

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001178 от 07.04.2025

Здание № 8 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой расположенное по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой район "Слобода весны"

Дата первичного размещения: 08.02.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 8"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 8"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Советский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 15
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 266 оф 3
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (391) 274-97-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: skt@monolit-holding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.monolit-holding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Папикян
	1.5.2	Имя: Арамаис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Грачикович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 8"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 246501326213
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Преображенский 8
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324033
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018214
	2.1.3	Дата регистрации: 21.05.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465083525
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 60 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: А-СИТИ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465343903
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 40 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абасов
	3.4.2	Имя: Разим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Магарамович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 96,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502975355
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг недвижимость
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465180649
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182468028280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Технический заказчик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465352841
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232400006189
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324026
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018181

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465083525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042402649002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402484686
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324097
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018302

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЗЕРИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465344745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222400001537
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕРВАЯ БАШНЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465194754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468015530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОНОЛИТТЕХНОСЕРВИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465092304
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052465069744

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Универсалстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024201668
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081094152
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465343903
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400030919
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОНОЛИТИНВЕСТ ПЛЮС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465093530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052465100566

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОНОЛИТПРОЕКТ ИНЖИНИРИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465322004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142468061845
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Подзолкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Преображенский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание № 8 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой расположенное по адресу:г.Красноярск, Советский район, жилой район"Слобода весны"I этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-120-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петра Подзолкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Преображенский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание № 8 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой расположенное по адресу:г.Красноярск, Советский район, жилой район"Слобода весны"II этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.01.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2-50-5-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 169,14 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 481 065,46 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 704 964,64 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 24-308-175-2018 от 27.06.2018 с изменениями от 17.11.2023
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: I этап (жилой дом со встроенными нежилыми помещениями блок №1, блок №2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Жилой район «Слобода Весны»
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Красноярск, Советский район, жилой район "Слобода Весны", жилой дом № 8, 1 этап
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30558.67 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: II этап (жилой дом со встроенными нежилыми помещениями блок №3)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Жилой район «Слобода Весны»
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Красноярск, Советский район, жилой район"Слобода Весны", жилой дом № 8, 2 этап
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25547.43 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: III этап (подземная автостоянка блок №1, блок №2, подземная автостоянка блок №3)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Жилой район «Слобода Весны»
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Красноярск, Советский район, жилой район "Слобода Весны", жилой дом № 8, 3 этап
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7167.77 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многослойные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 654,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 369,01 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 023,40 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 661,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 090,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 751,39 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 999,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 999,41 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 7

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КрасГеоИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРКОН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464130860
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монолитпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465271470
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурный офис 1ЛН-ГРУП "Первая линия"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463235532
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-066620-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АЗЕРИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2465344745
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-175-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-175-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2170

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400415:91
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 996,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 55
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Обустройство игровым оборудованием на детских площадках
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Обустройство спортивным оборудованием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны пешеходных тротуаров приняты не более 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома выполнено в соответствии с техническими условиями, Приложение №1 к договору об осуществлении технологического присоединения №473/08-ТП от 08.08.2022. Вы даны О ОО «Региональная Сетевая Компания». Срок действия до 07.08.2027
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.7 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 473/08-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 280 059,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КрасКом"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-78994
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 220 903,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КрасКом"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-78994
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 499 328,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 706
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 775 824,90 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 706
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Райт-Сайд плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Райт-Сайд плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Райт-Сайд плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 247
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 32
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 32
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	51.77	1	20.20	3.30
2	Квартира	2	1	74.23	2	46.71	3.30
3	Квартира	2	1	101.49	3	63.00	3.30
4	Квартира	2	1	42.84	1	17.41	3.30
5	Квартира	3	1	51.68	1	20.20	3.00
6	Квартира	3	1	74.52	2	46.71	3.00
7	Квартира	3	1	101.49	3	63.00	3.00
8	Квартира	3	1	42.84	1	17.41	3.00
9	Квартира	4	1	51.68	1	20.20	3.00
10	Квартира	4	1	74.52	2	46.71	3.00
11	Квартира	4	1	100.39	3	63.00	3.00
12	Квартира	4	1	42.84	1	17.41	3.00
13	Квартира	5	1	51.68	1	20.20	3.00
14	Квартира	5	1	74.23	2	46.71	3.00
15	Квартира	5	1	100.39	3	63.00	3.00
16	Квартира	5	1	42.84	1	17.41	3.00
17	Квартира	6	1	51.68	1	20.20	3.00
18	Квартира	6	1	74.23	2	46.71	3.00
19	Квартира	6	1	100.39	3	63.00	3.00
20	Квартира	6	1	42.84	1	17.41	3.00
21	Квартира	7	1	51.68	1	20.20	3.30
22	Квартира	7	1	74.23	2	46.71	3.30
23	Квартира	7	1	100.39	3	63.00	3.30
24	Квартира	7	1	42.84	1	17.41	3.30
25	Квартира	8	1	53.27	1	20.20	3.60
26	Квартира	8	1	76.46	2	46.71	3.60

27	Квартира	8	1	106.58	3	63.00	3.60
28	Квартира	8	1	43.88	1	17.41	3.60
29	Квартира	2	2	51.77	1	20.20	3.30
30	Квартира	2	2	74.52	2	46.71	3.30
31	Квартира	2	2	94.55	3	63.00	3.30
32	Квартира	2	2	42.84	1	17.41	3.30
33	Квартира	3	2	51.68	1	20.20	3.00
34	Квартира	3	2	74.52	2	46.71	3.00
35	Квартира	3	2	94.11	3	63.00	3.00
36	Квартира	3	2	42.84	1	17.41	3.00
37	Квартира	4	2	51.68	1	20.20	3.00
38	Квартира	4	2	74.52	2	46.71	3.00
39	Квартира	4	2	94.11	3	63.00	3.00
40	Квартира	4	2	42.84	1	17.41	3.00
41	Квартира	5	2	51.68	1	20.20	3.00
42	Квартира	5	2	74.23	2	46.71	3.00
43	Квартира	5	2	94.11	3	63.00	3.00
44	Квартира	5	2	42.84	1	17.41	3.00
45	Квартира	6	2	51.68	1	20.20	3.00
46	Квартира	6	2	74.23	2	46.71	3.00
47	Квартира	6	2	94.11	3	63.00	3.00
48	Квартира	6	2	42.84	1	17.41	3.00
49	Квартира	7	2	51.68	1	20.20	3.30
50	Квартира	7	2	74.23	2	46.71	3.30
51	Квартира	7	2	94.11	3	63.00	3.30
52	Квартира	7	2	42.84	1	17.41	3.30
53	Квартира	8	2	53.27	1	20.20	3.60
54	Квартира	8	2	76.46	2	46.71	3.60
55	Квартира	8	2	97.45	3	63.00	3.60
56	Квартира	8	2	43.88	1	17.41	3.60
57	Квартира	2	3	86.84	3	58.47	3.30
58	Квартира	2	3	71.50	3	47.50	3.30
59	Квартира	2	3	107.69	3	72.41	3.30
60	Квартира	2	3	72.69	2	29.08	3.30
61	Квартира	3	3	86.55	3	58.47	3.00
62	Квартира	3	3	71.50	3	47.50	3.00
63	Квартира	3	3	107.69	3	72.41	3.00
64	Квартира	3	3	72.69	2	29.08	3.00
65	Квартира	4	3	86.55	3	58.47	3.00
66	Квартира	4	3	71.50	3	47.50	3.00
67	Квартира	4	3	107.69	3	72.41	3.00
68	Квартира	4	3	72.69	2	29.08	3.00
69	Квартира	5	3	86.55	3	58.47	3.00
70	Квартира	5	3	71.50	3	47.50	3.00
71	Квартира	5	3	107.69	3	72.41	3.00
72	Квартира	5	3	72.69	2	29.08	3.00

73	Квартира	6	3	86.55	3	58.47	3.00
74	Квартира	6	3	71.50	3	47.50	3.00
75	Квартира	6	3	107.69	3	72.41	3.00
76	Квартира	6	3	72.69	2	29.08	3.00
77	Квартира	7	3	86.55	3	58.47	3.30
78	Квартира	7	3	71.50	3	47.50	3.30
79	Квартира	7	3	107.69	3	72.41	3.30
80	Квартира	7	3	72.69	2	29.08	3.30
81	Квартира	8	3	86.84	3	58.47	3.60
82	Квартира	8	3	71.57	3	47.50	3.60
83	Квартира	8	3	107.68	3	72.41	3.60
84	Квартира	8	3	73.90	2	29.08	3.60
85	Квартира	2	4	109.12	4	59.74	3.30
86	Квартира	2	4	47.58	1	15.64	3.30
87	Квартира	2	4	47.58	1	15.64	3.30
88	Квартира	2	4	126.08	4	76.63	3.30
89	Квартира	3	4	109.12	4	59.74	3.00
90	Квартира	3	4	47.58	1	15.64	3.00
91	Квартира	3	4	47.58	1	15.64	3.00
92	Квартира	3	4	125.38	4	76.63	3.00
93	Квартира	4	4	109.12	4	59.74	3.00
94	Квартира	4	4	47.58	1	15.64	3.00
95	Квартира	4	4	47.58	1	15.64	3.00
96	Квартира	4	4	126.08	4	76.63	3.00
97	Квартира	5	4	109.12	4	59.74	3.00
98	Квартира	5	4	47.58	1	15.64	3.00
99	Квартира	5	4	47.58	1	15.64	3.00
100	Квартира	5	4	125.38	4	76.63	3.00
101	Квартира	6	4	109.12	4	59.74	3.00
102	Квартира	6	4	47.58	1	15.64	3.00
103	Квартира	6	4	47.58	1	15.64	3.00
104	Квартира	6	4	125.38	4	76.63	3.00
105	Квартира	7	4	109.12	4	59.74	3.30
106	Квартира	7	4	47.58	1	15.64	3.30
107	Квартира	7	4	47.58	1	15.64	3.30
108	Квартира	7	4	125.38	4	76.63	3.30
109	Квартира	8	4	111.63	4	59.74	3.60
110	Квартира	8	4	47.65	1	15.64	3.60
111	Квартира	8	4	47.79	1	15.64	3.60
112	Квартира	8	4	127.58	4	76.63	3.60
113	Квартира	2	5	136.42	4	91.27	3.30
114	Квартира	2	5	77.52	2	45.37	3.30
115	Квартира	2	5	49.57	1	13.10	3.30
116	Квартира	2	5	96.76	3	60.92	3.30
117	Квартира	3	5	43.39	2	27.76	3.00
118	Квартира	3	5	82.57	3	55.33	3.00

119	Квартира	3	5	77.16	2	45.37	3.00
120	Квартира	3	5	49.57	1	13.10	3.00
121	Квартира	3	5	96.68	3	60.92	3.00
122	Квартира	4	5	43.39	2	27.76	3.00
123	Квартира	4	5	82.31	3	55.33	3.00
124	Квартира	4	5	77.16	2	45.37	3.00
125	Квартира	4	5	49.57	1	13.10	3.00
126	Квартира	4	5	96.76	3	60.92	3.00
127	Квартира	5	5	43.39	2	27.76	3.00
128	Квартира	5	5	82.57	3	55.33	3.00
129	Квартира	5	5	77.16	2	45.37	3.00
130	Квартира	5	5	49.57	1	13.10	3.00
131	Квартира	5	5	96.76	3	60.92	3.00
132	Квартира	6	5	43.39	2	27.76	3.00
133	Квартира	6	5	82.31	3	55.33	3.00
134	Квартира	6	5	77.16	2	45.37	3.00
135	Квартира	6	5	49.57	1	13.10	3.00
136	Квартира	6	5	96.76	3	60.92	3.00
137	Квартира	7	5	43.39	2	27.76	3.30
138	Квартира	7	5	82.57	3	55.33	3.30
139	Квартира	7	5	77.16	2	45.37	3.30
140	Квартира	7	5	49.57	1	13.10	3.30
141	Квартира	7	5	96.68	3	60.92	3.30
142	Квартира	8	5	43.39	2	27.76	3.60
143	Квартира	8	5	85.38	3	55.33	3.60
144	Квартира	8	5	77.25	2	45.37	3.60
145	Квартира	8	5	51.22	1	13.10	3.60
146	Квартира	8	5	96.76	3	60.92	3.60
147	Квартира	2	6	82.96	3	55.72	3.30
148	Квартира	2	6	50.92	2	27.44	3.30
149	Квартира	2	6	73.32	3	41.66	3.30
150	Квартира	2	6	58.73	2	35.57	3.30
151	Квартира	3	6	82.96	3	55.72	3.00
152	Квартира	3	6	50.92	2	27.44	3.00
153	Квартира	3	6	73.32	3	41.66	3.00
154	Квартира	3	6	58.73	2	35.57	3.00
155	Квартира	4	6	82.96	3	55.72	3.00
156	Квартира	4	6	50.92	2	27.44	3.00
157	Квартира	4	6	73.32	3	41.66	3.00
158	Квартира	4	6	58.73	2	35.57	3.00
159	Квартира	5	6	82.96	3	55.72	3.00
160	Квартира	5	6	50.92	2	27.44	3.00
161	Квартира	5	6	73.32	3	41.66	3.00
162	Квартира	5	6	58.73	2	35.57	3.00
163	Квартира	6	6	82.96	3	55.72	3.00
164	Квартира	6	6	50.92	2	27.44	3.00

