое помещение	9	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3009	Нежилое помещение	10	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3010	Нежилое помещение	11	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3011	Нежилое помещение	12	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3012	Нежилое помещение	13	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
3013	Нежилое помещение	14	3	2.28	Помещение	2.28	3.06
4101	Нежилое помещение	1	4	46.51	Помещение	43.79	3.64
					С/у	2.72	
4102	Нежилое помещение	1	4	105.70	Помещение	101.44	3.64
					С/у	4.26	
4103	Нежилое помещение	1	4	148.82	Помещение	146.50	3.64
					С/у	2.32	
4104	Нежилое помещение	1	4	181.32	Помещение	179.00	3.64
					С/у	2.32	
4105	Нежилое помещение	1	4	42.22	Помещение	39.52	3.64
					С/у	2.70	

4201	Нежилое помещение	2	4	75.62	Помещение	69.58	3.06
					С/у	6.04	
4202	Нежилое помещение	2	4	125.00	Помещение	125.00	3.06
4203	Нежилое помещение	2	4	27.72	Помещение	27.72	3.06
4204	Нежилое помещение	2	4	18.67	Помещение	18.67	3.06
4205	Нежилое помещение	2	4	22.94	Помещение	22.94	3.06
4206	Нежилое помещение	2	4	26.66	Помещение	26.66	3.06
4207	Нежилое помещение	2	4	30.10	Помещение	30.10	3.06
4208	Нежилое помещение	2	4	74.90	Помещение	74.90	3.06
4209	Нежилое помещение	2	4	109.03	Помещение	109.03	3.06
4210	Нежилое помещение	2	4	62.69	Помещение	62.69	3.06
4211	Нежилое помещение	2	4	60.37	Помещение	60.37	3.06
4212	Нежилое помещение	2	4	77.51	Помещение	70.90	3.06
					С/у	6.61	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	40.64
2	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	8.47
3	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	9.90
4	Лестничная клетка	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	17.76
5	Лестничная клетка	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	16.05
6	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	3.64
7	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	3.64

8	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	2.62
9	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	2.63
10	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	9.09
11	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	5.39
12	Техническое помещение	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	3.65
13	Лестничная клетка	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	16.75
14	Венткамера первого пожарного отсека парковки	Подземный паркинг, этаж -1	Техническое	56.62
15	Электрощитовая	Подземный паркинг, этаж -1	Техническое	55.07
16	Рампа	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	95.63
17	С/у	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	2.62
18	Комната охранника	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	5.90
19	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	6.51
20	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	4.07
21	Лестничная клетка	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	18.81
22	Рампа	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	95.45
23	Лестничная клетка	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	12.60
24	Лестничная клетка	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	12.38
25	Насосная	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	115.12
26	ИТП	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	57.82
27	Коридор	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	19.20
28	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	4.72
29	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	5.76
30	Лестничная клетка	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	17.76
31	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	5.20
32	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	5.22

33	Лестничная клетка	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	16.05
34	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	3.40
35	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	3.18
36	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	3.52
37	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	6.18
38	Техническое помещение	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	8.40
39	Лестничная клетка	Подземный паркинг, этаж -1	Место общего пользования	16.75
40	Венткамера второго пожарного отсека парковки	Подземный паркинг, этаж -1	Техническое	67.54
41	Электрощитовая	Подземный паркинг, этаж -1	Техническое	61.11
42	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Место общего пользования	13.28
43	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 1	Место общего пользования	32.74
44	ПУИ	Секция 1, этаж 1	Место общего пользования	2.75
45	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Место общего пользования	5.61
46	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Место общего пользования	7.90
47	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Место общего пользования	8.56
48	Сан.узел	Секция 1, этаж 1	Место общего пользования	2.40
49	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Место общего пользования	17.00
50	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Место общего пользования	17.76
51	ПУИ	Секция 1, этаж 2	Место общего пользования	3.31
52	Коридор	Секция 1, этаж 2	Место общего пользования	91.80
53	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Место общего пользования	3.53
54	Мужской с/у	Секция 1, этаж 2	Место общего пользования	11.97
55	Женский с/у	Секция 1, этаж 2	Место общего пользования	13.16
56	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Место общего пользования	53.60
57	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 3	Место общего пользования	18.71

58	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Место общего пользования	17.76
59	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Место общего пользования	53.60
60	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 4	Место общего пользования	18.71
61	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Место общего пользования	17.76
62	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Место общего пользования	53.60
63	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 5	Место общего пользования	18.71
64	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Место общего пользования	17.76
65	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Место общего пользования	53.60
66	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 6	Место общего пользования	18.71
67	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	Место общего пользования	17.76
68	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Место общего пользования	53.60
69	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 7	Место общего пользования	18.71
70	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	Место общего пользования	17.76
71	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Место общего пользования	53.60
72	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 8	Место общего пользования	18.71
73	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	Место общего пользования	17.76
74	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Место общего пользования	53.60
75	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 9	Место общего пользования	18.71
76	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	Место общего пользования	17.76
77	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 10	Место общего пользования	53.60
78	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 10	Место общего пользования	18.71
79	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 10	Место общего пользования	17.76
80	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 11	Место общего пользования	53.60
81	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 11	Место общего пользования	18.71

82	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 11	Место общего пользования	17.76
83	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 12	Место общего пользования	53.60
84	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 12	Место общего пользования	18.71
85	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 12	Место общего пользования	17.76
86	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 13	Место общего пользования	53.60
87	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 13	Место общего пользования	18.71
88	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 13	Место общего пользования	17.76
89	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 14	Место общего пользования	53.60
90	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 14	Место общего пользования	18.71
91	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 14	Место общего пользования	17.76
92	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 15	Место общего пользования	53.60
93	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 15	Место общего пользования	18.71
94	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 15	Место общего пользования	17.76
95	Внеквартирный коридор	Секция 1, этаж 16	Место общего пользования	33.07
96	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, этаж 16	Место общего пользования	18.71
97	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 16	Место общего пользования	17.76
98	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Место общего пользования	6.43
99	Вестибюль	Секция 2, этаж 1	Место общего пользования	17.35
100	Конссьержная	Секция 2, этаж 1	Место общего пользования	8.65
101	Санузел	Секция 2, этаж 1	Место общего пользования	3.13
102	ПУИ	Секция 2, этаж 1	Место общего пользования	3.66
103	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Место общего пользования	16.05
104	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Место общего пользования	4.54
105	Техническое пространство	Секция 2, этаж 2	Техническое	61.76
106	Внеквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Место общего пользования	19.30

107	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Место общего пользования	13.79
108	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2	Место общего пользования	6.62
109	Внеквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Место общего пользования	24.69
110	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Место общего пользования	9.38
111	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3	Место общего пользования	6.62
112	Внеквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Место общего пользования	24.69
113	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Место общего пользования	9.38
114	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4	Место общего пользования	6.62
115	Внеквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Место общего пользования	24.69
116	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Место общего пользования	9.38
117	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5	Место общего пользования	6.62
118	Внеквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Место общего пользования	24.69
119	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Место общего пользования	9.38
120	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 6	Место общего пользования	6.62
121	Внеквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Место общего пользования	24.69
122	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Место общего пользования	9.38
123	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 7	Место общего пользования	6.62
124	Внеквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Место общего пользования	24.69
125	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	Место общего пользования	9.38
126	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 8	Место общего пользования	6.62
127	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	15.70
128	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	17.17
129	ПУИ	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	2.26
130	Санузел	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	2.62

131	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	8.04
132	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	7.51
133	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Место общего пользования	50.77
134	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 2	Место общего пользования	8.80
135	Тамбур	Секция 3, этаж 2	Место общего пользования	5.15
136	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 2	Место общего пользования	9.77
137	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Место общего пользования	16.42
138	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Место общего пользования	50.77
139	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 3	Место общего пользования	8.80
140	Тамбур	Секция 3, этаж 3	Место общего пользования	5.15
141	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 3	Место общего пользования	9.77
142	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Место общего пользования	16.42
143	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Место общего пользования	50.77
144	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 4	Место общего пользования	8.80
145	Тамбур	Секция 3, этаж 4	Место общего пользования	5.15
146	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 4	Место общего пользования	9.77
147	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Место общего пользования	16.42
148	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Место общего пользования	50.77
149	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 5	Место общего пользования	8.80
150	Тамбур	Секция 3, этаж 5	Место общего пользования	5.15
151	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 5	Место общего пользования	9.77
152	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	Место общего пользования	16.42
153	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Место общего пользования	50.77
154	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 6	Место общего пользования	8.80

155	Тамбур	Секция 3, этаж 6	Место общего пользования	5.15
156	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 6	Место общего пользования	9.77
157	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	Место общего пользования	16.42
158	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Место общего пользования	50.77
159	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 7	Место общего пользования	8.80
160	Тамбур	Секция 3, этаж 7	Место общего пользования	5.15
161	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 7	Место общего пользования	9.77
162	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	Место общего пользования	16.42
163	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 8	Место общего пользования	50.77
164	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 8	Место общего пользования	8.80
165	Тамбур	Секция 3, этаж 8	Место общего пользования	5.15
166	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 8	Место общего пользования	9.77
167	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	Место общего пользования	16.42
168	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 9	Место общего пользования	50.77
169	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 9	Место общего пользования	8.80
170	Тамбур	Секция 3, этаж 9	Место общего пользования	5.15
171	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 9	Место общего пользования	9.77
172	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	Место общего пользования	16.42
173	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 10	Место общего пользования	50.77
174	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 10	Место общего пользования	8.80
175	Тамбур	Секция 3, этаж 10	Место общего пользования	5.15
176	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 10	Место общего пользования	9.77
177	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 10	Место общего пользования	16.42
178	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 11	Место общего пользования	50.77

179	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 11	Место общего пользования	8.80
180	Тамбур	Секция 3, этаж 11	Место общего пользования	5.15
181	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 11	Место общего пользования	9.77
182	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 11	Место общего пользования	16.42
183	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 12	Место общего пользования	50.77
184	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 12	Место общего пользования	8.80
185	Тамбур	Секция 3, этаж 12	Место общего пользования	5.15
186	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 12	Место общего пользования	9.77
187	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 12	Место общего пользования	16.42
188	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 13	Место общего пользования	50.77
189	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 13	Место общего пользования	8.80
190	Тамбур	Секция 3, этаж 13	Место общего пользования	5.15
191	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 13	Место общего пользования	9.77
192	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 13	Место общего пользования	16.42
193	Внеквартирный коридор	Секция 3, этаж 14	Место общего пользования	50.77
194	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 14	Место общего пользования	8.80
195	Тамбур	Секция 3, этаж 14	Место общего пользования	5.15
196	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 14	Место общего пользования	9.77
197	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 14	Место общего пользования	16.42
198	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	5.11
199	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	22.19
200	Сан.узел	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	2.76
201	ПУИ	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	2.30
202	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	6.97

203	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	3.68
204	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	4.58
205	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	6.42
206	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	8.98
207	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	19.98
208	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	15.66
209	Вестибюль	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	39.05
210	Вестибюль	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	54.40
211	Коридор	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	110.13
212	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	4.91
213	ПУИ	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	4.15
214	Умывальная мужская	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	5.73
215	Туалет мужской	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	17.56
216	Умывальная женская	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	5.27
217	Туалет женский	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	17.13
218	Внеквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Место общего пользования	49.62
219	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 3	Место общего пользования	5.81
220	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Место общего пользования	18.02
221	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 3	Место общего пользования	5.62
222	Внеквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Место общего пользования	49.62
223	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 4	Место общего пользования	5.81
224	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Место общего пользования	18.02
225	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 4	Место общего пользования	5.62
226	Внеквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Место общего пользования	49.62

227	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 5	Место общего пользования	5.81
228	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Место общего пользования	18.02
229	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 5	Место общего пользования	5.62
230	Внеквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Место общего пользования	49.62
231	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 6	Место общего пользования	5.81
232	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 6	Место общего пользования	18.02
233	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 6	Место общего пользования	5.62
234	Внеквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Место общего пользования	49.62
235	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 7	Место общего пользования	5.81
236	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 7	Место общего пользования	18.02
237	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 7	Место общего пользования	5.62
238	Внеквартирный коридор	Секция 4, этаж 8	Место общего пользования	49.62
239	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 8	Место общего пользования	5.81
240	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 8	Место общего пользования	18.02
241	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 8	Место общего пользования	5.62
242	Внеквартирный коридор	Секция 4, этаж 9	Место общего пользования	49.62
243	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 9	Место общего пользования	5.81
244	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 9	Место общего пользования	18.02
245	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 9	Место общего пользования	5.62
246	Внеквартирный коридор	Секция 4, этаж 10	Место общего пользования	49.62
247	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 10	Место общего пользования	5.81
248	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 10	Место общего пользования	18.02
249	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 10	Место общего пользования	5.62
250	Внеквартирный коридор	Секция 4, этаж 11	Место общего пользования	49.62