165	Квартира	6	6	73.32	3	41.66	3.00
166	Квартира	6	6	58.73	2	35.57	3.00
167	Квартира	7	6	82.96	3	55.72	3.30
168	Квартира	7	6	50.92	2	27.44	3.30
169	Квартира	7	6	73.32	3	41.66	3.30
170	Квартира	7	6	58.73	2	35.57	3.30
171	Квартира	8	6	85.30	3	55.72	3.60
172	Квартира	8	6	52.71	2	27.44	3.60
173	Квартира	8	6	78.95	3	41.66	3.60
174	Квартира	8	6	60.71	2	35.57	3.60
175	Квартира	2	7	100.98	3	42.88	3.30
176	Квартира	2	7	69.48	3	37.60	3.30
177	Квартира	2	7	35.31	2	17.30	3.30
178	Квартира	2	7	92.30	3	57.45	3.30
179	Квартира	2	7	89.46	3	57.27	3.30
180	Квартира	3	7	100.84	3	42.88	3.00
181	Квартира	3	7	69.43	3	37.60	3.00
182	Квартира	3	7	35.31	2	17.30	3.00
183	Квартира	3	7	92.30	3	57.45	3.00
184	Квартира	3	7	89.46	3	57.27	3.00
185	Квартира	4	7	100.84	3	42.88	3.00
186	Квартира	4	7	69.43	3	37.60	3.00
187	Квартира	4	7	35.31	2	17.30	3.00
188	Квартира	4	7	92.30	3	57.45	3.00
189	Квартира	4	7	89.46	3	57.27	3.00
190	Квартира	5	7	100.84	3	42.88	3.00
191	Квартира	5	7	69.17	3	37.60	3.00
192	Квартира	5	7	35.31	2	17.30	3.00
193	Квартира	5	7	91.77	3	57.44	3.00
194	Квартира	5	7	89.46	3	57.27	3.00
195	Квартира	6	7	100.84	3	42.88	3.00
196	Квартира	6	7	69.34	3	37.60	3.00
197	Квартира	6	7	35.31	2	17.30	3.00
198	Квартира	6	7	91.77	3	57.44	3.00
199	Квартира	6	7	89.05	3	57.27	3.00
200	Квартира	7	7	100.84	3	42.88	3.30
201	Квартира	7	7	69.34	3	37.60	3.30
202	Квартира	7	7	35.31	2	17.30	3.30
203	Квартира	7	7	91.77	3	57.44	3.30
204	Квартира	7	7	89.46	3	57.27	3.30
205	Квартира	8	7	105.12	3	42.88	3.60
206	Квартира	8	7	69.69	3	37.60	3.60
207	Квартира	8	7	35.31	2	17.30	3.60
208	Квартира	8	7	91.92	3	57.44	3.60
209	Квартира	8	7	89.50	3	57.27	3.60
210	Квартира	2	8	33.16	1	16.49	3.30

211	Квартира	2	8	79.36	3	49.35	3.30
212	Квартира	2	8	58.99	1	24.81	3.30
213	Квартира	3	8	46.51	1	18.60	3.00
214	Квартира	3	8	80.80	3	50.78	3.00
215	Квартира	3	8	33.08	1	16.49	3.00
216	Квартира	3	8	33.16	1	16.49	3.00
217	Квартира	3	8	79.02	3	49.35	3.00
218	Квартира	3	8	58.90	1	24.81	3.00
219	Квартира	4	8	46.51	1	18.60	3.00
220	Квартира	4	8	80.73	3	50.78	3.00
221	Квартира	4	8	32.76	1	16.49	3.00
222	Квартира	4	8	33.16	1	16.49	3.00
223	Квартира	4	8	79.02	3	49.35	3.00
224	Квартира	4	8	58.90	1	24.81	3.00
225	Квартира	5	8	46.51	1	18.60	3.00
226	Квартира	5	8	80.73	3	50.78	3.00
227	Квартира	5	8	32.74	1	16.49	3.00
228	Квартира	5	8	33.16	1	16.49	3.00
229	Квартира	5	8	79.02	3	49.35	3.00
230	Квартира	5	8	58.90	1	24.81	3.00
231	Квартира	6	8	46.51	1	18.60	3.00
232	Квартира	6	8	80.73	3	50.78	3.00
233	Квартира	6	8	33.01	1	16.49	3.00
234	Квартира	6	8	33.16	1	16.49	3.00
235	Квартира	6	8	78.98	3	49.35	3.00
236	Квартира	6	8	58.90	1	24.81	3.00
237	Квартира	7	8	46.51	1	18.60	3.30
238	Квартира	7	8	80.60	3	50.49	3.30
239	Квартира	7	8	32.74	1	16.49	3.30
240	Квартира	7	8	33.16	1	16.49	3.30
241	Квартира	7	8	78.94	3	49.35	3.30
242	Квартира	7	8	58.99	1	24.81	3.30
243	Квартира	8	8	47.14	1	18.65	3.60
244	Квартира	8	8	85.02	3	50.49	3.60
245	Квартира	8	8	32.63	1	16.49	3.60
246	Квартира	8	8	122.31	4	80.24	3.60
247	Квартира	8	8	60.13	1	24.81	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1 (1.1.1.о)	Нежилое помещение	1	1	62.95	Офисное помещение	28.39	4.05
					Офисное помещение	26.16	
					КУИн	2.33	

					С/у для МГН	6.07	
2 (1.1.2.о)	Нежилое помещение	1	1	45.28	Офисное помещение	38.07	4.05
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	4.88	
3 (1.1.3.о)	Нежилое помещение	1	1	35.56	Офисное помещение	28.39	4.05
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	4.84	
4 (1.1.4.о)	Нежилое помещение	1	1	28.03	Офисное помещение	20.86	4.05
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	4.84	
5 (1.1.5.о)	Нежилое помещение	1	1	48.30	Офисное помещение	22.53	4.05
					Офисное помещение	18.49	
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	4.95	
6 (1.2.1.о)	Нежилое помещение	1	2	62.95	Офисное помещение	28.39	4.05
					Офисное помещение	26.16	
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	6.07	
7 (1.2.2.о)	Нежилое помещение	1	2	45.30	Офисное помещение	38.07	4.05
					КУИИ	2.35	
					С/у для МГН	4.88	
8 (1.2.3.о)	Нежилое помещение	1	2	62.45	Офисное помещение	28.28	4.05
					Офисное помещение	26.89	
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	4.95	
9 (1.2.4.о)	Нежилое помещение	1	2	46.86	Офисное помещение	18.90	4.05
					Офисное помещение	20.68	
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	4.95	
10 (1.3.1.о)	Нежилое помещение	1	3	146.33	Офисное помещение	137.76	4.05
					КУИИ	3.01	
					С/у для МГН	5.56	
11 (1.3.2.о)	Нежилое помещение	1	3	86.71	Офисное помещение	28.63	4.05
					Офисное помещение	46.49	
					КУИИ	4.69	
					С/у для МГН	6.90	
12 (1.3.3.о)	Нежилое помещение	1	3	79.85	Офисное помещение	71.52	4.05

					КУИ _н	3.09	
					С/у для МГН	5.24	
13 (1.4.1.о)	Нежилое помещение	1	4	112.51	Офисное помещение	104.00	4.05
					КУИ _н	2.94	
					С/у для МГН	5.57	
14 (1.4.2.о)	Нежилое помещение	1	4	47.59	Офисное помещение	38.87	4.05
					КУИ _н	3.15	
					С/у для МГН	5.57	
15 (1.4.3.о)	Нежилое помещение	1	4	36.57	Офисное помещение	28.06	4.05
					КУИ _н	2.94	
					С/у для МГН	5.57	
16 (1.4.4.о)	Нежилое помещение	1	4	92.92	Офисное помещение	83.14	4.05
					КУИ _н	4.26	
					С/у для МГН	5.52	
17 (1.5.1.о)	Нежилое помещение	1	5	114.79	Офисное помещение	76.83	4.05
					Офисное помещение	26.00	
					КУИ _н	5.98	
					С/у для МГН	5.98	
18 (1.5.2.о)	Нежилое помещение	1	5	80.05	Офисное помещение	71.85	4.05
					КУИ _н	2.91	
					С/у для МГН	5.29	
19 (1.5.3.о)	Нежилое помещение	1	5	136.50	Офисное помещение	107.47	4.05
					Офисное помещение	20.95	
					КУИ _н	2.79	
					С/у для МГН	5.29	
20 (2.1.1.о)	Нежилое помещение	1	6	69.67	Офисное помещение	34.17	4.05
					Офисное помещение	28.22	
					КУИ _н	2.33	
					С/у для МГН	4.95	
21 (2.1.2.о)	Нежилое помещение	1	6	33.99	Офисное помещение	26.71	4.05
					КУИ _н	2.33	
					С/у для МГН	4.95	
22 (2.1.3.о)	Нежилое помещение	1	6	50.92	Офисное помещение	43.64	4.05
					КУИ _н	2.33	
					С/у для МГН	4.95	
23 (2.1.4.о)	Нежилое помещение	1	6	67.61	Офисное помещение	41.53	4.05
					Офисное помещение	18.80	

					КУИн	2.33	
					С/у для МГН	4.95	
24 (2.2.1.о)	Нежилое помещение	1	7	75.31	Офисное помещение	20.60	4.05
					Офисное помещение	18.40	
					Офисное помещение	27.88	
					КУИн	2.93	
					С/у для МГН	5.50	
25 (2.2.2.о)	Нежилое помещение	1	7	73.44	Офисное помещение	64.93	4.05
					КУИн	3.58	
					С/у для МГН	4.93	
26 (2.2.3.о)	Нежилое помещение	1	7	33.23	Офисное помещение	25.90	4.05
					КУИн	2.56	
					С/у для МГН	4.77	
27 (2.2.4.о)	Нежилое помещение	1	7	75.70	Офисное помещение	28.67	4.05
					Офисное помещение	39.12	
					КУИн	3.18	
					С/у для МГН	4.73	
28 (2.2.5.о)	Нежилое помещение	1	7	90.39	Офисное помещение	34.88	4.05
					Офисное помещение	26.87	
					Офисное помещение	21.31	
					КУИн	2.56	
					С/у для МГН	4.77	
29 (2.3.1.о)	Нежилое помещение	1	8	115.26	Офисное помещение	53.16	4.05
					Офисное помещение	50.13	
					КУИн	2.70	
					С/у для МГН	5.17	
					Балкон	0.92	
					Площадка на ЛК	3.18	
30 (2.3.2.о)	Нежилое помещение	1	8	39.58	Офисное помещение	32.30	4.05
					КУИн	2.33	
					С/у для МГН	4.95	
31 (2.3.3.о)	Нежилое помещение	1	8	109.67	Офисное помещение	33.19	4.05
					Офисное помещение	42.63	
					Офисное помещение	25.45	
					КУИн	2.33	
					С/у для МГН	6.07	
32 (2.3)	Нежилое помещение	1	8	162.74	Техническое помещение встроенных нежилых помещений	56.09	4.05

					Техническое помещение встроенных нежилых помещений	53.73	
					Техническое помещение встроенных нежилых помещений	48.56	
					Туалет	2.02	
					Умывальник	2.34	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Блок-секция 1.1, подвал	Техническое	27.45
2	Техническое помещение	Блок-секция 1.1, подвал	Техническое	46.49
3	Коридор	Блок-секция 1.1, подвал	Общественное	76.38
4	Водомерный узел	Блок-секция 1.1, подвал	Техническое	19.98
5	Венткамера	Блок-секция 1.1, подвал	Техническое	15.68
6	Коридор	Блок-секция 1.1, подвал	Общественное	24.77
7	Тамбур шлюз	Блок-секция 1.1, подвал	Общественное	32.40
8	Тамбур шлюз	Блок-секция 1.1, подвал	Общественное	9.42
9	Лестничная клетка	Блок-секция 1.1, подвал	Общественное	15.31
10	Коридор	Блок-секция 1.1, подвал	Общественное	21.10
11	Венткамера	Блок-секция 1.1, подвал	Техническое	12.99
12	Тамбур	Блок-секция 1.1, этаж 1	Общественное	4.56
13	Тамбур	Блок-секция 1.1, этаж 1	Общественное	5.10
14	Лифтовой холл	Блок-секция 1.1, этаж 1	Общественное	32.51
15	Тамбур	Блок-секция 1.1, этаж 1	Общественное	6.89
16	Тамбур	Блок-секция 1.1, этаж 1	Общественное	6.95
17	КУИн	Блок-секция 1.1, этаж 1	Общественное	6.13
18	Мусоропровод	Блок-секция 1.1, этаж 1	Общественное	3.20
19	Лестничная клетка	Блок-секция 1.1, этаж 1	Общественное	7.67
20	Лифтовой холл	Блок-секция 1.1, этаж 2	Общественное	19.79
21	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 2	Общественное	2.64
22	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 2	Общественное	4.52
23	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.1, этаж 2	Общественное	2.13
24	Лифтовой холл	Блок-секция 1.1, этаж 3	Общественное	19.79
25	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 3	Общественное	2.64
26	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 3	Общественное	4.52
27	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.1, этаж 3	Общественное	2.13
28	Лифтовой холл	Блок-секция 1.1, этаж 4	Общественное	19.79

29	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 4	Общественное	2.64
30	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 4	Общественное	4.52
31	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.1, этаж 4	Общественное	2.13
32	Лифтовой холл	Блок-секция 1.1, этаж 5	Общественное	19.79
33	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 5	Общественное	2.64
34	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 5	Общественное	4.52
35	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.1, этаж 5	Общественное	2.13
36	Лифтовой холл	Блок-секция 1.1, этаж 6	Общественное	19.79
37	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 6	Общественное	2.64
38	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 6	Общественное	4.52
39	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.1, этаж 6	Общественное	2.13
40	Лифтовой холл	Блок-секция 1.1, этаж 7	Общественное	19.79
41	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 7	Общественное	2.64
42	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 7	Общественное	4.52
43	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.1, этаж 7	Общественное	2.13
44	Лифтовой холл	Блок-секция 1.1, этаж 8	Общественное	21.82
45	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 8	Общественное	2.64
46	Коридор	Блок-секция 1.1, этаж 8	Общественное	4.52
47	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.1, этаж 8	Общественное	2.13
48	Лестничная клетка	Блок-секция 1.1, тех.этаж	Общественное	12.54
49	Помещение ОВ	Блок-секция 1.2, подвал	Техническое	26.76
50	Техническое помещение	Блок-секция 1.2, подвал	Техническое	46.49
51	Техническое помещение	Блок-секция 1.2, подвал	Техническое	73.67
52	Венткамера	Блок-секция 1.2, подвал	Техническое	20.03
53	Коридор	Блок-секция 1.2, подвал	Общественное	30.69
54	Электрощитовая	Блок-секция 1.2, подвал	Техническое	9.19
55	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1.2, подвал	Общественное	32.40
56	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1.2, подвал	Общественное	9.42
57	Лестничная клетка	Блок-секция 1.2, подвал	Общественное	19.21
58	Коридор	Блок-секция 1.2, подвал	Общественное	35.28
59	Тамбур	Блок-секция 1.2, этаж 1	Общественное	6.95
60	Тамбур	Блок-секция 1.2, этаж 1	Общественное	6.94
61	Лифтовой холл	Блок-секция 1.2, этаж 1	Общественное	33.71
62	Тамбур	Блок-секция 1.2, этаж 1	Общественное	5.10
63	Тамбур	Блок-секция 1.2, этаж 1	Общественное	4.56
64	КУИн	Блок-секция 1.2, этаж 1	Общественное	6.13
65	Мусоропровод	Блок-секция 1.2, этаж 1	Общественное	3.20
66	Лестничная клетка	Блок-секция 1.2, этаж 1	Общественное	7.67
67	Лифтовой холл	Блок-секция 1.2, этаж 2	Общественное	20.14
68	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 2	Общественное	2.64
69	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 2	Общественное	4.52

70	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.2, этаж 2	Общественное	2.13
71	Лифтовой холл	Блок-секция 1.2, этаж 3	Общественное	20.14
72	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 3	Общественное	2.64
73	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 3	Общественное	4.52
74	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.2, этаж 3	Общественное	2.13
75	Лифтовой холл	Блок-секция 1.2, этаж 4	Общественное	20.14
76	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 4	Общественное	2.64
77	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 4	Общественное	4.52
78	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.2, этаж 4	Общественное	2.13
79	Лифтовой холл	Блок-секция 1.2, этаж 5	Общественное	20.14
80	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 5	Общественное	2.64
81	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 5	Общественное	4.52
82	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.2, этаж 5	Общественное	2.13
83	Лифтовой холл	Блок-секция 1.2, этаж 6	Общественное	20.14
84	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 6	Общественное	2.64
85	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 6	Общественное	4.52
86	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.2, этаж 6	Общественное	2.13
87	Лифтовой холл	Блок-секция 1.2, этаж 7	Общественное	20.14
88	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 7	Общественное	2.64
89	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 7	Общественное	4.52
90	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.2, этаж 7	Общественное	2.13
91	Лифтовой холл	Блок-секция 1.2, этаж 8	Общественное	22.85
92	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 8	Общественное	2.64
93	Коридор	Блок-секция 1.2, этаж 8	Общественное	4.52
94	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.2, этаж 8	Общественное	2.13
95	Лестничная клетка	Блок-секция 1.2, тех.этаж	Общественное	12.62
96	Техническое помещение	Блок-секция 1.3, подвал	Техническое	19.51
97	Техническое помещение	Блок-секция 1.3, подвал	Техническое	63.43
98	Электрощитовая	Блок-секция 1.3, подвал	Техническое	42.92
99	Коридор	Блок-секция 1.3, подвал	Общественное	7.52
100	Коридор	Блок-секция 1.3, подвал	Общественное	33.49
101	ИТП	Блок-секция 1.3, подвал	Техническое	38.50
102	Коридор	Блок-секция 1.3, подвал	Общественное	19.51
103	Коридор	Блок-секция 1.3, подвал	Общественное	32.00
104	Венткамера	Блок-секция 1.3, подвал	Техническое	20.26
105	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1.3, подвал	Общественное	11.31
106	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1.3, подвал	Общественное	24.02
107	Коридор	Блок-секция 1.3, подвал	Общественное	7.52
108	Техническое помещение	Блок-секция 1.3, подвал	Техническое	9.67
109	Венткамера	Блок-секция 1.3, подвал	Техническое	9.40

110	Коридор	Блок-секция 1.3, подвал	Общественное	26.02
111	Лестничная клетка	Блок-секция 1.3, подвал	Общественное	19.22
112	Тамбур	Блок-секция 1.3, этаж 1	Общественное	7.53
113	Тамбур	Блок-секция 1.3, этаж 1	Общественное	6.36
114	Лифтовой холл	Блок-секция 1.3, этаж 1	Общественное	33.71
115	КУИн	Блок-секция 1.3, этаж 1	Общественное	6.13
116	Мусорокамера	Блок-секция 1.3, этаж 1	Общественное	3.20
117	Лестничная клетка	Блок-секция 1.3, этаж 1	Общественное	8.87
118	Лифтовой холл	Блок-секция 1.3, этаж 2	Общественное	16.20
119	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 2	Общественное	2.64
120	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 2	Общественное	4.52
121	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.3, этаж 2	Общественное	2.13
122	Лифтовой холл	Блок-секция 1.3, этаж 3	Общественное	20.38
123	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 3	Общественное	2.64
124	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 3	Общественное	4.52
125	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.3, этаж 3	Общественное	2.13
126	Лифтовой холл	Блок-секция 1.3, этаж 4	Общественное	20.38
127	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 4	Общественное	2.64
128	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 4	Общественное	4.52
129	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.3, этаж 4	Общественное	2.13
130	Лифтовой холл	Блок-секция 1.3, этаж 5	Общественное	20.38
131	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 5	Общественное	2.64
132	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 5	Общественное	4.52
133	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.3, этаж 5	Общественное	2.13
134	Лифтовой холл	Блок-секция 1.3, этаж 6	Общественное	20.38
135	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 6	Общественное	2.64
136	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 6	Общественное	4.52
137	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.3, этаж 6	Общественное	2.13
138	Лифтовой холл	Блок-секция 1.3, этаж 7	Общественное	20.38
139	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 7	Общественное	2.64
140	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 7	Общественное	4.52
141	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.3, этаж 7	Общественное	2.13
142	Лифтовой холл	Блок-секция 1.3, этаж 8	Общественное	22.85
143	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 8	Общественное	2.64
144	Коридор	Блок-секция 1.3, этаж 8	Общественное	4.52
145	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.3, этаж 8	Общественное	2.13
146	Лестничная клетка	Блок-секция 1.3, тех.этаж	Общественное	12.27
147	Техническое помещение	Блок-секция 1.4, подвал	Техническое	53.31
148	Техническое помещение	Блок-секция 1.4, подвал	Техническое	41.70
149	Венткамера	Блок-секция 1.4, подвал	Техническое	29.21

150	Коридор	Блок-секция 1.4, подвал	Общественное	47.58
151	Техническое помещение	Блок-секция 1.4, подвал	Техническое	47.58
152	Электрощитовая	Блок-секция 1.4, подвал	Техническое	12.51
153	Коридор	Блок-секция 1.4, подвал	Общественное	23.16
154	Помещение ОВ	Блок-секция 1.4, подвал	Техническое	30.39
155	Коридор	Блок-секция 1.4, подвал	Общественное	21.70
156	Лестничная клетка	Блок-секция 1.4, подвал	Общественное	19.21
157	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1.4, подвал	Общественное	9.42
158	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1.4, подвал	Общественное	32.39
159	Тамбур	Блок-секция 1.4, этаж 1	Общественное	4.76
160	Тамбур	Блок-секция 1.4, этаж 1	Общественное	5.10
161	Лифтовой холл	Блок-секция 1.4, этаж 1	Общественное	32.51
162	Тамбур	Блок-секция 1.4, этаж 1	Общественное	6.94
163	Тамбур	Блок-секция 1.4, этаж 1	Общественное	6.95
164	КУИн	Блок-секция 1.4, этаж 1	Общественное	6.13
165	Мусорокамера	Блок-секция 1.4, этаж 1	Общественное	3.20
166	Лестничная клетка	Блок-секция 1.4, этаж 1	Общественное	8.46
167	Лифтовой холл	Блок-секция 1.4, этаж 2	Общественное	20.14
168	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 2	Общественное	2.64
169	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 2	Общественное	4.28
170	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.4, этаж 2	Общественное	2.13
171	Лифтовой холл	Блок-секция 1.4, этаж 3	Общественное	20.14
172	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 3	Общественное	2.64
173	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 3	Общественное	4.28
174	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.4, этаж 3	Общественное	2.13
175	Лифтовой холл	Блок-секция 1.4, этаж 4	Общественное	20.14
176	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 4	Общественное	2.64
177	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 4	Общественное	4.28
178	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.4, этаж 4	Общественное	2.13
179	Лифтовой холл	Блок-секция 1.4, этаж 5	Общественное	20.14
180	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 5	Общественное	2.64
181	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 5	Общественное	4.28
182	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.4, этаж 5	Общественное	2.13
183	Лифтовой холл	Блок-секция 1.4, этаж 6	Общественное	20.14
184	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 6	Общественное	2.64
185	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 6	Общественное	4.28
186	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.4, этаж 6	Общественное	2.13
187	Лифтовой холл	Блок-секция 1.4, этаж 7	Общественное	20.14
188	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 7	Общественное	2.64
189	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 7	Общественное	4.28
190	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.4, этаж 7	Общественное	2.13

191	Лифтовой холл	Блок-секция 1.4, этаж 8	Общественное	22.83
192	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 8	Общественное	2.64
193	Коридор	Блок-секция 1.4, этаж 8	Общественное	4.28
194	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.4, этаж 8	Общественное	2.13
195	Лестничная клетка	Блок-секция 1.4, тех.этаж	Общественное	12.62
196	Венткамера	Блок-секция 1.5, подвал	Техническое	10.55
197	Коридор	Блок-секция 1.5, подвал	Общественное	17.31
198	Венткамера	Блок-секция 1.5, подвал	Техническое	11.73
199	Лестничная клетка	Блок-секция 1.5, подвал	Общественное	19.21
200	Техническое помещение	Блок-секция 1.5, подвал	Техническое	36.38
201	Техническое помещение	Блок-секция 1.5, подвал	Техническое	48.96
202	Техническое помещение	Блок-секция 1.5, подвал	Техническое	39.75
203	Техническое помещение	Блок-секция 1.5, подвал	Техническое	36.32
204	Коридор	Блок-секция 1.5, подвал	Общественное	20.19
205	Техническое помещение	Блок-секция 1.5, подвал	Техническое	18.78
206	Помещение ОВ	Блок-секция 1.5, подвал	Техническое	36.43
207	Коридор	Блок-секция 1.5, подвал	Общественное	56.78
208	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1.5, подвал	Общественное	10.44
209	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1.5, подвал	Общественное	41.22
210	Тамбур	Блок-секция 1.5, этаж 1	Общественное	6.65
211	Тамбур	Блок-секция 1.5, этаж 1	Общественное	7.38
212	Лифтовой холл	Блок-секция 1.5, этаж 1	Общественное	35.78
213	КУИн	Блок-секция 1.5, этаж 1	Общественное	7.50
214	Мусорокамера	Блок-секция 1.5, этаж 1	Общественное	3.20
215	Лестничная клетка	Блок-секция 1.5, этаж 1	Общественное	10.46
216	Лифтовой холл	Блок-секция 1.5, этаж 2	Общественное	23.42
217	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 2	Общественное	3.50
218	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 2	Общественное	4.94
219	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.5, этаж 2	Общественное	2.13
220	Лифтовой холл	Блок-секция 1.5, этаж 3	Общественное	23.42
221	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 3	Общественное	6.90
222	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 3	Общественное	3.50
223	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 3	Общественное	4.94
224	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.5, этаж 3	Общественное	2.13
225	Лифтовой холл	Блок-секция 1.5, этаж 4	Общественное	23.42
226	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 4	Общественное	6.90
227	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 4	Общественное	3.50
228	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 4	Общественное	4.94
229	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.5, этаж 4	Общественное	2.13
230	Лифтовой холл	Блок-секция 1.5, этаж 5	Общественное	23.42
231	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 5	Общественное	6.90
232	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 5	Общественное	3.50
233	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 5	Общественное	4.94

234	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.5, этаж 5	Общественное	2.13
235	Лифтовой холл	Блок-секция 1.5, этаж 6	Общественное	23.42
236	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 6	Общественное	6.90
237	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 6	Общественное	3.50
238	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 6	Общественное	4.94
239	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.5, этаж 6	Общественное	2.13
240	Лифтовой холл	Блок-секция 1.5, этаж 7	Общественное	23.42
241	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 7	Общественное	6.90
242	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 7	Общественное	3.50
243	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 7	Общественное	4.94
244	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.5, этаж 7	Общественное	2.13
245	Лифтовой холл	Блок-секция 1.5, этаж 8	Общественное	26.12
246	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 8	Общественное	6.90
247	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 8	Общественное	3.50
248	Коридор	Блок-секция 1.5, этаж 8	Общественное	4.94
249	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1.5, этаж 8	Общественное	2.13
250	Лестничная клетка	Блок-секция 1.5, тех.этаж	Общественное	16.55
251	Тамбур-шлюз	Блок-секция 2.1, подвал	Общественное	9.42
252	Тамбур-шлюз	Блок-секция 2.1, подвал	Общественное	32.40
253	Венткамера	Блок-секция 2.1, подвал	Техническое	20.64
254	Техническое помещение	Блок-секция 2.1, подвал	Техническое	22.43
255	Венткамера	Блок-секция 2.1, подвал	Техническое	17.80
256	Техническое помещение	Блок-секция 2.1, подвал	Техническое	18.19
257	Техническое помещение	Блок-секция 2.1, подвал	Техническое	49.78
258	Техническое помещение	Блок-секция 2.1, подвал	Техническое	46.03
259	Помещение ОВ	Блок-секция 2.1, подвал	Техническое	25.44
260	Коридор	Блок-секция 2.1, подвал	Общественное	41.57
261	Лестничная клетка	Блок-секция 2.1, подвал	Общественное	18.85
262	Тамбур	Блок-секция 2.1, этаж 1	Общественное	6.95
263	Тамбур	Блок-секция 2.1 этаж 1	Общественное	6.94
264	Вестибюль	Блок-секция 2.1, этаж 1	Общественное	32.57
265	Тамбур	Блок-секция 2.1, этаж 1	Общественное	5.10
266	Тамбур	Блок-секция 2.1 этаж 1	Общественное	4.56
267	КУИн	Блок-секция 2.1 этаж 1	Общественное	6.13
268	Мусорокамера	Блок-секция 2.1, этаж 1	Общественное	3.20
269	Лестничная клетка	Блок-секция 2.1, этаж 1	Общественное	9.25
270	Лифтовой холл	Блок-секция 2.1, этаж 2	Общественное	20.16
271	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 2	Общественное	2.64
272	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 2	Общественное	4.52
273	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.1, этаж 2	Общественное	2.13
274	Лифтовой холл	Блок-секция 2.1, этаж 3	Общественное	20.16
275	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 3	Общественное	2.64