251	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 11	Место общего пользования	5.81
252	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 11	Место общего пользования	18.02
253	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 11	Место общего пользования	5.62
254	Внеквартирный коридор	Секция 4, этаж 12	Место общего пользования	49.62
255	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж 12	Место общего пользования	5.81
256	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 12	Место общего пользования	18.02
257	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 12	Место общего пользования	5.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Машинные помещения лифтов 1,2,3,4 секции лифтовые шахты	В секциях 1,3,4 запроектированы по два лифта грузоподъемностью 400 кг и 630 кг , в секциях 2, запроектировано по 1 лифта грузоподъемностью 630.	Для вертикальной связи между этажами
2	1,2,3,4 секции	Наружное пожаротушение осуществляется из проектируемых пожарных гидрантов ,установленных на кольцевой сети. Для внутреннего пожаротушения многоквартирного жилого дома предусматривается кольцевая сеть водопровода с установленными пожарными кранами . Для внутреннего пожаротушения подземной парковки жилого дома предусматривается кольцевая сеть водопровода с установленными пожарными кранами.	Для обеспечения системы пожаротушения
3	1,2,3,4 секции	Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения служит водопроводная линия к жилому дому.	Для подачи холодной, горячей воды в квартиры и в нежилые помещения, помещения общественного назначения, пожаротушения
4	Помещения насосной станции	Насосная установка	Для обеспечения требуемого напора воды у потребителей на хозяйственно-питьевые нужды
5	1,2,3,4 секции	Водомерный узел	Для подачи воды в водомер и подсчет объема воды

6	1,2,3,4 секции	Предусматривается отвод дождевых стоков по системе поверхностного стока дождевых и талых вод. Организация рельефа данной территории обеспечивает отвод поверхностного стока стерритории по лоткам проезжих частейв проектируемые дождеприемникис последующимсбросом впроектируемуюсеть ливневой канализации.	Для отвода дождевых и талых стоков с кровли
7	1,2,3,4 секции	Отвод бытовых стоков предусматривается самотеком в проектируемые сети бытовой канализации с последующим подключением к существующим канализационным сетям.	Для отвода бытовых стоков от многоквартирного жилого дома
8	1,2,3,4 секции	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации .	Для удаления хозяйственно-бытовых сточных вод
9	1,2,3,4 секции	Системы естественной вентиляции.	Для обеспечения вентиляции жилых помещений с естественным притоком и удалением воздуха
10	1,2,3,4 секции	Общие вертикальные воздуховоды с выводом на кровлю здания, где организовано удаление воздуха. Для подключения систем вентиляции нежилых помещений к общим воздуховодам предусмотрены врезки, оборудованные обратными и противопожарными нормально открытыми клапанами.	Для обеспечения вентиляции нежилых помещений
11	1,2,3,4 секции	Для помещений электрощитовой, насосной и узла ввода предусмотрены системы естественной вытяжной вентиляции, через вытяжные воздуховоды с выводом на кровлю.	Для обеспечения вентиляции технических помещений
12	1,2,3,4 секции	Предусмотрены системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением	Для обеспечения противодымной вентиляции
13	1,2,3,4 секции	Предусматривается место устройства точки коллективного доступа, вертикальные слаботочные каналы для прокладки сетей связи и устройство ниши под этажный щиток со слаботочным отсеком.	Для обеспечения телефонией
14	1,2,3,4 секции	Диспетчеризация лифтов	Для обеспечения диспетчеризации лифтов многоквартирного многоэтажного жилого дома
15	Шкаф управления лифтом на последнем этаже 1,2,3,4 секций	Лифтовые блоки управления лифтов	Обеспечивает автоматический контроль блокировочных контактов дверей шахты и кабины.
16	1,2,3,4 секции	Система предотвращения пожара, система противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов. Автоматическая пожарная сигнализация.	Для обеспечения пожарной безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 875 566 667,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810102940012572**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 937 734 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **553 291 919,70 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 384 442 080,30 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **191**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 805,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 300,3 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **76,51 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 400 585 657,4 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **193 451 803 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 210 200 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164109946**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ФИДЕС**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3664217253**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-2-010380-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **БИЛД ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3662270614**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.01.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-1-000194-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Центр Инженерных Экспертиз"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Заря",ЖК "Заря","Заря"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Мега 8"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3662218371**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-037-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-037-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-037-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.11.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **36:34:0304032:2751**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 606,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **85**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для обеспечения комфортных санитарно-гигиенических и эстетических условий проживания на территории застройки предусматривается озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки зеленых насаждений**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Запроектировано**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Запроектировано наружное освещение территории**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **33 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РВК-Воронеж"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **244-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РВК-Воронеж"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **244-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Администрация городского округа город Воронеж "Управление дорожного хозяйства"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664122668**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Квант-Телеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Квант-Телеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Квант-Телеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **401**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **84**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **84**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
389	Квартира	3	5	35.02	1	12.75	2.76
390	Квартира	3	5	37.45	1	13.42	2.76
391	Квартира	3	5	64.52	2	31.21	2.76
392	Квартира	3	5	56.09	1	14.88	2.76
393	Квартира	3	5	65.92	1	14.63	2.76
394	Квартира	3	5	67.63	2	26.72	2.76
395	Квартира	3	5	81.57	2	27.31	2.76
396	Квартира	3	5	49.52	1	12.22	2.76
397	Квартира	3	5	32.93	1	9.27	2.76
398	Квартира	4	5	35.02	1	12.75	2.76
399	Квартира	4	5	37.45	1	13.42	2.76
400	Квартира	4	5	64.52	2	31.21	2.76
401	Квартира	4	5	56.09	1	14.88	2.76
402	Квартира	4	5	65.92	1	14.63	2.76
403	Квартира	4	5	67.63	2	26.72	2.76
404	Квартира	4	5	81.57	2	27.31	2.76
405	Квартира	4	5	49.52	1	12.22	2.76
406	Квартира	4	5	32.93	1	9.27	2.76
407	Квартира	5	5	35.02	1	12.75	2.76
408	Квартира	5	5	37.45	1	13.42	2.76
409	Квартира	5	5	64.52	2	31.21	2.76
410	Квартира	5	5	56.09	1	14.88	2.76

411	Квартира	5	5	65.92	1	14.63	2.76
412	Квартира	5	5	67.63	2	26.72	2.76
413	Квартира	5	5	81.57	2	27.31	2.76
414	Квартира	5	5	49.52	1	12.22	2.76
415	Квартира	5	5	32.93	1	9.27	2.76
416	Квартира	6	5	35.02	1	12.75	2.76
417	Квартира	6	5	37.45	1	13.42	2.76
418	Квартира	6	5	64.52	2	31.21	2.76
419	Квартира	6	5	56.09	1	14.88	2.76
420	Квартира	6	5	65.92	1	14.63	2.76
421	Квартира	6	5	67.63	2	26.72	2.76
422	Квартира	6	5	81.57	2	27.31	2.76
423	Квартира	6	5	49.52	1	12.22	2.76
424	Квартира	6	5	32.93	1	9.27	2.76
425	Квартира	7	5	35.02	1	12.75	2.76
426	Квартира	7	5	37.45	1	13.42	2.76
427	Квартира	7	5	64.52	2	31.21	2.76
428	Квартира	7	5	56.09	1	14.88	2.76
429	Квартира	7	5	65.92	1	14.63	2.76
430	Квартира	7	5	67.63	2	26.72	2.76
431	Квартира	7	5	81.57	2	27.31	2.76
432	Квартира	7	5	49.52	1	12.22	2.76
433	Квартира	7	5	32.93	1	9.27	2.76
434	Квартира	8	5	35.02	1	12.75	2.76
435	Квартира	8	5	37.45	1	13.42	2.76
436	Квартира	8	5	64.52	2	31.21	2.76
437	Квартира	8	5	56.09	1	14.88	2.76
438	Квартира	8	5	65.92	1	14.63	2.76
439	Квартира	8	5	67.63	2	26.72	2.76
440	Квартира	8	5	81.57	2	27.31	2.76
441	Квартира	8	5	49.52	1	12.22	2.76
442	Квартира	8	5	32.93	1	9.27	2.76
443	Квартира	9	5	35.02	1	12.75	2.76
444	Квартира	9	5	37.45	1	13.42	2.76
445	Квартира	9	5	64.52	2	31.21	2.76
446	Квартира	9	5	56.09	1	14.88	2.76
447	Квартира	9	5	65.92	1	14.63	2.76
448	Квартира	9	5	67.63	2	26.72	2.76
449	Квартира	9	5	81.57	2	27.31	2.76
450	Квартира	9	5	49.52	1	12.22	2.76
451	Квартира	9	5	32.93	1	9.27	2.76
452	Квартира	10	5	35.02	1	12.75	2.76
453	Квартира	10	5	37.45	1	13.42	2.76
454	Квартира	10	5	64.52	2	31.21	2.76
455	Квартира	10	5	56.09	1	14.88	2.76

456	Квартира	10	5	65.92	1	14.63	2.76
457	Квартира	10	5	67.63	2	26.72	2.76
458	Квартира	10	5	80.85	2	27.31	2.76
459	Квартира	10	5	48.74	1	12.22	2.76
460	Квартира	10	5	32.93	1	9.27	2.76
461	Квартира	11	5	35.02	1	12.75	2.76
462	Квартира	11	5	37.45	1	13.42	2.76
463	Квартира	11	5	64.52	2	31.21	2.76
464	Квартира	11	5	56.09	1	14.88	2.76
465	Квартира	11	5	65.92	1	14.63	2.76
466	Квартира	11	5	67.63	2	26.72	2.76
467	Квартира	11	5	80.85	2	27.31	2.76
468	Квартира	11	5	48.74	1	12.22	2.76
469	Квартира	11	5	32.93	1	9.27	2.76
470	Квартира	12	5	35.02	1	12.75	2.76
471	Квартира	12	5	37.45	1	13.42	2.76
472	Квартира	12	5	64.52	2	31.21	2.76
473	Квартира	12	5	56.09	1	14.88	2.76
474	Квартира	12	5	65.92	1	14.63	2.76
475	Квартира	12	5	67.63	2	26.72	2.76
476	Квартира	12	5	80.85	2	27.31	2.76
477	Квартира	12	5	48.74	1	12.22	2.76
478	Квартира	12	5	32.93	1	9.27	2.76
479	Квартира	13	5	35.02	1	12.75	2.76
480	Квартира	13	5	37.45	1	13.42	2.76
481	Квартира	13	5	64.52	2	31.21	2.76
482	Квартира	13	5	56.09	1	14.88	2.76
483	Квартира	13	5	65.92	1	14.63	2.76
484	Квартира	13	5	67.63	2	26.72	2.76
485	Квартира	13	5	80.85	2	27.31	2.76
486	Квартира	13	5	48.74	1	12.22	2.76
487	Квартира	13	5	32.93	1	9.27	2.76
488	Квартира	14	5	35.02	1	12.75	2.76
489	Квартира	14	5	37.45	1	13.42	2.76
490	Квартира	14	5	64.52	2	31.21	2.76
491	Квартира	14	5	55.88	1	14.88	2.76
492	Квартира	14	5	65.58	2	27.96	2.76
493	Квартира	14	5	67.63	2	26.72	2.76
494	Квартира	14	5	80.85	2	27.31	2.76
495	Квартира	14	5	48.74	1	12.22	2.76
496	Квартира	14	5	32.93	1	9.27	2.76
497	Квартира	15	5	35.02	1	12.75	2.76
498	Квартира	15	5	37.45	1	13.42	2.76
499	Квартира	15	5	64.52	2	31.21	2.76
500	Квартира	15	5	55.88	1	14.88	2.76

501	Квартира	15	5	65.58	2	27.96	2.76
502	Квартира	15	5	67.63	2	26.72	2.76
503	Квартира	15	5	80.85	2	27.31	2.76
504	Квартира	15	5	48.74	1	12.22	2.76
505	Квартира	15	5	32.93	1	9.27	2.76
506	Квартира	16	5	67.63	2	26.72	2.76
507	Квартира	16	5	80.85	2	27.31	2.76
508	Квартира	16	5	48.74	1	12.22	2.76
509	Квартира	16	5	32.93	1	9.27	2.76
510	Квартира	2	6	42.00	1	14.65	3.06
511	Квартира	2	6	25.39	1	9.49	3.06
512	Квартира	2	6	66.41	2	26.73	3.06
513	Квартира	2	6	52.26	1	14.86	3.06
514	Квартира	2	6	48.84	1	13.50	3.06
515	Квартира	3	6	97.96	3	46.83	2.76
516	Квартира	3	6	42.00	1	14.65	2.76
517	Квартира	3	6	25.39	1	9.49	2.76
518	Квартира	3	6	66.41	2	26.73	2.76
519	Квартира	3	6	52.26	1	14.86	2.76
520	Квартира	3	6	48.84	1	13.50	2.76
521	Квартира	4	6	97.96	3	46.83	2.76
522	Квартира	4	6	42.00	1	14.65	2.76
523	Квартира	4	6	25.39	1	9.49	2.76
524	Квартира	4	6	66.41	2	26.73	2.76
525	Квартира	4	6	52.26	1	14.86	2.76
526	Квартира	4	6	48.84	1	13.50	2.76
527	Квартира	5	6	97.96	3	46.83	2.76
528	Квартира	5	6	42.00	1	14.65	2.76
529	Квартира	5	6	25.39	1	9.49	2.76
530	Квартира	5	6	66.41	2	26.73	2.76
531	Квартира	5	6	52.26	1	14.86	2.76
532	Квартира	5	6	48.84	1	13.50	2.76
533	Квартира	6	6	97.96	3	46.83	2.76
534	Квартира	6	6	42.00	1	14.65	2.76
535	Квартира	6	6	25.39	1	9.49	2.76
536	Квартира	6	6	66.41	2	26.73	2.76
537	Квартира	6	6	52.26	1	14.86	2.76
538	Квартира	6	6	48.84	1	13.50	2.76
539	Квартира	7	6	97.96	3	46.83	2.76
540	Квартира	7	6	42.00	1	14.65	2.76
541	Квартира	7	6	25.39	1	9.49	2.76
542	Квартира	7	6	66.41	2	26.73	2.76
543	Квартира	7	6	52.26	1	14.86	2.76
544	Квартира	7	6	48.84	1	13.50	2.76
545	Квартира	8	6	97.96	3	46.83	2.76

546	Квартира	8	6	42.00	1	14.65	2.76
547	Квартира	8	6	25.39	1	9.49	2.76
548	Квартира	8	6	66.41	2	26.73	2.76
549	Квартира	8	6	52.26	1	14.86	2.76
550	Квартира	8	6	48.84	1	13.50	2.76
551	Квартира	2	7	26.67	1	24.36	2.76
552	Квартира	2	7	22.73	1	20.77	2.76
553	Квартира	2	7	22.76	1	20.77	2.76
554	Квартира	2	7	31.37	1	29.90	2.76
555	Квартира	2	7	30.53	1	28.27	2.76
556	Квартира	2	7	32.44	1	30.88	2.76
557	Квартира	2	7	36.23	1	34.67	2.76
558	Квартира	2	7	33.50	1	31.83	2.76
559	Квартира	2	7	33.82	1	32.09	2.76
560	Квартира	2	7	57.14	2	55.78	2.76
561	Квартира	2	7	60.50	2	58.68	2.76
562	Квартира	2	7	76.61	3	74.84	2.76
563	Квартира	2	7	40.82	1	16.66	2.76
564	Квартира	3	7	26.67	1	24.36	2.76
565	Квартира	3	7	22.73	1	20.77	2.76
566	Квартира	3	7	22.76	1	20.77	2.76
567	Квартира	3	7	31.37	1	29.90	2.76
568	Квартира	3	7	30.53	1	28.27	2.76
569	Квартира	3	7	32.44	1	30.88	2.76
570	Квартира	3	7	36.23	1	34.67	2.76
571	Квартира	3	7	33.50	1	31.83	2.76
572	Квартира	3	7	33.82	1	32.09	2.76
573	Квартира	3	7	57.14	2	55.78	2.76
574	Квартира	3	7	60.50	2	58.68	2.76
575	Квартира	3	7	76.61	3	74.84	2.76
576	Квартира	3	7	40.82	1	16.66	2.76
577	Квартира	4	7	26.67	1	24.36	2.76
578	Квартира	4	7	22.73	1	20.77	2.76
579	Квартира	4	7	22.76	1	20.77	2.76
580	Квартира	4	7	31.37	1	29.90	2.76
581	Квартира	4	7	30.53	1	28.27	2.76
582	Квартира	4	7	32.44	1	30.88	2.76
583	Квартира	4	7	36.23	1	34.67	2.76
584	Квартира	4	7	33.50	1	31.83	2.76
585	Квартира	4	7	33.82	1	32.09	2.76
586	Квартира	4	7	57.14	2	55.78	2.76
587	Квартира	4	7	60.50	2	58.68	2.76
588	Квартира	4	7	76.61	3	74.84	2.76
589	Квартира	4	7	40.82	1	16.66	2.76
590	Квартира	5	7	26.67	1	24.36	2.76

591	Квартира	5	7	22.73	1	20.77	2.76
592	Квартира	5	7	22.76	1	20.77	2.76
593	Квартира	5	7	31.37	1	29.90	2.76
594	Квартира	5	7	30.53	1	28.27	2.76
595	Квартира	5	7	32.44	1	30.88	2.76
596	Квартира	5	7	36.23	1	34.67	2.76
597	Квартира	5	7	33.50	1	31.83	2.76
598	Квартира	5	7	33.82	1	32.09	2.76
599	Квартира	5	7	57.14	2	55.78	2.76
600	Квартира	5	7	60.50	2	58.68	2.76
601	Квартира	5	7	76.61	3	74.84	2.76
602	Квартира	5	7	40.82	1	16.66	2.76
603	Квартира	6	7	26.67	1	24.36	2.76
604	Квартира	6	7	22.73	1	20.77	2.76
605	Квартира	6	7	22.76	1	20.77	2.76
606	Квартира	6	7	31.37	1	29.90	2.76
607	Квартира	6	7	30.53	1	28.27	2.76
608	Квартира	6	7	32.44	1	30.88	2.76
609	Квартира	6	7	36.23	1	34.67	2.76
610	Квартира	6	7	33.50	1	31.83	2.76
611	Квартира	6	7	33.82	1	32.09	2.76
612	Квартира	6	7	57.14	2	55.78	2.76
613	Квартира	6	7	60.50	2	58.68	2.76
614	Квартира	6	7	76.61	3	74.84	2.76
615	Квартира	6	7	40.82	1	16.66	2.76
616	Квартира	7	7	26.67	1	24.36	2.76
617	Квартира	7	7	22.73	1	20.77	2.76
618	Квартира	7	7	22.76	1	20.77	2.76
619	Квартира	7	7	31.37	1	29.90	2.76
620	Квартира	7	7	30.53	1	28.27	2.76
621	Квартира	7	7	32.44	1	30.88	2.76
622	Квартира	7	7	36.23	1	34.67	2.76
623	Квартира	7	7	33.50	1	31.83	2.76
624	Квартира	7	7	33.82	1	32.09	2.76
625	Квартира	7	7	57.14	2	55.78	2.76
626	Квартира	7	7	60.50	2	58.68	2.76
627	Квартира	7	7	76.61	3	74.84	2.76
628	Квартира	7	7	40.82	1	16.66	2.76
629	Квартира	8	7	26.67	1	24.36	2.76
630	Квартира	8	7	22.73	1	20.77	2.76
631	Квартира	8	7	22.76	1	20.77	2.76
632	Квартира	8	7	31.37	1	29.90	2.76
633	Квартира	8	7	30.53	1	28.27	2.76
634	Квартира	8	7	32.44	1	30.88	2.76
635	Квартира	8	7	36.23	1	34.67	2.76

636	Квартира	8	7	33.50	1	31.83	2.76
637	Квартира	8	7	33.82	1	32.09	2.76
638	Квартира	8	7	57.14	2	55.78	2.76
639	Квартира	8	7	60.50	2	58.68	2.76
640	Квартира	8	7	76.61	3	74.84	2.76
641	Квартира	8	7	40.82	1	16.66	2.76
642	Квартира	9	7	26.67	1	24.36	2.76
643	Квартира	9	7	22.73	1	20.77	2.76
644	Квартира	9	7	22.76	1	20.77	2.76
645	Квартира	9	7	31.37	1	29.90	2.76
646	Квартира	9	7	30.53	1	28.27	2.76
647	Квартира	9	7	32.44	1	30.88	2.76
648	Квартира	9	7	36.23	1	34.67	2.76
649	Квартира	9	7	33.50	1	31.83	2.76
650	Квартира	9	7	33.82	1	32.09	2.76
651	Квартира	9	7	57.14	2	55.78	2.76
652	Квартира	9	7	60.50	2	58.68	2.76
653	Квартира	9	7	76.61	3	74.84	2.76
654	Квартира	9	7	40.82	1	16.66	2.76
655	Квартира	10	7	26.67	1	24.36	2.76
656	Квартира	10	7	22.73	1	20.77	2.76
657	Квартира	10	7	22.76	1	20.77	2.76
658	Квартира	10	7	31.37	1	29.90	2.76
659	Квартира	10	7	29.89	1	27.63	2.76
660	Квартира	10	7	31.86	1	30.30	2.76
661	Квартира	10	7	36.23	1	34.67	2.76
662	Квартира	10	7	33.50	1	31.83	2.76
663	Квартира	10	7	33.82	1	32.09	2.76
664	Квартира	10	7	57.14	2	55.78	2.76
665	Квартира	10	7	60.50	2	58.68	2.76
666	Квартира	10	7	76.61	3	74.84	2.76
667	Квартира	10	7	40.82	1	16.66	2.76
668	Квартира	11	7	26.67	1	24.36	2.76
669	Квартира	11	7	22.73	1	20.77	2.76
670	Квартира	11	7	22.76	1	20.77	2.76
671	Квартира	11	7	31.37	1	29.90	2.76
672	Квартира	11	7	29.89	1	27.63	2.76
673	Квартира	11	7	31.86	1	30.30	2.76
674	Квартира	11	7	36.23	1	34.67	2.76
675	Квартира	11	7	33.50	1	31.83	2.76
676	Квартира	11	7	33.82	1	32.09	2.76
677	Квартира	11	7	57.14	2	55.78	2.76
678	Квартира	11	7	60.50	2	58.68	2.76
679	Квартира	11	7	76.61	3	74.84	2.76
680	Квартира	11	7	40.82	1	16.66	2.76

681	Квартира	12	7	26.67	1	24.36	2.76
682	Квартира	12	7	22.73	1	20.77	2.76
683	Квартира	12	7	22.76	1	20.77	2.76
684	Квартира	12	7	31.37	1	29.90	2.76
685	Квартира	12	7	29.89	1	27.63	2.76
686	Квартира	12	7	31.86	1	30.30	2.76
687	Квартира	12	7	36.23	1	34.67	2.76
688	Квартира	12	7	33.50	1	31.83	2.76
689	Квартира	12	7	33.82	1	32.09	2.76
690	Квартира	12	7	57.14	2	55.78	2.76
691	Квартира	12	7	60.50	2	58.68	2.76
692	Квартира	12	7	76.61	3	74.84	2.76
693	Квартира	12	7	40.82	1	16.66	2.76
694	Квартира	13	7	26.67	1	24.36	2.76
695	Квартира	13	7	22.73	1	20.77	2.76
696	Квартира	13	7	22.76	1	20.77	2.76
697	Квартира	13	7	31.37	1	29.90	2.76
698	Квартира	13	7	29.89	1	27.63	2.76
699	Квартира	13	7	31.86	1	30.30	2.76
700	Квартира	13	7	36.23	1	34.67	2.76
701	Квартира	13	7	33.50	1	31.83	2.76
702	Квартира	13	7	33.82	1	32.09	2.76
703	Квартира	13	7	57.14	2	55.78	2.76
704	Квартира	13	7	60.50	2	58.68	2.76
705	Квартира	13	7	76.61	3	74.84	2.76
706	Квартира	13	7	40.82	1	16.66	2.76
707	Квартира	14	7	26.67	1	24.36	2.76
708	Квартира	14	7	22.73	1	20.77	2.76
709	Квартира	14	7	22.76	1	20.77	2.76
710	Квартира	14	7	31.37	1	29.90	2.76
711	Квартира	14	7	29.89	1	27.63	2.76
712	Квартира	14	7	31.86	1	30.30	2.76
713	Квартира	14	7	36.23	1	34.67	2.76
714	Квартира	14	7	33.50	1	31.83	2.76
715	Квартира	14	7	33.82	1	32.09	2.76
716	Квартира	14	7	57.14	2	55.78	2.76
717	Квартира	14	7	60.50	2	58.68	2.76
718	Квартира	14	7	76.61	3	74.84	2.76
719	Квартира	14	7	40.82	1	37.85	2.76
720	Квартира	3	8	25.86	1	24.84	2.76
721	Квартира	3	8	72.20	2	69.94	2.76
722	Квартира	3	8	23.88	1	22.51	2.76
723	Квартира	3	8	31.97	1	30.52	2.76
724	Квартира	3	8	39.66	1	38.26	2.76
725	Квартира	3	8	38.85	1	37.57	2.76