276	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 3	Общественное	4.52
277	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.1 этаж 3	Общественное	2.13
278	Лифтовой холл	Блок-секция 2.1, этаж 4	Общественное	20.16
279	Коридор	Блок-секция 2.1 этаж 4	Общественное	2.64
280	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 4	Общественное	4.52
281	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.1 этаж 4	Общественное	2.13
282	Лифтовой холл	Блок-секция 2.1, этаж 5	Общественное	20.16
283	Коридор	Блок-секция 2.1 этаж 5	Общественное	2.64
284	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 5	Общественное	4.52
285	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.1, этаж 5	Общественное	2.13
286	Лифтовой холл	Блок-секция 2.1, этаж 6	Общественное	20.16
287	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 6	Общественное	2.64
288	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 6	Общественное	4.52
289	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.1, этаж 6	Общественное	2.13
290	Лифтовой холл	Блок-секция 2.1, этаж 7	Общественное	20.16
291	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 7	Общественное	2.64
292	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 7	Общественное	4.52
293	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.1, этаж 7	Общественное	2.13
294	Лифтовой холл	Блок-секция 2.1, этаж 8	Общественное	22.79
295	Коридор	Блок-секция 2.,1 этаж 8	Общественное	2.64
296	Коридор	Блок-секция 2.1, этаж 8	Общественное	4.52
297	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.1, этаж 8	Общественное	2.13
298	Лестничная клетка	Блок-секция 2.1, тех.этаж	Общественное	12.58
299	Тамбур-шлюз	Блок-секция 2.2, подвал	Общественное	11.54
300	Тамбур-шлюз	Блок-секция 2.2, подвал	Общественное	24.02
301	Коридор	Блок-секция 2.2, подвал	Общественное	7.52
302	Техническое помещение	Блок-секция 2.2, подвал	Техническое	9.73
303	Венткамера	Блок-секция 2.2, подвал	Техническое	23.03
304	Техническое помещение	Блок-секция 2.2, подвал	Техническое	56.16
305	Техническое помещение	Блок-секция 2.2, подвал	Техническое	21.01
306	Коридор	Блок-секция 2.2, подвал	Общественное	28.66
307	Электрощитовая	Блок-секция 2.2, подвал	Техническое	20.76
308	Коридор	Блок-секция 2.2, подвал	Общественное	60.64
309	Техническое помещение	Блок-секция 2.2, подвал	Техническое	60.64
310	ИТП	Блок-секция 2.2, подвал	Техническое	30.74
311	Коридор	Блок-секция 2.2, подвал	Общественное	19.67
312	Лестничная клетка	Блок-секция 2.2, подвал	Общественное	18.85
313	Коридор	Блок-секция 2.2, подвал	Общественное	16.74
314	Техническое помещение	Блок-секция 2.2, подвал	Техническое	21.67
315	Тамбур	Блок-секция 2.2, этаж 1	Общественное	5.80
316	Тамбур	Блок-секция 2.2, этаж 1	Общественное	8.12

317	Вестибюль	Блок-секция 2.2, этаж 1	Общественное	33.71
318	Тамбур	Блок-секция 2.2, этаж 1	Общественное	5.15
319	Тамбур	Блок-секция 2.2, этаж 1	Общественное	4.56
320	КУИн	Блок-секция 2.2, этаж 1	Общественное	6.13
321	Мусорокамера	Блок-секция 2.2, этаж 1	Общественное	3.20
322	Лифтовой холл	Блок-секция 2.2, этаж 2	Общественное	20.18
323	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 2	Общественное	4.34
324	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 2	Общественное	2.67
325	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 2	Общественное	4.48
326	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.2, этаж 2	Общественное	2.13
327	Лифтовой холл	Блок-секция 2.2, этаж 3	Общественное	22.40
328	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 3	Общественное	4.34
329	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 3	Общественное	2.67
330	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 3	Общественное	4.48
331	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.2, этаж 3	Общественное	2.13
332	Лифтовой холл	Блок-секция 2.2, этаж 4	Общественное	22.40
333	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 4	Общественное	4.34
334	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 4	Общественное	2.67
335	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 4	Общественное	4.48
336	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.2, этаж 4	Общественное	2.13
337	Лифтовой холл	Блок-секция 2.2, этаж 5	Общественное	22.09
338	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 5	Общественное	4.34
339	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 5	Общественное	2.67
340	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 5	Общественное	4.48
341	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.2, этаж 5	Общественное	2.13
342	Лифтовой холл	Блок-секция 2.2, этаж 6	Общественное	22.09
343	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 6	Общественное	4.34
344	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 6	Общественное	2.67
345	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 6	Общественное	4.48
346	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.2, этаж 6	Общественное	2.13
347	Лифтовой холл	Блок-секция 2.2, этаж 7	Общественное	22.09
348	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 7	Общественное	4.34
349	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 7	Общественное	2.67
350	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 7	Общественное	4.48
351	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.2, этаж 7	Общественное	2.13
352	Лифтовой холл	Блок-секция 2.2, этаж 8	Общественное	22.09
353	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 8	Общественное	4.34
354	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 8	Общественное	2.67
355	Коридор	Блок-секция 2.2, этаж 8	Общественное	4.48
356	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.2, этаж 8	Общественное	2.13

357	Лестничная клетка	Блок-секция 2.2, тех.этаж	Общественное	12.58
358	Тамбур-шлюз	Блок-секция 2.3, подвал	Общественное	9.60
359	Тамбур-шлюз	Блок-секция 2.3, подвал	Общественное	7.95
360	Лестничная клетка	Блок-секция 2.3, подвал	Общественное	18.57
361	Лифтовой холл	Блок-секция 2.3, подвал	Общественное	32.40
362	Техническое помещение	Блок-секция 2.3, подвал	Техническое	9.73
363	Техническое помещение	Блок-секция 2.3, подвал	Техническое	6.91
364	Техническое помещение	Блок-секция 2.3, подвал	Техническое	9.82
365	Электрощитовая	Блок-секция 2.3, подвал	Техническое	15.63
366	Коридор	Блок-секция 2.3, подвал	Общественное	25.66
367	Техническое помещение	Блок-секция 2.3, подвал	Техническое	33.57
368	Помещение ОВ	Блок-секция 2.3, подвал	Техническое	25.91
369	Техническое помещение	Блок-секция 2.3, подвал	Техническое	24.17
370	Венткамера	Блок-секция 2.3, подвал	Техническое	17.35
371	Коридор	Блок-секция 2.3, подвал	Общественное	6.89
372	Коридор	Блок-секция 2.3, подвал	Общественное	31.46
373	Тамбур	Блок-секция 2.3, этаж 1	Общественное	4.54
374	Тамбур	Блок-секция 2.3, этаж 1	Общественное	5.22
375	Вестибюль	Блок-секция 2.3, этаж 1	Общественное	32.57
376	КУИн	Блок-секция 2.3, этаж 1	Общественное	5.78
377	Мусорокамера	Блок-секция 2.3, этаж 1	Общественное	3.20
378	Лестничная клетка	Блок-секция 2.3, этаж 1	Общественное	8.03
379	Лифтовой холл	Блок-секция 2.3, этаж 2	Общественное	20.19
380	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 2	Общественное	4.02
381	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 2	Общественное	2.64
382	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 2	Общественное	4.52
383	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.3, этаж 2	Общественное	2.13
384	Лифтовой холл	Блок-секция 2.3, этаж 3	Общественное	22.09
385	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 3	Общественное	5.07
386	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 3	Общественное	4.02
387	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 3	Общественное	2.64
388	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 3	Общественное	4.52
389	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.3, этаж 3	Общественное	2.13
390	Лифтовой холл	Блок-секция 2.3, этаж 4	Общественное	22.80
391	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 4	Общественное	5.07
392	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 4	Общественное	4.02
393	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 4	Общественное	2.64
394	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 4	Общественное	4.52
395	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.3, этаж 4	Общественное	2.13
396	Лифтовой холл	Блок-секция 2.3, этаж 5	Общественное	22.80
397	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 5	Общественное	5.07
398	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 5	Общественное	4.02
399	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 5	Общественное	2.64
400	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 5	Общественное	4.52

401	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.3, этаж 5	Общественное	2.13
402	Лифтовой холл	Блок-секция 2.3, этаж 6	Общественное	22.80
403	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 6	Общественное	5.07
404	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 6	Общественное	4.02
405	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 6	Общественное	2.64
406	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 6	Общественное	4.52
407	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.3, этаж 6	Общественное	2.13
408	Лифтовой холл	Блок-секция 2.3, этаж 7	Общественное	22.80
409	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 7	Общественное	5.07
410	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 7	Общественное	4.02
411	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 7	Общественное	2.64
412	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 7	Общественное	4.52
413	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.3, этаж 7	Общественное	2.13
414	Лифтовой холл	Блок-секция 2.3, этаж 8	Общественное	22.09
415	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 8	Общественное	5.07
416	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 8	Общественное	2.64
417	Коридор	Блок-секция 2.3, этаж 8	Общественное	4.52
418	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2.3, этаж 8	Общественное	2.13
419	Лестничная клетка	Блок-секция 2.3, тех.этаж	Общественное	12.59

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 247 400 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400415:91</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810312490006971
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 184 697 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 184 697 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 27.06.2023 Объект подключен к к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения.27.06.2023 объект подключен к сетям инженерно-технического обеспечения водоотведения
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КрасГеоИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРКОН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464130860
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монолитпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465271470
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурный офис 1ЛН-ГРУП "Первая линия"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463235532
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-066620-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АЗЕРИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2465344745
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-175-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-175-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2170

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400415:91
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 996,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 55
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Обустройство игровым оборудованием на детских площадках
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Обустройство спортивным оборудованием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны пешеходных тротуаров приняты не более 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. Технические условия выданы ООО «РСК сети», Приложение №1 к договору №473/08-ТП от 08.08.2022г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.7 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 473/08-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 280 059,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КрасКом"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-78994
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 220 903,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КрасКом"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-78994
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 499 328,92 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 706
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 775 824,90 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 706

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Райт-Сайд плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Райт-Сайд плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Райт-Сайд плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 206				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 27				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 27				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
248	Квартира	2	9	58.77	2	32.07	3.30
249	Квартира	2	9	74.52	2	46.71	3.30
250	Квартира	2	9	101.45	3	63.00	3.30
251	Квартира	2	9	42.84	1	17.41	3.30
252	Квартира	3	9	58.77	2	32.07	3.00
253	Квартира	3	9	74.23	2	46.71	3.00
254	Квартира	3	9	101.45	3	63.00	3.00
255	Квартира	3	9	42.84	1	17.41	3.00
256	Квартира	4	9	58.77	2	32.07	3.00
257	Квартира	4	9	74.52	2	46.71	3.00
258	Квартира	4	9	101.45	3	63.00	3.00
259	Квартира	4	9	42.84	1	17.41	3.00
260	Квартира	5	9	58.77	2	32.07	3.00
261	Квартира	5	9	74.52	2	46.71	3.00
262	Квартира	5	9	101.45	3	63.00	3.00
263	Квартира	5	9	42.84	1	17.41	3.00
264	Квартира	6	9	58.77	2	32.07	3.00
265	Квартира	6	9	74.52	2	46.71	3.00
266	Квартира	6	9	101.45	3	63.00	3.00
267	Квартира	6	9	42.84	1	17.41	3.00
268	Квартира	7	9	58.77	2	32.07	3.30
269	Квартира	7	9	74.23	2	46.71	3.30
270	Квартира	7	9	101.45	3	63.00	3.30
271	Квартира	7	9	42.84	1	17.41	3.30
272	Квартира	8	9	60.36	2	32.07	3.60
273	Квартира	8	9	76.45	2	46.71	3.60
274	Квартира	8	9	107.56	3	63.00	3.60
275	Квартира	8	9	43.92	1	17.41	3.60
276	Квартира	2	10	86.82	3	58.47	3.30