726	Квартира	3	8	104.08	3	102.22	2.76
727	Квартира	4	8	25.86	1	24.84	2.76
728	Квартира	4	8	72.20	2	69.94	2.76
729	Квартира	4	8	23.88	1	22.51	2.76
730	Квартира	4	8	31.97	1	30.52	2.76
731	Квартира	4	8	39.66	1	38.26	2.76
732	Квартира	4	8	38.85	1	37.57	2.76
733	Квартира	4	8	104.08	3	102.22	2.76
734	Квартира	5	8	25.86	1	24.84	2.76
735	Квартира	5	8	72.20	2	69.94	2.76
736	Квартира	5	8	23.88	1	22.51	2.76
737	Квартира	5	8	31.97	1	30.52	2.76
738	Квартира	5	8	39.66	1	38.26	2.76
739	Квартира	5	8	38.85	1	37.57	2.76
740	Квартира	5	8	104.08	3	102.22	2.76
741	Квартира	6	8	25.86	1	24.84	2.76
742	Квартира	6	8	72.20	2	69.94	2.76
743	Квартира	6	8	23.88	1	22.51	2.76
744	Квартира	6	8	31.97	1	30.52	2.76
745	Квартира	6	8	39.66	1	38.26	2.76
746	Квартира	6	8	38.85	1	37.57	2.76
747	Квартира	6	8	104.08	3	102.22	2.76
748	Квартира	7	8	25.86	1	24.84	2.76
749	Квартира	7	8	72.20	2	69.94	2.76
750	Квартира	7	8	23.88	1	22.51	2.76
751	Квартира	7	8	31.97	1	30.52	2.76
752	Квартира	7	8	39.66	1	38.26	2.76
753	Квартира	7	8	38.85	1	37.57	2.76
754	Квартира	7	8	104.08	3	102.22	2.76
755	Квартира	8	8	25.86	1	24.84	2.76
756	Квартира	8	8	72.20	2	69.94	2.76
757	Квартира	8	8	23.88	1	22.51	2.76
758	Квартира	8	8	31.97	1	30.52	2.76
759	Квартира	8	8	39.66	1	38.26	2.76
760	Квартира	8	8	38.85	1	37.57	2.76
761	Квартира	8	8	104.08	3	102.22	2.76
762	Квартира	9	8	25.86	1	24.84	2.76
763	Квартира	9	8	72.20	2	69.94	2.76
764	Квартира	9	8	23.88	1	22.51	2.76
765	Квартира	9	8	31.97	1	30.52	2.76
766	Квартира	9	8	39.66	1	38.26	2.76
767	Квартира	9	8	38.85	1	37.57	2.76
768	Квартира	9	8	104.08	3	102.22	2.76
769	Квартира	10	8	25.86	1	24.84	2.76
770	Квартира	10	8	72.20	2	69.94	2.76

771	Квартира	10	8	23.88	1	22.51	2.76
772	Квартира	10	8	31.97	1	30.52	2.76
773	Квартира	10	8	39.66	1	38.26	2.76
774	Квартира	10	8	38.85	1	37.57	2.76
775	Квартира	10	8	104.08	3	102.22	2.76
776	Квартира	11	8	25.86	1	24.84	2.76
777	Квартира	11	8	72.20	2	69.94	2.76
778	Квартира	11	8	23.88	1	22.51	2.76
779	Квартира	11	8	31.97	1	30.52	2.76
780	Квартира	11	8	39.66	1	38.26	2.76
781	Квартира	11	8	38.85	1	37.57	2.76
782	Квартира	11	8	104.08	3	102.22	2.76
783	Квартира	12	8	25.86	1	24.84	2.76
784	Квартира	12	8	72.20	2	69.94	2.76
785	Квартира	12	8	23.88	1	22.51	2.76
786	Квартира	12	8	31.97	1	30.52	2.76
787	Квартира	12	8	39.66	1	38.26	2.76
788	Квартира	12	8	38.85	1	37.57	2.76
789	Квартира	12	8	104.08	3	102.22	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
5101	Нежилое помещение	1	5	187.91	Помещение	182.79	3.64
					С/у	5.12	
5102	Нежилое помещение	1	5	106.58	Помещение	103.65	3.64
					С/у	2.93	
5103	Нежилое помещение	1	5	92.64	Помещение	89.99	3.64
					С/у	2.65	
5104	Нежилое помещение	1	5	102.86	Помещение	91.18	3.64
					С/у	2.62	
					Помещение	9.06	
5105	Нежилое помещение	1	5	27.72	Помещение	25.17	3.64
					С/у	2.55	
5201	Нежилое помещение	2	5	565.67	Помещение	565.67	3.06
5001	Нежилое помещение	3	5	5.80	Помещение	5.80	3.06

5002	Нежилое помещение	3	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5003	Нежилое помещение	4	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5004	Нежилое помещение	4	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5005	Нежилое помещение	5	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5006	Нежилое помещение	5	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5007	Нежилое помещение	6	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5008	Нежилое помещение	6	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5009	Нежилое помещение	7	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5010	Нежилое помещение	7	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5011	Нежилое помещение	8	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5012	Нежилое помещение	8	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5013	Нежилое помещение	9	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5014	Нежилое помещение	9	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5015	Нежилое помещение	10	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5016	Нежилое помещение	10	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5017	Нежилое помещение	11	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5018	Нежилое помещение	11	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5019	Нежилое помещение	12	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5020	Нежилое помещение	12	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5021	Нежилое помещение	13	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5022	Нежилое помещение	13	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5023	Нежилое помещение	14	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5024	Нежилое помещение	14	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5025	Нежилое помещение	15	5	5.80	Помещение	5.80	3.06

5026	Нежилое помещение	15	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
5027	Нежилое помещение	16	5	5.80	Помещение	5.80	3.06
5028	Нежилое помещение	16	5	5.89	Помещение	5.89	3.06
6101	Нежилое помещение	1	6	27.10	Помещение	23.73	3.64
					С/у	3.37	
6102	Нежилое помещение	1	6	75.98	Помещение	72.79	3.64
					С/у	3.19	
6103	Нежилое помещение	1	6	33.76	Помещение	29.41	3.64
					С/у	4.35	
6104	Нежилое помещение	1	6	81.29	Помещение	78.72	3.64
					С/у	2.57	
6105	Нежилое помещение	1	6	52.16	Помещение	48.79	3.64
					С/у	3.37	
7101	Нежилое помещение	1	7	29.78	Нежилое помещение	26.64	3.64
					С/у	3.14	
7102	Нежилое помещение	1	7	17.04	Нежилое помещение	14.08	3.64
					С/у	2.96	
7103	Нежилое помещение	1	7	30.84	Нежилое помещение	28.06	3.64
					С/у	2.78	
7104	Нежилое помещение	1	7	43.94	Нежилое помещение	41.16	3.64
					С/у	2.78	
7105	Нежилое помещение	1	7	66.86	Нежилое помещение	63.59	3.64
					С/у	3.27	
7106	Нежилое помещение	1	7	71.37	Нежилое помещение	68.67	3.64
					С/у	2.70	
7107	Нежилое помещение	1	7	59.42	Нежилое помещение	53.84	3.64
					С/у	5.58	
7108	Нежилое помещение	1	7	79.25	Нежилое помещение	73.81	3.64
					С/у	5.44	
7109	Нежилое помещение	1	7	61.41	Нежилое помещение	58.26	3.64
					С/у	3.15	

7110	Нежилое помещение	1	7	29.82	Нежилое помещение	25.65	3.64
					С/у	4.17	
7111	Нежилое помещение	1	7	49.70	Нежилое помещение	45.98	3.64
					С/у	3.72	
7112	Нежилое помещение	1	7	49.02	Нежилое помещение	44.15	3.64
					С/у	4.87	
7001	Нежилое помещение	2	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	3.06
7002	Нежилое помещение	3	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7003	Нежилое помещение	4	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7004	Нежилое помещение	5	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7005	Нежилое помещение	6	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7006	Нежилое помещение	7	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7007	Нежилое помещение	8	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7008	Нежилое помещение	9	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7009	Нежилое помещение	10	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7010	Нежилое помещение	11	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7011	Нежилое помещение	12	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7012	Нежилое помещение	13	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
7013	Нежилое помещение	14	7	2.28	Нежилое помещение	2.28	2.76
8101	Нежилое помещение	1	8	45.87	Нежилое помещение	42.90	3.64
					С/у	2.97	
8102	Нежилое помещение	1	8	88.42	Нежилое помещение	85.68	3.64
					С/у	2.74	
8103	Нежилое помещение	1	8	117.66	Нежилое помещение	113.40	3.64
					С/у	4.26	
8104	Нежилое помещение	1	8	140.19	Нежилое помещение	136.26	3.64
					С/у	3.93	

8105	Нежилое помещение	1	8	164.48	Нежилое помещение	161.06	3.64
					С/у	3.42	
8106	Нежилое помещение	1	8	238.35	Нежилое помещение	235.51	3.64
					С/у	2.84	
8201	Нежилое помещение	2	8	80.44	Нежилое помещение	80.44	3.06
8202	Нежилое помещение	2	8	68.14	Нежилое помещение	68.14	3.06
8203	Нежилое помещение	2	8	21.96	Нежилое помещение	21.96	3.06
8204	Нежилое помещение	2	8	28.27	Нежилое помещение	28.27	3.06
8205	Нежилое помещение	2	8	19.18	Нежилое помещение	19.18	3.06
8206	Нежилое помещение	2	8	23.51	Нежилое помещение	23.51	3.06
8207	Нежилое помещение	2	8	26.31	Нежилое помещение	26.31	3.06
8208	Нежилое помещение	2	8	30.79	Нежилое помещение	30.79	3.06
8209	Нежилое помещение	2	8	76.01	Нежилое помещение	76.01	3.06
8210	Нежилое помещение	2	8	111.75	Нежилое помещение	111.75	3.06
8211	Нежилое помещение	2	8	62.80	Нежилое помещение	62.80	3.06
8212	Нежилое помещение	2	8	60.44	Нежилое помещение	60.44	3.06
8213	Нежилое помещение	2	8	40.01	Нежилое помещение	40.01	3.06
8214	Нежилое помещение	2	8	45.19	Нежилое помещение	45.19	3.06

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	5.54
2	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	14.25
3	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	34.31

4	ПУИ	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	2.33
5	Санузел	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	3.13
6	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	8.26
7	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	8.66
8	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	16.96
9	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	2.31
10	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	12.21
11	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	8.47
12	Коридор	Секция 5, этаж 2	Место общего пользования	76.36
13	ПУИ	Секция 5, этаж 2	Место общего пользования	2.90
14	Женский с/у	Секция 5, этаж 2	Место общего пользования	13.03
15	Мужской с/у	Секция 5, этаж 2	Место общего пользования	12.63
16	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Место общего пользования	5.12
17	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Место общего пользования	57.71
18	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 3	Место общего пользования	19.15
19	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Место общего пользования	17.76
20	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Место общего пользования	57.71
21	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 4	Место общего пользования	19.15
22	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Место общего пользования	17.76
23	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 5	Место общего пользования	57.71
24	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 5	Место общего пользования	19.15
25	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 5	Место общего пользования	17.76
26	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 6	Место общего пользования	57.71
27	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 6	Место общего пользования	19.15

28	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 6	Место общего пользования	17.76
29	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 7	Место общего пользования	57.71
30	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 7	Место общего пользования	19.15
31	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 7	Место общего пользования	17.76
32	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 8	Место общего пользования	57.71
33	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 8	Место общего пользования	19.15
34	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 8	Место общего пользования	17.76
35	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 9	Место общего пользования	57.71
36	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 9	Место общего пользования	19.15
37	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 9	Место общего пользования	17.76
38	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 10	Место общего пользования	57.71
39	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 10	Место общего пользования	19.15
40	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 10	Место общего пользования	17.76
41	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 11	Место общего пользования	57.71
42	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 11	Место общего пользования	19.15
43	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 11	Место общего пользования	17.76
44	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 12	Место общего пользования	57.71
45	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 12	Место общего пользования	19.15
46	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 12	Место общего пользования	17.76
47	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 13	Место общего пользования	57.71
48	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 13	Место общего пользования	19.15
49	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 13	Место общего пользования	17.76
50	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 14	Место общего пользования	57.71
51	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 14	Место общего пользования	19.15

52	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 14	Место общего пользования	17.76
53	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 15	Место общего пользования	57.71
54	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 15	Место общего пользования	19.15
55	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 15	Место общего пользования	17.76
56	Внеквартирный коридор	Секция 5, этаж 16	Место общего пользования	57.71
57	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5, этаж 16	Место общего пользования	19.15
58	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 16	Место общего пользования	17.76
59	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	6.37
60	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	16.93
61	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	16.05
62	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	4.65
63	ПУИ	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	3.63
64	Санузел	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	3.10
65	Коньсержная	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	7.15
66	Техническое пространство	Секция 6, этаж 2	Техническое	78.51
67	Техническое пространство	Секция 6, этаж 2	Техническое	26.19
68	Внеквартирный коридор	Секция 6, этаж 2	Место общего пользования	19.40
69	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 2	Место общего пользования	6.62
70	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Место общего пользования	25.19
71	Внеквартирный коридор	Секция 6, этаж 3	Место общего пользования	24.92
72	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 3	Место общего пользования	6.62
73	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Место общего пользования	16.05
74	Внеквартирный коридор	Секция 6, этаж 4	Место общего пользования	24.92
75	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 4	Место общего пользования	6.62
76	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Место общего пользования	16.05

77	Внеквартирный коридор	Секция 6, этаж 5	Место общего пользования	24.92
78	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 5	Место общего пользования	6.62
79	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 5	Место общего пользования	16.05
80	Внеквартирный коридор	Секция 6, этаж 6	Место общего пользования	24.92
81	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 6	Место общего пользования	6.62
82	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 6	Место общего пользования	16.05
83	Внеквартирный коридор	Секция 6, этаж 7	Место общего пользования	24.92
84	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 7	Место общего пользования	6.62
85	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 7	Место общего пользования	16.05
86	Внеквартирный коридор	Секция 6, этаж 8	Место общего пользования	24.92
87	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 8	Место общего пользования	6.62
88	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 8	Место общего пользования	16.05
89	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	17.29
90	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	18.60
91	ПУИ	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	2.32
92	Санузел	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	2.98
93	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	8.04
94	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	7.51
95	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 2	Место общего пользования	57.85
96	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 2	Место общего пользования	8.80
97	Тамбур	Секция 7, этаж 2	Место общего пользования	5.14
98	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 2	Место общего пользования	9.77
99	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Место общего пользования	16.42
100	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 3	Место общего пользования	57.85

101	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 3	Место общего пользования	8.80
102	Тамбур	Секция 7, этаж 3	Место общего пользования	5.14
103	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 3	Место общего пользования	9.77
104	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Место общего пользования	16.42
105	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 4	Место общего пользования	57.85
106	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 4	Место общего пользования	8.80
107	Тамбур	Секция 7, этаж 4	Место общего пользования	5.14
108	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 4	Место общего пользования	9.77
109	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Место общего пользования	16.42
110	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 5	Место общего пользования	57.85
111	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 5	Место общего пользования	8.80
112	Тамбур	Секция 7, этаж 5	Место общего пользования	5.14
113	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 5	Место общего пользования	9.77
114	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 5	Место общего пользования	16.42
115	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 6	Место общего пользования	57.85
116	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 6	Место общего пользования	8.80
117	Тамбур	Секция 7, этаж 6	Место общего пользования	5.14
118	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 6	Место общего пользования	9.77
119	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 6	Место общего пользования	16.42
120	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 7	Место общего пользования	57.85
121	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 7	Место общего пользования	8.80
122	Тамбур	Секция 7, этаж 7	Место общего пользования	5.14
123	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 7	Место общего пользования	9.77
124	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 7	Место общего пользования	16.42

125	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 8	Место общего пользования	57.85
126	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 8	Место общего пользования	8.80
127	Тамбур	Секция 7, этаж 8	Место общего пользования	5.14
128	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 8	Место общего пользования	9.77
129	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 8	Место общего пользования	16.42
130	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 9	Место общего пользования	57.85
131	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 9	Место общего пользования	8.80
132	Тамбур	Секция 7, этаж 9	Место общего пользования	5.14
133	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 9	Место общего пользования	9.77
134	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 9	Место общего пользования	16.42
135	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 10	Место общего пользования	57.85
136	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 10	Место общего пользования	8.80
137	Тамбур	Секция 7, этаж 10	Место общего пользования	5.14
138	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 10	Место общего пользования	9.77
139	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 10	Место общего пользования	16.42
140	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 11	Место общего пользования	57.85
141	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 11	Место общего пользования	8.80
142	Тамбур	Секция 7, этаж 11	Место общего пользования	5.14
143	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 11	Место общего пользования	9.77
144	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 11	Место общего пользования	16.42
145	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 12	Место общего пользования	57.85
146	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 12	Место общего пользования	8.80
147	Тамбур	Секция 7, этаж 12	Место общего пользования	5.14
148	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 12	Место общего пользования	9.77

149	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 12	Место общего пользования	16.42
150	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 13	Место общего пользования	57.85
151	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 13	Место общего пользования	8.80
152	Тамбур	Секция 7, этаж 13	Место общего пользования	5.14
153	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 13	Место общего пользования	9.77
154	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 13	Место общего пользования	16.42
155	Внеквартирный коридор	Секция 7, этаж 14	Место общего пользования	57.85
156	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 14	Место общего пользования	8.80
157	Тамбур	Секция 7, этаж 14	Место общего пользования	5.14
158	Переходная лоджия	Секция 7, этаж 14	Место общего пользования	9.77
159	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 14	Место общего пользования	16.42
160	Подвал	Секция 8, этаж -1	Место общего пользования	454.31
161	Лестничная клетка	Секция 8, этаж -1	Место общего пользования	9.16
162	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	5.11
163	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	20.97
164	Сан.узел	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	2.88
165	ПУИ	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	3.44
166	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	6.84
167	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	3.68
168	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	5.57
169	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	6.54
170	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	8.91
171	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	19.70
172	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	24.58

173	Вестибюль	Секция 8, этаж 1	Место общего пользования	59.05
174	Вестибюль	Секция 8, этаж 2	Место общего пользования	43.66
175	Коридор	Секция 8, этаж 2	Место общего пользования	137.44
176	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 2	Место общего пользования	6.48
177	ПУИ	Секция 8, этаж 2	Место общего пользования	12.29
178	Санузел женский	Секция 8, этаж 2	Место общего пользования	19.43
179	Санузел мужской	Секция 8, этаж 2	Место общего пользования	23.59
180	Внеквартирный коридор	Секция 8, этаж 3	Место общего пользования	47.46
181	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 3	Место общего пользования	5.81
182	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 3	Место общего пользования	5.59
183	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 3	Место общего пользования	18.08
184	Внеквартирный коридор	Секция 8, этаж 4	Место общего пользования	47.46
185	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 4	Место общего пользования	5.81
186	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 4	Место общего пользования	5.59
187	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 4	Место общего пользования	18.08
188	Внеквартирный коридор	Секция 8, этаж 5	Место общего пользования	47.46
189	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 5	Место общего пользования	5.81
190	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 5	Место общего пользования	5.59
191	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 5	Место общего пользования	18.08
192	Внеквартирный коридор	Секция 8, этаж 6	Место общего пользования	47.46
193	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 6	Место общего пользования	5.81
194	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 6	Место общего пользования	5.59
195	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 6	Место общего пользования	18.08
196	Внеквартирный коридор	Секция 8, этаж 7	Место общего пользования	47.46

197	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 7	Место общего пользования	5.81
198	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 7	Место общего пользования	5.59
199	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 7	Место общего пользования	18.08
200	Внеквартирный коридор	Секция 8, этаж 8	Место общего пользования	47.46
201	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 8	Место общего пользования	5.81
202	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 8	Место общего пользования	5.59
203	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 8	Место общего пользования	18.08
204	Внеквартирный коридор	Секция 8, этаж 9	Место общего пользования	47.46
205	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 9	Место общего пользования	5.81
206	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 9	Место общего пользования	5.59
207	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 9	Место общего пользования	18.08
208	Внеквартирный коридор	Секция 8, этаж 10	Место общего пользования	47.46
209	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 10	Место общего пользования	5.81
210	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 10	Место общего пользования	5.59
211	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 10	Место общего пользования	18.08
212	Внеквартирный коридор	Секция 8, этаж 11	Место общего пользования	47.46
213	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 11	Место общего пользования	5.81
214	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 11	Место общего пользования	5.59
215	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 11	Место общего пользования	18.08
216	Внеквартирный коридор	Секция 8, этаж 12	Место общего пользования	47.46
217	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 12	Место общего пользования	5.81
218	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 12	Место общего пользования	5.59
219	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 12	Место общего пользования	18.08

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Машинные помещения лифтов 5,6,7,8 секции лифтовые шахты	В секциях 5,7,8 запроектированы по два лифта грузоподъемностью 400 кг и 630 кг , в секциях 6 запроектировано по 1 лифта грузоподъемностью 630.	Для вертикальной связи между этажами
2	5,6,7,8 секции	Наружное пожаротушение осуществляется из проектируемых пожарных гидрантов ,установленных на кольцевой сети. Для внутреннего пожаротушения многоквартирного жилого дома предусматривается кольцевая сеть водопровода с установленными пожарными кранами . Для внутреннего пожаротушения подземной парковки жилого дома предусматривается кольцевая сеть водопровода с установленными пожарными кранами.	Для обеспечения системы пожаротушения
3	5,6,7,8 секции	Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения служит водопроводная линия к жилому дому.	Для подачи холодной, горячей воды в квартиры и в нежилые помещения, помещения общественного назначения, пожаротушения
4	Помещения насосной станции	Насосная установка	Для обеспечения требуемого напора воды у потребителей на хозяйственно-питьевые нужды
5	5,6,7,8 секции	Водомерный узел	Для подачи воды в водомер и подсчет объема воды
6	5,6,7,8 секции	Предусматривается отвод дождевых стоков по системе поверхностного стока дождевых и талых вод. Организация рельефа данной территории обеспечивает отвод поверхностного стока стерритории по лоткам проезжих частейв проектируемые дождеприемникис последующимсбросом впроектируемуюсеть ливневой канализации.	Для отвода дождевых и талых стоков с кровли
7	5,6,7,8 секции	Отвод бытовых стоков предусматривается самотеком в проектируемые сети бытовой канализации с последующим подключением к существующим канализационным сетям.	Для отвода бытовых стоков от многоквартирного жилого дома
8	5,6,7,8 секции	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации .	Для удаления хозяйственно-бытовых сточных вод

9	5,6,7,8 секции	Системы естественной вентиляции.	Для обеспечения вентиляции жилых помещений с естественным притоком и удалением воздуха
10	5,6,7,8 секции	Общие вертикальные воздуховоды с выводом на кровлю здания, где организовано удаление воздуха. Для подключения систем вентиляции нежилых помещений к общим воздуховодам предусмотрены врезки, оборудованные обратными и противопожарными нормально открытыми клапанами.	Для обеспечения вентиляции нежилых помещений
11	5,6,7,8 секции	Для помещений электрощитовой, насосной и узла ввода предусмотрены системы естественной вытяжной вентиляции, через вытяжные воздуховоды с выводом на кровлю.	Для обеспечения вентиляции технических помещений
12	5,6,7,8 секции	Предусмотрены системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением	Для обеспечения противодымной вентиляции
13	5,6,7,8 секции	Предусматривается место устройства точки коллективного доступа, вертикальные слаботочные каналы для прокладки сетей связи и устройство ниши под этажный щиток со слаботочным отсеком.	Для обеспечения телефонией
14	5,6,7,8 секции	Диспетчеризация лифтов	Для обеспечения диспетчеризации лифтов многоквартирного многоэтажного жилого дома
15	Шкаф управления лифтом на последнем этаже 5,6,7,8 секций	Лифтовые блоки управления лифтов	Обеспечивает автоматический контроль блокировочных контактов дверей шахты и кабины.
16	5,6,7,8 секции	Система предотвращения пожара, система противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов. Автоматическая пожарная сигнализация.	Для обеспечения пожарной безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 875 566 667,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810102940012572**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 813 784 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 813 784 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **107**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 776,11 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 209,51 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **877 849 808 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **167 937 908 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Центр Инженерных Экспертиз"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164109946**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ФИДЕС**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3664217253**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-2-010380-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **БИЛД ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3662270614**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.01.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-1-000194-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Центр Инженерных Экспертиз"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Заря",ЖК "Заря","Заря"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Мега 8**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3662218371**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-037-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-037-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-037-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.05.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.11.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **36:34:0304032:2751**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 606,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **85**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для обеспечения комфортных санитарно-гигиенических и эстетических условий проживания на территории застройки предусматривается озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки зеленых насаждений**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Запроектировано**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Запроектировано наружное освещение территории**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **.**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **33 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РВК-Воронеж"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **244-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **20.04.2025**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **244-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Администрация городского округа город Воронеж "Управление дорожного хозяйства"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664122668**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.02.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Квант-Телеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Квант-Телеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Квант-Телеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Квант-Телеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **325**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **58**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **58**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
790	Квартира	3	9	44.38	1	42.90	2.76
791	Квартира	3	9	51.91	1	50.49	2.76
792	Квартира	3	9	66.98	2	65.56	2.76
793	Квартира	3	9	31.60	1	30.18	2.76
794	Квартира	3	9	43.13	1	41.70	2.76
795	Квартира	3	9	61.48	2	60.02	2.76
796	Квартира	3	9	85.08	3	83.55	2.76
797	Квартира	3	9	54.99	1	53.27	2.76
798	Квартира	3	9	49.90	1	48.45	2.76
799	Квартира	4	9	44.38	1	42.90	2.76
800	Квартира	4	9	51.91	1	50.49	2.76
801	Квартира	4	9	66.98	2	65.56	2.76
802	Квартира	4	9	31.60	1	30.18	2.76
803	Квартира	4	9	43.13	1	41.70	2.76
804	Квартира	4	9	61.48	2	60.02	2.76
805	Квартира	4	9	85.08	3	83.55	2.76
806	Квартира	4	9	54.99	1	53.27	2.76
807	Квартира	4	9	49.90	1	48.45	2.76
808	Квартира	5	9	44.38	1	42.90	2.76
809	Квартира	5	9	51.91	1	50.49	2.76
810	Квартира	5	9	66.98	2	65.56	2.76
811	Квартира	5	9	31.60	1	30.18	2.76