277	Квартира	2	10	71.50	3	47.50	3.30
278	Квартира	2	10	107.69	3	72.41	3.30
279	Квартира	2	10	72.69	2	29.08	3.30
280	Квартира	3	10	86.82	3	58.47	3.00
281	Квартира	3	10	71.50	3	47.50	3.00
282	Квартира	3	10	107.69	3	72.41	3.00
283	Квартира	3	10	72.69	2	29.08	3.00
284	Квартира	4	10	86.82	3	58.47	3.00
285	Квартира	4	10	71.50	3	47.50	3.00
286	Квартира	4	10	107.69	3	72.41	3.00
287	Квартира	4	10	72.69	2	29.08	3.00
288	Квартира	5	10	86.55	3	58.47	3.00
289	Квартира	5	10	71.50	3	47.50	3.00
290	Квартира	5	10	107.69	3	72.41	3.00
291	Квартира	5	10	72.69	2	29.08	3.00
292	Квартира	6	10	86.55	3	58.47	3.00
293	Квартира	6	10	71.50	3	47.50	3.00
294	Квартира	6	10	107.69	3	72.41	3.00
295	Квартира	6	10	72.69	2	29.08	3.00
296	Квартира	7	10	86.55	3	58.47	3.30
297	Квартира	7	10	71.50	3	47.50	3.30
298	Квартира	7	10	107.69	3	72.41	3.30
299	Квартира	7	10	72.69	2	29.08	3.30
300	Квартира	8	10	86.85	3	58.47	3.60
301	Квартира	8	10	71.58	3	47.50	3.60
302	Квартира	8	10	107.68	3	72.41	3.60
303	Квартира	8	10	73.90	2	29.08	3.60
304	Квартира	2	11	119.12	4	63.35	3.30
305	Квартира	2	11	47.58	1	15.61	3.30
306	Квартира	2	11	47.79	1	15.61	3.30
307	Квартира	2	11	51.89	2	26.95	3.30
308	Квартира	2	11	64.03	3	39.83	3.30
309	Квартира	3	11	119.12	4	63.35	3.00
310	Квартира	3	11	47.58	1	15.61	3.00
311	Квартира	3	11	47.58	1	15.61	3.00
312	Квартира	3	11	51.79	2	26.95	3.00
313	Квартира	3	11	64.03	3	39.83	3.00
314	Квартира	4	11	119.12	4	63.35	3.00
315	Квартира	4	11	47.58	1	15.61	3.00
316	Квартира	4	11	47.79	1	15.61	3.00
317	Квартира	4	11	51.79	2	26.95	3.00
318	Квартира	4	11	64.03	3	39.83	3.00
319	Квартира	5	11	111.71	4	63.34	3.00
320	Квартира	5	11	47.58	1	15.61	3.00
321	Квартира	5	11	47.58	1	15.61	3.00
322	Квартира	5	11	51.83	2	26.95	3.00

323	Квартира	5	11	64.03	3	39.83	3.00
324	Квартира	6	11	111.71	4	63.34	3.00
325	Квартира	6	11	47.58	1	15.61	3.00
326	Квартира	6	11	47.58	1	15.61	3.00
327	Квартира	6	11	51.74	2	26.95	3.00
328	Квартира	6	11	64.03	3	39.83	3.00
329	Квартира	7	11	111.71	4	63.34	3.30
330	Квартира	7	11	47.58	1	15.61	3.30
331	Квартира	7	11	47.58	1	15.61	3.30
332	Квартира	7	11	51.74	2	26.95	3.30
333	Квартира	7	11	64.03	3	39.83	3.30
334	Квартира	8	11	123.77	4	63.35	3.60
335	Квартира	8	11	47.80	1	15.61	3.60
336	Квартира	8	11	47.65	1	15.61	3.60
337	Квартира	8	11	53.90	2	26.95	3.60
338	Квартира	8	11	67.17	3	39.83	3.60
339	Квартира	2	12	72.72	2	29.11	3.30
340	Квартира	2	12	107.68	3	72.41	3.30
341	Квартира	2	12	71.50	3	47.48	3.30
342	Квартира	2	12	86.84	3	58.47	3.30
343	Квартира	3	12	72.72	2	29.11	3.00
344	Квартира	3	12	107.68	3	72.41	3.00
345	Квартира	3	12	71.50	3	47.48	3.00
346	Квартира	3	12	86.84	3	58.47	3.00
347	Квартира	4	12	72.72	2	29.11	3.00
348	Квартира	4	12	107.68	3	72.41	3.00
349	Квартира	4	12	71.50	3	47.48	3.00
350	Квартира	4	12	86.84	3	58.47	3.00
351	Квартира	5	12	72.72	2	29.11	3.00
352	Квартира	5	12	107.68	3	72.41	3.00
353	Квартира	5	12	71.50	3	47.48	3.00
354	Квартира	5	12	86.84	3	58.47	3.00
355	Квартира	6	12	72.72	2	29.11	3.00
356	Квартира	6	12	107.68	3	72.41	3.00
357	Квартира	6	12	71.50	3	47.48	3.00
358	Квартира	6	12	86.55	3	58.47	3.00
359	Квартира	7	12	72.72	2	29.11	3.30
360	Квартира	7	12	107.68	3	72.41	3.30
361	Квартира	7	12	71.50	3	47.48	3.30
362	Квартира	7	12	86.55	3	58.47	3.30
363	Квартира	8	12	73.93	2	29.11	3.60
364	Квартира	8	12	107.93	3	72.41	3.60
365	Квартира	8	12	71.58	3	47.48	3.60
366	Квартира	8	12	86.86	3	58.47	3.60
367	Квартира	2	13	90.55	3	54.20	3.30
368	Квартира	2	13	46.90	2	27.47	3.30

369	Квартира	2	13	46.90	2	27.47	3.30
370	Квартира	2	13	78.94	3	48.34	3.30
371	Квартира	3	13	90.55	3	54.20	3.00
372	Квартира	3	13	46.90	2	27.47	3.00
373	Квартира	3	13	46.90	2	27.47	3.00
374	Квартира	3	13	78.94	3	48.34	3.00
375	Квартира	4	13	90.55	3	54.20	3.00
376	Квартира	4	13	46.90	2	27.47	3.00
377	Квартира	4	13	46.90	2	27.47	3.00
378	Квартира	4	13	78.94	3	48.34	3.00
379	Квартира	5	13	90.55	3	54.20	3.00
380	Квартира	5	13	46.90	2	27.47	3.00
381	Квартира	5	13	46.90	2	27.47	3.00
382	Квартира	5	13	78.94	3	48.34	3.00
383	Квартира	6	13	90.55	3	54.20	3.30
384	Квартира	6	13	46.90	2	27.47	3.30
385	Квартира	6	13	46.90	2	27.47	3.30
386	Квартира	6	13	78.94	3	48.34	3.30
387	Квартира	7	13	93.67	3	54.20	3.60
388	Квартира	7	13	46.97	2	27.47	3.60
389	Квартира	7	13	46.97	2	27.47	3.60
390	Квартира	7	13	81.45	3	48.34	3.60
391	Квартира	2	14	107.94	3	42.89	3.30
392	Квартира	2	14	69.65	3	37.60	3.30
393	Квартира	2	14	35.34	2	17.30	3.30
394	Квартира	2	14	80.73	3	51.71	3.30
395	Квартира	2	14	78.41	3	43.80	3.30
396	Квартира	3	14	107.94	3	42.89	3.00
397	Квартира	3	14	69.42	3	37.60	3.00
398	Квартира	3	14	35.34	2	17.30	3.00
399	Квартира	3	14	80.73	3	51.71	3.00
400	Квартира	3	14	78.41	3	43.80	3.00
401	Квартира	4	14	100.84	3	42.88	3.00
402	Квартира	4	14	69.38	3	37.60	3.00
403	Квартира	4	14	35.34	2	17.30	3.00
404	Квартира	4	14	80.73	3	51.71	3.00
405	Квартира	4	14	78.41	3	43.80	3.00
406	Квартира	5	14	107.94	3	42.89	3.00
407	Квартира	5	14	69.86	3	37.60	3.00
408	Квартира	5	14	35.34	2	17.30	3.00
409	Квартира	5	14	80.25	3	51.23	3.00
410	Квартира	5	14	78.41	3	43.80	3.00
411	Квартира	6	14	107.94	3	42.89	3.30
412	Квартира	6	14	69.29	3	37.60	3.30
413	Квартира	6	14	35.34	2	17.30	3.30
414	Квартира	6	14	80.14	2	50.36	3.30

415	Квартира	6	14	78.41	3	43.80	3.30
416	Квартира	7	14	105.12	3	42.88	3.60
417	Квартира	7	14	69.77	3	37.60	3.60
418	Квартира	7	14	35.34	2	17.30	3.60
419	Квартира	7	14	80.73	3	51.71	3.60
420	Квартира	7	14	78.64	3	43.80	3.60
421	Квартира	2	15	33.26	1	16.53	3.30
422	Квартира	2	15	79.17	3	49.35	3.30
423	Квартира	2	15	58.99	2	30.48	3.30
424	Квартира	3	15	46.51	1	18.60	3.00
425	Квартира	3	15	80.59	3	50.57	3.00
426	Квартира	3	15	33.15	1	16.53	3.00
427	Квартира	3	15	33.26	1	16.53	3.00
428	Квартира	3	15	79.14	3	49.35	3.00
429	Квартира	3	15	58.99	2	30.48	3.00
430	Квартира	4	15	53.72	1	18.73	3.00
431	Квартира	4	15	80.52	3	50.57	3.00
432	Квартира	4	15	33.04	1	16.53	3.00
433	Квартира	4	15	33.16	1	16.49	3.00
434	Квартира	4	15	79.14	3	49.35	3.00
435	Квартира	4	15	58.99	2	30.48	3.00
436	Квартира	5	15	53.72	1	18.73	3.00
437	Квартира	5	15	80.52	3	50.57	3.00
438	Квартира	5	15	33.03	1	16.53	3.00
439	Квартира	5	15	33.16	1	16.49	3.00
440	Квартира	5	15	79.14	3	49.35	3.00
441	Квартира	5	15	58.99	2	30.48	3.00
442	Квартира	6	15	46.51	1	18.60	3.30
443	Квартира	6	15	80.26	3	50.37	3.30
444	Квартира	6	15	33.03	1	16.53	3.30
445	Квартира	6	15	33.16	1	16.49	3.30
446	Квартира	6	15	79.09	3	49.35	3.30
447	Квартира	6	15	58.99	2	30.48	3.30
448	Квартира	7	15	54.20	1	18.73	3.60
449	Квартира	7	15	84.69	3	50.37	3.60
450	Квартира	7	15	32.93	1	16.53	3.60
451	Квартира	7	15	33.16	1	16.49	3.60
452	Квартира	7	15	82.39	3	49.35	3.60
453	Квартира	7	15	60.14	2	30.48	3.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
33 (3.1.1.о)	Нежилое помещение	1	9	63.03	Офисное помещение	27.47	4.05

					Офисное помещение	28.39	
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	4.84	
34 (3.1.2.о)	Нежилое помещение	1	9	45.28	Офисное помещение	38.07	4.05
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	4.88	
35 (3.1.3.о)	Нежилое помещение	1	9	66.02	Офисное помещение	58.85	4.05
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	4.84	
36 (3.1.4.о)	Нежилое помещение	1	9	49.17	Офисное помещение	42.00	4.05
					КУИИ	2.33	
					С/у для МГН	4.84	
37 (3.2.1.о)	Нежилое помещение	1	10	127.99	Офисное помещение	85.51	4.05
					Офисное помещение	33.91	
					КУИИ	3.01	
					С/у для МГН	5.56	
38 (3.2.2.о)	Нежилое помещение	1	10	86.87	Офисное помещение	46.49	4.05
					Офисное помещение	28.64	
					КУИИ	4.78	
					С/у для МГН	6.96	
39 (3.2.3.о)	Нежилое помещение	1	10	97.23	Офисное помещение	88.90	4.05
					КУИИ	3.09	
					С/у для МГН	5.24	
40 (3.3.1.о)	Нежилое помещение	1	11	65.22	Офисное помещение	55.68	4.05
					КУИИ	3.86	
					С/у для МГН	5.68	
41 (3.3.2.о)	Нежилое помещение	1	11	64.87	Офисное помещение	37.80	4.05
					Офисное помещение	18.44	
					КУИИ	2.95	
					С/у для МГН	5.68	
42 (3.3.3.о)	Нежилое помещение	1	11	47.60	Офисное помещение	38.97	4.05
					КУИИ	2.95	
					С/у для МГН	5.68	
43 (3.3.4.о)	Нежилое помещение	1	11	114.23	Офисное помещение	105.60	4.05
					КУИИ	2.95	
					С/у для МГН	5.68	
44 (3.4.1.о)	Нежилое помещение	1	12	64.63	Офисное помещение	37.34	4.05

					Офисное помещение	19.78	
					КУИИ	3.02	
					С/у для МГН	4.49	
45 (3.4.2.о)	Нежилое помещение	1	12	60.65	Офисное помещение	51.80	4.05
					КУИИ	3.51	
					С/у для МГН	5.34	
46 (3.4.3.о)	Нежилое помещение	1	12	94.12	Офисное помещение	46.49	4.05
					Офисное помещение	37.09	
					КУИИ	4.74	
					С/у для МГН	5.80	
47 (3.4.4.о)	Нежилое помещение	1	12	70.80	Офисное помещение	25.85	4.05
					Офисное помещение	36.52	
					КУИИ	3.66	
					С/у для МГН	4.77	
48 (3.5.1.о)	Нежилое помещение	1	13	60.98	Офисное помещение	27.26	4.05
					Офисное помещение	26.34	
					КУИИ	2.58	
					С/у для МГН	4.80	
49 (3.5.2.о)	Нежилое помещение	1	13	46.60	Офисное помещение	39.22	4.05
					КУИИ	2.58	
					С/у для МГН	4.80	
50 (3.5.3.о)	Нежилое помещение	1	13	57.37	Офисное помещение	21.83	4.05
					Офисное помещение	28.21	
					КУИИ	2.56	
					С/у для МГН	4.77	
51 (3.5.4.о)	Нежилое помещение	1	13	52.04	Офисное помещение	18.34	4.05
					Офисное помещение	26.32	
					КУИИ	2.58	
					С/у для МГН	4.80	
52 (3.6.1.о)	Нежилое помещение	1	14	80.69	Офисное помещение	32.98	4.05
					Офисное помещение	38.96	
					КУИИ	3.08	
					С/у для МГН	5.67	
53 (3.6.2.о)	Нежилое помещение	1	14	60.85	Офисное помещение	53.47	4.05
					КУИИ	2.58	
					С/у для МГН	4.80	
54 (3.6.3.о)	Нежилое помещение	1	14	89.35	Офисное помещение	82.02	4.05
					КУИИ	2.56	