812	Квартира	5	9	43.13	1	41.70	2.76
813	Квартира	5	9	61.48	2	60.02	2.76
814	Квартира	5	9	85.08	3	83.55	2.76
815	Квартира	5	9	54.99	1	53.27	2.76
816	Квартира	5	9	49.90	1	48.45	2.76
817	Квартира	6	9	44.38	1	42.90	2.76
818	Квартира	6	9	51.91	1	50.49	2.76
819	Квартира	6	9	66.98	2	65.56	2.76
820	Квартира	6	9	31.60	1	30.18	2.76
821	Квартира	6	9	43.13	1	41.70	2.76
822	Квартира	6	9	61.48	2	60.02	2.76
823	Квартира	6	9	85.08	3	83.55	2.76
824	Квартира	6	9	54.99	1	53.27	2.76
825	Квартира	6	9	49.90	1	48.45	2.76
826	Квартира	7	9	44.38	1	42.90	2.76
827	Квартира	7	9	51.91	1	50.49	2.76
828	Квартира	7	9	66.98	2	65.56	2.76
829	Квартира	7	9	31.60	1	30.18	2.76
830	Квартира	7	9	43.13	1	41.70	2.76
831	Квартира	7	9	61.48	2	60.02	2.76
832	Квартира	7	9	85.08	3	83.55	2.76
833	Квартира	7	9	54.99	1	53.27	2.76
834	Квартира	7	9	49.90	1	48.45	2.76
835	Квартира	8	9	44.38	1	42.90	2.76
836	Квартира	8	9	51.91	1	50.49	2.76
837	Квартира	8	9	66.98	2	65.56	2.76
838	Квартира	8	9	31.60	1	30.18	2.76
839	Квартира	8	9	43.13	1	41.70	2.76
840	Квартира	8	9	61.48	2	60.02	2.76
841	Квартира	8	9	85.08	3	83.55	2.76
842	Квартира	8	9	54.99	1	53.27	2.76
843	Квартира	8	9	49.90	1	48.45	2.76
844	Квартира	9	9	44.38	1	42.90	2.76
845	Квартира	9	9	51.91	1	50.49	2.76
846	Квартира	9	9	66.98	2	65.10	2.76
847	Квартира	9	9	31.60	1	30.18	2.76
848	Квартира	9	9	43.13	1	41.70	2.76
849	Квартира	9	9	61.48	2	60.02	2.76
850	Квартира	9	9	85.08	3	83.55	2.76
851	Квартира	9	9	54.99	1	53.27	2.76
852	Квартира	9	9	49.90	1	48.45	2.76
853	Квартира	10	9	44.38	1	42.90	2.76
854	Квартира	10	9	51.91	1	50.49	2.76
855	Квартира	10	9	66.52	2	65.10	2.76
856	Квартира	10	9	31.60	1	30.18	2.76

857	Квартира	10	9	43.13	1	41.70	2.76
858	Квартира	10	9	61.48	2	60.02	2.76
859	Квартира	10	9	85.08	3	83.55	2.76
860	Квартира	10	9	54.99	1	53.27	2.76
861	Квартира	10	9	49.90	1	48.45	2.76
862	Квартира	11	9	44.38	1	42.90	2.76
863	Квартира	11	9	51.91	1	50.49	2.76
864	Квартира	11	9	66.52	2	65.10	2.76
865	Квартира	11	9	31.60	1	30.18	2.76
866	Квартира	11	9	43.13	1	41.70	2.76
867	Квартира	11	9	61.48	2	60.02	2.76
868	Квартира	11	9	85.08	3	83.55	2.76
869	Квартира	11	9	54.99	1	53.27	2.76
870	Квартира	11	9	49.90	1	48.45	2.76
871	Квартира	12	9	44.38	1	42.90	2.76
872	Квартира	12	9	51.91	1	50.49	2.76
873	Квартира	12	9	66.52	2	65.10	2.76
874	Квартира	12	9	31.60	1	30.18	2.76
875	Квартира	12	9	43.13	1	41.70	2.76
876	Квартира	12	9	61.48	2	60.02	2.76
877	Квартира	12	9	85.08	3	83.55	2.76
878	Квартира	12	9	54.99	1	53.27	2.76
879	Квартира	12	9	49.90	1	48.45	2.76
880	Квартира	13	9	44.38	1	42.90	2.76
881	Квартира	13	9	51.91	1	50.49	2.76
882	Квартира	13	9	66.52	2	65.10	2.76
883	Квартира	13	9	31.60	1	30.18	2.76
884	Квартира	13	9	43.13	1	41.70	2.76
885	Квартира	13	9	61.48	2	60.02	2.76
886	Квартира	13	9	85.08	3	83.55	2.76
887	Квартира	13	9	54.99	1	53.06	2.76
888	Квартира	13	9	49.90	1	48.45	2.76
889	Квартира	14	9	44.38	1	42.90	2.76
890	Квартира	14	9	51.91	1	50.49	2.76
891	Квартира	14	9	66.52	2	65.10	2.76
892	Квартира	14	9	31.60	1	30.18	2.76
893	Квартира	14	9	43.13	1	41.70	2.76
894	Квартира	14	9	61.48	2	60.02	2.76
895	Квартира	14	9	85.08	3	83.55	2.76
896	Квартира	14	9	54.78	1	53.06	2.76
897	Квартира	14	9	49.90	1	48.45	2.76
898	Квартира	15	9	44.38	1	42.90	2.76
899	Квартира	15	9	51.91	1	50.49	2.76
900	Квартира	15	9	66.52	2	65.10	2.76
901	Квартира	15	9	31.60	1	30.18	2.76

902	Квартира	15	9	43.13	1	41.70	2.76
903	Квартира	15	9	61.48	2	60.02	2.76
904	Квартира	15	9	85.08	3	83.55	2.76
905	Квартира	15	9	54.78	1	53.06	2.76
906	Квартира	15	9	49.90	1	48.45	2.76
907	Квартира	16	9	44.38	1	42.90	2.76
908	Квартира	16	9	51.91	1	50.49	2.76
909	Квартира	16	9	66.52	2	65.10	2.76
910	Квартира	16	9	31.60	1	30.18	2.76
911	Квартира	16	9	43.13	1	41.70	2.76
912	Квартира	2	10	37.76	1	35.89	2.76
913	Квартира	2	10	33.00	1	31.91	2.76
914	Квартира	2	10	46.23	1	44.57	2.76
915	Квартира	2	10	29.07	1	26.64	2.76
916	Квартира	2	10	29.09	1	26.64	2.76
917	Квартира	3	10	37.76	1	35.89	2.76
918	Квартира	3	10	33.00	1	31.91	2.76
919	Квартира	3	10	46.23	1	44.57	2.76
920	Квартира	3	10	29.07	1	26.64	2.76
921	Квартира	3	10	29.09	1	26.64	2.76
922	Квартира	3	10	45.85	1	44.27	2.76
923	Квартира	3	10	45.97	1	44.41	2.76
924	Квартира	4	10	37.76	1	35.89	2.76
925	Квартира	4	10	33.00	1	31.91	2.76
926	Квартира	4	10	46.23	1	44.57	2.76
927	Квартира	4	10	29.07	1	26.64	2.76
928	Квартира	4	10	29.09	1	26.64	2.76
929	Квартира	4	10	45.85	1	44.27	2.76
930	Квартира	4	10	45.97	1	44.41	2.76
931	Квартира	5	10	37.76	1	35.89	2.76
932	Квартира	5	10	33.00	1	31.91	2.76
933	Квартира	5	10	46.23	1	44.57	2.76
934	Квартира	5	10	29.07	1	26.64	2.76
935	Квартира	5	10	29.09	1	26.64	2.76
936	Квартира	5	10	45.85	1	44.27	2.76
937	Квартира	5	10	45.97	1	44.41	2.76
938	Квартира	6	10	37.76	1	35.89	2.76
939	Квартира	6	10	33.00	1	31.91	2.76
940	Квартира	6	10	46.23	1	44.57	2.76
941	Квартира	6	10	29.07	1	26.64	2.76
942	Квартира	6	10	29.09	1	26.64	2.76
943	Квартира	6	10	45.85	1	44.27	2.76
944	Квартира	6	10	45.97	1	44.41	2.76
945	Квартира	7	10	37.76	1	35.89	2.76
946	Квартира	7	10	33.00	1	31.91	2.76

947	Квартира	7	10	46.23	1	44.57	2.76
948	Квартира	7	10	29.07	1	26.64	2.76
949	Квартира	7	10	29.09	1	26.64	2.76
950	Квартира	7	10	45.85	1	44.27	2.76
951	Квартира	7	10	45.97	1	44.41	2.76
952	Квартира	8	10	37.76	1	35.89	2.76
953	Квартира	8	10	33.00	1	31.91	2.76
954	Квартира	8	10	46.23	1	44.57	2.76
955	Квартира	8	10	29.07	1	26.64	2.76
956	Квартира	8	10	29.09	1	26.64	2.76
957	Квартира	8	10	45.85	1	44.27	2.76
958	Квартира	8	10	45.97	1	44.41	2.76
959	Квартира	2	11	39.81	1	13.45	2.76
960	Квартира	2	11	77.25	3	75.50	2.76
961	Квартира	2	11	54.03	2	52.23	2.76
962	Квартира	2	11	18.42	1	16.66	2.76
963	Квартира	2	11	33.68	1	31.98	2.76
964	Квартира	2	11	33.67	1	31.97	2.76
965	Квартира	2	11	20.37	1	18.18	2.76
966	Квартира	2	11	20.37	1	18.18	2.76
967	Квартира	2	11	65.20	2	63.55	2.76
968	Квартира	2	11	83.18	2	81.32	2.76
969	Квартира	2	11	27.21	1	25.91	2.76
970	Квартира	2	11	42.29	1	40.68	2.76
971	Квартира	3	11	39.81	1	13.45	2.76
972	Квартира	3	11	77.25	3	75.50	2.76
973	Квартира	3	11	54.03	2	52.23	2.76
974	Квартира	3	11	18.42	1	16.66	2.76
975	Квартира	3	11	33.68	1	31.98	2.76
976	Квартира	3	11	33.67	1	31.97	2.76
977	Квартира	3	11	20.37	1	18.18	2.76
978	Квартира	3	11	20.37	1	18.18	2.76
979	Квартира	3	11	65.20	2	63.55	2.76
980	Квартира	3	11	83.18	2	81.32	2.76
981	Квартира	3	11	27.21	1	25.91	2.76
982	Квартира	3	11	42.29	1	40.68	2.76
983	Квартира	4	11	39.81	1	13.45	2.76
984	Квартира	4	11	77.25	3	75.50	2.76
985	Квартира	4	11	54.03	2	52.23	2.76
986	Квартира	4	11	18.42	1	16.66	2.76
987	Квартира	4	11	33.68	1	31.98	2.76
988	Квартира	4	11	33.67	1	31.97	2.76
989	Квартира	4	11	20.37	1	18.18	2.76
990	Квартира	4	11	20.37	1	18.18	2.76
991	Квартира	4	11	65.20	2	63.55	2.76

992	Квартира	4	11	83.18	2	81.32	2.76
993	Квартира	4	11	27.21	1	25.91	2.76
994	Квартира	4	11	42.29	1	40.68	2.76
995	Квартира	5	11	39.81	1	13.45	2.76
996	Квартира	5	11	77.25	3	75.50	2.76
997	Квартира	5	11	54.03	2	52.23	2.76
998	Квартира	5	11	18.42	1	16.66	2.76
999	Квартира	5	11	33.68	1	31.98	2.76
1000	Квартира	5	11	33.67	1	31.97	2.76
1001	Квартира	5	11	20.37	1	18.18	2.76
1002	Квартира	5	11	20.37	1	18.18	2.76
1003	Квартира	5	11	65.20	2	63.55	2.76
1004	Квартира	5	11	83.18	2	81.32	2.76
1005	Квартира	5	11	27.21	1	25.91	2.76
1006	Квартира	5	11	42.29	1	40.68	2.76
1007	Квартира	6	11	39.81	1	13.45	2.76
1008	Квартира	6	11	77.25	3	75.50	2.76
1009	Квартира	6	11	54.03	2	52.23	2.76
1010	Квартира	6	11	18.42	1	16.66	2.76
1011	Квартира	6	11	33.68	1	31.98	2.76
1012	Квартира	6	11	33.67	1	31.97	2.76
1013	Квартира	6	11	20.37	1	18.18	2.76
1014	Квартира	6	11	20.37	1	18.18	2.76
1015	Квартира	6	11	65.20	2	63.55	2.76
1016	Квартира	6	11	83.18	2	81.32	2.76
1017	Квартира	6	11	27.21	1	25.91	2.76
1018	Квартира	6	11	42.29	1	40.68	2.76
1019	Квартира	7	11	39.81	1	36.83	2.76
1020	Квартира	7	11	77.25	3	75.50	2.76
1021	Квартира	7	11	54.03	2	52.23	2.76
1022	Квартира	7	11	18.42	1	16.66	2.76
1023	Квартира	7	11	33.68	1	31.98	2.76
1024	Квартира	7	11	33.67	1	31.97	2.76
1025	Квартира	7	11	20.37	1	18.18	2.76
1026	Квартира	7	11	20.37	1	18.18	2.76
1027	Квартира	7	11	65.20	2	63.55	2.76
1028	Квартира	7	11	83.18	2	81.32	2.76
1029	Квартира	7	11	27.21	1	25.91	2.76
1030	Квартира	7	11	42.29	1	40.68	2.76
1031	Квартира	8	11	39.81	1	13.45	2.76
1032	Квартира	8	11	77.25	3	75.50	2.76
1033	Квартира	8	11	54.03	2	52.23	2.76
1034	Квартира	8	11	18.42	1	16.66	2.76
1035	Квартира	8	11	33.68	1	31.98	2.76
1036	Квартира	8	11	33.67	1	31.97	2.76

1037	Квартира	8	11	20.37	1	18.18	2.76
1038	Квартира	8	11	20.37	1	18.18	2.76
1039	Квартира	8	11	65.20	2	63.55	2.76
1040	Квартира	8	11	83.18	2	81.32	2.76
1041	Квартира	8	11	27.21	1	25.91	2.76
1042	Квартира	8	11	42.29	1	40.68	2.76
1043	Квартира	9	11	39.81	1	13.45	2.76
1044	Квартира	9	11	77.25	3	75.50	2.76
1045	Квартира	9	11	54.03	2	52.23	2.76
1046	Квартира	9	11	18.42	1	16.66	2.76
1047	Квартира	9	11	33.68	1	31.98	2.76
1048	Квартира	9	11	33.67	1	31.97	2.76
1049	Квартира	9	11	20.37	1	18.18	2.76
1050	Квартира	9	11	20.37	1	18.18	2.76
1051	Квартира	9	11	65.20	2	63.55	2.76
1052	Квартира	9	11	83.18	2	81.32	2.76
1053	Квартира	9	11	27.21	1	25.91	2.76
1054	Квартира	9	11	42.29	1	40.68	2.76
1055	Квартира	10	11	39.81	1	13.45	2.76
1056	Квартира	10	11	77.25	3	75.50	2.76
1057	Квартира	10	11	54.03	2	52.23	2.76
1058	Квартира	10	11	18.42	1	16.66	2.76
1059	Квартира	10	11	33.68	1	31.98	2.76
1060	Квартира	10	11	33.67	1	31.97	2.76
1061	Квартира	10	11	20.37	1	18.18	2.76
1062	Квартира	10	11	20.37	1	18.18	2.76
1063	Квартира	10	11	65.08	2	63.43	2.76
1064	Квартира	10	11	81.70	3	79.84	2.76
1065	Квартира	10	11	27.21	1	25.91	2.76
1066	Квартира	10	11	42.29	1	40.68	2.76
1067	Квартира	11	11	39.81	1	13.45	2.76
1068	Квартира	11	11	77.25	3	75.50	2.76
1069	Квартира	11	11	54.03	2	52.23	2.76
1070	Квартира	11	11	18.42	1	16.66	2.76
1071	Квартира	11	11	33.68	1	31.98	2.76
1072	Квартира	11	11	33.67	1	31.97	2.76
1073	Квартира	11	11	20.37	1	18.18	2.76
1074	Квартира	11	11	20.37	1	18.18	2.76
1075	Квартира	11	11	65.08	2	63.43	2.76
1076	Квартира	11	11	81.70	3	79.84	2.76
1077	Квартира	11	11	27.21	1	25.91	2.76
1078	Квартира	11	11	42.29	1	40.68	2.76
1079	Квартира	12	11	39.81	1	13.45	2.76
1080	Квартира	12	11	77.25	3	75.50	2.76
1081	Квартира	12	11	54.03	2	52.23	2.76

1082	Квартира	12	11	18.42	1	16.66	2.76
1083	Квартира	12	11	33.68	1	31.98	2.76
1084	Квартира	12	11	33.67	1	31.97	2.76
1085	Квартира	12	11	20.37	1	18.18	2.76
1086	Квартира	12	11	20.37	1	18.18	2.76
1087	Квартира	12	11	65.08	2	63.43	2.76
1088	Квартира	12	11	81.70	3	79.84	2.76
1089	Квартира	12	11	27.21	1	25.91	2.76
1090	Квартира	12	11	42.29	1	40.68	2.76
1091	Квартира	13	11	39.81	1	13.45	2.76
1092	Квартира	13	11	77.25	3	75.50	2.76
1093	Квартира	13	11	54.03	2	52.23	2.76
1094	Квартира	13	11	18.42	1	16.66	2.76
1095	Квартира	13	11	33.68	1	31.98	2.76
1096	Квартира	13	11	33.67	1	31.97	2.76
1097	Квартира	13	11	20.37	1	18.18	2.76
1098	Квартира	13	11	20.37	1	18.18	2.76
1099	Квартира	13	11	64.85	2	63.20	2.76
1100	Квартира	13	11	81.70	3	79.84	2.76
1101	Квартира	13	11	27.21	1	25.91	2.76
1102	Квартира	13	11	42.29	1	40.68	2.76
1103	Квартира	14	11	39.81	1	13.45	2.76
1104	Квартира	14	11	77.25	3	75.50	2.76
1105	Квартира	14	11	54.03	2	52.23	2.76
1106	Квартира	14	11	18.42	1	16.66	2.76
1107	Квартира	14	11	33.68	1	31.98	2.76
1108	Квартира	14	11	33.67	1	31.97	2.76
1109	Квартира	14	11	20.37	1	18.18	2.76
1110	Квартира	14	11	20.37	1	18.18	2.76
1111	Квартира	14	11	64.85	2	63.20	2.76
1112	Квартира	14	11	81.70	3	79.84	2.76
1113	Квартира	14	11	27.21	1	25.91	2.76
1114	Квартира	14	11	42.29	1	40.68	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
9101	Нежилое помещение	1	9	47.76	Нежилое помещение	44.70	3.64
					С/у	3.06	
9102	Нежилое помещение	1	9	54.42	Нежилое помещение	42.68	3.64
					С/у	3.59	

					Помещение	8.15	
9103	Нежилое помещение	1	9	71.70	Нежилое помещение	68.59	3.64
					С/у	3.11	
9104	Нежилое помещение	1	9	49.73	Нежилое помещение	46.58	3.64
					С/у	3.15	
9105	Нежилое помещение	1	9	62.48	Нежилое помещение	59.24	3.64
					С/у	3.24	
9106	Нежилое помещение	1	9	122.01	Нежилое помещение	118.41	3.64
					С/у	3.60	
9107	Нежилое помещение	1	9	159.14	Нежилое помещение	154.35	3.64
					С/у	4.79	
9201	Нежилое помещение	2	9	41.94	Нежилое помещение	41.94	3.06
9202	Нежилое помещение	2	9	17.10	Нежилое помещение	17.10	3.06
9203	Нежилое помещение	2	9	20.72	Нежилое помещение	20.72	3.06
9204	Нежилое помещение	2	9	39.23	Нежилое помещение	39.23	3.06
9205	Нежилое помещение	2	9	50.32	Нежилое помещение	50.32	3.06
9206	Нежилое помещение	2	9	61.65	Нежилое помещение	61.65	3.06
9207	Нежилое помещение	2	9	34.99	Нежилое помещение	34.99	3.06
9208	Нежилое помещение	2	9	47.95	Нежилое помещение	47.95	3.06
9209	Нежилое помещение	2	9	20.12	Нежилое помещение	20.12	3.06
9210	Нежилое помещение	2	9	22.03	Нежилое помещение	22.03	3.06
9211	Нежилое помещение	2	9	23.73	Нежилое помещение	23.73	3.06
9212	Нежилое помещение	2	9	23.11	Нежилое помещение	23.11	3.06
9213	Нежилое помещение	2	9	56.28	Нежилое помещение	56.28	3.06
9214	Нежилое помещение	2	9	25.83	Нежилое помещение	25.83	3.06
9001	Нежилое помещение	3	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9002	Нежилое помещение	4	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76

9003	Нежилое помещение	5	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9004	Нежилое помещение	6	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9005	Нежилое помещение	7	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9006	Нежилое помещение	8	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9007	Нежилое помещение	9	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9008	Нежилое помещение	10	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9009	Нежилое помещение	11	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9010	Нежилое помещение	12	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9011	Нежилое помещение	13	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9012	Нежилое помещение	14	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
9013	Нежилое помещение	15	9	3.54	Нежилое помещение	3.54	2.76
10101	Нежилое помещение	1	10	94.41	Нежилое помещение	91.48	3.64
					С/у	2.93	
10102	Нежилое помещение	1	10	113.43	Нежилое помещение	110.37	3.64
					С/у	3.06	
11101	Нежилое помещение	1	11	136.68	Нежилое помещение	133.46	3.64
					С/у	3.22	
11102	Нежилое помещение	1	11	109.81	Нежилое помещение	107.04	3.64
					С/у	2.77	
11103	Нежилое помещение	1	11	53.92	Нежилое помещение	50.57	3.64
					С/у	3.35	
11104	Нежилое помещение	1	11	25.36	Нежилое помещение	23.11	3.64
					С/у	2.25	
11105	Нежилое помещение	1	11	50.70	Нежилое помещение	48.23	3.64
					С/у	2.47	
11106	Нежилое помещение	1	11	88.92	Нежилое помещение	86.27	3.64
					С/у	2.65	
11107	Нежилое помещение	1	11	32.71	Нежилое помещение	29.67	3.64

					С/у	3.04	
11108	Нежилое помещение	1	11	31.80	Нежилое помещение	28.76	3.64
					С/у	3.04	
11109	Нежилое помещение	1	11	75.31	Нежилое помещение	72.07	3.64
					С/у	3.24	
11001	Нежилое помещение	2	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	3.06
11002	Нежилое помещение	3	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11003	Нежилое помещение	4	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11004	Нежилое помещение	5	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11005	Нежилое помещение	6	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11006	Нежилое помещение	7	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11007	Нежилое помещение	8	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11008	Нежилое помещение	9	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11009	Нежилое помещение	10	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11010	Нежилое помещение	11	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11011	Нежилое помещение	12	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11012	Нежилое помещение	13	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76
11013	Нежилое помещение	14	11	3.71	Нежилое помещение	3.71	2.76

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция 9, этаж -1	Место общего пользования	609.45
2	Техническое помещение	Секция 9, этаж -1	Место общего пользования	42.41
3	Лестничная клетка	Секция 9, этаж -1	Место общего пользования	17.68