					С/у для МГН	4.77	
55 (3.6.4.о)	Нежилое помещение	1	14	97.04	Офисное помещение	56.48	4.05
					Офисное помещение	33.41	
					КУИн	2.42	
					С/у для МГН	4.73	
56 (3.7.1.о)	Нежилое помещение	1	15	115.29	Офисное помещение	53.16	4.05
					Офисное помещение	50.16	
					КУИн	2.70	
					С/у для МГН	5.17	
					Балкон	0.92	
					Площадка на ЛК	3.18	
57 (3.7.2.о)	Нежилое помещение	1	15	64.27	Офисное помещение	33.67	4.05
					Офисное помещение	23.32	
					КУИн	2.33	
					С/у для МГН	4.95	
58 (3.7.3.о)	Нежилое помещение	1	15	83.58	Офисное помещение	33.02	4.05
					Офисное помещение	17.83	
					Офисное помещение	25.45	
					КУИн	2.33	
					С/у для МГН	4.95	
59 (3.7.4.о)	Нежилое помещение	1	15	164.37	Техническое помещение встроенных нежилых помещений	56.17	4.05
					Техническое помещение встроенных нежилых помещений	49.27	
					Техническое помещение встроенных нежилых помещений	54.51	
					Туалет	2.04	
					Умывальник	2.38	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.1, подвал	Общественное	9.42
2	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.1, подвал	Общественное	32.40
3	Лестничная клетка	Блок-секция 3.1, подвал	Общественное	19.56

4	Коридор	Блок-секция 3.1, подвал	Общественное	35.28
5	Помещение ОВ	Блок-секция 3.1, подвал	Техническое	27.45
6	Коридор	Блок-секция 3.1, подвал	Общественное	46.49
7	Техническое помещение	Блок-секция 3.1, подвал	Техническое	46.49
8	Водомерный узел	Блок-секция 3.1, подвал	Техническое	25.75
9	Техническое помещение	Блок-секция 3.1, подвал	Техническое	19.61
10	Коридор	Блок-секция 3.1, подвал	Общественное	16.55
11	Венткамера	Блок-секция 3.1, подвал	Техническое	23.32
12	Тамбур	Блок-секция 3.1, этаж 1	Общественное	6.95
13	Тамбур	Блок-секция 3.1, этаж 1	Общественное	6.94
14	Лифтовой холл	Блок-секция 3.1, этаж 1	Общественное	32.51
15	Тамбур	Блок-секция 3.1, этаж 1	Общественное	5.10
16	Тамбур	Блок-секция 3.1, этаж 1	Общественное	4.56
17	КУИн	Блок-секция 3.1, этаж 1	Общественное	5.80
18	Мусорокамера	Блок-секция 3.1, этаж 1	Общественное	3.20
19	Лифтовой холл	Блок-секция 3.1, этаж 2	Общественное	20.14
20	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.1, этаж 2	Общественное	2.13
21	Лифтовой холл	Блок-секция 3.1, этаж 3	Общественное	20.14
22	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.1, этаж 3	Общественное	2.13
23	Лифтовой холл	Блок-секция 3.1, этаж 4	Общественное	20.14
24	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.1, этаж 4	Общественное	2.13
25	Лифтовой холл	Блок-секция 3.1, этаж 5	Общественное	20.14
26	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.1, этаж 5	Общественное	2.13
27	Лифтовой холл	Блок-секция 3.1, этаж 6	Общественное	20.14
28	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.1, этаж 6	Общественное	2.13
29	Лифтовой холл	Блок-секция 3.1, этаж 7	Общественное	20.14
30	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.1, этаж 7	Общественное	2.13
31	Лифтовой холл	Блок-секция 3.1, этаж 8	Общественное	22.85
32	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.1, этаж 8	Общественное	2.13
33	Лестничная клетка	Блок-секция 3.1, тех.этаж	Общественное	12.62
34	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.2, подвал	Общественное	11.31
35	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.2, подвал	Общественное	23.38
36	Техническое помещение	Блок-секция 3.2, подвал	Техническое	20.26
37	Коридор	Блок-секция 3.2, подвал	Общественное	15.02
38	Лестничная клетка	Блок-секция 3.2, подвал	Общественное	19.15
39	Коридор	Блок-секция 3.2, подвал	Общественное	19.51
40	Помещение ОВ	Блок-секция 3.2, подвал	Техническое	38.50
41	Коридор	Блок-секция 3.2, подвал	Общественное	33.49
42	Коридор	Блок-секция 3.2, подвал	Общественное	8.17
43	Электрощитовая	Блок-секция 3.2, подвал	Техническое	43.42

44	Техническое помещение	Блок-секция 3.2, подвал	Техническое	63.43
45	Техническое помещение	Блок-секция 3.2, подвал	Техническое	19.51
46	Коридор	Блок-секция 3.2, подвал	Общественное	33.99
47	Венткамера	Блок-секция 3.2, подвал	Техническое	18.14
48	Техническое помещение	Блок-секция 3.2, подвал	Техническое	9.67
49	Тамбур	Блок-секция 3.2, этаж 1	Общественное	7.53
50	Тамбур	Блок-секция 3.2, этаж 1	Общественное	6.36
51	Лифтовой холл	Блок-секция 3.2, этаж 1	Общественное	32.51
52	КУИн	Блок-секция 3.2, этаж 1	Общественное	6.13
53	Мусорокамера	Блок-секция 3.2, этаж 1	Общественное	3.20
54	Лифтовой холл	Блок-секция 3.2, этаж 2	Общественное	20.24
55	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 2	Общественное	2.64
56	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 2	Общественное	4.52
57	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.2, этаж 2	Общественное	2.13
58	Лифтовой холл	Блок-секция 3.2, этаж 3	Общественное	20.24
59	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 3	Общественное	2.64
60	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 3	Общественное	4.52
61	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.2, этаж 3	Общественное	2.13
62	Лифтовой холл	Блок-секция 3.2, этаж 4	Общественное	20.24
63	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 4	Общественное	2.64
64	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 4	Общественное	4.52
65	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.2, этаж 4	Общественное	2.13
66	Лифтовой холл	Блок-секция 3.2, этаж 5	Общественное	20.24
67	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 5	Общественное	2.64
68	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 5	Общественное	4.52
69	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.2, этаж 5	Общественное	2.13
70	Лифтовой холл	Блок-секция 3.2, этаж 6	Общественное	20.24
71	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 6	Общественное	2.64
72	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 6	Общественное	4.52
73	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.2, этаж 6	Общественное	2.13
74	Лифтовой холл	Блок-секция 3.2, этаж 7	Общественное	20.24
75	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 7	Общественное	2.64
76	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 7	Общественное	4.52
77	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.2, этаж 7	Общественное	2.13
78	Лифтовой холл	Блок-секция 3.2, этаж 8	Общественное	22.85
79	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 8	Общественное	2.64
80	Коридор	Блок-секция 3.2, этаж 8	Общественное	4.52
81	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.2, этаж 8	Общественное	2.13
82	Лестничная клетка	Блок-секция 3.2, тех.этаж	Общественное	12.30
83	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.3, подвал	Общественное	9.42

84	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.3, подвал	Общественное	32.40
85	Электрощитовая	Блок-секция 3.3, подвал	Техническое	20.59
86	Коридор	Блок-секция 3.3, подвал	Общественное	48.73
87	Техническое помещение	Блок-секция 3.3, подвал	Техническое	13.29
88	ИТП	Блок-секция 3.3, подвал	Техническое	26.65
89	Техническое помещение	Блок-секция 3.3, подвал	Техническое	47.58
90	Коридор	Блок-секция 3.3, подвал	Общественное	47.58
91	Техническое помещение	Блок-секция 3.3, подвал	Техническое	41.70
92	Лестничная клетка	Блок-секция 3.3, подвал	Общественное	19.15
93	Техническое помещение	Блок-секция 3.3, подвал	Техническое	38.01
94	Венткамера	Блок-секция 3.3, подвал	Техническое	27.45
95	Тамбур	Блок-секция 3.3, этаж 1	Общественное	6.95
96	Тамбур	Блок-секция 3.3, этаж 1	Общественное	6.84
97	Лифтовой холл	Блок-секция 3.3, этаж 1	Общественное	32.51
98	Тамбур	Блок-секция 3.3, этаж 1	Общественное	5.10
99	Тамбур	Блок-секция 3.3, этаж 1	Общественное	4.76
100	КУИн	Блок-секция 3.3, этаж 1	Общественное	5.78
101	Мусорокамера	Блок-секция 3.3, этаж 1	Общественное	3.20
102	Лифтовой холл	Блок-секция 3.3, этаж 2	Общественное	20.18
103	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 2	Общественное	6.16
104	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 2	Общественное	2.64
105	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 2	Общественное	4.52
106	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.3, этаж 2	Общественное	2.13
107	Лифтовой холл	Блок-секция 3.3, этаж 3	Общественное	20.18
108	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 3	Общественное	6.16
109	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 3	Общественное	2.64
110	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 3	Общественное	4.52
111	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.3, этаж 3	Общественное	2.13
112	Лифтовой холл	Блок-секция 3.3, этаж 4	Общественное	20.18
113	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 4	Общественное	6.16
114	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 4	Общественное	2.64
115	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 4	Общественное	4.52
116	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.3, этаж 4	Общественное	2.13
117	Лифтовой холл	Блок-секция 3.3, этаж 5	Общественное	20.18
118	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 5	Общественное	6.16
119	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 5	Общественное	2.64
120	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 5	Общественное	4.52
121	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.3, этаж 5	Общественное	2.13
122	Лифтовой холл	Блок-секция 3.3, этаж 6	Общественное	20.18
123	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 6	Общественное	6.16
124	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 6	Общественное	2.64
125	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 6	Общественное	4.52

126	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.3, этаж 6	Общественное	2.13
127	Лифтовой холл	Блок-секция 3.3, этаж 7	Общественное	20.18
128	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 7	Общественное	6.16
129	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 7	Общественное	2.64
130	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 7	Общественное	4.52
131	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.3, этаж 7	Общественное	2.13
132	Лифтовой холл	Блок-секция 3.3, этаж 8	Общественное	22.86
133	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 8	Общественное	6.16
134	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 8	Общественное	2.64
135	Коридор	Блок-секция 3.3, этаж 8	Общественное	4.52
136	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.3, этаж 8	Общественное	2.13
137	Лестничная клетка	Блок-секция 3.3, тех.этаж	Общественное	12.62
138	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.4, подвал	Общественное	11.31
139	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.4, подвал	Общественное	23.38
140	Коридор	Блок-секция 3.4, подвал	Общественное	8.17
141	Техническое помещение	Блок-секция 3.4, подвал	Техническое	9.67
142	Техническое помещение	Блок-секция 3.4, подвал	Техническое	36.65
143	Лестничная клетка	Блок-секция 3.4, подвал	Общественное	19.15
144	Коридор	Блок-секция 3.4, подвал	Общественное	19.51
145	Техническое помещение	Блок-секция 3.4, подвал	Техническое	63.43
146	Техническое помещение	Блок-секция 3.4, подвал	Техническое	43.42
147	Коридор	Блок-секция 3.4, подвал	Общественное	33.49
148	Помещение ОВ	Блок-секция 3.4, подвал	Техническое	38.50
149	Техническое помещение	Блок-секция 3.4, подвал	Техническое	19.51
150	Коридор	Блок-секция 3.4, подвал	Общественное	32.02
151	Венткамера	Блок-секция 3.4, подвал	Техническое	20.26
152	Тамбур	Блок-секция 3.4, этаж 1	Общественное	7.81
153	Тамбур	Блок-секция 3.4, этаж 1	Общественное	6.49
154	Тамбур	Блок-секция 3.4, этаж 1	Общественное	4.74
155	Тамбур	Блок-секция 3.4, этаж 1	Общественное	10.81
156	Лифтовой холл	Блок-секция 3.4, этаж 1	Общественное	32.51
157	КУИн	Блок-секция 3.4, этаж 1	Общественное	5.78
158	Мусорокамера	Блок-секция 3.4, этаж 1	Общественное	3.20
159	Лестничная клетка	Блок-секция 3.4, этаж 1	Общественное	10.46
160	Лифтовой холл	Блок-секция 3.4, этаж 2	Общественное	20.14
161	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 2	Общественное	2.63
162	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 2	Общественное	4.51
163	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.4, этаж 2	Общественное	2.32
164	Лифтовой холл	Блок-секция 3.4, этаж 3	Общественное	20.14
165	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 3	Общественное	2.63
166	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 3	Общественное	4.51
167	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.4, этаж 3	Общественное	2.32