4	Тамбур	Секция 9, этаж 1	Место общего пользования	8.04
5	Вестибюль	Секция 9, этаж 1	Место общего пользования	14.53
6	ПУИ	Секция 9, этаж 1	Место общего пользования	2.67
7	Тамбур	Секция 9, этаж 1	Место общего пользования	5.78
8	Тамбур	Секция 9, этаж 1	Место общего пользования	3.42
9	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 1	Место общего пользования	9.08
10	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 1	Место общего пользования	8.60
11	Сан.узел	Секция 9, этаж 1	Место общего пользования	3.67
12	Коридор	Секция 9, этаж 2	Место общего пользования	79.87
13	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 2	Место общего пользования	5.29
14	Мужской с/у	Секция 9, этаж 2	Место общего пользования	18.66
15	Женский с/у	Секция 9, этаж 2	Место общего пользования	14.77
16	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 3	Место общего пользования	58.43
17	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 3	Место общего пользования	20.72
18	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 3	Место общего пользования	22.01
19	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 4	Место общего пользования	58.43
20	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 4	Место общего пользования	20.72
21	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 4	Место общего пользования	22.01
22	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 5	Место общего пользования	58.43
23	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 5	Место общего пользования	20.72
24	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 5	Место общего пользования	22.01
25	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 6	Место общего пользования	58.43
26	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 6	Место общего пользования	20.72
27	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 6	Место общего пользования	22.01

28	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 7	Место общего пользования	58.43
29	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 7	Место общего пользования	20.72
30	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 7	Место общего пользования	22.01
31	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 8	Место общего пользования	58.43
32	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 8	Место общего пользования	20.72
33	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 8	Место общего пользования	22.01
34	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 9	Место общего пользования	58.43
35	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 9	Место общего пользования	20.72
36	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 9	Место общего пользования	22.01
37	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 10	Место общего пользования	58.43
38	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 10	Место общего пользования	20.72
39	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 10	Место общего пользования	22.01
40	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 11	Место общего пользования	58.43
41	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 11	Место общего пользования	20.72
42	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 11	Место общего пользования	22.01
43	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 12	Место общего пользования	58.43
44	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 12	Место общего пользования	20.72
45	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 12	Место общего пользования	22.01
46	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 13	Место общего пользования	58.43
47	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 13	Место общего пользования	20.72
48	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 13	Место общего пользования	22.01
49	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 14	Место общего пользования	58.43
50	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 14	Место общего пользования	20.72
51	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 14	Место общего пользования	22.01

52	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 15	Место общего пользования	58.43
53	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 15	Место общего пользования	20.72
54	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 15	Место общего пользования	22.01
55	Внеквартирный коридор	Секция 9, этаж 16	Место общего пользования	32.46
56	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 9, этаж 16	Место общего пользования	20.72
57	Лестничная клетка	Секция 9, этаж 16	Место общего пользования	22.01
58	Подвал	Секция 10, этаж -1	Место общего пользования	342.25
59	Тамбур	Секция 10, этаж 1	Место общего пользования	7.88
60	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 1	Место общего пользования	16.05
61	Тамбур	Секция 10, этаж 1	Место общего пользования	8.50
62	СУ	Секция 10, этаж 1	Место общего пользования	2.34
63	Лифтовый холл	Секция 10, этаж 1	Место общего пользования	20.73
64	ПУИ	Секция 10, этаж 1	Место общего пользования	2.32
65	Техническое пространство	Секция 10, этаж 2	Техническое	73.44
66	Техническое пространство	Секция 10, этаж 2	Техническое	29.94
67	Внеквартирный коридор	Секция 10, этаж 2	Место общего пользования	21.79
68	Лифтовый холл	Секция 10, этаж 2	Место общего пользования	6.62
69	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 2	Место общего пользования	16.00
70	Внеквартирный коридор	Секция 10, этаж 3	Место общего пользования	24.60
71	Лифтовый холл	Секция 10, этаж 3	Место общего пользования	6.62
72	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 3	Место общего пользования	16.00
73	Внеквартирный коридор	Секция 10, этаж 4	Место общего пользования	24.60
74	Лифтовый холл	Секция 10, этаж 4	Место общего пользования	6.62
75	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 4	Место общего пользования	16.00
76	Внеквартирный коридор	Секция 10, этаж 5	Место общего пользования	24.60

77	Лифтовый холл	Секция 10, этаж 5	Место общего пользования	6.62
78	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 5	Место общего пользования	16.00
79	Внеквартирный коридор	Секция 10, этаж 6	Место общего пользования	24.60
80	Лифтовый холл	Секция 10, этаж 6	Место общего пользования	6.62
81	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 6	Место общего пользования	16.00
82	Внеквартирный коридор	Секция 10, этаж 7	Место общего пользования	24.60
83	Лифтовый холл	Секция 10, этаж 7	Место общего пользования	6.62
84	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 7	Место общего пользования	16.00
85	Внеквартирный коридор	Секция 10, этаж 8	Место общего пользования	24.60
86	Лифтовый холл	Секция 10, этаж 8	Место общего пользования	6.62
87	Лестничная клетка	Секция 10, этаж 8	Место общего пользования	16.00
88	Тамбур	Секция 11, этаж 1	Место общего пользования	10.04
89	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 1	Место общего пользования	18.60
90	Санузел	Секция 11, этаж 1	Место общего пользования	2.52
91	ПУИ	Секция 11, этаж 1	Место общего пользования	3.13
92	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 1	Место общего пользования	8.04
93	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 1	Место общего пользования	7.51
94	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 2	Место общего пользования	51.38
95	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 2	Место общего пользования	8.80
96	Тамбур	Секция 11, этаж 2	Место общего пользования	5.15
97	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 2	Место общего пользования	9.77
98	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 2	Место общего пользования	16.42
99	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 3	Место общего пользования	51.38
100	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 3	Место общего пользования	8.80

101	Тамбур	Секция 11, этаж 3	Место общего пользования	5.15
102	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 3	Место общего пользования	9.77
103	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 3	Место общего пользования	16.42
104	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 4	Место общего пользования	51.38
105	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 4	Место общего пользования	8.80
106	Тамбур	Секция 11, этаж 4	Место общего пользования	5.15
107	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 4	Место общего пользования	9.77
108	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 4	Место общего пользования	16.42
109	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 5	Место общего пользования	51.38
110	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 5	Место общего пользования	8.80
111	Тамбур	Секция 11, этаж 5	Место общего пользования	5.15
112	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 5	Место общего пользования	9.77
113	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 5	Место общего пользования	16.42
114	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 6	Место общего пользования	51.38
115	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 6	Место общего пользования	8.80
116	Тамбур	Секция 11, этаж 6	Место общего пользования	5.15
117	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 6	Место общего пользования	9.77
118	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 6	Место общего пользования	16.42
119	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 7	Место общего пользования	51.38
120	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 7	Место общего пользования	8.80
121	Тамбур	Секция 11, этаж 7	Место общего пользования	5.15
122	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 7	Место общего пользования	9.77
123	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 7	Место общего пользования	16.42
124	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 8	Место общего пользования	51.38

125	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 8	Место общего пользования	8.80
126	Тамбур	Секция 11, этаж 8	Место общего пользования	5.15
127	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 8	Место общего пользования	9.77
128	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 8	Место общего пользования	16.42
129	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 9	Место общего пользования	51.38
130	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 9	Место общего пользования	8.80
131	Тамбур	Секция 11, этаж 9	Место общего пользования	5.15
132	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 9	Место общего пользования	9.77
133	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 9	Место общего пользования	16.42
134	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 10	Место общего пользования	51.38
135	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 10	Место общего пользования	8.80
136	Тамбур	Секция 11, этаж 10	Место общего пользования	5.15
137	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 10	Место общего пользования	9.77
138	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 10	Место общего пользования	16.42
139	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 11	Место общего пользования	51.38
140	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 11	Место общего пользования	8.80
141	Тамбур	Секция 11, этаж 11	Место общего пользования	5.15
142	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 11	Место общего пользования	9.77
143	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 11	Место общего пользования	16.42
144	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 12	Место общего пользования	51.38
145	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 12	Место общего пользования	8.80
146	Тамбур	Секция 11, этаж 12	Место общего пользования	5.15
147	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 12	Место общего пользования	9.77
148	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 12	Место общего пользования	16.42

149	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 13	Место общего пользования	51.76
150	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 13	Место общего пользования	8.80
151	Тамбур	Секция 11, этаж 13	Место общего пользования	5.15
152	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 13	Место общего пользования	9.77
153	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 13	Место общего пользования	16.42
154	Межквартирный коридор	Секция 11, этаж 14	Место общего пользования	51.76
155	Лифтовый холл	Секция 11, этаж 14	Место общего пользования	8.80
156	Тамбур	Секция 11, этаж 14	Место общего пользования	5.15
157	Переходная лоджия	Секция 11, этаж 14	Место общего пользования	9.77
158	Лестничная клетка	Секция 11, этаж 14	Место общего пользования	16.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Машинные помещения лифтов 9, 10, 11 секции лифтовые шахты	В секциях 9, 11 запроектированы по два лифта грузоподъемностью 400 кг и 630 кг , в секциях 10 запроектировано по 1 лифта грузоподъемностью 630.	Для вертикальной связи между этажами
2	9,10,11 секции	Наружное пожаротушение осуществляется из проектируемых пожарных гидрантов ,установленных на кольцевой сети. Для внутреннего пожаротушения многоквартирного жилого дома предусматривается кольцевая сеть водопровода с установленными пожарными кранами . Для внутреннего пожаротушения подземной парковки жилого дома предусматривается кольцевая сеть водопровода с установленными пожарными кранами.	Для обеспечения системы пожаротушения
3	9,10,11 секции	Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения служит водопроводная линия к жилому дому.	Для подачи холодной, горячей воды в квартиры и в нежилые помещения, помещения общественного назначения, пожаротушения

4	Помещения насосной станции	Насосная установка	Для обеспечения требуемого напора воды у потребителей на хозяйственно-питьевые нужды
5	9,10,11 секции	Водомерный узел	Для подачи воды в водомер и подсчет объема воды
6	9,10,11 секции	Предусматривается отвод дождевых стоков по системе поверхностного стока дождевых и талых вод. Организация рельефа данной территории обеспечивает отвод поверхностного стока стерритории по лоткам проезжих частейв проектируемые дождеприемникис последующимсбросом впроектируемуюсеть ливневой канализации.	Для отвода дождевых и талых стоков с кровли
7	9,10,11 секции	Отвод бытовых стоков предусматривается самотеком в проектируемые сети бытовой канализации с последующим подключением к существующим канализационным сетям.	Для отвода бытовых стоков от многоквартирного жилого дома
8	9,10,11 секции	Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации .	Для удаления хозяйственно-бытовых сточных вод
9	9,10,11 секции	Системы естественной вентиляции.	Для обеспечения вентиляции жилых помещений с естественным притоком и удалением воздуха
10	9,10,11 секции	Общие вертикальные воздуховоды с выводом на кровлю здания, где организовано удаление воздуха. Для подключения систем вентиляции нежилых помещений к общим воздуховодам предусмотрены врезки, оборудованные обратными и противопожарными нормально открытыми клапанами.	Для обеспечения вентиляции нежилых помещений
11	9,10,11 секции	Для помещений электрощитовой, насосной и узла ввода предусмотрены системы естественной вытяжной вентиляции, через вытяжные воздуховоды с выводом на кровлю.	Для обеспечения вентиляции технических помещений
12	9,10,11 секции	Предусмотрены системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением	Для обеспечения противодымной вентиляции
13	9,10,11 секции	Предусматривается место устройства точки коллективного доступа, вертикальные слаботочные каналы для прокладки сетей связи и устройство ниши под этажный щиток со слаботочным отсеком.	Для обеспечения телефонией
14	9,10,11 секции	Диспетчеризация лифтов	Для обеспечения диспетчеризации лифтов многоквартирного многоэтажного жилого дома

15	Шкаф управления лифтом на последнем этаже 9,10,11 секций	Лифтовые блоки управления лифтов	Обеспечивает автоматический контроль блокировочных контактов дверей шахты и кабины.
16	9,10,11 секции	Система предотвращения пожара, система противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов. Автоматическая пожарная сигнализация.	Для обеспечения пожарной безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 875 566 667,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810102940012572**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 201,91 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **344,47 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **540 470 525 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **60 490 450 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.07.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
2	29.07.2024	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение данных о финансовом результате за 2 кв. 2024г.
3	08.08.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
4	09.09.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.

5	04.10.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
6	30.10.2024	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение данных о финансовом результате за 3 кв. 2024г.
7	06.11.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
8	09.12.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
9	10.01.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
10	07.02.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
11	05.03.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.

12	10.04.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
13	29.04.2025	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение данных о финансовом результате за 1 кв. 2025г.
14	07.05.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
15	04.06.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
16	04.07.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
17	04.08.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
18	02.09.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.

19	02.10.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
20	05.11.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.
21	03.12.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновление информации о количестве, сумме и площади заключенных дду.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000036032f1007cb46aa1412f3db09d4a34b4

Владелец: **ООО СЗ "РАЗВИТИЕ И ПАРТНЕРЫ", ГОНЧАРОВ СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ, ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 03.07.2026 по 03.10.2027