168	Лифтовой холл	Блок-секция 3.4, этаж 4	Общественное	20.14
169	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 4	Общественное	2.63
170	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 4	Общественное	4.51
171	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.4, этаж 4	Общественное	2.32
172	Лифтовой холл	Блок-секция 3.4, этаж 5	Общественное	20.14
173	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 5	Общественное	2.63
174	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 5	Общественное	4.51
175	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.4, этаж 5	Общественное	2.32
176	Лифтовой холл	Блок-секция 3.4, этаж 6	Общественное	20.14
177	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 6	Общественное	2.63
178	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 6	Общественное	4.51
179	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.4, этаж 6	Общественное	2.32
180	Лифтовой холл	Блок-секция 3.4, этаж 7	Общественное	20.14
181	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 7	Общественное	2.63
182	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 7	Общественное	4.51
183	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.4, этаж 7	Общественное	2.32
184	Лифтовой холл	Блок-секция 3.4, этаж 8	Общественное	22.85
185	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 8	Общественное	2.63
186	Коридор	Блок-секция 3.4, этаж 8	Общественное	4.51
187	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.4, этаж 8	Общественное	2.32
188	Лестничная клетка	Блок-секция 3.4, тех.этаж	Общественное	12.54
189	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.5, подвал	Общественное	9.42
190	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.5, подвал	Общественное	32.40
191	Венткамера	Блок-секция 3.5, подвал	Общественное	23.32
192	Техническое помещение	Блок-секция 3.5, подвал	Общественное	39.58
193	Техническое помещение	Блок-секция 3.5, подвал	Общественное	25.94
194	Техническое помещение	Блок-секция 3.5, подвал	Общественное	46.92
195	Техническое помещение	Блок-секция 3.5, подвал	Общественное	46.92
196	Помещение ОВ	Блок-секция 3.5, подвал	Общественное	25.54
197	Коридор	Блок-секция 3.5, подвал	Общественное	35.28
198	Лестничная клетка	Блок-секция 3.5, подвал	Общественное	19.21
199	Тамбур	Блок-секция 3.5, этаж 1	Общественное	6.95
200	Тамбур	Блок-секция 3.5, этаж 1	Общественное	6.94
201	Лифтовой холл	Блок-секция 3.5, этаж 1	Общественное	32.57
202	Тамбур	Блок-секция 3.5, этаж 1	Общественное	5.10
203	Тамбур	Блок-секция 3.5, этаж 1	Общественное	4.76
204	КУИн	Блок-секция 3.5, этаж 1	Общественное	6.13
205	Мусорокамера	Блок-секция 3.5, этаж 1	Общественное	3.20
206	Лифтовой холл	Блок-секция 3.5, этаж 2	Общественное	20.14
207	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 2	Общественное	2.64
208	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 2	Общественное	4.42

209	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.5, этаж 2	Общественное	2.13
210	Лифтовой холл	Блок-секция 3.5, этаж 3	Общественное	20.14
211	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 3	Общественное	2.64
212	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 3	Общественное	4.42
213	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.5, этаж 3	Общественное	2.13
214	Лифтовой холл	Блок-секция 3.5, этаж 4	Общественное	20.14
215	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 4	Общественное	2.64
216	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 4	Общественное	4.42
217	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.5, этаж 4	Общественное	2.13
218	Лифтовой холл	Блок-секция 3.5, этаж 5	Общественное	20.14
219	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 5	Общественное	2.64
220	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 5	Общественное	4.42
221	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.5, этаж 5	Общественное	2.13
222	Лифтовой холл	Блок-секция 3.5, этаж 6	Общественное	20.14
223	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 6	Общественное	2.64
224	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 6	Общественное	4.42
225	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.5, этаж 6	Общественное	2.13
226	Лифтовой холл	Блок-секция 3.5, этаж 7	Общественное	22.87
227	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 7	Общественное	2.64
228	Коридор	Блок-секция 3.5, этаж 7	Общественное	4.42
229	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.5, этаж 7	Общественное	2.13
230	Лестничная клетка	Блок-секция 3.5, тех.этаж	Общественное	12.66
231	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.6, подвал	Общественное	9.37
232	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.6, подвал	Общественное	32.40
233	Коридор	Блок-секция 3.6, подвал	Общественное	38.45
234	Венткамера	Блок-секция 3.6, подвал	Техническое	23.96
235	Лестничная клетка	Блок-секция 3.6, подвал	Общественное	19.15
236	Коридор	Блок-секция 3.6, подвал	Общественное	21.01
237	ИТП	Блок-секция 3.6, подвал	Техническое	27.08
238	Техническое помещение	Блок-секция 3.6, подвал	Техническое	83.76
239	Техническое помещение	Блок-секция 3.6, подвал	Техническое	79.33
240	Электрощитовая	Блок-секция 3.6, подвал	Техническое	19.31
241	Техническое помещение	Блок-секция 3.6, подвал	Техническое	57.57
242	Тамбур	Блок-секция 3.6, этаж 1	Общественное	5.79
243	Тамбур	Блок-секция 3.6, этаж 1	Общественное	8.12
244	Лифтовой холл	Блок-секция 3.6, этаж 1	Общественное	32.51
245	Тамбур	Блок-секция 3.6, этаж 1	Общественное	5.10
246	Тамбур	Блок-секция 3.6, этаж 1	Общественное	4.76
247	КУИн	Блок-секция 3.6, этаж 1	Общественное	6.37
248	Мусорокамера	Блок-секция 3.6, этаж 1	Общественное	2.98
249	Лифтовой холл	Блок-секция 3.6, этаж 2	Общественное	20.14

250	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 2	Общественное	4.34
251	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 2	Общественное	2.67
252	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 2	Общественное	4.48
253	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.6, этаж 2	Общественное	2.13
254	Лифтовой холл	Блок-секция 3.6, этаж 3	Общественное	20.14
255	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 3	Общественное	4.34
256	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 3	Общественное	2.67
257	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 3	Общественное	4.48
258	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.6, этаж 3	Общественное	2.13
259	Лифтовой холл	Блок-секция 3.6, этаж 4	Общественное	20.14
260	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 4	Общественное	4.34
261	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 4	Общественное	2.67
262	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 4	Общественное	4.48
263	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.6, этаж 4	Общественное	2.13
264	Лифтовой холл	Блок-секция 3.6, этаж 5	Общественное	20.14
265	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 5	Общественное	4.34
266	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 5	Общественное	2.67
267	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 5	Общественное	4.48
268	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.6, этаж 5	Общественное	2.13
269	Лифтовой холл	Блок-секция 3.6, этаж 6	Общественное	20.14
270	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 6	Общественное	4.34
271	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 6	Общественное	2.67
272	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 6	Общественное	4.48
273	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.6, этаж 6	Общественное	2.13
274	Лифтовой холл	Блок-секция 3.6, этаж 7	Общественное	22.85
275	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 7	Общественное	4.34
276	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 7	Общественное	2.67
277	Коридор	Блок-секция 3.6, этаж 7	Общественное	4.48
278	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.6, этаж 7	Общественное	2.13
279	Лестничная клетка	Блок-секция 3.6, тех.этаж	Общественное	12.66
280	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.7, подвал	Общественное	9.60
281	Тамбур-шлюз	Блок-секция 3.7, подвал	Общественное	7.95
282	Лестничная клетка	Блок-секция 3.7, подвал	Общественное	18.92
283	Лифтовой холл	Блок-секция 3.7, подвал	Общественное	32.40
284	Техническое помещение	Блок-секция 3.7, подвал	Техническое	9.73
285	Техническое помещение	Блок-секция 3.7, подвал	Техническое	17.08
286	Электрощитовая	Блок-секция 3.7, подвал	Техническое	15.63
287	Коридор	Блок-секция 3.7, подвал	Общественное	25.66
288	Коридор	Блок-секция 3.7, подвал	Общественное	33.57
289	Помещение ОВ	Блок-секция 3.7, подвал	Техническое	25.91
290	Техническое помещение	Блок-секция 3.7, подвал	Техническое	24.17

291	Венткамера	Блок-секция 3.7, подвал	Техническое	17.35
292	Коридор	Блок-секция 3.7, подвал	Общественное	6.89
293	Коридор	Блок-секция 3.7, подвал	Общественное	31.46
294	Тамбур	Блок-секция 3.7, этаж 1	Общественное	4.54
295	Тамбур	Блок-секция 3.7, этаж 1	Общественное	5.22
296	Лестничная клетка	Блок-секция 3.7, этаж 1	Общественное	9.77
297	Вестибюль	Блок-секция 3.7, этаж 1	Общественное	32.51
298	КУИн	Блок-секция 3.7, этаж 1	Общественное	6.13
299	Мусорокамера	Блок-секция 3.7, этаж 1	Общественное	3.20
300	Лифтовой холл	Блок-секция 3.7, этаж 2	Общественное	20.14
301	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 2	Общественное	5.07
302	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 2	Общественное	2.64
303	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 2	Общественное	4.52
304	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.7, этаж 2	Общественное	2.13
305	Лифтовой холл	Блок-секция 3.7, этаж 3	Общественное	22.85
306	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 3	Общественное	5.07
307	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 3	Общественное	5.07
308	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 3	Общественное	2.64
309	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 3	Общественное	4.52
310	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.7, этаж 3	Общественное	2.13
311	Лифтовой холл	Блок-секция 3.7, этаж 4	Общественное	22.85
312	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 4	Общественное	5.07
313	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 4	Общественное	5.07
314	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 4	Общественное	2.64
315	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 4	Общественное	4.52
316	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.7, этаж 4	Общественное	2.13
317	Лифтовой холл	Блок-секция 3.7, этаж 5	Общественное	22.85
318	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 5	Общественное	5.07
319	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 5	Общественное	5.07
320	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 5	Общественное	2.64
321	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 5	Общественное	4.52
322	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.7, этаж 5	Общественное	2.13
323	Лифтовой холл	Блок-секция 3.7, этаж 6	Общественное	22.85
324	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 6	Общественное	5.07
325	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 6	Общественное	5.07
326	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 6	Общественное	2.64
327	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 6	Общественное	4.52
328	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.7, этаж 6	Общественное	2.13
329	Лифтовой холл	Блок-секция 3.7, этаж 7	Общественное	22.15
330	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 7	Общественное	5.07
331	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 7	Общественное	5.07
332	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 7	Общественное	2.64

333	Коридор	Блок-секция 3.7, этаж 7	Общественное	4.52
334	Помещение мусоропровода	Блок-секция 3.7, этаж 7	Общественное	2.13
335	Лестничная клетка	Блок-секция 3.7, тех.этаж	Общественное	12.29
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.		

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 247 400 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400415:91
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810312490006971
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 648 758 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 648 758 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КрасГеоИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРКОН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464130860
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монолитпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465271470
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурный офис 1ЛН-ГРУП "Первая линия"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463235532
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-066620-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АЗЕРИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2465344745
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-175-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-175-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2170

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400415:91
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 996,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны пешеходных тротуаров приняты не более 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. Технические условия выданы ООО «РСК сети», Приложение №1 к договору №473/08-ТП от 08.08.2022г.Срок действия до 07.08.2027 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.4 м

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.7 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 473/08-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 280 059,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КрасКом"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-78994
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 220 903,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КрасКом"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-78994
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 499 328,92 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КСК-Монтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 231				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 193				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
60	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 1	13.25	
61	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 2	13.25	
62	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 3	13.25	
63	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 4	13.25	
64	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 5	13.25	
65	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 6	13.25	
66	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 7	13.25	
67	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 8	13.25	
68	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 9	13.25	
69	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 10	13.25	
70	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 11	13.25	
71	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 12	13.25	

72	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 13	13.25	
73	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 14	13.25	
74	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 15	13.25	
75	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 16	13.25	
76	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 17	13.25	
77	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 18	13.25	
78	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 19	13.25	
79	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 20	13.25	
80	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 21	13.25	
81	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 22	13.25	
82	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 23	13.25	
83	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 24	13.25	
84	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 25	13.25	
85	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 26	13.25	
86	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 27	13.25	
87	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 28	13.25	
88	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 29	13.25	
89	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 30	13.25	
90	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 31	13.25	
91	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 32	13.25	
92	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 33	13.25	
93	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 34	13.25	
94	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 35	13.25	
95	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 36	13.25	
96	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 37	13.25	

97	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 38	13.25	
98	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 39	13.25	
99	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 40	13.25	
100	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 41	13.25	
101	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 42	13.25	
102	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 43	13.25	
103	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 44	13.25	
104	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 45	13.25	
105	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 46	13.25	
106	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 47	13.25	
107	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 48	13.25	
108	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 49	13.25	
109	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 50	13.25	
110	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 51	13.25	
111	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 52	13.25	
112	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 53	13.25	
113	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 54	13.25	
114	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 55	13.25	
115	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 56	13.25	
116	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 57	13.25	
117	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 58	13.25	
118	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 58а	13.25	
119	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 59	13.25	
120	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 59а	13.25	
121	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 60	13.25	

122	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 61	13.25	
123	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 62	13.25	
124	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 63	13.25	
125	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 64	13.25	
126	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 65	13.25	
127	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 66	13.25	
128	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 67	13.25	
129	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 68	13.25	
130	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 69	13.25	
131	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 70	13.25	
132	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 71	13.25	
133	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 72	13.25	
134	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 73	13.25	
135	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 74	13.25	
136	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 75	13.25	
137	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 76	13.25	
138	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 77	13.25	
139	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 78	13.25	
140	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 79	13.25	
141	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 80	13.25	
142	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 81	13.25	
143	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 82	13.25	
144	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 83	13.25	
145	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 84	13.25	
146	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 85	13.25	

147	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 86	13.25	
148	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 87	13.25	
149	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 88	13.25	
150	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 89	13.25	
151	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 90	13.25	
152	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 91	13.25	
153	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 92	13.25	
154	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 93	13.25	
155	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 94	13.25	
156	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 95	13.25	
157	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 96	13.25	
158	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 97	13.25	
159	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 98	13.25	
160	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 99	13.25	
161	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 100	13.25	
162	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 101	13.25	
163	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 102	13.25	
164	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 103	13.25	
165	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 104	13.25	
166	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 105	13.25	
167	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 106	13.25	
168	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 107	13.25	
169	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 108	13.25	
170	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 109	13.25	
171	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 110	13.25	

172	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 111	13.25	
173	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 112	13.25	
174	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 113	13.25	
175	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 114	13.25	
176	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 115	13.25	
177	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 1	13.25	
178	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 2	13.25	
179	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 3	13.25	
180	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 4	13.25	
181	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 5	13.25	
182	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 6	13.25	
183	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 7	13.25	
184	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 8	13.25	
185	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 8а	13.25	
186	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 9	13.25	
187	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 9а	13.25	
188	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 10	13.25	
189	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 10а	13.25	
190	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 11	13.25	
191	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 11а	13.25	
192	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 12	13.25	
193	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 13	13.25	
194	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 14	13.25	
195	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 15	13.25	
196	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 16	13.25	

197	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 17	13.25	
198	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 18	13.25	
199	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 19	13.25	
200	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 20	13.25	
201	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 21	13.25	
202	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 22	13.25	
203	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 23	13.25	
204	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 24	13.25	
205	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 25	13.25	
206	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 26	13.25	
207	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 27	13.25	
208	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 28	13.25	
209	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 29	13.25	
210	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 30	13.25	
211	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 31	13.25	
212	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 32	13.25	
213	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 33	13.25	
214	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 34	13.25	
215	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 35	13.25	
216	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 36	13.25	
217	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 37	13.25	
218	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 38	13.25	
219	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 39	13.25	
220	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 40	13.25	
221	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 41	13.25	

222	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 42	13.25	
223	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 43	13.25	
224	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 44	13.25	
225	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 45	13.25	
226	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 46	13.25	
227	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 47	13.25	
228	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 48	13.25	
229	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 49	13.25	
230	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 50	13.25	
231	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 51	13.25	
232	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 52	13.25	
233	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 53	13.25	
234	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 54	13.25	
235	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 54а	13.25	
236	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 55	13.25	
237	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 55а	13.25	
238	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 56	13.25	
239	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 56а	13.25	
240	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 57	13.25	
241	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 57а	13.25	
242	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 58	13.25	
243	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 59	13.25	
244	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 60	13.25	
245	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 61	13.25	
246	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 62	13.25	

247	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 63	13.25	
248	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 64	13.25	
249	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 65	13.25	
250	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 66	13.25	
251	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 67	13.25	
252	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 68	13.25	
253	Нежилое помещение	-1	1	7.46	Кладовая 1	7.46	2.95
254	Нежилое помещение	-1	1	7.29	Кладовая 2	7.29	2.95
255	Нежилое помещение	-1	1	8.09	Кладовая 3	8.09	2.95
256	Нежилое помещение	-1	1	7.63	Кладовая 4	7.63	2.95
257	Нежилое помещение	1	1	40.93	Кладовая 5	40.93	2.95
258	Нежилое помещение	-1	8	7.02	Кладовая 6	7.02	2.95
259	Нежилое помещение	-1	8	9.07	Кладовая 7	9.07	2.95
260	Нежилое помещение	-1	8	8.41	Кладовая 8	8.41	2.95
261	Нежилое помещение	-1	8	12.36	Кладовая 9	12.36	2.95
262	Нежилое помещение	-1	8	8.97	Кладовая 10	8.97	2.95
263	Нежилое помещение	-1	8	14.21	Кладовая 11	14.21	2.95
264	Нежилое помещение	-1	6	10.89	Кладовая 12	10.89	2.95
265	Нежилое помещение	-1	6	10.41	Кладовая 13	10.41	2.95
266	Нежилое помещение	-1	6	8.68	Кладовая 14	8.68	2.95
267	Нежилое помещение	-1	6	12.67	Кладовая 15	12.67	2.95
268	Нежилое помещение	-1	5	12.64	Кладовая 16	12.64	2.95
269	Нежилое помещение	-1	5	12.03	Кладовая 17	12.03	2.95
270	Нежилое помещение	-1	3	12.83	Кладовая 18	12.83	2.95
271	Нежилое помещение	-1	2	11.06	Кладовая 19	11.06	2.95

272	Нежилое помещение	-1	2	10.78	Кладовая 20	10.78	2.95
273	Нежилое помещение	1	15	5.84	Кладовая 1	5.84	2.95
274	Нежилое помещение	-1	15	5.75	Кладовая 2	5.75	2.95
275	Нежилое помещение	-1	15	12.24	Кладовая 3	12.24	2.95
276	Нежилое помещение	-1	15	14.37	Кладовая 4	14.37	2.95
277	Нежилое помещение	-1	15	8.88	Кладовая 5	8.88	2.95
278	Нежилое помещение	1	14	9.57	Кладовая 6	9.57	2.95
279	Нежилое помещение	-1	14	6.31	Кладовая 7	6.31	2.95
280	Нежилое помещение	1	12	6.79	Кладовая 8	6.79	2.95
281	Нежилое помещение	-1	12	5.88	Кладовая 9	5.88	2.95
282	Нежилое помещение	-1	11	14.57	Кладовая 10	14.57	2.95
283	Нежилое помещение	-1	11	10.67	Кладовая 11	10.67	2.95
284	Нежилое помещение	-1	11	10.22	Кладовая 12	10.22	2.95
285	Нежилое помещение	1	11	14.37	Кладовая 13	14.37	2.95
286	Нежилое помещение	-1	11	33.36	Кладовая 14	33.36	2.95
287	Нежилое помещение	-1	10	28.65	Кладовая 15	28.65	2.95
288	Нежилое помещение	-1	10	8.92	Кладовая 16	8.92	2.95
289	Нежилое помещение	1	9	6.48	Кладовая 17	6.48	2.95
290	Нежилое помещение	2	9	5.86	Кладовая 18	5.86	2.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	Подземная автостоянка, блок-секция 1 и 2		Общественное	266.59
2	Тамбур	Подземная автостоянка, блок-секция 1 и 2		Общественное	4.4

3	Электрощитовая парковки	Подземная автостоянка, блок-секция 1 и 2	Техническое	21.3
4	Рампа	Подземная автостоянка, блок-секция 3	Общественное	207.0
5	Помещение РУ-0,4	Подземная автостоянка, блок-секция 3	Техническое	18.5
6	Помещение РУ-10	Подземная автостоянка, блок-секция 6	Техническое	23.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Дом 8 (этажность 8), секции 1.1-1.5, 2.1-2.3, 3.1-3.4	Лифт, 12 шт	Вертикальный транспорт
2	Дом 8 (этажность-7), секции 3.5-3.7	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
3	Электрощитовая, подвал б/с № 1.1	ВРУ-8	Электроснабжение
4	Электрощитовая, подвал б/с № 1.2	ВРУ-9	Электроснабжение
5	Электрощитовая, подвал б/с № 1.3	ВРУ-10	Электроснабжение
6	Электрощитовая, подвал б/с № 1.4	ВРУ-11, ВРУ-18 (офисы)	Электроснабжение
7	Электрощитовая, подвал б/с № 1.5	ВРУ-12	Электроснабжение
8	Электрощитовая, подвал б/с № 2.1	ВРУ-13	Электроснабжение
9	Электрощитовая, подвал б/с № 2.2	ВРУ-14	Электроснабжение
10	Электрощитовая, подвал б/с № 2.3	ВРУ-15, ВРУ-20 (парковка блок 1)	Электроснабжение
11	Электрощитовая, подвал б/с № 3.1	ВРУ-1	Электроснабжение
12	Электрощитовая, подвал б/с № 3.2	ВРУ-2, ВРУ-16 (офисы)	Электроснабжение
13	Электрощитовая, подвал б/с № 3.3	ВРУ-3	Электроснабжение
14	Электрощитовая, подвал б/с № 3.4	ВРУ-4	Электроснабжение
15	Электрощитовая, подвал б/с № 3.5	ВРУ-5, ВРУ-17 (офисы)	Электроснабжение
16	Электрощитовая, подвал б/с № 3.6	ВРУ-6	Электроснабжение
17	Электрощитовая, подвал б/с № 3.7	ВРУ-7, ВРУ-19 (парковка блок 2)	Электроснабжение

18	Подземная часть б/с 1.1	Водомерный узел со счетчиком; станция повышения давления на хоз.-питьевые нужды;	Внутреннее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
19	Подземная часть б/с 3.1	Водомерный узел со счетчиком; станция повышения давления на хоз.-питьевые нужды;	Внутреннее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
20	Подземная часть б/с 1.1	Насосная станция автоматического пожаротушения автостоянки	Автоматическое пожаротушение
21	Подземная часть б/с 3.1	Насосная станция автоматического пожаротушения автостоянки	Автоматическое пожаротушение
22	Подземная часть б/с 1.1	Насосная станция повышения давления для системы горячего водоснабжения;	Внутреннее горячее водоснабжение и циркуляция.
23	Подземная часть б/с 3.1	Насосная станция повышения давления для системы горячего водоснабжения;	Внутреннее горячее водоснабжение и циркуляция.
24	Автостоянка	Трубопроводы для системы автоматического пожаротушения; спринклеры; дренчеры	Автоматическое пожаротушение
25	Помещение ИТП б/с 1.1	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
26	Помещение ИТП б/с 1.2	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
27	Помещение ИТП б/с 1.3	Общий узел учета тепловой энергии. Индивидуальный тепловой пункт.	Отопление
28	Помещение ИТП б/с 1.4	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
29	Помещение ИТП б/с 1.5	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
30	Помещение ИТП б/с 2.1	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
31	Помещение ИТП б/с 2.2	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
32	Помещение ИТП б/с 2.3	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
33	Помещение ИТП б/с 3.1	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
34	Помещение ИТП б/с 3.2	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
35	Помещение ИТП б/с 3.3	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
36	Помещение ИТП б/с 3.4	Общий узел учета тепловой энергии. Индивидуальный тепловой пункт.	Отопление
37	Помещение ИТП б/с 3.5	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
38	Помещение ИТП б/с 3.6	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
39	Помещение ИТП б/с 3.7	Помещение для размещения коллекторов	Отопление
40	Венткамерат б/с 1.1	Предусматривается оборудование для систем дымоудаления и подпора воздуха.	Вентиляция
41	Венткамерат автостоянки б/с 1.1 (включет оборудование для автостоянки)	Предусматривается оборудование для систем приточной,вытяжной вентиляции и системы подпора воздуха.	Вентиляция
42	Венткамерат б/с 1.2	Предусматривается оборудование для систем приточной,вытяжной вентиляции и системы дымоудаления.	Вентиляция
43	Венткамерат б/с 1.3	Предусматривается оборудование для системы дымоудаления.	Вентиляция
44	Венткамерат автостоянки б/с 1.3	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция

45	Венткамерат б/с 1.4 (включет оборудование для автостоянки)	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
46	Венткамерат б/с 1.5	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
47	Венткамерат автостоянки б/с 1.5	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
48	Венткамерат б/с 2.1 (включет оборудование для автостоянки)	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
49	Венткамерат б/с 2.2	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
50	Венткамерат б/с 2.3	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
51	Венткамерат б/с 3.1 (включет оборудование для автостоянки)	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
52	Венткамерат б/с 3.2	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
53	Венткамерат б/с 3.3	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
54	Венткамерат б/с 3.4	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
55	Венткамерат б/с 3.4	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
56	Венткамерат б/с 3.5	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
57	Венткамерат б/с 3.6 (включет оборудование для автостоянки)	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция
58	Венткамерат б/с 3.7	Предусматривается оборудование для системы подпора воздуха.	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 291 333 542,09 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400415:91</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810112490006980
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 184 697 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 184 697 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 87
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 402,76 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 199,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 028 656,84 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 193 012 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.11.2023	Раздел 1 «Пояснительная записка».	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта. Добавлены данные о положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Сибстройэксперт» № 24-2-1-2-073981-2022 от 19.10.2022 г., информационное письмо о дополнении (технической ошибке) к положительному заключению исх. № 14465-2/1 от 25.10.2022 г.
2	03.11.2023	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка».	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта. Добавлены данные о положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Сибстройэксперт» № 24-2-1-2-073981-2022 от 19.10.2022 г., информационное письмо о дополнении (технической ошибке) к положительному заключению исх. № 14465-2/1 от 25.10.2022 г. Исключены подпорные стены, а также уточнено количество машиномест.
3	03.11.2023	Раздел 3, 4 Архитектурные, объемно-планировочные решения:	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта. Добавлены данные о положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Сибстройэксперт» № 24-2-1-2-073981-2022 от 19.10.2022 г., информационное письмо о дополнении (технической ошибке) к положительному заключению исх. № 14465-2/1 от 25.10.2022 г. Конструктивные решения подземной автостоянки откорректированы.

4	03.11.2023	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта. Добавлены данные о положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Сибстройэксперт» № 24-2-1-2-073981-2022 от 19.10.2022 г., информационное письмо о дополнении (технической ошибке) к положительному заключению исх. № 14465-2/1 от 25.10.2022 г.
5	03.11.2023	Раздел 6 «Проект организации строительства».	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта, - изменена технологическая последовательность строительства, с выделением на 3 этапа; откорректированы таблицы, в связи с перераспределением объемов работ в календарном плане, по каждому году строительства (деление на I этап, II этап, III этап), перерасчет по расходу воды на хозяйственно-бытовые нужды, в связи с изменением количества работающих; перерасчет таблицы с временными зданиями, в связи с изменением количества работающих; перерасчет таблицы с временными складскими помещениями, в связи с перераспределением работ в календарном плане; откорректирован календарный план строительства с делением на 3 этапа. Добавлены данные о положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Сибстройэксперт» № 24-2-1-2-073981-2022 от 19.10.2022 г., информационное письмо о дополнении (технической ошибке) к положительному заключению исх. № 14465-2/1 от 25.10.2022 г.
6	03.11.2023	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта.
7	03.11.2023	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта. Добавлены данные о положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Сибстройэксперт» № 24-2-1-2-073981-2022 от 19.10.2022 г., информационное письмо о дополнении (технической ошибке) к положительному заключению исх. № 14465-2/1 от 25.10.2022 г.

8	03.11.2023	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта. Добавлены данные о положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Сибстройэксперт» № 24-2-1-2-073981-2022 от 19.10.2022 г., информационное письмо о дополнении (технической ошибке) к положительному заключению исх. № 14465-2/1 от 25.10.2022 г.
9	03.11.2023	Раздел 11 «Мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта.
10	03.11.2023	Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта.
11	03.11.2023	Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ»	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, состав проектной документации, откорректированы технико-экономические показатели объекта.
12	03.11.2023	Раздел 0 «Состав проекта».	Проектная документация откорректирована с учетом намечаемых этапов строительства и планирования сроков ввода их в эксплуатацию (I этап, II этап, III этап), откорректированы титульные листы, откорректированы технико-экономические показатели объекта. Состав проектной документации выделен в отдельный том.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.509507057501821e+38

Владелец: **ООО СЗ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 8",
Папикян Арамаис Грачикович, г. Красноярск**

Действителен: с 03.03.2025 по 03.06.2026